

Okmány jóváhagyásának száma és kelte:
Tervezet

Ágazat: Közlekedési feladatok

ENGEDÉLYOKIRAT

adatokat mFt-ban kell megadni

A feladat megnevezése:	XVII. Kerület Cinkotai út és Keresztúri út összekötése	A feladat jellege:
címe:	Budapest, XVII. Kerület	Beruházás

A feladat megvalósítása hatósági engedélyhez:	Kötött
--	--------

A beruházó/felújító megnevezése:	Budapest Főváros Önkormányzata, megvalósító BKK Zrt.
címe:	1052 Budapest, Városház u. 9-11.

A feladat teljes költsége:	1.088,000	A feladat tervezett kezdési és befejezési időpontja:	2019-2020
-----------------------------------	-----------	---	-----------

A feladat adatai

A jóváhagyott megvalósíthatósági tanulmányterv engedély száma és kelte:	Nincs
A jóváhagyott célokmány száma és kelte:	Nincs
Megvalósításának módja:	Új építés
Az előkészítés kezdési időpontja:	2019. év 06. hónap
Az előkészítés befejezési időpontja:	2019. év 09. hónap
A kivitelezés kezdési időpontja:	2019. év 09. hónap
A kivitelezés befejezésének tervezett időpontja:	2020. év 12. hónap
Költségtervezés módja:	Becslés
Teljes bekerülési összege (áfával):	1.088,000
A megvalósult beruházás tulajdonosa:	XVII. kerület Önkormányzata
üzemeltetője:	Budapest Közút Zrt.
Tervezett éves fenntartási költség:	0,000
Műszaki jellemzői, mennyiségi mutatói:	Vidor utca nyomvonala 22,0 m-es szabályozási szélességgel tervezett 1900 méter hosszban, melyből 1300 méter újjépítésű útszakasz és 600 méter meglevő útszakasz felújítása. Az új aszfalt pályaszerkezetű út burkolatszélessége 7,0 m, mindkét oldalon 1,25 m széles padkával. A csapadékvíz-elvezetése két oldali nyílt árokka történik.
A feladat az 1998. évi XXVI. törvény szerinti célt megvalósít-e:	Igen

A beruházás/felújítás telepítési helye				
ssz.	megnevezése, címe, hrsz.	Az ingatlan jelenlegi		az ingatlan-megszerzés módja
		használója/üzemeltetője	tulajdonosa	
1.	Vidor utca	XVII. kerület Önkormányzata	XVII. kerület Önkormányzata	tulajdonosi hozzájárulás
2.	Liget sor	Rákosmezeje Zrt.	Rákosmezeje Zrt.	tulajdonosi hozzájárulás
3.	Határmalom utca	XVII. kerület Önkormányzata	XVII. kerület Önkormányzata	tulajdonosi hozzájárulás
4.	Keresztúri út	Budapest Közút Zrt.	XVII. kerület Önkormányzata	tulajdonosi hozzájárulás

A feladat tervezett költségei és éves ütemezésük

Költségek megnevezése	2018 tény	2019 terv	2020 terv	2021 terv	2022 terv	2023 terv	2024 terv	2025 terv	További évek	Összesen
Feladat ráfordításai (áfa nélkül)										
a) előkészítési költségek (áfa nélkül)										
b) építés, bontás		323,346	421,346							744,692
c) gép, jármű										
d) ingatlan kármentesítésének költsége										
e) műszaki-gazdasági tervezés										
f) lebonyolítás		5,000	5,000							10,000
g) egyéb*		100,000	2,000							102,000
- hitelkamat										
- telepítési hely, ingatlanmegszerzés										
- immateriális javak vásárlása										
- első készletbeszerzés										
h) tartalék										
I. feladat ráfordításai összesen (áfa nélkül)		428,346	428,346							856,692
II. általános forgalmi adó		115,654	115,654							231,308
III. végleges pénzeszköz-átadás										
IV. feladat teljes költsége összesen		544,000	544,000							1,088,000

*ebből 2019. évi dologi kiadás nettó 100 millió Ft (bruttó 127 millió Ft)

Teljes költség forrásai és éves ütemezésük

[illegible]

A feladat végrehajtásának vonalas ütemterve:

A megvalósítás főbb feladatai	a megbízott kiválasztásának módja Kbt vonatkozó §-a beírásával	A feladat végrehajtásának évenkénti ütemezése																																															
		2017. év				2018. év				2019. év				2020. év				2021. év				2022. év				2023. év				2024. év				2025. év				2026. év											
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4								
a) előkészítés tényleges időtartama											x																																						
b) építés, bontás												x	x	x	x	x	x																																
c) gép, jármű																																																	
d) ingatlan kárment.																																																	
e) műszaki-gazdasági tervezés																																																	
f) lebonyolítás												x	x	x	x	x	x	x																															
g) egyéb												x	x	x	x	x	x	x																															
- telepítési hely, ingatlan megszerzés																																																	
- immateriális javak vásárlása																																																	
- első készletbeszerzés																																																	
- betüzemelés (próbaüzem)																																																	

A feladat szöveges indoklása

1. A megvalósításra javasolt feladat szükségességének indoklása, a jelenlegi ellátottság bemutatása.

A Cinkotai út – Keresztúri út összekötésének a Vidor utca – Határmalom utca nyomvonalon történő megvalósításával létrejövő új kerületi gyűjtőút kategóriájú hálózati elem hozzájárul a XVII. kerületi Pesti út (Cinkotai út – Keresztúri út közötti szakasz) tehermentesítéséhez. Az új aszfalt pályaszerkezetű út révén a Cinkotai útról a városközpont irányába tartó forgalom nem terheli majd tovább a Pesti út érintett lakóterületi funkciójú sűrűn beépített szakaszát.

A Vidor utca tervezett megépítése közvetlen összeköttetést adna a Cinkotai út és a Keresztúri út között. Jelenleg a Vidor utca 2x1 forgalmi sávos kiszolgáló út, szakaszosan 7,0 m széles aszfalt burkolattal kiépítve. A Vidor utca meghosszabbításában a Cinkotai út – Keresztúri út összekötését jelenleg földút biztosítja.

Az utca első 200 m-es szakaszán egyoldali járda található. A Cinkotai út – Vidor utca csomópontjába negyedik ágaként becsatlakozik egy benzinkút kihajtó ága. Külön kanyarodó sávok a csomópontban nem találhatóak. Kerékpáros infrastruktúra nincsen.

A javasolt megoldás azért előnyös, mert egyrészt ezen az úton tehermentesülne a Jászberényi út a Cinkotai-Keresztúri út közötti szakasza, becslésünk szerint mintegy 200 Ej/h forgalommal, ami a reggeli, illetve délutáni csúcsforgalomnál jelentős könnyítést jelent. Másrészt pedig kedvezőbb azon forgalom részére, amelyek ezzel az átkötéssel nem keresztezik szintben a Hatvani vasútvonalat. Nagy valószínűséggel a vasútvonalon túli Régiakadémiatelep lakosságának (kb. 14000 fő) azon része, akik a Kerepesi út-Veres Péter út nyomvonalat használják, szintén ezt az új hálózati elemet fogják igénybe venni. Pesti út - Cinkotai úti jelzőlámpás csomópontja jelentős mértékben tehermentesülne az átmenő teherforgalom egy részétől.

A Vidor utca nyomvonala 22,0 m-es szabályozási szélességgel tervezett. Az út burkolatszélessége 7,0 m-es, mindkét oldalon 1,25 m széles padkával, a csapadékvíz-elvezetés két oldali nyílt árok kialakításával tervezett. A fennmaradó zöld sáv alkalmas fasor telepítésre, és távlatban kerékpárút elhelyezésre.

A Vidor utca új szakasza a Határmalom utca nyomvonalán, annak jelenlegi csomópontjában csatlakozna a Keresztúri úthoz. A Vidor utca – Keresztúri út csomópont a jelenlegi négyágú csomóponttal megegyező kialakítású lesz. A becsült várható forgalom nagyságok nem teszik indokolttá egyik irányból sem plusz kanyarodósávok betervezését, így mindössze a csomópont kismértékű átépítésére lesz szükség a Határmalom utca jelenlegi nyomvonalának kismértékű korrekciója miatt.

Az utca túlsó vége a Cinkotai útnál van, ahol balra forduló sávos csomópont kerül kialakításra, aminek oka a forgalomban nagyarányban résztvevő nehézgépjármű forgalom. Ehhez a csomóponthoz csatlakozik a szomszédos benzinkút kijárata, valamint a csomópont geometriáját illeszteni kell a Pesti út felé induló sávelhúzásokhoz. A Cinkotai úton közlekedő 46, 146, 147A, 176E, 276E BKK viszonylatok megállója a javasolt csomópontnál van.

A gyalogos közlekedés számára a Vidor utca belterületi szakaszán egyoldali járda tervezett. Kerékpáros infrastruktúra szempontjából a TSZT-ben szereplő Cinkotai úti, Rákoslíigeti határúti, Rákospatak menti és a külső keleti körút menti nyomvonalak megvalósításuk esetén kiválóan fel tudják tárti a területet, ezért a Vidor utca esetén külön kerékpáros infrastuktúrával nem számolunk, azonban a 22 m-es szabályozási szélesség alkalmas egy esetleges távlti kerékpáros infrastruktúra ütemezett kiépítésre is.

Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2017.(III. 17.) önkormányzati rendeletével jóváhagyott a Budapest Főváros XVII. kerület Cinkotai út – MÁV Budapest-Hatvan (80-as számú) vasútvonal – Keresztúri út –kerülethatar által határolt területre vonatkozó Kerületi Építési Szabályzat biztosítja a lehetőséget az új út kialakításának

A projekt előkészítését a Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata végzi saját önkormányzati forrásból, amely eredményeként kivitelezésre alkalmas, valamennyi szükséges hatósági engedéllyel és jóváhagyással rendelkező kiviteli tervdokumentáció kerül elkészítésre, várhatóan 2019. év I. félévében. A kiviteli tervek, illetve tenderdokumentáció készítése során XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata bevonja az előkészítésbe a Budapest Közút Zrt-t, illetve a BKK Zrt-t. A kiviteli tervdokumentációt a XVII. kerületi Önkormányzat térítésmentesen átadja a BKK Zrt. részére.

A kivitelezés megkezdéséhez szükséges kisajátításokat Bp. XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata a saját önkormányzati forrásból elvégzi, az újonnan kialakult közterületet (utat) a megvalósítás után térítésmentesen át kívánja adni Budapest Főváros Önkormányzatának.

2. Hatósági engedélyköteles beruházások és felújítások esetében a szükséges hatósági engedélyek megnevezése.
A tervezett út megfelel a hatályos településrendezési eszközöknek. Út, - és műtárgyépítési, vízjogi létesítési, valamint közmű engedélyek beszerzése szükséges.
3. A megvalósításra javasolt feladat várható élettartama, felújítási gyakorisága, egyéb fontos körülmények.
A megvalósult útszakasz élettartama várhatóan 15-25 év. Minden újonnan épülő elem rendszeres karbantartást igényel.
4. A megvalósításra javasolt feladat jellegétől függően az alapközmű, alapút helyzetét, várható hatását a környezet állapotára és az infrastruktúra terhelésre.
Az új hálózati elem megépítésével, a sűrűn beépített Pesti út (Cinkotai út – Keresztúri út közötti szakasz) tehermentesül, a forgalom egy részének ipari és beépítettlen területre történő áthelyezésével.
5. A beruházással vagy felújítással érintett létesítmény működtetésének becsült éves többletköltsége, illetve költségmegtakarítása.
Megvalósítás esetén az új útszakasz a Fővárosi Önkormányzat tulajdonába (Budapest Közút Zrt üzemeltetésébe) kerül. Tekintettel arra, hogy új hálózati elem valósul meg az üzemeltetési költség növekményt a Fővárosi Önkormányzatnak szükséges biztosítani Garanciális jellegű hibákat a kivitelezők kötelesek javítani. Az üzemeltetési feladatok elmaradása esetén azonban a működtetésre fordított összeg évről évre nőni fog, hiszen az út állapota tovább romlik, így a szinten tartáshoz nem lineárisan növekvő többletköltségek járhatnak
6. A megvalósításra javasolt feladat forrásainál figyelembe vett pályázati lehetőségeket, külső és egyéb források megszerzésének lehetőségeit.
A kivitelezéshez szükséges forrásként csak a Budapest Fővárosának Közgyűlése által elfogadott összegek állnak rendelkezésre.
7. Mindazon egyéb tényeket, körülményeket, amelyek a beruházást vagy felújítást befolyásolhatják.
A feladat előkészítése (tervezési feladatok) a Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2017.(III. 17.) önkormányzati rendelete a Budapest Főváros XVII. kerület Cinkotai út – MÁV Budapest-Hatvan (80-as számú) vasútvonal – Keresztúri út – kerülethatar által határolt területre vonatkozó Kerületi Építési Szabályzat alapján készül.
A projekt előkészítését a Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata végzi saját önkormányzati forrásból, amely eredményeként kivitelezésre alkalmas, minden szükséges hatósági engedéllyel és jóváhagyással rendelkező kiviteli tervdokumentáció készül el.
Bp. XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata a kisajátításokat önkormányzati forrásból elvégzi, az újonnan kialakult közterületet (utat) a megvalósítás után - a későbbiekben köteendő, külön megállapodás alapján - térítésmentesen át kívánja adni Budapest Főváros Önkormányzatának.

8. A megvalósításnak az 1998. évi XXVI. törvény szerinti feladatra vonatkozó részletezése.

A fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló 1998. évi XXVI. törvény értelmében a beruházások tervezésénél figyelembe kell venni az akadálymentesítést. A gyalogos kapcsolatok megközelítésére süllyesztett szegélyek és taktilis sávok építendők.

Egyéb rendelkezések:

Az elvégzendő feladatok vállalkozásba adása mindenkor a hatályos Közbeszerzési törvény alapján történik.

Dátum:

Ellenjegyző:

Jóváhagyó nevében:

.....
Nágel Iлона
aljegyző

.....
Tarlós István főpolgármester megbízásából
dr. Szeneczey Balázs
főpolgármester-helyettes