

Okmány jóváhagyásának száma és kelte:
Tervezet

Ágazat: Közlekedési feladatok, út felújítások

ENGEDÉLYOKIRAT

4. számú módosítás

adatokat mFt-ban kell megadni

A feladat megnevezése:	Böszörményi út fejlesztésének előkészítése	A feladat jellege:
címe:	Budapest, XII. kerület, Böszörményi út	Beruházás

A feladat megvalósítása hatósági engedélyhez:	Kötött
--	--------

A beruházó/felújító megnevezése:	Budapest Főváros Önkormányzata (megvalósító: BKK Zrt.)
címe:	1055 Budapest, Városház utca 9-11.

A feladat teljes költsége:	110,000	A feladat tervezett kezdési és befejezési időpontja:	2014-2019
-----------------------------------	---------	---	-----------

A feladat adatai

A jóváhagyott megvalósíthatósági tanulmányterv engedély száma és kelte:	Nincs
A jóváhagyott célokormány száma és kelte:	Nincs
Megvalósításának módja:	tervezés
Az előkészítés kezdési időpontja:	2014. év 06. hónap
Az előkészítés befejezési időpontja:	2019. év 12. hónap
A kivitelezés kezdési időpontja:	. év . hónap
A kivitelezés befejezésének tervezett időpontja:	. év . hónap
Költségtervezés módja:	Becslés
Teljes bekerülési összege (áfával):	110,000
A megvalósult beruházás tulajdonosa:	Budapest Főváros
üzemeltetője:	BKK Zrt.
Tervezett éves fenntartási költség:	0,000
Műszaki jellemzői, mennyiségi mutatói:	A kivitelezéshez szükséges közmű- és hatósági engedéllyel rendelkező engedélyezési és kivitelezési tervek
A feladat az 1998. évi XXVI. törvény szerinti célt megvalósít-e:	-

A beruházás/felújítás telepítési helye

ssz.	megnevezése, címe, hrsz.	Az ingatlan jelenlegi		az ingatlan-megszerzés módja
		használója/üzemeltetője	tulajdonosa	
1.	XII. kerület Böszörményi út (Nagyenyed utca - Apor	Budapest Közút Zrt., BKK Zrt.,	Budapest XII. kerületi önkormányzat (terület)	

	Vilmos tér között 7902 hrsz.)	Budapest XII. kerületi önkormányzat	Budapest Főváros (tervek)	
--	-------------------------------	-------------------------------------	---------------------------	--

A feladat tervezett költségei és éves ütemezésük

Költségek megnevezése	2017 tény	2018 terv	2019 terv	2020 terv	2021 terv	2022 terv	További évek	Összesen
Feladat ráfordításai (áfa nélkül)								
a) előkészítési költségek (áfa nélkül)								
b) építés, bontás								
c) gép, jármű								
d) ingatlan kármentesítésének költsége								
e) műszaki-gazdasági tervezés	19,631	34,847	26,621					81,099
f) lebonyolítás								
g) egyéb*	0,230	5,317						5,547
- hitelkamat								
- telepítési hely, ingatlanmegszerzés								
- immateriális javak vásárlása								
- első készletbeszerzés								
h) tartalék								
I. feladat ráfordításai összesen (áfa nélkül)	19,861	40,164	26,621					86,646
II. általános forgalmi adó	5,322	10,844	7,188					23,354
III. végleges pénzeszköz-átadás								
IV. feladat teljes költsége összesen	25,183	51,008	33,809					110,000

*2018. évi dologi kiadás nettó 5,317 millió Ft (bruttó 6,753 millió Ft)

Teljes költség forrásai és éves ütemezésük

Pénzügyi források	2017 tény	2018 terv	2019 terv	2020 terv	2021 terv	2022 terv	További évek	Összesen
a) önkormányzati ktv. előirányzat	25,183	51,008	33,809					110,000
b) beruházási hitel								
c) központi ktv. források összesen								
- cél- vagy címzett támogatás								
- egyéb állami támogatás								
d) EU támogatás								
e) felhalmozási célú átvett pénzeszköz								
f) intézményi ktv. előirányzat								
g) egyéb külső forrás, mégpedig:								
Források összesen	25,183	51,008	33,809					110,000
Ebből: visszaigényelhető áfa								

A feladat végrehajtásának vonalas ütemterve:

A megvalósítás főbb feladatai	a megbízott kiválasztásának módja Kbt vonatkozó §-a beírásával	A feladat végrehajtásának évenkénti ütemezése																																															
		2014. év				2015. év				2016. év				2017. év				2018. év				2019. év				2020. év				2021. év				2022. év				2023. év											
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4								
a) előkészítés tényleges időtartama																																																	
b) építés, bontás																																																	
c) gép, jármű																																																	
d) ingatlan kárment.																																																	
e) műszaki-gazdasági tervezés			x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x					
f) lebonyolítás																																																	
g) egyéb																																																	
- telepítési hely, ingatlan megszerzés																																																	
- immateriális javak vásárlása																																																	
- első készletbeszerzés																																																	
- beüzemelés (próbatüzem)																																																	

A feladat szöveges indoklása**1. A megvalósításra javasolt feladat szükségességének indoklása, a jelenlegi ellátottság bemutatása.**

A Böszörményi út hossza a Nagyenyed utca és az Apor Vilmos tér között kb. 930 méter. 2006-os forgalomszámlálási adatok szerint az út keresztmetszeti forgalma 663 E/ó.

A közterület átlagos szélessége 23 m, melyből a térkő burkolatú járdák 3-3 m szélesek. Az út közepén nagypaneles villamospálya található, így a maradék aszfalt útfelület kb. 12 m. Az út két szélén szegély melletti parkolás biztosított (díjfizető zóna része).

Az utolsó útfelújítás ideje nem ismert. A Budapest Közút Zrt. 2013. augusztusi állapotfelmérése szerint az út állapota rossz, felújításra szorul.

A nagypaneles villamosvágány Böszörményi út 20. és Apor Vilmos tér közötti szakasza 2013-ban részben megújult, de a felújítás során csak a panelek cseréje történt. A villamosmegálló peronjai keskenyek (általában 2 m-nél keskenyebbek), akadálymentesítésük nem megoldott, a 2013-as rekonstrukció nem érintette.

A villamos peronok balesetveszélyes keskenysége miatt azok átépítése szükséges (35 méter hasznos hosszal, sínkorona + 26 cm magas kialakítással). A rendelkezésre álló terület figyelembe vételével a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően minimum 2,5 méter szélességű peronok kialakítására van szükség. A szélesebb peronokat az útfelület rovására szükséges kialakítani. Amely keresztmetszetekben nem áll rendelkezésre az ehhez szükséges hely, ott úgynevezett negatív öblös peronok létesítése javasolt.

A Királyhágó téren a Farkasrét, Márton Áron tér felé menő villamos megálló kerüljön át a Szent János Kórház irányú peronnal azonos keresztmetszetbe. A peronok kerüljenek összeépítésre a járdával. A villamos vágányon keresztül a peronok között csak a villamos és a menetrendszerinti buszok közlekedhessenek.

A negatív öblös peronok mellett a vágánytengely-távolságot úgy kell kialakítani, hogy két autóbusz elférjen egymás mellett, mivel a villamospályát az autóbuszok is használhatnák. A vágánytengely-széthúzást a teljes szakaszon érdemes végig vinni, hogy egyenes az vonalvezetésű pályán ne legyenek indokolatlan irányváltások (ez a sín kopását okozza és a járulékos hanghatása sem kedvező).

A villamos vágányokat tartós, a közúti forgalmat viselni képes, alacsony zajhatást okozó felépítményre kell cserélni. Ezzel egyidejűleg indokolt a villamosvasúti kapcsolódó áramellátási infrastruktúra (felsővezeték tartó oszlopok, vezetékek) felülvizsgálata, szükség esetén cseréje is.

A parkolásra használt útfelület fülekkel történő lezárása szükséges, az út vízelvezetésének biztosítása mellett. A beton szegélykövek cserélendők a teljes szakaszon.

A kijelölt gyalogátkelőhelyek akadálymentesítését a tervek tartalmazzák.

A közvilágítás korszerűsítése is feladat, szükség esetén a meglévő oszlopok cseréjével.

A fenti beruházások megvalósítása érdekében szükséges a jelen engedélyezési és kiviteli tervezési feladatok elvégzése, a Böszörményi út Nagyenyed utca - Apor Vilmos tér közötti teljes szakaszára vonatkozóan, illetve az Apor Vilmos téri csomópont körforgalmú kialakításra történő áttervezése a villamos átvezetésével együtt.

Összefoglalva a teljes tervezési feladat célja és műszaki tartalma:

- A fenntartás jellegű felújítás helyett a Böszörményi út teljes keresztmetszetének megújítása (pálya, peron, parkoló, gyalogos és zöld felületek).
- Apor Vilmos téren körforgalom kiépítése.
- Villamospálya megújítása:
 - közös használatú pálya (villamos, busz és közút együtt) több helyet biztosít a gyalogos, zöld- és parkolási felületeknek,
 - zaj- és rezgésvédelmi szempontokból kedvezőbb tulajdonságokkal,
 - közös villamos- és autóbushely megálló – kedvező átszállás és utas kiszolgálás érdekében,
 - alacsonypadlós villamosok közlekedésének infrastrukturális feltételeinek megteremtése.
- Cél a terület központi szerepének erősítése, egységes főút kialakítása a Nagyenyed utcától az Apor Vilmos térig.
- Zöldfelületek megújulása, tájépítészeti koncepció alapján.
- Böszörményi út forgalomcsillapítása.
- Szélesebb járdák üzemeltetése jobb megközelíthetősége.
- Akadálymentesség és közlekedésbiztonság javítása.
- Az előkertek integrálása a városképbe, funkcióval való megtöltése (XII. kerület pályázott a TÉR-KÖZ forrásokra).

2015. decemberéig a Vállalkozó (tervező) a Szerződés szerint elkészítette a bírálati tervet, amelyről teljesítésigazolást kapott, de ehhez kifizetés nem kötődött. Ezt követően 2016. augusztusára elkészítette az engedélyezési tervet, amelyet a BKK-nak átadott, ezzel összesen 40% részszámlázásra vált jogosulttá, amelynek kifizetése megtörtént.

A Fővárosi Közgyűlés úgy döntött, hogy az XII. ker. Apor Vilmos tér körforgalommá való alakításának kivitelezését a Böszörményi út (Nagyenyed utca - Apor Vilmos tér közötti szakasz) komplex felújítási feladataiból kivonja.

A tervezési feladat műszaki tartalmát a BKK Zrt. azon feltételezés alapján határozta meg, hogy a két részfeladat eredményeképpen létrejövő tervek szerinti munkák kivitelezése egyidőben, egymással összefüggésben fognak megtörténni. A Közgyűlés határozata alapján azonban a forrásbiztosítás csak az 1. részfeladatra (Böszörményi út (Nagyenyed utca – Apor Vilmos tér komplex felújítása) történik meg, amely szükségessé tette a Böszörményi út terveinek átdolgozását olyan módon, hogy azok a tervezett Apor Vilmos téri körforgalom helyett a meglévő állapothoz csatlakozzanak. A feladat elvégzésére a szerződésben többletforrásokat biztosítva 2017.11.28-án aláírásra került a vállalkozói szerződés 3.sz. módosítása.

Időközben a Fővárosi Közgyűlés a 429/2018.(V.30.) számú határozatában a tervezett kivitelezésre 2,06 Milliárd forintot rögzített ezért a már megtervezett és részben hatósági engedélyekkel rendelkező tervek további átdolgozása szükséges az ütemezett kiépítés megvalósíthatósága céljából.

Az érintett kezelőkkel és tulajdonosokkal történt egyeztetések során meghatározásra került a várhatóan rendelkezésre álló 2,06 Milliárd forint kivitelezési forrásból megvalósítható műszaki tartalom.

A fejlesztés I. ütemeként az elkészült tervekben a Királyhágó tér környezetének megújítása történhet meg a Böszörményi út 9-11 ingatlan és a Beethoven utca között.

Jelen 4. sz. módosítás indoka:

Az érvényben levő szerződéses műszaki tartalom elvárásainak megfelelő tervdokumentáció előreláthatólag 2018. év végére állhat rendelkezésre. Jelenleg a közmű szakági kivitelezési tervek engedélyeztetési és jóváhagyatási folyamata zajlik, a többi hatósági engedély és jóváhagyás rendelkezésre áll.

A Közgyűlés által meghatározott kivitelezési forráshoz rendelt, műszaki tartalomhoz tartozó többlet tervezési feladatok elvégzéséhez az alap forrásszerződésben biztosított források nem elegendőek, ezért szükséges a forrásszerződésben rendelkezésre álló bruttó 80 millió forint forrás 110 millió forintra történő emelése. Ezzel párhuzamosan a többlet tervezési feladatok elvégzéséhez további tervezési idő biztosítása szükséges.

Jelen előterjesztés keretében a tervezési feladat tervezett befejezési határidejének 2019. december 31. napjára történő módosítása indokolt.

2. Hatósági engedélyköteles beruházások és felújítások esetében a szükséges hatósági engedélyek megnevezése.
Hatósági engedélyhez nem kötött beruházás vagy felújítás esetében az erről szóló nyilatkozat.
A teljes projekt megvalósításához szükséges engedélyek, hozzájárulások:
 - közműengedélyek
 - utépítési engedély
 - vízjogi létesítési engedély
 - vasúthatósági engedély
 - fakivágási engedély
 - BDK üzemeltetői hozzájárulás
 - tulajdonosi és kezelői hozzájárulásokAz ütemezett kiépítés megvalósításához a hatósági engedélyek módosítására van szükség.
3. A megvalósításra javasolt feladat várható élettartama, felújítási gyakorisága, egyéb fontos körülmények.
A forrásszerződés eredményeként létrejövő tervdokumentáció a hozzá tartozó hatósági engedélyek érvényességi idejétől függően 1-2 év időtartamig használható fel kivitelezésre. Ezen túl szükséges a tervek korszerűségi felülvizsgálata, hatósági engedélyek meghosszabbítása.
4. A megvalósításra javasolt feladat jellegétől függően az alapközmű, alapút helyzetét, várható hatását a környezet állapotára és az infrastruktúra terhelésére.
A jelen tervezési feladat eredményeként megvalósuló kivitelezést követően a közösségi közlekedési infrastruktúra jelentősen javul, a gyalogos és zöldfelületek növelése megtörténik. A jelen projekt kapcsán megvalósul az érintett útszakasz forgalomcsillapítása.
5. A beruházással vagy felújítással érintett létesítmény működtetésének becsült éves többletköltsége, illetve költségmegtakarítása.
A jelen tervezési feladat vonatkozásában nem releváns.
A jelen tervezési feladat eredményeként megvalósuló kivitelezést követően, létrejövő létesítmények fenntartási feladatai megoszlanak a XII. kerületi önkormányzat és a Fővárosi között. A fenntartás költsége a tervezési fázisban, tekintettel az áttervezésre nem ismert.
6. A megvalósításra javasolt feladat forrásainál figyelembe vett pályázati lehetőségeket, külső és egyéb források megszerzésének lehetőségeit.
A jelen tervezési feladat vonatkozásában nem releváns.
7. Mindazon egyéb tényeket, körülményeket, amelyek a beruházást vagy felújítást befolyásolhatják.
Nincs egyéb tény, körülmény.
8. A megvalósításnak az 1998. évi XXVI. törvény szerinti feladatra vonatkozó részletezése.
A jelen tervezési feladatban nem releváns. A feladat eredményeként megvalósuló kivitelezést követően, a gyalogosforgalmi létesítmények és a közösségi közlekedési infrastruktúra akadálymentesítése megtörténik.

Egyéb rendelkezések:

A fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008.(VII.15.) Főv. Kgy. rendelet (a továbbiakban: Közútkezelési rendelet) 3.§ (3) bekezdése értelmében a BKK Zrt. a stratégiai közútkezelői feladatok ellátására, míg a Közútkezelési rendelet 3.§ (8) bekezdése értelmében a Budapest Közút Zrt. az operatív közútkezelői feladatok ellátására jogosult.

Az elvégzendő feladatok vállalkozásba adása a mindenkor hatályos Közbeszerezési törvény alapján történik.

Az engedélyokirat jelen 4. számú módosítása aláírásával hatályát veszti a TGKhB 1703/11/2017 (05.23.) sz. határozatával jóváhagyott az engedélyokirat 3. számú módosítása.

Dátum: 2018.

Ellenjegyző:

Jóváhagyó nevében:

.....
főjegyző megbízásából

Nágel Iлона

Aljegyző

.....
Tarlós István főpolgármester megbízásából

dr. Szeneczey Balázs

főpolgármester-helyettes