



1000084480353

ikt. szám: FPH058 /1940 - 32 /2017

tárgy: Javaslat ingóság ingyenes haszonkölcsönbe
adására a SOTE részére

előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

□ egyeztetésre megküldve:

□ a Fővárosi Közgyűlés állandó bi-
zottságai és a Tanácsnok részére

Előterjesztés

a Közgyűlés részére

Tisztelt Közgyűlés!

A Fővárosi Vagyonátadó Bizottság 1995. március 31-én kelt, XXIII-33/95/VÁB-D sz. határozatával az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonba adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény 2. §, valamint a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 107. § alapján térítésmentesen a Fővárosi Önkormányzat tulajdonába adta a 35640/0/A/1 hrsz. alatt fel-vett, természetben Budapest VIII., József krt. 64. sz. alatti „gyógyszertár” megnevezésű ingatlant (a továbbiakban: Ingatlan), valamint az Ingatlanban található „Apostol” (korábban „Angyal”) gyógyszertár muzeális védetség alatt álló gyógyszertári berendezését (bútorzat és gyógyszertári eszközök, a továbbiakban: Bútorzat). Budapest Főváros Önkormányzata 1996. július 18. napján adásvételi szerződéssel értékesítette a az Ingatlant a Pro-Patika Betéti Társaság (a továbbiakban: Társaság) részére. Az adásvételi szerződés értelmében továbbra is a Fővárosi Önkormányzat kizárólagos tulajdonában maradt a Bútorzat, melyre a Társaság, mint az Ingatlan tulajdonosa használati jogot szerzett. (1. melléklet)

A Társaság jelezte, hogy új arculatot kíván az Ingatlanban kialakítani, ezért kérelmezte a Bútorzat más ingatlanban történő elhelyezését. A Semmelweis Egyetem felajánlotta, hogy a Bútorzatot elhelyezi a Semmelweis Egyetem Egyetemi Gyógyszertár Gyógyszerügyi Szervezési Intézetének titkárságán, a 1092 Budapest, Högyes E. u. 7-9. sz. alatt. (2-3. melléklet)

Az Egyetem, mint költségvetési szerv közfeladata a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény 2. § (1) bekezdése alapján oktatás és tudományos kutatás. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 11. § (13) bekezdésében foglaltak alapján nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe. Mindezekre figyelemmel a Fővárosi Önkormányzat a Bútorzat használatát – közfeladat ellátása érdekében – határozatlan időtartamra, ingyenesen átengedi az Egyetem részére.

A BFKV Zrt. felkérésére Vízkelety László bútor-szönyeg becsüs elkészítette a Bútorzat értébecslését, melynek alapján a Bútorzat értéke bruttó 3.720.000.- Ft, havi bruttó bérleti díja 12.400.- Ft/hó. (4. melléklet)

Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 22/2012.(III.14.) Főv. Kgy. rendelet (a továbbiakban: Vr.) 18. § (3) bekezdésének b) pontjában foglaltak alapján – az ingyenességre tekintettel - jelen Megállapodás megkötésére versenyeztetés mellőzésével kerül sor.

A Bútorzat muzeális védettsége miatt a Vr. 6. § (1) bek. 7. pontja szerint a Fővárosi Önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonába tartozik. A Vr. 45. § (1) bek. alapján a fővárosi vagyon ingyenes, vagy kedvezményes hasznosításáról értékhatártól függetlenül a Fővárosi Közgyűlés dönt, minősített szavazattöbbséggel.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy szíveskedjen a határozati javaslatot megtárgyalni és az előterjesztés 5. sz. mellékletét képező megállapodást elfogadni.

Határozati javaslat

A Fővárosi Közgyűlés Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 22/2012.(III.14.) Főv. Kgy. rendelet 45. § (1) bekezdése alapján biztosított hatáskörében úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező „Apostol” gyógyszertár muzeális védettség alatt álló gyógyszertári berendezését (bútorzat és gyógyszertári eszközök) közfeladat ellátása céljára, határozatlan időtartamra, ingyenesen a Semmelweis Egyetem használatába adja.

Jóváhagyja és megkötí az előterjesztés 5. sz. mellékletét képező haszonkölcsön szerződést, egyidejűleg felhatalmazza a főpolgármestert annak aláírására.

határidő: 60 nap
felelős: Főpolgármester

Határozathozatal módja: minősített szavazattöbbség

Budapest, 2017. november 22.

Láttam:

2017 NOV 13.

Sárádi Kálmánné dr.

Főjegyző

mellékletek:

1. Adásvételi szerződés (1996)
2. Kérelem
3. SOTE nyilatkozat
4. Értébecslés
5. Megállapodás

Dr. Bagdy Gábor
főpolgármester-helyettes

Szignálta:

Megyesse dr. Hermann Judit
aljegyző

Szignálta:

dr. Lőrincz Valéria
főosztályvezető

Szignálta:

dr. Derce András
önkormányzati tanácsadó

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött az alulírott helyen és időben

egyrészt a Fővárosi Önkormányzat képviselőtestülete, Budapest Főváros Közgyűlése átruházott hatáskörében eljáró **Fővárosi Közgyűlés Tulajdonosi Bizottsága**, képviseli : Székely Gábor Elnök, (Budapest, V. Városház u. 9-11.) , mint Eladó (továbbiakban : Eladó) ,

másrészt a **PRO-PATIKA Betéti Társaság** (1085 Budapest, József krt. 64.), képviselője Auberné Bede Szilvia személyi jogra jogosult szakgyógyszerész, mint Vevő (továbbiakban : Vevő) között az alábbi feltételekkel :

1.)

1.1.) Eladó eladja, Vevő pedig megvásárolja a budapesti 1043/1. sz. tulajdoni lapon a 35640/A/1. hrsz. alatt felvett és a természetben Budapest, VIII. ker. József krt. 64. szám alatt lévő 202 m² területű, "gyógyszertár" megjelölésű, a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló

a) társasházban lévő önálló ingatlant a közös tulajdonból hozzátartozó 907/10.000-ed tulajdoni hányaddal együtt, valamint

b) az előző pont szerinti épületben működő, 805. sz. gyógyszertár leltár szerinti berendezési tárgyait és más ingókat.

1.2.) Az Eladó a Fővárosi Önkormányzat tulajdonjogát

a) a mellékelt tulajdoni lap másolatával, vagy

b) a Fővárosi Vagyonátadó Bizottság jogerős határozatával, valamint a határozat alapján a Fővárosi Kerületek Földhivatalához benyújtott tulajdonbejegyzési kérelem alapján széljeggyel ellátott tulajdoni lap másolatával igazolta.

Az ingókról készült leltár jelen szerződés mellékletét képezi.

1.3.) Vevő jelen adásvételi szerződéssel a leltárban megjelölt múzeális berendezési tárgyak használati jogát szerzi meg. A Pályázati Kiírás a múzeális bútorzat eszmei értékét 8.000.000,- Ft, azaz Nyolcmillió forintban határozta meg.

Vevő a múzeális tárgyakat megtekintett állapotban vette át és kötelezettséget vállal arra, hogy azok fenntartásával, karbantartásával és felújításával kapcsolatosan a múzeális tárgyakra vonatkozó jogszabályokban, valamint az illetékes miniszter által kiadott engedélyben foglaltak szerint jár el.

Vevő tudomásul veszi, hogy a múzeális tárgyakkal kapcsolatos szakfelügyeletet a Semmelweis Orvostörténeti Múzeum, Könyvtár és Levéltár gyakorolja.

Vevő jelen szerződéssel opciós jogot nyer a múzeális tárgyak megvételére.

2.)

2.1.) A szerződő felek az 1.) pontban megjelölt ingatlan (ingatlanrész) valamint ingók vételárát a Fővárosi Közgyűlés megbízásából kiírt pályázat eredménye alapján, a Vevő által megajánlott áron , megtekintés után összesen 4.900.000,- Ft plusz ÁFA, azaz Négymillió-kilencszázezer forint plusz ÁFA (továbbiakban : vételár) forintban állapítják meg.

A vételárnak nem része a tulajdonszerzés alapján fizetendő illeték.

2.2.) A vételár részeként Felek a vagyonértékelésben foglaltaknak megfelelően az adásvétel tárgyát képező ingatlan vételárából

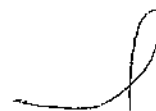
a) az ingatlan értékét 3.670.000,- Ft + ÁFA, azaz Hárommillió-hatszázhetvenezer forint + ÁFA árban,

c) a berendezési és felszerelési tárgyak értékét 250.000,- Ft + ÁFA, azaz Kettőszázötvenezer Ft + ÁFA árban állapítják meg.

Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy a részletes számla kibocsátásakor ezen összeget - illetve részletfizetés esetén ennek arányos részét - ekként számlázza le.

3.)

A 2.) pontban megjelölt vételár egyösszegben az alábbiak szerint esedékes, illetve Vevő az alábbiak szerint fizeti meg :



3.1.) A Vevő a pályázat alapján megajánlott 4.900.000,- Ft, azaz Négy millió-kilencszázezer forint vételárát készpénzben fizeti meg, így a vételárból 20 % - 980.000,- Ft, azaz Kilencszáznyolcvanezer forint kedvezményben részesül.

3.2.) A kedvezményre tekintettel a kifizetendő vételár összege 3.920.000,- Ft + ÁFA, azaz Három millió-kilencszázhuszezer forint + ÁFA, melyből bánatpénzként a jelen szerződés aláírása előtt a pályázati hirdetményben szereplő minimálár 10%-át, vagyis 490.000,- Ft-ot, azaz Négy százkilencvenezer forintot Vevő az Eladó részére megfizetett.

Ezen összeg jelen szerződés aláírásával foglalóként funkcionál a továbbiakban, a teljes vételár kiegyenlítéséig.

3.3.) A vételár fennmaradó részét, 3.430.000,- Ft-ot, azaz Három millió-négy százharmincezer forintot Vevő a birtokbaadásig köteles befizetni. A 20 %-os kedvezménnyel csökkentett vételár kifizetése a birtokba adás feltétele.

3.4.) A vételár részeként a Vevő 490.000,- Ft, azaz Négy százkilencvenezer forint értékben kárpótlási jegyet használ fel a kamattal növelt címletértéken (174,2 %-on). Ennek megfelelően 282 db. 1000 Ft névértékű kárpótlási jegyet az Eladó birtokába ad. Vevő a birtokbaadásakor hitelt érdemlően köteles bizonyítani fenti értékpapírok Eladó részére történő átadását.

3.5.) Az előző pontban foglaltak alapján Vevő készpénzben 2.940.000,- Ft, azaz Kettő millió-kilencszáznegyvenezer forint + ÁFA megfizetésére köteles. Vevő fizetési kötelezettségét Eladó OTP Rt. Banknál vezetett 21898969-11784009-15490012 sz. számlája javára köteles teljesíteni és birtokbaadásakor a befizetést hitelt érdemlően igazolni.

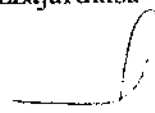
3.6.) Vevő kötelezettséget vállal 100.000,- Ft + 25.000,- Ft ÁFA, azaz Egyszázezer forint + Huszonötezer forint ÁFA privatizációs költség PHARMAFONTANA részére a Budapest Banknál vezetett 10102093-12109503-05000000 számla javára történő megfizetésére. Vevő fenti összeg megfizetésére birtokba adásig köteles és azt hitelt érdemlően bizonyítja.

4.)

Amennyiben a Vevő a birtokbaadás előtt esedékes kötelezettségei teljesítését elmulasztja, az Eladó a birtokbaadást megtagadja és az adásvételtől elállhat.

5.)

Vevő az ingatlant a vételár teljes kifizetése előtt az Eladó előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül sem elidegeníteni, sem megterhelni nem jogosult.



Amennyiben Vevő a teljes vételárat megfizette, az Eladó igazolást ad ki számára a tulajdonjog változásának az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetése érdekében. Ezen igazoló dokumentum nélkül Vevő nem jogosult a tulajdonváltást az ingatlan-nyilvántartásba bejegyeztetni.

6.)

6.1.) Vevő köteles az ingatlant a birtokbaadástól kezdődően jó karban tartani.

6.2.) A Vevő az ingatlant és a leltár szerinti ingókat a birtokbaadást megelőzően megtekintette, és azt e megtekintett állapotban vásárolja meg.

7.)

Az Eladó az ingatlan per- és igénymentességéért, valamint az e szerződés alapján bejegyezhető jogoktól eltekintve tehermentességéért szavatosságot vállal.

8.)

Vevő kötelezettséget vállal arra, hogy a vételár teljes kifizetéséig az ingatlanon nem végezhet olyan változtatást, amely annak értékét csökkenti.

9.)

9.1.) Vevő kötelezettséget vállal arra, hogy az ingatlant az adásvételi szerződés megkötésétől számított legalább 5 évig győgszertárként működteti. Ezen kötelezettség (profilkötöttség) biztosítására, e kötelezettség egyoldalú, Vevő általi megszegése esetére

a) Vevő jelen adásvételi szerződés aláírásától számított 5 évig visszavásárlási jogot biztosít a Fővárosi Önkormányzat részére jelen adásvételi szerződésben meghatározott vételáron, továbbá

b) A visszavásárlási jog 5 éves időtartamának leteltét követően vevő elővásárlási jogot enged a Fővárosi Önkormányzatnak.

9.2.) Vevő feltétlen hozzájárulását adja a visszavásárlási és elővásárlási jog ingatlan-nyilvántartásba, a Fővárosi Önkormányzat javára történő bejegyzéséhez.

10.)

Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződés megkötését követő 30 napon belül, a szerződési feltételek teljesítése után az ingatlant Vevő részére birtokba adja.

11.)

11.1.) Vevő kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázati kiírásban foglaltakat - így különösen a gyógyszerárban dolgozók továbbfoglalkoztatását, a személyi jog megszerzésére vonatkozó feltételeket - megtartja, illetve azok teljesítését magára nézve kötelezőnek elfogadja.

Vevő ezen kötelezettségének megszegése esetére vállalja a Munka törvénykönyvében foglaltaknak megfelelő, a munkavállaló részére járó végkielégítés és esetleges egyéb juttatásokat megfizetését, továbbá egyéb, a volt munkáltatót terhelő kötelezettségek teljesítését.

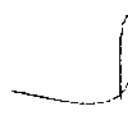
11.2.) Vevő vállalja, hogy a birtokbaadásig - a pályázati kiírásban szerepelteken túl - az alábbiak megszerzéséről és bemutatásáról gondoskodik:

- a) egyéni vállalkozói igazolvány, illetve a betéti társaság cégbejegyzését (annak kezdeményezését) igazoló lajstromszám,
- b) adószám,
- c) TB törzsszám, illetve TAJ szám,
- d) bankszámlaszám.

11.3.) Vevő tudomásul veszi, hogy a PHARMAFONTANA közlése szerint a jogi állományú munkavállalók végkielégítésének együttes összegét Eladó az ingatlan vagyonértékelésekor a minimálárat csökkentő tényezőként vette figyelembe.

12.)

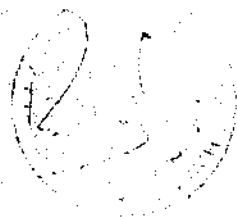
A felek a jelen szerződést elolvasták, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt a jelenlévő tanuk előtt aláírták.



A jelen szerződés 8 egymással szó szerint megegyező, eredeti példányban készült, amelyből aláírás után 4 példány az Eladót, 4 példány a Vevőt illeti.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.

Budapest, 1996. június 14.



Vevő

Előttünk, mint tanúk előtt:

Auburne Bede Szilvia
Tul. Biz.: 1996. június 14.
Helyi lakóhely: 1115 Bp., Halmi ú. 55. sz. 1.
Adószám: 42736992-1-21

Ellenjegyezte:

dr. Gunics László
ügyvéd

1173 Bp., Kaszáló u. 147. II. e. 9.
Tel./Fax: 256-71-14, 210-2895
11717009-20113805
A. lószám: 41808094-1-21

DR. FALCSIK TÜNDE
ÜGYVÉD
1115 Bp., Halmi ú. 55. sz. 1.
Adószám: 42736992-1-21

A pályázat nyertese: Pro-Patika BT
Auburne Bede Szilvia

Tul. Biz.: 1996. június 14.
Általánosan elfogadva:

Számszakilag ellenőrizve

[Handwritten signature]

KANCS K.

TERVEZETEK MŰV

VANUVA, HORT

M. EÖRÉN?

2017.01.18

Budapest Főváros Vagyongazdálkodási Központ Zárkörűen Működő Részvénytársaság

1013 Budapest Attila út 13/A

Tisztelt **Barts J. Balázs** Vezérigazgató Ur!

Kéréssel fordulok Önhöz. A Józsefvárosi Gyógyszertárat működtető Pro Patika Bt. tulajdonosa vagyok.

Ennek a patikának 1991 óta vagyok a vezetője és 1996-ban privatizáltam. Műemlék bútorzata van, mely az onok tulajdona. Az elmúlt 26 évben vigyáztam rá, szerettem és gondoztam, de már koromnál fogva el szeretném adni a vállalkozásomat. Sajnos az elmúlt év hirdetéseinek tapasztalata, hogy a fiatalok a pénzt még előteremtik, dolgoznak is, de a bútor a terhükre van. A Forster Központ belemegy abba, hogy máshova áthelyezzék a bútort, de előzetesen le kell velük egyeztetni, hogy hova és ki viszi el. Mivel Önök a tulajdonosok, én csak használó, így Önökkel kell megegyezzenek.

UTKANA

KALANVENTE

Természetesen, elsősorban olyan személynek szeretném eladni a céget, aki értékeli a szakmánk emlékeit. De mivel nem biztos, hogy az elkövetkezőkben ilyen találok, szeretném, ha elvi garanciát vállalnának, hogy végszükség esetén el tudják helyezni a bútort.



Megértését és segítségét előre is köszönöm

Auberné dr. Bede Szilvia gyógyszertárvezető

Azonosító adatok:

Józsefvárosi Gyógyszertár 1085 Budapest József krt. 64

Tel.(1) 313-8691

e-mail: propatika.bt@upcmail.hu

Forster Központ Műtárgy felügyeleti Iroda 1113 Budapest Daróczi út 3

Apostol 139 számon nyilvántartott védett bútor

Dr. Bede Szilvia: egyeztetés
a Forster Központ Műtárgy felügyeleti Irodával a céget
adományozni szeretném és kérem, hogy
ha lehet, támogasson és adja meg a bútort
amennyiben szükséges. Barts J. Balázs
vezérigazgató.

2017. január 20.

[Handwritten signature]

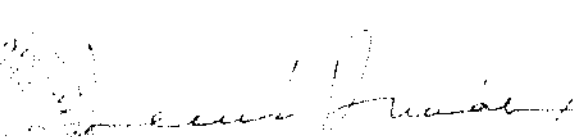
Budapest, 2017. 01. 16. Auberné dr. Bede Szilvia

BUDÁPESTI VAGYONGAZDÁLKODÁSI KÖZPONT	2017. JAN 18.
238-712017.	

67971-6/61007/2017
6

NYILATKOZAT

A Semmelweis Egyetem a VIII. József krt. 64. sz. alatti Apostol patika bútorzatának használatba adását a tulajdonos Fővárosi Önkormányzattól ingyenesen kéri, a használatba vételt hosszútávra is vállalja. A bútorzat az Egyetemi Gyógyszertár Gyógyszerügyi Szervezési Intézet titkárságán kerül elhelyezésre, megfelelő közegben megőrizve azt az utókornak, valamint (tan)patikai funkciót is betölt majd eredeti rendeltetésének megfelelően.


.....
Dr. Szász Károly
kancellár
Semmelweis Egyetem
.....
Dr. Zelkó Romána
egyetemi tanár, igazgató
Egyetemi Gyógyszertár
Gyógyszerügyi Szervezési Intézet

h

Bútor értékbecslés

Készítette: Vízkelety László bútor-szőnyeg becsüs
A felmérés időpontja: 2017. július 26.

Megrendelő: Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zrt.

Az **Apostol patika** officina berendezése, Budapest VIII. ker. József körút 64.
Státusza: védett tárgye gyűttes

Az értékbecslés a tárgye gyűttes jelenlegi állapotát és védett státuszát (ezzel korlátozott forgalomképességét) figyelembe véve történt. Csak a jelenlegi őrzési helyén fellelhető darabok kerültek értékbecslésre.

Az egyűttes áll: 1 db U alakú állványzattól, 1 db L alakú táraasztaltól, 1 db asztalkától és 3 db ülőkéből. Jelenlegi helyén másodlagosan került felállításra. Kisebb részben az áthelyezés miatt, nagyobb részben technológiai modernizáció miatt több helyen jelentősen átalakítva. A jelenlegi üzemeltető szóbeli közlése szerint a bútorzat az 1960-as években került ide, a lebontásra ítélt óbudai, Lajos utcai Angyal gyógyszerertárból.

A bútorzat 1883-ban készült. Stílusa eklektikus, neoreneszánsz és klasszicista díszítő elemekkel. Magyar kisipari munka, tervezője ismeretlen, kivitelezője azonosítható az egyik hátlapra festett szöveg alapján: „Ezen állványt Zakár Antal asztalos két legénye: Kádár János és Szokolay Andrással készítte, 1883ban. Kisvárdá (Szabolcs) városából jöttek fel ezen munkát elvégezni, mely után Budapesten telepedtek meg. September 30dika 1883. Zboray Béla gyógyszerész, mint készítettő”. Az egyűttes állapota jellemzően jó, jelentős sérülései nincsenek.

1. állványzat, U alakú. Közel szimmetrikus bútorzat. 16 tagból áll, Felső része polcos (részben nyitott, részben ajtós), alatta egy sorban kis méretű fiókok, alsó része zárt, ajtós. A U mindhárom oldalának középtengelyében díszes kiemelés látható a párkány fölött. A középső kiemelésen egyszerű, mai falióra van elhelyezve. Ennek helyén eredetileg beépített óraszerkezet volt. Az eredeti elrendezése feltehetőleg nem egyezett meg a maival (ajtónyílások helye, a sarkok jelenleg 45 fokban beforduló tagjai). Jelenlegi elhelyezése a falsíktól eltér. A középtengelyben 4 polctag erősen átalakított. A felső ajtók zárszerkezete cserélve, a fiókok porcelán húzói és a feliratok tartószerkezete pótlás. A bútorzat anyaga részben tömör tölgyfa, részben fenyőfa alapon tölgyfa furnér borítás. A fiókok, ajtók keretbetétei topolyafa burkolatúak. A lábazat fekete márványból készült. **Becsérték: 3,2 millió forint.**
2. Táraasztal. L alakú, erősen átalakított bútor. Korában, anyagában, stílusában megegyezik az állványzattal. Lényegében csak a homlokrészek eredetiek. A belső burkolatok, fiókok, forgóállvány mind az 1960-1970-es években készült. A magasítás szintén az modernizáláskor kerülhetett rá, habár stílusban illeszkedik az eredeti formákhoz és anyagokhoz. **Becsérték: 400 ezer forint.**
3. Asztalka, 3 db ülőkével. Feltehetőleg nem tartozott eredetileg ehhez az egyűtteshez, de korban, stílusban, anyagban (tömör tölgyfa) azzal megegyezik. Az asztalka lapján 3 db pénzbedobó nyílás látható, ezek eredeti célja nem ismert. **Becsérték: asztal 60 ezer forint, ülőkék 20 ezer forint/db.**

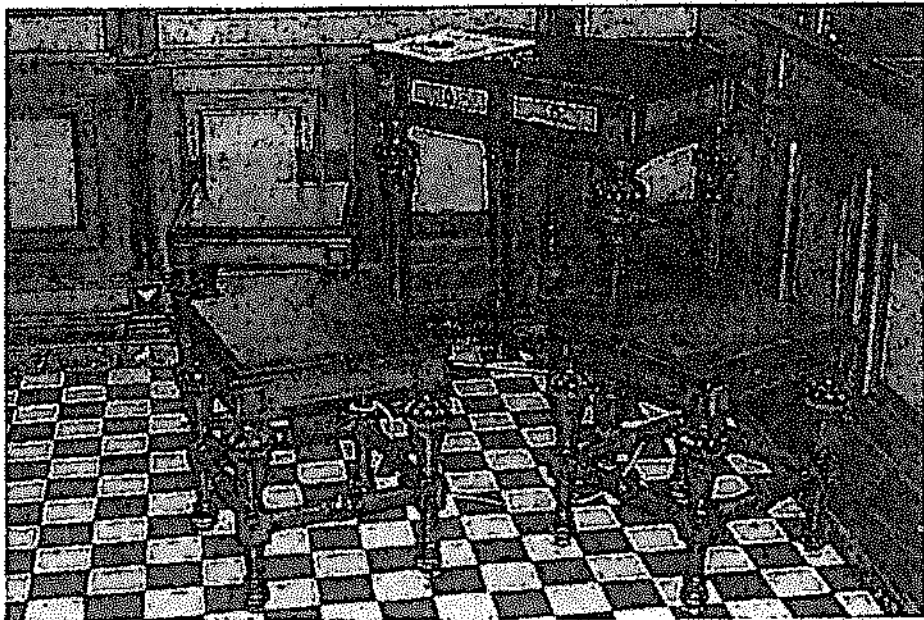
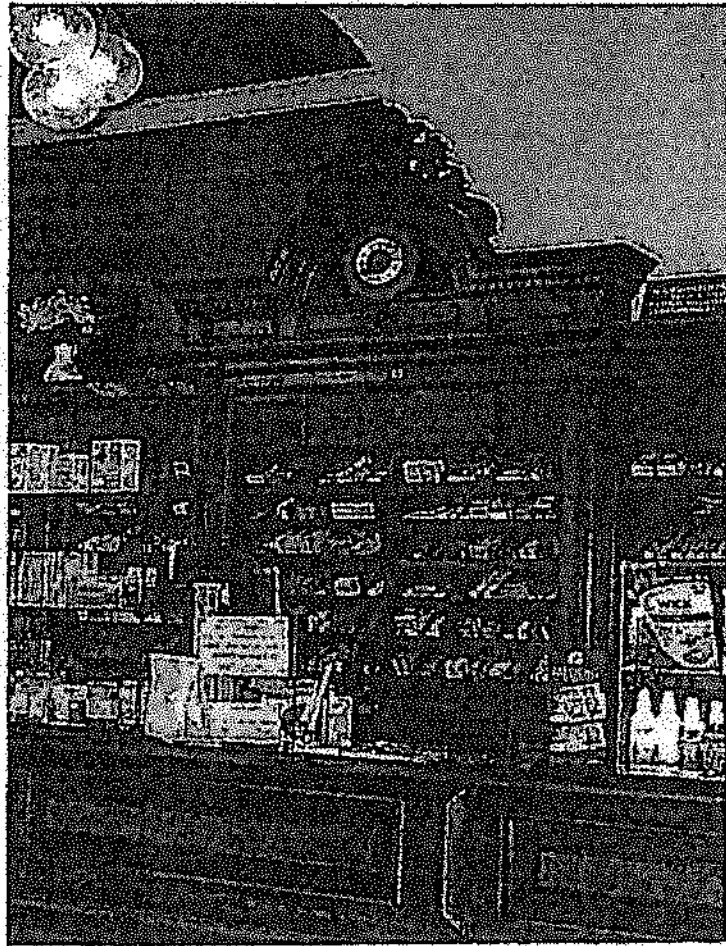
Összesített becsérték: bruttó 3 720 000 Ft.

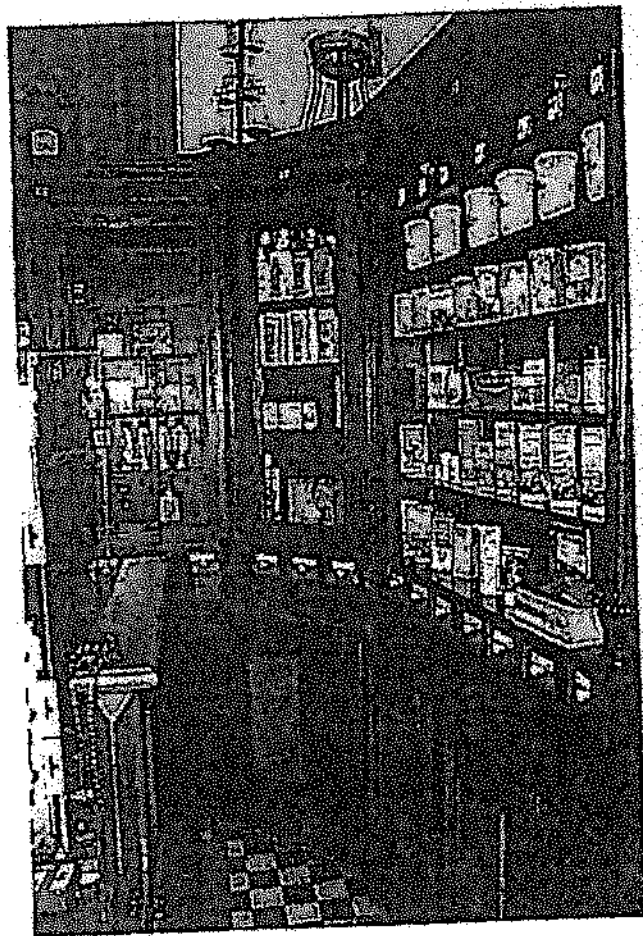
A teljes egyűttes havi bérbe adási díja bruttó 12 400 Ft.

Vízkelety László
bútor-szőnyeg pecsős

Képek:







Megállapodás ingóság ingyenes haszonkölcsönbe adásáról

amely létrejött egyrészről **Budapest Főváros Önkormányzata** (székhely: Budapest V. kerület, Városház utca 9-11. sz., törzsszám: 735638, adószám: 15735636-2-41, KSH szám: 15735636-8411-321-01, képviseli: Tarlós István főpolgármester), mint tulajdonos (a továbbiakban: **Tulajdonos, vagy Haszonkölcsönbe adó**),

másrészről a **Semmelweis Egyetem** (székhely: 1085 Budapest, Üllői út 26., törzskönyvi azonosító (PIR): 329804, adószám: 15329808-2-42, KSH szám: 15329808-8542-312-01, képviseli: Dr. Szász Károly kancellár), az érintett szervezeti egység: Egyetemi Gyógyszertár Gyógyszerügyi Szervezési Intézet képviselője: Dr. Zelkó Romána igazgató, mint Haszonkölcsönbe vevő (a továbbiakban: **Egyetem, vagy Haszonkölcsönbe vevő**),

továbbá **Pro Patika Bt.** (székhely: 1085 Budapest, József krt. 64, cégjegyzékszám: 01 06 516870, adószám: 28875378-2-42, KSH szám: 28875378-4773-117-01, képviseli: dr. Orosz Márk, mint **Használó**)

(Haszonkölcsönbe adó, Haszonkölcsönbe vevő, valamint Használó külön-külön mint **Fél**, együttesen mint **Felek**)

között, a Fővárosi Közgyűlés/2017.(.....) Főv. Kgy. számú határozata alapján az alábbi feltételek szerint:

Preambulum

A Fővárosi Vagyonátadó Bizottság 1995. március 31-én kelt, XXIII-33/95/VÁB-D sz. határozatával az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonba adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény 2. § és 49. §, valamint a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 107. § alapján a Fővárosi Önkormányzat tulajdonába adta a 35640/0/A/1 hrsz. alatt felvett, természetben Budapest VIII., József krt. 64. sz. alatti „gyógyszertár” megnevezésű ingatlant (a továbbiakban: **Ingatlan**), valamint az Ingatlanban található „Apostol” (korábban „Angyal”) gyógyszertár muzeális védetség alatt álló gyógyszertári berendezését (bútorzat és gyógyszertári eszközök, a továbbiakban: **Bútorzat**).

Budapest Főváros Önkormányzata 1996. július 18. napján adásvételi szerződéssel értékesítette a az Ingatlan a Pro-Patika Betéti Társaság részére. Az adásvételi szerződés értelmében továbbra is a Fővárosi Önkormányzat kizárólagos tulajdonában maradt a Bútorzat, melyre a Pro- Patika Betéti Társaság, mint az Ingatlan tulajdonosa használati jogot szerzett.

A Pro- Patika Betéti Társaság jelezte, hogy új arculatot kíván az ingatlanban kialakítani, ezért kérelmezte a Bútorzat más ingatlanban történő elhelyezését. A Semmelweis Egyetem felajánlotta, hogy a Bútorzatot elhelyezi a Semmelweis Egyetem Egyetemi Gyógyszertár Gyógyszerügyi Szervezési Intézeténél. A Bútorzat az Intézet titkárságán a 1092 Budapest, Hőgyes E. u. 7-9. sz. alatt kerül

végleges elhelyezésre megfelelő közegben megőrizve azt az utókornak, valamint (tan)patikai funkciót is betöltve (a továbbiakban: Új helyszín).

Felek rögzítik, hogy a Bútorzat bruttó forgalmi értéke összesen 3.720.000.- Ft összeg, mely érték Vízkelety László bútor-szőnyeg becsüs 2017. július 26. napján kelt értékbecslése alapján került meghatározásra.

1. A Megállapodás tárgya

1.1. Fenti előzmények alapján jelen Megállapodás tárgya a Haszonkölcsönbe adó kizárólagos tulajdonát képező, a 35640/0/A/1 hrsz. alatt felvett, természetben Budapest VIII., József krt. 64. sz. alatti ingatlanban található „Apostol” gyógyszerár muzeális védettség alatt álló gyógyszerári berendezése (bútorzat és gyógyszerári eszközök), a jelen Megállapodás elválaszthatatlan részét képező 1. sz. melléklet szerinti Bútorzat jegyzéknek megfelelően.

1.2. Az Egyetem, mint költségvetési szerv közfeladata a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény 2. § (1) bekezdése alapján oktatás és tudományos kutatás.

1.3. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 11. § (13) bekezdésében foglaltak alapján nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyongazdálkodásba.

1.4. Felek kijelentik, hogy a Bútorzat ingyenes haszonkölcsönbe adására az Nvtv. fent részletezett 11. §-ának (13) bekezdésével összhangban az Egyetem jelen Megállapodás 1.2. pontjában meghatározott közfeladat ellátása céljából kerül sor. A Bútorzat haszonkölcsönbe adásával a Fővárosi Önkormányzat elősegíti az Egyetem közfeladat ellátásának maradéktalan megvalósulását, a magasabb színvonalú oktatást.

1.5. Fentiekre figyelemmel a Haszonkölcsönbe adó az 1.1. pontban megjelölt Bútorzat használatát – az 1.2. pontja szerinti közfeladat ellátása érdekében – a 2.2. pont szerinti birtokátruházás napjától határozatlan időtartamra, ingyenesen a Haszonkölcsönbe vevő részére átengedi. Jelen Megállapodás hatálybalépésével egyidejűleg a Tulajdonos és a Pro Patika Bt. a Pro Patika Bt. Preambulumban hivatkozott használati jogát megszüntetik.

1.6. Haszonkölcsönbe vevő kijelenti, hogy a Bútorzatot az 1.2. pont szerinti közfeladatának ellátása céljából átveszi és azt az általa meghatározott Új helyszínen elhelyezi.

1.7. A jelenlegi Használó vállalja a Bútorzat faipari restaurátor bevonásával történő szétszerelésével, elszállításával, Új helyszínen történő összeszerelésével kapcsolatos költségek viselését, a szereléssel kapcsolatos tevékenység megszervezését és lebonyolítását.

1.8. A Használó vállalja, hogy a szerződés hatályba lépésétől számított 6 hónapon belül saját költségén és kockázatára köteles a Bútorzatot az Új helyszínre szállítani és felállítani. Ezen kötelezettség megszegése esetén Tulajdonos, vagy Egyetem egymással szemben semmilyen megtérítési, kártérítési vagy egyéb igényrel nem élhet, továbbá a Felek kölcsönösen egyeztetnek a Bútorzat használati jogának rendezéséről.

2. Felek jogai és kötelezettségei

- 2.1. Haszonkölcsönbe vevő kijelenti, hogy a Bútorzatot kizárólag az 1.2. pont szerinti közfeladat ellátása céljából használja.
- 2.2. Felek megállapodnak, hogy a Bútorzat birtokba adására a Felek által előzetesen egyeztetett időpontban kerül sor átadás-átvételi jegyzőkönyv felvétele mellett. Haszonkölcsönbe vevő a Bútorzatot megtekintett és megvizsgált állapotban veszi birtokba.
- 2.3. Haszonkölcsönbe vevő tudomásul veszi, hogy a Bútorzat a múzeális védetség alatt álló kulturális javak körébe tartozó tárgye gyűttes, mely felett a szakmai felügyeletet a Miniszterelnökség Műtárgyfelügyeleti Hatósági Főosztálya (1113 Budapest, Daróczi út 3., Levélcím: 1357 Budapest, Pf.: 6., Telefon: +36-1-430-6021) gyakorolja.
- 2.4. Haszonkölcsönbe vevő köteles a Bútorzatot épségben fenntartani, őrzéséről, szakszerű kezeléséről és fenntartásáról gondoskodni a védett kulturális javakra vonatkozó jogszabályi előírások figyelembevételével.
- 2.5. A Bútorzat fenntartásával, karbantartásával és felújításával kapcsolatban felmerülő költségek a Bútorzat átadás-átvétele napjától a Haszonkölcsönbe vevőt terhelik.
- 2.6. Haszonkölcsönbe vevő kötelezettséget vállal arra, hogy a Bútorzatot semmilyen módon nem terheli meg, az ingyenes használat időtartama alatt kizárólag a jelen Megállapodásban megjelölt célra használja. A Tulajdonos és az Egyetem kifejezetten megállapodnak abban, hogy a Ptk. 6:358 § (2) bekezdésétől eltérően az Egyetem a Bútorzatot harmadik személynek sem egészben, sem részben bérbe, vagy egyébként használatba nem adja, a használat jogát másnak át nem engedi.
- 2.7. Felek rögzítik, hogy Haszonkölcsönbe adó előzetes értesítést követően - a Haszonkölcsönbe vevő szükségtelen zavarása nélkül - jogosult ellenőrizni a Bútorzat állapotát, használatát. Haszonkölcsönbe vevő az ellenőrzés során köteles a Haszonkölcsönbe adóval mindenben együttműködni. Haszonkölcsönbe vevő tudomásul veszi, hogy a rendeltetésellenes, illetőleg a jelen Megállapodással ellentétes használat esetén Haszonkölcsönbe adónak jogában áll a Megállapodást azonnali hatállyal felmondani, azzal, hogy a Haszonkölcsönbe vevő köteles megtéríteni mindazt a kárt, amely a rendeltetés-, illetve szerződésellenes használat, vagy más nem szerződészerű magatartás következménye.
- 2.8. A Haszonkölcsönbe adó a Bútorzat tulajdonjogát - jelen Megállapodás preambulumban részletezettek szerint – törvényi rendelkezés alapján adómentesen szerezte meg. Tekintettel arra, hogy az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 14. § (1) bekezdésében foglalt feltételek nem teljesülnek, az ingyenes haszonkölcsönbe adás kapcsán sem a Haszonkölcsönbe adónál, sem a Haszonkölcsönbe vevőnél általános forgalmi adó fizetési kötelezettség nem keletkezik.

3. A Megállapodás hatálya és megszüntetése

- 3.1. Felek jelen Megállapodást a hatályba lépés napjától számítva határozatlan időtartamra kötik. Jelen Megállapodás a Miniszterelnökség Műtárgyfelügyeleti Hatósági Főosztálya által kiadott, a Bútorzat áttelepítését engedélyező határozatának napjával lép hatályba.
- 3.2 Jelen Megállapodás megszűnik:
- a) a Haszonkölcsönbe vevő jogutód nélküli megszűnésével;

- b) a Haszonkölcsönbe vevő 1.2. pont szerinti közfeladat-ellátásának megszűnésével;
- c) közös megegyezéssel;
- d) rendes felmondással;
- e) rendkívüli felmondással.

3.3. Felek rögzítik, hogy jelen Megállapodás egyoldalú megszüntetésére a mindenkor hatályos Ptk. rendelkezéseinek megfelelően a másik Félhez címzett, igazolt módon eljuttatott, egyoldalú írásbeli nyilatkozattal kerülhet sor. Felek rendes felmondás esetén a felmondási időt 90 napban határozzák meg (rendes felmondás).

3.4. Felek rögzítik továbbá, hogy bármelyik Fél jogosult jelen Megállapodást - rendkívüli felmondás útján - a másik Félhez címzett írásbeli nyilatkozattal azonnali hatállyal felmondani, ha a másik Fél a jelen Megállapodásbant meghatározott valamely kötelezettségét súlyosan, vagy ismétlődő jelleggel megszegi, vagy egyébként olyan magatartást tanúsít, amely a jelen Megállapodás további fenntartását kizárja, illetőleg amennyiben ezt a jogszabályi környezetben történő változás indokolja (rendkívüli felmondás).

3.5. Haszonkölcsönbe vevő súlyos szerződésszegésének minősülnek különösen, de nem kizárólagosan, ha:

- a) a Bútorzatot szándékosan rongálja, rendeltetésellenesen, vagy a jelen Megállapodásban meghatározott céltól eltérően használja,
- b) a jelen Megállapodásban foglalt lényeges kötelezettségeknek a Haszonkölcsönbe adó írásbeli felszólítására sem tesz eleget.

3.6 Jelen Megállapodás a Felek előzetes egyeztetésével és kölcsönös egyetértésével, kizárólag írásban módosítható.

3.7 Haszonkölcsönbe vevő a jelen Megállapodás bármely okból történő megszűnése, megszüntetése esetén köteles a Bútorzatot Haszonkölcsönbe adónak tisztán, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a Megállapodás megszűnését követő 60 napon belül, átadás-átvételi jegyzőkönyv keretében visszaadni.

4. Nyilatkozatok

4.1. Felek a jelen Megállapodás teljesítésével kapcsolatos nyilatkozataikat írásban, levél, elektronikus levél és fax útján közlik egymással.

Bármely Fél által a jelen Megállapodással kapcsolatban a másik Fél számára adott, vagy küldött bármilyen értesítés, vagy más dokumentum átvettnek tekintendő, ha a küldemény tértivevényes postai küldeményként érkezett, a tértivevényen szereplő átvételi időpontban, ha az értesítést futárral vagy küldemény-továbbító szolgálattal küldték, és a futár vagy a küldemény-továbbító szolgálat nyilvántartást vezet a kézbesített küldeményekről, az abban megjelölt időpontban, faxon történő továbbítás esetén pedig a faxüzenethez csatolt visszaigazoló szelevény szerinti eredményes küldéskor.

4.2. A jelen Megállapodás szerinti kapcsolattartók, a közlések és értesítések céljára a Felek címei (amíg a címváltozásról a jelen pont szerint értesítést nem küldenek):

A Haszonkölcsönbe adó részéről:

név: dr. Lőrincz Valéria Vagyongazdálkodási Főosztályvezető
cím: 1051 Budapest, Városház u. 9-11.

telefon: + 36/1 327-1116
e-mail : lorinczv@budapest.hu

A Haszonkölcsönbe vevő részéről:

név: Dr. Zelkó Romána egyetemi tanár, igazgató
cím: Semmelweis Egyetem Egyetemi Gyógyszertár Gyógyszerügyi Szervezési Intézet,
1085 Budapest, Üllői út 26
telefon: +36 1 476-3600/53053
e-mail: zelko.romana@pharma.semmelweis-univ.hu

Használó részéről:

név: Dr. Orosz Márk ügyvezető
cím: 1085 Budapest, József krt. 64
telefon: +36 30/488-8398
e-mail: droroszmark@gmail.com

4.3. Felek haladéktalanul tájékoztatják egymást a fent megnevezett kapcsolattartók személyében bekövetkezett változásról. Bármely Fél megváltoztathatja kapcsolattartó címét a másik Félnek küldött értesítés mellett. A kapcsolattartó cím megváltozása az értesítéstől számított öt (5) munkanap elteltével válik hatályossá, amely nem minősül a Megállapodás módosításának.

4.4. Felek rögzítik, hogy bármely értesítés, tájékoztatás, nyilatkozat kizárólag abban az esetben hatályos, amennyiben azt a küldő Fél a másik Fél által utolsóként megjelölt értesítési címére küldte, és azt a címzett igazoltan átvette. Felek megállapodnak abban, hogy jelen Megállapodás alapján minden közlést - ellenkező megállapodás hiányában - a másik Félnek a Megállapodás jelen alcímében megjelölt címére vagy e-mail címre kell küldeni.

5. Egyéb rendelkezések

5.1. Felek az Nvtv. 11. § (10) bekezdésében foglaltakra tekintettel rögzítik, hogy Haszonkölcsönbe vevő az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül.

5.2. Haszonkölcsönbe vevő nyilatkozik, hogy a Haszonkölcsönbe adó felé nincsen három hónapnál régebben lejárt tartozása.

5.3. Haszonkölcsönbe vevő jelen Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy az Nvtv. 11. § (11) bekezdésében foglaltaknak megfelelően:

a) a jelen Megállapodásban foglaltakkal kapcsolatos, a vonatkozó jogszabályokban meghatározott beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségét a Haszonkölcsönbe adó vagyonának leltározása során teljesíti,

b) jelen Megállapodás tárgyát képező Bútorzatot a szerződéses előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a jelen Megállapodásban meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,

c) a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

5.4. Felek kijelentik, hogy jelen Megállapodás aláírásával hozzájárulnak a jelen Megállapodás főbb adatainak az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben foglaltak szerinti közzétételéhez.

5.5. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Megállapodással kapcsolatban felmerülő vitás kérdéseket peren kívüli megegyezéssel, békés úton igyekeznek rendezni.

5.6. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben szerződő Felek a Ptk., az Nvtv., a Vr. és a vonatkozó hatályos jogszabályok rendelkezéseit tekintik irányadónak.

5.7. A szerződő Felek a jelen Megállapodást - elolvasás és közös értelmezés után - mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

5.8. Jelen Megállapodás 11 (tizenegy) eredeti példányban készült, amelyből 7 (hét) példány a Haszonkölcsönbe adót, 3 (három) példány a Haszonkölcsönbe vevőt, 1 (egy) példány Pro-Patika Bt-t illeti meg.

Melléklet: Bútorzat jegyzék

Budapest, 2017.

.....
Budapest Főváros Önkormányzata

Tarlós István
főpolgármester megbízásából
dr. Bagdy Gábor
főpolgármester-helyettes

.....
Semmelweis Egyetem

Dr. Szász Károly
kancellár

.....
Semmelweis Egyetem

Dr. Borbélyné Balogh Zsuzsanna
gazdasági főigazgató
pénzügyi ellenjegyző

.....
Pro Patika Bt.
dr. Orosz Márk

Láttam:

2017. hó nap

Sárádi Kálmánné dr. főjegyző megbízásából:

.....
Megyesné dr. Hermann Judit
aljegyző

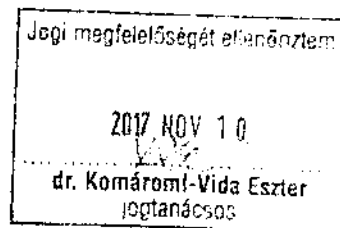
.....
Semmelweis Egyetem

Dr. Kovács Zsolt
főigazgató
jogi ellenjegyző

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:

2017. hó nap

.....
Verő Tibor
főosztályvezető
Pénzügyi Főosztály



Műtárgy-nyilvántartási azonosító:

Gyűjtemény-nyilvántartási azonosító:

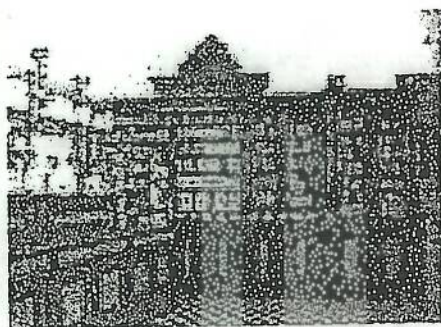
139

Rendeltetés: BERENDEZÉS; BERENDEZÉSI TÁRGY; EGYÉB BERENDEZÉSI TÁRGY;

Tárgyfajta: berendezés; patika berendezés;

Jogi helyzet: VÉDETT TÁRGYEGYÜTTES,

Alkotó(k): készítő: Lista szerint;



Megnevezés: Apostol Patika (Budapest)

ANYAG:

TECHNIKA:

MÉRET:

LEÍRÁS: Nyilvánosan is látogatható őrzési helye. Budapest, VIII. József krt. 64.
 Alapítás: 1883; Alapító: Lukács Andor; Stílus: eklektikus-neoreneszánsz
 Részei: Szék (3 db), Állványzat, Táraasztal, Pénztárasztal, Asztalka

JELZÉS:

APOSTOL

13



MŰVELŐDÉSI MINISZTERIUM
Múzeumi főosztály
1884 Budapest, Pf. 1.

Ugyiratszám: 31354/75

Tárgy: Védetté nyilvánítás

Melléklet: 1 pld. jogszabálykivonat

Fővárosi Tanács

Gyógyszertári Központja

1574 Budapest

Pf. 590.

805.sz.

gyógyszertár

(48)

5. pld. 12.

Opus 4

24-509

Az 1963. évi 9. számú törvényerejű rendelet 10. §-ában foglalt jogkörben,

Semmelweis Orvostörténeti Múzeum /dr. Vida Mária/
a

szakértői véleménye alapján az alábbiakban leírt muzeális tárgya(ka)t

védetté nyilvánítom.

Budapest. VIII., József krt. 64. "Apostol" /805.sz./ gyógyszerár berendezése.

Apostol

Másodlagos elhelyezéssel, U alakban felállított állványzat; 8 korpuszból álló /16 tag/ butorzat. Felső része nyitott, polcos /5 sor/ ill. üvegajtós /1 és 2 szárnyú/ kiképzésű, alul egy kisfiók-sorral. Alsó részén e és kétszárnyú ajtók, erősen átalakított, kiegészített. Ajtó és fiók hólólap-betétek nem eredetiek, új topolya-berakás. Felül széles, profilozott párkányzat zárja, mindhárom oldalon középen díszes oromzati-rész, Z.B. monogrammal címerpajzsban. Függőleges tagolás: felül korinthis ívezetű féloszlopok; alul lizénák. /hossz. 14,4 m; mag. 2,42 m/ Tárasztal: erősen átalakított, kiegészített, L alakú, féloszlopokkal golt, új topolyabetétlapok, feketemárvány talapzaton. /hossz. 8,1 m; mag. 0,92 m/.

Stilus, kor: eklektikus-neoreneszánsz. 1885-1886

Anyaga: tölgyfa, késői topolya-berakással.

Tartozék: 1 db pénztárasztal, 3 db szék. /Tölgyfa. 1887./

Készítő: Kádár János, Szokolai Ádám, Árkai

Regisztrált: Butorzat "Korai Korai" kiegészítéssel (bútor) 1893

1873-ból

1873-ból

1873-ból

1873-ból

1873-ból

1873-ból

1873-ból

1873-ból

1873-ból

1873-ból

1873-ból

1873-ból

1873-ból

1873-ból

1873-ból

1873-ból

1873-ból

1873-ból

1873-ból

1873-ból

A védetté nyilvánított tárgy(ak) nyilvántartásával és felügyeletével kapcsolatos igazgatási feladatok el-
látására a fent megnevezett múzeumot jelölöm ki. A múzeum jogkörét, valamint a védetté nyilvánított
tárgy(ak) őrzésére, kezelésére és tulajdonának átruházására vonatkozó legfontosabb előírásokat a mel-
lékelt jogszabálykivonat tartalmazza.

Felhívom a védettséggel járó jogszabályi előírások pontos és maradéktalan betartására.

Budapest, 1975. február 12.



Dr. Gábor
főosztályvezető-h.

Apostol
805.sz. "Angyal" gyógyszerár

Budapest, VIII.,
József krt. 64.

Sor sz.: Lelt.sz.: Megnevezés

OFFICINA

6043 Állványzat részei:
460 x 230 x 40 cm

- 01. - I.jelű kétszárnyú, üveg ajtós vitrin
- 02. - II.jelű alul ajtós, felül nyitott
 polcos szekrény
- 03. - III.jelű alul ajtós, felül üveg ajtós
 szekrény
- 04. - IV.jelű alul ajtós, felül nyitott
 polcos szekrény
- 05. - V.jelű sarok szekrény, alul ajtós,
 felül üveg ajtós

105009 Officinai állványzat részei:
390 x 230 x 40 cm

- 06. - VI.jelű alsó részén kétszárnyú aj-
 tós, felső részén üveg ajtós szek-
 rény
- 07. - VII.jelű alsó részén kétszárnyú aj-
 tós, felső részén 4 osztásban csúszó-
 tálcás szekrény, faragott oromdíszí-
 téssel
- 08. - VIII.jelű u.az mint a VI-os.

105008 Officinai állványzat részei:
560 x 230 x 40 cm

- 09. - IX.jelű alsó részén tele ajtós, felső
 részén üveg ajtós szekrény
- 10. - X.jelű sarok szekrény, alsó részén
 tele ajtós, felső részén üveg ajtós

11. - XI.jelű alsó részén kétszárnyú ajtós,
felső részén nyitott polcos
12. - XII.jelű alsó részén kétszárnyú aj-
tós, felső részén nyitott polcos,
faragott oromdíszítéssel
13. - XIII.-XIV.jelű alsó részükön két-
szárnyú ajtós, felső részükön üveg
ajtós szekrények
14. 107355 Gyógyszerkészítő tára asztal, konzol-
lal
280 x 120 x 80 cm
15. 107354 Kiadó tára asztal konzollal
130 x 120 x 80 cm
16. 107353 Kiadó tára asztal konzollal
180 x 120 x 80 cm
17. 107351 Pénztárfülkés tára
260 x 120 x 80 cm
18. 000712 Négy lábú, esztergált lábú asztal
(pénztár asztal)
19. 000714 Támla nélküli, esztergált lábú ülőke
20. 000715 Támla nélküli, esztergált lábú ülőke
21. 000716 Támla nélküli, esztergált lábú ülőke