



1000065096454

ikt. szám: FPH061 /401 - 2 /2015

tárgy:

XXIII. ker. Molnár-szigeten létesítendő csatornák
tulajdonba vétele

előkészítő: Városüzemeltetési Főosztály

egyeztetésre megküldve:

a Fővárosi Közgyűlés állandó bizottságainak
és tanácsnokának

ELŐTERJESZTÉS

a Közgyűlés részére

Tisztelt Közgyűlés!

A Ráckevei (Soroksári) – Duna ág (RSD) üdülőtélkeinek szennyvízcsatornázására létrehoztak egy projektet, az „RSD szennyezőanyagok kivezetése a parti sávból” projektet¹, melynek célja, hogy az RSD parti sávjában és a szigeteken keletkező kommunális vízhasználatból származó vízszennyező anyagok kivezetésre kerüljenek, és ezáltal csökkenjen a víztest kémiai és mikrobiológiai terheltsége. A projekt 95%-os támogatási intenzitású európai uniós és hazai, kormányzati támogatással valósul meg. A támogatás címzettje az érintett 14 települési önkormányzatból álló RSD Parti Sáv Önkormányzati Társulás. A nettó 7,5 milliárd Ft összköltségű beruházás a Társulás jelentős részén megvalósult a Budapest Molnár-sziget szennyvíz-csatornázási létesítmények kivételével.

XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata polgármesterének tájékoztatása alapján a kivitelezési munkák megkezdéséhez szükséges üzemeltetői hozzájárulást azonban a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. (továbbiakban: FCSM Zrt.), mint szolgáltató csak abban az esetben adja meg, ha az ellátásért felelős Fővárosi Önkormányzat kifejezi tulajdonba vételi szándékát a Molnár-sziget üdülő telkeinek szennyvízelvezetését biztosító csatornahálózatra vonatkozóan. A támogatási szerződés szerint, ha a projekt befejezése előtt nem tudják igazolni a közszolgáltató meglétét, úgy a 95%-os támogatás nem vehető igénybe, tehát a Molnár-sziget szennyvízcsatornázása megghiúsul.

Az RSD Parti Sáv Önkormányzati Társulás által megbízott tervező jelenleg is tárgyalásokat folytat az FCSM Zrt.-vel a tervek átdolgozásáról, amelynek elfogadása után üzemeltetői véleményt ad ki a szolgáltató.

A víziközmű szolgáltatásáról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv) 2013. január 1-jétől hatályos rendelkezései szabályozzák a víziközművekkel kapcsolatos feladat- és hatásköri,

¹ http://www.rsdpartisav.hu/index.php?option=com_content&view=article&id=193:az-rsd-projekt-elemei&catid=48:projektről&Itemid=91

tulajdonjogi, fejlesztési, nyilvántartási, vagyonértékelési kérdések mellett az üzemeltetés és a szolgáltatási jogviszony kérdéseit is. A Vksztv. 6. § (1) bekezdése értelmében víziközmű kizárólag az állam és a települési önkormányzat tulajdonába tartozhat. A Vksztv. 9. § (1) bekezdése értelmében Budapest Főváros közigazgatási területén – a felhasználási helyek és az azokat közvetlenül ellátó víziközmű-rendszer tekintetében – Budapest Főváros Önkormányzata az ellátásért felelős önkormányzat.

A Vksztv. 8. § (1) bekezdése értelmében, ha víziközmű nem állami, vagy önkormányzati beruházásban jön létre, a beruházónak a víziközmű tulajdonjogát a víziközmű üzembe helyezésének időpontjában az ellátásért felelősre szerződésben kell átruháznia.

A Fővárosi Közgyűlés 2012. 06. 20-án már tárgyalta a Budapest XXIII. kerületi Molnár-szigeten létesítendő szennyvízcsatornák tulajdonjogának kérdését és a 1247/2012. (VI. 20.) Főv. Kgy. határozatával a következőképpen döntött:

„nem ért egyet a KEOP pályázat keretében az RSD Parti Sáv Önkormányzati Társulás által a KTVF: 10706-1/2010. sz. vízjogi engedély alapján létesítendő Budapest XXIII. kerület, Molnár-szigeti szennyvízcsatornázási létesítmények 10%-nak ingyenes tulajdonba vételével, ezért megvalósulása esetén mindezeket nem kívánja tulajdonba venni.”

Ezen határozati javaslat meghozatalánál még nem volt érvényben a Vksztv. 2013. január 1-jétől hatályos rendelkezései, sem a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013 (II. 27.) Korm. rendelet, melynek 1. § 37. pontja alapján a szolgáltatási pont:

„b) szennyvízelvezetési szolgáltatási pont: a szennyvíz-bekötővezeték felhasználó felőli végpontja, amely

[...]

bb) kényszeráramoltatású rendszer esetén

[...]

ii. az ingatlan szennyvízeit kényszeráramoltatású szennyvíztörzshálózatba juttató rendszer esetén az átemelőszivattyú elhelyezésétől függetlenül szennyvíz beemelő szivattyújának szívócsonkjá, vagy szennyvízbevezető rácsozata, vagy a vákuumszelep elhelyezkedésétől függetlenül a vákuumszelep felhasználó felőli oldala.”

Tehát a jogszabályváltozás okán az FCSM Zrt.-nek, mint víziközmű szolgáltatónak, a szolgáltatási ponttól a szennyvíz befogadóig kötelessége üzemeltetni a rendszert. A Fővárosi Önkormányzatnak, mint ellátásért felelősnek, át kell vennie majd az elkészült csatornákat, melyre a Tulajdonosi, Gazdasági és Közterület-hasznosítási Bizottság jogosult a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 53/2014. (XII.12.) Főv. Kgy. rendelet 9. melléklet 3.25.2. pontja és a Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 22/2012. (III.14.) Főv. Kgy. rendelet 44. § (2) bekezdése alapján.

Mivel a nemleges döntésről szóló 1247/2012. (VI. 20.) Főv. Kgy. határozatot a Fővárosi Közgyűlés hozta, ezért indokolt, hogy jelen tulajdonba vételről is a Közgyűlés döntsön.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Fővárosi Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjenek.

Határozati javaslat

A Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy:

1.

hatályon kívül helyezi a 1247/2012. (VI. 20.) Főv. Kgy. határozatot.

2.

eseti jelleggel elvonja a Tulajdonosi, Gazdasági és Közterület-hasznosítási Bizottság hatáskörét és a Vksztv. 8. § (1) bekezdése alapján Budapest XXIII. kerületi Molnár-szigeten létesítendő szennyvízcsatornákat – az RSD Parti Sáv Önkormányzati Társulástól – a Fővárosi Önkormányzat mint ellátásért felelős, a beruházás megvalósulását követően térítésmentesen tulajdonba kívánja venni azzal a feltétellel, hogy azt a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. által készített műszaki vizsgálati jegyzőkönyv alapján a szolgáltató üzemeltetésre alkalmasnak találta. Felkéri a Főpolgármestert, hogy a tulajdonjog átruházására vonatkozó megállapodást a hatályos jogszabályok szerint az illetékes testület elé terjessze be.

határidő: műszaki átadás-átvétel lezárását követő 30 napon belül
felelős: főpolgármester

Határozathozatal módja: Az 1. határozati javaslat esetén egyszerű szavazattöbbség, a 2. határozati javaslat esetén minősített szavazattöbbség.

Budapest, 2015. január „11.”

Szenczey Balázs dr.
főpolgármester-helyettes

Láttam:
2015.1.16

Sárádi Kálmán dr.
főjegyző

dr. Bondar Klára
aljegyző

melléletek:

1. XXIII. ker. Soroksár Önkormányzatának
2. 1247/2012. (VI. 20.) Főv. Kgy. határozat

Szignálta:

Szabóné dr. Lupkovics Borbála
referatúra-vezető