



1000101743388

ikt. szám: FPH059 /1072 - 3 /2021

tárgy: Javaslat a Budapest X. kerület Mázsa tér (38403/3 hrsz.) 22 db fa átültetéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadására

Előterjesztés

a Tulajdonosi Bizottság részére

Tisztelt Bizottság!

Budapest Főváros X. Kerület Kőbányai Önkormányzat polgármestere tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelemmel fordult Budapest Főváros Önkormányzatához (a továbbiakban: Fővárosi Önkormányzat) a Fővárosi Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest X. kerület Mázsa tér (38403/3 hrsz.) alatti – forgalomképtelen - ingatlanra elültetett 22 db *Prunus fruticosa* 'Globosa' (gömb csepleszmegegy) fa átültetéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadására.

A FŐKERT Nonprofit Zrt. a X. kerület Mázsa tér területére 22 db gömb csepleszmegegyfát telepített a „Tízezer új fát Budapestre” program keretében 2019-ben. A kiültetett fák akadályozzák kiemelt állami beruházás keretében megvalósuló Kőbányai Sportcentrum-Mázsa téri multifunkcionális sportcsarnok és uszodakomplexum építéséhez kapcsolódó útszélesítést. A tárgyi beruházást a Kormány – a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló 2006. évi LIII. törvény (Ngt.12.§ (5) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján a sportinfrastruktúra-fejlesztések megvalósításával összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról szóló 65/20019.(III.27.) Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdésével, az 1. melléklet 5. pontjával és a 2. melléklet 4. pontjával nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánította.

A fakivágás elkerülése, a fák védelme érdekében Budapest Főváros X. kerület Önkormányzata felajánlotta, hogy saját költségén végzi el a fák szakszerű átültetését a kizárólagos tulajdonában lévő tömegközlekedési utak melletti zöldterületre a Fővárosi Önkormányzattal egyeztetve.

14 db fa a Kápolna u. (Kőrösi Csoma Sándor út torkolatánál) lévő zöld szigetre (Budapest X. kerület 41458 hrsz.), 8 db fa a Pongrácz út 19. orvosi rendelő előtti közterületre (Budapest X. kerület 38924/3 hrsz.) kerülné átültetésre.

A tavaszi telepítési időszak vége időjárásfüggő, de a fák megmaradása, a fakivágás elkerülése érdekében célszerű a fákat még 2021. tavaszán átültetni. Ehhez szükséges a Fővárosi Önkormányzat soron kívüli, gyors tulajdonosi hozzájárulása.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (3) bekezdés b) pontja szerint a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyonba tartoznak a helyi önkormányzat tulajdonában álló terek, parkok, közterületek, ennek megfelelően ugyanazon törvény 5. § (2) bekezdés a) és b) pontja alapján az Ingatlan forgalomképtelen törzsvagyon elemnek minősül.

Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelete 1. mellékletében foglalt táblázat 2.1. sora alapján a forgalomképtelen vagyonelem feletti tulajdonosi jogokat – kivéve a forgalomképtelen vagyonelem külön törvény alapján történő elidegenítését, a forgalomképtelen vagyonelem tulajdonjogának

változásával járó egyéb döntések meghozatalát, a forgalomképtelen vagyonelem átminősítését, valamint a főpolgármesterre átruházott jogokat – a Tulajdonosi Bizottság gyakorolja.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdése értelmében, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó koronavírus-világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében elrendelt veszélyhelyzetben a fővárosi közgyűlés feladat- és hatáskörét a főpolgármester gyakorolja.

Az átültetett fák vonatkozásában a Fővárosi Önkormányzat nem támaszt megtérítési, vagy egyéb igényt a kerületi önkormányzattal szemben.

Határozati javaslat

A Fővárosi Közgyűlés Tulajdonosi Bizottsága úgy dönt, hogy:

1.

A Budapest X. kerület Mázsa tér (38403/3 hrsz.) alatti ingatlanról 22 db fa átültetéséhez szükséges, jelen előterjesztés 2. melléklete szerinti tulajdonosi hozzájárulását megadja és felkéri a főpolgármestert, hogy azt Budapest Főváros Önkormányzata képviselőtestületében eljárva írja alá.

határidő: azonnal

felelős: főpolgármester

Határozathozatal módja: egyszerű szavazattöbbség

Budapest, 2021. 2021. ÁPR 30.



dr. Számadó Tamás
Főjegyző

Berente Katalin
Közfelhalmozási és Fenntartási
Közfelhalmozási Referátumvezető
2021.04.30.

mellékletek:
1. Tulajdonosi hozzájárulás kérelem
2. Tulajdonosi hozzájárulás



dr. Dauner János
főosztályvezető

2021.04.30.

Dr. Dauner 2021.04.30.



2021. ÁPR 30.



Erő Zoltán
főosztályvezető