

Azonosító:

1. oldal

Okmány jóváhagyásának száma és kelte:
Tervezet

Ágazat: Közlekedési feladatok

ENGEDÉLYOKIRAT

adatok mFt-ban szerepelnek

A feladat megnevezése:	Budapest Közút Zrt. Fővárosi P+R rendszerű parkolók fejlesztése	A feladat jellege:
címe:	Budapest II, III., IV., X., XI., XIII., XVI., XIX., XXI., kerület több helyszínén, részletezés „A beruházás/felújítás telepítési helye” táblázatban	Beruházás

A feladat megvalósítása hatósági engedélyhez:	Kötött
--	--------

A beruházó/felújító megnevezése:	Budapest Főváros Önkormányzata, megvalósító a Budapest Közút Zrt.
címe:	1052 Budapest, Városház u. 9-11.

A feladat teljes költsége:	358,686	A feladat tervezett kezdési és befejezési időpontja:	2016-2017
-----------------------------------	---------	---	-----------

A feladat adatai

A jóváhagyott megvalósíthatósági tanulmányterv engedély száma és kelte:	Nincs
A jóváhagyott célokmány száma és kelte:	Nincs
Megvalósításának módja:	Új rendszer kiépítése
Az előkészítés kezdési időpontja:	
Az előkészítés befejezési időpontja:	
A kivitelezés kezdési időpontja:	2016. év 09. hónap
A kivitelezés befejezésének tervezett időpontja:	2017. év 12. hónap
Költségtervezés módja:	Becslés
Teljes bekerülési összege (áfával):	358.686.375 Ft
A megvalósult beruházás tulajdonosa:	Budapest Főváros Önkormányzata
üzemeltetője:	Budapest Közút Zrt.
Tervezett éves fenntartási költség:	1.7 millió Ft/év a telepített kamerarendszerek karbantartási költsége 1 millió Ft/év parkolás-irányítási rendszerelemek várható fenntartási költsége 3 millió Ft/év optikai kábelhálózati elemek várható fenntartási költsége
Műszaki jellemzői, mennyiségi mutatói:	7 helyszínen, több mint 170 db kamera és hozzájuk tartozó rögzítők, hálózati eszközök A Budapest Közút Zrt. által 2017-év végéig üzemeltetésbe vett 22 P+R parkoló

8 helyszínen mintegy 7600 m hosszúságban
optikai kábel fektetéshez szükséges kiviteli
tervek elkészítése (szükség esetén nyomvonal
tervezés is) és hozzá tartozó aktív, passzív
eszközök, valamint a tervek alapján történő
kivitelezés

A feladat az 1998. évi XXVI. törvény szerinti
célt megvalósít-e:

Igen

A beruházás/felújítás telepítési helye				
ssz.	megnevezése, címe, helyrajzi szám	Az ingatlan jelenlegi		az ingatlan- megszerzés módja részletezés a szöveges indoklásban kifejtve
		használója/üzemeltetője	tulajdonosa	
Beruházással érintett helyszínek:				
1.	II. ker. Akadémia Park V61 11636/2 helyrajzi szám Tervezés alatt	Budapest Főváros Önkormányzata	Budapest Főváros Önkormányzata	nem szükséges
2.	II. ker. Hűvösvölgy új P+R 11365 helyrajzi szám Kivitelezési közbeszerzés folyamatban	BKV Zrt.	BKV és Főv. Csat. Művek	vétel, bérlet, kisajátítás, földhasználati jog alapítása tervezetten a megoldás, még nincs előkészítve, konkretizálva
3.	II. ker. Hűvösvölgy meglévő P+R parkoló 11355/2, 11355/9, 11355/10, 11197/20 helyrajzi szám Közbeszerzve	Budapest Közút Zrt.	Pilisi Parkerdő, BKV Zrt., Magyar Állam	nem szükséges
4.	III. ker. Kaszásdűlő H5 hév 19202 helyrajzi szám 19220 helyrajzi szám Kivitelezés befejeződött	Budapest Főváros Önkormányzata	Budapest III. ker. Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata	ingyenes használati megállapodás tervezetten a megoldás, nincs megkötve
5.	III. ker. Kaszásdűlő H5 hév 19247/1 helyrajzi szám Kivitelezés befejeződött	Budapest III. ker. Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata, BKV	Budapest III. ker. Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata, BKV	ingyenes használati megállapodás tervezetten a megoldás, nincs megkötve
6.	III. ker. Kaszásdűlő H5 hév 19396 helyrajzi szám Kivitelezés befejeződött	Budapest Főváros Önkormányzata	Budapest Főváros Önkormányzata	nem szükséges
7.	III. ker. Békásmegyer H5 64059/5 helyrajzi szám Bírálati tervek elkészültek, engedélyeztetés indul	Budapest Főváros Önkormányzata	Budapest Főváros Önkormányzata	nem szükséges
8.	III. ker. Békásmegyer H5 64101 helyrajzi szám Bírálati tervek elkészültek, engedélyeztetés indul	BKV Zrt.	BKV Zrt.	tartós bérleti szerződés a tervezett megoldás, még nincs előkészítve
9.	III. ker. Békásmegyer H5	Budapest III. ker.	Budapest III. ker.	ingyenes használati

	64103 helyrajzi szám 65552/69 helyrajzi szám 65554/10 helyrajzi szám Bírálati tervek elkészültek, engedélyeztetés indul	Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata	Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata	megállapodás tervezetten a megoldás, nincs megkötve
10.	IV. Berda József – Dugonics utca, Bocskai utca 72314, 72315/1; 72315/2; 70429; 70431; 70432; 70433; 70434; 70435		Újpest Önkormányzat, Budapest Főváros Önkormányzata	
11.	X. ker. Örs vezér tere, 39206/27 helyrajzi szám Hatósági engedély rendelkezésre áll, fellebbezés miatt nem vált jogerőssé, jelenleg a másodfokú hatósági eljárás folyik	Nemzeti Lóverseny Kft., BKV Zrt., Ficsór Autóház Kft, Cédrus A- 2000 Kkt.	Nemzeti Lóverseny Kft., BKV Zrt., Ficsór Autóház Kft, Cédrus A- 2000 Kkt.	ingatlan igénybevételi szerződés tervezetten a megoldás, nincs megkötve
12.	X. ker. Kőbánya-Kispest P+R 38305/11 helyrajzi szám	Budapest Közút Zrt.	Budapest Főváros Önkormányzata	nem szükséges
13.	XI. ker. Etele téri P+R 2865/2 helyrajzi szám	Budapest Közút Zrt.	BKV Zrt.	A kivitelezésig a BKV Zrt.-vel területhasználati megállapodás szükséges, tervezetten ez a megoldás
14.	XI. ker. Somogyi út P+R 2872/2, 2871/2, 2870/2, 2869/2, 2868/2, 2868/1, 2862/3, 2869/1, 2870/1, 2871/1, 2872/1	Budapest Közút Zrt.		
15.	XI. ker. Péterhegyi út P+R 2818	Budapest Közút Zrt.	Budapest Főváros Önkormányzata	
16.	XIII. ker. Árva u. 1. P+R 26004/47; 26005/7; 25945 helyrajzi számok	Budapest Közút Zrt.	Budapest Főváros Önkormányzata	
17.	XIII. Újpest-városkapu 26019/1; 26083/1; 26000/2		XIII. ker. Önkormányzat, Budapest Főváros Önkormányzata	
18.	XIX. ker. KÖKI Terminal P+R parkolók 163205/20 helyrajzi szám	Budapest Közút Zrt.	R-CO Zrt.	albetétesítés a tervezett megoldás, még nincs megkötve, előkészítve
19.	XXI. ker. Csepel H7 hév vá. 201736/23 helyrajzi szám Kivitelezve	Budapest Főváros Önkormányzata/Budapest Közút Zrt.	Budapest Főváros Önkormányzata	nem szükséges
20.	XXI. ker. Csepel H7 hév vá. 201664/6 helyrajzi szám	XXI. ker. Önkormányzat, /	XXI. ker. Önkormányzat,	ingyenes használati megállapodás

	201711 helyrajzi szám 201736/1 helyrajzi szám 201736/5 helyrajzi szám 201736/26 helyrajzi szám Kivitelezve	Budapest Közút Zrt.		tervezetten a megoldás, nincs megkötve
21.	XXI. ker. Csepel H7 hév vá. 201736/19 helyrajzi szám Kivitelezve	Fővárosi Vízművek/ Budapest Közút Zrt.	Budapest Főváros Önkormányzata	vétel, kisajátítás tervezetten a megoldás, még nincs előkészített területszerzési javaslat
22.	XXI. ker. Csepel H7 hév vá. 201737/2 helyrajzi szám Kivitelezve	BKV Zrt. Budapest Közút Zrt.	BKV Zrt.	tartós bérleti szerződés a tervezett megoldás, még nincs megkötve

A beruházás műszaki tartalmának ismertetése helyszínenként

P+R rendszerű parkolók területfigyelő rendszere kiépítése:

A fenti helyszínek közül 7 helyszínen, azonos rendszerelemekből álló, területfigyelő rendszer valósul meg. A területfigyelő rendszerek korszerű 5 Megapixeles felbontású IP kamerákból, helyi rögzítést biztosító NVR-ekből állnak, mely eszközök dualstream funkcióval is rendelkeznek. Támogatott protokollok: TCP, RTSP, HTTP, HTTPS, IPv4/v6, DHCP, NTP, UDP, Unicast, Multicast. A helyi rendszerek távolról elérhetőek, menedzselhetőek. Az eszközelemek elhelyezése klimatizált kültéri szekrényekben történik.

P+R rendszerű parkolók a forgalomirányító központtal integrált parkolás-irányító rendszerének tervezése, kivitelezése

A fenti helyszínek vonatkozásában a városi P+R parkolás-irányítási rendszer tervezése, a tervek alapján kialakított sorrend szerint a rendszerek kivitelezése

P+R rendszerű parkolók forgalomirányító hálózatra kötése, az optikai hálózat bővítésével

A fenti helyszínek közül 8 helyszínen mintegy 7600 m hosszúságban optikai kábel fektetéshez szükséges kiviteli tervek elkészítése (szükség esetén nyomvonal tervezés is) és hozzá tartozó aktív, passzív eszközök, valamint a tervek alapján történő kivitelezés.

II. ker. Akadémia Park V61 11636/2 helyrajzi szám	Területfigyelő rendszer kivitelezése, Parkolás-irányítási rendszertervezés, kivitelezése, valamint informatikai kapcsolattervezés, kivitelezés megvalósulása 2017-ben.
X. ker. Pillangó utca M2 39208 helyrajzi szám	Informatikai kapcsolattervezés, kivitelezés megvalósulása 2016-ban.
III. ker. Kaszásdűlő H5 hév 19202 helyrajzi szám 19220 helyrajzi szám	Informatikai kapcsolattervezés, kivitelezés megvalósulása 2016-ban.
III. ker. Kaszásdűlő H5 hév 19247/1 helyrajzi szám	
III. ker. Kaszásdűlő H5 hév 19396 helyrajzi szám	
IV. Berda József – Dugonics utca, Bocskai utca 72314, 72315/1; 72315/2; 70429; 70431; 70432; 70433; 70434; 70435	Parkolás-irányítási rendszertervezés
X. ker. Örs vezér tere, 39206/27 helyrajzi szám	Területfigyelő rendszer kivitelezése, Parkolás-irányítási rendszertervezés, kivitelezése, valamint informatikai kapcsolattervezés, kivitelezés megvalósulása 2016/2017-ban.
XVI. ker. Cinkota H8/9 hév 115806 hrsz. 116177/2 helyrajzi szám 116177/4 helyrajzi szám	Területfigyelő rendszer kivitelezés megvalósulása 2016/2017-ban. Parkolás-irányítási rendszertervezés, kivitelezése,
XVI. ker. Cinkota H8/9 hév 116177/1 helyrajzi szám 116177/3 helyrajzi szám 116177/5 helyrajzi szám	
XVI. ker. Cinkota H8/9 hév 1 15857 helyrajzi szám	
XXI ker. Csepel H7 hévvé. 201736/23 helyrajzi szám	Területfigyelő rendszer kivitelezés, Parkolás-irányítási rendszertervezés, kivitelezése, valamint informatikai kapcsolattervezés, kivitelezés megvalósulása 2016/2017-ban.
XXI ker. Csepel H7 hév vá. 201664/6 helyrajzi szám 201711 helyrajzi szám 201736/1 helyrajzi szám 201736/5 helyrajzi szám 201736/26 helyrajzi szám	
XXI ker. Csepel H7 hév vá. 201736/19 helyrajzi szám	
XXI ker. Csepel H7 hév vá. 201737/2 helyrajzi szám	
II. ker. Hűvösvölgy új P+R 11365 helyrajzi szám	Területfigyelő rendszer kivitelezés, Parkolás-irányítási rendszertervezés, kivitelezés megvalósulása 2016-ban.

II. kerület, Hűvösvölgy (hrs. 11363, 11364,)	Területfigyelő rendszer kivitelezés, Parkolás-irányítási rendszertervezés, kivitelezés megvalósulása 2016-ban.
XI. ker. Etele téri végleges P+R 2865/2 helyrajzi szám	Parkolás-irányítási rendszertervezés, kivitelezése
XI. ker. Péterhegyi út P+R	Parkolás-irányítási rendszertervezés, kivitelezése, Informatikai kapcsolat tervezés, kivitelezés megvalósulása 2016-ban.
III. ker. Békásmegyer H5 64059/5 helyrajzi szám	Területfigyelő rendszer kivitelezése, Parkolás-irányítási rendszertervezés, kivitelezés megvalósulása 2016-ban.
III. ker. Békásmegyer H5 64101 helyrajzi szám	
III. ker. Békásmegyer H5 64103 helyrajzi szám 65552/69 helyrajzi szám 65554/10 helyrajzi szám	
X. Kőbánya-Kispest P+R 38305/1 1 helyrajzi szám	Informatikai kapcsolat tervezés, kivitelezés megvalósulása 2016-ban.
XIX. KÖKI Terminál P+R parkolók 163205/20 helyrajzi szám	Informatikai kapcsolat tervezés, kivitelezés megvalósulása 2016-ban.
XIII. Újpest - Városkapu P+R 26004/47 helyrajzi szám 26005/7 helyrajzi szám 25945 helyrajzi szám	Informatikai kapcsolattervezés, kivitelezés megvalósulása 2016-ban.
XIII. Újpest-városkapu 26019/1; 26083/1; 26000/2	Parkolás-irányítási rendszertervezés

Üzemeltetési költségek:

P+R rendszerű parkolók területfigyelő rendszere kiépítése:

A beruházással megvalósított területfigyelő rendszerek éves becsült üzemeltetési költsége kb. nettó 1,7 millió forint. A fenti költségeket kamerára leosztva, a rendszer egy kamerára eső üzemeltetési költsége nettó 10.000,- Ft/év/kamera. Az üzemeltetés költségeit célszerű ezzel a fajlagos irányszámmal tervezni. A tényleges éves üzemeltetési ráfordítások adatai alapján célszerű az üzleti tervezéskor évről évre újra számolni a fajlagos, egy kamerára jutó üzemeltetési ráfordításokat.

P+R rendszerű parkolók a forgalomirányító központtal integrált parkolás-irányító rendszerének tervezése, kivitelezése

A megvalósuló parkolás-irányítási rendszerelemek üzemeltetése a mindenkor meglévő üzemeltetési szerződések keretében történik. Az ehhez szükséges forrás többlet a garanciális időszakban előre láthatólag nem haladja meg

az nettó 500 e forintot, ezt követően is elsősorban csak az esetleges rongálásból eredő költségekkel kell számolni, melynek nagyságrendje várhatóan éves szinten nettó 1 millió forint alatt marad.

P+R rendszerű parkolók forgalomirányító hálózatra kötése, az optikai hálózat bővítésével

A megvalósuló optikai hálózati elemek üzemeltetése a mindenkori meglévő üzemeltetési szerződések keretében történik. Elsősorban csak az esetleges rongálásból eredő költségekkel kell számolni, melynek nagyságrendje várhatóan éves szinten nettó 3 millió forint alatt marad.

A feladat tervezett költségei és éves ütemezésük

Költségek megnevezése	2016 terv	2017 terv	2018 terv	2019 terv	2020 terv	2021 terv	További évek	Összesen
Feladat ráfordításai (áfa nélkül)								
a) előkészítési költségek (áfa nélkül)								
b) építés, bontás	79,997	188,553						268,550
c) gép, jármű								
d) ingatlan kármentesítésének költsége								
e) műszaki-gazdasági tervezés								
f) lebonyolítás*	0,787							0,787
g) egyéb								
- hitelkamat								
- telepítési hely, ingatlanmegszerzés								
- immateriális javak vásárlása								
- első készletbeszerzés								
h) tartalék	3,927	9,165						13,092
I. feladat ráfordításai összesen (áfa nélkül)	84,711	197,718						282,429
II. általános forgalmi adó	22,873	53,384						76,257
III. végleges pénzeszköz-átadás								
IV. feladat teljes költsége összesen	107,584	251,102						358,686

***2016.évi nettó dologi kiadások 0,787 mFt**

Teljes költség forrásai és éves ütemezésük

Pénzügyi források	2016 terv	2017 terv	2018 terv	2019 terv	2020 terv	2021 terv	További évek	Összesen
a) önkormányzati ktv. előirányzat	107,584	251,102						358,686
b) beruházási hitel								
c) központi ktv. források összesen								
- cél- vagy címzett támogatás								
- egyéb állami támogatás								
d) EU támogatás								
e) felhalmozási célú átvett pénzeszköz								
f) intézményi ktv. előirányzat								
g) egyéb külső forrás, mégpedig:								
Források összesen	107,584	251,102						358,686
Ebből: visszaigényelhető áfa								

A feladat végrehajtásának vonalas ütemterve:

A megvalósítás főbb feladatai	a megbízott kiválasztásának módja	A feladat végrehajtásának évenkénti ütemezése																																															
	Kbt vonatkozó §-a beírásával	2012. év				2013. év				2014. év				2015. év				2016. év				2017. év				2018. év				2019. év				2020. év				2021. év											
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4								
a) előkészítés tényleges időtartama																																																	
b) építés, bontás																																																	
c) gép, jármű																																																	
d) ingatlan kárment.																																																	
e) műszaki-gazdasági tervezés																																																	
f) lebonyolítás																																																	
g) egyéb																																																	
- telepítési hely, ingatlan megszerzés																																																	
- immateriális javak vásárlása																																																	
- első készletbeszerzés																																																	
- betüzelés (próbatüzem)																																																	

A feladat szöveges indoklása

1. A megvalósításra javasolt feladat szükségességének indoklása, a jelenlegi ellátottság bemutatása.

Budapest főváros vezetésének határozott várospolitikai célja a belső kerületek tehermentesítése a közúti forgalomtól, a közösségi közlekedést használók részarányának növelése és a közúti közlekedésből eredő környezeti, egészségügyi és gazdasági ártalmak csökkentése. Ma fővárosunkban igen elmaradott a kombinált közlekedés infrastruktúrája, amelynek egyik legfontosabb feltétele és eleme a P+R illetve B+R parkolók hálózata.

Budapest közigazgatási határain belül a 2014. januári adataink szerint közel 3300 P+R parkoló férőhely áll rendelkezésre. Ez a hasonló nagyságú és szerkezetű nyugat-európai nagyvárosokhoz képest igen alacsony szám: Münchenben 25.300, Bécsben és környékén 32.000 P+R rendszerű parkoló férőhely épült ki.

A P+R parkolók korszerű és biztonságos működésének fontos eszköze a területfigyelő rendszerek alkalmazása, mely egyaránt biztonságot nyújt a felhasználóknak, illetve az üzemeltetőnek a vagyontárgyak védelmében.

2. Hatósági engedélyköteles beruházások és felújítások esetében a szükséges hatósági engedélyek megnevezése.

Hatósági engedélyhez nem kötött beruházás vagy felújítás esetében az erről szóló nyilatkozat.

A feladatok megvalósítása hatósági engedélyhez kötött.

Az egyes helyszíneken felsoroltuk a kiemelt engedélyeket.

3. A megvalósításra javasolt feladat várható élettartama, felújítási gyakorisága, egyéb fontos körülmények. A feladat keretében megvalósuló rendszerek tervezett élettartama minimum 5 év. Felújítást legalább 3 évig nem igényelnek.

4. A megvalósításra javasolt feladat jellegétől függően az alapközmű, alapút helyzetét, várható hatását a környezet állapotára és az infrastruktúra terhelésére.

Az alapút és alapközmű hálózat a helyszín közelében kiépített.

5. A beruházással vagy felújítással érintett létesítmény működtetésének becsült éves többletköltsége, illetve költségmegtakarítása.
A beruházással megvalósított parkolók éves becsült üzemeltetési költsége kb. 78,2 millió forint, az ehhez közvetlenül kapcsolódó személyi jellegű költség 120 millió Ft. A fenti költségeket parkolóhelyekre leosztva, egy férőhely költsége bruttó 12.405 Ft
6. A megvalósításra javasolt feladat forrásainál figyelembe vett pályázati lehetőségeket, külső és egyéb források megszerzésének lehetőségeit.
Forrásként csak a Budapest Fővárosának Közgyűlése által elfogadott összegek állnak rendelkezésre.
7. Mindazon egyéb tényeket, körülményeket, amelyek a beruházást vagy felújítást befolyásolhatják.
8. A megvalósításnak az 1998. évi XXVI. törvény szerinti feladatra vonatkozó részletezése.
Az 1998. évi XXVI. törvény - a fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló törvény értelmében a beruházások tervezésénél figyelembe kell venni az akadálymentesítést. Az újonnan épülő gyalogátkelők, buszmegállók és járdák megközelítésére süllyesztett szegélyek, taktilis sávok építendőek a parkolók területén pedig megfelelő számú és alapterületű kijelölt mozgáskorlátozott parkolóhely jelölendő ki.

Egyéb rendelkezések:

A fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet (a továbbiakban: Közútkezelési rendelet) 3. § (3) bekezdés d) pontja értelmében a BKK Zrt., mint az önkormányzati közútkezelői feladatok ellátásával megbízott közútkezelő jogosult a közútfejlesztési feladatok ellátására, így jelen engedélyokirat tárgyát képező feladat megvalósítására is.

A feladat megvalósítása a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény előírásai figyelembevételével történik.

Budapest Főváros Önkormányzata és intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának, megvalósításának rendjéről szóló 50/1998. (X. 30.) Főv. Kgy. rendelet, valamint a Fővárosi Önkormányzat és a BKK között megkötött Keretmegállapodás alapján a Megvalósítási Megállapodás és az engedélyokirat az előkészítési és kivitelezési feladatok elvégzésére is felhatalmazást ad.

Dátum: Budapest, 2016.

Ellenjegyző:

Jóváhagyó nevében:

.....
főjegyző megbízásából
Nágel Iлона
Aljegyző

.....
Tarlós István főpolgármester megbízásából
dr. Szeneczey Balázs
Városfejlesztési
főpolgármester-helyettes