



1000100186584

Karácsony Gergely főpolgármester

Helyben

ügyintéző: Engedyné Juhász Veronika

ikt. szám: FPH059 /1556 - 13 /2020

hiv. szám: -

tárgy: A „Javaslat a Budapest II. kerület, Apostol utca 21/1. szám (14534/6 hrsz.) alatti ingatlanon álló épületen építési tilalom elrendelésére” tárgyú előterjesztés megtárgyalásának halaszthatatlansága

Tisztelt Főpolgármester Úr!

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Törvény) 46. § (4) bekezdése értelmében a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) kormányrendelettel az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány megelőzése, illetve következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében elrendelt veszélyhelyzetben a fővárosi közgyűlés feladat- és hatáskörét a főpolgármester gyakorolja.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (7) bekezdés 1. pont értelmében a Fővárosi Önkormányzat felhatalmazást kapott a helyi építészeti értékek védelme érdekében a védetté nyilvánításról, a védettség megszüntetésének eljárásáról, a védettség érdekében biztosított önkormányzati támogatási és ösztönzőrendszer mértékéről és módjáról szóló szabályok rendeletben történő megállapítására. A Fővárosi Közgyűlés ennek alapján megalkotta a településkép védelméről szóló 30/2017. (IX.29.) önkormányzati rendeletét, amelyben foglaltak szerint induló helyi védelem alá helyezési eljáráshoz kapcsolódóan kívánja megalkotni az építési tilalom elrendeléséről szóló rendeletét.

A Várostervezési Főosztályhoz 2020.12.11-én kezdeményezés érkezett a Budapest II. kerület, Apostol utca 21/1. szám (14534/6 hrsz.) alatti ingatlanon álló épület védelem alá helyezésére, egyúttal társasházi ingatlan és albetétjei vonatkozásában építési tilalom elrendelésére a helyi védelem alá helyezési eljárás időtartamára, de legfeljebb 2021. december 31-ig.

Budapest Fővárosi Önkormányzata megindítja a Budapest II. kerület, Apostol utca 21/1. szám (14534/6 hrsz.) alatti ingatlanon álló épület védetté nyilvánítási eljárását és ehhez kapcsolódóan szükségesnek látom az érintett ingatlanra építési tilalom elrendelését.

A 6/2020. (III. 13.) főpolgármesteri utasítás 3. § b) pontja szerint a közgyűlési hatáskörbe tartozó előterjesztést véleményezésre meg kell küldeni a képviselőcsoportok vezetőinek, amely egyeztetést a főpolgármester vagy megbízottja folytatja le.

A fentiek alapján javaslom, hogy a Főpolgármesteri Hivatal által koordinált és az előterjesztő által aláírt előterjesztésben foglalt határozati javaslatokban szereplő döntéseket a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló Törvény 46. § (4) bekezdése szerinti jogkörben a főpolgármester hozza meg.

Budapest, 2020. december 15.



dr. Számadó Tamás
főjegyző
2020 DEC 15.



Tisztelettel:

Erő Zoltán

várostervezési főosztályvezető, főépítész