

ALAPÍTÓ OKIRAT

A Budapest Főváros Önkormányzata, mint a jogi személyiségű nonprofit közhasznú korlátolt felelősségű társaság alapítója (a továbbiakban: Alapító) által a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény (a továbbiakban: Gt.) és a közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI. törvény (a továbbiakban: Kszt.) rendelkezései alapján létrehozott, a Fővárosi Bíróság mint Cégbíróság által Cg.01-09-918469 számon bejegyzett **Petőfi Csarnok Fővárosi Ifjúsági Szabadidő Központ Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság „végelszámolás alatt”** (a továbbiakban: Társaság) Alapító okiratát – a dőlt betűvel szedett módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva – az alábbiak szerint fogadja el.

I. A Társaság elnevezése

1. A Társaság cégneve:

Petőfi Csarnok Fővárosi Ifjúsági Szabadidő Központ Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság „végelszámolás alatt”

2. A Társaság rövidített cégneve:

Petőfi Csarnok Nonprofit Kft. „v.a.”

II. A Társaság székhelye, telephelye

1.) A Társaság székhelye:

1144 Budapest, Gvadányi u. 33-39., 40368/28 hrsz.

III. A Társaság Alapító tagja

Budapest Főváros Önkormányzata

Székhely: 1052 Budapest, Városház u. 9-11.

Adószám: 15735636-2-41

Törzskönyvi azonosító: 735638

Statistikai számjel: 15735636-8411-321-01

ÁHTI azonosító: 745192

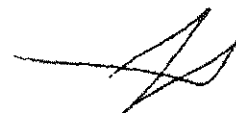
Képviseli: **Tarlós István főpolgármester**

IV. A Társaság feladata, célja, jogállása

1. *A Fővárosi Közgyűlés 3413/2011. (XI.16.) sz. Főv. Kgy. határozata alapján a Társaság 2012. január 1. napjától végelszámolás alatt áll, így gazdasági tevékenységet nem végez. A fentiekre tekintettel a Budapest Főváros Önkormányzata (1052 Budapest, Városház u. 9-11.) és a Társaság között 2006. 09. 21-én létrejött Közzolgáltatási Szerződést a felek közös megegyezéssel az FPH037/395-71/2011. sz. megállapodással 2011. december 31. napjával megszüntették.*

Amennyiben a Társaság cégjegyzékből történő törlése a 2011. évi CLXXV. törvény [Civil tv.] 75. § (5) bekezdésében meghatározott határidőig nem történik meg, a Társaság Civil tv. szerinti feltételeknek való megfelelését megteszi, és a Civil tv-nek megfelelő közhasznú nyilvántartásba vételét kezdeményezni fogja.

2. A Társaság által végzett üzletszerű gazdasági tevékenység kiegészítő jellegű, vállalkozási tevékenységet csak a közhasznú nonprofit céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végzi.



3. A Társaság gazdálkodása során elért eredményét nem oszthatja fel, azt a jelen Alapító okiratban meghatározott közhasznú nonprofit tevékenységére fordítja.
4. A Társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak támogatást nem nyújt, nem állít képviselőjelöltet az országgyűlési és fővárosi, illetve megyei képviselőválasztáson, nem lehet alapító tagja párt, továbbá nem nyújt pártoknak anyagi támogatást.
5. A Társaság üzletszerű gazdasági tevékenységet csak a gazdasági társaság cégbejegyzése iránti kérelem benyújtását követően folytathat, a hatósági engedélyhez kötött tevékenységet csak a bejegyzését és a hatósági engedély kézhezvételét követően gyakorolhat.
6. A Társaság az államháztartás alrendszeraitől, illetőleg az Alapítótól csak írásbeli szerződés alapján részesülhet támogatásban. A szerződésben meg kell határozni a támogatással való elszámolás feltételeit és módját.
7. A közhasznú jogálláshoz kapcsolódó kedvezményekre legkorábban a Társaság közhasznú jogállása megszerzésének időpontjától jogosult.

V. A Társaság tevékenységi körei

A Társaság tevékenységi körének tagozódása az 1997. évi CLVI. Törvény 4. § (1) bekezdése és 26. § b) és c) pontjai alapján (a továbbiakban: Kszt.) az alábbiak szerint kerül meghatározásra:

1. A Kszt. 26. § c) pontja szerinti közhasznú nonprofit tevékenység

A Kszt. 26. § c) pont 4. alpont: nevelés és oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés

A Kszt. 26. § c) pont 5. alpont: kulturális tevékenység

A Kszt. 26. § c) pont 9. alpont: környezetvédelem

2. A Társaság cél szerinti közhasznú nonprofit tevékenységei

94.99 M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység /főtevékenység/

90.01 Előadó-művészet

90.02 Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység

90.03 Alkotóművészet

91.02 Múzeumi tevékenység

93.19 Egyéb sporttevékenység

93.29 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

3. A Társaság üzletszerű gazdasági tevékenységei

18.13 Nyomdai előkészítő tevékenység

18.20 Egyéb sokszorosítás

47.89 Egyéb áruk piaci kiskereskedelme

56.10 Éttermi, mozgó vendéglátás

56.30 Italszolgáltatás

58.11 Könyvkiadás

58.14 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása

58.19 Egyéb kiadói tevékenység

59.13 Film-, videó- és televízióprogram terjesztése

59.14 Filmvetítés

59.20 Hangfelvétel készítése, kiadása

68.20 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

- 68.32 Ingatlankezelés
- 70.21 PR, kommunikáció
- 73.11 Reklámügynöki tevékenység
- 77.39 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
- 77.40 Immateriális javak kölcsönzése
- 81.10 Építményüzemeltetés
- 82.11 Összetett adminisztratív szolgáltatás
- 82.19 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás
- 85.51 Sport, szabadidős képzés
- 85.52 Kulturális képzés
- 85.59 M.n.s. egyéb oktatás
- 90.04 Művészeti létesítmények működtetése
- 93.11 Sportlétesítmény működtetése

VI. A Társaság törzstőkéje

1. A Társaság törzstőkéje 3,000.000.-Ft, azaz Hárommillió forint, amely teljes egészében pénzbeli törzsbetétből áll.
2. Az Alapító törzsbetétjének értéke forintban és a törzstőke hányadában kifejezve:

<u>Alapító tag</u>	<u>Törzsbetét összege</u>	<u>Hányad a törzstőkéből</u>
Budapest Főváros Önkormányzata	3,000.000.-Ft	100 %

3. A Társaság törzstőkéjét az alapító teljes egészében a Társaság rendelkezésére bocsátotta.

VII. A törzsbetét és az üzletrész

1. A **Budapest Főváros Önkormányzata** egyedüli tag, Alapító törzsbetétjének névértéke 3.000.000,-Ft, azaz Hárommillió forint, mely összeg teljes egészében kiteszi a Társaság 3.000.000,-Ft, azaz hárommillió forint összegű törzstőkéjét, ennek megfelelően a tag üzletrészenek mértéke a Társaságon belül 100%.
2. A Társaság bejegyzését követően a tag jogait és a Társaság vagyonából őt megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. Az üzletrészhez kapcsolódó vagyoni jogok a Társaságot illetik, mivel a Társaság működése során képződött nyereség a Társaság vagyonát gyarapítja. A tagnak csak egy üzletrésze lehet.
3. Az üzletrész csak átruházás és a megszűnt tag jogutódlása esetén osztható fel.
4. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke emelése folytán új taggal egészül ki és így többszemélyes társasággá válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.
5. A Társaság a saját üzletrészt nem szerezheti meg.

VIII. A Társaság legfőbb szerve

1. A Társaság legfőbb szerve hatáskörébe tartozó kérdéskörökben az Alapító vezető szerve (a továbbiakban: Alapító) dönt. A Társaságnál taggyűlés nem működik.
2. Az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik:



- a) A Gt. 141. §-ának (2) bekezdésében foglaltak – kivéve a nyereség felosztás tilalmába ütköző rendelkezések, és a tag kizárásának kezdeményezéséről való határozat – így:
- a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása, ideértve az adózott eredmény felhasználására vonatkozó döntést;
 - az üzletész felosztásához való hozzájárulás;
 - a Gt. 45. §-ában foglalt kitéttel az ügyvezető megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása, valamint ha az ügyvezető a Társasággal munkaviszonyban is áll, a munkáltatói jogok gyakorlása;
 - a Felügyelő Bizottság tagjainak megválasztása, visszahívása és díjazásuk megállapítása;
 - a könyvvizsgáló megválasztása és visszahívása;
 - olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, módosítása, felmondása, amelyet a Társaság az Alapítóval, ügyvezetőjével vagy közeli hozzátartozójával (Ptk. 685. § b) pont) köt;
 - az Alapító, az ügyvezető és felügyelő bizottsági tagok ellen kártérítési igények érvényesítése;
 - a Társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakulásának elhatározása;
 - gazdasági társaság alapítása, gazdasági társaságban és más közhasznú társaságban való üzletrészesvásárlás;
 - az alapító okirat módosítása;
 - a Társaság üzleti tervének jóváhagyása;
 - az 50 M Ft értékhatárt meghaladó jogügyletek jóváhagyása;
 - mindazok az ügyek, amelyeket törvény vagy az Alapító okirat az Alapító kizárólagos hatáskörébe utal.
- b) Olyan szerződés jóváhagyása, módosítása, felmondása, amelyet a Társaság a társadalmi közös szükséglet kielégítésére felelős szervvel köt a közhasznú tevékenység folytatásának tevékenységéről. A szerződést a megkötésétől számított harminc napon belül a cégbíróságon letétbe kell helyezni.
- c) A közhasznúsági jelentés elfogadása.
- d) A belső szervezeti és működési szabályzat jóváhagyása.
Az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozó kérdésekben csak az Alapító, illetve az Alapító vezető szerve hozhat döntést.
- e) A társaság tevékenységi köreinek módosítása. /Gt. 18. § (2)/
3. Az Alapító szükség szerint rendelkezik a befektetési szabályzat elfogadásáról.
4. Tekintettel arra, hogy a Társaság legfőbb szerve egy tagból áll, a taggyűlési hatáskörökbe tartozó ügyekben a Tag vezető szerve dönt. Ahol jelen Alapító Okirat taggyűlést említ, azon a Tagot, illetve annak vezető szervét, a Közgyűlést, vagy annak a jogszabályok szerint döntésre jogosult illetékes Bizottságot kell érteni.

A Tag jogaira vonatkozóan, a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. tv. 172. § (1) bekezdésben foglaltakat kell alkalmazni, azzal az eltéréssel, hogy a döntéshozatalt megelőzően – a megválasztással és kinevezéssel kapcsolatos ügyek kivételével – köteles az ügyvezető, és a Felügyelő Bizottság véleményét írásban beszerezni.

A Tagnak, így különösen a Közgyűlésnek, vagy a tárgy szerint illetékes Bizottságnak, írásban kell a véleményeket bekérnie [1997. évi CLVI. tv. 7. § (4)]. Halaszthatatlan döntés esetében a vélemény beszerzése rövid úton (pl. távbeszélő, fax, e-mail) is történhet, azonban a véleményt nyilvánító 8 napon belül köteles véleményét írásban is a döntést hozó rendelkezésére bocsátani.



A Tag kizárólagos hatáskörébe tartozó, az Ügyvezető és a Felügyelő Bizottság véleményezési jogával érintett kérdésekben különösen az alábbi szabályok szerint kell eljárni:

- a) A Tag hatáskörébe tartozó olyan kérdésben, amelyet az Ügyvezető terjeszt a Tag elé, az Ügyvezető köteles a Felügyelő Bizottság véleményét bekérni, és akár eltérő, akár egyező vélemény esetén azt a Taghoz felterjeszteni.
- b) A Tag hatáskörébe tartozó olyan kérdésben, amelyet a Felügyelő Bizottság terjeszt a Vezető Szerv elé, a Felügyelő Bizottság köteles az Ügyvezető véleményét bekérni, és akár eltérő, akár egyező vélemény esetén azt a Vezető Szervhez felterjeszteni.
- c) A Tag hatáskörébe tartozó olyan kérdésekben, amelyeket nem a Társaság ügyvezetője, vagy Felügyelő Bizottsága kezdeményezett, a Tag köteles az Ügyvezető és a Felügyelő Bizottság véleményét beszerezni. A vélemény beszerzése során a Tag köteles – lehetőleg – a határozati javaslatokat is tartalmazó írásbeli előterjesztést megküldeni ezen szerveknek véleményezés céljából.
- d) A Felügyelő Bizottság döntésének meghozatalára, az ügyrendjében foglaltak az irányadók azzal, hogy az írásbeli előterjesztésre az ülés megtartását megelőző napon is lehetőség van.
- e) Amennyiben a Tag döntésének rendelkezésére álló idő nem elegendő arra, hogy a Felügyelő Bizottság rendes, vagy rendkívüli ülésen határozzon a vélemény nyilvánítása kérdésében, úgy a Felügyelő Bizottsági ülés során, a tagok általi véleményezésre rövid úton (távbeszélő, fax, e-mail) is lehetőség van, azonban a véleményt nyilvánító Felügyelő Bizottsági tag nyolc napon belül köteles véleményét írásban is a Felügyelő Bizottság elnöke rendelkezésére bocsátani.

Az írásbeli vélemények – halaszthatatlan döntésre vonatkozó vélemény beszerzése esetén is – legalább a Tag döntése, így különösen a Közgyűlés, vagy bizottsági ülés megkezdésének napját megelőző napig meg kell érkeznie a Taghoz, és az ülésen rendelkezésre kell állnia. Az írásos vélemények hiányában az adott kérdésben a Tag döntése nem hozható meg.

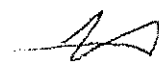
Az ügyvezető írásos véleménye, a Felügyelő Bizottság írásos véleménye, illetve a Felügyelő Bizottsági döntéshozatali jegyzőkönyv, vagy annak kivonata, ha az nincs a jegyzőkönyvbe foglalva a Felügyelő Bizottság egyes tagjainak írásos véleménye, valamint a Tag üléséről készült jegyzőkönyv, illetve annak kivonata, valamint a Tag határozata nyilvános.

Az ügyvezető írásos véleményét, a Felügyelő Bizottság írásos véleményét, illetve a Felügyelő Bizottsági döntéshozatali jegyzőkönyvet, vagy annak kivonatát, ha az nincs a jegyzőkönyvbe foglalva a Felügyelő Bizottság tagjainak írásos véleményét, valamint a Tag üléséről készült jegyzőkönyvet, illetve annak kivonatát, a Tag határozatával együtt, a döntéshozatalt követő 15 napon belül megküldi az ügyvezetőnek. Az ügyvezető ezen iratokat, a cégbíróságon, a jogszabályban meghatározott határidőben és módon, a cégiratok közé köteles letétbe helyezni.

Ugyanezen iratok nyilvánosságát a Társaság, az Alapító okirat XIII. fejezetében foglaltak értelemszerű alkalmazásával is biztosítja [1997. évi CLVI. tv. 7. § (4)].

A Tag döntéshozó szerve üléséről készült jegyzőkönyvnek, illetve döntések nyilvánosságát a Tag a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 55/2010. (XII. 09.) Főv. Kgy. Rendelet, a határozatok nyilvánosságra hozatalának szabályai (továbbiakban: Rendelet) szerint is biztosítja.

5. Az Alapító a Társaságra vonatkozó határozatok meghozatalánál, a határozat jellegétől függően, amennyiben az cégjegyzéki adatot is érint, köteles figyelembe venni a



cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény eljárási szabályait.

6. Az Alapító vezető szervének határozathozatalában – a társaságot érintő döntéshozatala során – nem vehet részt az a személy, aki, vagy akinek közeli hozzátartozója (Ptk. 685. § b) pont), élettársa (a továbbiakban együtt: hozzátartozó) a határozat alapján
 - a) kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy
 - b) bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt.
7. Nem minősül előnynek a közhasznú szervezet célszerű juttatásai keretében a bárki által igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás.
8. Az Alapító köteles szabályzatot alkotni a Társaság ügyvezetőjének, a felügyelő bizottság tagjainak, a könyvvizsgálónak és más, a szabályzatban megjelölt vezető állású munkavállalók javadalmazása módjáról és mértékéről, azok meghatározásának főbb elveiről, rendszeréről. A szabályzatot az elfogadásától számított harminc napon belül a cégiratok között kell a cégbíróságon letétbe helyezni.

IX. A Társaság ügyvezetése

1. A Társaság ügyeinek intézését és a Társaság képviselét a végelszámoló látja el.
2. A Társaság végelszámolója 2012. január 1. napjától a végelszámolás befejeztéig:

dr. Rajki Anita
 An.: Szabó Katalin
Született: Tiszafüred, 1980. 03.07.
Adóazonosító jele: 8413384273
 Lakcím: 1011 Budapest, Hunyadi J. út. 11.

3. A végelszámoló képviseleti jogosultsága önálló, így önállóan képviseli a Társaságot harmadik személyekkel szemben, valamint a bíróságok és más hatóságok előtt.
4. A Társaság dolgozói vonatkozásában a munkáltatói jogokat a végelszámoló gyakorolja.
5. A végelszámoló ezen tevékenységéért díjazásban részesül, melynek megállapítása az Alapító hatáskörébe tartozik.
6. A végelszámolói tisztségviselői feladat csak személyesen látható el, képviseletnek nincs helye.
7. Az Alapító vezető szervének a társaság működésével és gazdálkodásával kapcsolatos kérdéskörökben tartott üléseire a Felügyelő Bizottság elnökét és tagjait – tanácskozási joggal – köteles a végelszámoló meghívni.

X. A Felügyelő Bizottság (1997. évi CLVI. törvény 7. § (2) bekezdés c) pont)

1. A Felügyelő Bizottság három tagból áll.

A Felügyelő Bizottság tagjai 2015. május 31. napjáig:

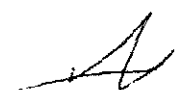
név: Lukoczki Károly
 an: Csurzás Emma
 lakcím: 1171 Budapest, Almafa utca 15.



név: **Pásztor János**
 an: Szabó Zsófia
 lakcím: 1182 Budapest, Gyergyó utca 28/a .

név: **Dódi Gabriella**
 an: Kapás Gabriella
 lakcím: 1196 Budapest, Báthory utca 109/a.

2. A Felügyelő Bizottsági tagok megbízatása 5 évre szól. A felügyelő bizottság tagjainak díjazását az Alapító határozza meg az e tárgyban elfogadott szabályzatban előírtak szerint.
3. A felügyelő bizottsági taggá megválasztott személy az új tisztsége elfogadásáról számított 15 napon belül azokat a gazdasági társaságokat, amelyeknél már felügyelő bizottsági tag, írásban tájékoztatni köteles.
4. A Felügyelő Bizottság feladata, hatásköre:
 - a) megvizsgálja és véleményezi az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozó valamennyi előterjesztést,
 - b) írásbeli jelentést készít az éves beszámolóról, a közhasznúsági jelentésről,
 - c) ellenőrzi a társaság működését, gazdálkodását, és ennek során az ügyvezetőtől jelentést, a szervezet munkavállalóitól pedig tájékoztatást, felvilágosítást kérhet, illetve a Társaság könyveibe és irataiba betekinthet, azokat megvizsgálhatja,
 - d) ellenőrzi a vagyonmérleg-, vagyonleltár tervezeteket,
 - e) véleményezi az olyan szerződések megkötését, amelyet a Társaság az ügyvezetőjétől, vagy azok közeli hozzátartozójával (Ptk. 685. § b) pont köt,
 - f) jóváhagyja a 30 M Ft egyedi értékhatárt meghaladó jogügyleteket.
5. A Felügyelő Bizottság testületként jár el, tagjai sorából elnököt választ.
6. A Felügyelő Bizottság határozatképes, ha valamennyi tagja jelen van. Határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza.
7. A Felügyelő Bizottság ülését az elnök hívja össze és vezeti. A Bizottság ülését – az ok és a cél megjelölésével – az Alapító tag, vagy a Felügyelő Bizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől. A Felügyelő Bizottság elnöke a kérelem kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles intézkedni a Bizottság ülésének legkésőbb 30 napon belüli összehívásáról. Ha az elnök nem tesz eleget a kérelemnek, a tag vagy az Alapító maga jogosult azt összehívni.
8. A Felügyelő Bizottság egyekben az Ügyrendjét maga állapítja meg, melyet az Alapító tag hagy jóvá.
9. Ha a Felügyelő Bizottság tagjainak száma az Alapító okiratban meghatározott létszám alá csökken, vagy nincs aki az ülését összehívja, a Társaság ügyvezetője a Felügyelő Bizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles értesíteni az Alapítót.
10. Ha a Felügyelő Bizottság a közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről kötött szerződés megszégését észleli, köteles haladéktalanul tájékoztatni az Alapítót.
11. A Felügyelő Bizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, illetve az ellenőrzést állandó jelleggel is megoszthatja tagjai között. Az ellenőrzés megosztása nem érinti a felügyelő bizottsági tag felelősségét, sem azt a jogát, hogy az ellenőrzést más, a Felügyelő Bizottság ellenőrzési feladatkörébe tartozó tevékenységre is kiterjessze.



12. A felügyelő bizottsági tagok korlátlanul és egyetemlegesen felelnek a társaságnak az ellenőrzési kötelezettségük megszegésével okozott károkért (Gt. 36. § (4) bekezdés).
13. A Felügyelő Bizottság köteles az ügyvezetőt tájékoztatni és az Alapító döntését kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy
 - a) a Társaság működése során olyan jogszabálysértés, vagy a Társaság érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése, vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az ügyvezető, illetve az Alapító tag döntését teszi szükségessé;
 - b) a vezető tisztségviselők felelősségét megalapozó tény merült fel.
14. Az Alapító vezető szervét a Felügyelő Bizottság indítványára – annak megtételétől számított 30 napon belül – össze kell hívni. E határidő eredménytelen eltelte esetén a vezető szerv összehívására a Felügyelő Bizottság is jogosult (1997. évi CLVI. törvény 11. § (4) bekezdés).
15. Ha az arra jogosult szerv a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg, a Felügyelő Bizottság köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességei felügyeletet ellátó szervet (1997. évi CLVI. törvény 11. § (5) bekezdés).
16. A Felügyelő Bizottság tagja az Alapító ülésén tanácskozási joggal részt vesz, tekintettel a Társaság egyszemélyes jellegére (1997. évi CLVI. törvény 11. § (2) bekezdés).

XI. A könyvvizsgáló

1. A Társaság könyvvizsgálója:

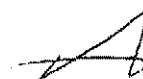
MANTAX Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft.

(1034 Budapest, San Marco u. 6-8. A. ép. I/1. szám, nyilvántartási szám: 000870)

a személyében felelős kijelölt könyvvizsgáló:

Czene Győző (an: Simon Margit, lakcím: 3100 Salgótarján, Béke krt. 42/a., bejegyzési száma.: 000140)

2. A könyvvizsgáló megbízatása **2009. július 1. napjától 2014. június 30. napjáig** terjedő időtartamra szól.
3. A könyvvizsgálóval a megválasztását követően az ügyvezető köt szerződést a polgári jog általános szabályai szerint. A könyvvizsgáló díjazását az Alapító határozza meg az e tárgyban elfogadott szabályzatban előírtak szerint.
4. A könyvvizsgáló ellenőrzi és véleményezi a Társaság számviteli törvény szerinti beszámolója valóságát és jogszabályszerűségét. A könyvvizsgáló véleményének meghallgatása nélkül a számviteli törvény szerinti beszámolóról a Társaság Alapítója nem hozhat döntést. Emellett a könyvvizsgáló a társaság Alapítója elé terjesztett minden lényeges üzleti jelentést köteles megvizsgálni abból a szempontból, hogy az valós adatokat tartalmaz-e, illetve megfelel-e a jogszabályi előírásoknak (Gt. 40. § (1) bekezdés).
5. A könyvvizsgáló betekinthez a Társaság könyveibe, az ügyvezetőtől, a Felügyelő Bizottság tagjaitól, illetve a Társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a Társaság bankszámláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, szerződéseit megvizsgálhatja (Gt. 43. § (1) bekezdés).
6. A könyvvizsgáló a Társaság ügyeiről szerzett értesüléseit üzleti titokként köteles megőrizni (Gt. 43. § (4) bekezdés).



7. A könyvvizsgáló a Társaság Alapítójának ülésén köteles részt venni. Ha ez szükséges, a könyvvizsgálót tanácskozási joggal a Felügyelő Bizottság ülésére is meg lehet hívni, illetve a könyvvizsgáló maga is kezdeményezheti ezen üléseken való részvételét. Ez utóbbi esetben a könyvvizsgáló kérelme csak különösen indokolt esetben utasítható vissza (Gt. 43. § (2) és 44. § (1) bekezdés).
8. Ha a könyvvizsgáló megállapítja, illetve egyébként tudomást szerez arról, hogy a Társaság vagyonának jelentős mértékű csökkenése várható, illetve olyan tényt észlel, amely a vezető tisztségviselők vagy a Felügyelő Bizottság tagjainak e törvényben meghatározott felelősségét vonja maga után, köteles a társaság Alapítója vezető szervének összehívását kérni (Gt. 44. § (2) bekezdés).
9. Ha a Társaság Alapítójának vezető szervét nem hívják össze, vagy a vezető szerv a jogszabályok által megkívánt döntéseket nem hozza meg, a könyvvizsgáló köteles erről a törvényességi felügyeletet ellátó cégbíróságot értesíteni (Gt. 44. § (2) bekezdés).
10. A könyvvizsgáló felelősségére a könyvvizsgálóra vonatkozó jogszabályokban, illetve a Polgári Törvénykönyvben meghatározott felelősségi szabályok az irányadók.

XII. Összeférhetetlenségi szabályok: (1997. évi CLVI. tv. 7. § (2) b) pont

„A” Vezető tisztségviselőkre vonatkozó általános szabályok

1. A közhasznú szervezet megszűntét követő két évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki olyan közhasznú szervezetnél töltött be – annak megszűntét megelőző két évben legalább egy évig – vezető tisztséget, amely az adózás rendjéről szóló törvény szerinti köztartozását nem egyenlítette ki (1997. évi CLVI. tv. 9. § (1) bekezdés).
2. A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

„B” Az ügyvezetőre vonatkozó összeférhetetlenségi szabályok

1. Ugyanazon személy nem lehet egyidejűleg a Gt. 21. § (1) bekezdés alapján a Társaság ügyvezetője és a Felügyelő Bizottsági tagja.
2. A megválasztott személy az új tisztsége elfogadásától számított 15 napon belül azokat a társaságokat, amelyeknél már ügyvezető, írásban tájékoztatni köteles.
3. Nem lehet gazdasági társaság vezető tisztségviselője az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés-büntetésre ítélték, amíg a büntetett előlélethez fűződő hátrányos jogkövetkezmények alól nem mentesül (Gt. 23. § (1) bekezdés).
4. Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az ítélet hatálya alatt az abban megjelölt tevékenységet folytató gazdasági társaságban nem lehet ügyvezető (Gt. 23. § (2) bekezdés).
5. A gazdasági társaságnak a cégjegyzékből hivatalból törlési eljárás következtében történő törlését követő két évig nem lehet más gazdasági társaság vezető tisztségviselője az a személy, aki a törlést megelőző évben a törléssel megszűnt gazdasági társaságnak ügyvezetője volt (Gt. 23. § (3) bekezdés és 1997. évi CLVI. törvény 9. § (1) bekezdés).



6. Az ügyvezető és azok közeli hozzátartozója (Ptk. 685. § b) pont) nem köthet a saját nevében vagy javára a Társaság tevékenységi körébe tartozó ügyleteket.
7. Az ügyvezető és azok közeli hozzátartozója (Ptk. 685. § b) pont) a Társaságnál a Felügyelő Bizottság tagjává nem választható meg (Gt. 25. § (4) bekezdés).
8. A Társaság az ügyvezetőt, valamint e személy hozzátartozóját – a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető szolgáltatások kivételével – cél szerinti juttatásban nem részesítheti (1997. évi CLVI. törvény 14. § (4) bekezdés).

„C” Felügyelő Bizottság tagjaira vonatkozó összeférhetetlenségi szabályok

Nem lehet a Felügyelő Bizottság elnöke vagy tagja, aki

- a) a vezető szerv elnöke, vagy tagja,
- b) a közhasznú szervezettel a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha a jogszabály másképpen nem rendelkezik,
- c) a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül, kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, illetve
- d) az a-c) pontban meghatározott személyek hozzátartozója.

„D” Könyvvizsgálóra vonatkozó összeférhetetlenségi szabályok

1. Nem lehet könyvvizsgáló a társaság Alapítója, a Társaság vezető tisztségviselője, és felügyelő bizottsági tagja, valamint ezek közeli hozzátartozója, továbbá a Társaság munkavállalója, e minőségének megszűntetésétől számított három évig.
2. Ha a könyvvizsgáló gazdálkodó szervezet, a személyi összeférhetetlenségi előírásokat a könyvvizsgálói tevékenységet végző személyen kívül a gazdálkodó szervezet Alapítójára, vezető tisztségviselőjére, és vezető állású munkavállalójára is alkalmaznia kell.
3. Nem lehet a Társaság könyvvizsgálója, aki
 - a) vezető szerv elnöke, illetve tagja;
 - b) a Társasággal a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha a jogszabály másképpen nem rendelkezik;
 - c) a Társaság cél szerinti juttatásából részesül, kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat;
 - d) valamint mindezen személyek hozzátartozója.
4. A könyvvizsgálatért felelős személy a Társaság részére más megbízás alapján munkát nem végezhet, és a könyvvizsgáló gazdálkodó szervezet is csak akkor láthat el más feladatot, ha a megbízás tárgya nem érinti a könyvvizsgálónak a megválasztását követően a Társaság ügyvezetése által vele megkötött szerződésben foglalt feladatait.
5. A Társaság ügyvezetője és közeli hozzátartozója ugyanannál a Társaságnál a Felügyelő Bizottság tagjává, könyvvizsgálójává nem választható.

XIII. Céjegyzés

1. A végelszámoló cégjegyzési joga – a bankszámla feletti rendelkezés tekintetében is – önálló.



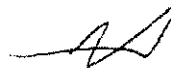
2. A cégjegyzés akként történik, hogy az előírt, előnyomott, vagy nyomtatott cégnév alá, fölé vagy mellé a végelszámoló önállóan írja nevét az aláírási címpéldány szerint.

XIV. A Társaság nyilvánossága

1. Az Alapító vezető szerve a **társaság működésével kapcsolatos ülésekről és döntésekről** köteles jegyzőkönyvet készíteni és nyilvántartást vezetni. A jegyzőkönyvnek (nyilvántartásnak) tartalmaznia kell a vezető szerv üléseinek helyét és idejét, a döntés tartalmát és hatályát, a jelenlévőket és az általuk képviselt szavazati jog mértékét, és amelyből a döntést támogatók és ellenzők számaránya (és ha lehetséges személye) megállapítható.
2. **Az ülések határozatait** a meghozataluktól számított 15 napon belül postai úton kell közölni a név szerint ismert érintettekkel. Ezzel egyidejűleg a Rendeletben meghatározott, az Alapító döntései nyilvánosságra hozatalának szabályait kell alkalmazni. A Társaság székhelyén, hirdetőtáblán is köteles közzétenni az Alapító fenti döntéseit, legkésőbb a kihirdetésüktől számított 30. napig.
3. Az ügyvezető a Társaság **tevékenységével és gazdálkodásával** kapcsolatban köteles az Alapító döntéshozatala előtt a nyilvánosság biztosítása érdekében a szolgáltatás igénybe vevői körét olyan határidővel értesíteni, illetve tájékoztatni, amellyel a nyilvánosság biztosítása nem hiúsítható meg. Az értesítés közvetlenül a szolgáltatás név szerint ismert igénybevevőjének írásbeli megkeresésével, illetve a Társaság székhelyén felállított faliújságon történő közzététellel történik. Az értesítésre, közzétételre az Alapító üléseinek Rendeletben meghatározott összehívására vonatkozó határidők vonatkoznak.
4. A Társaság az okirat aláírásától számított harminc napon belül köteles a cégbíróságon a cégiratok közé letétbe helyezni azt az okiratot, amely bárki javára ingyenesen vagyont juttat, feltéve, hogy annak összege az (értéke) az egymillió forintot meghaladja. Az összeghatár szempontjából a két éven belül ugyanannak a személynek vagy szervezetnek nyújtott juttatásokat össze kell számítani.
5. **A Társaság működésével kapcsolatos iratokba** a Társaság ügyvezetőjével történt előzetes egyeztetés alapján, munkaidőben, a Társaság székhelyén bárki betekinthez, saját költségére másolatot készíthet. A keletkezett iratokba történő betekintés iránti kérelmet írásban kell benyújtani a Társaság székhelyén. Az Alapító a betekintést a kérelem kézhezvételétől számított 8. munkanapig köteles teljesíteni. Az ügyvezető az iratbetekintésről külön nyilvántartást vezet, melyből megállapítható a kérelmező neve, a kért irat megnevezése, a kérelem teljesítésének ideje. Az ügyvezető akadályoztatása esetén köteles helyettesről gondoskodni.
6. **A szolgáltatás igénybevétele módjának közlése** történhet közvetlenül a szolgáltatás név szerint ismert igénybevevőjének írásbeli megkeresésével, vagy a Rendeletben meghatározott, az Alapító döntései nyilvánosságra hozatala szabályainak értelemszerű alkalmazásával, a hozott határozat jellegétől függően. A Társaság, a székhelyén felállított hirdetőtáblán is köteles a szolgáltatás igénybevétele módját közzétenni.
7. **A Társaság éves beszámolója, a közhasznúsági jelentés és a társadalmi közös szükséglet kielégítéséért felelős szervvel kötött szerződés megtekinthető** a 6. pontban meghatározott feltételekkel. A Társaság éves beszámolója megtekinthető a Társaság székhelye szerint illetékes cégbíróságon is.

A Társaság a közhasznúsági jelentést a tárgyévet követő évben, legkésőbb június 30. napjáig saját honlapján közzéteszi.

8. A Társaság elektronikus elérhetőségei:



weblap: www.pccsa.hu

e-mail: info@petoficsarnok.hu

XV. A Társaság időtartama, üzleti év

1. A Társaság határozatlan időre jött létre.
2. A Társaság első üzleti éve a Társaság működése megkezdésének napján kezdődik és ugyanezen év december 31. napjáig tart. Ezt követően a Társaság üzleti éve a naptári évvel egyező. Minden év április 30. napjáig a megelőző év mérlegét az ügyvezető köteles az Alapító tag elé terjeszteni.
3. A Társaság működéséről a külön jogszabályok előírásai szerinti üzleti könyveket kell vezetni, és azokat az üzleti év végén le kell zárni. Az üzleti év végével az ügyvezető a Társaság gazdálkodásáról mérleget, a gazdálkodás eredményéről vagyonskimutatást készít az Alapító tag számára.
4. A Társaság közhasznú jellegéből eredően köteles a cél szerinti tevékenységéből, illetve a közhasznú tevékenységét kiegészítő, segítő vállalkozási tevékenységéből származó bevételeit és ráfordításait elkülönítetten nyilvántartani, egyebekben a reá vonatkozó könyvvezetési szabályokat kell alkalmazni.
5. Az Alapító tag kizárólagos hatáskörébe tartozik annak eldöntése, hogy a keletkezett nyereséget, illetve annak mely részét hogyan használja fel, figyelemmel arra, hogy a társaság tevékenységéből származó nyereség nem osztható fel, az csak a jelen Alapító okiratban rögzített tevékenységre fordítható.
6. A Társaság éves beszámolójának és a közhasznúsági jelentés elfogadásáról az Alapító vezető szerve évente egyszer – a számviteli törvényben foglaltak betartásával – köteles gondoskodni. A számviteli törvény szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról a Társaság legfőbb szerve csak a Felügyelő Bizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat. A Társaság számviteli törvény szerinti beszámolójának valóságát és jogszabályszerűségét könyvvizsgálóval kell ellenőriztetni. A könyvvizsgáló véleményének meghallgatása nélkül a számviteli törvény szerinti beszámolóval a Társaság legfőbb szerve nem hozhat döntést.

XVI. A Társaság megszűnése

1. A Társaság megszűnik, ha:
 - a) elhatározza a Társaság jogutód nélküli megszűnését,
 - b) elhatározza jogutódlással történő megszűnését, így más nonprofit gazdasági társasággal egyesül, vagy több nonprofit társasággá válik szét, más nonprofit gazdasági társasággá alakul át,
 - c) a Cégbíróság megszüntnek nyilvánítja, illetve hivatalból elrendeli törlését a cégjegyzékből,
 - d) a bíróság felszámolási eljárás során megszünteti.
2. A Társaság a cégjegyzékből való törléssel szűnik meg.
3. Ha a Társaság jogutód nélkül szűnik meg, úgy a tartozások kiegyenlítése után a társaság tagja részére csak a megszűnéskori saját tőke összege adható ki, legfeljebb a tag vagyoni hányadának teljesítéskori értéke erejéig. Amennyiben a jogutód nélküli megszűnés az Alapító döntésén alapul, úgy köteles a fentiek szerint megmaradó vagyon sorsát illetően – az Alapító Okirat módosítása útján – is rendelkezni. Ilyen rendelkezés hiányában a Cégbíróság a megmaradt vagyont a Társaság közhasznú tevékenységével azonos vagy ahhoz hasonló közérdekű célra fordítja.



A Társaság jogutód nélküli megszűnése esetén kiadható vagyon - közhasznú tevékenységével összefüggő célra - a Pro Cultura Urbis Közalapítvány (székhely: 1055 Budapest, Városház utca 9-11.; megyei nyilvántartási szám: 1823/2009.) számára fordítandó.

XVII. Egyéb rendelkezések

1. A Társaság a cégjegyzékbe való bejegyzéssel, a bejegyzés napjával jön létre.
2. Törölve
3. Törölve
4. A Társaság és az Alapító tag közötti szerződés érvényességéhez a szerződés írásba foglalása szükséges. A Társaság és az Alapítója között létrejött szerződést a szerződés aláírásától számított harminc napon belül a cégbíróságon a cégiatok közé letétbe kell helyezni.
5. Amennyiben a közhasznú szervezet közhasznú jogállása megszűnik, úgy köteles köztartozásait rendezni, illetőleg a közszolgáltatási szerződéseiből eredő feladatait időarányosan teljesíteni.
6. A társaság befektetési tevékenységet nem végez. Amennyiben a Társaság szabad pénzeszközeit kívánja befektetni, úgy köteles befektetési szabályzatot alkotni és ennek megfelelően eljárni azzal, hogy a befektetésből származó eredményt sem oszthatja fel a Társaság, köteles azt cél szerinti tevékenységére, közhasznú céljainak megvalósítására fordítani.
7. Jelen Alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény és a közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI. törvény rendelkezései az irányadóak

Budapest, 2013.

Ellenjegyezte Sáradi Kálmánné dr.
főjegyző megbízásából:

.....
Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében
Tarlós István főpolgármester megbízásából
Csomós Miklós főpolgármester-helyettes

Megyesné dr. Hermann Judit aljegyző

Az Alapító Okiratot változásokkal egységes szerkezetbe foglalta és ellenjegyezte Budapesten,
2013..... napján:

Dr. Kontár Csaba
ügyvéd

