



1000097304459

ikt. szám: FPH061 /1264 - 5 /2020

tárgy: Javaslat a HOFER Magyarország Ingatlan Kft. és a METRODOM CORNER Kft. által megvalósult víziközművek vagyona vételéről szóló megállapodások elfogadására

Előterjesztés

a Tulajdonosi Bizottság részére

Tisztelt Bizottság!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 6. § (1) bekezdése szerint víziközmű kizárólag az állam és települési önkormányzat tulajdonába tartozhat. A Vksztv. 5/F. § (4) bekezdése alapján az 5/F. § (1)-(3) bekezdésében meghatározott, víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos feladatokat a közigazgatási területén lévő felhasználási helyekre és az azokat közvetlenül ellátó víziközműre nézve az (5) bekezdésben foglalt eltéréssel a fővárosban a fővárosi önkormányzat látja el.

1. A HOFER Magyarország Ingatlan Kft. a 1118 Budapest, Rétköz u. 10. (Rodostó u. útsatlakozás), a 1152 Budapest, Epres utca 6. szám és a 1194 Budapest, Hofherr Albert u. 40/a szám alatti ALDI élelmiszer áruházak ellátásához **víziközmű beruházásokat hajtott végre**, melyeket térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzatának tulajdonába kíván adni.

A megvalósult Beruházások ivó- és tűzvíz ellátásának biztosítására a Beruházó összesen 211 fm vízvezeték és 3 db tűzcsapot épített ki összesen **15.870.552,- Ft értékben**, melyet a Vksztv. alapján Budapest Főváros Önkormányzatának tulajdonába kíván adni. Az erről szóló megállapodás az előterjesztés 1. sz. mellékletét képezi.

A HOFER Magyarország Ingatlan Kft. által megvalósított víziközművek közterületi ingatlanokon helyezkednek el, ezért vízvezetési szolgalmi jog bejegyzése Budapest Főváros Önkormányzata részére nem szükséges.

2. A **METRODOM CORNER Kft. a Budapest X. kerület, Fogadó utcában víziközmű beruházásokat hajtott végre**, melyeket térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzatának tulajdonába kíván adni.

A megvalósult Beruházások ivó- és tűzvíz ellátásának biztosítására a Beruházó összesen 550 fm vízvezeték és 6 db tűzcsapot épített ki összesen **47.885.350,- Ft értékben**, melyet a Vksztv. alapján Budapest Főváros Önkormányzatának tulajdonába kíván adni. Az erről szóló megállapodás az előterjesztés 2. sz. mellékletét képezi.

A METRODOM CORNER Kft. által megvalósított víziközművek közterületi ingatlanokon helyezkednek el, ezért vízvezetési szolgalmi jog bejegyzése Budapest Főváros Önkormányzata részére nem szükséges.

A megállapodásokkal vagyonba vett víziközművek vagyonkezelője a Fővárosi Vízművek Zrt. lesz, amely a közműves ivóvíz és tűzvíz biztosítására szolgáló víziközművek üzemeltetésére kizárólagosan jogosult Budapest Főváros területén.

A Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) Főv. Kgy. rendelet 1. melléklet 2.4. pontja alapján a tárgyi ügyek tekintetében a Tulajdonosi Bizottság jogosult dönteni.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy:

1.

A Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) Főv. Kgy. rendelet 1. melléklet 2.4. pontban kapott felhatalmazás alapján jóváhagyja és megköti az előterjesztés 1. sz. mellékletében foglalt, a 1118 Budapest, Rétköz u. 10. (Rodostó u. útcsatlakozás), a 1152 Budapest, Epres utca 6. szám és a 1194 Budapest, Hofherr Albert u. 40/a szám alatti ALDI élelmiszer áruházak ellátásához megvalósult víziközművek vagyonba vételét tartalmazó megállapodást és felkéri a Bizottság elnökét, hogy gondoskodjon a megállapodás megkötéséről.

határidő: 60 nap

felelős: Tulajdonosi Bizottság elnöke

2.

A Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) Főv. Kgy. rendelet 1. melléklet 2.4. pontban kapott felhatalmazás alapján jóváhagyja és megköti az előterjesztés 2. sz. mellékletében foglalt, a Budapest X. kerület, Fogadó utcában megvalósult víziközművek vagyona vételét tartalmazó megállapodást és felkéri a Bizottság elnökét, hogy gondoskodjon a megállapodás megkötéséről.

határidő: 60 nap

felelős: Tulajdonosi Bizottság elnöke

3.

felkéri a főpolgármestert, hogy az átvett vagyont mindösszesen 63.755.902,- Ft értéken aktiválja és a térítésmentesen átvett vagyont Budapest Főváros Önkormányzata mindenkorai vagyonnyilvántartásában szerepeltesse.

határidő: döntést követő 90 nap

felelős: főpolgármester

Határozathozatal módja: egyszerű szavazattöbbség

Budapest, 2020. 05. 25.



dr. Számadó Tamás
főjegyző

2020 MÁJ 25.

Láttam főjegyző megbízásából

Bárdonné Dr. Benda Mónika
aljegyző

2020 MÁJ 21.



Kiss Ambrus
főpolgármester-helyettes

Szignálta:

2020 MÁJ 20.

Verő Tiber
főosztályvezető



mellékletek:

1. HOFER Magyarország Ingatlan Kft. Megállapodás
2. METRODOM Megállapodás

Dr. Foltai-Leshó Jolán
az előterjesztés jogi
felülvizsgálata
igazolta
2020 MÁJ 21.



2020 MÁJ 20.