



1000119528373

ikt. szám: FPH059 /2306 - 2 /2021

tárgy: Javaslat az „Égig érő fű” udvarzöldítési
pályázat 2021. évi meghirdetésére

előkészítő: Várostervezési Főosztály

- egyeztetésre megküldve:
 - a Fővárosi Közgyűlés állandó bizottságai és a Tanácsnok részére

Előterjesztés

a Közgyűlés részére

Tisztelt Közgyűlés!

Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének a Fővárosi Városrehabilitációs Keret felhasználásának szabályairól szóló 27/2013. (IV. 18.) 17/B. § (2) bekezdése (a továbbiakban: Rendelet) a pályázati programjaival lehetőséget teremt a társasházi és lakásszövetkezeti lakóépületek belső udvarainak zöldfelületi fejlesztésére, kondicionáló és szabadtéri rekreációs lehetőséget nyújtó zöld terek kialakítására, a közösségi életre szóló pályázati lehetőség biztosítására. Ennek okán javasolt az „Égig érő fű” pályázat 2021-es kiírása.

A pályázat lehetővé teszi olyan támogatási rendszer kialakítását, amely nemcsak az egyes lakóházak esetében jelent pozitív változást, hanem összvárosi értéket is teremt, az udvarzöldítések növelik a zöldfelületek nagyságát. A Fővárosi Önkormányzat fontos célkitűzése a város zöldfelületeinek növelése, ehhez fontos eszköz lehet a historikus városszövetben a sokszor elhagyatott, alulhasznosított, kihasználatlan lakóházi belső udvarok zöldfelületi fejlesztése, kondicionáló és szabadtéri rekreációs lehetőséget nyújtó zöld terek kialakítása, a közösségi terek létesítése.

A 2020-ban első alkalommal meghirdetett pályázatra 77 db pályázat érkezett, összesen 105 339 000 Ft támogatási igényhez 92 424 000 Ft önerőt felajánlva. Ez mutatja, hogy az udvarzöldítési támogatásra jelentős igény van a budapesti lakosság körében, és azt is, hogy a támogatás jelentős volumenű önerőt is képes megmozgatni, ezzel is többlet forrást teremtve Budapest zöldfelületi fejlesztésére.

Ez év novemberében javasoljuk az újabb pályázat meghirdetést, hogy a társasházaknak elegendő idejük legyen a pályázat előkészítésére, az udvarzöldítéssel kapcsolatos társasházi egyeztetések lefolytatására.

Jelen előterjesztés *1. számú melléklete* tartalmazza a 2021-es pályázati kiírást, *2. számú melléklete* a támogatási szerződés tervezetét.

A pályázati támogatásokra fordítható forráskeret: 30 000 000,- Ft, melyre fedezetet a 2022. évi költségvetés kertében fogunk biztosítani.

A pályázók köre Budapest Főváros közigazgatási területén lévő, belső területekkel rendelkező, zártudvaros, keretes, csatlakozó udvaros beépítésű lakóépülettel rendelkező társasházak, lakásszövetkezetek.

Támogatás nyerhető el belső udvarok felújítási- és megújítási munkáira, a szükséges műszaki vizsgálatok, tervezési munkák, burkolatok feltörése és gyalogos burkolatok építése, növényzet telepítése, földmunkák, alapanyagok, köztéri elemek készítésére, kész bútorok beszerzésére, kerti szerszámok beszerzésére, bérlésére, növényorvosi, favédelmi munkák elvégzésére, valamint a csapadékvíz tárolás és hasznosítás eszközeire, csapadékvíz késleltetett hálózatba visszaengedés kiépítésére, ahhoz szükséges eszközökre.

A Pályázati Felhívás a Rendeletben meghatározottak szerint tartalmazza a pályázattal kapcsolatos részletes információkat, így többek között a pályázati programokkal szemben támasztott szakmai elvárásokat és a pályázat lebonyolításának ütemezését is.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a döntési javaslatokat elfogadni szíveskedjék!

Döntési javaslat

A Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy:

1.

Előzetesen kötelezettséget vállal arra, hogy az „Égig érő fű” 2021. évi pályázat fedezeteként szolgáló forrást a 2022. évi költségvetésben a „840402 Önkormányzati felújítások” cím kiadási előirányzatán az „Égig érő fű 2021. évi pályázat” feladaton 30 000 ezer Ft összegben biztosítja.

határidő: 2021. december 31.
felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

2.

Pályázatot ír ki társasházak és lakásszövetkezetek számára „Égig érő fű 2021.” címmel társasházi, lakásszövetkezeti lakóépületek udvarzöldítési munkáinak támogatására, ennek érdekében jóváhagyja az előterjesztés 1. számú mellékleteként csatolt pályázati kiírást és a 2. számú mellékletként csatolt támogatási szerződéstervezetet. Felkéri a főpolgármestert, hogy gondoskodjon a 1. számú mellékletben szereplő pályázati kiírás Budapest Portálon való közzétételéről.

határidő: döntést követően azonnal
felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

3.

Felkéri a főpolgármestert, hogy az „Égig Érő Fű” című pályázati kiírás keretében benyújtott pályázatok elbírálásához szükséges Bírálóbizottság tagjainak felkereséséről gondoskodni szíveskedjen.

határidő: döntést követően azonnal
felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

Döntéshozatal módja:

Az 1. határozati többséghez minősített, 2., 3. javaslatok elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban

Kerpel-Fronius Gábor
főpolgármester-helyettes

Láttam:

dr. Számadó Tamás
főjegyző

mellékletek:

1. Pályázati kiírás
2. Támogatási szerződéstervezet
3. A Pályázati kiírás 3.sz Alapadatok melléklete
4. A Pályázati kiírás 2. sz. Költségbecslés melléklete

ÉGIG ÉRŐ FŰ UDVARZÖLDÍTÉSI PROGRAM 2021. ÉVI PÁLYÁZATI KIÍRÁS

társasházak, lakásszövetkezeti lakóépületek belső udvarainak zöldfelület fejlesztésére

A Fővárosi Önkormányzat fontos célkitűzése a város zöldfelületeinek növelése. A nagyfokú beépítettség miatt a lakóházak belső udvarainak zöldfelületi és rekreációs szerepe felértékelődik. A historikus városszövetben ezek a sokszor elhagyatott, alulhasznosított, kihasználatlan belső udvarok adnak egyedül lehetőséget a zöldfelületi fejlesztésre, kondicionáló és szabadtéri rekreációs lehetőséget nyújtó zöld terek kialakítására, a közösségi életre. Ezt a lehetőséget számos európai nagyváros mellett Budapest is felismerte.

A Fővárosi Önkormányzat Közgyűlése által 2021-ben elfogadott Radó Dezső Terv (Zöldinfrastruktúra Fejlesztési és Fenntartási Akcióterv) partnerségi programjai között szerepelteti udvarzöldítési pályázat kiírásának célját a lakossággal való együttműködés, a környezeti szemléletformálás jegyében.

A fővárosi a zöldfelületek növelése érdekében, a lakossággal való együttműködés erejében bízva Budapest Főváros Önkormányzata (továbbiakban: Kiíró) pályázatot hirdet Égig Éró Fű program címmel társasházak, lakásszövetkezetek számára a belső udvarok zöldítésére.

A pályázat kiírásakor rendelkezésre álló támogatási keretösszeg: bruttó 30 000 000 Ft.

1. A pályázók köre

Budapest Főváros közigazgatási területén lévő olyan társasház, lakásszövetkezet (továbbiakban: Pályázó) pályázhat, amelynek lakóépületei zártudvaros, keretes vagy csatlakozó udvaros beépítésű¹ zárt belső területtel rendelkeznek.

2. Támogatásra jogosult anyagok, eszközök, tevékenységek, támogatható munkák

A támogatásra kizárólag még meg nem valósult munkákkal lehet pályázni. A pályázat keretében

- a) a Támogatási Szerződés megkötését követően megkezdett alábbi munkák számolhatók el:
- fák, cserjék, fűszernövények, kúszónövények, lágyszárúak, palánták, fűmag beszerzése és telepítése, termőföld, humusz, alginit, egyéb természetes talajjavító és tápanyagpótló szerek beszerzése és telepítése, földmunkák elvégzése **(az elnyert támogatási összeg minimum 60%-ában);**
 - kertrendezési munkálatok elvégzése, ideértve az aszfalt, beton feltörését, festési munkálatokat, sít és egyéb szállítási munkák elvégzését;
 - növényorvosi, favédelmi, idősfű ápolási munkálatok elvégzése, ehhez szükséges eszközök beszerzése, szakember felfogadása;

¹ Meghatározást lásd az ajánlott irodalmak, Zöldinfrastruktúra füzetek 5. – Belvárosi Belső Udvarok Megújítása c. kiadvány 14-15. oldalán

- alapanyagok beszerzése köztéri elemek készítéséhez, gyalogos burkolatok létesítése, kész kertibútorok, kiegészítők (pl. padok, asztalok, ágyások, madárodú és -itató, hulladékgyűjtő, komposztkeret, kerti csap, kerékpártároló) beszerzése;
 - öntözőrendszer kiépítése, modernizálása;
 - kerti szerszámok beszerzése vagy bérlete (gereblye, ásó, lapát, csákány, talicska, hulladékgyűjtő zsák), munkagépek bérlete (lap vibro, kerti henger stb.);
 - növénykonténerek, virágládák, illetve az ezek megépítéséhez szükséges alapanyagok beszerzése;
 - csobogók, ivókút, esővízgyűjtő, drén beszerzése vagy kialakítása; csapadékvíz tárolás és helyben hasznosítás eszközei, késleltetett hálózatba visszaengedés eszközei
 - futónövényekhez rács, háló, zöldfal létesítéséhez szükséges elemek beszerzése, illetve ezek kialakítása;
- b) a pályázat megjelenését követően kiállított számlával igazolhatóan elszámolhatók:
- a szükséges műszaki vizsgálatok, részletes tervezés díja **(legfeljebb a tervezett költségvetés 5%-áig)**

3. A pályázattal elnyerhető támogatás

- Formája: vissza nem térítendő pénzbeli támogatás
- A nyertes pályázatokkal szemben elvárt önrész: a teljes projekt költségének minimum 20 %-a.
- A fővárosi pénzbeli támogatás mértéke: a projekt összköltségnek legfeljebb 80%-a.
- A megpályázható összeg Pályázónként 800.000 – 2.000.000 Ft.

4. A sikeres pályázat megfelel az alábbi szempontok mindegyikének:

- kimutathatóan megnöveli a zöldfelületi arányt, a fennálló állapothoz képest;
- legalább 60% a zöldfelület-létesítési költség részaránya;
- fenntartható és költséghatékony megvalósítás, fenntartás;
- a Pályázó vállalja, hogy a kivitelezési munkálatokat követően legalább 12 hónapig gondoskodik a kialakított zöldfelület fenntartásáról és a beszerzett eszközök állagának megóvásáról.
- a Kiíró számára a terület megtekintésére lehetőséget biztosít

5. Elbírálásnál előnyt élveznek azok a pályázatok, amelyek esetében:

- a Pályázó nagyobb önrészt vállal a minimum előírtnál;
- több pályázó közösen kialakított tervvel pályázik, amely az egész tömböt érintő koncepció kialakítását és a belső zöldfelületek összenyitását jelenti,
- ha a pályázó társasház vagy lakásszövetkezet több albetétet tartalmaz
- az elvárt 60%-nál magasabb a közvetlen zöldfelület-létesítési költség részaránya;
- a tervek közösségi tervezéssel jönnek létre – a lakóközösség tagjainak bevonásával, folyamatos, rendszeres közbenjárásával és közös javaslataik alapján, együtt alakítják ki az udvarzöldítési tervet, programot, amit az egyeztető gyűlésekről, megbeszélésekről készített jegyzőkönyvekkel / fotódokumentációkkal igazolnak;
- létrejönnek az udvaron új közösségi rekreációs funkciók – pihenést, testedzést, közösségi tevékenységet, játékot segítő eszközök (pl. testedző eszköz/ gép, nyugágy, ugróiskola felfestések, sakkasztal, padok stb., bármi, ami felsorolt tevékenységhez szükséges lehet, azt segíti.).

- falra futó - lehetőleg közvetlen talajkapcsolattal rendelkező - növényekkel zöldfalak is keletkeznek;
- tetőkert létesül addig biológiailag inaktív tetőfelületen (udvarban található építmény - tároló, szaletli, esőbeálló, féltető stb.) vagy alapincézett, aláépített (pl. mélygarázs) udvarban;
- a belső tömb hosszabb ideig tartó megnyitása történik meg közhasználat céljára,
- újrahasznosított anyagok használata (recycling, upcycling) történik, a fenntarthatósági szempontok megjelennek a pályázatban (pl. komposztáló, csapadék helyben történő hasznosítása – esővízgyűjtő és öntözés - , szikkasztó létesül);
- az udvar kialakítása illeszkedik stílusában, ritmusában, anyaghasználatában a ház építészeti kialakításához.
- biodiverz növényállomány kialakítása valósul meg,
- madár – és rovarbarát növényalkalmazás és egyéb élővilág barát megoldások kerülnek kialakításra (madáritató, odú, fészkek, méh hotel, gyíkvár stb.).

6. A pályázathoz kapcsolódó határidők:

- Benyújtás határideje: 2022. március 3.
- A pályázatok elbírálása: 2022. április 30-ig.
- A Támogatási Szerződés megkötése: 2022. június 30-ig.
- Megvalósítási határidő: a támogatási szerződés megkötését követő 1 év.

7. A pályázatok benyújtása és elbírálása

A pályázatokat kizárólag elektronikus formában lehet leadni az egigerofu@budapest.hu e-mail címre küldve, **2022. március 3. éjfélig**.

A határidőn túl érkező pályázatok elbírálására nem kerül sor, azok érdemi vizsgálat nélkül elutasításra kerülnek. A beérkezett pályázatokra minden esetben egy visszaigazoló e-mailt küldünk azok sikeres beérkezéséről. A benyújtott pályázati anyag eredeti példánya az elbírálást követően a Kiírótól nem igényelhető vissza.

Hiánypótlás

Amennyiben a Pályázó hiányosan nyújtja be pályázatát egyszeri alkalommal lehetősége van hiánypótlásra. A hiánypótlásra a pályázót a kiíró hiánypótlási felszólító e-mailben kéri fel. A hiánypótlást a hiánypótlásra felszólító e-mail megküldését követően 5 munkanapon belül kell teljesíteni. A hiányzó dokumentum(ok) benyújtására szintén csak e-mailben (egigerofu@budapest.hu) van mód.

A pályázatok elbírálása

A pályázatokat a beérkezett pályázati anyag, illetve amennyiben szükséges helyszíni bejárások alapján Bírálóbizottság véleményezi, és tesz javaslatot a támogatás mértékéről dönteni jogosult Fővárosi Közgyűlésnek.

A Bírálóbizottság - a pályázati kiírás céljaival összhangban – jogosult nem csupán a teljes pályázatot, hanem annak egyes pályázati elemeinek megvalósítását javasolni.

A Bírálóbizottság a teljes támogatási keret felhasználása érdekében a 30 millió Ft-os támogatás teljes felhasználására tesz javaslatot, megjelölve azon pályázókat, akikkel szerződés kötését javasolja. A kiíró 5 pályázatból álló tartalék listát is meghatároz, arra az esetre, ha valamely pályázóval a támogatási szerződés megkötése a döntést követően meghiúsulna.

A benyújtott pályázatok bírálata alapján a támogatási szerződés megkötésére javasolt pályázók listáját a Fővárosi Közgyűlés hagyja jóvá és dönt a támogatás mértékéről.

8. A pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok:

- 1) a 1. sz. mellékletben található adatlap hiánytalanul kitöltve;
- 2) A pályázati kiírás 3.sz melléklet hiánytalanul kitöltve **szerkeszthető excel fájlban és pdf fájlban** is;
- 3) az ingatlan tulajdoni törzslapjának hiteles másolata és 60 napnál nem régebbi hivatalos helyszínrajz;
- 4) Társasház/lakásszövetkezet esetében, amennyiben a társasház/lakásszövetkezet közös képviselője vagy az intéző bizottság elnöke (a továbbiakban: közös képviselő) magánszemély:
 - a) jegyzőkönyv és jelenléti ív másolata a határozatképes közgyűlésről, amely tartalmazza a közös képviselő megválasztását - a közös képviselő által hitelesítve
 - b) jegyzőkönyv és jelenléti ív másolata a határozatképes közgyűlésről, amely tartalmazza a pályázaton való részvételről szóló közgyűlési határozatot - a közös képviselő által hitelesítve vagy a közös képviselő nyilatkozatát a pályázaton való részvételi szándékról.²
 - c) jegyzőkönyv és jelenléti ív másolata, amely tartalmazza a közös képviselőnek a Támogatási Szerződés megkötésére vonatkozó meghatalmazását nyertes pályázat esetén – a közös képviselő által hitelesítve vagy a közös képviselő nyilatkozata arról, hogy pályázati támogatás elnyerése esetén a társasház/ lakásszövetkezet határozatot hoz a szerződés megkötésére való felhatalmazásáról
- 5) amennyiben a társasház/lakásszövetkezet közös képviselője jogi személy:
 - a) a 3. pontban szereplő közgyűlési határozatok vagy közös képviselői nyilatkozatok
 - b) a közös képviselő jogi személy nyilvántartásba vételének igazolása (gazdasági társaságnál: 30 napnál nem régebbi cégkivonat és aláírási címpéldány)
- 6) eredeti banki igazolás arról, hogy a társasház/lakásszövetkezet saját bankszámlával rendelkezik;
- 7) amennyiben több társasház/ lakásszövetkezet az 5. pont 3. bekezdés szerint közösen pályázik úgy egy konzorcium szerződés (felhasználható mintát a felhívás mellékleteként csatolva találunk);
- 8) a projekttervezési koncepcióját bemutató vázlat vagy terv
 - a jelenlegi és a tervezett állapotot bemutató,
 - 1-1 darab felülnézeti ábrázolás északjellel, méretezéssel, értelmezhetőséget segítő feliratok és/ vagy jelmagyarázat feltüntetésével
- 9) A tervezett projekt leírása, kitérve:
 - a jelenlegi és a tervezett állapot leírására (összhangban a vázlat/tervjázatokkal)
 - kivitelezési költségbecslés a pályázat **4. számú melléklet kitöltésével**
 - a zöldfelületi arány változásának mértékére;
 - hogy miként kívánják a fenntartható és költséghatékony megvalósítást,
 - valamint a kivitelezést követően a terület fenntartását biztosítani,
 - a tervezett anyaghasználat (burkolatok, növényhasználat, kerti elemek) bemutatására,
 - egyéb, a tervezett projekt szempontjából releváns információkra (pl.: udvar kialakítás koncepciója).
- 10) jelenlegi állapotot bemutató fotók (min. 3, max. 5 db),
- 11) Pályázati kiírás **4. számú melléklet** kitöltve szerkeszthető **excel fájlban és pdf fájlban**
- 12) Amennyiben a Pályázó kerületi támogatásban is részesül, és jelen pályázatban ugyanarra a munkára igényel további támogatást, a kerületi támogatásról nyilatkozat benyújtása szükséges a támogatási mérték megítéléséhez.

² Amennyiben a pályázat leadásakor a közgyűlési határozatot közös képviselő nyilatkozat helyettesíti, úgy a közgyűlési határozatot legkésőbb a pályázat aláírásáig pótolni szükséges.

A nyilatkozatban szerepeltetni kell:

a) pályázat nevét, évét,

b) a támogatott munka megnevezését, támogatás mértékét.

- 13) A közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 14.§ szerinti nyilatkozatok 1-1 eredeti példányban kitöltve (pályázati felhívás mellélete).
A Kiíró a pályázat elbíráláshoz szükséges egyéb dokumentumokat bekérhet.

9. Támogatási összeg kifizetésének feltételei:

- A pályázat utófinanszírozott, a részletes költségkimutatás, mellékelt számlák, valamint a műszaki megvalósulás ellenőrzését szolgáló helyszíni jegyzőkönyv felvétele alapján válik kifizethetővé.
- A megvalósításra rendelkezésre álló időkeret a pályázat elbírálása utáni szerződéskötéstől számított 1 év, amely 1 alkalommal elektronikus úton az eredeti megállapodás mellékletében lévő nyilatkozaton benyújtott kérelem alapján további fél évvel meghosszabbítható.

10. Adatkezelés

Az adatkezelési tájékoztató az alábbi linken érhető el:

<http://budapest.hu/.....>

A Pályázó, a pályázat leadásával tudomásul veszi és beleegyezését fejezi ki, hogy a benyújtás során leadott fényképes anyagokat a Főpolgármesteri Hivatal saját marketing és sajtó anyagaihoz felhasználhatja.

1. sz. melléklet: pályázati adatlap

ÉGIG ÉRŐ FÚ - Fővárosi Udvarzöldítési Pályázat 2021.

Átvevő tölti ki

Érkezett:.....

Sorszám:.....

1. A pályázó társasház, lakásszövetkezeti lakóépület:

Címe:

A pályázat kapcsán kijelölt felelős személy neve:

e-mail címe:

telefonszáma:

2. A pályázó bankszámlaszáma:

A pályázó adószáma:

Pályázó képviselőtét ellátó személy, szervezet:

Fejlesztésre javasolt ingatlan helyrajzi száma:

3. A Támogatási Szerződés aláírására felhatalmazott személy(ek), szervezet:

Képviselő jogcíme: lakásszövetkezet képviselője

társasház képviselője

egyéb:

(Kérjük a megfelelő aláírni, és az igazoló dokumentum másolatát csatolni!)

Neve/megnevezése:

Postacím/székhelye:

Anyja neve*:

Személyazonosító igazolvány száma*:

Cégjegyzékszám**:

Adószám**:

Cég képviselője**:

E-mail címe:

Telefonszáma:

4. Pályázati adatok:

Társasházi/lakásszövetkezeti albetétek száma:

Igényelt támogatás összege:

Önrész összege saját:

Egyéb forrás:

Összköltség:

A pályázó ÁFA visszatérítésre jogosult?: igen/nem

***Ha a képviselő magánszemély. Együttes felhatalmazás esetén a felhatalmazott személyek adatai.**

**** Ha a képviselő jogi személy**

Budapest, 2020.

.....
A pályázó képviselője

2. sz. melléklet: Telepítési szempontok

A udvarzöldítési pályázat során benyújtott pályázatok eredményesebb megvalósulása érdekében az alábbi telepítési szempontokat javasolt figyelembe venni:

A pályázat során telepítésre **nem** javasolt növények, fajok:

1. Árnyékos területet nem kedvelő növények:
 - Ciprusfélék családjának legtöbb tagja
 - Borbolyafélék családjá
 - Pyracantha (Tűztövis) nemzetség tagjai
2. Kártevők megjelenése miatt **nem** ajánlott növények:
 - Puszpángfélék
 - Kőrisfélék

Telepítési szempontok:

Gyepesítés vagy gyeppótló élő telepítés:

- Árnyéktűrő keverék alkalmazása.
- Árnyéki gyeppótlók alkalmazása nagyon árnyékos környezetben.
- Megfelelő talaj előkészítő munkálatok elvégzése, talajjavítás szerves trágyával, humusszal.
- Gyep telepítése előtt ajánlott öntözőrendszer telepítése. Amennyiben nem megvalósítható, úgy intenzív öntözés szükséges.
- A telepítés során starter gyeprágya alkalmazása.

Dísznövények telepítése:

- A planténerek kivitelezésénél szükséges gondoskodni a felesleges öntözővíz elvezetéséről.
- A díznövény kiválasztásánál ajánlott figyelembe venni a növény kifejlett méretét.
- A díznövények telepítésénél figyelembe venni a növény igényét (napos, félárnyékos, árnyékos) fekvésű a lakóház.
- Indokolt gondoskodni a talaj takarásáról kiszáradás és gyomosodás ellen fadarálékkal, fenyőkéreggel, zúzottkővel vagy egyéb mulcsolásos módszerrel.
- Az indokolt és szükséges kerti eszközök beszerzése (kisebb szerszámok)

Futónövények telepítése:

- Megfelelő háló vagy rács alkalmazása a falak (tűzfalak) befuttatására.
- Tapadókorongos növények (borostyán, vadszőlő) alkalmazása, ha nincs támberendezés
- Függőfolyosók zöldítése (mélyebb balkonláda felfüggesztése a belső korlátra, ami nem okozhat az épület számára esztétikai látványkép romlást.

Ajánlott irodalmak továbbá:

- Zöldinfrastruktúra füzetek 1.- Vízáteresztő burkolatok;
- Zöldinfrastruktúra füzetek 2. – Zöldhomlokzatok;
- Zöldinfrastruktúra füzetek 3. Vízérzékeny tervezés a városi tereken;
- Zöldinfrastruktúra füzetek 5. – Belvárosi Belső Udvarok Megújítása c. kiadványok melyik az alábbi linken keresztül- az oldal legalján- elérhetőek és letölthetőek:

<http://budapest.hu/Lapok/Kiemelt-fejlesztési-célok,-kézikönyvek.aspx>

http://budapest.hu/Documents/ZOLDINFRASTRUKTURA_FUZETEK_belsoudvarok_20191018_online.pdf

Pályázati kiírás 3.sz.melléklet alapadatok											
Társasház neve	Társasház pontos címe	Közös képviselő és/ kapcsolattartó email címe	Helyrajzi szám	albetétek száma	Udvar mérete (nm2)	projekt tervezett összköltsége	önrész összege	önrész aránya	támogatási igény összege	zöldfelület létesítési költség (bruttó)	zöldfelület létesítési költség részaránya
Tervezett zöldfelületi változás	Meglévő	Tervezett	Különbség (+/-)								
Gyep	nm2	nm2	nm2								
Évelő, virágágyás, talajtakaró	nm2	nm2	nm2								
Zöldfal, zöldhomlokzat	nm2	nm2	nm2								
Cserje	db	db	db								
Fa	db	db	db								
Burkolt felület	nm2	nm2	nm2								

[illegible]

ikt. szám:

Támogatási Szerződés

Amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros Önkormányzata

székhelye: 1052 Budapest, Városház utca 9-11.

adószám: 15735636-2-41

számlaszám: 11784009-15490012

KSH szám: 15735636-8411-321-01

képviseli: Karácsony Gergely főpolgármester

mint Támogató (a továbbiakban: **Támogató**)

másrészről

Támogatott fél

adószám:

számlaszám: 1

képviseli (a képviseleti jogosultság igazolását az 5. számú melléklet tartalmazza):

székhelye:

cégjegyzékszám: -

adószám: -

mint Támogatott (a továbbiakban: **Támogatott**),

Támogató és Támogatott együttesen **Felek**

között az „Égig Éró Fű Udvarzöldítési Program” című pályázat megvalósítására, az alábbi feltételekkel:

ELŐZMÉNYEK

A Fővárosi Önkormányzat fontos célkitűzése a város zöldfelületeinek növelése. Budapesten belül a sűrűn beépített városrészek zöldfelület-ellátottsága rendkívül szegényes, amely a belvárosi kerületekre fokozottan igaz. A nagyfokú beépítettség miatt a társasházak belső udvarainak szerepe felértékelődik. A historikus

városszövetben ezek a társasházi belső udvarok adnak egyedül lehetőséget a zöldfelületi fejlesztésre. Ezt a lehetőséget számos európai nagyváros mellett Budapest is felismerte.

Támogató olyan munkák megvalósulását kívánta elősegíteni, amelyek segítik a belvárosi belső udvarok biológiailag aktívva tételét, kondicionáló és szabadtéri rekreációs lehetőséget nyújtó zöld területekké és közösségi életterekké alakítását.

Támogató a célok megvalósulásának elősegítése érdekében pályázati felhívást tett közzé „Égig Éró Fű Udvarzöldítési Program” (a továbbiakban: „Pályázat”) címen.

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA:

- 1.1. A jelen szerződés (továbbiakban: **szerződés**) tárgya az „Égig Éró Fű Udvarzöldítési Program” elnevezésű pályázati felhívás keretében, a Támogatott által benyújtott Pályázatban szereplő, jelen szerződés 1. számú mellékletében felsorolt projektelemek összességét felölelő udvarzöldítési fejlesztés (a továbbiakban: **Projekt**) elszámolható költségeinek a fővárosi költségvetésben erre a célra elkülönített költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.
- 1.2. A Pályázatra **Támogatott** érvényes, a pályázati feltételeknek megfelelő pályázatot nyújtott be. A jelen szerződés mellékletét képezi és a Támogatottra kötelező a Projektet érintő valamennyi olyan tanulmány, elemzés, hatósági engedély, műszaki és pénzügyi terv és tartalom, nyilatkozat és egyéb dokumentum, valamint ezek módosításai, amelyet a Támogatott a pályázat mellékleteként és a szerződés megkötéséhez szükséges részletesen kidolgozott anyagként nyújtott be, amelyek fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra a jelen szerződéshez.
- 1.3. Budapest Főváros Közgyűlése a számú Főv. Kgy. határozatával **Támogatott** pályázatát eredményesnek nyilvánította és **Támogatott** részére Ft azazforint összegű vissza nem térítendő támogatást ítelt meg, melyet jelen szerződés alapján a Projekt elvégzését és elszámolását követően a Támogató egy összegben folyósít jelen szerződés 6.8. pontjában rögzítettek szerint a **Támogatott** jelen szerződés fejrészában megadott számlájára.
- 1.4. A Támogatott által biztosított Önrész nagysága Ft azaz
- 1.5. **A Projekt megvalósításának a helyszíne/i:**

Helyrajzi szám	Cím, vagy fekvés pontos körülhatárolása	Tulajdonos

A támogatás összegét **Támogatott** kizárólag a jelen pontban tételesen meghatározott ingatlannal/ ingatlanokkal összefüggésben és kizárólag az 1. számú mellékletben meghatározott projekt elemek megvalósításának céljából és annak érdekében használhat fel.

2. A PROJEKT MEGVALÓSÍTÁSÁNAK IDŐBELI ÜTEMEZÉSE

2.1. A Projekt megvalósításának a kezdete:

A Projekt megvalósítási időszakának kezdete a jelen szerződés hatályba lépésének napja.

2.2. A Projekt elkészülése és lezárása:

A Projekt elkészülésének (a továbbiakban: készre jelentés) határideje:

A Projekt akkor tekintendő befejezettnek, ha a jelen szerződés 1. számú mellékletében meghatározott Projekt maradéktalanul megvalósult, a Támogatott a jelen szerződésben vállalt valamennyi kötelezettségét teljesítette és az elszámolást benyújtotta, a Támogató a helyszíni ellenőrzést elvégezte, és a támogatás összegét a Támogatott részére átutalta.

2.3. A Projekt a befejezettnek nyilvánítását követő 12 hónapos fenntartási időszak elteltével zárul le.

3. TÁMOGATOTT JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 3.1. **Támogatott** vállalja, hogy a Projekt megvalósításának megkezdése előtt 8 munkanappal írásban értesíti **Támogatót**. A fenti értesítés kézhezvételét követő 8 munkanapon belül – de még a Projekt megkezdése előtt – **Támogató** és **Támogatott** az 1.5. pontban meghatározott helyszínen a Felek által előre egyeztetett időpontban, a Projekt tárgyában szakmai egyeztetést folytatnak, amiről a „Projekt megkezdéséről szóló jegyzőkönyv”-et vesznek fel. A szakmai egyeztetést követő 3 munkanapon belül **Támogató** a „Projekt megkezdéséről szóló jegyzőkönyv”-et megküldi **Támogatottnak**. **Támogatott** vállalja, hogy a „Projekt megkezdéséről szóló jegyzőkönyvben” a Támogató által rögzített szakmai iránymutatást a Projekt megvalósítása során figyelembe veszi, az abban foglaltaktól való eltérést a Támogató részére haladéktalanul jelzi.
- 3.2. **Támogatott** kijelenti és szavatolja, hogy a Projekt megvalósításához szükséges önerő rendelkezésére áll.
- 3.3. **Támogatott** kötelezettsége – a pályázati felhívásban szereplő engedélyeken túl – a Projekt elvégzéséhez szükséges valamennyi hatósági engedély, hozzájárulás és egyéb szükséges dokumentum (a továbbiakban együtt: dokumentáció) megszerzése.
- 3.4. **Támogatott** kötelezettséget vállal arra, hogy a Projekt megvalósítását az általa benyújtott pályázati dokumentáció alapján az 1. számú melléklet szerinti kötelező tartalommal, a **Támogató** szakmai iránymutatása szerint, ezek betartásával végzi el.
- 3.5. A kivitelezés nem szakszerű megvalósításáért és az anyagok nem megfelelő minőségéért minden felelősség a **Támogatottat** terheli.
- 3.6. **Támogatott** köteles a Projekt elkészültéről készre jelentés formában a Támogatót írásban értesíteni annak érdekében, hogy a **Támogató** a szükséges ellenőrzéseket elvégezhesse. **Támogató** az ellenőrzése során az elkészült Projekt megfelelőségét a jelen szerződés 1. számú mellékletében foglaltak, valamint az „Égig Éró Fű Udvarzöldítési Program” című pályázati felhívásban, és a „Projekt megkezdéséről szóló jegyzőkönyvben” meghatározott szempontokra figyelemmel ellenőrzi.

Amennyiben az elkészült Projekt a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségeknek, a pályázati felhívásban, valamint a „Projekt megkezdéséről szóló jegyzőkönyvben” foglalt szempontoknak megfelelő, a **Támogató** jegyzőkönyvben rögzíti a Projekt megvalósulását (a továbbiakban: Teljesítés) a jelen szerződés 5.5. pontjában rögzítetteknek megfelelően.

- 3.7. **Támogatott** kötelezettséget vállal arra, hogy a Projektet annak befejezettnek nyilvánítását követően – ideértve a Projekt keretében beszerzett eszközök állagának megóvását és a kialakított zöldfelület megőrzését - legalább 12 hónapon át fenntartja és ennek igazolásaként a fenntartási időszak lejártát követő 8 napos határidőn belül fotódokumentációt nyújt be a Támogató részére, amely a fenntartási kötelezettség teljesítéséről szóló beszámolóban felel meg.

Támogatott tudomásul veszi, hogy a **Támogató** jogosult a fenntartási időszak alatt bármikor helyszíni megtekintéssel ellenőrizni a Projekt fenntartását. A Támogató a helyszíni megtekintést a Támogatott jelenlétében, a **Támogatottal** előzetesen egyeztetett időpontban tartja meg. A Feleknek a Támogatónak a helyszíni megtekintésre irányuló megkeresését követő 15 napon belül kell meghatározniuk a helyszíni megtekintés időpontját. A helyszíni megtekintésről Felek kötelesek jegyzőkönyvet felvenni, amelyben a helyszíni megtekintés során tett megállapításokat tételesen rögzítik.

Támogatott tudomásul veszi, hogy ha a Felek a Támogatottnak felróható okból nem tudnak a fenti határidőn belül az időpontban megállapodni, akkor a Támogató a helyszíni megtekintést jogosult a Támogatott nélkül is megtartani. Ebben az esetben a helyszíni megtekintésről készült jegyzőkönyv kizárólag a Támogató megállapításait tartalmazza.

4. TÁMOGATÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 4.1. **Támogatót** a Projekt vonatkozásában széleskörű ellenőrzési jog illeti meg. Ennek keretében jogosult különösen:
- a Projekt állását bármikor a helyszínen megtekinteni,
 - minden olyan okiratba, dokumentumba, bizonylatba betekinteni, amely jelen szerződés teljesítését érinti, ideértve az építési naplót,
 - a Projekt előrehaladásáról írásban és szóban felvilágosítást és tájékoztatást kérni, melyre írásbeli felvilágosítás kérése esetén a Támogatott annak kézhezvételét követően 5 munkanapon belül köteles válaszolni.
 - a Projekt befejezettnek nyilvánítását követően a Projekt fenntartását a 3.7. pontban foglaltak szerint ellenőrizni
- 4.2. **Támogató** köteles lehetőséget biztosítani – **Támogatott** kezdeményezésére – a Projekt Teljesítését megelőzően a Felek által egyeztetett formában és módon történő konzultációra, előre egyeztetett időpontban. A helyszíni szemlére a Támogató a Támogatott ezirányú megkeresését követő 3 munkanapon belül köteles időpontot javasolni. A konzultáció főbb megállapításait a „Projekt megkezdéséről szóló jegyzőkönyvben” kell a Feleknek rögzíteniük. A **Támogatottnak** a Projekttel kapcsolatos kérdéseire a **Támogató** 5 munkanapon belül írásban válaszol, kérés esetén állást foglal szakmai kérdésben.
- 4.3. **Támogatott** szerződésszerű teljesítése esetén a Támogató köteles a támogatást a jelen szerződés 5. és 6. pontjában foglaltaknak megfelelően a Támogatott részére folyósítani.

5. A PROJEKT MEGVALÓSÍTÁS IGAZOLÁSA

- 5.1. **Támogatott** köteles – figyelemmel a 3.6. pontban rögzítettekre - az elkészült Projektet legkésőbb a Projekt készre jelentésének a határidejéig készre jelenteni **Támogató**nak ellenőrzés céljából. A Támogatott indokolt esetben kérheti a készre jelentés határidejének meghosszabbítását a 2. számú melléklet szerinti nyilatkozattal.
- 5.2. A Támogatott a Projekt készre jelentésével együtt projekt megvalósulási dokumentációt nyújt be az alábbi tartalommal:
- Az udvarzöldítési munkák folyamatának rövid írásos bemutatása
 - Kivitelezés fotó dokumentációja
- 5.3. **Támogató** a készre jelentést követő 5 munkanapon belül a helyszínen ellenőrzést végez.
- 5.4. Amennyiben a **Támogató** hiányosságokat, illetve nem szerződésszerű teljesítést állapít meg, írásban értesíti a **Támogatottat** a helyszínen felvett jegyzőkönyv megküldésével a helyszíni ellenőrzést követő 8 munkanapon belül. **Támogatott** köteles a helyszíni ellenőrzés során felmerült hiányosságokat a jegyzőkönyvben megállapított határidőn belül a **Támogató** előírásainak megfelelően pótolni, amelynek írásos jelzését követőkövető 5 napon belül a **Támogató** újabb helyszíni ellenőrzést végez.
- 5.5. **Támogató** a Projekt szerződésszerű teljesítése esetén a helyszíni ellenőrzést követő 8 napon belül jegyzőkönyvet állít ki a Projekt szerződésszerű megvalósításáról („Megvalósításról szóló jegyzőkönyv”).
- 5.6. A Projekt szerződésszerű megvalósításának igazolására a Főpolgármesteri Hivatal Várostervezési Főosztályának vezetője jogosult.
- 5.7. Amennyiben a készre jelentett Projekt megfelelőségét a „Megvalósításról szóló jegyzőkönyv” felvételével **Támogató** az újabb helyszíni ellenőrzést követően nem igazolja az 5.5. pontban foglaltak szerint, úgy **Támogatott** elveszíti a megítélt támogatást, amelynek tényét a Támogató a „Megvalósítás elmaradásáról szóló jegyzőkönyvben” rögzíti. Amennyiben a pályázati tartalom csak részben valósult meg, úgy a „Megvalósulásról szóló jegyzőkönyv” szerint megvalósult elemek költségei számolhatók el.
- 5.8. Támogatott kizárólag a Projekt megvalósítás igazolással „Megvalósításról szóló jegyzőkönyv” történő befejezését követően jogosult elszámolni.

6. ELSZÁMOLÁS ÉS AZ ELLENŐRZÉS RENDJE

6.1 A Projekt összköltsége

A Projekt bruttó (ÁFA-val számított) összköltsége Ft, azaz az 1. számú „pályázati tételes költségvetés” melléklet szerinti részletezésben.

Az 1. számú melléklet táblázatos formában tartalmazza a Projekt kötelező elemeit és azok pályázat alapján becsült bruttó költségeit, támogatásra és Támogatott által biztosított forrásra bontva. Az elszámolás során az egyes költségvetési sorok közötti összegek átcsoportosíthatóak a támogatás összegének változatlanul hagyása mellett.

A Támogatott vállalja, hogy a Projekt megvalósításához szükséges, a támogatási összegben túl felmerülő valamennyi költség fedezetét biztosítja.

Amennyiben a Projekt összköltsége növekszik, Támogatott továbbra is kizárólag a jelen szerződésben foglalt támogatási összegre jogosult. Az összköltség-növekedést Támogatott írásban köteles legkésőbb a projekt készre jelentésekor jelezni. A jelen szerződésben szereplő összköltség és a megnövekedett összköltség különbözetét többletköltséggént kell szerepeltetni új költségvetés benyújtásával a jelen szerződés módosítása nélkül. A többletköltség összege támogatásban nem részesül, Támogatott jelen szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a többletköltséget saját forrása terhére biztosítja.

Ha a Projekt teljes megvalósítása mellett annak összköltsége a jelen szerződés megkötésekor meghatározott, és az 1. sz. mellékletben megjelölt költséghez képest csökken, a támogatási összeget is arányosan csökkenteni kell.

A támogatásban részesült Projekt számviteli előírásoknak megfelelő nyilvántartásáról és aktiválásáról, az ezzel kapcsolatos beszámolási kötelezettségről a Támogatott köteles gondoskodni.

6.2. A támogatás összege

A támogatás összege összesen legfeljebb Ft, azaz forint.

Amennyiben a jelen szerződés megkötésekor hatályos ÁFA szabályozás a jelen szerződés hatálya alatt változik, a hatályos szabályozás a jelen szerződés ÁFÁ-ra vonatkozó rendelkezéseit a Szerződő Felek minden külön nyilatkozata, szerződésmódosítás nélkül módosítja, azzal a megkötéssel, hogy amennyiben az ÁFA mértéke csökken, a támogatás összege is csökken, amennyiben az ÁFA mértéke nő, a támogatás összege nem növelhető.

6.3. A Projektben felmerülő költségek elszámolhatósága az alábbiak szerint történik. A jelen szerződés hatályba lépésének időpontját követően megkezdett Projekt megvalósításával kapcsolatosan felmerült költségeket lehet elszámolni, valamint a Projekt előkészítési költségeinek (számlával igazolt, szükséges műszaki vizsgálatok, részletes tervezés díja) keretében a Pályázati Felhívás megjelenését követően felmerült költségek (amely legfeljebb az igényelt költségvetés 5%-a) számolhatóak el. A számla kizárólag a jelen szerződésben szereplő, a Projekt elvégzéséhez szükséges anyag, termék, eszköz beszerzéséről, illetve az annak kivitelezéséhez kapcsolódó munkadíjról, szakértői díjról, tervezési díjról és műszaki ellenőri díjról szólhat.

A megítélt támogatás kifizetése utófinanszírozással történik.

A Támogató a Támogatott részére előleget nem biztosít.

A költség felmerülésének az időpontja az elszámolni kívánt számla kiállításának a dátuma.

A támogatás terhére a Projekt készre jelentésének a határidejéig felmerült költségek számolhatóak el, függetlenül a pénzügyi teljesítés időpontjától. A készre jelentési határidőt követően felmerült költségre támogatás nem folyósítható.

A Támogatottnak a Megvalósításról szóló jegyzőkönyv kézhez vételét követő 15 napon belül kell a támogatás cél szerinti felhasználását alátámasztó elszámolást, valamint az anyagok, eszközök, termékek beszerzéséről, a kivitelezésről, egyéb vállalkozási tevékenységről vagy egyéb elszámolható költségről kiállított – legalább a Támogatás összegét elérő – számlát (a továbbiakban: elszámolás) a Támogatónak benyújtania a támogatási összeg folyósítása érdekében.

6.4. Az elszámolásnak tartalmaznia kell:

- a számlát kiállító személlyel kötött szerződés eredeti példányát vagy hitelesített másolatát (kétszázezer forint értékhatárt meghaladó értékű, áru beszerzésére vagy szolgáltatás megrendelésére irányuló szerződést kizárólag írásban köthető; írásban kötött szerződésnek minősül az elküldött és visszaigazolt megrendelés is)
- a pályázati források és az önrész felhasználását igazoló pénzügyi dokumentációt
- anyag, eszköz, termék beszerzéséről szóló számla hitelesített másolatát
- a Projektről szóló 3-as melléklet szerinti számlarészletezést
- a **Támogatott** és az általa igénybe vett szolgáltatók/vállalkozók közötti műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet
- a legalább a támogatás összegét elérő számla kifizetését igazoló átutalási megbízást, vagy készpénzfizetési számlát.

6.5. Az eredeti számlán fel kell tüntetni:

- „A számla az ÉGIG ÉRŐ FÚ UDVARZÖLDÍTÉSI PROGRAM elszámolásához került felhasználásra”
- **Támogatott** aláírása, pecsétje.

A számlamásolaton fel kell tüntetni:

- „A számlamásolat az eredetivel mindenben megegyező”
- **Támogatott** aláírása, pecsétje
- jelen szerződés iktatószáma

6.6. A számlán megrendelőként csak a **Támogatott** szerepelhet.

6.7. Amennyiben a Projekt elszámolását **Támogatott** a Megvalósulásról szóló jegyzőkönyv kiállítását követő 30 napon belül nem tudja benyújtani, úgy Támogatott elveszíti a megítélt támogatást, amelynek tényét Támogató az „Elszámolás elmaradásáról szóló jegyzőkönyvben” rögzíti.

6.8. A támogatási összeget **Támogató** a 6.1. – 6.5. pontokban részletezett elszámolás benyújtásától számított **30 napon** belül utalja át egy összegben a **Támogatott** által megjelölt számlaszámra.

7. SZERZŐDÉS HATÁLYA, MÓDOSÍTÁSA

- 7.1. Jelen szerződés az aláírása napján lép hatályba. Ha az aláírások nem ugyanazon napon történnek, a hatályba lépés időpontja a legutolsó aláírás napja.
- 7.2. Amennyiben a Projekt megvalósítása során a körülményekből arra lehet következtetni, hogy a megvalósítás a 2.2 pontban megjelölt határidőre nem fog megtörténni, **Támogatott** köteles erről **Támogatót** haladéktalanul, de legkésőbb a Projekt készre jelentési határideje előtti 15. napig értesíteni. **Támogatott** a készre jelentési határidő módosítását jelen megállapodás 2. mellékletében szereplő egyoldalú jognyilatkozat kitöltésével írásban kezdeményezheti.
- 7.3. **Felek** tudomásul veszik, hogy a 2. számú mellékletében szereplő egyoldalú jognyilatkozat (a továbbiakban: hosszabbítási nyilatkozat) **Támogatott** általi határidőben történő benyújtásával a Projekt készre jelentési határideje automatikusan az abban szereplő dátumra módosul jelen szerződés külön módosítása nélkül.
- 7.4. **Támogatott** jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a Projekt készre jelentési határidejének módosítására kizárólag egy alkalommal van lehetősége a szerződés időtartama alatt. A hosszabbítási nyilatkozat benyújtásával a Projekt készre jelentési határideje a jelen szerződésben rögzített Projekt készre jelentési határidőt követő 6. hónap utolsó napjára módosul. Határidőben benyújtottnak kell tekinteni a hosszabbítási nyilatkozatot, ha az a 7.2. pont szerinti határidő utolsó napján, az ügyfélfogadási idő végéig leadásra kerül a Főpolgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodáján, vagy amennyiben azt a benyújtási határidő utolsó napjáig igazolt módon postára adták a Főpolgármesteri Hivatalnak.

8. SZERZŐDÉSSZEGÉS KÖVETKEZMÉNYEI, A SZERZŐDÉS MEGSZÚNÉSE

- 8.1 Jelen szerződés megszűnik
 - a) a Felek szerződésszerű teljesítésével,
 - b) a Projekt készre jelentési határidő, vagy a jelen szerződés 7. pontjában rögzítettek szerint meghosszabbított Projekt készre jelentési határidőnek lejártával, akkor, ha a Projekt szerződésszerű teljesítése az 5. pont szerint vagy az elszámolás a 6. pont szerint nem történik meg a **Támogatott** mulasztása miatt, ezért „Megvalósítás elmaradásáról szóló jegyzőkönyv” vagy „Elszámolás elmaradásáról szóló jegyzőkönyv” kerül kiállításra,
 - b) közös megegyezéssel,
 - c) a 8.2. és a 8.3. pontban foglalt súlyos szerződésszegés miatti azonnali hatályú felmondással vagy elállással,
 - d) a szerződés olyan okból történő lehetetlenülése esetén, amelyért egyik Fél sem felelős.
- 8.2. **Támogató** a **Támogatotthoz** intézett, a **Támogatott** jelen szerződésben rögzített kötelezettségeinek súlyos megszegése esetén, írásban közölt egyoldalú jognyilatkozattal elállhat a szerződéstől, illetve

azonnali hatállyal felmondhatja azt. Kötelezettségeinek súlyos megszegésének minősül különösen, de nem kizárólagosan:

- a) **Támogatott** neki felróható okból megtagadja a Projekt megvalósítását, vagy a **Támogató**nak a „Projekt megkezdéséről szóló jegyzőkönyvben” szereplő iránymutatásának végrehajtását,
- b) **Támogatott** megszegi, illetve írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti a jelen szerződésben foglalt együttműködési, tájékoztatási, értesítési, ellenőrzés-tűrési és elszámolási kötelezettségeit.

- 8.3. Az azonnali hatályú felmondást írásban kell közölni a **Támogatottal**. Azonnali hatályú felmondás esetén a szerződés megszűnésének napja a felmondásról szóló értesítés kézbesítésének napja.
- 8.4. Amennyiben a fenntartási időszak során vagy azt követően – akár a benyújtott fotódokumentáció alapján, akár a helyszíni megtekintés alapján - a **Támogató** részéről megállapítást nyer, hogy **Támogatott** nem tett eleget a pályázati kiírásban foglalt fenntartási kötelezettségének, **Támogatott** köteles a kapott támogatásnak a kötelezettségszegés megállapítása naptári félévének első napján érvényes jegybanki alapkamattal együtt növelt összegét a **Támogató** részére visszafizetni olyan mértékben, amilyen mértékben a **Támogató** részéről megállapítást nyert a fenntartási kötelezettség **Támogatott** által történő nem teljesítése. **Támogató** köteles a visszafizetendő összeg pontos meghatározásával írásban felhívni a **Támogatottat** a visszafizetési kötelezettsége teljesítésére, **Támogatott** köteles a visszafizetési kötelezettségének a **Támogató** bankszámlájára történő visszautalással eleget tenni a felhívás kézhezvételét követő 30 napos határidőn belül.

9. KAPCSOLATTARTÁS

- 9.1. **Felek** megállapodnak, hogy egymás között minden, a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos nyilatkozatot, értesítést vagy megkeresést térítvevényes levélben vagy e-mailben küldenek meg egymásnak. Az elektronikus úton küldött üzenetek, főszabály szerint az elektronikus üzenet kézbesítéséről szóló igazolás visszaérkezésével tekintendő kézbesítettnek, de ha kézbesítési igazolást a Felek nem használnak, abban az esetben a kiküldés napján tekintendő az elektronikus üzenet kézbesítettnek.
- 9.2. **Támogató részéről kijelölt kapcsolattartó:**
név: – Várostervezési Főosztály
email cím:
Támogatott részéről kijelölt kapcsolattartó:
név:
email cím:
- 9.3. Jelen szerződés módosításával, megszüntetésével kapcsolatos jognyilatkozatok közlésének módja cégszerűen aláírt levél, melyet térítvevényes küldeményként kell kézbesíteni vagy a Főpolgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodáján személyesen leadni.
- 9.4. **Felek** haladéktalanul kötelesek tájékoztatni egymást a kapcsolattartásra jogosultak személyében vagy elérhetőségeiben (a továbbiakban: adatai) bekövetkező esetleges változásokról, mely változás nem minősül szerződésmódosításnak. A kapcsolattartók adataiban bekövetkezett változás a másik Féllel való írásbeli közléstől hatályos.

10. KÖZPÉNZÜGYI RENDELKEZÉSEK

- 10.1. A támogatás felhasználása során, szükség esetén a mindenkor hatályos ÁFA törvény és vonatkozó jogszabályok előírásai szerint kell eljárnia a **Támogatottnak**.
- 10.2. A Támogatott tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés hatályba lépését megelőzően keltezett és/vagy kiegyenlített bizonylat nem számolható el.
- 10.3. A Támogatott tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés 1.3 pontjában meghatározott támogatási összeg erejéig jogosult elszámolásra, a támogatási összeget meghaladóan benyújtott számlák és bizonylatok az elszámolásnál nem vehetők figyelembe.

- 10.4. A **Támogatott** kijelenti, hogy

- a jelen szerződésben, valamint mellékleteiben foglalt adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, valódiak, hitelesek,
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.), valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) rendelkezései alapján – a jelen szerződés megkötésének napján – átlátható szervezetnek minősül,
- nem áll jogerős végzéssel elrendelt végelszámolás, felszámolás alatt, ellene nem folyik jogerős végzéssel elrendelt csődeljárás vagy egyéb, a megszüntetésre irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás, Budapest Főváros Önkormányzata felé nincs három hónapnál régebben lejárt tartozása, illetve nincs ellene folyamatban végrehajtási eljárás,
- nincs az államháztartás alrendszereiből folyósított támogatásból eredő lejárt és ki nem egyenlített fizetési kötelezettsége,
- jelen szerződésben meghatározott pénzügyi bizonylatokat, számlákat más támogató felé nem számolja el.
- ÁFA visszatérítésre jogosult/nem jogosult (megfelelő aláhúzendó)

A levonható és visszaigényelhető ÁFA összeget a Támogató nem finanszírozza.

- 10.5. A **Támogatott** jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy

- az Állami Számvevőszék, valamint az arra jogszabályban feljogosított egyéb szervek az átutalt támogatás jogszerű és szerződésszerű felhasználását ellenőrizhetik, vizsgálhatják a jelen szerződést és a támogatás felhasználása során keletkező további szerződéseket,
- az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényből (a továbbiakban Adatvédelmi tv.) fakadó kötelezettségének eleget téve, a **Támogató**

a jelen szerződés közérdekű adatait (a támogatott neve, támogatás célja, összege, a támogatott program időpontja, helyszíne) közzéteszi internetes portálján (<http://www.budapest.hu>),

- az Adatvédelmi tv. 27. § (3) bekezdése értelmében közérdekű nyilvános adatként nem minősül üzleti titoknak a támogatás felhasználásával kapcsolatos adat, valamint az az adat, amelynek megismerését, vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli,
- kérésre a **Támogatott** a jelen jogviszonnyal összefüggő, és az Adatvédelmi tv. 27 § (3a) bekezdése alapján közérdekből nyilvánosnak minősülő adatokra vonatkozóan és a jelen szerződés megkötésekor átadott dokumentumokban bekövetkezett változásokról nyolc napon belül írásban tájékoztatást ad, szükség esetén a jelen szerződés módosítását kezdeményezi.

10.6. A **Támogatott** az elszámolási kötelezettségének az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII törvény X. fejezete, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 167. § (1) és (3) bekezdése, valamint a számla és a nyugta adóigazgatási azonosításáról, valamint az elektronikus formában megőrzött számlák adóhatósági ellenőrzéséről szóló 23/2014. (VI. 30.) NGM rendelet szerinti tartalmi és alaki követelményeknek megfelelő számlával köteles eleget tenni.

11. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 11.1. **Felek** jelen szerződés teljesítése során folyamatosan együttműködve, egymással egyeztetve járnak el és egymást a jelen szerződést érintő lényeges adataikban bekövetkező esetleges változásokról haladéktalanul értesíteni kötelesek.
- 11.2. **Támogatott** vállalja, hogy amennyiben az elkészült munkáról a sajtónak vagy más szervnek nyilatkozatot tesz, ennek során megjelöli, hogy „a munka a Budapest Főváros Önkormányzatának Égig Érő Fű Udvarzöldítési Program támogatásával készült el”. Nyilatkozattétel előtt a Támogatott köteles írásban értesíteni a Támogatót.
- 11.3. Amennyiben a **Támogató** bármely, a jelen szerződés alapján keletkező bejelentési, jelentéstételi, tájékoztatási kötelezettség, vagy igénylés teljesítéséhez formanyomtatványt bocsát rendelkezésre, szerződésszerű teljesítésnek kizárólag a formanyomtatvány használata minősül.
- 11.4. A **Támogató** indokolt esetben jelen szerződésben rögzítetteken túl is jogosult a **Támogatottól** a Projektre vonatkozóan információt kérni (akár szóban, akár írásban), a **Támogatott** pedig köteles azt haladéktalanul megadni az információ kérésének formájában.
- 11.5. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a Fővárosi Városrehabilitációs Keret felhasználásának szabályairól szóló 27/2013. (IV.18.) Főv. Kgy. rendelet vonatkozó rendelkezései az irányadók.

11.6. Jelen szerződés 12 (tizenkettő) oldalból álló, 6 (hat) eredeti példányban készült, melyet a **Felek** átolvasás és értelmezés után, mint az akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írnak alá.

Budapest, 2022. __ hó __ napján

Budapest, 2022. __ hó __ napján

.....
Támogató

Budapest Főváros Önkormányzata
képviselében:
a főpolgármester hatáskörében eljárva
.....

A pénzügyi ellenjegyzést végezte:
Budapest, 2022.

.....
Támogatott

Dr.
Almáshegyi Gábor

Digitálisan aláírta:
Dr. Almáshegyi
Gábor
Dátum:
2021.10.13
16:36:40 +02'00'

Mellékletek: A benyújtott teljes pályázati dokumentáció, amely fizikai értelemben nem kerül csatolásra

1. Projekt tételes költségvetés
2. Projekt készre jelentési határidejének módosításáról szóló nyilatkozat
3. Számla összesítő
4. ÁFA nyilatkozat
5. a Társasház közös képviselőjének teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazása
6. a Társasház közgyűlésének azon határozata, amely tartalmazza a támogatási szerződés megkötésére vonatkozó döntést
7. a Társasház önrész biztosítására vállalt kötelezettségét tartalmazó teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt nyilatkozata, vagy ilyen tartalmú közgyűlési határozata

PROJEKT KERETÉBEN KÖTELEZŐEN MEGVALÓSÍTANDÓ ELEMÉK, TÉTELES KÖLTSÉGVETÉSE:

	Projekt elem	Mennyiség	Mennyiség egység	Becsült bruttó bekerülési költség
	Összesen			

PROJEKT BEFEJEZÉSI HATÁRIDEJÉNEK MÓDOSÍTÁSÁRÓL SZÓLÓ NYILATKOZAT

Alulírott

(NÉV)

.....
adószám:

számlaszám:

képviselője:.....

székhelye:

cégjegyzékszám:.....

adószám:

képviseli:

mint Támogatott (a továbbiakban: **Támogatott**),

Budapest Főváros Önkormányzata

székhelye: 1052 Budapest, Városház utca 9-11.

adószám: 15735636-2-41

számlaszám: 11784009-15490012

KSH szám: 15735636-8411-321-01

képviseli: Karácsony Gergely főpolgármester

mint Támogatóval (a továbbiakban: **Támogató**)

..... iktatószámon, időpontban az „Égig Éró Fű
 Udvarzöldítési Program” címen meghirdetett pályázat elbírálását követően, az általam benyújtott pályázat
 támogatása céljából napon megkötött megállapodás 2. pontjában rögzített Projekt készre
 jelentési határidejét jelen egyoldalú nyilatkozattal, a megállapodás 7. pontjában rögzítettek szerint további
6 hónappal kérem meghosszabbítani.

Szakmai indokaim:

.....

A megállapodás 7.3. pontja szerint „**Felek** tudomásul veszik, hogy az 2. mellékletében szereplő egyoldalú jognyilatkozat **Támogatott** általi benyújtásával a Projekt befejezési határideje módosul jelen megállapodás külön módosítása nélkül.”

A megállapodás 7.4. pontja alapján „**Támogatott** jelen Megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy a Projekt befejezési határidejének módosítására kizárólag egy alkalommal van lehetősége a megállapodás hatálya alatt. Az új befejezési határidő a jelen megállapodásban rögzített befejezési határidőhöz képest további **6 hónap**. A 7.2. pont szerinti határidőben benyújtott a hosszabbításról szóló jognyilatkozat, ha az a határidő utolsó napján, az ügyfélfogadási idő végéig leadásra kerül a Főpolgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodáján, vagy amennyiben azt a benyújtási határidő utolsó napjáig kézbesítik a Főpolgármesteri Hivatalnak. Határidőn túl beérkezett a kérelem, amennyiben a jognyilatkozat a 7.2. pont szerinti határidő végéig nem érkezik be a Főpolgármesteri Hivatalba.”

Budapest,

.....
Támogatott

.....
képviselőtében:

SZÁMLAÖSSZESÍTŐ

Égig érő fű 2022.elnevezésű pályázaton elnyert támogatás pénzügyi elszámolásához

A támogatott neve:

címe:

A kapcsolattartó neve:

telefonszáma:

e- mail címe:

Számviteli bizonylatok összesítője:

Sor- szám*	Kibocsátó neve	Bizonylat sorszáma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Teljesítés időpontja	A számla végösszege** (Ft)	Támogatásra elszámolt összeg (Ft)	Önerő (Ft)	Pénztár- bizonylat száma / Bankszámla- kivonat száma
1.								
2.								
3.								
4.								
5.								
6.								
7.								
8.								
9.								
10.								
Összesen								

A sorok bővíthetők

*: Kérjük, hogy az összesítő sorainak sorszáma az adott számlán is tűntessék fel.

**Amennyiben a Támogatott ÁFA visszatérítésre nem jogosult bruttó összeget kell feltüntetni.

**Amennyiben a Támogatott ÁFA visszatérítésre jogosult nettó összeget kell feltüntetni.

ÁFA nyilatkozat

támogatások elszámolására

Támogatott neve:.....

Támogatott adószáma:.....-.....-.....

Az adóügyi helyzettel függően csak egy nyilatkozat tölthető ki!

(ne feledje a lap alján is aláírni!)

1.	A Támogatott nem alanya az ÁFA-nak. Az elszámolásnál az ÁFA-val növelt (bruttó) összeg kerül figyelembevételre.
Kelt:	P.h. Támogatott (cégszerű) aláírása

2.	A Támogatott alanya az ÁFA-nak. A szerződésben megjelölt tevékenységgel kapcsolatban felmerült költségeihez kapcsolódó ÁFA-ra vonatkozóan adólevonási jog illeti meg. Az elszámolásnál az ÁFA nélküli (nettó) összeg kerül figyelembevételre.
Kelt:	P.h. Támogatott (cégszerű) aláírása

3.	A Támogatott alanya az ÁFA-nak, azonban a szerződésben megjelölt tevékenységgel kapcsolatban felmerült költségeihez kapcsolódóan levonási jog nem illeti meg. A Támogatott vállalja, hogy ezen költségeit elkülönítetten tartja nyilván. Az elszámolásnál az Áfa-val növelt (bruttó) összeg kerül figyelembevételre.
Kelt:	P.h. Támogatott (cégszerű) aláírása

4.	Amennyiben a Támogatott szerződésben megjelölt tevékenysége az Áfa tv. 85. § (1) bekezdése, illetve a 86. § (1) bekezdése alapján mentes az adó alól, az elszámolásnál az Áfa-val növelt összeg kerül figyelembe vételre. A Támogatott ebben az esetben az elszámolási dokumentáció benyújtásakor írásban nyilatkozik az ÁFA alóli mentessége okán.
Kelt:	P.h. Támogatott (cégszerű) aláírása

5.	A Támogatott alanya az Áfa-nak és jelen szerződésben megjelölt tevékenységgel kapcsolatban arányosítással állapítja meg a levonható és le nem vonható Áfa összeget. A Támogatott ebben az esetben az elszámolási dokumentáció benyújtásakor írásban nyilatkozik az arányosítás okán és mellékeli az arányosítás számítását is.
Kelt:	P.h. Támogatott (cégszerű) aláírása

Támogatott tudomásul veszi, hogy a Támogató az Áfa-val kapcsolatos jogállására vonatkozóan további információt, nyilatkozatot kérhet.

Kiegészítő, tájékoztató adat(ok) a 3. pont választása esetében:

A Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a tételes főkönyvi kivonatot, az ÁFA analitikát, valamint az ÁFA bevallás hitelesített másolati példányát a támogató rendelkezésére bocsátja.

A rendelkezésre bocsátás ideje:

-az elszámolással egyidejűleg, vagy ha ez a bevallás időintervalluma miatt nem lehetséges, akkor
-az ÁFA bevallás elkészülését követő 5 munkanapon belül

Támogatott tudomásul veszi, hogy fenti anyagok részét képezik az elszámolásnak, így az elszámolás lezárására csak a rendelkezésre bocsátást követően kerülhet sor.

P.h.
.....

a Támogatott (cégszerű) aláírás

KONZORCIUMI MEGÁLLAPODÁS
„ÉGIG ÉRŐ FŰ UDVARZÖLDÍTÉSI PROGRAM” CÍMŰ PROJEKT VÉGREHAJTÁSÁHOZ
(minta)

amely létrejött egyrészről a

Társasház neve:	
Postacím:	
Székhely:	
Adószám:	
Aláírássra jogosult képviselője:	
Számlavezető pénzügyintézet neve:	
Számlaszám:	

Társasház neve:	
Postacím:	
Székhely:	
Adószám:	
Aláírássra jogosult képviselője:	
Számlavezető pénzügyintézet neve:	
Számlaszám:	

Társasház neve:	
Postacím:	
Székhely:	
Adószám:	
Aláírássra jogosult képviselője:	
Számlavezető pénzügyintézet neve:	
Számlaszám:	

- (a továbbiakban a Konzorcium tagjai, együttesen: Tagok) - között, az alulírott helyen, napon és az alábbi feltételek szerint.

1. Bevezető rendelkezések

A Konzorcium Budapest Főváros Önkormányzata által meghirdetett „Égig Éró Fű Udvarzöldítési Program” című pályázati felhívásra azonosító számon regisztrált közös pályázatot nyújtott be, amelyet Budapest Főváros Önkormányzata (a továbbiakban: Támogató) a 2022.....-án kelt, iktatószámú szerint eredményesnek nyilvánított és támogatásban részesített.

A projekt címe: „Égig Éró Fű Udvarzöldítési Program” (a továbbiakban: Projekt), melynek megvalósítására a Támogató támogatási szerződést köt a Konzorciummal.

A Projekt megvalósítására a Konzorcium tagjai az alábbi konzorciumi együttműködési megállapodást (a továbbiakban: Megállapodás) kötik:

1.1. A Konzorcium Tagjai maguk közül a választották a Konzorcium vezetőjévé (továbbiakban Vezető). A Vezető kijelölését a Tagok jelen Konzorciumi Együttműködési Megállapodással megerősítik (továbbiakban Megállapodás).

1.2. A Vezető a Projekt megvalósítása, valamint a Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése érdekében koordinálja a Konzorcium működését.

1.3. A Konzorcium képviselete: A Konzorciumot a Támogató felé a Vezető, más, harmadik személyek felé a Tagok eltérő megállapodása hiányában a Vezető képviseli. Jogszabály alapján ellenőrzésre jogosult szervek felé a Tag törvényes képviselője a Tagot önállóan képviselheti. Az ellenőrzésről köteles a Vezetőt értesíteni, aki a Tag székhelyén lefolytatott helyszíni ellenőrzés során jelen lehet. Amennyiben a Projekttel kapcsolatban harmadik személyek bármely Tagtól tájékoztatást kérnek, a Tag köteles erről előzetesen, a tájékoztatás megadása előtt értesíteni a Vezetőt.

1.4. Jelen Konzorcium nevében a Vezető által Támogató felé tett nyilatkozatok a Konzorcium tagjait jogositják, illetve kötelezik.

1.5. A Támogatónak a Konzorciummal, illetve annak tagjaival történő kapcsolattartása elsősorban a Vezetőn keresztül történik. Támogató az értesítéseket, dokumentumokat e-mail-ben minden konzorciumi tag részére továbbítja, papír alapon csak a Vezető részére küldi meg. Támogató részére a szükséges papír alapú dokumentumokat Vezető küldheti meg. Vezető köteles a Tagok által küldött adatszolgáltatást, jognyilatkozatot a Tagok által számára küldött eredeti adatszolgáltatás, és jognyilatkozat tartalmával megegyezően továbbítani.

1.6. A Tagok a Megállapodás aláírásával a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:11. §-a és 6:15. §-a alapján meghatalmazzák a Vezetőt, hogy a támogatási szerződést, és annak esetleges módosításait, valamint a kifizetési igénylés részeként benyújtandó dokumentumokat nevükben és helyettük benyújtsa. A tagok nevére szóló benyújtandó dokumentumokat a tagok kötelesek megfelelően aláírni, illetve a jogszabályban meghatározott esetekben záradékolni.

A Megállapodás aláírásával a Tagok kijelentik, hogy a Támogató által a Vezető részére megküldött támogatási szerződés tervezet rendelkezéseit és annak mellékleteit ismerik, azt magukra nézve kötelezőnek ismerik el, továbbá tudomásul veszik, hogy az abban foglalt kötelezettségek minden Tagra nézve kötelező érvényűek.

1.7. A Megállapodás aláírása kifejezi továbbá a Tagok azon szándékát is, hogy a Projekt befejezését követően a Projektben meghatározott célok megvalósítása érdekében a támogatási szerződésben leírtaknak megfelelően a fenntartási időszakban is együttműködnek, és az addig elért eredmények további folyamatos fenntartását saját anyagi eszközeikkel biztosítják.

2. A Megállapodás tárgya

- 2.1. Jelen Megállapodás célja a Tagok között együttműködés létesítése annak érdekében, hogy Budapest Főváros Önkormányzata által meghirdetett „Égig Éró Fű Udvarzöldítési Program” című pályázat (a továbbiakban: pályázat) keretében létrehozott és a Fővárosi Költségvetésben erre a célra elkülönített költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás igénybevétele érdekében a Tagok pályázati kérelmet nyújtsanak be és a támogatás elnyerése esetén a támogatott - jelen Megállapodás 2.3. pontja szerinti - Projektet megvalósítsák.
- 2.2. A támogatás feltétele, hogy a pályázat keretében a Tagok együttműködve valósítsák meg a projektjüket, amelynek részét képezik az egyes Konzorciumi tagok által külön-külön megvalósítandó részprojektek (valamennyi Tag az önálló tulajdonában lévő ingatlanon valósítja meg a Projekt rá eső részét, azaz a részprojektet).
- 2.3. Jelen Megállapodás tárgya a Tagok által végrehajtandó, [...] megnevezésű Projekt megvalósítását célzó együttműködés alapjainak és módjának rögzítése.

3. Tagok jogai és kötelezettségei

- 3.1. Tagok vállalják, hogy a jelen Megállapodás tárgyát képező konzorciumi együttműködés révén a Projekt javítja a Tagok önálló tulajdonát képező, de egymással határos ingatlanok összenyitható (pl. tömbbelsőben lévő) részeinek zöldfelület mutatóit, azaz a főként belvárosi lekövezett udvarok biológiailag aktívvá, klimatizáló hatású zöldfelületté válnak és alakulnak.
- 3.2. A Tagok a Projekt megvalósítása során kötelesek együttműködni, a többi Tagnak a jelen Megállapodásban, illetve a Projektben vállalt kötelezettségei teljesítését elősegíteni, a teljesítéshez szükséges információt megadni.
- 3.3. A Konzorcium minden egyes tagja felelősséggel tartozik a támogatási szerződésben meghatározott Projekt szerződésszerű teljesítéséért. A támogatás szabályszerű, szerződésszerű és szakmailag megalapozott felhasználásáért a Vezető és a Konzorcium tagjai – a kapott támogatás arányában – önállóan felelnek.
- 3.4. Amennyiben egyes részprojekteket a Konzorcium tagjai közösen valósítanak meg, vagy az egyes részprojektek rendeltetése oly módon összefügg, hogy azok önállóan, rendeltetésszerűen és a Projekt céljaira nem alkalmasak, és a Tagok felelősségének aránya nem állapítható meg, akkor a teljesítésért az abban részt vevő Tagok egyetemlegesen felelnek.
- 3.5. A Tagok kötelesek haladéktalanul tájékoztatni a Vezetőt, ha a Projekt keretében általuk vállalt tevékenység megvalósítása akadályba ütközik, megghiúsul, vagy késedelmet szenved, illetve bármely olyan körülményről, amely a Projekt megvalósítását befolyásolja. E tájékoztatást a Vezető haladéktalanul közli a Támogatóval.
- 3.6. A Vezető kötelezi magát arra, hogy a Támogatónak, és a Projekt megvalósításának ellenőrzésére jogszabály és a támogatási szerződés alapján jogosult szervezetnek a Projekt megvalósításával kapcsolatos bármilyen közléséről a Tagokat tájékoztatja.
- 3.7. Amennyiben a Támogató a Projekttel kapcsolatban tájékoztatást kér a Vezetőtől, a Vezető felhívására a Tagok kötelesek a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységről a megfelelő információt a Vezető által kért határidőben megadni, hogy a Vezető a Támogató által megszabott határidőben a kért tájékoztatást megadhatta.

- 3.8. A Tagok megállapodnak, hogy a Projekt megvalósításával kapcsolatos számlákat és az elszámolást nevükben a Vezető nyújtja be a Támogató részére. Tagok ehhez az adatszolgáltatást olyan ütemezéssel nyújtják a Vezető részére, hogy Vezető a jogszabályban vagy támogatási szerződésben meghatározott határidőben megküldhesse a számlákat és az elszámolást a Támogató részére. A Tagok a Projekt keretében általuk vállalt és elvégzett tevékenységeik előrehaladásáról a Projekttel kapcsolatos elszámolás benyújtási határidejét megelőző legalább 10 munkanappal kötelesek beszámolni a Vezető részére, és kötelesek csatolni a támogatási szerződésben előírt okiratokat.
- 3.9. Bármely nyilatkozat megtétele előtt a Vezető biztosítja, hogy a Tagok a nyilatkozat tartalmát megismerjék és elfogadják olyan időben, hogy a nyilatkozatot a Támogató a jogszabályban vagy támogatási szerződésben meghatározott határidőben megkapja.
- 3.10. Amennyiben a támogatási szerződés módosítása válik szükségessé, a módosításnak a Támogatónál történő kérelmezését megelőzően a Tagok egyeztetni kötelesek egymással. A Vezető köteles biztosítani, hogy a Tagok a Támogató által küldött támogatási szerződés módosításának az előzetes egyeztetés eredményének megfelelően elkészített tervezetét megismerjék, és elfogadják.
- 3.11. Tagok a jelen együttműködési Megállapodásban foglalt kötelezettségeik megszegése esetén kártérítési felelősséggel tartoznak a másik féllel szemben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései alapján. Szerződésszegés esetén a szerződésszegő fél köteles az okozott kár, így különösen a jelen együttműködési Megállapodás megszegésével, illetve a támogatási szerződés meghiúsulásával, idő előtti megszűnésével, vagy a támogatás esetleges visszafizetésével kapcsolatos károk megtérítésére is a másik fél számára.
- 3.12. A Tagok tudomásul veszik, hogy a megítélt támogatás kifizetése utófinanszírozással történik a Támogató által, így tudomásul veszik azt is, hogy az általuk benyújtott számlára eső támogatást a Támogató közvetlenül utalja át a meghatalmazott Vezető részére a Támogatási szerződésben meghatározott bankszámlára és a tagok egymás között elszámolnak.
- 3.13. Amennyiben az esedékes támogatás folyósítását megelőző ellenőrzés alapján megállapítható, hogy a Tagok bármelyikének az adóhatóságok (állami adóhatóság, önkormányzati adóhatóság) tájékoztatása szerint lejárt esedékességű, meg nem fizetett köztartozása van, a Támogató a támogatás folyósítását felfüggeszti mindaddig, amíg a tag, köztartozásának rendezését a Támogató által előírt módon nem igazolja.

4. A tagság megszűnése, a tagok körének változása

- 4.1. A Tag jelen Megállapodás aláírásával megerősíti, hogy a Projekt megvalósításában részt kíván venni, a Projektet a benyújtott pályázatban meghatározott módon megvalósítja, annak megvalósítása során fokozottan együttműködik a többi Taggal, és a Konzorciumból csak abban az esetben lép ki, ha a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a jelen Megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes.
- 4.2. Konzorciumi tagok cseréje - ide értve a pályázatot benyújtó Vezető személyét is -, új konzorciumi tag bevonása, konzorciumi tag kilépése akkor engedélyezhető, ha
- a) nem változik a Projekt alapvető célja,
 - b) a Vezető kilépési szándéka esetén a kilépést megelőzően a Vezetői pozíció átadása megtörténik,
 - c) a tag kilépése esetén a tag igazolja, hogy a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a Megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes,

- d) kizárás esetén a Vezető igazolja, hogy a tag tevékenysége, működése a projekt megvalósítását pénzügyi, illetve szakmai szempontból veszélyezteti,
- e) tagcsere nélkül új tag bevonása indokolt.

4.3. A Vezető felmondással a Konzorciumból kizárja azt a Tagot, akinek tevékenysége, működése a Projekt megvalósítását akár pénzügyi, akár szakmai szempontból veszélyezteti.

A felmondási jog gyakorlása előtt a Vezető köteles kikérni a Tagok véleményét. Az erről született írásos, Tagok által aláírt emlékeztetőt köteles megküldeni a Támogatónak.

4.4. Valamely Tag kilépése, kizárása nem eredményezi a jelen Megállapodás és a Konzorcium megszűnését, kivéve, ha ennek következtében a Tagok a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeik teljesítésére nem képesek, és emiatt a támogatási szerződéstől elállnak.

4.5. Ha a kilépő Tag által vállalt kötelezettségeket a megmaradó Tagok nem tudják teljesíteni, új Tag bevonásáról határozhatnak. A belépő Tag csak olyan szervezet, illetve személy lehet, amely, illetve aki megfelel a pályázati felhívásban foglalt követelményeknek.

4.6. A kilépő Tagot a kiválást követően is, a támogatási szerződés megszűnéséig terheli a támogatási szerződésben meghatározott dokumentum-megőrzési kötelezettség, ellenőrzés-tűzési kötelezettség, a kiválás időpontjáig megvalósult tevékenységekkel és benyújtott dokumentumokkal kapcsolatos szabálytalanságokért való helytállás.

4.7. A 4.2., 4.5. pontban foglalt jogok gyakorlása a jelen Megállapodás módosítását igényli, amelyhez a Támogató hozzájárulása szükséges.

5. Kapcsolattartás

5.1. A Tagok a Megállapodás, valamint a támogatási szerződés teljesítésének időtartamára kapcsolattartókat jelölnek ki. A kapcsolattartó nevéről, postacíméről, telefon elektronikus levélcíméről a Tagok a jelen Megállapodás aláírását követően öt munkanapon belül tájékoztatják a Vezetőt. A Vezető a kapcsolattartók nevéről és elérhetőségéről tájékoztatja a Tagokat.

5.2. A kijelölt kapcsolattartók szükség szerint, de legalább egy alkalommal szóbeli egyeztetést tartanak, amelyen megvitatják a Projekt megvalósításának előrehaladásával kapcsolatos teendőket. Az egyeztetést a Vezető kijelölt kapcsolattartója hívja össze. A szóbeli egyeztetésről emlékeztetőt kell készíteni, amelyet a Vezető kijelölt kapcsolattartója az egyeztetést követő öt munkanapon belül megküld a Tagok kijelölt kapcsolattartója részére.

6. A Megállapodás megszűnése és módosítása

6.1. Jelen Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi, és osztja annak jogi sorsát. Ennek értelmében a támogatási szerződés megszűnése jelen Megállapodás megszűnését vonja maga után.

6.2. A Megállapodás csak írásban módosítható, melyhez a Támogató hozzájárulása szükséges.

6.3. A tagok adataiban bekövetkezett változások, így különösen cím, bankszámlaszám, stb., nem igénylik a Megállapodás módosítását. Az adatok változásáról a Tagok haladéktalanul értesítik a Vezetőt. A Vezető ezekről a változásokról írásban, a szükséges alátámasztó dokumentumok benyújtásával haladéktalanul értesíti a Támogatót.

6.4. A jogviszonyra és a Projekt megvalósítási kötelezettségére tekintettel a Tagok a rendes felmondás jogát kizárják.

7. Vegyes és záró rendelkezések

7.1. Tagok kölcsönösen kijelentik, hogy a jelen Megállapodás 2.1. pontjában hivatkozott pályázat illetve a támogatás-igénylés teljes dokumentációját, feltételrendszerét maradéktalanul megismerték, az abban foglaltakat tudomásul vették, magukra nézve kötelezőnek ismerik el, továbbá kijelentik, hogy a támogatás igényléséhez szükséges feltételeknek maradéktalanul megfelelnek mind jelen Megállapodás aláírásának pillanatában, mind pedig a támogatás elnyerése esetén a támogatási jogviszony teljes időtartama alatt.

7.2. Jelen Megállapodás egy, a tagok által aláírt eredeti példánya a Tagok által benyújtandó támogatási kérelem elválaszthatatlan mellékletét képezi, és a támogatási kérelem kizárólag azzal együtt érvényes.

7.3. Jelen Megállapodás a Tagok általi kölcsönös aláírással lép hatályba, és a támogatási jogviszony megszűnéséig tart. Amennyiben a támogatási kérelem elutasításra kerül, vagy a támogatási jogviszony létrejötté bármely egyéb ok miatt meghiúsul, úgy jelen Megállapodás az elutasításról szóló nyilatkozattal, illetve a támogatási jogviszony meghiúsulásával egyidejűleg minden további nyilatkozat nélkül megszűnik.

Tagok a Megállapodást elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben megegyezőt írták alá.

Budapest,

Budapest,

1. Konzorciumvezető

2. Konzorciumi tag

.....
Név

.....
Név

.....
képviseli

.....
képviseli

Budapest, 2021.....

Budapest, 2021....

3. Konzorciumi tag

4. Konzorciumi tag

.....
Név

.....
Név

.....
Képviseli

.....
Képviseli

Dr.
Almáshegyi
Gábor

Digitálisan aláírta:
Dr. Almáshegyi
Gábor
Dátum: 2021.10.13
16:46:04 +02'00'

1. számú melléklet: A részprojektek bemutatása

A részprojektek leírásának tartalmaznia kell az adott Tag számára meghatározott, a részprojektben végrehajtandó feladatokat, és számszerűsített célokat, amelyeken keresztül a fejlesztés eredményessége mérhető. A számszerűsített célok elérése, mint vállalás a Támogatási Szerződés részét fogja képezni (a benyújtott kérelem pozitív elbírálása esetén).

1.1. A támogatással megvalósítani tervezett részprojekt bemutatása.

Konzorciumi tag megnevezése:

Részprojekt megnevezése:

1.2. A támogatással megvalósítani tervezett részprojekt bemutatása.

Konzorciumi tag megnevezése:

Részprojekt megnevezése:

...