



1000091409549

ikt. szám: FPH058 /2586 - 2 /2018

tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás
Bp., III. ker. 19308/1 hrsz-ú
földrészleten
tervezett távközlési hálózat létesítése

Előterjesztés

a Tulajdonosi, Gazdasági és Közterület-hasznosítási Bizottság részére

Tisztelt Bizottság!

A Fővárosi Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi a Budapest III. ker., az ingatlan-nyilvántartásban 19308/1 hrsz. alatt felvett 386 m² területű, kivett telephely művelési ág besorolású korlátozottan forgalomképes ingatlan (1.sz. melléklet). A 19308/1 hrsz. ingatlan vagyon nettó nyilvántartási értéke: 6 153 000 Ft.

A FŐMTERV Zrt. a Megbízó Magyar Telekom Nyrt. nevében kérelemmel fordult a Fővárosi Önkormányzathoz (2. sz. melléklet), melyben előadta, hogy tulajdonosi hozzájárulást kért a 25.14.179/VIII. tervszámú, 179/VIII/IN-01 rajzszámú *kiviteli tervrajzon* feltüntetett műszaki paraméterekkel készülő távközlési hálózat (GPON) létesítéséhez (3. számú melléklet). Az új távközlési hálózat 19308/1 helyrajzi számú földrészletére vonatkozó vezetékjog bejegyzéséhez szükséges földhivatal által záradékoltt vázrajzot a Magyar Telekom Nyrt. kérelméhez csatolta. A változási vázrajz szerint a vezeték hossza összesen 7.83 méter az optikai vezetékhez tartozó biztonsági övezet 6 m² (4. sz. melléklet).

A távközlési hálózat (GPON) elhelyezése érdekében igénybevételi megállapodás megkötése javasolt Budapest Főváros Önkormányzata és a Magyar Telekom Nyrt. között (7. sz. melléklet) az igénybevétellel összefüggő 152 000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 193 040 Forint (a BFVK értébecslése alapján, 5. melléklet) egyszeri díj tartalommal, tekintettel az igénybe venni tervezett ingatlanrész közterületi (járda) jellegére.

Az igénybevételi megállapodás tartalmazza egyúttal a tulajdonosi hozzájárulást is (igénybevételi megállapodás 3. pont).

A nemzeti vagyonról szóló törvény, valamint a Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 22/2012.(III.14.) sz. önkormányzati rendeletnek (Vagyonrendelet) megfelelés érdekében Magyar Telekom Nyrt. az igénybevételi megállapodásban nyilatkozik átlátható szervezeti minőségéről, valamint külön nyilatkozatban arról, hogy a Fővárosi Önkormányzattal szemben nincs 3 hónapnál régebbi lejárt tartozása (6. melléklet).

A Vagyonrendelet 23. § (2) bekezdés, a) pontjában foglaltak szerint az alábbi határozatban foglalt hatáskört a Tulajdonosi, Gazdasági és Közterület-hasznosítási Bizottság gyakorolja.

Fentiekre tekintettel kérjük a Tisztelt Bizottságot az alábbi határozati javaslat megtárgyalására és elfogadására.

Határozati javaslat

A Tulajdonosi, Gazdasági és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy:

1.

a Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 22/2012.(III.14.) Főv. Kgy. rendelet 23. § (2) bekezdés a) pontjában foglaltak alapján megadja a tulajdonosi hozzájárulást a Magyar Telekom Nyrt. részére a jelen előterjesztés 7. mellékletét képező igénybevételi megállapodásban foglalt tartalommal és feltételekkel ahhoz, hogy a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló Budapest III. kerület, 19308/1 hrsz.-ú ingatlanon távközlési hálózatot helyezzen el a 3. mellékletben foglalt kiviteli terv szerint és a 4. számú melléklet szerinti helyen, egyúttal felkéri a Bizottság elnökét a 7. melléklet szerinti igénybevételi megállapodás aláírására.

határidő: a megállapodásnak a másik fél általi aláírását követő 30 nap

felelős: a Tulajdonosi, Gazdasági és Közterület-hasznosítási Bizottság elnöke

Határozathozatal módja: egyszerű szavazattöbbség

Budapest, 2018. ^{12.05}október ...

Láttam főjegyző megbízásából

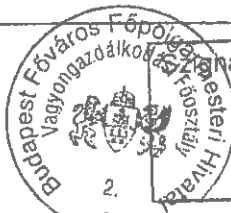
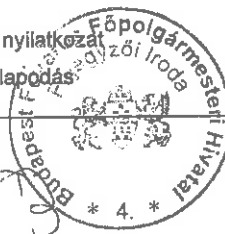
Megyesné dr. Hermann Judit
aljegyző



dr. Bagdy Gábor József
főpolgármester-helyettes

mellékletek:

1. Tulajdoni lap
2. Kérelem
3. Kiviteli terv
4. Változási vázrajz
5. Értékbecslés
6. Tartozásmentesség nyilatkozat
7. Igénybevételi megállapodás



dr. Lőrincz Valéria / 2 oldal
főosztályvezető