



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

A fel nem használt 3.453.877.- Ft fővárosi támogatás átcsoportosításával növelhető a Szentkirályi utcára fordítható összeg.

2. Társasházak felújítása

Az Európa Belvárosa Program III. ütemében támogatásra kerültek társasházi felújítások is. A felújítási munkákat és azok terveinek elkészítését a társasházak rendelték meg, ehhez kaptak fővárosi és kerületi támogatást a házak által biztosított önrész mellé.

A programba bevont 13 társasház elkészült a felújításokkal. A házak egy részénél felmerült, hogy Támogatási Szerződésben biztosított támogatás nem került teljes mértékben felhasználásra, illetve egy egyes házak esetében a kivitelezés költsége meghaladta a tervezett költségeket míg az előkészítés során megtakarítás realizálódott.

2.1. Fel nem használt társasházi támogatások

Három társasház esetében nem került felhasználásra a biztosított támogatás:

- A Szentkirályi utca 34. szám alatti társasház esetében a belső udvar, belső homlokzat és függőfolyosó felújítása után megmaradt önrész és támogatás nem volt elegendő a külső homlokzat felújítására, a kivitelezés során 469.424.- Ft, az előkészítés során 84.928.- Ft fővárosi támogatás nem került felhasználásra.
- A Röck Szilárd utca 17. szám alatti társasház esetében az előkészítésre biztosított fővárosi támogatásból 183.567.- Ft nem került felhasználásra.
- A Baross utca 43. szám alatti társasház esetében az előkészítésre biztosított fővárosi támogatásból 209.612.- Ft nem került felhasználásra.

Társasház	Fel nem használt fővárosi támogatás	
	Építés és eszközbeszerzés	Előkészítés
Szentkirályi u. 34.	469.424	84.928
Röck Szilárd utca 17.	0	183.567
Baross utca 43.	0	209.612
összesen	469.424	478.107
mindösszesen		947.531





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

A fel nem használt 947.531.- Ft fővárosi támogatás átcsoportosításával növelhető a Szentkirályi utcára fordítható összeg.

2.2. Költségátcsoportosítással érintett társasházak

A Horánszky utca 19., Vas utca 2/b., Vas utca 3., Vas utca 7. és Mária utca 6. és Mária utca 19. szám alatti társasházak esetében az előkészítésre (tervezés) tervezett fedezet nem került teljes mértékben felhasználásra, míg a kivitelezés során a költségek meghaladták az eredetileg tervezettet.

Társasház	tervezési sorról kivitelezés sorra átcsoportosítható fővárosi támogatás
Horánszky utca 19.	104.181
Vas utca 2/b.	66.780
Vas utca 3.	359.174
Vas utca 7.	166.690
Mária utca 6.	214.863
Mária utca 19.	503.340

A költségek átcsoportosításával az egyes társasházak további támogatást tudnak elszámolni, összeségében az egyes társasházak felújítására fordítható fővárosi támogatás nem változik.

3. Közterület fejlesztés módosított műszaki tartalom

A közterületi fejlesztés során és a társasházak felújítása során keletkezett fel nem használt támogatások, illetve az önkormányzati önrész átcsoportosítását követően a Szentkirályi utcára fordítható összeg az alábbiak szerint alakul.

Munkanem	fennmaradó		
	összes	támogatás	önrész
Maradvány	9.439.728	6.135.823	3.303.905





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

Közterületi programokon fel nem használt	6.361.416	3.453.877	2.907.539
Társasházi felújításokon fel nem használt	1.281.757	947.531	334.226
összesen	17.082.901	10.537.231	6.545.670

A megmaradt, mintegy bruttó 17 millió forint önmagában kevés akár egy utcaszakasz felújítására is a Szentkirályi utcában.

A megmaradt összeg felhasználására az alábbiakban teszünk javaslatot:

2020 évben elkészült a Szentkirályi utca gázvezeték rekonstrukciója, ennek során az Önkormányzat megrendelésében több helyen védőcső került a gerincvezetékre annak érdekében, hogy ezeken a helyeken fákat lehessen telepíteni. A fásításhoz szükséges lesz terv készítésére, a közműszolgáltatók engedélyének és a forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás beszerzésére, továbbá a tervek és hozzájárulások birtokában beszerzési eljárás lefolytatására és a kivitelezés lebonyolítására. A fásítás megvalósításhoz szükséges a projekt határidejének 2022. december 15-ig történő meghosszabbítására.

4. A Támogatási Szerződés módosítása

Fentiek alapján a Józsefvárosi Önkormányzat kezdeményezi a „Palotanegyed, Európa Belvárosa Program III.” elnevezésű projekt megvalósítására megkötött Támogatási Szerződést az alábbiak szerint:

- költségátcsoportosítás a projekt során fel nem használt fővárosi támogatás átcsoportosítására a kérelem 1. számú mellékletét képező módosított költségátcsoportosítási táblázat szerint,
- a közterület infrastruktúra fejlesztés műszaki tartalmának módosítása a kérelem 2. számú mellékletét képező műszaki dokumentáció szerint,
- a projekt határidejének módosítása a jelenleg hatályos 2021. december 15-ről 2022. december 15-re.





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

A módosításokat a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő testülete az 527/2021.(IX.13.) számú határozatban elfogadta és felhatalmazta a polgármestert a Támogatási Szerződés módosításának aláírására.

Fentiek alapján kérem Főépítész Úr közreműködését, hogy a „Palotanegyed, Európa Belvárosa Program III.” elnevezésű projekt megvalósítására megkötött Támogatási Szerződés módosítására irányuló kérelmünket a Fővárosi Önkormányzat kedvező elbírálásban részesítse.

Üdvözlettel:

2021 OKT 14.



*Pikó András
polgármester

Mellékletek:

- Projekt költségvetési táblázat
- műszaki dokumentáció
- Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület 527/2021.(IX.23.) számú határozatának jegyzőkönyvi kivonata

