

Üzletrész átruházási szerződés

(a továbbiakban: szerződés), amely létrejött

egyrésről

Budapest Főváros Önkormányzata

(1052 Budapest, Városház utca 9-11.; törzskönyvi azonosító: 735638; adószáma: 15735636-2-41 képviselőjében eljár: Tarlós István, főpolgármester), mint eladó (a továbbiakban: **Eladó**),

másrészről a

BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság

(székhelye: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21.; cégjegyzékszáma: Cg.01-10-046840; adószáma: 23028966-4-44; csoportazonosító száma: 17781372-5-44; önállóan képviseli: dr. Dabóczi Kálmán vezérigazgató), mint vevő (a továbbiakban: **Vevő**)

(Eladó és Vevő a továbbiakban együtt: Szerződő Felek vagy Felek) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

I. A szerződés tárgya

- Eladó** 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képezi a **Budapesti Önkormányzati Követeléskezelő Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1134 Budapest, Angyalföldi út 5. B. ép.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-681826; adószám: 11893152-2-41; a továbbiakban: Társaság) 3.000.000,- Ft névértékű üzletrésze, amely a Társaság 3.000.000,- Ft összegű tőzstőkéje 100 %-ának felel meg.
- Eladó** a vétel tárgyát képező üzletrésznek a per-, teher- és igénymentességéért, valamint azért, hogy az nem képezi végrehajtás tárgyát és nem áll bírói zár alatt, végrehajtási jog, továbbá adó-, vagy adójellegű egyéb tartozás nem terheli, feltétlen szavatosságot vállal és kifejezetten jóáll (Ptk. 6:176. § (5) bek.). **Eladó** kijelenti, hogy a tulajdonjog átszállásának időpontjában az üzletrész semmiféle módon nincs sem részben, sem egészben egyéb módon megterhelve, valamint nincs kívülálló bármely harmadik személynek az üzletrész tekintetében olyan joga, amely a jelen szerződés érvényességét vagy az **Eladó** általi teljesítését akadályozná, korlátozná vagy lehetetlenné tenné.
Eladó kijelenti továbbá, hogy nincs tudomása olyan körülményről, mely **Vevő** tulajdonszerzését akadályozná vagy korlátozná.
- Szerződő Felek rögzítik, hogy **Eladó** a tőzsbetétjét teljes egészében a Társaság rendelkezésére bocsátotta.

II. Az üzletrész vételára és annak megfizetése

- Eladó** eladja, **Vevő** megvásárolja az **Eladónak** az 1. pontban meghatározott 3.000.000,- Ft névértékű üzletrészt, amely a Társaság tőzstőkéjének 100%-a. Az értékesítésre kerülő üzletrész eladására a hozzá fűződő valamennyi joggal együtt kerül sor.
- Felek az üzletrész vételárát 3.000.000,-Ft, azaz hárommillió forintban határozzák meg - a III. 11-13. pontokban foglalt osztalékfizetési kötelezettségre is figyelemmel - a BFKV Zrt. 2016. július 22-én kelt vagyonértékelése (1. sz. melléklet) alapján. Fenti összeget **Vevő** a

jelen szerződés hatályba lépését követő 15 napon belül fizeti meg **Eladó**nak átutalással az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11784009-15490012 számú bankszámlájára.

6. Vevő a vételár késedelmes megfizetése esetén a késedelem minden napjára a Ptk. 6:48. § szerinti késedelmi kamatot köteles fizetni mindaddig, amíg a késedelem fennáll. A vételár megfizetését Felek azon napon tekintik teljesítettnek a Vevő részéről, amikor azt az Eladó bankja azt az Eladó bankszámláján jóváírja.
7. Vevő köteles a jelen szerződés szerint teljesítendő minden fizetést adó, költség, kiadás, díj, ellenkövetelés miatt vagy arra tekintettel történő vagy bármely egyéb természetű levonás, beszámítás vagy visszatartás nélkül teljesíteni.
8. A jelen szerződés tárgyát képező üzletrész tulajdonjogának átruházására a teljes vételár megfizetésének napján kerül sor azzal, hogy **Eladó** 2. pont szerinti szavatossági nyilatkozatában foglaltaknak jelen szerződés 5. pontjában meghatározott rendelkezésre álló időtartam alatt, valamint annak utolsó napján is fenn kell állnia.
9. Eladó jogosult elállni jelen szerződéstől, ha Vevő jelen szerződésben foglalt fizetési kötelezettségeivel 30 napon túli késedelembé esik.

III. Egyéb jognyilatkozatok

10. **Eladó** kijelenti, hogy a valóságnak megfelelően tájékoztatta a Vevőt a Társaság pénzügyi, gazdasági helyzetéről.
11. **Felek** kijelentik, hogy a Társaság 2015. évi beszámolójában jóváhagyott 60.000.000,-Ft, azaz hatvanmillió forint osztalék a szerződés hatálybalépésének napjáig nem került megfizetésre az **Eladó** részére, ezért az annak Társaság által megtörténő teljesítéséig a fizetési kötelezettség fennáll.
12. **Eladó** kijelenti, hogy az üzletrész átadással összefüggésben a Társasággal szemben elszámolt, tartozása és – a III. 11. pontban meghatározott osztalékfizetésen túl – követelése a Társasággal szemben nem áll fenn.
13. **Vevő** kijelenti, hogy a Társaság 60.000.000,-Ft-os, azaz hatvanmillió forintos, az Eladó felé fennálló osztalékfizetési kötelezettségéről tudomással bír, és a Társaság megvételét követően biztosítja annak feltételeit, hogy azt a Társaság az Eladó részére két egyenlő nagyságú részletben teljesíteni tudja, az első részletet 2016. szeptember 15-ig, a második részletet 2016. december 31-ig.
14. **Eladó** a Társaság vagyonával kapcsolatban szavatolja különösen, hogy:
 - a Társaság mérlegében feltüntetett eszközök a Társaság kizárólagos tulajdonát képezik, a Társaság tevékenységének végzéséhez felhasználhatók, tehermentesek, harmadik személyeknek nincs olyan joguk, mely az eszközök használatát korlátozná vagy akadályozná;
 - a Társaság eszközei jelen szerződés aláírásakor a Társaság birtokában állnak, azok használatának akadálya nincs;

- a Társaság eszközeinek tulajdonjogát igazoló, továbbá az eszközökre vonatkozó garanciális vagy szavatossági jogok gyakorlásához szükséges okiratok hiánytalanul rendelkezésre állnak;
- a Társaság eszközei megfelelő műszaki állapotban vannak, megfelelően karbantartottak és a Társaság tevékenységének folytatására alkalmasak.

15. Eladó a Társasággal kapcsolatban szavatolja különösen, hogy

- a Társasággal szemben nincs folyamatban semmilyen bírósági peres, választottbírósági, nemperes – így fizetési meghagyásos, felszámolási vagy csődeljárás stb. – vagy végrehajtási eljárás;
- nincs folyamatban társasági határozat megsemmisítése vagy cégbírósági bejegyző végzés hatályon kívül helyezése, illetve létesítő okirat érvénytelenségének megállapítása iránti peres eljárás.

16. Eladó a tulajdonjog átszállásának időpontjáig a gondos tulajdonostól elvárható módon gyakorolja tulajdonosi jogait, biztosítva ezzel a társaság szokásos üzletmenetének fenntartását.

17. Eladó kijelenti, hogy 2016. üzleti évre jutó osztalék az eladót nem illeti meg.

IV. Vegyes és záró rendelkezések

18. Vevőnek tudomása van arról, hogy az üzletrész átruházását követően az Eladó tagsági jogviszonyból eredő jogai és kötelezettségei az üzletrész mértékének megfelelően Vevőre szállnak.

19. Vevő a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Társaság hatályos Alapító okiratát megismerte, azt magára nézve kötelezőnek tekinti. Jelen Szerződés alapján Vevő kötelezettségét jelenti az átruházás tényének bejelentése a Társaság felé.

20. Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5.§ (5) bekezdése értelmében, az Állami Számvevőszék ellenőrizheti az államháztartás alrendszereiből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a megrendelőnél (vagyonkezelőnél), a megrendelő (vagyonkezelő) nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködőknél.

21. Vevő kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény rendelkezései alapján – a jelen szerződés megkötésének napján – átlátható szervezetnek minősül.

22. Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Magyarország hatályos jogszabályai, különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Jelen Szerződés (...) egymással teljesen megegyező példányban készült.

Alulírott Felek jelen Szerződést – annak elolvasását és értelmezését követően – mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Jelen szerződés Felek aláírásának napján lép hatályba.

Budapest, 2016.

Budapest, 2016.

.....
Budapest Főváros Önkormányzata
képviseli: Tarlós István főpolgármester
megbízásából
Dr. Bagdy Gábor főpolgármester-helyettes
Eladó

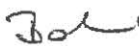
.....
BKK Budapesti Közlekedési Központ
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
képviseli: dr. Dabóczi Kálmán vezérigazgató
Vevő

.....
Sáradi Kálmánné dr. főjegyző
megbízásából
Megyesné dr. Hermann Judit aljegyző

.....
pénzügyi ellenjegyzést végezte
Verő Tibor
Pénzügyi Főosztályvezető

1. sz. melléklet: BFVK Zrt. 2016. július 22-én kelt vagyonértékelése

Tervezet!


Dr. Bolvári Zoltán
ügyvéd
DESSEWFY ÉS DÁVID VALAMINT TÁRSAIK
ÜGYVEDI IRODA
1061 Budapest, Andrássy út 43.
Tel.: 06-1/413-3340, Fax: 06-1/413-3341

