



TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS

Budapest Főváros Önkormányzata (a továbbiakban: *Fővárosi Önkormányzat*, székhely: 1052 Budapest, Városház u. 9-11., KSH statisztikai számjel: 15735636-8411-321-01; adószám: 15735636-2-41, törzskönyvi azonosító száma: 735638; ÁHTI azonosító: 745192, fizetési (bank)számla száma: 11784009-15490012 Fővárosi Önkormányzat Költségvetési elszámolási számla, képviseli: Karácsony Gergely főpolgármester), mint a

Budapest XVI. ker. Simongát u. 116458 hrsz. alatti ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) kizárólagos tulajdonosa

tulajdonosi hozzájárulást ad

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Igazgatási és Ügyfélszolgálati Irodájának 3/2397-3/2021 iktatószámú végzésében, valamint 2021.06.09-i tájékoztatásában (FPH061/3-2/2021 ikt. számú e-mail) foglaltak alapján az EL-CO TECH Kft. (2100 Gödöllő, Repülőtéri u.11.) (a továbbiakban: Kérelmező) részére 20kV-os szabadvezeték kiváltásával kapcsolatban az Ingatlanon tervezett fák és cserjék kivágásához, az alábbi feltételekkel:

Kivágandó fák

sorszám	hrsz.	ingatlan megnevezése	sorszám (kérelem)	név	törzs-átmérő (cm)
1.	(116458)	Budapest XVI. ker., Simongát u.	7.	Prunus sp. cseresznye	35
2.	(116458)	Budapest XVI. ker., Simongát u.	20.	Maclura pomifera narancseperfa	22
3.	(116458)	Budapest XVI. ker., Simongát u.	41.	Picea abies közönséges lucfenyő	15
4.	(116458)	Budapest XVI. ker., Simongát u.	42.	Picea abies közönséges lucfenyő	10

Kivágandó cserjék:

sorsz.	hrsz.	ingatlan megnevezése	cserje név	terület (m ²)
1.	(116458)	Budapest XVI. ker., Simongát u. (11.sz. előtt)	Thuja sp. tuja	3
2.	(116458)	Budapest XVI. ker., Simongát u. (3.sz. előtt)	Pyrocantha coccinea tűztővis	30

A Fővárosi Önkormányzat a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel adja meg:

1. A Kérelmező saját költségén gondoskodik arról, hogy a 4 db kivágott fa helyett:
21 db min. 2x iskolázott, I. osztályú, min. 6 cm törzsátmérőjű FŐKERT Nonprofit Zrt. által meghatározott fajtájú fa Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonában lévő XVI. kerületi közterületi ingatlanokon lévő üres fahelyeken kerüljön pótlásként elültetésre a FŐKERT Nonprofit Zrt. közreműködésével a fák/cserjék kivágását követő 1 éven belül.
2. Kérelmező saját költségén gondoskodik arról, hogy a 33 m² kivágott cserje helyett:

132 db 40/60 méretű FŐKERT Nonprofit Zrt. által meghatározott fajtájú cserje Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonában lévő XVI. kerületi közterületi ingatlanokon kerüljön pótlásként elültetésre a cserjék kivágását követő 1 éven belül.

3. Kérelmező a pótlási munkák megkezdése előtt 8 nappal értesíti a Főpolgármesteri Hivatal Várostervezési Főosztályát és a FŐKERT Nonprofit Zrt-t. A Főpolgármesteri Hivatal Várostervezési Főosztályának megbízottja a fakivágási ill. telepítési munkákat előzetes értesítés nélkül ellenőrizheti.
4. Kérelmező saját költségén a kivágott fákat/cserjéket a FŐKERT Nonprofit Zrt. komposztüzemébe (1106 Budapest, Keresztúri út 130.) szállíttatja azok kivágását követő 3 munkanapon belül.
5. Kérelmező köteles az átvételi jegynek a Főpolgármesteri Hivatal Várostervezési Főosztálya részére való megküldésével igazolni a FŐKERT Nonprofit Zrt. komposztüzemébe (1106 Budapest, Keresztúri út 130.) való beszállítás megtörténtét, valamint a beszállított fák/cserjék mennyiségét.
6. A fapótlási kötelezettség teljesítését Kérelmező köteles dokumentálni a Főpolgármesteri Hivatal Várostervezési Főosztálynak (jegyzőkönyv, helyszínrajz, fotódokumentáció stb.).

Egyéb kikötések:

1. A pótlási kötelezettség nem teljesíthető pénzbeli megváltással.
2. A fakivágási munkálatok elvégzése a Fővárosi Önkormányzat számára pénzügyi vagy egyéb kötelezettséggel nem járhat.
3. Jelen tulajdonosi hozzájárulás a döntés napjától számított 1 évig érvényes.
4. A kivágott fa/cserje és a pótlására beültetett fák/cserjék a Fővárosi Önkormányzat tulajdonát képezik, azok vonatkozásában tulajdonosváltás nem következik be.
5. Jelen tulajdonosi hozzájárulás a Kérelmezőt nem mentesíti az Ingatlanhoz kapcsolódó kivitelezési munkák megkezdéséhez szükséges hatósági engedélyek és egyéb tulajdonosi hozzájárulások beszerzése alól.
6. Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesít a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet szerinti fakivágási engedély beszerzése alól. Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak a fakivágási eljárást lefolytató hatóság határozatával együtt érvényes

A fenti feltételekben és kikötésekben foglaltak sérelme esetén a jelen tulajdonosi hozzájárulás érvényét veszti.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás érvényességéhez szükséges, hogy Kérelmező az alábbi záradékkal a fenti feltételeket és kikötéseket elfogadja és magára nézve kötelezőnek elismerje.

Budapest, 2021.

.....
Budapest Főváros Önkormányzata

Karácsony Gergely
főpolgármester

Kérelmezői záradék:

Jelen tulajdonosi hozzájárulásban foglaltakat tudomásul vettem, és magamra nézve kötelező érvényűnek tekintem.

Budapest, 2021.....

aláíró neve, beosztása, bélyegző
telefon:
e-mail: