



1000094607463

Címzett lista szerint

Címlista szerint

ügyintéző: Pártos Judit

telefon: +36 1 327-1168

email: Partos.Judit@budapest.hu

ikt. szám: FPH059 /1108 - 6 /2019

hiv. szám: -

tárgy: Előzetes tájékoztató a Budapest IX. kerület
BÁLNA épületegyüttes környezetére
vonatkozó TSZT 2017 és FRSZ eseti
módosításáról és a Duna-parti építési
szabályzat XI. ütem módosításáról

Tisztelt Címzett!

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 37. §-ára hivatkozással tájékoztatom, hogy Budapest Főváros Önkormányzata megkezdte a Budapest IX. kerület BÁLNA épületegyüttes területére vonatkozóan az 50/2015 (I.28.) Főv. Kgy. határozattal elfogadott Budapest főváros településszerkezeti terv (TSZT 2017) és a Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II.16.) Főv. Kgy. rendelet (FRSZ) eseti módosításának, valamint a Budapest V., IX. és XXI. kerületek területére vonatkozó Duna-parti építési szabályzat XI. ütem (DÉSZ XI.) módosításának előzetes tájékoztatási szakaszát.

A településrendezési eszköz készítése a Korm. rendelet 36. § szerinti teljes eljárás alkalmazásával történik.

A rendezés alá vont terület lehatárolását, valamint a rendezés céljának és várható hatásának részletes ismertetését a levelemhez csatolt előzetes tájékoztató és rajzi melléklete tartalmazza.

Kérem, hogy az előzetes tájékoztatóban foglalt elhatározásokkal és a rendezés alá vont területtel kapcsolatban

- ismertessék a hatáskörükbe tartozó kérdésekben a jogszabályon alapuló az adott területre vonatkozó követelményeiket és a településrendezési eszköz tartalmi követelményeivel kapcsolatos elvárásaikat, az adott területet érintő ágazati elhatározásaikat;
- szíveskedjenek teljesíteni a Korm. rendelet 9. melléklete szerinti adatszolgáltatási kötelezettségüket, valamint
- biztosítsák a rendezési feladat ellátásához szükséges adatokat;
- nyilatkozzanak arról, hogy az eljárás további szakaszaiban részt kívánnak-e venni, valamint

- arról is, hogy a véleményezési dokumentációt elektronikus adathordozón, vagy papír formátumban kéri megküldeni.

A Korm. rendelet 37. § (4) bekezdésében foglaltak szerint jelen előzetes tájékoztató átvételétől számított 30 napon belül szíveskedjenek a fentieknek eleget tenni.

Tájékoztatom továbbá, hogy a Korm. rendelet 37. § (7) bekezdése értelmében azt az eljárásban érintettet, aki az előzetes tájékoztatási szakaszban megküldött tájékoztatóhoz határidőn belül nem ad véleményt, nem tesz észrevételt, vagy nyilatkozik arról, hogy az eljárásban nem kíván részt venni, az eljárás további szakaszaiban nem kell értesíteni.

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 4. § (2) bekezdésére hivatkozással kérem, mint a Kormányrendelet 3. számú mellékletében meghatározott környezet védelméért felelős közigazgatási szervek, nyilatkozzanak arról, hogy az előzetes tájékoztató szempontjait figyelembe véve várható-e jelentős környezeti hatás, illetve annak megfelelően szükséges-e környezeti vizsgálat készítése.

Amennyiben a meghatározott közigazgatási szervek szükségesnek tartják a környezeti vizsgálat készítését, - tekintettel a Kormányrendelet 7. § (1) bekezdésében és a 4. számú mellékletében foglaltakra - kérem, hogy nyilatkozzanak annak konkrét tartalmáról és részletezettségéről is.

A Kormányrendelet 4. § (4) bekezdése alapján a fenti nyilatkozatok megadásához jelen előzetes tájékoztató átvételétől számított 30 napos határidőt állapítok meg.

A Kormányrendelet 4. § (5) bekezdés értelmében a környezeti vizsgálat készítésének szükségességéről szóló döntéshez a határidőben beérkezett vélemények vehetők figyelembe.

Kérem, hogy válaszukat közvetlenül a tárgyi településrendezési eszköz készítésével és egyeztetésével kapcsolatos feladatok előkészítését végző Főpolgármesteri Hivatal Városépítési Főosztályának címezve szíveskedjenek megküldeni.

Budapest, 2019. szeptember 23.

Főpolgármester nevében kiadmányozza
Tisztelettel:


Mártonffy Miklós
főosztályvezető

melléklet:

Előzetes tájékoztató
a tervezési terület térképi lehatárolásával

IX. 17

2019. 09. 12. u. an

Ⓢ Exp. 2019. 09. 24. n.

Címzettek:

1. Pest Megyei Kormányhivatal Erdi Járási Hivatala
Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály
dr. Cserkúti Szabolcs főosztályvezető
1072 Budapest, Nagy Diófa utca 10-12.
2. Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság
Füri András igazgató
1525 Budapest, Pf.: 86.
3. Országos Vízügyi Főigazgatóság
Somlyódy Balázs főigazgató
1012 Budapest, Márvány utca 1/d
4. Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság
Szilágyi Attila igazgató
1088 Budapest, Rákóczi út 41.
5. Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság
Varga Ferenc tüz. dandártábornok igazgató
1081 Budapest, Dologház utca 1.
6. Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály
Dr. Homor Zsuzsanna főosztályvezető
1550 Budapest, Pf.: 203.
7. Budapest Főváros Kormányhivatala
Közlekedési Főosztály Ütügyi Osztály
Szalai György osztályvezető
1387 Budapest Pf.: 1007
8. Innovációs és Technológiai Minisztérium
Közlekedési Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkár
Érsek István közlekedési Hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkár
1011 Budapest, Fő utca 44-50.
9. Innovációs és Technológiai Minisztérium
Közlekedési Hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkár
Légügyi Felügyeleti Hatósági Főosztály
dr. Veron Zsolt főosztályvezető
2220 Vecsés, Lincoln út 1.
10. Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály
mint katonai légügyi hatóság
Repülésfelügyeleti Osztály
Lázár Béla alezredes
1055 Budapest, Balaton utca 7-11.
11. Budapest Főváros Kormányhivatala III. kerületi Hivatala Közlekedés Felügyeleti Főosztály
Ütügyi Osztály
Balassa Bálint osztályvezető
1033 Budapest, Mozaik utca 5.
12. Miniszterelnökség, Örökségvédelmi Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkárság
dr. Földváry Gábor miniszteri biztos
1357 Budapest Pf. 6.
13. Budapest Főváros Kormányhivatala V. kerületi Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály
Kosztzyu Anikó osztályvezető
1368 Budapest, Pf.: 205.
14. Budapest Főváros Kormányhivatala
Földmérési, Távérzékelési és Földhivatali Főosztály
Földmérési és Földügyi Osztály
Madarász Áron osztályvezető
1243 Budapest Pf.: 719.
15. Pest Megyei Kormányhivatal Erdi Járási Hivatala
Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály
Klemencsics András főosztályvezető
2101 Gödöllő, Pf.: 431.
16. Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály
dr. Gulyás András ezredes főosztályvezető
1555 Budapest, Pf.: 70.

17. Budapesti Rendőr-főkapitányság Rendészeti Szervek
Közlekedésrendészeti Főosztály, Balesetmegelőzési és Közlekedési Osztály
Szécsi Tibor rendőralezredes, osztályvezető
1581 Budapest, Pf.: 27.
18. Pest Megyei Kormányhivatal Bányafelügyeleti Főosztály
Pályi György főosztályvezető
1145 Budapest, Columbus utca 17-23.
19. Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság
Dr. Karas Mónika Zsuzsanna elnök
1525 Budapest, Pf.: 75.
20. Országos Atomenergia Hivatal
Fichtinger Gyula főigazgató
1539 Budapest 114, Pf.: 676.
21. Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatal
dr. Pintér Beatrix hivatalvezető
1113 Budapest Bocskai út 39-41.
22. Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatal Élelmiszerlánc-biztonsági, Növény- és Talajvédelmi Főosztály
Márkosy Gábor Gergely főosztályvezető
1135 Budapest, Lehel utca 43-47.
23. Nemzeti Népegészségügyi Központ
Dr. Müller Cecília mb. országos tisztifőorvos
1097 Budapest, Albert Flórián út 2.
24. Budapest Főváros Kormányhivatala, Építésügyi és Örökségvédelmi,
Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály
dr. Hikádi Mónika főosztályvezető
1056 Budapest, Váci u. 62-64.