

Kivonat a BKV Zrt. Igazgatóságának 2015. évi Határozatok Könyvéből

(Az Igazgatóság 2015. november 09-ei ülésén hozott határozata)

399/2015. (XI. 09.) sz. határozat („INTER-LINE KFT-vel, a Metrowagonmash Nyrt. magyarországi képviselőjével Metró É-D Járműtelep 4 helyisége vonatkozásában használati megállapodás megkötése” c. napirend)

Az Igazgatóság egyetért a „INTER-LINE KFT-vel, a Metrowagonmash Nyrt. magyarországi képviselőjével a Metró É-D Járműtelep 4 helyisége vonatkozásában használati megállapodás megkötése” tárgyú előterjesztésben foglaltakkal, és kezdeményezi annak Közgyűlésre történő felterjesztését, az alábbi határozati javaslattal:

Az Igazgatóság javasolja az Alapítónak, hogy hagyja jóvá az INTER-LINE KFT-vel a Metrowagonmash Nyrt. képviselőjeként megkötendő használati megállapodást a Budapest 10. ker. 38303/54. helyrajzi számú, természetben Budapest, Kőér u 2/b sz. alatt található Metró É-D Járműtelep alább felsorolt 3 helyiségének közös használatára, valamint a raktár helyiség kizárólagos használatára az alábbi kondíciókkal:

- pályafenntartási épület fszt. 20. szám alatti 27,2 m² területű helyiség, irodai célra, használati díj: 49.000,- Ft/hónap + ÁFA;
- mozgólépcső javító épület I. em. 124. szám alatti 18,3 m² területű helyiség, irodai célra, használati díj: 33.000,- Ft/hónap + ÁFA;
- járműkarbantartó üzem 10-es sz. műhelyben 56,4 m² területű helyiség, ellenőrző és szerelő műhely, használati díj: 68.000,- Ft/hónap + ÁFA;
- járműkarbantartó üzem 10-es sz. műhely hátsó részében 36,9 m² területű helyiség, raktár céljára, használati díj: 30.000,- Ft/hónap + ÁFA.

A használati díj tartalmazza az energia költségeken kívüli valamennyi költséget is.

Az energia szolgáltatás költségeit a Használó külön szerződés alapján fizeti meg, az alábbi átalányban:

A közös használatú helyiségek esetében: 1600 Ft/m²/hó

A kizárólagos használatú raktár esetében: 806 Ft/m²/hó

A bérlemény használói: INTER-LINE KFT., Metrowagonmash Nyrt., valamint a közös használatú helyiségek esetében a BKV Zrt.

A használati megállapodás időtartama határozatlan, felmondási idő 90 nap.

Az Igazgatóság javasolja az Alapítónak, hogy hatalmazza fel a BKV Zrt. elnök-vezérigazgatóját arra, hogy a használati megállapodás végleges szövegét a Bérlet képviselőjével egyeztesse, és a megállapodás aláírására intézkedjen.

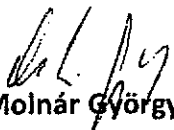
Felelős: elnök-vezérigazgató

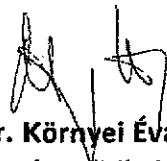
Határidő: a felterjesztésre: az IG határozatot követő 10. nap.

Az Igazgatóság a határozati javaslatot 7 igen (Bolla Tibor, Bartók Béla, Csernus László, Nagy Sándor, Szabó György, Tóth Sándor, Tüttő Kata) szavazattal egyhangúlag elfogadta.

Budapest, 2015. november 10.

A kivonat hiteles:


Molnár György
koordinációs irodavezető


Dr. Környei Éva
jogi és humánpolitikai igazgató

Kivonat a BKV Zrt. Igazgatóságának 2015. évi Határozatok Könyvéből

(Az Igazgatóság 2015. november 09-ei ülésén hozott határozata)

397/2015. (XI. 09.) sz. határozat („Bp. X. Kőér utca 2/C. szám alatti metró járműtelepen lévő 68 m² alapterületű helyiség bérbeadása” c. napirend)

Az Igazgatóság egyetért a „Bp. X. Kőér utca 2/C. szám alatti metró járműtelepen lévő 68 m² alapterületű helyiség bérbeadása” tárgyú előterjesztésben foglaltakkal és kezdeményezi annak Közgyűlésre történő felterjesztését, az alábbi határozati javaslattal:

Az Igazgatóság javasolja az Alapítónak, hogy engedélyezze a Bp. X. Kőér utca 2/C. szám alatti metró járműtelep 9. számú épületében lévő 68 m² alapterületű helyiség bérbeadására vonatkozóan az érvényben lévő bérleti szerződés módosítását a Háncs és Társa Kft.-vel az alábbi kondíciókkal:

- bérleti díj: 84.000,- Ft/hónap + ÁFA,
- időtartam: 2016. január 1-től 5 év, határozott idő,
- tevékenységi kör: kisebb elektromos berendezések és azok alkatrészei összeszerelése üzemi tevékenység,
- felmondási idő: 90 nap.

Az Igazgatóság javasolja az Alapítónak, hogy hatalmazza fel a BKV Zrt. elnök-vezérigazgatóját arra, hogy a bérleti szerződés aláírására intézkedjen.

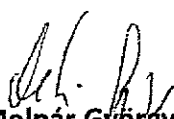
Felelős: elnök-vezérigazgató

Határidő: a felterjesztésre: IG határozatot követő 10. nap.

Az Igazgatóság a határozati javaslatot 7 igen (Bolla Tibor, Bartók Béla, Csernus László, Nagy Sándor, Szabó György, Tóth Sándor, Tüttő Kata) szavazattal egyhangúlag elfogadta.

Budapest, 2015. november 10.

A kivonat hiteles:



Molnár György
koordinációs fődirektőr



Dr. Környei Éva
jogi és humánpolitikai igazgató

Kivonat a BKV Zrt. Igazgatóságának 2015. évi Határozatok Könyvéből

(Az Igazgatóság 2015. november 09-ei ülésén hozott határozata)

398/2015. (XI. 09.) sz. határozat („MILLFAV Mexikói úti végállomásának peronszintjén lévő 11 m² alapterületű helyiség bérbeadása” c. napirend)

Az Igazgatóság egyetért a „MILLFAV Mexikói úti végállomásának peronszintjén lévő 11 m² alapterületű helyiség bérbeadása” tárgyú előterjesztésben foglaltakkal és kezdeményezi annak Közgyűlésre történő felterjesztését, az alábbi határozati javaslattal:

Az Igazgatóság javasolja az Alapítónak, hogy a MILLFAV Mexikói úti végállomásának peronszintjén lévő 11 m² alapterületű helyiség bérbeadása tárgyú pályázatot nyilvánítsa eredményesnek és hagyja jóvá a pályázati eljárás nyertesével, a Sziklakút Bt.-vel a bérleti szerződés megkötését az alábbi kondíciókkal:

- bérleti díj: 165.000,- Ft/hónap + ÁFA,
- pékség tevékenységi körrel,
- időtartam: 5 év, határozott idő,
- felmondási idő: 90 nap.

Az Igazgatóság javasolja az Alapítónak, hogy hatalmazza fel a BKV Zrt. elnök-vezérigazgatóját arra, hogy a bérleti szerződés aláírására intézkedjen.

Felelős: elnök-vezérigazgató

Határidő: a felterjesztésre: IG határozatot követő 10. nap.

Az ingatlanhasznosítással foglalkozó szakterületnek rendszeresen figyelnie kell a bérleti díjak piaci ármozgását és szükség esetén javaslatot kell készítenie új pályázat kiírására.

Felelős: elnök-vezérigazgató

Határidő: éves rendszerességgel

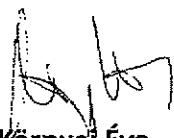
Az Igazgatóság a határozati javaslatot 7 igen (Bolla Tibor, Bartók Béla, Csernus László, Nagy Sándor, Szabó György, Tóth Sándor, Tüttő Kata) szavazattal egyhangúlag elfogadta.

Budapest, 2015. november 10.

A kivonat hiteles:



Molnár György
koordinációs fődirektőr



Dr. Környei Éva
jogi és humánpolitikai igazgató

Kivonat a BKV Zrt. Felügyelőbizottságának 2015. évi Határozatok Könyvéből

(A Felügyelőbizottság 2015. november 13-ai levélszavazása során hozott határozata)

103/2015. (XI. 13.) sz. határozat („A BKV Zrt. 3 db ingatlanhasznosítási megállapodása” /e-mailen történő szavazás/):

A BKV Zrt. Felügyelőbizottsága „A BKV Zrt. 3 db ingatlanhasznosítási megállapodása” tárgyú Fővárosi Közgyűlési előterjesztést megismerte és az előterjesztés Alapítóhoz történő benyújtásával egyetért.

Határidő: döntést követő 3 napon belül
Felelős Bolla Tibor elnök-vezérigazgató

A Felügyelőbizottság a határozati javaslatot ülés tartása nélkül, írásbeli szavazás útján 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

Budapest, 2015. november 13.

A kivonat hiteles:



Molnár György
koordinációs irodavezető



Dr. Környei Éva
jogi és humánpolitikai igazgató