

Vállalkozási Szerződés

Mely létrejött a Fővárosi Önkormányzat Városligeti Műjépgálya (1146 Bp. Olof Palme st. 5.) mint megrendelő (továbbiakban **Megrendelő**), másrészről az EBH Invest Kft., 1163 Budapest, Máté u. 8., asz.: 13240567-2-42 mint vállalkozó, (továbbiakban **Vállalkozó**) között a mai napon az alábbi feltételekkel:

A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a Városligeti Műjépgálya rekonstrukciójának kiegészítő akadály mentesítési munkálatait.

- 1., Szerződés tárgya: A megrendelő által átadott árazatlan költségvetés kiírás szerinti akadály mentesítési munkálatok elvégzése első osztályú minőségben.
- 2., A munkavégzés időpontja: 2012. december 29. – 2013. március 15-ig.
- 3., A munka ellenértéke: Egyösszegű bruttó vállalási ár: 4.798.593,- Ft azaz Négymillióhétszázkilencvennyolcezer-ötszázkilencvenhárom Ft.
- 4., A számla benyújtásának időpontja: A munka teljes átadás-átvétele (jegyzőkönyv felvétele mellett), a teljesítésigazolás Megrendelő általi kiállítása után.
- 5., Fizetés módja: Banki átutalással a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást követően 15 napon belül.
- 6., Megrendelő helyi képviselője: Bartha László 06-30-944-99-02
Vállalkozó helyi képviselője: Erdei Z. József 06-30-530-46-82
- 7., A megrendelő határidő előtt teljesítést – előteljesítést – elfogad, ez esetben, megfelelően igazolt számla esetén, az esedékes szakaszszámlát is ennek megfelelően vállalja fizetni.
- 8., Késedelmes teljesítés esetén a vállalkozó köteles a késedelem minden napjára 50.000,- Ft késedelmi kötbért a megrendelőnek megfizetni.
- 9., Garancia és szavatosság:
 - Vállalkozó az általa elvégzett munkákra a garanciális időszakra garanciát (jótállást) vállal, amely időszak alatt a bejelentett – nem üzemelési hibából származó – hibák, hiányosságok díjtalan és a legrövidebb időn belüli kijavítását elvégzi.
 - A garanciális időszak a sikeres műszaki átadás-átvétel napján kezdődik, és egy évig tart.
- 10., A műszaki szükségességből Megrendelő által írásban megrendelt plusz illetve pótmunkákat a Vállalkozó utólagos felmérés alapján számolja el.
- 11., A szerződést érintő kérdésekben a kapcsolat tartás módja kizárólag cégszerűen aláírt levél.

- 12., A szerződés kapcsán keletkezett bármilyen vita esetén a felek a Budai Központi Kerületi Bíróság ítéletét magukra nézve kötelezően elfogadják.
- 13., A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó előírásai az irányadók.
- 14., Jelen szerződés Megrendelő és Vállalkozó aláírásával egyidejűleg lép életbe. Felek a szerződést elolvasták, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírták.

Budapest, 2012. december 28.

.....
Megrendelő
Bartha László



.....
Vállalkozó
Erdei Z. József

EBH INVEST KFT.
1163 Bp., Máté u. 8.
Adószám: 13240567-2-42
Cégl.: 01-09-723294

Költségvetés akadálymentesítéshez I.
(eredeti felmérés alapján)

Ssz.	Megnevezés	Menny.	Egység	Anyag e.	Díj egység	Anyag össz.	Díj össz.
1.	Akadálymentes WC, zuhany ajtóbehúzó cseréje	10	db	52 000 Ft	7 500 Ft	520 000 Ft	75 000 Ft
2.	Lehajtható kapaszkodók cseréje	11	db	48 000 Ft	5 000 Ft	528 000 Ft	55 000 Ft
3.	Fix L alakú kapaszkodók elhelyezése	8	db	32 000 Ft	5 000 Ft	256 000 Ft	40 000 Ft
4.	Függőleges kapaszkodók elhelyezése	2	db	16 000 Ft	5 000 Ft	32 000 Ft	10 000 Ft
5.	Akadálymentes vizes blokkokban mosdók mögött falszerkezet megerősítés, mosdók visszaszerelése	8	db	27 000 Ft	32 800 Ft	216 000 Ft	262 400 Ft
6.	Akadálymentes WC ülőkék cseréje, ülőkék magasságának beállítása	8	db	12 500 Ft	4 500 Ft	100 000 Ft	36 000 Ft
7.	Akadálymentes vizes blokkokban húzószinóros segélyhívók létesítése	6	db	45 000 Ft	35 700 Ft	270 000 Ft	214 200 Ft
8.	Akadálymentes vizes blokkokban segélyhívók, nyugtázók áthelyezése	4	db	30 000 Ft	16 000 Ft	120 000 Ft	64 000 Ft
9.	Akadálymentes WC-ben ruhaakasztó fogas felszerelése	4	db	3 500 Ft	2 000 Ft	14 000 Ft	8 000 Ft
10.	Akadálymentes WC és vizes blokkokban segélyhívók, nyugtázó elektromos szerelvények cseréje	38	db	4 500 Ft	1 700 Ft	171 000 Ft	64 600 Ft
11.	I.37.04. helység ajtó bontás, áthelyezés	1	db	4 500 Ft	18 500 Ft	4 500 Ft	18 500 Ft
12.	I.08.05 helység radiátor csere álló kivitelű radiátorra, kiállítások áthelyezésével	1	kts.	78 000 Ft	43 000 Ft	78 000 Ft	43 000 Ft
13.	I.08.05 helység ablaküvegek fóliázása betekintésgátló kivitelben	5,2	m2	7 800 Ft	4 200 Ft	40 560 Ft	21 840 Ft
14.	Bontásból, építésből származó építési törmelék elszállítás	2	m3	5 350 Ft	2 560 Ft	10 700 Ft	5 120 Ft
15.	Oldalfal burkolat, falszerkezetek bontása	25	m2	0 Ft	2 000 Ft	0 Ft	50 000 Ft
16.	Oldalfali 12,5mm vtg. Impergnált gipszkarton táblák elhelyezése 1 rtg.-ben	25	m2	2 800 Ft	1 400 Ft	70 000 Ft	35 000 Ft
17.	Mozaik kerámia oldalfal burkolat készítése, ragasztó anyagával fugázva, negatív sarkok rugalmas tömítésével	25	m2	10 300 Ft	3 500 Ft	257 500 Ft	87 500 Ft

Összesen:

Anyag + díj összesen:

Áfa 27%

Mindösszesen

2 688 260 Ft 1 090 160 Ft

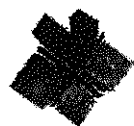
3 778 420 Ft

1 020 173 Ft

4 798 593 Ft

Handwritten signature

EBH INVEST KFT.
1163 Bp., Mátyás u. 8.
Adószám: 13240567-2-42
Cégl.: 01-09-725294



EBH Invest Kft.

FŐVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT VÁROSLIGETI MŰJÉGPÁLYA

1146 Budapest, Olof Palme sétány 5.

Bartha László igazgató részére

Tárgy: Városligeti műjégpálya komplex akadálymentesítése

Tisztelt Bartha László!

Köszönettel vettük árajánlatkérésüket tárgyi munkára.

Árajánlatunk készítése előtt több akadálymentesítésben jártas és jogosultsággal rendelkező tervezővel felvettük a kapcsolatot. Az eredeti tervező –Kormányos Anna- Gáti Attila elmondása szerint nem vállalta a feladatot. Nevezett személyek által ajánlott Fülöp Erika felmérte a helyszínt, vázolta a szükséges elvégzendő feladatokat, de később ő sem vállalta a tervezést, engedélyeztetést. A tervezési-felmérési munkákat végezetül Babics Bernadettre bíztuk, aki a Fülöp Erika által is vázolt feladatokkal nagyrészt megegyező munkákat írt ki, attól valamelyest kisebb mértékűt.

Babics Bernadett felmérése alapján árajánlatunkat kidolgoztuk. Annak ellenére, hogy az ő általa szükségesnek ítélt munkák a legkisebb mértékűek voltak, a Mányi István által készített kiíráshoz képest így is közel kétszeres mértékű feladat adódott. Fentiekre való tekintettel két költségvetést dolgoztunk ki. Egyrészt egy olyat, amely jórészt átfedésben van a Mányi István által készített kiírással, másrészt pedig egy olyat, amely véleményünk szerint még elengedhetetlenül szükséges a sikeres átadáshoz.

Nettó vállalási árunk így: 3.778.420,- + 5.008.380,-

Meg kívánjuk továbbá jegyezni, hogy ajánlatunk az épületen végzendő feladatokat tartalmazza, nem tartalmazza az épület előtti közterületen kialakítandó mozgássérült parkolók kivitelezését, amelyhez külön úttervezéshez jogosultsággal rendelkező tervező, és egy külön, a közút kezelőjével, üzemeltetőjével lefolytatandó engedélyezési eljárás szükséges.

Árajánlatunk elfogadása esetén várjuk megtisztelő megrendelésüket.

Budapest, 2012. december 27.

Tisztelettel:


Erdei József
ügyvezető igazgató
EBH INVEST KFT.
1163 Bp., Máté u. 8.
Adószám: 13240567-2-42
Cégl.: 01-09-725294

1163 Budapest, Máté u. 8.
tel./fax.: 06 1 220 61 49

Költségvetés akadálymentesítéshez II.

(átadáshoz még minimálisan szükséges)

Ssz.	Megnevezés	Menny.	Egység	Anyag e.	Díj egység	Anyag össz.	Díj össz.
1.	Tapintható térképpel, Braille feiratokkal is ellátott nagy információs táblák	2	klts.	290 000 Ft	45 000 Ft	580 000 Ft	90 000 Ft
2.	Táblatervezés	1	klts.	0 Ft	120 000 Ft	0 Ft	120 000 Ft
3.	Braille felirattal ellátott helységjelző táblák	1	klts.	240 000 Ft	60 000 Ft	240 000 Ft	60 000 Ft
4.	Hangostérkép rendszer	1	klts.	350 000 Ft	75 000 Ft	350 000 Ft	75 000 Ft
5.	Rehabilitációs környezettervezői művezetés	6	alkalom	0 Ft	30 000 Ft	0 Ft	180 000 Ft
6.	Rehabilitációs környezet terv készítés	1	klts.	0 Ft	225 000 Ft	0 Ft	225 000 Ft
7.	Mészkő burkolatok csúszásvizsgálata, jegyzőkönyv készítés	2	klts.	0 Ft	40 000 Ft	0 Ft	80 000 Ft
8.	Aszfalt burkolaton taktilis vakvezető sávok felfestése	60	fm	3 700 Ft	3 560 Ft	222 000 Ft	213 600 Ft
9.	Indukciós hurokerősítő rendszer telepítése, pénzváltó, információs pult, tárgyaló, pénztár, díszterem	5	db	180 000 Ft	45 000 Ft	900 000 Ft	225 000 Ft
10.	Mobil indukciós erősítő	1	db	120 000 Ft	0 Ft	120 000 Ft	0 Ft
11.	Kétszárnyú homlokzati nyílászárók szárnyainak együttes nyitása motoros ajtónyitóval, kívül-belül nyomógombos működtetés	3	db	210 000 Ft	80 000 Ft	630 000 Ft	240 000 Ft
12.	Aula-díszterem, díszterem-étterem belső kétszárnyú faajtók küszöbjeinek gyalulása burkolat-küszöb	2	klts.	2 540 Ft	13 000 Ft	5 080 Ft	26 000 Ft
13.	Tószintről jégre vezető rámpán belül elhelyezett korlát bontása, rögzítési helyek visszajavítása	1	klts.	8 000 Ft	27 000 Ft	8 000 Ft	27 000 Ft
14.	Külső, mozgássérültek számára fenntartott emelőberendezésekhez hívó elhelyezése, diszpécser központba bekötve	2	klts.	87 500 Ft	58 500 Ft	175 000 Ft	117 000 Ft
15.	Külső-belső rozsdamentes korlátok, kapaszkodók lötyögnek, megerősítésük szükséges	1	klts.	15 000 Ft	84 700 Ft	15 000 Ft	84 700 Ft

Összesen:

Anyag + díj összesen:

Áfa 27%

Mindösszesen

3 245 080 Ft 1 763 300 Ft

5 008 380 Ft

1 352 263 Ft

6 360 643 Ft

Handwritten signature

EBH INVEST KFT.
1163 Bp., Mátyás u. 8.
Adószám: 13240567-2-42
Cégl.: 01-09-725294

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

1.sz. módosítása

Mely létrejött a Fővárosi Önkormányzat Városligeti Műjégpálya (1146 Bp. Olof Palme st. 5.) mint megrendelő (továbbiakban **Megrendelő**), másrészt az EBH Invest Kft., 1163 Budapest, Máté u. 8., asz.: 13240567-2-42 mint vállalkozó, (továbbiakban **Vállalkozó**) között Együttesen a továbbiakban: **Felek**.

ELŐZMÉNYEK

Felek vállalkozási szerződést kötöttek a Városligeti műjégpálya árazatlan költségvetés kiírás szerinti akadály mentesítési munkálatok elvégzésére első osztályú minőségben.

A Megrendelő kérésére a műszaki tartalom bővült, melyet a mellékelt árazott költségvetés tartalmaz.

Felek a szerződést az alábbiakban közös megegyezéssel módosítják.

MÓDOSÍTÁS

A szerződés „2.” pontja az alábbiakra módosul:

A munkavégzés időpontja: 2012. december 29. – 2013. március 25-ig.

A szerződés „3.” pontja az alábbiakra módosul:

A munka ellenértéke: Egyösszegű bruttó vállalási ár: 5.801.893,- Ft

A műszaki tartalom a mellékelt árazott költségvetés szerint módosul.

A szerződés minden más pontja változatlan marad.

Jelen szerződés módosítás három eredeti példányban készült, amelyből Vállalkozó egy, Megrendelő kettő eredeti példányt kap.

Budapest, 2013. február. 07.



Megrendelő
Bartha László



EB HUNGARY
INVEST KFT.
1163 Bp., Máté u. 8.
Adósz.: 13240567-2-42



Vállalkozó
Erdei Z. József

Költségvetés akadálymentesítéshez I.

(eredeti felmérés alapján)

Ssz.	Megnevezés	Menny.	Egység	Anyag e.	Díj egység	Anyag össz.	Díj össz.
1.	Akadálymentes WC, zuhanyajtóbehúzó cseréje	10	db	52 000 Ft	7 500 Ft	520 000 Ft	75 000 Ft
2.	Lehajtható kapaszkodók cseréje	11	db	48 000 Ft	5 000 Ft	528 000 Ft	55 000 Ft
3.	Fix L alakú kapaszkodók elhelyezése	8	db	32 000 Ft	5 000 Ft	256 000 Ft	40 000 Ft
4.	Függőleges kapaszkodók elhelyezése	2	db	16 000 Ft	5 000 Ft	32 000 Ft	10 000 Ft
5.	Akadálymentes víz-es blokkokban mosdók mögött falszerkezet megerősítés, mosdók visszaszerelése	8	db	27 000 Ft	32 800 Ft	216 000 Ft	262 400 Ft
6.	Akadálymentes WC ülőkék cseréje, ülőkék magasságának beállítása	8	db	12 500 Ft	4 500 Ft	100 000 Ft	36 000 Ft
7.	Akadálymentes víz-es blokkokban húzószínóros segélyhívók létesítése	6	db	45 000 Ft	35 700 Ft	270 000 Ft	214 200 Ft
8.	Akadálymentes víz-es blokkokban segélyhívók, nyugtázók áthelyezése	4	db	30 000 Ft	16 000 Ft	120 000 Ft	64 000 Ft
9.	Akadálymentes WC-ben ruhaakasztó fogas felszerelése	4	db	3 500 Ft	2 000 Ft	14 000 Ft	8 000 Ft
10.	Akadálymentes WC és víz-es blokkokban segélyhívók, nyugtázó elektromos szerelvények cseréje	38	db	4 500 Ft	1 700 Ft	171 000 Ft	64 600 Ft
11.	I.37.04. helyiség ajtó bontás, áthelyezés	1	db	4 500 Ft	18 500 Ft	4 500 Ft	18 500 Ft
12.	I.08.05 helyiség radiátor csere álló kivitelű radiátorra, kiállások áthelyezésével	1	klts.	78 000 Ft	43 000 Ft	78 000 Ft	43 000 Ft
13.	I.08.05 helyiség ablaküvegek fóliázása betekintésgátló kivitelben	5,2	m2	7 800 Ft	4 200 Ft	40 560 Ft	21 840 Ft
14.	Bontásból, építésből származó építési törmelék elszállítás	2	m3	5 350 Ft	2 560 Ft	10 700 Ft	5 120 Ft
15.	Oldalfal burkolat, falszerkezetek bontása	25	m2	0 Ft	2 000 Ft	0 Ft	50 000 Ft
16.	Oldalfali 12,5mm vtg. Impergnált gipszkarton táblák elhelyezése 1 rtg.-ben	25	m2	2 800 Ft	1 400 Ft	70 000 Ft	35 000 Ft
17.	Mozaiik kerámia oldalfal burkolat készítése, ragasztó anyagával fugázva, negatív sarkok rugalmas tömítésével	25	m2	10 300 Ft	3 500 Ft	257 500 Ft	87 500 Ft

1.sz. szerződés módosítást követően hozzáadott tételek:

1.	Tapintható térképpel, Braille feliratokkal is ellátott nagy Információs táblák	2	klts.	290 000 Ft	45 000 Ft	580 000 Ft	90 000 Ft
2.	Táblatervezés	1	klts.	0 Ft	120 000 Ft	0 Ft	120 000 Ft

Összesen:

3 268 260 Ft 1 300 160 Ft

Anyag + díj összesen:

4 568 420 Ft

Áfa 27%

1 233 473 Ft

Mindösszesen

5 801 893 Ft

Költségvetés akadálymentesítéshez II.

(átadáshoz még minimálisan szükséges)

Ssz.	Megnevezés	Menny.	Egység	Anyag e.	Díj egység	Anyag össz.	Díj össz.
1.	Braille felirattal ellátott helységjelző táblák	1	klts.	240 000 Ft	60 000 Ft	240 000 Ft	60 000 Ft
2.	Mésző burkolatok csúszásvizsgálata, jegyzőkönyv készítés	2	klts.	0 Ft	40 000 Ft	0 Ft	80 000 Ft
3.	Aszfalt burkolaton taktilis vakvezető sávok felfestése	60	fm	3 700 Ft	3 560 Ft	222 000 Ft	213 600 Ft
4.	Rehabilitációs környezettervezői művezetés	3	alkalom	0 Ft	30 000 Ft	0 Ft	90 000 Ft
5.	Rehabilitációs környezet terv készítés	1	klts.	0 Ft	112 500 Ft	0 Ft	112 500 Ft
6.	Hangostérkép rendszer	1	klts.	350 000 Ft	75 000 Ft	350 000 Ft	75 000 Ft
7.	Rehabilitációs környezettervezői művezetés	3	alkalom	0 Ft	30 000 Ft	0 Ft	90 000 Ft
8.	Rehabilitációs környezet terv készítés	1	klts.	0 Ft	112 500 Ft	0 Ft	112 500 Ft
9.	Indukciós hurokerősítő rendszer telepítése, pénzváltó, információs pult, tárgyaló, pénztár, díszterem	5	db	180 000 Ft	45 000 Ft	900 000 Ft	225 000 Ft
10.	Mobil indukciós erősítő	1	db	120 000 Ft	0 Ft	120 000 Ft	0 Ft
11.	Kétszárnyú homlokzati nyílászárók szárnyainak együttes nyitása motoros ajtónyitóval, kívül-belül nyomógombos működtetés	3	db	210 000 Ft	80 000 Ft	630 000 Ft	240 000 Ft
12.	Aula-díszterem, díszterem-étterem belső kétszárnyú faajtók küszöbjeinek gyalulása burkolat-küszöb szintkülönbség max. 2 cm	2	klts.	2 540 Ft	13 000 Ft	5 080 Ft	26 000 Ft
13.	Tószintről jégre vezető rámpán belül elhelyezett korlát bontása, rögzítési helyek visszajavítása	1	klts.	8 000 Ft	27 000 Ft	8 000 Ft	27 000 Ft
14.	Külső, mozgássérültek számára fenntartott emelőberendezésekhez hívó elhelyezése, diszpécser központba bekötve	2	klts.	87 500 Ft	58 500 Ft	175 000 Ft	117 000 Ft
15.	Külső-belső rozsdamentes korlátok, kapaszkodók lötyögnek, megerősítésük szükséges	1	klts.	15 000 Ft	84 700 Ft	15 000 Ft	84 700 Ft

Összesen:

Anyag + díj összesen:

Áfa 27%

Mindösszesen

2 665 080 Ft 1 553 300 Ft

4 218 380 Ft

1 138 963 Ft

5 357 343 Ft