

1. sz. melléklet: Az ingatlanokon található közlekedési táblák nyilvántartása

azonosító kulcs övezet- azonosító	tábla jelölése	kiegészítés	időkorlátozás	tartó- szerkezet	kerüle- t	cím	tervszám rajzszám	hatály
2732 PARKOLÓ ZÓNA	Parkoló Zóna eleje	maximum 3 óra	munkanap 08-20 h	kandeláber	IX	Ferenc krt. 44.	12.10.129 03-12-R- 016	Ferenc krt. - Boráros tér irányába
2745 PARKOLÓ ZÓNA	Parkoló Zóna eleje	maximum 3 óra	munkanap 08-20 h	meglévő árboc	IX	Üllői út 17.	12.10.129 03-12-R- 022	Üllői út - Ferenc krt. irányába
2748 PARKOLÓ ZÓNA	Parkoló Zóna eleje	maximum 3 óra	munkanap 08-18 h	külön árboc	IX	Mester utca 3.	12.10.129 03-12-R- 024	Mester utca - Haller utca irányába
2749 PARKOLÓ ZÓNA	Parkoló Zóna eleje	maximum 3 óra	munkanap 08-18 h	külön árboc	IX	Mester utca 20.	12.10.129 03-12-R- 024	Mester utca - Ferenc krt. irányába
2750 PARKOLÓ ZÓNA	Parkoló Zóna eleje	maximum 3 óra	munkanap 08-18 h	meglévő árboc	IX	Mester utca 9.	12.10.129 03-12-R- 024	Mester utca - Haller utca irányába
2761 PARKOLÓ ZÓNA	Parkoló Zóna eleje	maximum 3 óra	munkanap 08-18 h	külön árboc	IX	Mester utca 34.	12.10.129 03-12-R- 024	Mester utca - Ferenc krt. irányába
2752 PARKOLÓ ZÓNA	Parkoló Zóna eleje	maximum 3 óra	munkanap 08-18 h	külön árboc	IX	Mester utca 38.	12.10.129 03-12-R- 024	Mester utca - Ferenc krt. irányába
2753 PARKOLÓ ZÓNA	Parkoló Zóna eleje	maximum 3 óra	munkanap 08-18 h	meglévő árboc	IX	Mester utca 21.	12.10.129 03-12-R- 024	Mester utca - Haller utca irányába
2754 PARKOLÓ ZÓNA	Parkoló Zóna eleje	maximum 3 óra	munkanap 08-18 h	külön árboc	IX	Mester utca 46.	12.10.129 03-12-R- 024	Mester utca - Ferenc krt. irányába
2755 PARKOLÓ ZÓNA	Parkoló Zóna eleje	maximum 3 óra	munkanap 08-18 h	kandeláber	IX	Mester utca 31.	12.10.129 03-12-R- 024	Mester utca - Haller utca irányába
2755 PARKOLÓ ZÓNA	Parkoló Zóna eleje	maximum 3 óra	munkanap 08-18 h	külön árboc	IX	Mester utca 54.	12.10.129 03-12-R- 024	Mester utca - Ferenc krt. irányába
2757 PARKOLÓ ZÓNA	Parkoló Zóna eleje	maximum 3 óra	munkanap 08-18 h	meglévő árboc	IX	Mester utca - Dandár utca sarok	12.10.129 03-12-R- 024	Mester utca - Haller utca irányába
2758 PARKOLÓ ZÓNA	Parkoló Zóna eleje	maximum 3 óra	munkanap 08-18 h	meglévő árboc	IX	Mester utca - Lenhossék utca sarok	12.10.129 03-12-R- 024	Mester utca - Ferenc krt. irányába
2759 PARKOLÓ ZÓNA	Parkoló Zóna eleje	maximum 3 óra	munkanap 08-18 h	külön árboc	IX	Mester utca - Haller utca sarok	12.10.129 03-12-R- 024	Mester utca - Ferenc krt. irányába
2760 PARKOLÓ ZÓNA	Parkoló Zóna vége			meglévő árboc	IX	Mester utca 51.	12.10.129 03-12-R- 024	Mester utca - Haller utca irányába
2761 PARKOLÓ ZÓNA	Parkoló Zóna eleje	maximum 3 óra	munkanap 08-20 h	kandeláber	IX	Ferenc krt. 1.	12.10.129 03-12-R- 026	Ferenc krt. - Üllői út irányába
2762 PARKOLÓ ZÓNA	Parkoló Zóna vége			kandeláber	IX	Ferenc krt. 2-4	12.10.129 03-12-R- 026	Ferenc krt. - Községi út irányába
2763 PARKOLÓ ZÓNA	Parkoló Zóna eleje	maximum 3 óra	munkanap 08-20 h	kandeláber	IX	Ferenc krt. 8.	12.10.129 03-12-R- 026	Ferenc krt. - Petőfi híd irányába
2764 PARKOLÓ ZÓNA	Parkoló Zóna eleje	maximum 3 óra	munkanap 08-20 h	meglévő árboc	IX	Ferenc krt. 16.	12.10.129 03-12-R- 026	Ferenc krt. - Petőfi híd irányába
2765 PARKOLÓ ZÓNA	Parkoló Zóna eleje	maximum 3 óra	munkanap 08-20 h	kandeláber	IX	Ferenc krt. 25.	12.10.129 03-12-R- 026	Ferenc krt. - Üllői út irányába
2766 PARKOLÓ ZÓNA	Parkoló Zóna eleje	maximum 3 óra	munkanap 08-20 h	meglévő árboc	IX	Ferenc krt. 13.	12.10.129 03-12-R- 026	Ferenc krt. - Üllői út irányába

**2. sz. melléklet: Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló, ingyenesen használatba adott
automaták listája**

IX. kerület

Automata száma	Típus	Tulajdonos	Kerület	Elhelyezkedés	Férőhelyek	Áramellátás
9010001	DG4	Főváros	IX	Ferenc körút 44. (38-44)	12	közvilágításról töltődő akkumulátor
9010002	DG4	Főváros	IX	Ferenc körút 37. (33-39)	10	Elemről töltődik
9010003	DG4	Főváros	IX	Ferenc körút 34. (32-36)	14	közvilágításról töltődő akkumulátor
9010004	DG4	Főváros	IX	Ferenc körút 29. (25-31)	14	közvilágításról töltődő akkumulátor
9010005	DG4	Főváros	IX	Ferenc körút 28. (24-30)	13	közvilágításról töltődő akkumulátor
9010006	DG4	Főváros	IX	Ferenc körút 17. (17-23)	8	közvilágításról töltődő akkumulátor
9010007	DG4	Főváros	IX	Ferenc körút 14. (12-16)	7	közvilágításról töltődő akkumulátor
9010008	DG4	Főváros	IX	Ferenc körút 4. (2-10)	16	közvilágításról töltődő akkumulátor
9010009	DG4	Főváros	IX	Ferenc körút 5. (1-11.)	14	közvilágításról töltődő akkumulátor



2 . a. számú melléklet – Budapest Közút Zrt-től bérelt automaták listája

IX. kerület

Automata száma	Típus	Tulajdonos	Kerület	Elhelyezkedés	Főőrhelyek	Áramellátás
9020025	STELIO	Budapest Közút Zrt.	IX	Mester utca 34. (30-38)	16	Elemről töltődik
9020027	STELIO	Budapest Közút Zrt.	IX	Mester utca 13. (9-13)	25	Elemről töltődik
9020028	STELIO	Budapest Közút Zrt.	IX	Mester utca 24. (22-28)	11	Elemről töltődik
9020029	STELIO	Budapest Közút Zrt.	IX	Mester utca 5. (3-7)	16	Elemről töltődik
9020030	STELIO	Budapest Közút Zrt.	IX	Mester utca 16. (10-20)	9	Elemről töltődik
9020032	DG4	Budapest Közút Zrt.	IX	Soroksári út 6-8 (2-10)	11	Elemről töltődik
9020049	STELIO	Budapest Közút Zrt.	IX	Mester utca 49. (45-51)	21	Napelemes töltés
9020050	STELIO	Budapest Közút Zrt.	IX	Mester utca 60. (60-62)	11	Napelemes töltés
9020051	STELIO	Budapest Közút Zrt.	IX	Mester utca 39. (37-43)	24	Napelemes töltés
9020052	STELIO	Budapest Közút Zrt.	IX	Mester utca 56. (56-58)	16	Napelemes töltés
9020053	STELIO	Budapest Közút Zrt.	IX	Mester utca 27. (21-35)	37	Napelemes töltés
9020054	STELIO	Budapest Közút Zrt.	IX	Mester utca 44. (40-46)	19	Napelemes töltés

Elszámolható költség-tételei kimutatás

- Közszolgáltatási tevékenység költsége: szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
 - Anyagköltségek: irodaszer, nyomtatvány, üzemanyag, víz, áram, gáz, munkaruha, munkavédelmi felszerelés, kellékanyag, egyéb anyagköltség
 - Igénybe vett szolgáltatások:
 - fővárosi területekhez kapcsolódó mobilparkolás továbbértékesítési díja, kártyahasználati díj
 - biztonsági szolgálat, pénzszállítás, érmefeldolgozás, marketing, bérleti díj, takarítás, személyszállítás, távközlés, internet, postaköltség, számítástechnikai szolgáltatás, gazdasági szolgáltatás, nyomdai szolgáltatások, szállítási ktg., karbantartási ktg., oktatási ktg., takarítási ktg., csatornadíj, iroda fenntartási ktg., jogi szolgáltatás, tagdíjak, egyéb igénybevett szolgáltatások
 - Egyéb szolgáltatások költségei: bankköltség, banki jutalék, vagyonbiztosítás, egyéb szolgáltatások
 - Személyi jellegű kifizetések: bérköltség, megbízási díjak, tiszteletdíjak, cafetéria, bérjárulékok, költségtérítések, egyéb személyi jellegű kiadások *
 - Iparűzési adó, innovációs járulék, egyéb adójellegű kiadások
- Parkolási rendszer üzemeltetésének költsége:
 - alvállalkozó díjazása (pl. parkoló automaták karbantartása, parkolási rendszer üzemeltetése, pénzszállítás, érmefeldolgozás, bérleti díj, hibajavítás, karbantartás és távfelügyelet központi koordinációja, adatszolgáltatások, statisztikák, jelentések készítése, parkolóhelyek karbantartása és üzemeltetése, útburkolati jelek, jelzőtáblák, eseti takarítás, parkoló automaták paraméterezése)
- Parkolási pótdíj követelésbehajtás költsége:
 - ügyvédi munkadíjak, külföldi követeléskezelési jutalék
 - eljárási díjak (adatlekérdezési díj, MOKK, FMH, VH és egyéb díjak)
 - perköltség
- Parkolási tevékenység eszközeinek költsége:
 - A fővárosi területeken működő automaták bérleti díja, értékcsökkenése
 - Parkolási tevékenységhez kapcsolódó kisértékű tárgyi eszköz beszerzés: a parkoló őrk, ellenőrök által használt mobil PDA eszközök és a hozzá tartozó kiegészítők eseti cseréje

Megjegyzés:

1. A közvetett költségek elszámolási alapja: a könyvelési munkaszámos összesítő. A fenti költségek esetében a megosztás férőhely arányszám alapján történik, amennyiben nem mutatható ki egyértelműen a fővárosi területekre eső költség.
2. A közvetlen költségek elszámolási alapja: a tételes számlamásolat, bizonylat.
3. * A személyi jellegű kiadásokkal azonos módon kerül megállapítása azon költségek köre, melyek egyértelműen a személyi jellegű kiadások csökkentése érdekében, de más jellegű kiadásként (igénybevett anyagjellegű szolgáltatási költségként) merülnek fel (pl. munkaerő-kölcsönzés díja, megbízási díj).

A személyi jellegű kiadások esetén az előző évi személyi jellegű kiadások tényadatainak megosztása egyrészt az előző évi FF (fizetési felszólítás) db szám (fővárosi és kerületi események), valamint a foglalkoztatottak feladatarányos megosztási arányában történik. A tárgyévot megelőző év tényadatai legkésőbb tárgyév 05.31-ig kerülnek megállapításra. Az aktualizált adat első alkalmazásával egyidejűleg elszámolásra kerül visszamenőlegesen a tárgyév első napjától elszámolt és az aktualizált tényadatokkal elszámolandó összeg különbözete.

MEGHATALMAZÁS

számla kibocsátási kötelezettség teljesítésére

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 2013. január 1. napján hatályba lépett 23. § (5) bekezdés 3. pontja szerint a parkolás-üzemeltetés ellátása a Kerületi Önkormányzatok, míg az Mötv. 23. § (4) bekezdés 10. pontja értelmében a főváros területén a parkolás feltételrendszerének kialakítása 2013. január 01. napjától a Fővárosi Önkormányzat feladata.

Figyelemmel arra, hogy az Mötv. fentiekben hivatkozott rendelkezései értelmében a Fővárosi Önkormányzat a Fővárosban parkolás-üzemeltetési feladatot nem láthat el, így Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata (továbbiakban: Kerületi Önkormányzat) közigazgatási területén fekvő, de a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közúti várakozóhelyek üzemeltetését 2013. január 01. napjától a Kerületi Önkormányzat végzi, melynek keretét az érintett önkormányzatok - figyelemmel a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (továbbiakban Kktv.) 9/D. § (2)-(7) bekezdéseire is - Együttműködési Megállapodás keretében szabályozták.

A Kerületi Önkormányzat a közigazgatási területén lévő, de a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közúti várakozóhelyek üzemeltetését, figyelemmel az Mötv. 16/A. §-ára is, a FEV IX. Ferencvárosi Vagyongazdálkodási és Városfejlesztési Zrt-n keresztül látja el.

A fentiekre tekintettel alulírott

Budapest Főváros Önkormányzata (székhely: 1052 Budapest, Városház utca 9-11., adószám: 15735636-2-41, KSH szám: 15735636-8411-321-01, képviseli: Tariós István főpolgármester), mint Meghatalmazó az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXCVII. tv. 160-162. §-ában (továbbiakban: Áfa tv.), valamint a 23/2014.(VI.30.) NGM rendelet 15. §-ában foglaltak alapján ezúton jelen okiratban meghatalmazom az:

FEV IX. Ferencvárosi Vagyongazdálkodási és Városfejlesztési Zrt-t (székhely: 1093 Budapest, Csamok tér 3-4. fszt.2., adószám: 10753170-2-43, KSH szám: 10753170-6221-114-01, képviseli: Vörös Attila vezérigazgató), hogy 201.....napjától Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata területén a Fővárosi Önkormányzat nevében és javára beszedett parkolási bevétel, illetve parkolási szolgáltatás tekintetében a számlaadási kötelezettségnek a Fővárosi Önkormányzat nevében és helyett kizárólagosan eleget tegyen.

Figyelemmel az Áfa tv. 160.§ (3) bekezdésében foglaltakra a Meghatalmazó kijelenti és szavatolja, hogy a szolgáltatásokkal kapcsolatos számla kiállítás kötelezettségét maga nem teljesíti, illetőleg arra harmadik személynek további meghatalmazást nem ad.

A meghatalmazás visszavonásig, illetve a Felek eltérő megállapodásáig hatályos.

Budapest, 2017. 08. 09.

Fővárosi Önkormányzat, Meghatalmazó
Tariós István főpolgármester megbízásából
Képv: dr. Szeneczey Balázs főpolgármester-helyettes

Meghatalmazást elfogadom:

FEV IX. Ferencvárosi Vagyongazdálkodási és Városfejlesztési Zrt., Maghatalmazott
Képv: Vörös Attila vezérigazgató

Láttam:

Sáradj Kálmánné dr.,
főjegyző megbízásából
Bárdonné dr. Benda Mónika aljegyző
Budapest, 2017. AUG 07.

dr. Mészáros Katalin

MEGHATALMAZÁS

pótdíjak érvényesítésére

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 2013. január 1. napján hatályba lépett 23. § (5) bekezdés 3. pontja szerint a parkolás-üzemeltetés ellátása a Kerületi Önkormányzatok, míg az Mötv. 23. § (4) bekezdés 10. pontja értelmében a főváros területén a parkolás feltételrendszerének kialakítása 2013. január 01. napjától a Fővárosi Önkormányzat feladata.

Figyelemmel arra, hogy az Mötv. fentiekben hivatkozott rendelkezései értelmében a Fővárosi Önkormányzat a Fővárosban parkolás-üzemeltetési feladatot nem láthat el, így Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata (továbbiakban: Kerületi Önkormányzat) közigazgatási területén fekvő, de a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közúti várakozóhelyek üzemeltetését 2013. január 01. napjától a Kerületi Önkormányzat végzi, melynek kerekeit az érintett önkormányzatok - figyelemmel a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (továbbiakban Kktv.) 9/D. § (2)-(7) bekezdéseire is - Együttműködési Megállapodás keretében szabályozták.

A Kerületi Önkormányzat a közigazgatási területén lévő, de a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közúti várakozóhelyek üzemeltetését, figyelemmel az Mötv. 16/A. §-ára is, az a FEV IX. Ferencvárosi Vagyongazdálkodási és Városfejlesztési Zrt-n keresztül látja el.

A fentiekre tekintettel alulírott

Budapest Főváros Önkormányzata (székhely: 1052 Budapest, Városház utca 9-11., adószám: 15735636-2-41, KSH szám: 15735636-8411-321-01, képviseli: Tariós István főpolgármester), mint Meghatalmazó ezúton jelen okiratban meghatalmazom

FEV IX. Ferencvárosi Vagyongazdálkodási és Városfejlesztési Zrt-t (székhely: 1083 Budapest, Csamok tér 3-4. fszt.2., adószám: 10753170-2-43, KSH szám: 10753170-5221-114-01, képviseli: Vörös Attila vezérigazgató), hogy 201.....napjától Budapest Főváros IX. Kerületi illetékességi területén, a Főváros tulajdonában álló férőhelyekkel összefüggésben felmerülő pótdíj-események tekintetében a parkolási díj és pótdíj (ide értve a pótdíjakhoz és behajtásokhoz kapcsolódó kamatokat, költségeket is) beszedése érdekében akár fizetési meghagyásos, peres, végrehajtási, vagy egyéb eljárásban bármely Szerv, Bíróság, vagy más Hatóság előtt a Fővárosi Önkormányzat nevében és helyett eljárjon, nyilatkozatot tegyen, iratot, pénzeszközt átvegyen, szükség esetén jogi képviselőt bízson meg.

A meghatalmazás visszavonásig, illetve a Fővárosi Önkormányzatot megállapodásáig hatályos.

Budapest, 2017. 08. 09.

Fővárosi Önkormányzat, Meghatalmazó
Tariós István főpolgármester megítélésével
Képv: dr. Szeneczey Balázs főpolgármester-helyettes

Meghatalmazást elfogadom:

FEV IX. Ferencvárosi Vagyongazdálkodási és Városfejlesztési Zrt., Meghatalmazott
Képv: Vörös Attila vezérigazgató

Látam:

Sáradi Kálmánné dr.
főjegyző megbízásából
Bárdonné dr. Benda Mónika aljegyző
Budapest, 2017. 2017. AUG 07.

dr. Mószáros Katalin



„Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros

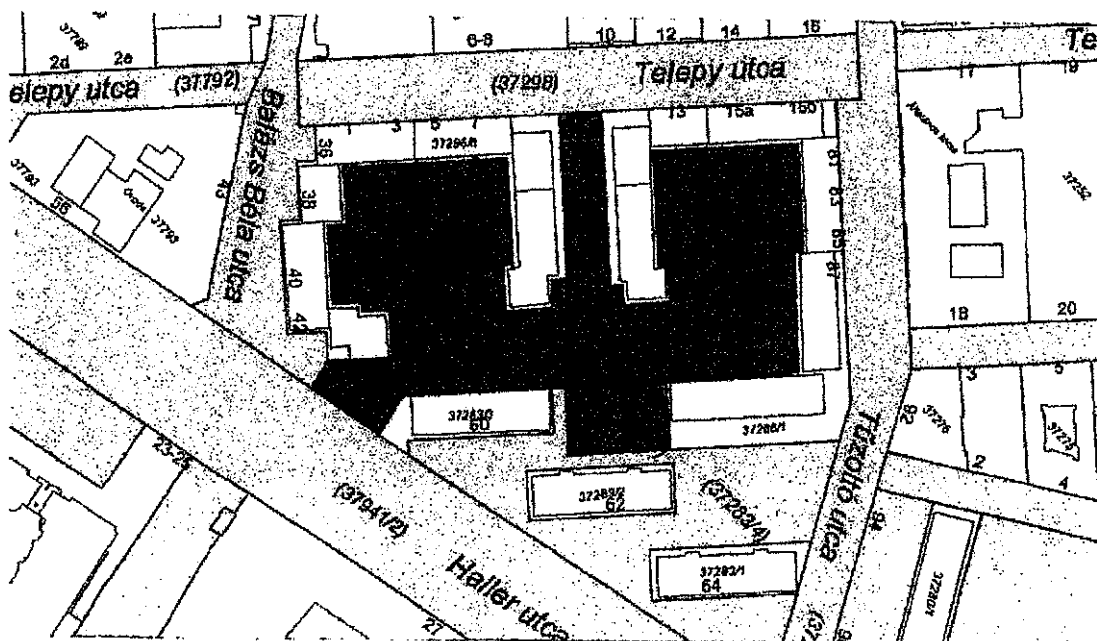
Telepy utca 1 – 15. parkolás-szabályozás

Mémők-SGK Kft

2017. május 22.

I. Előzmények:

A FEV IX. Ferencvárosi Vagyonkezelő és Városfejlesztő Zrt. Budapest IX. kerület, Telepy utca 1 – 15 épületek térségében a várakozás szabályozására kért javaslatot, mivel a jelenleg – tekintettel, hogy az épületek által közrezárt terület a Fővárosi Önkormányzat tulajdona (kék színnel jelzett terület) – a tarifális parkolás-szabályozás nem került bevezetésre. Ez feszültségeket okoz, mivel az övezeten belül az ingyenesség okán jelentős nyomás nehezedik.



II. Megállapítások:

A területen 66 db – többségében kijelölt – várakozóhely van. A vizsgálat időpontjában – 2017. 05. 22. 11:30-kor – 65 db. jármű várakozott a területen ebből 3 db. szabálytalanul.

A határoló utcákban Telepy utca, Balázs Béla utca, Tűzoltó utca a várakozóhelyek kihasználtsága 75% volt.

A Telepy utca 11-előtt (a területre való egyik behajtási pontján) levő 9040033 számú parkolójegykiadó-automata 48 férőhelyet szolgál ki. Bevétele az elmúlt egy évben a következő volt:

2016 április	29 170
május	29 410
június	23 220
július	28 050
augusztus	23 700
szeptember	45 410
október	42 220
november	30 055
december	42 585
2017 január	37 342
február	36 485
március	32 700
április	27 990
Átlag/hó:	32 949

Figyelemmel a mobilfizetésre, amely e területen átlagban 40% az átlagos havi elsődleges parkolási bevétel mintegy 46.000 Ft/hó, férőhelyre vetítve: 960 Ft/hó. A járulékos bevételek (pótdíj, eljárási díjak stb.) a gyakorlati tapasztalatok alapján, mintegy 50%-ra becsülhetőek, összességében 1.440 Ft/férőhely.

Ez a kérdéses terület tekintetében (66 férőhely) 95.000 Ft/hó.

Egy várakozóhelyre eső átlagos üzemeltetési költség: 9.000 Ft, melynek kb. 2/3-a azaz 6.000 a működtetési költség. Mivel e terület dominánsan lakossági várakozási/tárolási igényt elégít ki (elsősorban zártsága okán), ezért a működtetési költségek 20%-ra becsülhetőek: 1.800 Ft/várakozóhely. (Nincs

automata, ritkább az ellenőrzési igény, a karbantartási, felújítás igény lényegesen alacsonyabb, a kis forgási sebesség okán.)

A kérdéses terület működtetési költsége: 80.000 Ft/hó.

A fentiek alapján az éves becsült nettó eredmény: 180.000 Ft/év.

III. Javaslat:

A terület tarifális-parkolásszabályozásba való bevonása indokolt (különben „ingyenes” zárványként működne), ez esetben nehezen kezelhető feszültségeket okozna.

A szabályozásba való bevonása jelentős bevételt nem keletkeztetne, mivel elsősorban az ott lakók használnák.

A várakozásdíjfizetési kötelezettség minimális – a II. pontban meghatározott számítás alapján 150.000 – 200.000 Ft közötti eredményt keletkeztethet évente.

Budapest, 2017. május 22.

Sipos László
okl. közlekedési szakmérnök
KÉ-Sz, KÉ-T/01-0199

Fényképek



Behajtási pont a Balázs Béla
(Haller utca irányából).

„Kivéve célforgalom”

Belső parkolók:

