



1000098475871

ikt. szám: FPH059 /675 - 4 /2020

tárgy: *Javaslat a Városliget Építési Szabályzatáról
szóló 32/2014. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet
módosítás véleményezési szakaszának
lezárására*

Előterjesztés

a Városfejlesztési és Közlekedési Bizottság részére

Tisztelt Bizottság!

A Fővárosi Közgyűlés alakuló ülésén döntött a Városliget területén megvalósuló kormányzati beruházásokkal kapcsolatosan, arról, hogy kezdeményezi a Városliget Építési Szabályzatáról szóló 32/2014. (VII.15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: VÉSZ) módosítását az alábbiak szerint:

937/2019. (11.05.) Főv. Kgy. határozat: „A Fővárosi Közgyűlés nem ért egyet azzal, hogy a Városligetben a Liget Budapest Projekt keretében olyan beruházások kerüljenek megvalósításra, amelynek a kivitelezése érdemben még nem kezdődött el, ezen belül különösen nem ért egyet a Fővárosi Közgyűlés azzal, hogy az Új Nemzeti Galéria megépítésre kerüljön. A Fővárosi Közgyűlés kifejezi egyetértését azzal, hogy a meg nem kezdett kivitelezésű nagylétesítmények tervezett helyszínén zöldfelület kerüljön kialakításra.”

940/2019. (11.05.) Főv. Kgy. határozat: „A Fővárosi Közgyűlés felkéri a főpolgármestert, hogy indítsa meg a hatályos Városligeti Építési Szabályzat azon rendelkezéseinek módosításához szükséges eljárásokat, amelyek a Városliget közpark jellegének visszafordíthatatlan károsítását jelenleg lehetővé teszik.”

A VÉSZ módosítás a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló

314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) a 32. § (6) bekezdés figyelembevételével és a Korm. rendelet 42. §-a szerint tárgyalásos eljárás keretén belül történhet. A Korm. rendelet 42. § (1) bekezdése előírja, hogy a VÉSZ módosítás tervezetét a végső véleményezési szakasz kezdeményezése előtt véleményeztetni kell az érintett partnerekkel. A vélemények elfogadásáról illetve el nem fogadásáról dönteni kell.

A Korm. rendelet 29/A. § (5) pontja, valamint a veszélyhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési, településképi, építésügyi és örökségvédelmi, valamint közigazgatási hatósági eljárási szabályok eltérő alkalmazásáról szóló 143/2020. (IV. 22.) Korm. rendelet 3. § (1)-(3) alapján a VÉSZ módosításnak véleményezése (partnerségi egyeztetése), kizárólag elektronikus úton történt.

elektronikus véleménynyilvánítás a honlapon történő közzétételétől számított 15 napon belül lehetett 2020. május 18 – június 3. elektronikus úton illetve május 26-án megtartott on-line lakossági fórumon.

A VÉSZ módosításának tervezetére elektronikusan érkezett javaslatokat, észrevételeket, véleményeket – azok szakmai értékelését követően – a Városépítési Főosztály összesítette. A Korm. rendelet 39. § (3) bekezdése alapján a véleményezési szakasz a döntés dokumentálásával és közzétételével zárul le.

A módosítás tervezete a Budapest Portálon a Közérdekű adatok/E- infószabadság és a Településrendezési Tervek menüpont alatt és a Főpolgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodáján megtekinthető volt.

A TSZT 2017 és FRSZ eseti módosításának tervezetére érkezett javaslatokat, észrevételeket, véleményeket – azok szakmai értékelését követően – a Városépítési Főosztály az 1. sz. mellékletben összesítette, az egyes felvetésekre vonatkozó döntési javaslatokkal együtt egy táblázatba foglalva.

A Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 12.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 13.6. pontjában foglaltak szerint a Fővárosi Önkormányzat által megállapításra kerülő településrendezési eszközök véleményezését követően a beérkezett vélemények, észrevételek elfogadásáról vagy el nem fogadásáról szóló döntés a Városfejlesztési és Közlekedési Bizottság hatáskörébe tartozik. A Korm. rendelet 39. § (3) bekezdése alapján a véleményezési szakasz a döntés dokumentálásával és közzétételével zárul le.

A vélemények és az azokra adott válaszok (1. melléklet) továbbá a VÉSZ módosítási dokumentáció *P:\VarosEpFo\Városrendezési Osztály\VÉSZ módosítás 2020 Partnerségi lezárás mappában megtekinthető.*

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést vitassa meg és hozza meg döntését.

Határozati javaslat

A Városfejlesztési és Közlekedési Bizottság úgy dönt, hogy:

1.

a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 13. 6. sorában a Fővárosi Közgyűléstől átruházott hatáskörben eljárva a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 42. § (1) bekezdése alapján Városligeti építési szabályzatról szóló 32/2014. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendeletet módosításának partnerségi egyeztetése során beérkezett észrevételekre, véleményekre a 1. mellékletben felsorolt válaszokat elfogadja.

határidő: azonnal
felelős: Bizottság elnöke

2.

Felkéri a Főpolgármestert, hogy a döntés dokumentálásáról és közzétételéről, valamint a végső szakmai vélemény kialakítása érdekében a tervezet Állami Főépítész részére történő megküldéséről gondoskodjon.

határidő: 15 nap
felelős: Bizottság elnöke

Határozathozatal módja:

Az 1-2. határozati javaslat egyszerű szavazattöbbséget igényel.

Budapest, 2020. június „22.”


Doroszl Dávid dr.
főpolgármester-helyettes

Láttam főjegyző megbízásából:


dr. Schrödel Norbert
aljegyző



mellékletek:

314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 42. §-a alapján beérkezett észrevételek, vélemények és azokra adott válaszok (elektronikusan),
2. Budapest VÉSÉ eseti módosítás dokumentációja (elektronikusan)




Szignálta:
06.19.
Erő Zoltán
főosztályvezető

