



FŐVÁROSI VAGYONÁLLADÓ BIZOTTSÁG

Budapest, V., Városház u. 9-11.

1840. Budapest, Pf. 32.

Ikt.szám: XXIII-16/2/92/VAB.

Előadó: dr. Sánta Jánosné

Tel.: 1-166-066, 18-37.

Tárgy: Bp., V. ker. Váci utca
62-64. sz. alatti új-
városháza kezelésbe
adása.

Mell.: 1 db megállapodás

H A T Á R O Z A T

A Fővárosi Vagyonállandó Bizottság 1992. szeptember 9-i ülésén a Budapest Főváros Főpolgármesterének, valamint a Magyar Köztársaság, Belügyminisztérium kérelmére meghozta a következő

h a t á r o z a t o t:

a budapesti, 224. számú tulajdoni lapon felvett, 23761 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben Budapest, V. ker. Váci u. 62-64. szám alatti 2639 m² nagyságú újvárosháza ingatlan 100 %-át a Magyar Állam tulajdonjogának érintetlenül hagyása mellett a Budapest Fővárosi Köztársasági Megbízott Hivatalának kezelésébe adja.

A Fővárosi Önkormányzatot a kérelmezők között 1992. szeptember 4-én kelt megállapodásban, illetve annak mellékletében foglaltaknak megfelelően ingyenes használati jog illeti meg.

E határozat ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Belügyminisztériumhoz címzett, de Bizottságonál benyújtandó 600 Ft illetékköteles fellebbezésnek van helye.

I N D O K O L A S

A Budapesti Főváros Főpolgármestere 1992. január 23-án XXIII-16/92/VAB-P, valamint a Magyar Köztársaság Belügyminisztérium 1991. november 19-én XXIII-43/91/VAB-P. számon iktatott beadványában kéri, a tárgylani ingatlan tulajdonviszonyának rendezés érdekében a vagyonállandó eljárás lefolytatását.

Az ingatlan a hivatalos műemlékjegyzékben a 15483 törzsszámon nyilvántartott műemléképület.

Tekintettel arra, hogy célszerűségi okokból az Újvárosháza ügyét a Fp., V.ker. Városház 0.9-11.sz. alatti ingatlanokkal együtt kell kezelni, a határozat-hozatallal meg kellett várni a Budapest Főváros Önkormányzata és a Budapest Főváros Köztársasági Megbízottja között létrejött megállapodást.

1992. szeptember 4-én létrejött a megállapodás a Budapest Főváros Önkormányzata, valamint a Budapest Főváros Köztársasági Megbízott Hivatala között, melyben felek együttesen kérték az ingatlan kezelésbe adását a KMBH részére és egyúttal rögzítették a használati jog gyakorlásának mikéntjét is.

Az egyes Állami tulajdonban lévő vagyontárgyak Önkormányzatok tulajdonba adásáról szóló 1991.évi XXXIII.tv. műemlékin-
gatlanokra vonatkozó szabályai, valamint az érdekeltek között 1992. szeptember 4-én létrejött - az ingatlan használatát rögzítő - megállapodásban foglaltaknak megfelelően a Fővárosi Vagyonátadó Bizottság 1992. szeptember 9-én tartott ülésén 6 igen és 1 tartózkodó szavazattal az ingatlant a Budapest Főváros Köztársasági Megbízott Hivatala kezelésébe adta.

A kezelésbe adás ellenérték nélkül, térítésmentesen történik a XXXIII.tv. 27.par.(1) bekezdése értelmében.

Ugyanezen jogszabály (2) és (3) bekezdései alapján a Fővárosi Önkormányzatot a képviselő testületet és szerveit a megállapodásban részletezett időpontokban és helyeken (ez utóbbiakat vázrajz is pontosítja) ingyenes használati jog illeti meg.

A Fővárosi Vagyonátadó Bizottság határozatával megkeresi a Fővárosi Kerületek Földhivatalát, hogy az ingatlanra a Magyar Állam tulajdonjogának változatlan megmaradása mellett a Budapest Főváros Köztársasági Megbízott Hivatala kezelői jogát jegyezze be.

A határozat elleni fellebbezés jogát az államigazgatási eljárásról szóló 1981. évi I. törvénnyel módosított és egységes szerkezetbe foglalt 1957. évi IV. törvény (4e.) 62. paragrafus (1) bekezdése, illetve az Övt. 35. paragrafus (1) bekezdése biztosítja.

B u d a p e s t, 1992. szeptember " 14. "



Szakács István

(dr. Szakács István)
Fővárosi Vagyontáradó
Bizottság vezetője

Erről értesítést kap:

- 1/ Budapest Főváros Önkormányzata
dr. Domszky Gábor Főpolgármester (Helyben)
- 2/ Budapest Főváros Köztársasági Megbizott-
Hivatala (Helyben)
- 3/ Fővárosi Kerületek Földhivatala
(1068.Bp., Rencsúr u.34.)
- 4/ Országos Műemlékvédelmi Hivatal
(1014.Bp. Tánceics M.u.1.)
- 5/ Fővárosi V.ker. Polgármesteri Hivatal
Bp., V.ker. Erzsébet tér)
- 6/ FVÁB Műemléki és Természetvédelmi Albizottsága
- 7/ Irattár

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapesti 2. számú Községi Földhivatal
Budapest, XIV. Bosnyák tér 5. 1590.Pf.101.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 8000009/1281/2011

2011.01.05

BUDAPEST V.KER.

Szektor : 1

Belterület 23961 helyrajzi szám

1056 BUDAPEST V.KER. Váci utca 62.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.Fill.

egyéb adatok

kat.jöv.

ha m2 k.fill

Kivett irodaház

0

2639

1. bejegyző határozat: 54289/2/1997/97.02.18
Műemlék
1978.55/1995.X.31.

2. bejegyző határozat: 75536/1/2009/09.03.06
Műemléki környezet
7/2005. III.1. NKÖM.

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 25208/1868/68.02.04

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: - - -

2. hányad: 0/1 törölő határozat: 58198/1/2003/03.02.03
bejegyző határozat, érkezési idő: 20283/1992/92.12.08

törölő határozat: 58198/1/2003/03.02.03

jogcím: -

jogállás: kezelő

név: BUDAPEST FŐVÁROS KÖZTÁRSASÁGI FÉLÉRTÉKESÍTŐ HIVATALA

cím: 1050 BUDAPEST V.KER. Városház utca 9

4. hányad: 0/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 58198/1/2003/03.02.03

jogcím: jogutódlás

jogállás: vagyonkezelő

név: BUDAPEST FŐVÁROS KÖZTÁRSASÁGI FÉLÉRTÉKESÍTŐ HIVATALA

cím: 1056 BUDAPEST V.KER. Váci utca 62-64

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 200583/1992/92.09.25

Használati jogi engedély

az okiratban írt tartalommal.

jogosult:

név: BUDAPEST FŐVÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 1056 BUDAPEST V.KER. Városház utca 9-11.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapesti 2.számú Körzeti Földhivatal
Budapest, XIV. Bosnyák tér 5. 1590.Pf 101.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:8000009/1281/2011

2011.01.05

BUDAPEST V.KER.

Szektor : 1

Belterület 23961 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III.RÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 155368/1994/94.06.29

törölő határozat: 176417/2/2005/05.07.07

Használati jog 2044.06.29-ig

Használati jog 50 évre, 107,7 m² területre az okiratban írt tartalommal.

jogosult:

név: JOHANITA REND MAGYAR TAGOZATA

cím : 1056 BUDAPEST V.KER. Váci utca 62-64

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 176417/1/2005/05.05.17

törölő határozat: 176417/2/2005/05.07.07

Használati jog 2055.03.25-ig

Használati jog 50 évre, 75,6 m² területre az okiratban írt tartalommal.

jogosult:

név: JOHANITA REND MAGYAR TAGOZATA

cím : 1056 BUDAPEST V.KER. Váci utca 62-64

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 176417/2/2005/05.07

Használati jog

2044.június 29.-ig terjedő időtartamra, 75,6 m² területre, a III/2 bejegyzés rangsorában.

jogosult:

név: JOHANITA REND MAGYAR TAGOZATA

cím : 1056 BUDAPEST V.KER. Váci utca 62-64

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap