

Budapest Főváros Önkormányzata 2016-2022. évi felújítási előirányzatai feladatonként LAKÁSGAZDÁLKODÁSI FELADATOK															
Besorolás	Ktsv. hely	Okirat azonosító	Beruházó	Okirat típusa	Megnevezés	Megvalósítás kezdete - befejezése éve	Teljes költség	Tény 2015. dec. 31-ig	2016. évi előirányzat	2017. évi előirányzat	2018. évi előirányzat	2019. évi előirányzat	2020. évi előirányzat	2021. évi előirányzat	2022. évi előirányzat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.
<i>Lakásgazdálkodási feladatok</i>															
I. Jövőre tervezett feladatok:															
		8250			BFVK Zrt. Közfürdő - Lakásgazdálkodási feladatok										
kötelező	A	7146	T	eng. okirat	BFVK Zrt. Közfürdő - Lakás felújítási feladatok	2015-2016	518 947		518 947						
kötelező	A	7148	T	eng. okirat	BFVK Zrt. Közfürdő - Nem lakás célú felújítási feladatok	2015-2016	131 369		131 369						
II. Jövőre tervezett feladatok:															
Lakásgazdálkodási osztály összesen:															
							650 316	-	650 316	-	-	-	-	-	-

Okmány jóváhagyásának száma és kelte:
Tervezet

Ágazat: Lakásügyi feladatok

ENGEDÉLYOKIRAT

adatokat mFt-ban kell megadni

A feladat megnevezése:	BFVK Zrt. Közszolgáltatás - Lakás felújítási feladatok	A feladat jellege:
címe:	Budapest Főváros Önkormányzatának tulajdonában álló lakóépületek és nyugdíjasházak	Felújítás

A feladat megvalósítása hatósági engedélyhez:	Részben kötött
--	----------------

A beruházó/felújító megnevezése:	Budapest Főváros Önkormányzatának megbízásából a BFVK Zrt.
címe:	1013 Budapest, Attila út 13/A

A feladat teljes költsége:	518,947	A feladat tervezett kezdési és befejezési időpontja:	2014-2016
-----------------------------------	---------	---	-----------

A feladat adatai

A jóváhagyott megvalósíthatósági tanulmányterv engedély száma és kelte:	Nincs
A jóváhagyott célokmány száma és kelte:	Nincs
Megvalósításának módja:	Részleges felújítás
Az előkészítés kezdési időpontja:	2014. év 04. hónap
Az előkészítés befejezési időpontja:	2016. év 06. hónap
A kivitelezés kezdési időpontja:	2014. év 07. hónap
A kivitelezés befejezésének tervezett időpontja:	2016. év 12. hónap
Költségtervezés módja:	Becslés
Teljes bekerülési összege (áfával):	518,947
A megvalósult beruházás tulajdonosa:	Budapest Főváros Önkormányzata
üzemeltetője:	BFVK Zrt.
Tervezett éves fenntartási költség:	0,000
Műszaki jellemzői, mennyiségi mutatói:	A feladat szöveges indoklásánál részletezve. (4-12. oldal)
A feladat az 1998. évi XXVI. törvény szerinti célt megvalósít-e:	Nem

A beruházás/felújítás telepítési helye				
ssz.	megnevezése, címe, hrsz.	Az ingatlan jelenlegi		az ingatlan- megszerzés módja
		használója/üzemeltetője	tulajdonosa	
1.	IV. Pécsi S. st.1-3. nyugdíjasház	BFVK Zrt.	Budapest Főváros Önkormányzata	
2.	IX. Napfény u. 26. nyugdíjasház	BFVK Zrt.	Budapest Főváros Önkormányzata	
3.	VIII. Kőbányai út 22. lakóépület	BFVK Zrt.	Budapest Főváros Önkormányzata	
4.	X. Zách u. 10. lakóépület	BFVK Zrt.	Budapest Főváros Önkormányzata	
5.	XI. Budafoki út 74. lakóépület	BFVK Zrt.	Budapest Főváros Önkormányzata	
6.	XI. Gazdagréti tér 4. nyugdíjasház	BFVK Zrt.	Budapest Főváros Önkormányzata	
7.	XI. Kenderes u. 4. nyugdíjasház	BFVK Zrt.	Budapest Főváros Önkormányzata	
8.	XI. Keveháza u. 19-21. lakóépület	BFVK Zrt.	Budapest Főváros Önkormányzata	
9.	XIII. Kassák L. út. 78. lakóépület	BFVK Zrt.	Budapest Főváros Önkormányzata	
10.	XIV. Fogarasi út 165-169. nyugdíjasház	BFVK Zrt.	Budapest Főváros Önkormányzata	
11.	XIV. Ond vezér sétány 7. nyugdíjasház	BFVK Zrt.	Budapest Főváros Önkormányzata	
12.	XIV. Sárrét park 4-6. lakóépületek	BFVK Zrt.	Budapest Főváros Önkormányzata	
13.	XIX. Batthyány u. 33-39. nyugdíjasház	BFVK Zrt.	Budapest Főváros Önkormányzata	
14.	XXI. Duna u. 2-4. nyugdíjasház	BFVK Zrt.	Budapest Főváros Önkormányzata	
15.	Visegrád, Fő u. 17. lakóépület	BFVK Zrt.	Budapest Főváros Önkormányzata	
16.	III. Gázgyári ltp. lakóépületek	BFVK Zrt.	Budapest Főváros Önkormányzata	
17.	X. Gyöngyike u. 1/C lakóépület	BFVK Zrt.	Budapest Főváros Önkormányzata	
18.	XIV. Bethesda u. 4. nyugdíjasház	BFVK Zrt.	Budapest Főváros Önkormányzata	
19.	IX. Tüzoltó u. 94. VII/30. lakás	BFVK Zrt.	Budapest Főváros Önkormányzata	

A feladat tervezett költségei és éves ütemezésük

[illegible]

[illegible]

Teljes költség forrásai és éves ütemezésük

[illegible]

A feladat végrehajtásának vonalas ütemterve:

[illegible]

A feladat szöveges indoklása**I. A megvalósításra javasolt feladat szükségességének indoklása, a jelenlegi ellátottság bemutatása.**

A BFVK Zrt. az éves Közzolgáltatási szerződése keretében az alábbi felújítási munkákat végzi el Budapest Főváros Önkormányzatának elfogadott 2016. évi költségvetése alapján:

- 1. Bp. III. Gázgyári ltp. külső homlokzati vakolat, ereszalj helyreállítása 16.652 eFt**
A Budapest Főváros Önkormányzatának tulajdonában lévő Gázgyári lakótelep épületeinél az utóbbi években gyakran előfordult, hogy az épületekről potyogott a vakolat. Az üzemeltetési végző BFVK Zrt. az ilyen esetekben elvégezte a legszükségesebb veszélytelenítési munkákat és nagy felületeken leverte a meglazult homlokzati vakolatot. A rendelkezésre álló szűkös karbantartási keret nem tette lehetővé, hogy az ily módon veszélytelenített épületeken a homlokzati vakolatok javítására és festésre is sor kerüljön. Fentiek miatt halaszthatatlan feladat az épületek külső homlokzati vakolatának helyreállítása. A feladat elvégzésére 2014-ben kiállításra került a 6885 sz. engedélyokirat. A műemléki előírások miatt a felújítási munkához építési engedély elkészítése vált szükségessé, így a feladat a tervezési és engedélyeztetési költségekkel kiegészült. 2015-ben ez indokolta az engedélyokirat 1. sz. módosításának elkészítését. A tervező kiválasztására 2015. évben kiírt közbeszerzési eljárás eredményesen zárult, a tervezési munkák 2016. elején elkezdődtek. A kivitelezési munkák megkezdése a műemléki engedélyek megérkezését követően, 2016. III. negyedévben várható.
- 2. Bp. III. Gázgyári ltp. lépcsőházak vakolatjavítása, tisztasági festése 489 eFt**
A feladat elvégzésére 2014-ben kiállításra került a 6886 sz. engedélyokirat, a feladat teljes költsége: 12.392 e Ft. A felújítási munkákkal kapcsolatban a BFVK Zrt 2014. 10. 27-én szerződést kötött az Újlaki Építő Kft-vel, a munka átadására 2015-ben került sor, ez indokolta az engedélyokirat 1. sz. módosításának elkészítését. A végszámla 2015. májusban került kifizetésre, 2015. 12. 31-ig a tényleges kifizetés: 11.903 eFt. Az idei költségvetésben megjelenő összeg a garanciális visszatartás fedezetének összege.
- 3. Bp. III. Gázgyári ltp. III. csoport hármastorony bádofedés felújítása 392 eFt**
A feladat elvégzésére 2014-ben kiállításra került a 6894 sz. engedélyokirat, a feladat teljes költsége: 9.956 e Ft. A felújítási munkákkal kapcsolatban a BFVK Zrt 2014. 10. 27-én szerződést kötött az Újlaki Építő Kft-vel, a munka átadására 2015-ben került sor, ez indokolta az engedélyokirat 1. sz. módosításának elkészítését. A végszámla 2015. májusban került kifizetésre, 2015. 12. 31-ig a tényleges kifizetés: 9.564 eFt. Az idei költségvetésben megjelenő összeg a garanciális visszatartás fedezetének összege.
- 4. Bp. III. Gázgyári ltp. I. csoport tetőfedés felújítása 23.733 eFt**
A Gázgyári lakótelep 100 éves épületeinek tetőfedése többször javított, a vegyes korú, minőségű cserép sérült, anyaga porózus, kereskedelemben már nem kapható. A lécezés részlegesen hajlott, de a bontás során sérülése várható, a tetőfelépítmények szegélyezése, a kémények falazatainak javítása a héjazatcsere részeként készíthető el. A záró falfödém hőszigetelése az emeleti lakásokat határoló szerkezetek rossz hőtároló képességén így az energia gazdálkodásán segít. A feladat elvégzésére 2015-ben kiállításra került a 7026 sz. engedélyokirat. A BFVK Zrt. által 2015. évben kiírt közbeszerzési eljárás eredménytelenül zárult, ezért 2016. évben meg kell ismételni.
- 5. Bp. III. Gázgyári ltp. I. csoport gáz alapvezeték felújítása 18.806 eFt**
A Gázgyári lakótelepen a gázvezeték csavaros kötésekkel készült fekete acélcső. A vezetékek tömörsége a kötések és az avult állapotú vezetékek miatt nem megfelelő. Indokolt a gáz alapvezetékek cseréje, melyeknek helyszíni felmérése elkészült. A gázvezeték csere hatósági engedélyhez kötött, a kivitelezés engedélyezett gázterv alapján történhet. A feladat elvégzésére 2015-ben kiállításra került a 7027 sz. engedélyokirat. A Fővárosi Gázművek nem adott engedélyt a szakaszos munkavégzésre, így 2015-ben nem kerülhetett sor az I. ütem kivitelezési munkálataira. Így 2016-ban egyben kerülhet sor a teljes gázvezeték hálózati cseréjére.

- 6. Bp. VIII. Kőbányai út 22. C. lh. közös zuhanyozók felújítása** **9.441 eFt**
A feladat elvégzésére 2014-ben kiállításra került a 6895 sz. engedélyokirat. A BFVK Zrt. által 2014. évben kiírt közbeszerzési eljárás eredménytelenül zárult, ez indokolta az engedélyokirat 1. sz. módosításának elkészítését. A felújítási munkákkal kapcsolatban a BFVK Zrt 2015. 10. 05-én szerződést kötött a Perneszy Zrt-vel, a munka átadására 2016-ban került sor, a vég számla 2016. márciusban került kifizetésre.
- 7. Bp. VIII. Kőbányai út 22. 10 db üres lakás felújítása** **16.510 eFt**
A feladat elvégzésére 2015-ben kiállításra került a 7029 sz. engedélyokirat. A felújítási munkákkal kapcsolatban a BFVK Zrt 2015. 10. 05-én szerződést kötött a Perneszy Zrt-vel, a munka átadására 2016-ban került sor, a vég számla 2016. márciusban került kifizetésre.
- 8. Bp. VIII. Kőbányai út 22. B. lh. közös zuhanyozók felújítása** **9.525 eFt**
A feladat elvégzésére 2015-ben kiállításra került a 7030 sz. engedélyokirat. A felújítási munkákkal kapcsolatban a BFVK Zrt 2015. 10. 05-én szerződést kötött a Perneszy Zrt-vel, a munka átadására 2016-ban került sor, a vég számla 2016. márciusban került kifizetésre.
- 9. Bp. VIII. Kőbányai út 22. 3 db lift felújítása (teher-személy)** **14.510 eFt**
A feladat elvégzésére 2015-ben kiállításra került a 7032 sz. engedélyokirat. A felújítási munkákkal kapcsolatban a BFVK Zrt 2015. 11. 16-án szerződést kötött a Goldlift Kft-vel, a munka átadására 2016-ban került sor, a vég számla 2016. I. félévben várható.
- 10. Bp. X. Zách u. 10. homlokzat és ereszalj vakolatjavítás, kőporozás** **105 eFt**
A feladat elvégzésére 2014-ben kiállításra került a 6896 sz. engedélyokirat, a feladat teljes költsége: 2.652 e Ft. A BFVK Zrt. által 2014. évben kiírt közbeszerzési eljárás eredménytelenül zárult, ez indokolta az engedélyokirat 1. sz. módosításának elkészítését. A felújítási munkákkal kapcsolatban a BFVK Zrt 2015. 08. 10-én szerződést kötött a Siba Alfa Kft-vel, A vég számla 2015. decemberben került kifizetésre, 2015. 12. 31-ig a tényleges kifizetés: 2.543 eFt. Az idei költségvetésben megjelenő összeg a garanciális visszatartás fedezetének összege.
- 11. Bp. XI. Keveháza u. 19-21. 3. épület pincei víz alapvezeték cseréje** **82 eFt**
A feladat elvégzésére 2014-ben kiállításra került a 6897 sz. engedélyokirat, a feladat teljes költsége: 2.061 e Ft. A felújítási munkákkal kapcsolatban a BFVK Zrt 2014. 10. 16-án szerződést kötött a GLP 2002 Building Sztár Kft-vel, a munka átadására 2015-ben került sor, ez indokolta az engedélyokirat 1. sz. módosításának elkészítését. A vég számla 2015. februárban került kifizetésre, 2015. 12. 31-ig a tényleges kifizetés: 1.980 eFt. Az idei költségvetésben megjelenő összeg a garanciális visszatartás fedezetének összege.
- 12. Bp. XI. Keveháza u. 19-21. lépcsőházi ablakok cseréje a 3-4. épületek között** **90 eFt**
A feladat elvégzésére 2014-ben kiállításra került a 6898 sz. engedélyokirat, a feladat teljes költsége: 2.269 e Ft. A BFVK Zrt. által 2014. évben kiírt közbeszerzési eljárás eredménytelenül zárult, ez indokolta az engedélyokirat 1. sz. módosításának elkészítését. A felújítási munkákkal kapcsolatban a BFVK Zrt 2015. 09. 02-én szerződést kötött a Cerb Kft-vel, A vég számla 2015. decemberben került kifizetésre, 2015. 12. 31-ig a tényleges kifizetés: 2.178 eFt. Az idei költségvetésben megjelenő összeg a garanciális visszatartás fedezetének összege.
- 13. Bp. XI. Keveháza u. 19-21. 10 db üres lakás felújítása** **19.050 eFt**
A feladat elvégzésére 2015-ben kiállításra került a 7052 sz. engedélyokirat. A felújítási munkákkal kapcsolatban a BFVK Zrt 2015. 10. 08-én szerződést kötött a Dovex Kft-vel és az Urbán Kft-vel, a munka átadására 2016-ban került sor, a vég számla 2016. februárban került kifizetésre.
- 14. Bp. XI. Keveháza u. 19-21. 4. és 5. épület pincei víz alapvezeték cseréje** **4.953 eFt**
A feladat elvégzésére 2015-ben kiállításra került a 7033 sz. engedélyokirat. A felújítási munkákkal kapcsolatban a BFVK Zrt 2015. 09. 23-án szerződést kötött a Structor Kft-vel, a munka átadására 2016-ban került sor, a vég számla 2016. februárban került kifizetésre.
- 15. Bp. XI. Keveháza u. 19-21. kukatárolók festése, mázolósa** **71 eFt**
A feladat elvégzésére 2015-ben kiállításra került a 7034 sz. engedélyokirat, a feladat teljes költsége: 2.032 e Ft. A felújítási munkákkal kapcsolatban a BFVK Zrt 2015. 09. 02-én szerződést kötött a Cerb Kft-vel, A vég számla 2015. decemberben került kifizetésre, 2015. 12. 31-ig a tényleges kifizetés: 1.725 eFt. Az idei költségvetésben megjelenő összeg a garanciális visszatartás fedezetének összege.

- 16. Bp. XI. Keveháza u. 19-21. külső márványburkolat pótlása, javítása** **487 eFt**
A feladat elvégzésére 2015-ben kiállításra került a 7034 sz. engedélyokirat, a felújítási munkákkal kapcsolatban a BFVK Zrt 2015. 09. 02-én szerződést kötött a Cerb Kft-vel, mely kiegészítésre került 2015. 11. 02-én. A vég számla 2016. februárban került kifizetésre.
- 17. Bp. XI. Keveháza u. 19-21. ablakcsere 8 lakásban** **85 eFt**
A feladat elvégzésére 2015-ben kiállításra került a 7060 sz. engedélyokirat, a feladat teljes költsége: 2.159 e Ft. A felújítási munkákkal kapcsolatban a BFVK Zrt 2015. 09. 02-én szerződést kötött a Cerb Kft-vel, A vég számla 2015. decemberben került kifizetésre, 2015. 12. 31-ig a tényleges kifizetés: 2.071 eFt. Az idei költségvetésben megjelenő összeg a garanciális visszatartás fedezetének összege.
- 18. Bp. XI. Keveháza u. 19-21. épületek közötti átjáró panelek felújítása** **88 eFt**
A feladat elvégzésére 2015-ben kiállításra került a 7063 sz. engedélyokirat, a feladat teljes költsége: 2.232 e Ft. A felújítási munkákkal kapcsolatban a BFVK Zrt 2015. 09. 02-én szerződést kötött a Cerb Kft-vel. A vég számla 2015. decemberben került kifizetésre, 2015. 12. 31-ig a tényleges kifizetés: 2.142 eFt. Az idei költségvetésben megjelenő összeg a garanciális visszatartás fedezetének összege.
- 19. Bp. X. Gyöngyike u. 1/C. lépcsőház, folyosók tisztasági festése** **185 eFt**
A feladat elvégzésére 2014-ben kiállításra került a 6888 sz. engedélyokirat, a feladat teljes költsége: 4.698 e Ft. A felújítási munkákkal kapcsolatban a BFVK Zrt 2014. 12. 03-án szerződést kötött az Euro-Ziccer Kft-vel, a munka átadására 2015-ben került sor, ez indokolta az engedélyokirat 1. sz. módosításának elkészítését. A vég számla 2015. áprilisban került kifizetésre, 2015. 12. 31-ig a tényleges kifizetés: 3.514 eFt. Az idei költségvetésben megjelenő összeg a garanciális visszatartás fedezetének összege.
- 20. Bp. XIV. Sárrét park 4. lépcsőház, szemétdobók, elektromos helyiségek tisztasági festése** **116 eFt**
A feladat elvégzésére 2014-ben kiállításra került a 6892 sz. engedélyokirat, a feladat teljes költsége: 2.930 e Ft. A felújítási munkákkal kapcsolatban a BFVK Zrt 2014. 11. 04-én szerződést kötött a Fórián és Fórián Kft-vel, a munka átadására 2015-ben került sor, ez indokolta az engedélyokirat 1. sz. módosításának elkészítését. A vég számla 2015. áprilisban került kifizetésre, 2015. 12. 31-ig a tényleges kifizetés: 2.190 eFt. Az idei költségvetésben megjelenő összeg a garanciális visszatartás fedezetének összege.
- 21. Bp. XIV. Sárrét park 6. lépcsőház, szemétdobók, elektromos helyiségek tisztasági festése** **87 eFt**
A feladat elvégzésére 2014-ben kiállításra került a 6893 sz. engedélyokirat, a feladat teljes költsége: 2.204 e Ft. A felújítási munkákkal kapcsolatban a BFVK Zrt 2014. 11. 04-én szerződést kötött a Fórián és Fórián Kft-vel, a munka átadására 2015-ben került sor, ez indokolta az engedélyokirat 1. sz. módosításának elkészítését. A vég számla 2015. áprilisban került kifizetésre, 2015. 12. 31-ig a tényleges kifizetés: 2.116 eFt. Az idei költségvetésben megjelenő összeg a garanciális visszatartás fedezetének összege.
- 22. Bp. XIV. Sárrét park 6. ablakcsere 4 lakásban** **1.295 eFt**
A feladat elvégzésére 2015-ben kiállításra került a 7062 sz. engedélyokirat. A felújítási munkákkal kapcsolatban a BFVK Zrt 2015. 11. 25-én szerződést kötött a De-Pack Kft-vel, a munka átadására 2016-ban került sor, a vég számla 2016. márciusban került kifizetésre.
- 23. Bp. XIII. Kassák Lajos u. 78. 12 db üres lakás felújítása** **25.334 eFt**
A feladat elvégzésére 2015-ben kiállításra került a 7053 sz. engedélyokirat. A felújítási munkákkal kapcsolatban a BFVK Zrt 2015. 09. 28-án szerződést kötött a Structor Kft-vel, a munka átadására 2016-ban került sor, a vég számla 2016. februárban került kifizetésre.
- 24. Bp. XIII. Kassák Lajos u. 78. alap nyomóvezetékek cseréje** **201 eFt**
A feladat elvégzésére 2015-ben kiállításra került a 7036 sz. engedélyokirat, a feladat teljes költsége: 5.191 e Ft. A felújítási munkákkal kapcsolatban a BFVK Zrt 2015. 09. 23-án szerződést kötött a Structor Kft-vel. A vég számla 2015. decemberben került kifizetésre, 2015. 12. 31-ig a tényleges kifizetés: 4.888 eFt. Az idei költségvetésben megjelenő összeg a garanciális visszatartás fedezetének összege.

- 25. Bp. XIII. Kassák Lajos u. 78. ablakcsere 3 lakásban** **757 eFt**
A feladat elvégzésére 2015-ben kiállításra került a 7061 sz. engedélyokirat. A felújítási munkákkal kapcsolatban a BFVK Zrt 2015. 09. 18-án szerződést kötött a Perneszy Zrt-vel, a munka átadására 2016-ban került sor, a végszámla 2016. márciusban került kifizetésre.
- 26. Üres lakások rendeltetésszerű használatra alkalmassá tétele** **18.691 eFt**
A feladat elvégzésére 2014-ben kiállításra került a 6906 sz. engedélyokirat. A BFVK Zrt. által 2014. évben kiírt közbeszerzési eljárás eredménytelenül zárult a Bp. VIII. Kőbányai út 22. 8 db üres lakás és a Bp. XI. Keveháza u. 19-21. 8 db üres lakás vonatkozásában, ez indokolta az engedélyokirat 1. sz. módosításának elkészítését. A felújítási munkákkal kapcsolatban a BFVK Zrt szerződést kötött a Kőbányai útra vonatkozóan 2015. 10. 05-én a Perneszy Zrt-vel, a Keveháza u-ra vonatkozóan pedig 2015. 12. 18-án a Dovex Kft-vel és az Urbán Kft-vel. A munkák átadására 2016-ban került sor, a végszámla 2016. márciusban került kifizetésre.
- 27. Bp. IX. Napfény u. 26. tetőszigetelés felújítása** **597 eFt**
A feladat elvégzésére 2014-ben kiállításra került a 6887 sz. engedélyokirat, a feladat teljes költsége: 15.166 e Ft. A felújítási munkákkal kapcsolatban a BFVK Zrt 2014. 10. 27-én szerződést kötött a Panéla Kft-vel, a munka átadására 2015-ben került sor, ez indokolta az engedélyokirat 1. sz. módosításának elkészítését. A végszámla 2015. áprilisban került kifizetésre, 2015. 12. 31-ig a tényleges kifizetés: 11.345 eFt. Az idei költségvetésben megjelenő összeg a garanciális visszatartás fedezetének összege.
- 28. Bp. IX. Napfény u. 26. nővérhívó cseréje** **2.159 eFt**
*Az épületben lévő elavult, sokszor működésképtelen nővérhívó rendszer cseréje évek óta aktuális feladat. Az üzemeltető az egységes kaputelefon és nővérhívó rendszer (kaputelefon+ beszéd alapú nővérhívás és nővérhívó jelzés, a nővéreknél vezeték nélküli kijelzővel, indokolt esetben fürdőszobai vezeték nélküli hívókkal kiegészítve) kiépítését javasolta. A feladat elvégzésére 2015-ben kiállításra került a 7040 sz. engedélyokirat.
A BFVK Zrt. által 2015. évben kiírt közbeszerzési eljárás eredménytelenül zárult, ezért 2016. évben meg kell ismételni.*
- 29. Bp. XIV. Bethesda u. 4. lépcsőház, folyosók tisztasági festése** **190 eFt**
A feladat elvégzésére 2014-ben kiállításra került a 6889 sz. engedélyokirat, a feladat teljes költsége: 4.824 e Ft. A felújítási munkákkal kapcsolatban a BFVK Zrt 2014. 10. 27-én szerződést kötött az Újlak-Építő Kft-vel, a munka átadására 2015-ben került sor, ez indokolta az engedélyokirat 1. sz. módosításának elkészítését. A végszámla 2015. májusban került kifizetésre, 2015. 12. 31-ig a tényleges kifizetés: 4.634 eFt. Az idei költségvetésben megjelenő összeg a garanciális visszatartás fedezetének összege.
- 30. Bp. XIV. Bethesda u. 4. folyosói közös területek nyílászáróinak cseréje** **494 eFt**
A feladat elvégzésére 2014-ben kiállításra került a 6899 sz. engedélyokirat, a feladat teljes költsége: 12.534 e Ft. A felújítási munkákkal kapcsolatban a BFVK Zrt 2014. 10. 27-én szerződést kötött az Újlak-Építő Kft-vel, a munka átadására 2015-ben került sor, ez indokolta az engedélyokirat 1. sz. módosításának elkészítését. A végszámla 2015. májusban került kifizetésre, 2015. 12. 31-ig a tényleges kifizetés: 12.040 eFt. Az idei költségvetésben megjelenő összeg a garanciális visszatartás fedezetének összege.
- 31. Bp. XIV. Bethesda u. 4. fűtés korszerűsítés, szétválasztás** **27.390 eFt**
A feladat elvégzésére 2014-ben kiállításra került a 6900 sz. engedélyokirat. A BFVK Zrt. által 2014. évben kiírt közbeszerzési eljárás eredménytelenül zárult, ez indokolta az engedélyokirat 1. sz. módosításának elkészítését. A felújítási munkákkal kapcsolatban a BFVK Zrt 2015. 12. 31-én szerződést kötött a Szemper Plus Kft-vel, a munka átadására 2016-ban kerül sor, a végszámla 2016. IV. negyedévében várható.
- 32. Bp. XIV. Bethesda u. 4. rejtett csatornák felújítása** **501 eFt**
A feladat elvégzésére 2014-ben kiállításra került a 6901 sz. engedélyokirat, a feladat teljes költsége: 12.700 e Ft. A felújítási munkákkal kapcsolatban a BFVK Zrt 2014. 10. 27-én szerződést kötött az Újlak-Építő Kft-vel, a munka átadására 2015-ben került sor, ez indokolta az engedélyokirat 1. sz. módosításának elkészítését. A végszámla 2015. májusban került kifizetésre, 2015. 12. 31-ig a tényleges kifizetés: 12.198 eFt. Az idei költségvetésben megjelenő összeg a garanciális visszatartás fedezetének összege.

33. Bp. XIV. Bethesda u. 4. folyosói ablakok és a közöttük lévő**párkány bádgozás cseréje****33 eFt**

A feladat elvégzésére 2014-ben kiállításra került a 6902 sz. engedélyokirat, a feladat teljes költsége: 823 e Ft. A felújítási munkákkal kapcsolatban a BFVK Zrt 2014. 10. 27-én szerződést kötött az Újlak-Építő Kft-vel, a munka átadására 2015-ben került sor, ez indokolta az engedélyokirat 1. sz. módosításának elkészítését. A végzsámla 2015. májusban került kifizetésre, 2015. 12. 31-ig a tényleges kifizetés: 790 eFt. Az idei költségvetésben megjelenő összeg a garanciális visszatartás fedezetének összege.

34. Bp. XIV. Bethesda u. 4. nővérhívó cseréje**1.488 eFt**

A feladat elvégzésére 2015-ben kiállításra került a 7054 sz. engedélyokirat. A felújítási munkákkal kapcsolatban a BFVK Zrt 2015. 06. 08-án szerződést kötött a PRST-Invest Kft-vel, a munka átadására 2015-ben került sor, a végzsámla 2016. februárban került kifizetésre.

35. Bp. XIV. Fogarasi út 165-169. tetőszigetelés felújítása**593 eFt**

A feladat elvégzésére 2014-ben kiállításra került a 6890 sz. engedélyokirat, a feladat teljes költsége: 15.055 e Ft. A felújítási munkákkal kapcsolatban a BFVK Zrt 2014. 10. 27-én szerződést kötött a Panéla Kft-vel, a munka átadására 2015-ben került sor, ez indokolta az engedélyokirat 1. sz. módosításának elkészítését. A végzsámla 2015. áprilisban került kifizetésre, 2015. 12. 31-ig a tényleges kifizetés: 14.461 eFt. Az idei költségvetésben megjelenő összeg a garanciális visszatartás fedezetének összege.

36. Bp. XIV. Fogarasi út 165-169. közös területek festése**243 eFt**

A feladat elvégzésére 2014-ben kiállításra került a 6891 sz. engedélyokirat, a feladat teljes költsége: 6.157 e Ft. A felújítási munkákkal kapcsolatban a BFVK Zrt 2014. 10. 27-én szerződést kötött a Panéla Kft-vel, a munka átadására 2015-ben került sor, ez indokolta az engedélyokirat 1. sz. módosításának elkészítését. A végzsámla 2015. áprilisban került kifizetésre, 2015. 12. 31-ig a tényleges kifizetés: 5.913 eFt. Az idei költségvetésben megjelenő összeg a garanciális visszatartás fedezetének összege.

37. Bp. XIX. Batthyány u. 33-39. mozgássérült lépcsőnjáró kialakítása**163 eFt**

A feladat elvégzésére 2014-ben kiállításra került a 6905 sz. engedélyokirat, a feladat teljes költsége: 4.123 e Ft. A felújítási munkákkal kapcsolatban a BFVK Zrt 2014. 10. 20-án szerződést kötött a Lifttechnika Kft-vel, a munka átadására 2015-ben került sor, ez indokolta az engedélyokirat 1. sz. módosításának elkészítését. A végzsámla 2015. februárban került kifizetésre, 2015. 12. 31-ig a tényleges kifizetés: 3.959 eFt. Az idei költségvetésben megjelenő összeg a garanciális visszatartás fedezetének összege.

38. Bp. XXI. Duna u. 2-4. homlokzati nyílászárók cseréje**652 eFt**

A feladat elvégzésére 2013-ban kiállításra került a 6779 sz. engedélyokirat, a feladat teljes költsége: 16.547 e Ft. A felújítási munkákkal kapcsolatban a BFVK Zrt 2013. 12. 20-án szerződést kötött a Helu-Therm Group Kft-vel, a munka átadására 2014-ben került sor, ez indokolta az engedélyokirat 1. sz. módosításának elkészítését. A végzsámla 2014. áprilisban került kifizetésre, 2015. 12. 31-ig a tényleges kifizetés: 15.895 eFt. Az idei költségvetésben megjelenő összeg a garanciális visszatartás fedezetének összege.

39. Bp. XXI. Duna u. 2-4. nővérhívó cseréje**2.159 eFt**

Az épületben lévő elavult, sokszor működésképtelen nővérhívó rendszer cseréje évek óta aktuális feladat. Az üzemeltető az egységes kaputelefon és nővérhívó rendszer (kaputelefon+ beszéd alapú nővérhívás és nővérhívó jelzés, a nővéreknél vezeték nélküli kijelzővel, indokolt esetben fürdőszobai vezeték nélküli hívókkal kiegészítve) kiépítését javasolta. A feladat elvégzésére 2015-ben kiállításra került a 7055 sz. engedélyokirat.

A BFVK Zrt. által 2015. évben kiírt közbeszerzési eljárás eredménytelenül zárult, ezért 2016. évben meg kell ismételni.

40. Bp. XI. Kenderes u. 4. tetőfedés, szigetelés**6.450 eFt**

A feladat elvégzésére 2015-ben kiállításra került a 7041 sz. engedélyokirat. A felújítási munkákkal kapcsolatban a BFVK Zrt 2015. 10. 22-én szerződést kötött a De-Pack 2010 Kft-vel, a munka átadására 2016-ban került sor, a végzsámla 2016. I. félévben kerül kifizetésre.

41. Bp. XI. Kenderes u. 4. nővérhívó cseréje**1.488 eFt**

Az épületben lévő elavult, sokszor működésképtelen nővérhívó rendszer cseréje évek óta aktuális feladat. Az üzemeltető az egységes kaputelefon és nővérhívó rendszer (kaputelefon+ beszéd alapú nővérhívás és nővérhívó jelzés, a nővéreknél vezeték nélküli kijelzővel, indokolt esetben fürdőszobai vezeték nélküli hívókkal kiegészítve) kiépítését javasolta. A feladat elvégzésére 2015-ben kiállításra került a 7057 sz. engedélyokirat.

A BFVK Zrt. által 2015. évben kiírt közbeszerzési eljárás eredménytelenül zárult, ezért 2016. évben meg kell ismételni.

42. Bp. XI. Gazdagréti tér 4. nővérhívó cseréje**2.159 eFt**

Az épületben lévő elavult, sokszor működésképtelen nővérhívó rendszer cseréje évek óta aktuális feladat. Az üzemeltető az egységes kaputelefon és nővérhívó rendszer (kaputelefon+ beszéd alapú nővérhívás és nővérhívó jelzés, a nővéreknél vezeték nélküli kijelzővel, indokolt esetben fürdőszobai vezeték nélküli hívókkal kiegészítve) kiépítését javasolta. A feladat elvégzésére 2015-ben kiállításra került a 7058 sz. engedélyokirat.

A BFVK Zrt. által 2015. évben kiírt közbeszerzési eljárás eredménytelenül zárult, ezért 2016. évben meg kell ismételni.

43. Nyugdíjasházi üres lakások rendeltetésszerű használatra alkalmassá tétele**18.691 eFt**

A feladat elvégzésére 2014-ben kiállításra került a 6907 sz. engedélyokirat. A BFVK Zrt. által 2014. évben kiírt közbeszerzési eljárás eredménytelenül zárult a Bp. XI. Kenderes u. 4. 1 db üres lakás, a Bp. XI. Gazdagréti tér 4. 5 db üres lakás és a Bp. XIX. Batthyány u. 33-39. 2 db üres lakás vonatkozásában, ez indokolta az engedélyokirat 1. sz. módosításának elkészítését. A felújítási munkákkal kapcsolatban a BFVK Zrt szerződést kötött a 2015. 09. 18-án, ill. 2015. 10. 28-án a Panéla Kft-vel. A munkák átadására 2016-ban került sor, a végszámla 2016. februárban került kifizetésre.

44. Bp. IX. Tüzoltó u. 94. VII/3. lakás teljes körű felújítása**4.324 eFt**

A Budapest Főváros Önkormányzatának tulajdonában lévő, a Széchenyi programhoz tartozó lakás rendkívül rossz műszaki állapotban van. A lakást rossz-hiszemű jogcím nélküli beköltözőként használó nagy létszámú család - akiket csak bírósági végrehajtás során lehetett a lakásból eltávolítani - a lakást teljes mértékben leamortizálta. Rendeltetésszerű használatra nem alkalmas lakások nem kerülhetnek be a pályázatható lakások körébe. A pályázat útján történő ismételt bérbeadás érdekében szükséges a lakás teljes körű felújítása, azt rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotba kell hozni. A feladat elvégzésére 2015-ben kiállításra került a 7042 sz. engedélyokirat.

A Vagyongazdálkodási Főosztály által 2015. évben kiírt beszerzési eljárás eredménytelenül zárult. Főpolgármester úr döntése értelmében 2016. évtől az összes lakáságazati felújítás a BFVK Zrt. hatáskörébe került át, így ez a feladat is a 2016. évi éves Köszolgáltatási Szerződés keretében valósul meg.

45. Bp. IV. Pécsi Sándor sétány 1-3. 5 db üres lakás felújítása**9.525 eFt**

A nyugdíjasházban sok az üresen álló, rossz műszaki állapotban lévő lakás. A lakásokat pályázat útján adjuk ismételt bérbe, a rendeltetésszerű használatra nem alkalmas lakások nem kerülhetnek be a pályázható lakások körébe. A pályázat útján történő ismételt bérbeadás érdekében szükséges felújítani a lakásokat, azokat rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotba hozni. A lakások felújításának elmaradása azaz a következménnyel járna, hogy az Önkormányzat nem tudna biztosítani megfelelő mennyiségű lakást az aktuális pályázatokhoz. A lakásokban a konyhák és a fürdőszobák beépített bútorait, berendezéseit és az elkopott burkolatokat cserélni, felújítani, az ablakokat javítani kell, majd tisztasági festést és mázolókat kell elvégeztetni.

**46. Bp. IX. Napfény u. 26. 3 db üres lakás felújítása,
mozgássérült lépcsőnjáró kialakítása**

8.890 eFt

A nyugdíjasházban sok az üresen álló, rossz műszaki állapotban lévő lakás. A lakásokat pályázat útján adjuk ismételt bérbe, a rendeltetésszerű használatra nem alkalmas lakások nem kerülhetnek be a pályázható lakások körébe. A pályázat útján történő ismételt bérbeadás érdekében szükséges felújítani a lakásokat, azokat rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotba hozni. A lakások felújításának elmaradása azaz a következménnyel járna, hogy az Önkormányzat nem tudna biztosítani megfelelő mennyiségű lakást az aktuális pályázatokhoz. A lakásokban a konyhák és a fürdőszobák beépített bútorait, berendezéseit és az elkopott burkolatokat cserélni, felújítani, az ablakokat javítani kell, majd tisztasági festést és mázolást kell elvégeztetni.

A nyugdíjasházban már régóta megoldandó probléma az emeleti lakásokhoz való feljutás esetében az akadálymentes megközelítés. Az egy emeletes nyugdíjasházban nincs lift, az emeleti lakók között sokan nehezen boldogulnak a lépcsőzéssel, kerekesszékekkel közlekedők esetében csak nagy nehézség árán tudják elhagyni az épületet. A mozgássérült lépcsőnjáró szerkezet kialakítása megoldást kínál az egész épület akadálymentessé tételében.

47. Bp. VIII. Kőbányai út 22. 10 db üres lakás felújítása

19.050 eFt

A lakóépületben sok az üresen álló, rossz műszaki állapotban lévő lakás. A lakásokat pályázat útján adjuk ismételt bérbe, a rendeltetésszerű használatra nem alkalmas lakások nem kerülhetnek be a pályázható lakások körébe. A pályázat útján történő ismételt bérbeadás érdekében szükséges felújítani a lakásokat, azokat rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotba hozni. A lakások felújításának elmaradása azaz a következménnyel járna, hogy az Önkormányzat nem tudna biztosítani megfelelő mennyiségű lakást az aktuális pályázatokhoz. A lakásokban a konyhák és a fürdőszobák beépített bútorait, berendezéseit és az elkopott burkolatokat cserélni, felújítani, az ablakokat javítani kell, majd tisztasági festést és mázolást kell elvégeztetni.

48. Bp. VIII. Kőbányai út 22. a lakóépület elektromos hálózatának felújítása

91.440 eFt

A lakóépület elektromos hálózata élet- és balesetveszélyes, a lépcsőházakban a falon kívül szerelt hálózatot a bérlőknek lehetőségük van szabálytalanul átalakítani, ezzel rendszeres az áramlopás. A hálózat felújítása az alapvezetékekre és a lépcsőházak hálózatára vonatkozóan a lépcsőházak helyreállításával együtt elkerülhetetlen.

49. Bp. X. Zách u. 10. kapualj és lépcsőház vakolatának felújítása

1.016 eFt

2015-ben elkészült az épület külső homlokzatának felújítása. A bérlakásokhoz vezető kapualj és lépcsőházak vakolata leromlott, balesetveszélyes, helyreállítása már évek óta szükséges és indokolt.

50. Bp. XI. Budafoki út 74. utcai homlokzat felújítása

762 eFt

Az omladozó utcai homlokzati vakolatok helyreállítását az esztétikai megjelenésen és a balesetveszélyes állapot megszüntetésén túl a lakások fűtési költségeinek csökkentése is indokolja.

51. Bp. XI. Gazdagréti tér 4. lépcsőház kopolit üveg és lépcsőfordulók

PVC burkolatának cseréje

6.350 eFt

A lépcsőházak kopolit üveg homlokzatának teljes cseréje energetikai és baleset megelőzési szempontból is indokolt. A lépcsőfordulók PVC burkolata elavult, balesetveszélyes, cseréje indokolt.

52. Bp. Kenderes u. 4. 1 db üres lakás felújítása

1.905 eFt

A nyugdíjasházban van 1 db üresen álló, rossz műszaki állapotban lévő lakás. A lakásokat pályázat útján adjuk ismételt bérbe, a rendeltetésszerű használatra nem alkalmas lakások nem kerülhetnek be a pályázható lakások körébe. A pályázat útján történő ismételt bérbeadás érdekében szükséges felújítani a lakásokat, azokat rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotba hozni. A lakások felújításának elmaradása azaz a következménnyel járna, hogy az Önkormányzat nem tudna biztosítani megfelelő mennyiségű lakást az aktuális pályázatokhoz. A lakásokban a konyhák és a fürdőszobák beépített bútorait, berendezéseit és az elkopott burkolatokat cserélni, felújítani, az ablakokat javítani kell, majd tisztasági festést és mázolást kell elvégeztetni.

53. Bp. XI. Keveháza u. 19-21. folyosókon lévő fővezeték takaró

szekevények ajtóinak cseréje, lépcsőházak festése

19.685 eFt

A folyosókon lévő strang szekevények acél szerkezetű ajtóik közül sok nem zárható, felfeszegetések miatt balesetveszélyesek, látványuk lehangoló. Az ajtók cseréje szükséges és indokolt. A lépcsőházak falai elkoszolódtak, elhanyagolt látványt nyújtanak, újrafestésük szükséges.

- 54. Bp. XIII. Kassák Lajos u. 78. 10 db üres lakás felújítása** **27.940 eFt**
A lakóépületben sok az üresen álló, rossz műszaki állapotban lévő lakás. A lakásokat pályáztatás útján adjuk ismételten bérbe, a rendeltetésszerű használatra nem alkalmas lakások nem kerülhetnek be a pályázható lakások körébe. A pályázat útján történő ismételt bérbeadás érdekében szükséges felújítani a lakásokat, azokat rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotba hozni. A lakások felújításának elmaradása azzal a következménnyel járna, hogy az Önkormányzat nem tudna biztosítani megfelelő mennyiségű lakást az aktuális pályázatokhoz. A lakásokban a konyhák és a fürdőszobák beépített bútorait, berendezéseit és az elkopott burkolatokat cserélni, felújítani, az ablakokat javítani kell, majd tisztasági festést és mázolóást kell elvégeztetni.
- 55. Bp. XIII. Kassák Lajos u. 78. liftek felújítása, balesetveszélyes burkolatok cseréje és lépcsőházak festése** **8.255 eFt**
A lakóépületben gyakran kell javítani a felvonókat, felújításuk már évek óta aktuális. A lépcsőházban a burkolatok elhasználódtak, töredezettek, balesetveszélyesek, cseréjük szükséges. A lépcsőházak falai elkoszolódtak, elhanyagolt látványt nyújtanak, újrafestésük szükséges.
- 56. Bp. XIV. Fogarasi út 165-169. 6 db üres lakás felújítása** **11.430 eFt**
A nyugdíjasházban sok az üresen álló, rossz műszaki állapotban lévő lakás. A lakásokat pályáztatás útján adjuk ismételten bérbe, a rendeltetésszerű használatra nem alkalmas lakások nem kerülhetnek be a pályázható lakások körébe. A pályázat útján történő ismételt bérbeadás érdekében szükséges felújítani a lakásokat, azokat rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotba hozni. A lakások felújításának elmaradása azzal a következménnyel járna, hogy az Önkormányzat nem tudna biztosítani megfelelő mennyiségű lakást az aktuális pályázatokhoz. A lakásokban a konyhák és a fürdőszobák beépített bútorait, berendezéseit és az elkopott burkolatokat cserélni, felújítani, az ablakokat javítani kell, majd tisztasági festést és mázolóást kell elvégeztetni.
- 57. Bp. XIV. Fogarasi út 165-169. - Nővérhívó cseréje** **2.159 eFt**
Az épületben lévő elavult, sokszor működésképtelen nővérhívó rendszer cseréje évek óta aktuális feladat. Az üzemeltető az egységes kaputelefon és nővérhívó rendszer (kaputelefon+ beszéd alapú nővérhívás és nővérhívó jelzés, a nővéreknél vezeték nélküli kijelzővel, indokolt esetben fürdőszobai vezeték nélküli hívókkal kiegészítve) kiépítését javasolta.
- 58. Bp. XIV. Ond vezér sétány 7. 6 db üres lakás felújítása** **11.430 eFt**
A nyugdíjasházban sok az üresen álló, rossz műszaki állapotban lévő lakás. A lakásokat pályáztatás útján adjuk ismételten bérbe, a rendeltetésszerű használatra nem alkalmas lakások nem kerülhetnek be a pályázható lakások körébe. A pályázat útján történő ismételt bérbeadás érdekében szükséges felújítani a lakásokat, azokat rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotba hozni. A lakások felújításának elmaradása azzal a következménnyel járna, hogy az Önkormányzat nem tudna biztosítani megfelelő mennyiségű lakást az aktuális pályázatokhoz. A lakásokban a konyhák és a fürdőszobák beépített bútorait, berendezéseit és az elkopott burkolatokat cserélni, felújítani, az ablakokat javítani kell, majd tisztasági festést és mázolóást kell elvégeztetni.
- 59. Bp. XIV. Ond vezér sétány 7. nővérhívó cseréje** **2.159 eFt**
Az épületben lévő elavult, sokszor működésképtelen nővérhívó rendszer cseréje évek óta aktuális feladat. Az üzemeltető az egységes kaputelefon és nővérhívó rendszer (kaputelefon+ beszéd alapú nővérhívás és nővérhívó jelzés, a nővéreknél vezeték nélküli kijelzővel, indokolt esetben fürdőszobai vezeték nélküli hívókkal kiegészítve) kiépítését javasolta.
- 60. Bp. XIV. Sárrét park 6. 3 db üres lakás felújítása** **6.858 eFt**
A lakóépületben sok az üresen álló, rossz műszaki állapotban lévő lakás. A lakásokat pályáztatás útján adjuk ismételten bérbe, a rendeltetésszerű használatra nem alkalmas lakások nem kerülhetnek be a pályázható lakások körébe. A pályázat útján történő ismételt bérbeadás érdekében szükséges felújítani a lakásokat, azokat rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotba hozni. A lakások felújításának elmaradása azzal a következménnyel járna, hogy az Önkormányzat nem tudna biztosítani megfelelő mennyiségű lakást az aktuális pályázatokhoz. A lakásokban a konyhák és a fürdőszobák beépített bútorait, berendezéseit és az elkopott burkolatokat cserélni, felújítani, az ablakokat javítani kell, majd tisztasági festést és mázolóást kell elvégeztetni.

- 61. Bp. XIV. Sárrét park 6. homlokzatvakolat felújítása, lépcsőházi ablakok cseréje 5.715 eFt**
A lakóépület külső, homlokzati vakolata hullik, balesetveszélyes. Szükséges a veszélytelenítési munkálatok elvégzése és a homlokzatvakolat teljes felújítása. A felújítás során az energetikai szempontokat figyelembe véve indokolt korszerű hőszigetelés beépítése, valamint a lépcsőházi ablakok cseréje.
- 62. Bp. XIV. Sárrét park 6. Szemét kezelésének korszerűsítése 5.715 eFt**
A lakóépületben a szemétdobó rendszer végpontja az alagsorban található. A kukáknak a földszinti kapukijáráshoz történő kiszállításhoz az alagsor és a földszint között működő teherliftet használták. A teherlift életkora megegyezik az épülettel, műszaki állapota leromlott, régi típus voltánál fogva a gyakori meghibásodások alkalmával az alkatrész utánpótlás a szakszervíz szerint már nem megoldható. A szakhatóság a legutóbbi ellenőrzés során a lift használatát leállította. Az épület rendeltetésszerű működésének alapvető feltétele a háztartási hulladék elszállítási kötelezettségünk teljesítése. Jelenleg ez nagyon körülményesen, csak a kukák lépcsőn történő vonszolásával oldható meg. Az épület üzemeltetője komplett megoldást tervezett a szemét kezelésének korszerűsítésére, a teherlift felújításával és a kukatároló átalakításával.
- 63. Bp. XIX. Batthyány u. 33-39. 3 db üres lakás felújítása, panelhézagok tömítése 5.715 eFt**
Budapest Főváros Önkormányzatának tulajdonában lévő nyugdíjasházban sok az üresen álló, rossz műszaki állapotban lévő lakás. A lakásokat pályázat útján adjuk ismételten bérbe, a rendeltetésszerű használatra nem alkalmas lakások nem kerülhetnek be a pályázható lakások körébe. A pályázat útján történő ismételt bérbeadás érdekében szükséges felújítani a lakásokat, azokat rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotba hozni. A lakások felújításának elmaradása azaz a következménnyel járna, hogy az Önkormányzat nem tudna biztosítani megfelelő mennyiségű lakást az aktuális pályázatokhoz. A lakásokban a konyhák és a fürdőszobák beépített bútorait, berendezéseit és az elkopott burkolatokat cserélni, felújítani, az ablakokat javítani kell, majd tisztasági festést és mázolást kell elvégeztetni. Az épület homlokzatán a panelhézagok tömítésével javul hőszigetelés, csökken a fűtési költség.
- 64. Bp. XXI. Duna u. 2-4. épület körüli járdák és lépcsők felújítása, pincei víznyomócső cseréje 6.985 eFt**
A nyugdíjasház épülete körüli betonjárda és a lépcsők felülete rossz állapotban van, repedezett, töredezett, ezért balesetveszélyes, felújításuk feltétlenül indokolt. A pincei víz alapvezeték és az eldáró szerelvényei elavultak, rossz műszaki állapotban vannak. Gyakori karbantartási igényük miatt indokolt a cseréjük.
- 65. Bp. XXI. Duna u. 2-4. 10 db üres lakás felújítása 21.209 eFt**
A nyugdíjasházban sok az üresen álló, rossz műszaki állapotban lévő lakás. A lakásokat pályázat útján adjuk ismételten bérbe, a rendeltetésszerű használatra nem alkalmas lakások nem kerülhetnek be a pályázható lakások körébe. A pályázat útján történő ismételt bérbeadás érdekében szükséges felújítani a lakásokat, azokat rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotba hozni. A lakások felújításának elmaradása azaz a következménnyel járna, hogy az Önkormányzat nem tudna biztosítani megfelelő mennyiségű lakást az aktuális pályázatokhoz. A lakásokban a konyhák és a fürdőszobák beépített bútorait, berendezéseit és az elkopott burkolatokat cserélni, felújítani, az ablakokat javítani kell, majd tisztasági festést és mázolást kell elvégeztetni.
- 66. Visegrád, Fő utca 17. tetőfelújítás 3.810 eFt**
Budapest Főváros Önkormányzatának tulajdonában lévő épületcsoport egyik, jelenleg üresen álló épületében a tetőszerkezet rendkívül rossz műszaki állapotban van. A folyamatos beázások miatt az egyik kémény ledől és beszakította a födémét. A helyreállítási munkákat elvégezték, de a tetőnek csak egy kis szakasza lett kijavítva, így továbbra is folyamatos a beázás esőzések idején. Feltétlenül szükséges a tetőszerkezet és a cserepezés teljes körű felújítása.

ÖSSZESEN: 518.947 eFt

2. Hatósági engedélyköteles beruházások és felújítások esetében a szükséges hatósági engedélyek megnevezése.
 Hatósági engedélyhez nem kötött beruházás vagy felújítás esetében az erről szóló nyilatkozat.
 Az 1. sz. felújítási munka műemléki homlokzat felújítása építési engedély köteles.
 Az 5. sz. felújítási munkánál engedélyezett gázterv szükséges.
 A többi felújítási munka hatósági engedélyhez nem kötött.

3. A megvalósításra javasolt feladat várható élettartama, felújítási gyakorisága, egyéb fontos körülmények.
4. A megvalósításra javasolt feladat jellegétől függően az alapközmű, alapút helyzetét, várható hatását a környezet állapotára és az infrastruktúra terhelésére.
5. A beruházással vagy felújítással érintett létesítmény működtetésének becsült éves többletköltsége, illetve költségmegtakarítása.
6. A megvalósításra javasolt feladat forrásainál figyelembe vett pályázati lehetőségeket, külső és egyéb források megszerzésének lehetőségeit.
7. Mindazon egyéb tényeket, körülményeket, amelyek a beruházást vagy felújítást befolyásolhatják.
8. A megvalósításnak az 1998. évi XXVI. törvény szerinti feladatra vonatkozó részletezése.

Egyéb rendelkezések:

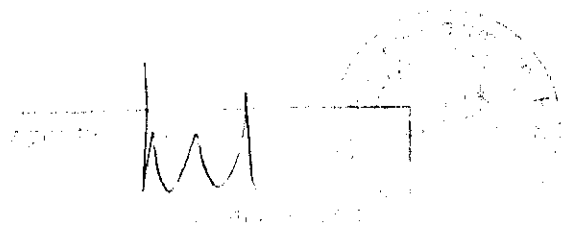
A feladat a BFVK Zrt. érvényes keretszerződése [aláírás dátuma: 2011.09.01., 2322/2011(VIII.31.) Főv. Kgy.hat.] alapján kötött 2016. évi éves Közzolgáltatási Szerződés keretében valósul meg. Jelen engedélyokirat elfogadása hatályon kívül helyezi a 253/c/2015. (III.23.) Főv. Kgy. határozattal jóváhagyott 7026, 7029, 7052, 7053 sz. engedélyokiratokat és a 6779, 6887, 6890, 6900, 6906, 6907 sz. engedélyokiratok 1. sz. módosítását, valamint a 254/b/2015.(III.23.) Főv. Kgy. határozattal jóváhagyott 7027, 7032, 7033, 7034, 7035, 7036, 7039, 7040, 7041, 7042, 7054, 7055, 7057, 7058, 7060, 7061, 7062, 7063 sz. engedélyokiratokat és a 6885, 6886, 6888, 6889, 6891, 6892, 6893, 6894, 6895, 6896, 6897, 6898, 6899, 6901, 6902 sz. engedélyokiratok 1. sz. módosítását.

Dátum:**Ellenjegyző:****Jóváhagyó:**

Nágel Ilona
aljegyző

dr. Bagdy Gábor
főpolgármester helyettes

03.21.
03/21
03.21.



Okmány jóváhagyásának száma és kelte:
Tervezet

Ágazat: Városrendezési és vagyongazdálkodási fa.

ENGEDÉLYOKIRAT

adatokat mFt-ban kell megadni

A feladat megnevezése:	BFVK Zrt. Közzolgáltatás nem lakás célú felújítási feladatok	A feladat jellege:
címe:	1013 Budapest, Attila út 13/a.	Felújítás

A feladat megvalósítása hatósági engedélyhez:	Nem kötött
--	------------

A beruházó/felújító megnevezése:	BFVK Zrt.
címe:	1013 Budapest, Attila út 13/a.

A feladat teljes költsége:	131,369	A feladat tervezett kezdési és befejezési időpontja:	2016-2016
-----------------------------------	---------	---	-----------

A feladat adatai

A jóváhagyott megvalósíthatósági tanulmányterv engedély száma és kelte:	Nincs
A jóváhagyott célokormány száma és kelte:	Nincs
Megvalósításának módja:	Részleges felújítás
Az előkészítés kezdési időpontja:	. év . hónap
Az előkészítés befejezési időpontja:	. év . hónap
A kivitelezés kezdési időpontja:	2016. év 04. hónap
A kivitelezés befejezésének tervezett időpontja:	2016. év 09. hónap
Költségtervezés módja:	Becslés
Teljes bekerülési összege (áfával):	131,369
A megvalósult beruházás tulajdonosa:	Budapest Főváros Önkormányzata
üzemeltetője:	BFVK Zrt.
Tervezett éves fenntartási költség:	0,000
Műszaki jellemzői, mennyiségi mutatói:	Engedélyokirat 1. pontjában részletezettek szerint
A feladat az 1998. évi XXVI. törvény szerinti célt megvalósít-e:	Nem

A beruházás/felújítás telepítési helye

ssz.	megnevezése, címe, hrsz.	Az ingatlan jelenlegi		az ingatlan-megszerzés módja
		használója/üzemeltetője	tulajdonosa	
1.	Engedélyokirat 1. pontjában részletezettek szerint	BFVK Zrt.	Budapest Főváros Önkormányzata	

A feladat szöveges indoklása

1. A megvalósításra javasolt feladat szükségességének indoklása, a jelenlegi ellátottság bemutatása.
 A BFVK Zrt. Közzolgáltatás nem lakás célú felújítási feladatok keretében az alábbi ingatlanok megnevezett műszaki tartalmú felújítása szükséges az állagvédelmi- és hasznosítási tulajdonosi kötelezettségek miatt, összesen bruttó 131.369,-Ft keretösszegen belül.

Ingatlanok Budapest,	bruttó mFt-ban
I., Úri u. 3. Vakolat javítás, tisztasági festés és WC helyiség kialakítása.	1 905
II., Budakeszi út 55-57. 1,2ha őspark (pince/szuterén+fsz+1em.) Szigetelés javítása, vízvédő, vakolat helyreállítása.	3 683
II., Jurányi utca 1-3. Udvar alatti csatorna és az ereszcatorna felújítása.	5 715
II., Völgy u. 21. Főépület terepszint alatti részének hiányzó szigetelése, üres lakások fölötti terasz burkolatának felújítása.	7 937
III., Bécsi 343. Áramváltó cseréje.	1 118
III., Csobánka tér 3. Tetőszigetelés felújítása és a homlokzati nyílászárók részleges cseréje.	1 943
IV., Lőrinc u. 40-42. Tetőbeázás megszüntetése és a felázott, meglazult vakolatú utcai homlokzat felújítása.	5 766
IV., Nap u. 7. Földszinti helyiség vizesedésének megszüntetése, belső vakolat és parketta felújítása, tisztasági festés.	3 048
Kéthely, Sárpuszta A tetőzet felújítása, a pince fölötti födémburkolatok és a homlokzati nyílászárók vízállóvá tétele.	8 255
V., Bajcsy Zs. 34. Teljes felújítás.	6 350
VI., Király u. 50. Az udvar szigetelésének és burkolatának felújítása, az emeleti födémszakasz felújítása.	15 875
VII., Hernád u. 52. Udvari üvegtető beázásának megszüntetése.	1 270
VIII., Kőbányai 22. (fsz.) Elektromos hálózat és épületgépészeti vezetékek (víz, gáz, csatorna) felújítása.	2 032

VIII., Orczy út 30.

19 050

Tetőhéjazat, az utcai homlokzat, a belső fal és padlóburkolatok, a függőfolyosó és a homlokzati nyílászárók felújítása.

XII., Rege u. 1.

33 655

Emeleti terasz szigetelése és burkolatának, az ereszsatornák, a homlokzati nyílászárók és a homlokzat teljes felújítása.

XVI., Georgina u. 32.

13 767

Homlokzat felújításának folytatása és a melléképület felújítása.

2. Hatósági engedélyköteles beruházások és felújítások esetében a szükséges hatósági engedélyek megnevezése.
Hatósági engedélyhez nem kötött beruházás vagy felújítás esetében az erről szóló nyilatkozat.
3. A megvalósításra javasolt feladat várható élettartama, felújítási gyakorisága, egyéb fontos körülmények.
4. A megvalósításra javasolt feladat jellegétől függően az alapközmű, alapút helyzetét, várható hatását a környezet állapotára és az infrastruktúra terhelésére.
5. A beruházással vagy felújítással érintett létesítmény működtetésének becsült éves többletköltsége, illetve költségmegtakarítása.
6. A megvalósításra javasolt feladat forrásainál figyelembe vett pályázati lehetőségeket, külső és egyéb források megszerzésének lehetőségeit.
7. Mindazon egyéb tényeket, körülményeket, amelyek a beruházást vagy felújítást befolyásolhatják.
A felújítások, a fővárosi érdekeknek megfelelő gazdaságos és kiváló műszaki minőségű megvalósítása érdekében a BFVK Zrt. köteles a kivitelezési szerződések tartalmát a felújítások megkezdését megelőzően írásban engedélyeztetni a BFÖFH Vagyongazdálkodási Főosztállyal.
8. A megvalósításnak az 1998. évi XXVI. törvény szerinti feladatra vonatkozó részletezése.

Egyéb rendelkezések:

A feladat megvalósítására a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény előírásai figyelembevételével kerülhet sor.

Dátum:**Ellenjegyző:****Jóváhagyó nevében:**

Nágel Ilona
aljegyző

dr. Bagdy Gábor
főpolgármester helyettes

Budapest Főváros Önkormányzata 2016-2022. évi felújítási előirányzatai feladatonként
VAGYONGAZDÁLKODÁSI FELADATOK

Besorolás	Ktsv. hely	Okirat azonosító	Beruházó	Okirat típusa	Megnevezés	Megvalósítás kezdete - befejezése éve	Teljes költség	Tény 2015. dec. 31-ig	2016. évi előirányzat	2017. évi előirányzat	2018. évi előirányzat	2019. évi előirányzat	2020. évi előirányzat	2021. évi előirányzat	2022. évi előirányzat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.
önkéntes	A	7133	H		<u>Vagyongazdálkodásfeladatok</u>										
					<u>I. Jövőre tervezett feladatok:</u>										
					<u>Önkormányzati feladatok</u>										
				eng. okirat 1. sz. mód.	Siófok, Beszédes József sétány 72. számú ingatlan részleges felújítása	2015-2016	101 500		101 500						
					<u>II. Jövőre tervezett feladatok:</u>										
					<u>III. Évközi indítású felújítások</u>										
					<i>Vagyongazdálkodási feladatok rmindösszesen</i>		<i>101 500</i>	<i>-</i>	<i>101 500</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>

Okmány jóváhagyásának száma és kelte:
Tervezet

Ágazat: Városrendezési és vagyongazdálkodási fa.

ENGEDÉLYOKIRAT

1. számú módosítás

adatokat mFt-ban kell megadni

A feladat megnevezése:	Siófok, Beszédes József sétány 72. számú ingatlan részleges felújítása	A feladat jellege:
címe:	8600 Siófok, Beszédes József sétány 72.	Felújítás

A feladat megvalósítása hatósági engedélyhez:	Nem kötött
--	------------

A beruházó/felújító megnevezése:	Budapest Főváros Önkormányzata
címe:	1052 Budapest, Városház u. 9-11.

A feladat teljes költsége:	101,500	A feladat tervezett kezdési és befejezési időpontja:	2015-2016
-----------------------------------	---------	---	-----------

A feladat adatai

A jóváhagyott megvalósíthatósági tanulmányterv engedély száma és kelte:	Nincs
A jóváhagyott célokmány száma és kelte:	Nincs
Megvalósításának módja:	Részleges felújítás
Az előkészítés kezdési időpontja:	. év . hónap
Az előkészítés befejezési időpontja:	. év . hónap
A kivitelezés kezdési időpontja:	2015. év 11. hónap
A kivitelezés befejezésének tervezett időpontja:	2016. év 12. hónap
Költségtervezés módja:	Becslés
Teljes bekerülési összege (áfával):	101,500
A megvalósult beruházás tulajdonosa:	Budapest Főváros Önkormányzata
üzemeltetője:	Kowax Kft
Tervezett éves fenntartási költség:	0,000
Műszaki jellemzői, mennyiségi mutatói:	1760m2 homlokzat hőszigetelése dryvit rendszerrel. 126 db erkélyen korlát és sorolt nyílászáró rendszer cseréje, valamint 54 db egyéb nyílászáró cseréje. Egycsöves fűtési rendszer szabályozhatóvá tétele átkötő-szakasz és termosztatikus szelep beépítésével.
A feladat az 1998. évi XXVI. törvény szerinti cél megvalósít-e:	Nem

A beruházás/felújítás telepítési helye

ssz.	megnevezése, címe, hrsz.	Az ingatlan jelenlegi		az ingatlan- megszerzés módja
		használója/üzemeltetője	tulajdonosa	
1.	Magistern Hotel 8600 Siófok, Beszédes József sétány 72. Hrsz.:3778/7	Kowax Kft 2045 Törökbálint, FSD Park 1.	Budapest Főváros Önkormányzata	

A feladat tervezett költségei és éves ütemezésük

[illegible]

*Ezen sorból 2016. évi dologi kiadás összesen nettó 0,5 mFt

Teljes költség forrásai és éves ütemezésük

[illegible]

A feladat végrehajtásának vonalas ütemterve:

[illegible]

A feladat szöveges indoklása

1. A megvalósításra javasolt feladat szükségességének indoklása, a jelenlegi ellátottság bemutatása.
2014. szeptember 5-én Siófok Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője nevében a Hatósági Osztály határozatot hozott, melyben kötelezte a tulajdonost, hogy két éven belül a tárgyi ingatlanon az épület városképi védelme érdekében végezze el a külső homlokzat helyreállítását, színezését. A paneles technológiával épült IX. emeletes épület 1982 óta üzemel jelentősebb átalakítás nélkül. A panelek statikai szempontból az azonos típusú épületekhez hasonlóan feltételezhetően megfelelő állapotban vannak, de az alkalmazott rétegrend elavult nem felel meg a hőtechnikai követelményeknek. A külső erkélykorlát is a paneles technológiához kapcsolódó egyszerű lakatosszerkezet drótüveggel, mely szintén rombolja az összképet. A külső, részben színezett homlokzati felület az időjárás és az UV sugárzás hatására kifakult, megkopott, városképileg lehangelő benyomást kelt a környező új építésű illetve felújított homlokzatú épületek sorában. Az épület fűtési hálózati rendszere és kialakítása elavult elvek szerint épült, szabályozhatatlan, energetikailag pazarló. Az engedélyokirat 1. sz. módosításának szükségességét a 2016. évi költségvetéssel való összhang megteremtése indokolja.
2. Hatósági engedélyköteles beruházások és felújítások esetében a szükséges hatósági engedélyek megnevezése.
Hatósági engedélyhez nem kötött beruházás vagy felújítás esetében az erről szóló nyilatkozat.
15428/2014 iktatószámon, 2014. szeptember 5-én keltezett, a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője nevében a Hatósági Osztály kötelezése, az ingatlanon álló épület városképi védelme érdekében a rossz műszaki állapotban lévő, a városképet ezáltal rontó építmény külső helyreállításának és színezésének, a döntés kézhezvételét követő 2 éven belüli elvégzésére.
3. A megvalósításra javasolt feladat várható élettartama, felújítási gyakorisága, egyéb fontos körülmények.
30 év rendszeres karbantartás mellett.
4. A megvalósításra javasolt feladat jellegétől függően az alapközmű, alapút helyzetét, várható hatását a környezet állapotára és az infrastruktúra terhelésére.
Az épület üzemeltetési költsége csökken.
5. A beruházással vagy felújítással érintett létesítmény működtetésének becsült éves többletköltsége, illetve költségmegtakarítása.
A költségmegtakarítás becsült költsége 8500 eFt.
6. A megvalósításra javasolt feladat forrásainál figyelembe vett pályázati lehetőségeket, külső és egyéb források megszerzésének lehetőségeit.

7. Mindazon egyéb tényeket, körülményeket, amelyek a beruházást vagy felújítást befolyásolhatják.

8. A megvalósításnak az 1998. évi XXVI. törvény szerinti feladatra vonatkozó részletezése.

Egyéb rendelkezések:

A feladat megvalósítására a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény előírásai figyelembevételével kerülhet sor.

Jelen 1. sz. módosított engedélyokirat aláírásával egyidejűleg hatályát veszti az engedélyokirat, amelyet a Fővárosi Közgyűlés a 1627/2015. (XII.2.) sz. határozatával hagyott jóvá.

Dátum: Budapest, 2016.

Ellenjegyző:

Jóváhagyó nevében:

.....
Nágel Ilona
aljegyző

.....
dr. Szeneczey Balázs
főpolgármester-helyettes



2016. MÁRC 09.

Nagy István
2016. 03. 09.

Okmány jóváhagyásának száma és kelte:
1627/2015.(XII.2.) Főv.Kgy.h.

Ágazat: Városrendezési és vagyongazdálkodási fa.

ENGEDÉLYOKIRAT

adatokat mFt-ban kell megadni

A feladat megnevezése:	8600 Siófok, Beszédes József sétány 72. szám alatti, 3778/7 hrsz-ú ingatlan felújítása	A feladat jellege:
címe:	8600 Siófok, Beszédes József sétány 72.	Felújítás

A feladat megvalósítása hatósági engedélyhez:	Nem kötött
--	------------

A beruházó/felújító megnevezése:	Budapest Főváros Önkormányzata
címe:	1052 Budapest, Városház u. 9-11.

A feladat teljes költsége:	101,500	A feladat tervezett kezdési és befejezési időpontja:	2015-2016
-----------------------------------	---------	---	-----------

A feladat adatai

A jóváhagyott megvalósíthatósági tanulmányterv engedély száma és kelte:

Nincs

A jóváhagyott célokmány száma és kelte:

Nincs

Megvalósításának módja:

Részleges felújítás

Az előkészítés kezdési időpontja:

év hónap

Az előkészítés befejezési időpontja:

év hónap

A kivitelezés kezdési időpontja:

2015. év 11. hónap

A kivitelezés befejezésének tervezett időpontja:

2016. év 12. hónap

Költségtervezés módja:

Becslés

Teljes bekerülési összege (áfával):

101,500

A megvalósult beruházás tulajdonosa:

Budapest Főváros Önkormányzata

üzemeltetője:

Kowax Kft.

Tervezett éves fenntartási költség:

0,000

Műszaki jellemzői, mennyiségi mutatói:

1760m² homlokzat hőszigetelése dryvit rendszerrel. 126 db erkélyen korlát és sorolt nyílászáró rendszer cseréje, valamint 54 db egyéb nyílászáró cseréje. Egycsöves fűtési rendszer szabályozhatóvá tétele átkötő-szakasz és termosztatikus szelep beépítésével.

A feladat az 1998. évi XXVI. törvény szerinti célt megvalósít-e:

Nem

A beruházás/felújítás telepítési helye

ssz.	megnevezése, címe, hrsz.	Az ingatlan jelenlegi		az ingatlan-megszerzés módja
		használója/üzemeltetője	tulajdonosa	
1.	8600 Siófok, Beszédes József sétány 72. Hrsz.:3778/7	Kowax Kft 1142 Budapest, Dorozsmai utca 110.	Budapest Főváros Önkormányzata	

A feladat szöveges indoklása

1. A megvalósításra javasolt feladat szükségességének indoklása, a jelenlegi ellátottság bemutatása.
2014. szeptember 5-én Siófok Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője nevében a Hatósági Osztály határozatot hozott, melyben kötelezte a tulajdonost, hogy két éven belül a tárgyi ingatlanon az épület városképi védelme érdekében végezze el a külső homlokzat helyreállítását, színezését. A paneles technológiával épült IX. emeletes épület 1982 óta üzemel jelentősebb átalakítás nélkül. A panelek statikai szempontból az azonos típusú épületekhez hasonlóan feltételezhetően megfelelő állapotban vannak, de az alkalmazott rétegrend elavult nem felel meg a hőtechnikai követelményeknek. A külső erkélykorlát is a paneles technológiához kapcsolódó egyszerű lakatosszerkezet drótúveggel, mely szintén rombolja az összképet. A külső, részben színezett homlokzati felület az időjárás és az UV sugárzás hatására kifakult, megkopott, városképileg lehangoló benyomást kelt a környező új építésű illetve felújított homlokzatú épületek sorában. Az épület fűtési hálózati rendszere és kialakítása elavult elvek szerint épült, szabályozhatatlan, energetikailag pazarló.
2. Hatósági engedélyköteles beruházások és felújítások esetében a szükséges hatósági engedélyek megnevezése.
Hatósági engedélyhez nem kötött beruházás vagy felújítás esetében az erről szóló nyilatkozat.
15428/2014 iktatószámom, 2014. szeptember 5-én keltezett, a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője nevében a Hatósági Osztály kötelezése, az ingatlanon álló épület városképi védelme érdekében a rossz műszaki állapotban lévő, a városképet ezáltal rontó építmény külső helyreállításának és színezésének, a döntés kézhezvételét követő 2 éven belüli elvégzésére.
3. A megvalósításra javasolt feladat várható élettartama, felújítási gyakorisága, egyéb fontos körülmények.
30 év rendszeres karbantartás mellett.
4. A megvalósításra javasolt feladat jellegétől függően az alapközmű, alapút helyzetét, várható hatását a környezet állapotára és az infrastruktúra terhelésére.
Az épület üzemeltetési költsége csökken.
5. A beruházással vagy felújítással érintett létesítmény működtetésének becsült éves többletköltsége, illetve költségmegtakarítása.
A költségmegtakarítás becsült költsége 8500 eFt.
6. A megvalósításra javasolt feladat forrásainál figyelembe vett pályázati lehetőségeket, külső és egyéb források megszerzésének lehetőségeit.

7. Mindazon egyéb tényeket, körülményeket, amelyek a beruházást vagy felújítást befolyásolhatják.

8. A megvalósításnak az 1998. évi XXVI. törvény szerinti feladatra vonatkozó részletezése.

Egyéb rendelkezések:

A feladat megvalósítására a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény előírásai figyelembevételével kerülhet sor.

Dátum: Budapest, 2015. 12. 16.

Ellenjegyző:

Jóváhagyó nevében:

Nágel Ilona
aljegyző

dr. Szeneczey Balázs
főpolgármester helyettes

2015 DEC 17.

1627/2015 (XII. 3.)