



AVDH SIGN

Főpolgármesteri Hivatal  
Vagyongazdálkodási Főosztály  
részére  
1052 Budapest, Városház u 9-11.

Budapest, 2020.08.18.

**Tárgy: kérelem bérleti szerződés módosításához**

Tisztelt dr. Lőrincz Valéria Főosztályvezető Asszony!

Budapest Főváros Önkormányzata és a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület között a Fővárosi Közgyűlés 84/2018 (02.21) határozata alapján 2018.03.19-én bérleti szerződés jött létre a Budapest XI., Etele tér- Kelenföldi Pályaudvar gyalogos aluljáróban található 128/7 kelölésű 14,61 nm alapterületű helyiség (Bérlemény) vonatkozásában. E bérleti szerződés Előzmény 2. pontja, valamint 5.14 pontjában foglaltak szerint a Bérlemény közhasznú hasznosításába a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület bevonja a Hetedhét Határ Szociális Szövetkezetet, aki az értékesítésben vállal szerepet.

Ezúton szeretnénk kezdeményezni, hogy a szerződés 5.14. Befogadás pontjában és az ehhez kapcsolódó 6. számú mellékletben megjelölt közreműködő szervezet, a Hetedhét Határ Szociális Szövetkezet kerüljön törlésre a bérleti szerződésből, egyúttal a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület 100%-os tulajdonában lévő Máltai Manufaktúra Nonprofit Kft (<https://www.cegjegyzek.hu/?cegadatlap/1609019215/TaroltCegkivonat>) felvételét a nevezett pontokon.

A bérleti szerződés 1.2 pontjában meghatározott tevékenységbe bevonni kívánt szervezet adatai:  
Máltai Manufaktúra Nonprofit Kft  
székhely: 5232 Tiszabő, Fő u. 32.  
cégjegyzékszám: 16-09-019215  
adószám: 279544762-2-16

Indoklás: A fent nevezett nonprofit gazdasági társaságot Bérlet azzal a céllal hozta létre, hogy a hátrányos helyzetű településeken a foglalkoztatást támogassa a szociális gazdaság aktív szereplőjeként. Az új közreműködőn keresztül a gazdálkodási tevékenység, ezáltal pedig várakozásaink szerint a bérlemény működtetése hatékonyabbá válik. A bérleti szerződésben lefektetett szociális közcélokra történő megfelelés pedig közvetlenül biztosítható az egyszemélyes gazdasági társaságokra vonatkozó tulajdonosi jogosultságok alapján. A jelenleg feladataikat a bérlemény működtetésében ellátó munkavállalókat az új közreműködő foglalkoztatná tovább.

Kérem szíves tájékoztatását a kérelemhez kapcsolódó további teendőinkkel kapcsolatban.

Együttműködését előre is köszönöm,

Budapest, 2020. 08.18

  
MAGYAR MÁLTAI  
SZERETETSZOLGÁLAT  
EGYESÜLET  
1125 Budapest, Szervíz Gábor utca 58-60.  
Levegőtér Ártim: 1255 Budapest, Ifj.: 20.  
Tel: 06-21-11784009-20202022  
Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület