



TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS

Budapest Főváros Önkormányzata (a továbbiakban: *Fővárosi Önkormányzat*, székhely: 1052 Budapest, Városház u. 9-11., KSH statisztikai számjel: 15735636-8411-321-01; adószám: 15735636-2-41, törzskönyvi azonosító száma: 735638; ÁHTI azonosító: 745192, fizetési (bank)számla száma: 11784009-15490012 Fővárosi Önkormányzat Költségvetési elszámolási számla, képviseli: Karácsony Gergely főpolgármester), mint a

Budapest XVIII. kerület, Üllői út 150867 hrsz. alatti ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) kizárólagos tulajdonosa

tulajdonosi hozzájárulást ad

Budapest Főváros XVIII. Kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Polgármesteri Hivatal 12/131-2/2020 ügyiratszámú levele alapján a **Budapest Közút Zrt. (1115 Budapest, Bánk bán u. 8-12.)** (a továbbiakban, mint Kérelmező) részére – a Budapest XVIII. kerület, Üllői út 435. sz. előtti gyalogátkelőhely létesítésével kapcsolatban – az Ingatlanon az alábbi fa kivágásához a következő feltételekkel:

Kivágandó fa

sorsz.	hrsz.	ingatlan megnevezése	név	törzs- átmérő (cm)	művelet (kivágás oka)
1.	(150867)	Budapest XVIII. ker. Üllői út	Robinia pseudoacacia „umbraculifera” gömbakác	8	kivágás (gyalogátkelőhely létesítés)

A Fővárosi Önkormányzat a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel adja meg:

- Kérelmező saját költségén gondoskodik arról, hogy az 1 db kivágott fa helyett**
3 db min. 2x iskolázott, I. osztályú, min. 5 cm törzsátmérőjű FŐKERT Nonprofit Zrt. által meghatározott fajtájú fa, Budapest XVIII. ker. Üllői út (150867) hrsz. alatti, valamint Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonában lévő XVIII. kerületi közterületi ingatlanokon lévő üres fahelyeken kerüljön pótlásként elültetésre a FŐKERT Nonprofit Zrt. közreműködésével a fa kivágását követő 1 éven belül.
- Kérelmező a pótlási munkák megkezdése előtt 8 nappal értesíti a Főpolgármesteri Hivatal Várostervezési Főosztályát és a FŐKERT Nonprofit Zrt-t. A Főpolgármesteri Hivatal Várostervezési Főosztályának megbízottja a fakivágási ill. telepítési munkákat előzetes értesítés nélkül ellenőrizheti.**
- Kérelmező saját költségén a kivágott fát a FŐKERT Nonprofit Zrt. komposztüzemébe (1106 Budapest, Keresztúri út 130) szállíttatja a kivágását követő 3 munkanapon belül.**
- Kérelmező köteles az átvételi jegynek a Főpolgármesteri Hivatal Várostervezési Főosztálya részére való megküldésével igazolni a FŐKERT Nonprofit Zrt. komposztüzemébe (1106 Budapest, Keresztúri út 130.) való beszállítás megtörténtét, valamint a beszállított fa mennyiségét.**
- A fapótlási kötelezettség teljesítését Kérelmező köteles dokumentálni a Főpolgármesteri Hivatal Várostervezési Főosztálynak (jegyzőkönyv, helyszínrajz, fotódokumentáció stb.).**

Egyéb kikötések:

1. *A pótlási kötelezettség nem teljesíthető pénzbeli megváltással.*
2. *A fakivágási munkálatok elvégzése a Fővárosi Önkormányzat számára pénzügyi vagy egyéb kötelezettséggel nem járhat.*
3. *Jelen tulajdonosi hozzájárulás a döntés napjától számított 1 évig érvényes.*
4. *A kivágott fa és a pótlására beültetett fák a Fővárosi Önkormányzat tulajdonát képezik, azok vonatkozásában tulajdonosváltás nem következik be.*
5. *Jelen tulajdonosi hozzájárulás a Kérelmezőt nem mentesíti az Ingatlanhoz kapcsolódó kivitelezési munkák megkezdéséhez szükséges hatósági engedélyek és egyéb tulajdonosi hozzájárulások beszerzése alól.*
6. *Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesít a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet szerinti fakivágási engedély beszerzése alól. Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak a fakivágási eljárást lefolytató hatóság határozatával együtt érvényes*

A fenti feltételekben és kikötésekben foglaltak sérelme esetén a jelen tulajdonosi hozzájárulás érvényét veszti.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás érvényességéhez szükséges, hogy Kérelmező az alábbi záradékkal a fenti feltételeket és kikötéseket elfogadja és magára nézve kötelezőnek elismerje.

Budapest, 2021.

.....
Budapest Főváros Önkormányzata

Karácsony Gergely
főpolgármester

Kérelmezői záradék:

Jelen tulajdonosi hozzájárulásban foglaltakat tudomásul vettem, és magamra nézve kötelező érvényűnek tekintem.

Budapest, 2021.....

aláíró neve, beosztása, bélyegző
telefon:
e-mail: