

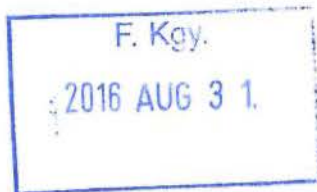
Pénzügyi Főpolgármester-helyettes valamint
Városfejlesztési Főpolgármester-helyettes

009



1000078619842

ikt. szám: FPH028 /595 - 3 /2016



tárgy:

„Budapest III. kerület, Pók utcai gyalogos felüljáró híd felújítása” előterjesztői kiegészítés

előkészítő: Beruházási és Projektmenedzsment
Főosztály

egyeztetésre megküldve:

Fővárosi közgyűlés állandó bizottságainak és
tanácsnokának

ELŐTERJESZTŐI KIEGÉSZÍTÉS

a Közgyűlés részére

Tisztelt Közgyűlés!

Hivatkozva az FPH028 /595 - 2 /2016. iktatószámú „Budapest III. kerület, Pók utcai gyalogos felüljáró híd felújítása” tárgyú előterjesztésre, a következő előterjesztői kiegészítéssel kívánok élni, amely alapján az eredeti előterjesztés a feladat engedélyokiratával és Megvalósítási megállapodásával egészül ki.

Fentiekre tekintettel kérjük a Tisztelt Közgyűlést, hogy a kiküldött előterjesztést a jelen előterjesztői kiegészítésben foglaltakkal együtt szíveskedjen megtárgyalni és az alábbi új 6., 7. számú határozati javaslatokkal elfogadni.

Határozati javaslat

A Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy:

6.

eseti jelleggel magához vonja a Budapest Főváros Önkormányzata és intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának, megvalósításának rendjéről szóló 50/1998. (X. 30.) Főv. Kgy. rendelet 12. § (2) bekezdésében a Tulajdonosi, Gazdasági és Közterület-Hasznosítási Bizottságra átruházott hatáskört, és jóváhagyja a „Budapest III. kerület, Pók utcai gyalogos felüljáró híd felújítása” (007281) feladat engedélyokiratát az 1. számú melléklet szerinti tartalommal és felkéri a Főpolgármestert az engedélyokirat aláírására

határidő: a Közgyűlési döntést követő 15 nap
felelős: Tarlós István Főpolgármester

7.

eseti jelleggel magához vonja a Budapest Főváros Önkormányzata és intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának, megvalósításának rendjéről szóló 50/1998. (X. 30.) Főv. Kgy. rendelet 12. § (2) bekezdésében a Tulajdonosi, Gazdasági és Közterület-Hasznosítási Bizottságra átruházott hatáskört, és a 12. § (7) bekezdése alapján jóváhagyja és megkötö a „Budapest III. kerület, Pók utcai gyalogos felüljáró híd felújítása” Megvalósítási megállapodást a 2. számú melléklet szerinti tartalommal és felkéri a Főpolgármestert annak aláírására.

határidő: a Közgyűlési döntést követő 15 nap
felelős: Tarlós István Főpolgármester

Határozathozatal módja: A 6., 7. határozati javaslatok elfogadásához minősített szavazattöbbség szükséges.

Budapest, 2016. augusztus 30.

Szebeczy Balázs dr.
főpolgármester-helyettes

Bagdy Gábor József dr.
főpolgármester-helyettes

Láttam:

2016 AUG 30.

Sárádi Kálmánné dr.
főjegyző

Szignálta:

Janča Tibor
önkormányzati tanácsadó

mellékletek:

1. „Budapest III. kerület, Pók utcai gyalogos felüljáró híd felújítása” megnevezésű feladat engedélyokirata
2. „Budapest III. kerület, Pók utcai gyalogos felüljáró híd felújítása” megnevezésű megállapodás
3. Meghatalmazás

Szignálta:

2016-08-30
Király Péter
főosztályvezető

Azonosító: 007281

1. oldal

Okmány jóváhagyásának száma és kelte:
Tervezet

Ágazat: Közlekedési feladatok

ENGEDÉLYOKIRAT

adatokat mFt-ban kell megadni

A feladat megnevezése:	Budapest III., Pók utcai gyalogos felüljáró híd felújítása	A feladat jellege:
címe:	Budapest, III., Pók utca (Ringató utcai felüljáró)	Felújítás

A feladat megvalósítása hatósági engedélyhez:	Nem kötött
--	------------

A beruházó/felújító megnevezése:	Budapest Főváros Önkormányzata, megvalósító: Budapesti Távhőszolgáltató Zrt.
címe:	1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.

A feladat teljes költsége:	140,000	A feladat tervezett kezdési és befejezési időpontja:	2016-2016
-----------------------------------	---------	---	-----------

A feladat adatai

A jóváhagyott megvalósíthatósági tanulmányterv engedély száma és kelte:	Nincs
A jóváhagyott célokmány száma és kelte:	Nincs
Megvalósításának módja:	Részleges felújítás
Az előkészítés kezdési időpontja:	. év . hónap
Az előkészítés befejezési időpontja:	. év . hónap
A kivitelezés kezdési időpontja:	2016. év 09. hónap
A kivitelezés befejezésének tervezett időpontja:	2016. év 12. hónap
Költségtervezés módja:	Becslés
Teljes bekerülési összege (áfával):	140,000
A megvalósult beruházás tulajdonosa:	Fővárosi Önkormányzat
üzemeltetője:	Budapest Közút Zrt.
Tervezett éves fenntartási költség:	2,800
Műszaki jellemzői, mennyiségi mutatói:	~50 m hosszú gyalogos híd felújítása: pályalemez cseréje, beton és fém elemek, víznyelők, ejtőcsövek, fémtartók, tartó lemezek felújítása
A feladat az 1998. évi XXVI. törvény szerinti célt megvalósít-e:	Nem

A beruházás/felújítás telepítési helye

ssz.	megnevezése, címe, hrsz.	Az ingatlan jelenlegi		az ingatlan-megszerzés módja
		használója/üzemeltetője	tulajdonosa	
1.	Budapest, III. Pók utca gyalogos felüljáró, Híd alatti terület Hrsz: 23034	Budapesti Távhőszolgáltató Zrt.	Fővárosi Önkormányzat	

A feladat tervezett költségei és éves ütemezésük

[illegible]

*nettó dologi költség 787 e Ft

Teljes költség forrásai és éves ütemezésük

[illegible]

A feladat végrehajtásának vonalas ütemterve:

[illegible]

A feladat szöveges indoklása

1. A megvalósításra javasolt feladat szükségességének indoklása, a jelenlegi ellátottság bemutatása.
A Budapest III. kerület Pók utca - Római utcai lakótelep közlekedési pontnál gyalogos felüljáróhidat Budapest Fővárosi Tanács építtette 1983-ban, mely biztosítja a Szentendrei út és a Szentendrei HÉV feletti gyalogos közlekedést a Római parti lakótelep lakossága számára. A híd kettős funkciót tölt be: biztosítja a gyalogos közlekedést, valamint rajta keresztül húzódik a FŐTÁV vezetéke is. A hídszerkezet műszaki állapota jelentősen leromlott és a híd alatti vasúti- és közúti közlekedési forgalom biztonságát veszélyezteti. A hídszerkezetéről több esetben is vas, ill. fémlemez darabok hullottak. A vasszerkezeti elemek több helyen elkorrodálódtak, lógnak a HÉV felsővezeték rendszer fölött, a beton részek pedig megrepedeztek és válnak le, amelyek veszélyeztetik a felsővezeték rendszert és a járműveket, valamint a vasútbiztonságot.
A felújítás során megtörténik a beton és vasbeton szerkezet javítása, a fém elemek tisztítása és korrózióvédelemmel történő ellátása. A hídon új pályalemez kerül elhelyezésre és vandálbiztos aknafedlapok kerülnek beépítésre. Mivel a jelenlegi problémák egyik oka a vízelvezetésből adódik, így új víznyelők és ejtőcsövek kerülnek kiépítésre, valamint a vízelvezetés érdekében szikkasztóárok kerül kialakításra. Megvalósul a balesetveszélyes fémtartók és tartólemezek cseréje, valamint a teljes szerkezet érintésvédelmi földelése kialakításra kerül.
2. Hatósági engedélyköteles beruházások és felújítások esetében a szükséges hatósági engedélyek megnevezése.
Hatósági engedélyhez nem kötött beruházás vagy felújítás esetében az erről szóló nyilatkozat.

3. A megvalósításra javasolt feladat várható élettartama, felújítási gyakorisága, egyéb fontos körülmények.
Várható élettartam 30 év, 2-3 évente karbantartási felújítások.
4. A megvalósításra javasolt feladat jellegétől függően az alapközmű, alapút helyzetét, várható hatását a környezet állapotára és az infrastruktúra terhelésére.

5. A beruházással vagy felújítással érintett létesítmény működtetésének becsült éves többletköltsége, illetve költségmegtakarítása.
Nem jár többletköltséggel.
6. A megvalósításra javasolt feladat forrásainál figyelembe vett pályázati lehetőségeket, külső és egyéb források megszerzésének lehetőségeit.

7. Mindazon egyéb tényeket, körülményeket, amelyek a beruházást vagy felújítást befolyásolhatják.

8. A megvalósításnak az 1998. évi XXVI. törvény szerinti feladatra vonatkozó részletezése.

Egyéb rendelkezések:

A feladat megvalósítására a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény előírásai figyelembevételével kerülhet sor.

Dátum:2016.

Ellenjegyző:

Jóváhagyó nevében:

.....
főjegyző megbízásából

Nágel Ilona
aljegyző

.....
Tarlós István főpolgármester megbízásából

dr. Szeneczey Balázs
főpolgármester-helyettes

MEGVALÓSÍTÁSI MEGÁLLAPODÁS

Budapest III. kerület Pók utcai gyalogos felüljáró hid felújításáról

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros Önkormányzata

Székhelye: 1052 Budapest, Városház u. 9-11.
Törzskönyvi azonosító szám: 735638
Adószám: 15735636-2-41
KSH statisztikai számjel: 15735636-8411-321-01
ÁHTI azonosító: 745192
Képviseli: Tarlós István főpolgármester
mint tulajdonos (**Fővárosi Önkormányzat**),

valamint

Budapesti Távhőszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Székhelye: 1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31.
Adószáma: 19818702-1-41
Cégjegyzékszám: 01-10-042582
Bankszámlaszáma: K&H Bank Zrt. 10401093-49564956-57501033
Képviseli: Dr. Mitnyan György vezérigazgató
mint megvalósító (a továbbiakban: **FÖTÁV Zrt. vagy Megvalósító**)

a Fővárosi Önkormányzat és a FÖTÁV Zrt. a továbbiakban együtt: **Felek**

között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:
(a továbbiakban: **Megállapodás**).

I. ELŐZMÉNYEK

1. Felek rögzítik, hogy a Fővárosi Önkormányzat kizárólagos tulajdonában áll a 23034 helyrajzi szám alatt felvett, természetben 1031 Budapest III. kerület Szentendrei úton fekvő, 4 ha 4827 m² kivett út, gazdasági épület művelési ágú ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan). Az ingatlanra a FÖTÁV Zrt. javára a 108720/1/2010. számú határozattal 121 m², a 101800/1/2011. számú határozattal 120 m² erejéig vezetékJog lett bejegyezve. A fentiekben túlmenően az ingatlan a MATÁV Rt. és az ELMŰ Hálózati Kft. vezetékJogával terhelt.
2. Budapest III. kerület Pók utca – Római utcai lakótelep közlekedési pontnál gyalogos felüljáróhid (a továbbiakban: Gyalogos- és közműhid) biztosítja egyrészt a Szentendrei út és a Szentendrei HÉV feletti gyalogos közlekedést, másrészt a távfűtési rendszer részeként két távhővezeték átvezetését. A Gyalogos- és közműhid építését 1983-ban Budapest Főváros Tanács VB Beruházási Főosztálya megbízásából a FÖBER bonyolította le.

A beruházásban 290 fm két NA 300/500-as előszigetelt távfűtési gerincvezeték, a hidszerkezetre eső szakaszon 57 fm nyomvonalhosszon két NA 300-as utólag szigetelt

vezeték létesült. A két főtávvezeték hordására kialakított műtárgyat gyalogos közlekedésre is alkalmas szerkezetként tervezték és kiviteleztek.

A Gyalogos- és közműhid a 23034 helyrajzi számú Ingatlan felett ível át. A Gyalogos- és közműhid alatti szakaszon érintett továbbá a 23033 hrsz.-ú ingatlan is, amely az ingatlan-nyilvántartás alapján kivett villamos pályatest művelési ágú földterület, és a BKV Zrt. 1/1 arányú tulajdonában áll.

Az 1983. december 13. napján kelt műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján a FÖTÁV Zrt. az elkészült vezetékszakaszt átvételre és üzemeltetésre alkalmasnak tartotta, a kettős funkció okán az üzemeltetését biztosította.

A megépítése óta a hídszerkezet műszaki állapota jelentősen leromlott, amely állagromlás a hid alatti vasúti- és közúti közlekedési forgalom biztonságát veszélyezteti.

Felek rögzítik, hogy a hídszerkezet teljes körű felújítása körében egyeztetést folytattak a felújítással kapcsolatos feladatok elvégzéséről, a vagyonelem jogi helyzetéről, figyelemmel a hídszerkezet kettős funkciójára.

A hídszerkezet a közút alkotórészeként a Fővárosi Önkormányzat vagyonát képezi, Felek a Gyalogos- és közműhidat az Ingatlanhoz tartozó műtárgynak tekintik, az a Fővárosi Önkormányzat tulajdona. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 10. pontja alapján a helyi közösségi közlekedés biztosítása és működtetése, ezen belül a kezelt közutak és létesítményeik biztonságos közlekedésre alkalmassá tétele, a fenntartási és üzemeltetési költségek viselése a Fővárosi Önkormányzat feladata, továbbá a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 9. § (2) bekezdés c) pontja értelmében az önkormányzat közgyűlése gondoskodik a gyalogosok részére szolgáló vasúti gyalogos-átkelőhely létesítéséről és fenntartásáról, a Gyalogos- és közműhid felújításáról és biztonságos közlekedésre alkalmassá tételéről a Fővárosi Önkormányzatnak kell gondoskodnia.

Az élet- és balesetveszély elhárítása nem tűr halasztást, így a FÖTÁV Zrt. a hídszerkezet közműfunkciójára is tekintettel a hídszerkezet állapotfelmérését (Szentendrei út és HÉV vágányok feletti átvezetés fővizsgálatát) elvégeztette, továbbá a felújítási kiviteli tervdokumentációt elkészítette és megkezdte a beszerzési eljárást a kivitelező kiválasztására.

A munkálatok elvégzéséhez feszültségmentesítés szükséges, ezért a felújítás tervezett ütemezése a BKV Zrt.-vel egyeztetett időpontban, a HÉV forgalomkorlátozás és felsővezeték áramtalanítás időszakában valósulhat meg.

Fentiekre tekintettel a Fővárosi Önkormányzat a Gyalogos- és közműhid felújításának megvalósításával a jelenlegi üzemeltető a FÖTÁV Zrt.-t bízza meg jelen megállapodás alapján azzal, hogy a FÖTÁV Zrt. a megvalósítás ellentételezéseként semmilyen igényt nem támaszt a Fővárosi Önkormányzattal szemben. Mivel a rekonstrukció eredménye a Fővárosi Önkormányzat vagyonának értékét növeli, valamint a hídszerkezet felújítása túlnyomórészt a műtárgy közlekedési funkciójának balesetmentes biztosítására irányul,

a beruházást a Fővárosi Önkormányzat finanszírozza és a FŐTÁV Zrt. közreműködésével valósítja meg.

3. A felújítási munkálatok elvégzéséhez a Fővárosi Önkormányzat vállalja, hogy jelen Megállapodás 2. sz. melléklete szerinti külön dokumentumban meghatalmazza a FŐTÁV Zrt.-t, hogy a felújítás elvégzéséhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése során a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 40. §-ban foglalt rendelkezések alapján a Fővárosi Önkormányzat nevében és képviselőjében teljes körűen eljárjon.

II. RENDELKEZÉSEK

1. A Megállapodás célja és tárgya

- 1.1. Felek rögzítik, hogy közös céljuk és érdekük a Gyalogos- és közműhíd felújítására irányuló munkálatok haladéktalan elvégzése. A felújítás keretében megújul a műtárgy teljes szerkezete. A Gyalogos- és közműhíd erősen korrodálódott elemei tekintetében megtörténik a beton és vasbeton szerkezet javítása, a fém elemek tisztítása és korrózióvédelemmel történő ellátása. A hídon új pályaburkolat kerül elhelyezésre, és vandálbiztos aknafedlapok kerülnek beépítésre. Új víznyelők és ejtőcsövek kerülnek kiépítésre, valamint a vízelvezetés érdekében szikkasztóárok kerül kialakításra. Megvalósul a balesetveszélyes fémtartók és takarólemezek cseréje, valamint a teljes szerkezet érintésvédelmi földelése.

2. Feladat tartalma

- 2.1. A Fővárosi Önkormányzat a 2016. évi költségvetésében bruttó 140 000 ezer Ft költségvetési forrást, mint keretösszeget biztosít a Gyalogos- és közműhíd felújítására a kivitelezési feladatokra irányuló tervezői költségbecslés figyelembevételével. A Fővárosi Önkormányzat jelen Megállapodás aláírásával megbízza a FŐTÁV Zrt.-t a Gyalogos- és közműhíd felújításának megvalósításával, az ehhez szükséges kivitelezési és műszaki ellenőrzési feladatok **(Feladat)** megvalósításával. A Feladat részletes műszaki és pénzügyi paramétereit a jelen Megállapodás 1. számon hivatkozott mellékletét képező engedélyokirat tartalmazza.
- 2.2. A FŐTÁV Zrt. kijelenti, hogy a hídszerkezet állapotfelmérését valamint a felújítási kiviteli tervdokumentáció elkészítését jelen Megállapodás megkötését megelőzően saját költségén megrendelte, ezzel összefüggésben a Fővárosi Önkormányzattal szemben megtérítési igénye nincs, ennek megfelelően a tervezési munka nem képezi a Feladat részét és a jelen Megállapodás tárgyát. Felek rögzítik, hogy a FŐTÁV Zrt. az általa beszerzett tervdokumentációra a Fővárosi Önkormányzat javára felhasználási jogot biztosít, figyelemmel a Gyalogos- és közműhíd esetleges későbbi fejlesztésére, az üzemeltetési feladatok Fővárosi Önkormányzat általi biztosítására.

- 2.3. A FŐTÁV Zrt. jelen Megállapodás aláírásával vállalja, hogy a Feladatot a Fővárosi Önkormányzat javára megvalósítja, azzal hogy a Feladat megvalósításáért, a lebonyolítási tevékenység ellátásáért semmilyen költség- vagy díjigényt nem támaszt a Fővárosi Önkormányzattal szemben.
- 2.4. A Feladat megvalósításának tervezett kezdő időpontja 2016. szeptember 1., míg a Feladat befejezésének tervezett időpontja 2016. december 31.
- 2.5. A Feladat megvalósításának tervezett költsége bruttó **140 000 ezer Ft, azaz száznegyven millió forint**, amely magába foglalja a Feladat megvalósításához szükséges valamennyi költséget ideértve a kivitelezést és a műszaki ellenőrzést.
- 2.6. A FŐTÁV Zrt. a Feladat megvalósításához az II.2.1. pontban hivatkozott fedezet terhére a szükséges közbeszerzési, beszerzési eljárásokat önálló ajánlatkérői minőségben saját hatáskörében és felelősségére lebonyolítja, az eljárások eredményeként a Feladat megvalósításához szükséges vállalkozási és egyéb szerződéseket harmadik személyekkel saját nevében megkötí, azzal, hogy a szerződések eredményeként létrejövő vagyonnövekmény a Fővárosi Önkormányzat vagyonát növeli.
- 2.7. Felek rögzítik, hogy a Feladatot a FŐTÁV Zrt. a II.2.6. pontban rögzítettek szerint, kizárólag harmadik személyek igénybevétele útján valósítja meg és saját teljesítést nem számolhat el.
- 2.8. A Fővárosi Önkormányzat a Feladat megvalósítása során felmerülő kiadások teljesítését a FŐTÁV Zrt. felé, a FŐTÁV Zrt. által teljesítésigazolt és befogadott számlák Fővárosi Önkormányzat felé történő továbbszámlázása alapján, az abban részletezett összegnek a FŐTÁV Zrt. részére történő átutalásával biztosítja oly módon, hogy a FŐTÁV Zrt. a II.2.10. pontban rögzített fizetési határidőnek a szerződő partnerei felé eleget tudjon tenni. Felek rögzítik, hogy a Fővárosi Önkormányzat részteljesítést elfogad.
- 2.9. A FŐTÁV Zrt. köteles az általa kiállított számlák mellékleteként benyújtani a Fővárosi Önkormányzatnak a számla kiállítását megalapozó, a Feladat teljesítésével összefüggő feladatok elvégzését,összepszerűségét, a kifizetés jogosságát, a számlatartalom valódiságát igazoló, a FŐTÁV Zrt. által kiadott szakmai teljesítésigazolást. Amennyiben a benyújtott dokumentumok a számlák tartalmát nem támasztják alá, a Fővárosi Önkormányzat jogosult hiánypótlást kérni. A hiánypótlás nem teljesítéséből eredő késedelemért, ebből következően a vállalkozó felé történő késedelmes teljesítésért a FŐTÁV Zrt. felel.
- 2.10. A FŐTÁV Zrt. által benyújtott számlák ellenértékét, annak ellenőrzését követően, a Fővárosi Önkormányzat a számlák és annak mellékletei beérkezését követő 15 napon belül utalja át a FŐTÁV Zrt. K&H Bank Zrt.-nél vezetett 10401093-49564956-57501033 számú számlájára. Amennyiben a számlák, vagy annak mellékletei tartalmilag, vagy formailag hibásak, vagy azok nem teljesek, a Fővárosi Önkormányzat az iratok beérkezésétől számított 3 munkanapon belül hiánypótlásra szólítja fel a FŐTÁV Zrt.-t. A hiánypótlás időtartama a fenti fizetési határidőt meghosszabbítja.

- 2.11. A FŐTÁV Zrt. a Feladat elvégzéséhez szükséges szerződések megkötésénél a fenti eljárásrendre figyelemmel a Kbt. szerinti 30 napos fizetési határidőt köteles kikötni a szerződő partnerei felé.
- 2.12. A FŐTÁV Zrt. tudomásul veszi, hogy az általa történt teljesítéseket megelőzően a köztartozás-mentességének vizsgálatára az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. tv. (a továbbiakban: Art.) 36/A. §-a alapján jár el.
- 2.13. A továbbszámlázásra kerülő tételek és annak adóvonzatai nem haladhatják meg a II.2.1. pontban rögzített keretösszeget. A FŐTÁV Zrt. a Feladat műszaki tartalmát nem bővítheti, amennyiben annak összköltsége valamilyen okból várhatóan meghaladja a II.2.1. pontban foglalt keretösszeget, úgy köteles erről a Fővárosi Önkormányzatot haladéktalanul írásban értesíteni, a jelen Megállapodás felülvizsgálata és szükség szerinti módosítása érdekében.
- 2.14. FŐTÁV Zrt. egy részbeszámolót készít a Fővárosi Önkormányzat részére 2016. szeptember 30. napjáig, amely tartalmazza a Feladat előrehaladását, annak megvalósítása érdekében kötött szerződéseket, vállalt kötelezettségeket, azok teljesülésének helyzetét, a feladatok megvalósulására kiható, azt befolyásoló valamennyi körülményt, felmerülő kockázatot. A beszámoló mellékletét képezik az adott időszakban keletkezett közbeszerzési dokumentumok és megkötött szerződések. A Feladat befejezését követő 30 napon belül a FŐTÁV Zrt. záróbeszámolót köteles készíteni.
- 2.15. A FŐTÁV Zrt. kijelenti, hogy a Feladat elvégzése során az engedélyköteles, a tudomásulvételi eljárás, illetve az egyszerű bejelentés alapján megvalósuló munkálatokról a fordított adózás szabályai szerint állít ki számlát, azon munkálatokról, amelyek nem esnek engedélykötelezettség, tudomásulvételi eljárás, illetve egyszerű bejelentés alá, az általános szabályok szerint állít ki számlát a Fővárosi Önkormányzat részére. A Felek rögzítik, hogy a továbbszámlázott tételek a felszámított, illetve előzetesen felszámított adó tartalommal sem haladhatják meg a II.2.1. pontban rögzített összeget.
- 2.16. A FŐTÁV Zrt. vállalja, hogy az II.2.1. pontban hivatkozott forrást kizárólag a jelen Megállapodás megkötésétől a Feladat befejezéséig felmerülő, valamint műszakilag és pénzügyileg teljesült, igazolható költségekre használja fel, és abból a jelen Megállapodásban rögzített műszaki tartalmat valósítja meg.

3. A tulajdoni, vagyoni kérdések

- 3.1. Felek rögzítik, hogy a Gyalogos- és közműhid felújítása a Fővárosi Önkormányzat javára történik, a felújítás eredménye annak vagyonát növeli.

Együttműködés, ellenőrzés, egyéb kötelezettségek

- 3.2. A Fővárosi Önkormányzat jogosult a kivitelezés folyamatát végigkísérni, munkafolyamatokat és a teljesítést ellenőrizni, a műszaki tartalomtól eltérő vagy hibás megvalósítás esetén a Megvalósítónál javítást vagy pótlást kezdeményezni a tudomására jutástól számított 3 munkanapon belül. Ezen jogait a Fővárosi Önkormányzat a kivitelezés indokolatlan akadályozása nélkül köteles gyakorolni.
- 3.3. A FŐTÁV Zrt. köteles a Feladat megvalósítása során szükséges hozzájárulásokat, engedélyeket beszerezni, különös tekintettel a Gyalogos- és közműhid alatt húzódó kötőtpályára irányulóan, mely vonatkozásában köteles a BKV Zrt.-vel a szükséges előzetes egyeztetéseket lefolytatni, a hozzájárulásokat beszerezni.
- 3.4. A FŐTÁV Zrt. köteles a Feladat megvalósítása során a Budapest Közút Zrt.-vel mint a Gyalogos- és közműhid későbbi üzemeltetőjével folyamatosan egyeztetni.
- 3.5. A Fővárosi Önkormányzat jogosult a Feladat megvalósításával kapcsolatos ellenőrzéseket saját maga, vagy megbízott szakértő, szakértői szervezet útján végezni, illetve végeztetni. A FŐTÁV Zrt. köteles az ellenőrzés során a Fővárosi Önkormányzat képviselőivel, illetve az általa bevont szakértőkkel, egyéb közreműködőkkel együttműködni, az ellenőrzés elvégzéséhez szükséges támogatást megadni. Ennek érdekében a FŐTÁV Zrt. köteles a tervekbe, műszaki iratokba való betekintést biztosítani, illetve az összes szükséges dokumentumot rendelkezésre bocsátani, építési helyszín megtekintését biztosítani. Az ellenőrzési jogkör hatékony érvényesítése érdekében a FŐTÁV Zrt. a felújításmegvalósítására vonatkozó szerződéseiben kötelesek a másik szerződő fél tudomására hozni a Fővárosi Önkormányzat ellenőrzési jogköreit.
- 3.6. A FŐTÁV Zrt. kijelenti, hogy a Feladat megvalósítása során heti kooperációs értekezlet megtartására kerül sor a megvalósítás helyszínén, melynek állandó meghívottja a Fővárosi Önkormányzat kapcsolattartója. A kooperációs értekezletekről emlékeztető készül, amely minden esetben tartalmazza az alábbi tervezett eseményeket:
- a.) valamennyi, a feladatot érintő külső vállalkozóval, szervvel, személlyel történő egyeztetés,
 - b.) helyszíni bejárás (ideértve a teljesítésigazolást megelőző munkaszakasz átvételét műszaki ellenőri ellenjegyzés mellett),
 - c.) korábban megkezdett munkaszakasz eltakarásával járó munka megkezdése.

A Fővárosi Önkormányzat kapcsolattartója vagy az általa kijelölt személy, az a.) - c.) pontban jelölt eseményeken tanácskozási joggal részt vehet. A kooperációs értekezletekről szóló emlékeztetőt a FŐTÁV Zrt. minden esetben megküldi a Fővárosi Önkormányzat kapcsolattartója részére.

- 3.7. Jelen Megállapodás a FŐTÁV Zrt.-t nem mentesíti a munkálatok elvégzéséhez esetlegesen szükséges egyéb engedélyek beszerzési kötelezettsége alól, amelyek megléte nélkül a Feladat megvalósítása nem kezdhető meg. A szükséges engedélyek beszerzése során a Felek kötelesek maradéktalanul együttműködni.
- 3.8. A FŐTÁV Zrt. kijelenti és felelősséget vállalnak azért, hogy a Feladat kapcsán létrejövő vagyonnövekmény per-, teher és igénymentes.

- 3.9. A FŐTÁV Zrt. tudomásul veszi, hogy a Feladat megvalósítása vonatkozásában, mint a Feladat megrendelője jogosult és köteles a kivitelezőkkel szemben érvényesíteni jótállási és szavatossági jogait.
- 3.10. A FŐTÁV Zrt. vállalja, hogy a Feladattal kapcsolatban minden szükséges információt, adatot olyan időben hoz a Fővárosi Önkormányzat tudomására, hogy annak az azzal kapcsolatos véleménye kialakítására, illetve intézkedés megtételére elegendő idő álljon rendelkezésre. A Fővárosi Önkormányzat a FŐTÁV Zrt. megkeresésére – Fővárosi Közgyűlési döntést nem igénylő esetekben – 3 munkanapon belül köteles írásban választ adni.

A Beruházások befejezése, számviteli kérdések

- 3.11. A FŐTÁV Zrt. köteles a Feladat befejezéséről a Fővárosi Önkormányzat 4.1. pont szerinti képviselőjét tájékoztatni, amely alapján a Gyalogos- és közműhid műszaki állapotáról, az elkészült felújítási munka, a Feladat megvalósulásáról a Felek jegyzőkönyvet vesznek fel.
- 3.12. Felek rögzítik, hogy a Feladat eredménye a Fővárosi Önkormányzatnál kerül aktiválásra.
- 3.13. Az aktiváláshoz a FŐTÁV Zrt. köteles átadni a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet, az aláírt beárazott műszaki leltárt, amely a Fővárosi Önkormányzat által a FŐTÁV Zrt. részére rendelkezésre bocsátott értékcsökkenési kulcsok szerint megbontva tartalmazza a beruházás során létrehozott eszközöket. Az előkészítés során előállított érték aktiválását a Fővárosi Önkormányzat nevében eljáró Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Beruházási és Projektmenedzsment Főosztálya végzi.

4. Kapcsolattartás

- 4.1. Felek a jelen Megállapodás teljesítésének érdekében kapcsolattartó személyeket jelölnek ki a következők szerint:

A Fővárosi Önkormányzat részéről:

Király Péter Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal, Beruházási és Projektmenedzsment Főosztály
tel.: (36)-1-327-12-10
fax.: (36)-1-327-18-50
e-mail: KiralyP@budapest.hu

A FŐTÁV Zrt. részéről:

Plánder Norbert Beruházási igazgató-helyettes
tel: (36)-1-700-6363

fax: (36)-1-206-1545
e-mail: NPlander@fotav.hu

- 4.2. Felek rögzítik, hogy egymás között minden nyilatkozatot vagy egyéb értesítést írásban, szükség szerint tértivevényes levélben, e-mailben, vagy telefax útján kell megküldeni.
- 4.3. A megküldés akkor tekinthető szabályszerűnek, ha azt a kijelölt kapcsolattartó személyek részére iktatás szerint kézbesítették. Elektronikus üzenet, vagy telefax akkor tekintendő kézbesítettnek, ha azt a címzett igazoltan kézhez vette, vagy automatikusan, vagy kifejezetten visszajelezte. A tértivevényes, vagy ajánlott küldeményeket a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta.

5. Egyéb rendelkezések

- 5.1. A FŐTÁV Zrt. a jelen Megállapodásban vállaltak megvalósításával járó műszaki, kötelezettségvállalási, pénzügyi kérdésekben önállóan dönt. A Fővárosi Önkormányzatot a FŐTÁV Zrt. jelen Megállapodásban foglaltak megvalósítása érdekében elvégzett tevékenységével összefüggésben semminemű műszaki, pénzügyi és jogi felelősség nem terheli.
- 5.2. A FŐTÁV Zrt. kijelenti, hogy a mindenkor érvényes és hatályos közbeszerzési szabályoknak megfelelően jár el. A jelen Megállapodásban foglaltak megvalósítása során, saját nevében, önálló ajánlatkérőként – a Kbt. előírásainak teljes körű figyelembe vételével – közbeszerzési eljárásokat folytat le. Amennyiben a Kbt. hatálya az adott beszerzésre nem terjed ki, a FŐTÁV Zrt. a közbeszerzési eljáráson kívüli egyéb nyílt, diszkriminációmentes eljárást alkalmaz.
- 5.3. Felek kijelentik, hogy minden a jelen Megállapodás megkötése után felmerülő, a Megállapodás teljesítését akadályozó körülményről, vagy bekövetkezett változásról kötelesek 8 munkanapon belül egymást írásban értesíteni.
- 5.4. A Felek kötelesek haladéktalanul írásban értesíteni egymást, amennyiben a Feladat megvalósulása részben vagy teljesen megghiúsul, vagy tartós akadályba ütközik.
- 5.5. A jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezéseit kell alkalmazni.

Felek a jelen Megállapodást mint akaratukkal mindenben megegyezőt erre felhatalmazott képviselőik útján jóváhagyólag írták alá.

Mellékletek:

1. sz.: „Engedélyokirat
2. sz.: Meghatalmazás

Budapest, 2016. „ „

**Budapest Főváros
Önkormányzata**

Tarlós István főpolgármester
megbízásából

.....

Fővárosi Önkormányzat

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:



Budapest, 2016. „ „

Verő Tibor
Pénzügyi Főosztály
főosztályvezető

Láttam:

Dr. Sáradi Kálmánné főjegyző megbízásából

Dr. Bárdonné Benda Mónika

aljegyző

**Budapesti Távhőszolgáltató
Zrt.**

Dr. Mitnyan György
vezérigazgató
Megvalósító

Meghatalmazás

Budapest Főváros Önkormányzata (székhely: 1052 Budapest, Városház utca 9-11., adószám: 15735636-2-41, KSH szám: 15735636-8411-321-01, képviseli: Tarlós István főpolgármester) a Fővárosi Közgyűlés/2016 (.....) sz. határozatában foglaltak alapján a jelen okiratban meghatalmazom a **Budapesti Távhőszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

(székhelye: 1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31.; cégjegyzékszáma: Cg. 01-10-042582; adószáma: 19818702-1-41; bankszámlaszám: 10401093-49564956-57501033; képviseli: Dr. Mitnyan György vezérigazgató), hogy a „Budapest III. kerület, Pók utcai gyalogos felüljáró híd felújítása” megnevezésű, 007281 azonosító számú engedélyokiratban szereplő felújítással kapcsolatosan szükséges hatósági engedélyek beszerzése során a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 40. §-ban foglalt rendelkezések alapján a Fővárosi Önkormányzat nevében és képviseletében teljes körűen eljárjon.

Jelen meghatalmazás a Felek által történő aláírás napjától visszavonásáig marad hatályban.

Budapest, 2016.

Meghatalmazó:

Meghatalmazott:

.....
Tarlós István főpolgármester megbízásából
dr. Szeneczey Balázs
főpolgármester-helyettes
Budapest Főváros Önkormányzata

.....
Dr. Mitnyan György vezérigazgató
Budapesti Távhőszolgáltató Zrt.

Láttam:

.....
Dr. Sáradi Kálmánné
főjegyző megbízásából
Bárdonné dr. Benda Mónika
aljegyző

Dátum: