

Alapszabály Módosítás

Budapest Főváros Önkormányzata (1052 Budapest, Városház u. 9-11.), mint alapító, a Budapest Főváros Vagyongazdálkodási Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság ((székhelye: 1013 Budapest, Attila út 13/A.; cégjegyzékszám: Cg. 01-10-042695; adószáma: 12006003-2-41; KSH száma: 12006003-6832-114-01; képviseli: Barts J. Balázs vezérigazgató) Alapszabályát Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének .../2017 (...) sz. Főv. Kgy. számú határozata alapján az alábbiak szerint módosítja (a módosítások aláhúzott dőlt betűvel kerülnek kiemelésre):

1. Az Alapszabály 4.2.-es pontja (A Társaság alaptőkéje):

„4.2. A Társaság alaptőkéje (jegyzett tőkéje) 7.212 db, egyenként 100.000,- Ft, azaz egyszázezer forint névértékű, valamint 8 db, egyenként 10.000, Ft, azaz tízezer forint névértékű névre szóló részvényből áll. Az Alapító a részére előírt befizetési kötelezettségét teljesítette, ezzel az őt megillető összes részvény átvételére vállal kötelezettséget és szerez jogosultságot.”

E rendelkezés az alábbiak szerint módosul:

„4.2. A Társaság alaptőkéje (jegyzett tőkéje) 7.212 db, egyenként 100.000,- Ft, azaz egyszázezer forint névértékű, valamint 8 db, egyenként 10.000, Ft, azaz tízezer forint névértékű névre szóló dematerializált részvényből áll. Az Alapító a részére előírt befizetési kötelezettségét teljesítette, ezzel az őt megillető összes dematerializált részvény értékpapír-számláján történő jóváírására vállal kötelezettséget és szerez jogosultságot.”

2. Az Alapszabály 6.1.; 6.2.;6.3; 6.4-es pontja (A részvény kibocsátása és annak formai kellékei):

„6.1. A részvények kiadásáról - a Társaság cégbejegyzését és az alaptőke teljes befizetését követően - az Igazgatóság köteles gondoskodni.
Az Igazgatóság az egy részvényt tartalmazó több részvényről összevont címletű részvényt is kibocsáthat, továbbá a kibocsátást követően a részvényes kérésére és költségére összevont címletű részvénné alakíthatja át, illetve az összevont címletű részvényt utóbb kisebb címletű összevont részvényekre, illetve az alapszabályban az adott részvényt tartalmazó meghatározott névértékű részvényekre bonthatja (címetmegosztás). A részvényes az Igazgatóságnál írásban kezdeményezheti az összevont címletű részvényének kisebb címletű összevont vagy egyes részvényekre történő megosztását és az egy részvényt tartalmazó több részvény összevonását.

Az Igazgatóság köteles a részvényes kérését teljesíteni, amennyiben a részvényes a megosztással és az összevonással felmerülő költségeket teljes egészében magára vállalja.”

„6.2. A részvényeket az értékpapírokra vonatkozó előírások betartásával, nyomdai úton kell előállítani, sorszámkat folyamatosan, sorozatonként újra kezdve kell megállapítani.”

„6.3. A részvényeken fel kell tüntetni:

- a. a Társaság cégnevét és székhelyét;
- b. a részvény fajtáját, a sorozat megjelölését, sorszámát, névértékét és az első tulajdonosának nevét;
- c. a részvényfajta, részvényosztály, illetve részvénytartozóhoz fűződő alapszabályban meghatározott jogokat;
- d. a kibocsátás időpontját (az alapszabály, illetve alaptőke emelés esetén az alapszabály módosításának keltét), a kibocsátáskori alaptőke nagyságát és a részvények számát;
- e. az Igazgatóság két tagjának aláírását a cégjegyzési módnak megfelelően;
- f. az értékpapír kódját;
- g. a részvény átruházásának korlátozása vagy annak a részvénytársaság beleegyezéséhez kötése esetén a korlátozás tartalmát, a részvénytársaság beleegyezési jogát;
- h. az egy részvényt tartalmazó több részvényről összevont címletű részvények kibocsátása esetén az összevonás tényét és mértékét.”



- „6.4. A részvény megsemmisülése, elvesztése esetében az értékpapírok megsemmisítésére vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket kell alkalmazni. A részvény megrongálódása esetén az Igazgatóság a részvénykönyv adatai alapján új részvényt állít ki.”

E rendelkezések helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„6.1. A dematerializált részvények részvényes (Alapító) értékpapírszámláján történő jóváírásáról - a részvények átalakítását, az alaptőke pénzbeli hozzájárulásból álló részének ügyfélszámláján történő teljes befizetését követően - az Igazgatóság köteles gondoskodni.”

„6.2. A társaság részvényei a Ptk. 3:214. § (1) bekezdése és a Tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény 10-12. §-ai szerinti átalakítással dematerializált részvényként kerülnek kibocsátásra”.

„6.3. A dematerializált részvény tartalmi elemei megegyeznek a nyomdai úton előállított részvény tartalmi elemeivel (Ptk. 3:215. § (1) és (2) bekezdés) azzal az eltéréssel, hogy
a. a részvényes nevét, valamint az azonosításhoz szükséges egyéb adatait az értékpapírszámlavezető által a részvényes javára vezetett értékpapírszámla tartalmazza;
b. nincs sorszáma;
c. nem tartalmazza a kibocsátó részvénytársaság képviselőinek aláírását.”

3. Az Alapszabály 7.2-es, 7.3.2-es és 7.5-ös pontja (Részvénykönyv):

- „7.2. A részvénykönyvnek a következő adatokat kell tartalmazni:
- a részvénytulajdonos, illetve részvényesi meghatalmazott nevét (cégnevét), lakóhelyét (székhelyét);
 - a részvényes tulajdonában lévő részvények névértékét (tulajdoni részesedésének mértékét), darabszámát, sorozat- és sorszámát;
 - a részvénytulajdonos megszerzés és elidegenítés időpontját;
 - a részvénykönyvi bejegyzés időpontját.”
- „7.3.2. Nem jegyezhető be a részvénykönyvbe az, aki:
- így rendelkezett;
 - a részvényt törvénynek vagy a jelen alapszabálynak a részvény átruházásra vonatkozó szabályait sértő módon szerezte meg.”
- „7.5. A részvényes a részvénykönyvbe betekinthez és annak rá vonatkozó részéről az Igazgatóságtól, illetve annak megbízottjától másolatot igényelhet, amelyet a részvénykönyv vezetője öt napon belül teljesíteni köteles. Harmadik személy a részvénykönyvbe betekinthez.”

A 7.2. bekezdés az alábbi b. pontban írt tartalommal egészül ki, egyidejűleg a jelenlegi b., c., d. pontok betűjele c., d., e. pontra változik az alábbiak szerint:

- „7.2. A részvénykönyvnek a következő adatokat kell tartalmazni:
- a részvénytulajdonos, illetve részvényesi meghatalmazott nevét (cégnevét), lakóhelyét (székhelyét);
 - közös tulajdonban álló részvény esetén a közös képviselő nevét (cégnevét), lakóhelyét (székhelyét);
 - a részvényes tulajdonában lévő részvények névértékét (tulajdoni részesedésének mértékét), darabszámát, sorozat- és sorszámát;
 - a részvénytulajdonos megszerzés és elidegenítés időpontját;
 - a részvénykönyvi bejegyzés időpontját.”

A 7.3.2. bekezdés az alábbiaknak megfelelően módosul:

„7.3.2. Nem jegyezhető be a részvénytörzskönyvbe az, aki:

- a. így rendelkezett;
- b. a részvényét jogszabálynak vagy a jelen alapszabálynak a részvény átruházásra vonatkozó szabályait sértő módon szerezte meg.”

A 7.5. pontja az alábbiaknak megfelelően egészül ki:

„7.5. A részvényes a részvénytörzskönyvbe betekinthez és annak rá vonatkozó részéről az Igazgatóságtól, illetve annak megbízottjától másolatot igényelhet, amelyet a részvénytörzskönyv vezetője öt napon belül teljesíteni köteles. Harmadik személy a részvénytörzskönyvbe betekinthez a betekintésre vonatkozó Ptk. 3:247. § (1) bekezdésben foglaltak szerint.”

4. Az Alapszabály 8.-as pontja (A részvények átruházása):

„8. A részvények átruházása

A nyomdai úton előállított részvény átruházása a részvény hátoldalára vagy a részvényhez csatolt lapra (toldatra) írt teljes vagy üres forgatmány útján történik.

A részvény átruházása a Társasággal szemben akkor válik hatályossá, és a részvényes a Társasággal szembeni részvényesi jogait csak akkor gyakorolhatja, ha az átruházás tényét, az új tulajdonos nevét a jelen alapszabályban foglaltaknak megfelelően a Társaság részvénytörzskönyvébe bejegyezték.

Nem gyakorolhatja a Társaság vonatkozásában a részvényesi jogait a részvény tulajdonosa, akinek a neve a részvénytörzskönyvben nem szerepel.”

E rendelkezések helyébe az alábbi rendelkezések lépnek :

„8. A részvények átruházása

A dematerializált részvény átruházásához az átruházásra irányuló szerződés vagy más jogcím, valamint az átruházó értékpapírszámlájának megterhelése és az új jogosult értékpapírszámláján a dematerializált részvény jóváírása szükséges (Ptk. 6:569. § (7) bekezdés).

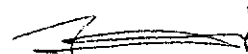
A részvény átruházása a Társasággal szemben akkor válik hatályossá, és a részvényes a Társasággal szembeni részvényesi jogait csak akkor gyakorolhatja, ha az átruházás tényét, az új tulajdonos nevét az Alapszabályban foglaltaknak megfelelően a Társaság részvénytörzskönyvébe bejegyezték.

Nem gyakorolhatja a Társaság vonatkozásában a részvényesi jogait a részvény tulajdonosa, akinek a neve a részvénytörzskönyvben nem szerepel.

A Társaság a dematerializált részvény átruházását az Alapszabályban nem korlátozza, továbbá az átruházást a társaság beleegyezéséhez nem köti. Amennyiben ilyen korlátozások kerülnek bevezetésre, akkor e korlátozások harmadik személyekkel szemben akkor hatályosak, ha a korlátozás és annak tartalma az értékpapírszámla adataiból kitűnik.”

5. Az Alapszabály 10.8.-as pontja (Az Igazgatóság):

„10.8. Az Igazgatóság a jóváhagyott éves üzleti terv alapján jelentést készít a Társaság ügyvezetését, gazdálkodását, vagyoni és pénzügyi helyzetét, illetőleg üzletpolitikáját érintő lényeges kérdésekről, és jelentését háromhavonta a Felügyelőbizottság, évente egyszer pedig az Alapító elé tárja.”



E rendelkezés az alábbiak szerint egészül ki:

- „10.8. Az Igazgatóság feladata, hogy a Társaság – az Alapító által elfogadott Monitoring-Controlling Kézikönyv hatályban lévő rendelkezései alapján – lássa el az üzleti tervezéssel, valamint a gazdasági adatszolgáltatással kapcsolatos feladatait. Az Igazgatóság a jóváhagyott éves üzleti terv alapján jelentést készít a Társaság ügyvezetését, gazdálkodását, vagyoni és pénzügyi helyzetét, illetőleg üzletpolitikáját érintő lényeges kérdésekről, és jelentését háromhavonta a Felügyelőbizottság, évente egyszer pedig az Alapító elé tárja.”

Az Alapszabály egyéb rendelkezéseit a jelen Alapszabály módosítás nem érinti.

Budapest, 2017. év hónap napján

.....
Budapest Főváros Önkormányzata
Tarlós István főpolgármester megbízásából
dr. Bagdy Gábor
főpolgármester-helyettes

Láttam: főjegyző megbízásából

Megyesné dr. Hermann Judit aljegyző

Záradék:

Alulírott jogi képviselő Budapest Főváros Önkormányzatának Közgyűlése által a .../2017. (. ...) Főv. Kgy. számú határozata alapján, a fenti napon aláírt Alapszabály Módosítást a Társaság megbízásából ellenjegyzem.

Budapest, 2017. év hónap napján

.....
Fülöp Zoltán ügyvéd

