

TANULMÁNY

a Budapest Főváros XII. Kerület Hegyvidéki Önkormányzat területén
meglévő várakozási övezetek kiterjedésének felülvizsgálatáról



2019. november

TANULMÁNY

a Budapest Főváros XII. Kerület Hegyvidéki Önkormányzat területén
meglévő várakozási övezetek kiterjedésének felülvizsgálatáról

Megrendelő: Budapest Főváros XII. Kerület Hegyvidéki Önkormányzat

H-1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.

Felelős tervező: Pusztai Ádám

Tervezői jogosultság: KÉ-KK / Tkö

Kamarai nyilvántartási szám: 01-16733

2019. november

Tartalom

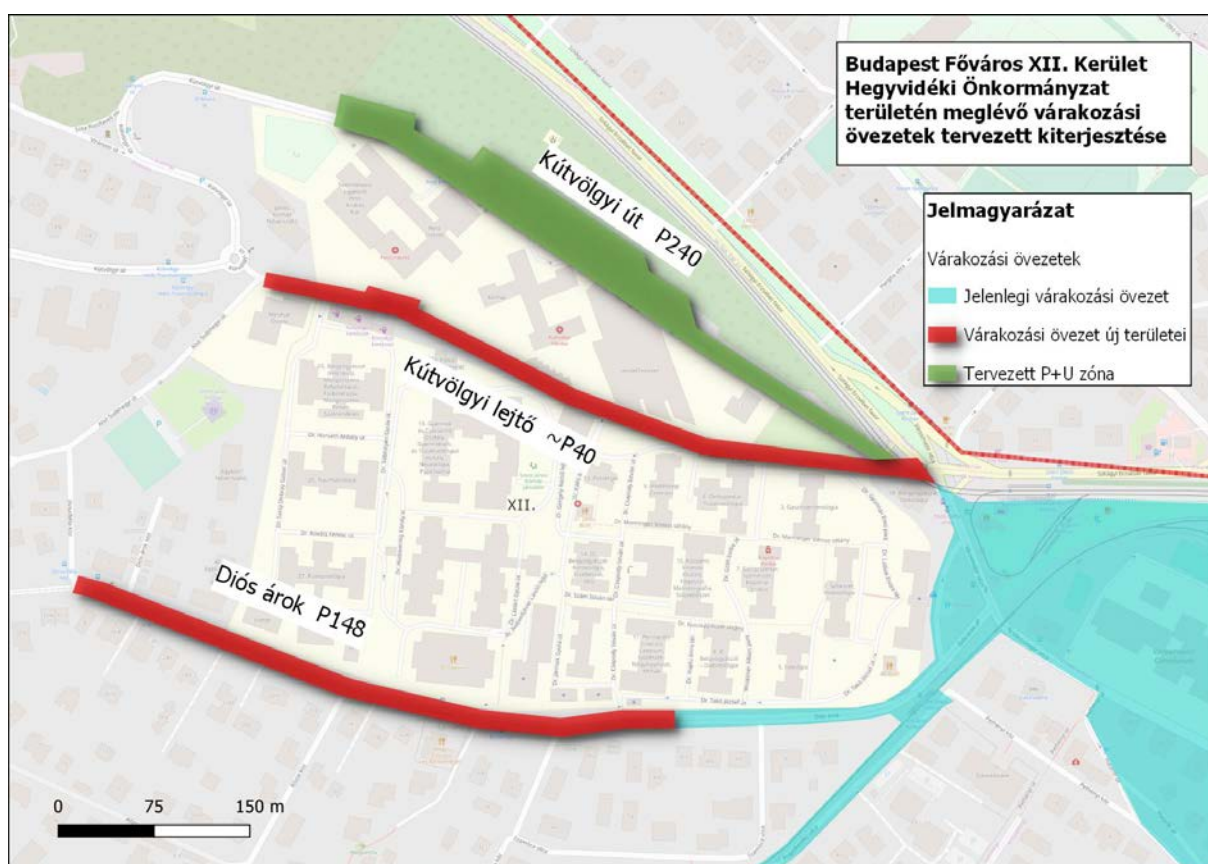
1.	A megbízás tárgya, a vizsgálat célja.....	4
2.	A Terület közlekedési hálózata.....	5
2.1.	A Terület úthálózata	5
2.2.	Forgalomvonzó létesítmények	6
2.3.	A Terület közösségi közlekedése	6
	Autóbuszos közlekedés	6
	Kötőtpályás közlekedés.....	6
2.4.	Gyalogos- és kerékpáros közlekedés a Területen	7
3.	A jelenlegi és a jövőbeni várakozási helyzet felmérése	8
3.1.	Az érintett várakozási Terület bemutatása	8
3.2.	Statikus parkolási felvétel.....	9
4.	Javasolt beavatkozások, összefoglalás	10

1. A megbízás tárgya, a vizsgálat célja

Jelen terv elkészítésére Budapest Főváros XII. Kerület Hegyvidéki Önkormányzata (a továbbiakban: Hegyvidéki Önkormányzat) adott megbízást. A megbízás célja a Hegyvidéki Önkormányzat területén található:

- Diós árok, az 1. számtól a Józsa Béla közzel vett csomópontjáig,
- a Kútvolgyi úton, a klinikával szemben található parkoló,
- a Kútvolgyi lejtő teljes hosszában

útszakaszok (a továbbiakban együtt: Terület) bevonása a Budapest főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 30/2010. (VI. 4.) Főv. Kgy. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. sz. Mellékletében részletezett övezetébe. A Területet az 1. ábra mutatja be:

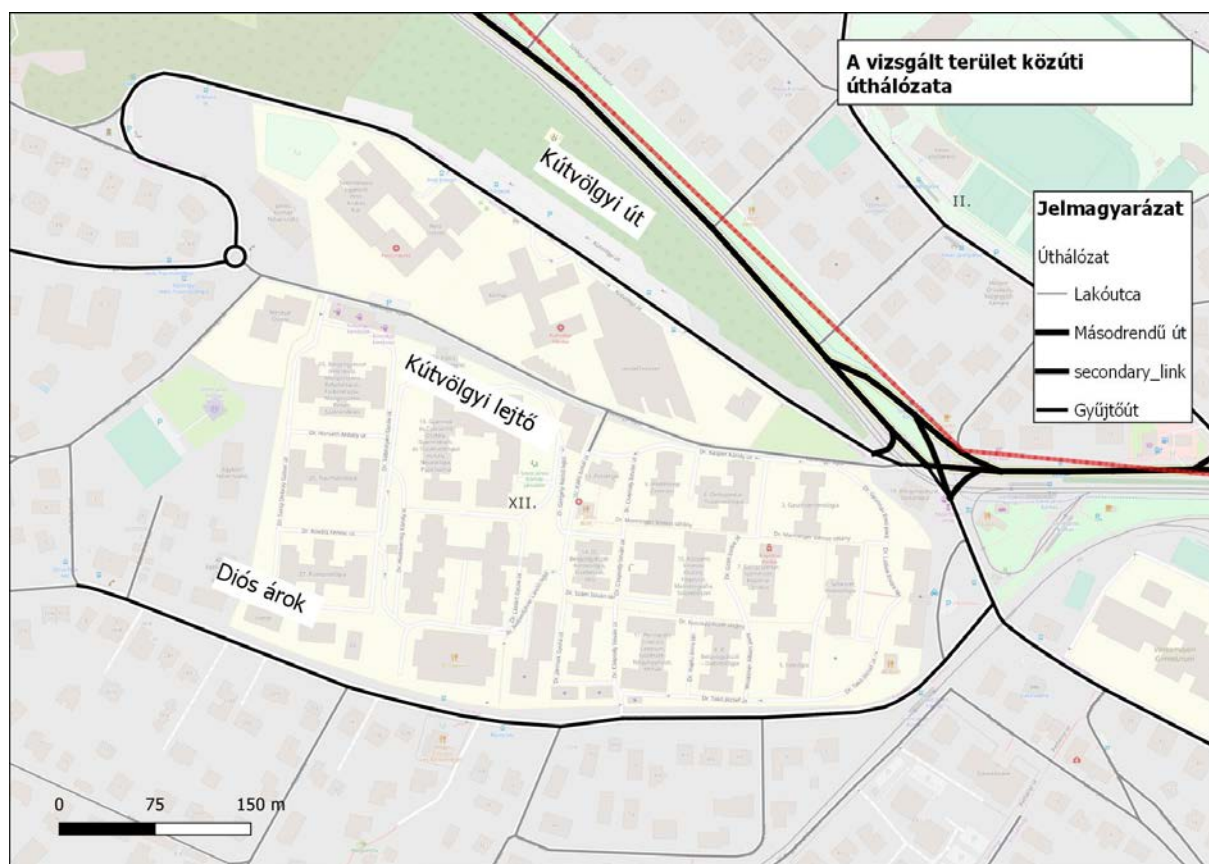


1. ábra - Vizsgált terület

2. A Terület közlekedési hálózata

2.1. A Terület úthálózata

A Területhez érintőlegesen csatlakozik a Szilágyi Erzsébet fasor, ami a fővárosi úthálózat egyik jelentős gerincútjának szerepét tölti be, ennek megfelelően az észak-budai agglomerációból érkező, nagy számú járműveknek köszönhetően rendkívül nagy forgalmat bonyolít, elsősorban a csúcsidőszakokban. A Szilágyi Erzsébet fasor – Városmajor utca csomópontjában kapcsolódnak be a fővárosi úthálózat vérkeringésébe a Kútvolgyi úton, Kútvolgyi lejtőn, valamint a Diós árkon keresztül a hegyvidéki területen élők. A Kútvolgyi út és a Diós árok fővárosi fenntartású – lévén, hogy autóbusz vonalak érintik – a Kútvolgyi lejtő a Hegyvidéki Önkormányzat tulajdonában áll. A Kútvolgyi lejtő a Szilágyi Erzsébet fasor irányába egyirányú, a többi út kétirányú. A Terület úthálózatát a 2. ábra mutatja be.



2. ábra - A vizsgált terület közúti hálózata

2.2. Forgalomvonzó létesítmények

A Terület a Szent János Kórház épületeit és a Kútvolgyi Kórházat fogják közre. Ezek látogatóforgalma említésre méltó, azonban telken belül is lehetőség van díj ellenében parkolóhelyek igénybevételére. Lakóingatlanok csak a Diós árok páros oldalán találhatók. A Terület közösségi közlekedése

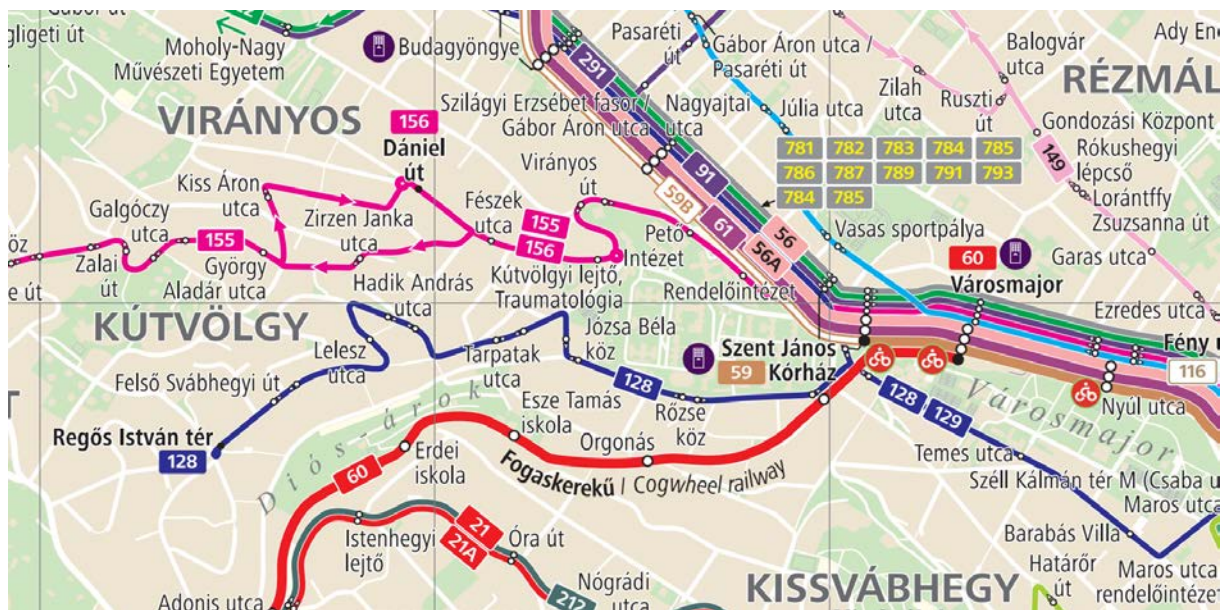
Autóbuszos közlekedés

A Kútvolgyi úton közlekedik a 155 és 156-os jelzésű autóbusz, a Diós árkon pedig a 128-as viszonylat, amik a hegyvidéki terület feltárása mellett kapcsolatot adnak a Széll Kálmán térrel. Mindezek mellett a Szent János Kórház, mint csomópont, komoly átszálló forgalmat bonyolít; itt érhető el a Szilágyi Erzsébet fasoron közlekedő 22, 22A, 91 és 222 viszonylatok is, valamint Szent János Kórház előtt a Városmajor utcán a 129-es viszonylat. Az észak-budai agglomeráció településeire szintén a Szent János Kórház érintésével közlekednek a Volánbusz járatai. Éjszaka a 922 és 956-os autóbusz közlekedik, előbbi Budakeszire, utóbbi Pesthidegkútra.

Kötőtpályás közlekedés

Két jelentős kötőtpályás irány találkozik a Szent János Kórház előtti csomópontban. Az egyik a hűvösvölgyi járatcsoport, ami az 56, 56A, 59, 59B, 61 jelű villamosokból épül fel, melyek a budai fonódó villamoshálózat részeként Hűvösvölgy felől hálózák be a budai oldalt. A másik jelentős vonal a közeljövőben fejleszteni tervezett 60-as villamos, másnéven a fogaskerekű vasút, ami a hegyvidéki területek gerinceként kapcsolódik a főváros kötőtpályás vonalhálózatába, jelenleg a Szent János Kórháznál, azonban az elképzelések között szerepel ennek meghosszabbítása a Széll Kálmán térig.

A jelenlegi, a Területet érintő közösségi közlekedési hálózatot a BKK Zrt. honlapjáról származó 3. ábra szemlélteti:



3. ábra - A vizsgált terület közösségi közlekedési hálózata

2.3. Gyalogos- és kerékpáros közlekedés a Területen

A **Diós árok** mentén jellemzően csak egyoldali járda található a páratlan oldalon, azonban a 45 fokban parkoló gépjárművek miatt a kényelmes közlekedéshez szükséges minimum 1,50 méteres járdaszélesség sokszor nem áll rendelkezésre, a szükséges visszatartó elemek hiánya miatt. Gyalogátkelőhely nem található az útszakaszon.

A **Kútvolgyi lejtőn** a Szent János Kórház oldalán található megfelelően kiépített gyalogjárda, átkelőhely nincs a szakaszon.

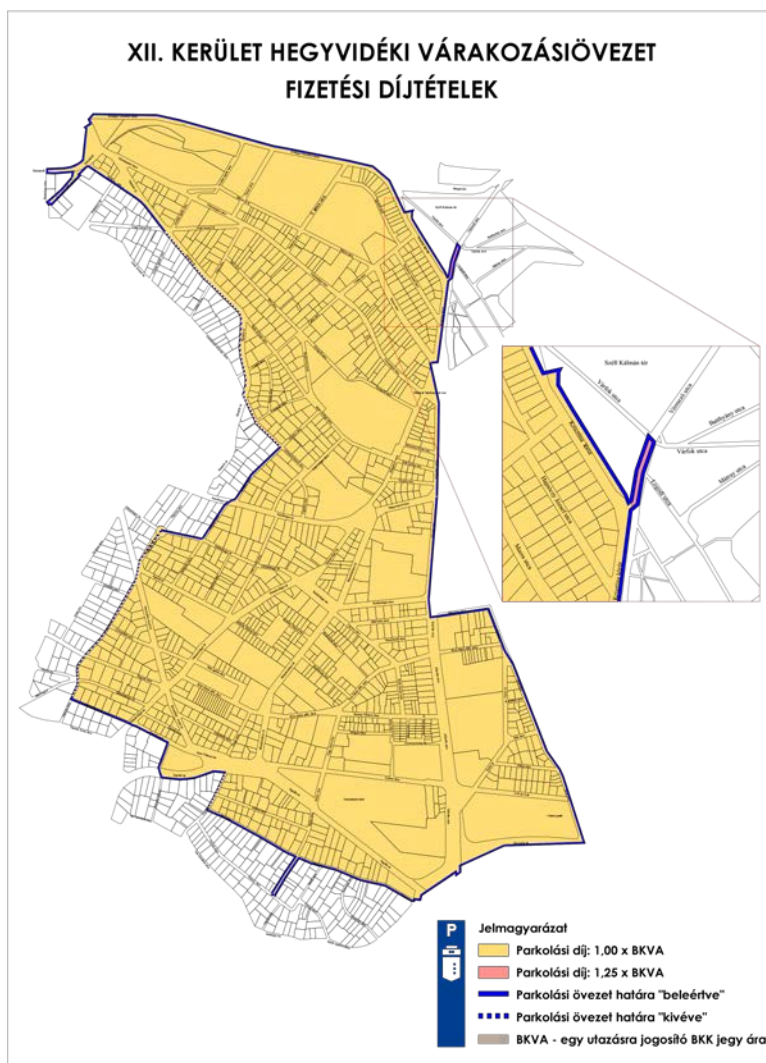
A **Kútvolgyi úton** a Kútvolgyi Kórház oldalán került gyalogjárda kiépítésre. Gyalogátkelőhelyből kettő található a szakaszon, egy-egy a parkoló alsó és felső végénél. Ezek mindegyike középzigettel védett, azonban az alsó nem akadálymentesített.

Kerékpáros infrastruktúra a Területen nincs kiépítve, a domborzati és a forgalmi viszonyok okán. A legközelebbi fő hálózati elem a Szilágyi Erzsébet fasor mentén húzódó elválasztás nélküli gyalog- és kerékpárút, ami kapcsolatot létesít Hűvösvölgy és a Széll Kálmán tér között. A Szent János Kórháznál található gyűjtőállomás jelenleg a Bubi közbringarendszer szolgáltatási területének határán van.

3. A jelenlegi és a jövőbeni várakozási helyzet felmérése

3.1. Az érintett várakozási Terület bemutatása

A Rendelet értelmében jelenleg a Hegyvidéki Önkormányzat területén jelenleg két különböző várakozási övezet található, melyet a 4. ábra szemléltet.



4. ábra - A XII. kerület díjfizetési övezetei (forrás: www.hegyvidek.hu)

A Területen a várakozás rendje az alábbi:

- **Diós árok:** kertvárosias, elszórt parkolás jellemző, a páros oldalon az útpályán párhuzamos, a Szent János Kórház oldalában pedig 45 fokos. Mindkét oldalon – tekintve, hogy nincs érdemi parkolásszabályozás – jellemző a szabálytalan módon történő várakozás. A páros oldalon a kapukihajtók miatt, a szemközti oldalon pedig a gyalogjárda hasznos szélességének csökkentése miatt. Összesen 148 férőhely érhető el az útszakaszon.
- **Kútvölgyi lejtő:** a két kórház közötti útszakasz, várakozásra kialakított felületek csak a menetirány szerinti bal oldalon, a Kútvölgyi kórház oldalán vannak, összesen mintegy 40 db, a várakozás 45 fokos szögben lehetséges. A Szilágyi Erzsébet fasorhoz közelebb eső felén jellemző a szabálytalan módú parkolás. Az Alsó Svábhegyi út és a Kútvölgyi lejtő találkozásánál egy óvoda található, így a Kútvölgyi út ide eső végén található pár parkolóhely, amik az óvoda csúcsidei forgalma számára, rövid távú parkolásra van fenntartva.
- **Kútvölgyi út:** az útszakaszon a két parkolót leszámítva nem lehet megállni, ennek ellenére jellemző a szabálytalan parkolás a járdán és az úttesten. A parkolóknak összesen 240 férőhely található, vegyesen merőleges, párhuzamos, 45 fokosak.

3.2. Statikus parkolási felvétel

A statikus parkolási felvétellel kapcsolatban 2012-2013-as adatok állnak rendelkezésre. A vizsgálat rendszám felírással történt. Ezek alapján azt a tapasztalatot lehet levonni, hogy a Terület átlagos kihasználtsága 63 százalék. Ehhez hozzátartozik, hogy a Területen markánsan jelenik meg a P+R jellegű használat, mind a kerület hegyvidéki részén, illetve az agglomerációban élők révén. Ez elsősorban a Diós árkon jelent problémát, ugyanis az ott élők és a napközben ott parkolók között feszültséget generál. A Kútvölgyi úton – tekintve, hogy nincs lakóingatlan csatlakozás a kérdéses szakaszon – nincs ilyen jellegű probléma, azt részben a kórházba érkezők, részben pedig P+R-ként használják.

4. Javasolt beavatkozások, összefoglalás

Az elérhető adatok alapján, a Hegyvidéki Önkormányzat azon szándéka, miszerint a fizető várakozási övezetek kialakításával, mint irányított forgalomszabályozással kívánja biztosítani a várakozási övezetek kihasználásának maximalizálását, a Terület bevonása indokolt, azonban nem tisztán a kihasználtságuk optimalizálása, vagy bevételnövelési céllal. A környéken jelentős közintézmények vendégforgalma, helyi lakosok várakozási igénye, és a Hegyvidékről, valamint az agglomerációból érkező módváltók (P+R jellegű használat) igénye keveredik, ezzel okozva feszültséget az elérhető parkolóhelyek felett. Az eltérő célú felhasználást a díjfizetési struktúra támogatja, így az igények térben és időben szétválaszthatóvá válnak, az anyagi hozzájárulásért cserébe rendezettebb közterületi várakozást lehet a kerület lakosai számára biztosítani. Nem utolsó sorban pedig a rendezett várakozási felületeknek köszönhetően a gyalogosan közlekedők számára is kulturáltabbá válnak a feltételek.

Általánosságban, a Terület a javaslat szerint a Rendelet 3. díjtételű várakozási övezeti besorolásába tartozna, így az egy órai várakozási díj mértéke 350 Ft, a maximális várakozási idő 4 óra. A Területen a várakozás-üzemeltetést a Rendelet és az egyéb szakági előírások mellett a Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest XII. kerületi várakozási és védett övezetekről, a várakozási hozzájárulásokról szóló 14/2010. (VI.28.) önkormányzati rendelet szabályozza. Az üzemeltető a Hegyvidéki Önkormányzat 100%-os tulajdonában álló FÁBER Üzemeltető, Városfejlesztő és Fenntartó Kft. (székhelye: H-1126 Budapest, Böszörményi út 20-22., cégjegyzékszám: 01-09-060621) látja el.

Az alábbiakban a három szakaszon egyenként kerülnek bemutatásra a javaslatok:

- **Diós árok:** a Diós árok 1-től a Józsa Béla közzel vett csomópontjáig bővül a 3. díjtételű övezet az út mindkét oldalán. Ezzel egyidejűleg szükséges a parkolóautomaták telepítése az előírt sűrűségben, valamint előfeltételként, mindkét oldalon szükséges a parkolási feltételek egyértelmű szabályozására tervek kidolgozása. A páros oldalon a párhuzamos parkolóhelyek felfestése oly módon, hogy az ingatlanok kapukihajtóinak akadálytalan megközelítését és a csatlakozó utcák torkolatainak beláthatóságát lehetővé tegye. A Szent János Kórház oldalán a 45 fokos parkolóhelyek oly módon történő szabályozása parkolásgátló elemekkel, hogy a gyalogosok számára a minimális 1,50 méter széles felület a teljes szakaszon biztosított legyen. Az új parkolási rend bevezetése utáni időszakban a feltételek betartatásának erősítése érdekében fokozott ellenőrzés szükséges.

- **Kútvölgyi lejtő:** az Alsó Svábhegyi úttól a Szilágyi Erzsébet fasorig, azaz a teljes hosszával csatlakozik a 3. díjtételű zónához. Ezzel egyidejűleg szükséges a parkolóautomaták telepítése az előírt sűrűségben, valamint előfeltételként, a menetirány szerinti bal oldalon szükséges a parkolási feltételek egyértelmű szabályozására tervek kidolgozása. Az óvodai forgalomhoz kapcsolódó parkolóhelyek fenntartása továbbra is cél, annak érdekében, hogy a csúcsidőszakokban minél kevésbé zavarja az a forgalom lebonyolódását. Ennek betartatása érdekében – legalább a bevezetést követő időszakban – fokozottabb ellenőrzés szükséges.
- **Kútvölgyi út:** a 3. díjtételű zóna kiterjesztése a kórházzal szemben található parkolófelületekre azzal a kitétellel, hogy ezek **a továbbiakban P+U zónaként fognak üzemelni.** A P+U zóna lényege, hogy a nem várakozási övezetben élő kerületi lakosok számára kedvezményes áron biztosít várakozási lehetőséget 8:00-18:00 között. Tekintve, hogy ezeket a parkolókat sokan P+R céllal veszik igénybe, hagyományos várakozási övezetbe sorolás hatására vagy a feljebb található, még ingyenes részeken foglalják el a helyi lakosok elől a parkolóhelyet, vagy pedig módváltás helyett inkább személygépkocsival folytatják az útjukat a városba; mindkét esetben megnövekszik az eljutási idejük, és további konfliktusokat generál. A P+U zóna további előnye, hogy az agglomerációból P+R céllal érkezőket kiszűri, tehát mindenképpen a kerületi lakosság érdekeit képviseli. Hatására a jelenleg a Diós árkon P+R céllal történő várakozás megszűnik, az áttérlik a Kútvölgyi útra. Ez utóbbi parkolóban helyek szabadulnak fel, egyfelől az agglomerációból érkezők, valamint az itt esetlegesen hosszú távon tárolt járművek révén, így a különböző célú parkolások számára megfelelő mennyiségű és minőségű várakozóhely lesz elérhető. Ezzel egyidejűleg szükséges a parkolóautomaták telepítése az előírt sűrűségben, valamint előfeltételként, mindkét oldalon szükséges a parkolási feltételek egyértelmű szabályozására tervek kidolgozása; a Szilágyi Erzsébet fasor irányában, menetirány szerinti jobb oldalon a járdán, illetve bal oldalon az úttesten a várakozás módjának egyértelmű jelzése szükséges. Az új parkolási rend bevezetése utáni időszakban a feltételek betartatásának erősítése érdekében fokozott ellenőrzés szükséges.