

Megvalósítási Megállapodás

a Budapesti Központi Szennyvíztisztító Telepen (BKSZTT) történő beruházási feladatok elvégzése érdekében

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros Önkormányzata (törzskönyvi azonosító: 735638, adószám: 15735636-2-41, bankszámlaszám: 11784009-15490012, cím: 1052 Budapest, Városház u. 9-11., képviseli: Karácsony Gergely),
továbbiakban: **Önkormányzat**,

másrészről

Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1138 Budapest, Váci út 182.; Cégjegyzékszám: 01-10-042451; adószáma: 10898824-2-44; képviseli: Keszler Ferenc vezérigazgató és Csörnyei Géza, üzemeltetési igazgató)
továbbiakban: **FV Zrt. vagy Megvalósító**

között - **továbbiakban együtt: Felek** - a mai napon az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 5/F.§ (4) bekezdése alapján a Budapesti Központi Szennyvíztisztító Telep (a továbbiakban: BKSZTT) tekintetében a Fővárosi Önkormányzatot illetik az ellátásért felelős jogai és terhelik annak kötelezettségei.

FV Zrt. 100%-ban nemzeti vagyonba tartozó, a Fővárosi Önkormányzat többségi tulajdonában álló, közfeladat ellátására és közszolgáltatás biztosítására létrehozott gazdasági társaság, Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 22/2012. (III. 14.) Főv. Kgy. rendelet (továbbiakban: Vagyonrendelet) 4. sz. melléklet 10. pontja alapján az FV Zrt. a BKSZTT üzemeltetése tekintetében kizárólagos joggal rendelkezik. A Fővárosi Önkormányzat és az FV Zrt. között létrejött és 2013. június 1. napján hatályba lépett, határozatlan időre kötött bérleti és üzemeltetési szerződés (a továbbiakban: BÜSZ) alapján FV Zrt. látja el Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló BKSZTT Telep üzemeltetését.

A Vksztv. 11.§ alapján a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében – a fenntartható fejlődés szempontjára tekintettel – az ellátásért felelős köteles tizenöt éves időtávra gőrdülő fejlesztési tervet kell készíteni, amelynek részei a felújítási-pótlási terv és a beruházási terv, amelyet minden évben a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (a továbbiakban MEKH) részére kell benyújtani. A MEKH 56/2015. számú határozatában a BKSZTT-t kapcsolódó víziközmű szolgáltatásnak minősítette, így – álláspontja szerint – nem szükséges a BKSZTT-re vonatkozóan a Fővárosi Önkormányzatnak gőrdülő fejlesztési tervet benyújtania a MEKH részére. Ugyanakkor – Fővárosi Önkormányzat, mint ellátásért felelős döntése szerint – a BKSZTT értékének megőrzése, a megfelelő szolgáltatási hatékonyság és

üzembiztos működés, valamint a Telep korszerűsítésének biztosítása csak a fejlesztési tervek megvalósításával érhető el. A fejlesztési feladatokat az FV Zrt. a jelen Megvalósítási Megállapodás útján (azaz az FV Zrt. által megbízott vállalkozó(k) igénybevételével) látja el, abból a célból, hogy a BKSZT Telep rendeltetésszerű üzemmenete folyamatosan biztosítható legyen. A jelen Megvalósítási Megállapodás hivatkozott mellékleteként szereplő Engedélyokirat a BKSZT telepen 2021. évben elvégzendő valamennyi beruházási feladatot tartalmazza.

A BÜSZ 6.7.2. szerint a Megvalósító, mint üzemeltető a BKSZTT 2021. évi fejlesztési terv feladataira valamint a BKSZTT beruházási terv feladataira (a gördülő fejlesztési tervvel összhangban) javaslatot tett.

Jelen Megállapodásban meghatározott Feladatok a **Budapest Főváros Önkormányzata** és intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának és megvalósításának rendjéről szóló **Fővárosi Rendelet¹ hatálya alá tartozik**, továbbá a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 3. § 24. pontjára és 9. § (1) bekezdés i) pontjában foglalt figyelemmel a jelen Megállapodás megkötése kapcsán a Kbt-t nem kell alkalmazni.

Felek a Megvalósító által ellátandó Feladatokat, a beruházás finanszírozásának szabályait, továbbá a beruházások ellenőrzését jelen Megállapodásban rögzítik.

II. A jelen Megvalósítási Megállapodás tárgya és célja

A Fővárosi Önkormányzat megbízásából annak javára az FV Zrt. – beszerzési eljárásban kiválasztott vállalkozó igénybevételével – a jelen Megállapodásban foglalt feltételek szerint megvalósítja a BKSZTT-n a jelen Megállapodás III. 3. pontja szerint biztosított fedezet erejéig, az Engedélyokirat alapján a jelen Megállapodás 1. sz. mellékletét képező tervjavaslatban (a továbbiakban: Tervjavaslat) részletezett beruházási feladatok megvalósítását (a továbbiakban együtt: **Feladatok**, külön-külön: **Feladat**).

Az FV Zrt. a Feladatok megvalósításához kapcsolódó, jelen Megállapodásban rögzített Feladatok megvalósítási kötelezettségét tudomásul veszi, abból eredő és annak érdekében végzett feladatait nem adhatja tovább, azonban azok elvégzéséhez szükség esetén közreműködőt igénybe vehet, amelynek teljesítésért úgy felel, mintha maga járt volna el.

III. A Megvalósítási Megállapodás egyes feltételei

1. A FELADATOK TARTALMA

A Feladatok részletes műszaki és pénzügyi tartalmát jelen Megállapodás 1. sz. melléklete rögzíti, figyelemmel a II. pontban írtakra.

A Szerződés tárgyát képező, az 1. sz. mellékletben részletezett egyes Feladatok építési engedélyekhez kötött tevékenységek, amelyekre az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi

¹ Jelen megállapodás aláírásakor: 50/1998. (X.30.) Főv. Kgy. rendelete (továbbiakban: Beruházási Rendelet)

CXXVII. tv. 142. § (1) b) szerinti fordított adózás szabályai vonatkoznak. A fordított adózás alkalmazásának feltételeként, az Önkormányzat által tett Nyilatkozatot a Megállapodás 3. melléklete tartalmazza.

A Feladatok végrehajtását, a források felhasználását az Önkormányzat folyamatosan figyelemmel kísérheti és ellenőrizheti.

2. A MEGÁLLAPODÁS ALAPJÁN ELLÁTANDÓ FELADATOK

2.1 A Feladatok megvalósítása érdekében végzett tevékenység megnevezése

A Fővárosi Önkormányzat megbízásából a Megvalósító a jelen Megállapodásban foglalt feltételek mellett ellátja a Feladatokkal összefüggő valamennyi, a 2.2. pontban részletezett tevékenységet, a jelen Megállapodás 1. számú mellékletét képező, a Feladatok részletes műszaki tartalmát meghatározó Tervjavaslat szerint, betartva a Beruházási Rendelet előírásait.

2.2. A Megvalósító feladata

A Megvalósító minden intézkedést köteles megtenni és a rendelkezésre álló jogi-, műszaki-, pénzügyi- és szervezési eszközökkel biztosítani, hogy a Feladatok jelen Megállapodás szerint megvalósuljanak.

Megvalósító az Önkormányzat megbízásából és annak javára gondoskodik a megvalósításhoz szükséges előkészítési és kivitelezési feladatok megvalósításáról a III. fejezet 3.1. pontban rögzített díj ellenében az alábbi részletezéssel:

- a.) amennyiben szükséges elkészítteti a kiviteli szintű és/vagy engedélyezési terveket;
- b.) amennyiben indokolt összehívja a tervzsűrit;
- c.) gondoskodik a szükséges hatósági engedélyek, jóváhagyások, hozzájárulások beszerzéséről;
- d.) kiviteli terv nélkül megvalósítható feladat esetén műszaki feladatkiírásokat készíttet, műszaki specifikációkat állíttat össze;
- e.) saját nevében megkötí a megvalósításhoz szükséges szerződéseket azzal, hogy a megvalósult fejlesztés eredménye az Önkormányzat vagyonát növeli;
- f.) ellátja a jelen Feladatok megvalósításával felmerülő jogi teendőket, ideértve a közbeszerzési jogorvoslati és a jelen Feladatok megvalósítással összefüggő peres és peren kívüli képviseletet is;
- g.) folyamatos konzultációs kapcsolatot tart az Önkormányzattal és a megvalósítás során érintett hatóságokkal, szervezetekkel;
- h.) gondoskodik a tervezői művezetői, lebonyolítói, mérnöki szolgáltatói, műszaki ellenőri feladatok elvégzéséről;
- i.) ellenőrzi és leigazolja az alvállalkozói számlákat;
- j.) gondoskodik a minőség-ellenőrzés és minőségbiztosítási feladatok elvégzéséről;
- k.) jelen Megállapodásban meghatározott, rendszeres adatszolgáltatást teljesít az Önkormányzat felé;
- l.) írásbeli kérésre döntés-előkészítő anyagokat készít az Önkormányzat részére, szakmai támogatást nyújt a tulajdonosi döntések meghozatalában;

m.) az Önkormányzatot tájékoztatja minden olyan körülményről, amely jelen Megállapodás teljesítését befolyásolja;

n.) felhasználja a Budapesti Központi Szennyvíztisztító Telepen (BKSZTT) a III. tisztítási fokozat beruházás után visszaigényelt vízterhelési díjból készített tervdokumentációkat az egyes Feladatok megvalósításához.

2.4. A Feladatokkal érintett helyszínek, eszközök meghatározása és tulajdoni helyzete

A beruházáshoz tartozó Budapest, XXI. kerület, 210007/2. hrsz., természetben 1121 Budapest, Nagy Duna sor 2. szám alatti ingatlan 1/1 arányban Budapest Főváros Önkormányzatának tulajdonában van. A Feladatokkal előálló vagyonnövekmény a Fővárosi Önkormányzat tulajdonába kerül.

2.5. A Feladatok megvalósításához szükséges hatósági engedélyek

Megvalósító a Feladatok ellátásával kapcsolatos esetleges hatósági engedélyezési eljárások során a saját nevében jogosult eljárni, az Önkormányzat részéről adott meghatalmazás alapján.

2.6. A Feladatok megvalósításának tervezett kezdési és befejezési időpontja

Az egyes Feladatok megvalósításának tervezett kezdési és befejezési időpontja az 1. számú mellékletben került rögzítésre.

Amennyiben valamely Feladat – a Megvalósítónak fel nem róható okból - előreláthatólag nem fog teljesülni az 1. számú mellékletben meghatározott véghatáridőben, akkor Megvalósító köteles ezt az Önkormányzat felé (a Főpolgármesteri Hivatal Pénzügyi, Számviteli és Vagyonylivántartási Főosztályának, valamint Városüzemeltetési Főosztályának) írásban – legalább 15 nappal a véghatáridőt megelőzően – indoklással alátámasztottan bejelenteni.

Amennyiben az Önkormányzat a Megvalósító fenti bejelentését szakmailag megalapozottnak fogadja el, akkor a Felek egy új véghatáridőt határoznak meg a Feladat teljesítésére azzal, hogy ezen véghatáridő sem lehet későbbi időpont az Engedélyokiratban meghatározott befejezési időpontnál.

Jelen Megállapodás akkor tekinthető teljesítettnek, ha az 1. számú melléklet szerinti Feladatok mindegyike tekintetében az 1. számú melléklet, vagy az előző bekezdésben rögzítettek szerinti teljesítési véghatáridőben a műszaki átadás-átvételi eljárások sikeresen lezárultak. Az utolsó műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárását követően Megvalósító köteles a jelen Megállapodás 7. pontja szerint zárójelentést készíteni.

3. A FELADATOK MEGVALÓSÍTÁSÁNAK ELSZÁMOLÁSA

3.1. *A Feladatok tervezett költségei és forrásai*

Felek kijelentik, hogy a Feladatok tervezett költségigénye összesen nettó **247.931.102 Ft, azaz nettó Kettőszáznegyvenhétmillió-kilencszázharmincegyezer-egyszázkét forint**, amely előzetes költségbecslés alapján magában foglalja a Feladatok megvalósításához szükséges valamennyi költséget, így a közvetített szolgáltatások költségét és a Megvalósító III. fejezet 3.4. c) pont szerinti mérnöki szolgáltatói díját. A Feladatok részletes költségeit és tervezett ütemezését a jelen Megállapodás 1. sz. melléklete tartalmazza.

Megvalósító vállalja, hogy a Fővárosi Önkormányzat éves költségvetésében rendelkezésre álló, beruházási céllal tervezett forrást kizárólag a jelen Megállapodás megkötésétől a beruházási feladatok befejezéséig felmerülő, valamint műszakilag teljesült, igazolható költségekre használja fel, és a jelen Megállapodásban, illetve az Engedélyokiratban bemutatott műszaki tartalmat valósítja meg.

Felek kölcsönösen vállalják, hogy amennyiben bármely módosulás következik be a rögzített műszaki-gazdasági feltételekben vagy a tervezett ütemezésben, arról egymást kölcsönösen, írásban haladéktalanul értesítik és szükség szerint tárgyalásokat kezdenek a jelen Megállapodás módosításáról.

Felek rögzítik, hogy amennyiben valamely Feladat megvalósult műszaki tartalmának finanszírozási költsége alacsonyabb lesz, mint a Megállapodás 1. sz. mellékletében az adott Feladat vonatkozásában rögzített tervezett költségigény, akkor az FV Zrt., mint Megvalósító a Feladat tekintetében kizárólag a megvalósításhoz szükséges összegre jogosult.

Az előző bekezdés szerint felszabaduló forrást – azaz az 1. sz. mellékletben valamely Feladat vonatkozásában rögzített tervezett költségigény és a tényleges finanszírozási költség különbözetét – csak abban az esetben használhatja fel a Megvalósító az 1. sz. mellékletben meghatározott többi Feladat megvalósítására, amennyiben ezen igényét írásban, szakmai és pénzügyi alátámasztással ellátva az Önkormányzat felé (a Főpolgármesteri Hivatal Pénzügyi, Számviteli és Vagyon-nyilvántartási Főosztályának, és Városüzemeltetési Főosztályának) előre bejelenti. Az Önkormányzat a bejelentés megalapozottságának vizsgálatát követően haladéktalanul írásban értesíti a Megvalósítót az igény befogadásáról vagy elutasításáról.

A Fővárosi Önkormányzat kijelenti, hogy a Feladatok megvalósításához szükséges pénzügyi fedezet az Önkormányzat 2021. évi költségvetésében rendelkezésre áll, amelyet a jelen pont szerinti tervezett költségigény erejéig az Önkormányzat – a teljesítésigazolások és az egyes Feladatokhoz megállapított díjról kiállított számlák alapján – a Megvalósító rendelkezésére bocsát.

3.2. *Források felhasználása*

a) Megvalósító vállalja, hogy a Feladatokra tervezett forrást műszakilag teljesült, igazolható költségekre, illetve a Feladatok megvalósítása folyamán keletkező hatósági díjakra használja fel.

b) Az olyan váratlanul felmerülő, havária jellegű hibákat, amelyek kijavításának elmaradása a BKSZT telep üzemének biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget, a Megvalósító az Önkormányzat előzetes értesítése nélkül is kijavíthatja a BÜSZ 6.7.3. pontja alapján, ám erre fedezetet jelen Megállapodás nem biztosít. Az FV Zrt. utólagos bejelentése alapján a jelen pont szerinti esetekre Felek az önkormányzati költségvetési forrás rendelkezésre állásának függvényében a Felek külön megállapodást kötnek.

3.3. A Feladatok megvalósításához kapcsolódó kifizetések teljesítése

Az Önkormányzat a Feladatok megvalósítása során felmerülő kiadások 3.1 pont szerinti tervezett összköltségének fedezetét az éves költségvetésében biztosította.

3.4. Számlákra és mellékleteire vonatkozó rendelkezések

a.) A Megvalósító köteles az általa kiállított számlák mellékleteként benyújtani az Önkormányzatnak a számlák kiállítását megalapozó, a Feladatok megvalósításával összefüggő tevékenységek elvégzését,összecszerűségét, a kifizetés jogosságát, a számlatartalom valóságát igazoló, a Megvalósító által kiadott szakmai teljesítésigazolást, műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet, valamint a Megvalósító által ellenjegyzett, vállalkozók által kiállított számlák, vállalkozóval kötött megállapodás, megrendelés eredetivel megegyező másolatát, valamint a beárazott műszaki leltárt. Amennyiben a benyújtott dokumentumok nem támasztják alá a számla tartalmát, az Önkormányzat jogosult hiánypótlást kérni.

b.) Amennyiben Megvalósító a Vállalkozóival kötött szerződéseiben előlegfizetési kötelezettséget vállal, úgy ezen díjbekérők, mint alapidokumentumok alapján, az abban szereplő összeg erejéig előleg fizetésére vonatkozó díjbekérőt nyújthat be az Önkormányzatnak, melyet az 15 napon belül köteles átutalni. Az előlegszámlát az előleg jóváírásának napjával, mint teljesítési időponttal Megvalósító kiállítja, és megküldi az Önkormányzat részére. Megvalósító az előlegszámla kiállításánál figyelembe veszi, hogy az előleg fordított adózású ügylethez, vagy egyenes áfa-s ügylethez kapcsolódik. A Megvalósító az előlegszámla kibocsátásáról az Áfa tv. 163. §-ában meghatározott határidőn belül tesz eleget.

c.) Megvalósító jogosult a III. 2.2. pontban rögzített Feladatokhoz kapcsolódóan **mérnöki szolgáltatói díj** számlázására. A mérnöki szolgáltatói díj tartalmazza a közbeszerzési és egyéb díjak összegét, valamint a felmerülő mérnöki szolgáltatás díját is. A mérnöki szolgáltatói díj Felek által elfogadott elszámolási alapja a Magyar Mérnöki Kamara által kiadott díjszabással összhangban lévő 16.400 Ft óradíj, amely az Áfa tv. 70. § (1) bekezdés b) pontja szerinti mellékszolgáltatásnak minősül, osztva a kivitelezési főszolgáltatás adójogi sorsát.

d.) Megvalósító jogosult a III. 3.2. a) pontban rögzített Feladatok megvalósítása folyamán keletkezett hatósági díjak számlázására.

e.) A jelen pont szerinti mérnöki szolgáltatói díj nem haladhatja meg az alvállalkozók költségének 2 %-át egyes Feladatonként, összesen az 1. sz. mellékletében szereplő nettó 4.861.394 Ft-ot, azaz nettó négy millió-nyolcszázhatvanegyezer-háromszázkilencvennégy forintot.

3.5. Számlák kifizetése

a.) A Megvalósító által benyújtott, a hatályos jogszabályoknak megfelelő számla ellenértékét, annak ellenőrzését követően, az Önkormányzat a számla keltét követő **15 napon belül utalja át a Megvalósító K&H Bank Zrt-nél vezetett, 10401000-50526680-56751006 számú számlájára az igazolt teljesítések tovább számlázása útján.**

b.) Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat a jelen Megállapodás alapján

- egyrészt a Feladatok megvalósítása során felmerült, igazolt teljesítésekről az FV Zrt. részére a vállalkozói által kiállított számlák alapján;

- másrészt a mellékszolgáltatásnak minősülő mérnöki szolgáltatói díjról a III. fejezet 3.4. c) pont szerinti bontásban, a közbeszerzési és egyéb díjakat a mellékelt számlák, a mérnöki szolgáltatás díját az óradíj alapján készített kimutatás alapján Feladatonként kiállított számlákat fogadja be.

Felek rögzítik, hogy az 1. számú mellékletben meghatározott egyes Feladatokat önálló teljesítéseknek tekintik (azaz nem minősülnek a teljes Megállapodás viszonylatában az egyes Feladatok részteljesítésnek). Megvalósító tehát az 1. számú mellékletben meghatározott egyes Feladatonként jogosult az adott Feladatra meghatározott díjra.

A számlákat egyes Feladatonként, a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárások lezárásának napjával, mint teljesítési időpontokkal kell kiállítani a teljesítésigazolás alapján. Amennyiben a Feladat az Áfa tv. 142. § (1) b) pontja alapján fordított adózás alá esik, az adófizetésre a szolgáltatást igénybevevő adóalany kötelezett.

Az Önkormányzat hozzájárul ahhoz, hogy a Megvalósító elektronikus úton bocsássa rendelkezésre a számláját/számláit az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 175. § (2) bekezdés a) pont rendelkezéseinek megfelelően. Az elektronikus formában kiállított számlát/számlákat minősített elektronikus aláírással hitelesített, szövegfelismerésre alkalmas PDF dokumentumként az Önkormányzat eszamlaonkormanyzat@budapest.hu e-mail címére szükséges továbbítani. Önkormányzat ezúton nyilatkozik arról, hogy az elektronikus számlák befogadásához, feldolgozásához és megőrzéséhez alkalmas rendszerrel rendelkezik.

c.) A Fővárosi Önkormányzat fenntartja magának a jogot, hogy a benyújtott számlák formai és tartalmi követelményeknek való megfelelését megvizsgálja, amennyiben bármilyen hiányosságot vagy hibát észlel, az alakilag, vagy tartalmilag kifogásolható számlát 5 munkanapon belül igazoltan megkifogásolja az FV Zrt. felé. A Fővárosi Önkormányzat a számlák kifizetését csak azok teljes körű rendezését követően indítja meg, így a kijavítást követően a kifizetés napja a fenti határidőkkel meghosszabbodik.

d.) Önkormányzat a számlák késedelmes teljesítése esetén késedelmi kamatot fizet, melynek mértéke a Ptk. szerinti.

e.) A Megvalósító hibájából eredő késedelmi kamat, melynek mértéke szintén a Ptk. szerinti a Megvalósítót terheli, ezzel kapcsolatban további finanszírozási igénnyel nem élhet.

3.6. A Feladatok megvalósítása során kapott bevételek

a.) A Feladatok megvalósítása során ténylegesen megkapott bevételek (pl.: kamat, kötbér stb.) forráscsökkentő tényezőnek tekintendők, azokkal a Megvalósító köteles elszámolni az Önkormányzat felé. Indokolt esetben a Megvalósító kezdeményezheti az Önkormányzat arra vonatkozó döntését, hogy a bevételt a jelen Megállapodás módosításának feltételével a jelen Megállapodás szerinti Feladatok megvalósítására fordíthassa.

b.) Az Önkormányzat erre vonatkozó döntésének vagy egyéb megállapodásnak a hiányában a Megvalósító köteles a bevétel tényleges beérkezését követő 15 napon belül azt az Önkormányzat részére átutalni, mely esetben az Önkormányzat a jelen pont szerinti bevételekről a hatályos jogszabályoknak megfelelő bizonylatot állít ki. Amennyiben és amilyen összegben Megvalósító az a.) pont szerinti bevételét az Önkormányzat részére átutalja annyiban az összeg nem tekintendő forráscsökkentő tényezőnek.

4. FELELŐSSÉG

a.) Megvalósító felelősséggel tartozik azért, hogy a jelen Megállapodásban foglalt Feladatokat a BKSZTT Üzemeltetőjétől elvárható minőségben, magas szakmai színvonalon és kellő gondossággal, szakszerűen, a jogszabályi követelmények maximális betartásával lássa el.

b.) Megvalósító felelősséggel tartozik minden olyan felmerülő költségért és kárért, amely abból ered, hogy feladatai teljesítése során a jogszabályi, szakmai követelmények megszegésével jár el, illetőleg kötelezettségei teljesítése során nem tanúsítja a tőle elvárható fokozott gondosságot.

c.) Megvalósító köteles a megvalósítás érdekében kifejtett feladatai során költséghatékonyan eljárni, a közpénzek felhasználásának átláthatóságát biztosítani, az erre irányuló jogszabályi rendelkezéseket betartani.

d.) Az Önkormányzatot a Megvalósító jelen Megállapodásban foglalt tevékenységével kapcsolatban, a megvalósítási feladatok jogszerű elvégzésével összefüggésben semminemű műszaki, pénzügyi és jogi felelősség nem terheli.

e.) Megvalósító kijelenti, hogy a jelen Megállapodásban foglalt megvalósítási feladatot saját felelősségi körben látja el.

5. KÖZBESZERZÉSI RENDELKEZÉSEK

A Megvalósító kijelenti, hogy a Feladatok megvalósításával kapcsolatos közbeszerzési eljárásokban a mindenkor hatályos közbeszerzési szabályoknak megfelelően, a Megvalósító Beszerzési Szabályzata alapján jár el és önállóan hoz döntést. Saját nevében, önálló

ajánlatkérőként – a *Kbt. előírásainak betartása mellett* – gondoskodik a közbeszerzési eljárások lefolytatásáról, amelyeknek jogszerűségéért teljes szakmai és pénzügyi felelősséggel tartozik. Felek rögzítik, hogy a Fővárosi Önkormányzatot nem terheli felelősség a Megvalósító által lefolytatott közbeszerzési eljárásokkal kapcsolatosan.

Megvalósító köteles a közbeszerzési eljárások eredményképpen létrejövő szerződésekben a teljesítések biztosítására vonatkozóan szerződést biztosító mellékkötelezettségeket kikötni, összhangban a mindenkorai Kbt. és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. (továbbiakban: Ptk.) erre irányuló rendelkezéseivel.

6. SZÁMVITELI RENDELKEZÉSEK

a.) A Megvalósító vállalja, hogy a jelen Megállapodásban foglalt Feladatok megvalósítása érdekében felmerült költségekről és ráfordításokról – az 1. számú mellékletben rögzített egyes Feladatonként külön rendelésszámokon – külön analitikus nyilvántartásokat vezet, továbbá gondoskodik a Feladatokhoz kapcsolódó dokumentumok elkülönített kezeléséről, minden Feladatra elkülönítetten, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben (a továbbiakban: „Számviteli törvény”) foglaltaknak és a saját számviteli szabályzatának megfelelően.

b.) A nyilvántartásokat a Számviteli törvényben meghatározottak szerint úgy kell kialakítani, hogy azok egyértelműen és kétséget kizáróan elkülönítettek legyenek más feladatoktól, könyvelési tételektől és megfelelő alapot biztosítsanak az elvégzett beruházások Megvalósító vagyontól való elkülönítésére.

7. ADATSZOLGÁLTATÁSI, ELLENŐRZÉSI RENDELKEZÉSEK

7.1 Adatszolgáltatás

Megvalósító a Feladatok elvégzésének és a forrás felhasználásának átláthatósága biztosítása érdekében általános adatszolgáltatási kötelezettséggel tartozik az Önkormányzat felé.

a) A Megvalósító havonta jelentést készít a tárgyhót követő 15. napig az Önkormányzat részére, amely tartalmazza az előző időszakban végzett egyes feladatokkal összefüggésben a Feladatok előrehaladását, annak megvalósítása érdekében kötött szerződéseket, vállalt kötelezettségeket, azok teljesülésének helyzetét, a feladatok megvalósulására kiható, azt befolyásoló valamennyi körülményt, felmerülő kockázatot. A jelentés mellékletét képezik a tárgyhóban a Feladatok előrehaladását tételesen bemutató pénzügyi táblák, továbbá a tárgyhóban keletkezett közbeszerzési dokumentumok és megkötött szerződések.

b) Megvalósító a Feladatok teljes körű megvalósításának befejezését követő 60 napon belül, a 2.6 pontnak megfelelően szakmai beszámolót és pénzügyi elszámolást (a jelen Megállapodás alkalmazásában szakmai beszámoló és pénzügyi elszámolás együttesen: **zárójelentés**) készít az Önkormányzat felé, amelyben ismerteti a jelen Megállapodás szerinti Feladatok megvalósításának összefoglaló értékelését, időrendben bemutatva a teljesítés főbb fázisait, jelentősebb eseményeit, az elvégzett és el nem végzett feladatokat, tevékenységeket. Megvalósítónak a zárójelentésében meg kell jelölnie az általa igényelt, korábbi teljesítési

fázisok alapján még nem rendezett ellentételezést, a szerződő felek követelését, egyéb nem teljesített kötelezettségeket. A zárójelentésben Megvalósító bemutatja a Feladatokra felhasznált teljes összeget költségnemek (felmerülő kiadások, egyéb felmerülő költségek, saját költség) szerinti bontásban.

c) Az Önkormányzat a zárójelentés elfogadásáról legkésőbb 30 napon belül köteles nyilatkozni, nyilatkozat hiányában az éves jelentés elfogadottnak tekintendő.

d) Megvalósító köteles minden hónap 20. napjáig cash-flow tervet küldeni a várható kifizetésekről havi bontásban.

7.2. Az Önkormányzat és az egyéb ellenőrzésre jogosult szervek ellenőrzései

A Megvalósító teljes körű és feltétel nélküli ellenőrzés-tűrési kötelezettséget vállal bármely ellenőrző-, felügyeleti és egyéb szervezet kezdeményezésében lefolytatott ellenőrzésre, a jelen Megállapodásban foglaltak teljesítésére vonatkozóan képviselője jelenlétének biztosításával, amelynek elmulasztása a jelen Megállapodás vonatkozásában súlyos szerződésszegésnek minősül.

A Megvalósító – fenti kötelezettségvállalás részeként – tudomásul veszi, hogy a Fővárosi Önkormányzat jogosult a Feladat megvalósításának teljes időszakában a források cél szerinti felhasználását ellenőrizni tervellenőrzéssel, helyszíni ellenőrzéssel és számlaellenőrzéssel.

A Megvalósító köteles más külső ellenőrző szervek (például Állami Számvevőszék) ellenőrzését is tűrni és mind az Önkormányzat mind a Megvalósítónál történő ellenőrzés esetén az Önkormányzat vagy a Megvalósító számára előírt ésszerű határidőben adatot szolgáltatni, illetve az Önkormányzat adatszolgáltatása érdekében az Önkormányzattal együttműködni.

8. A FELADATOK MEGVALÓSÍTÁSA EREDMÉNYEKÉNT LÉTREJÖVŐ ALKOTÁSOK, ESZKÖZÖK AKTIVÁLÁSA, HASZNOSÍTÁSA, ÜZEMELTETÉSE ÉS SELEJTEZÉS

a.) A Fővárosi Önkormányzat költségvetéséből jelen Megállapodás szerint megvalósuló Feladatok eredményeként létrejövő vagyonnövekmény a Fővárosi Önkormányzat tulajdonába és a BÜSZ 3.1.4. pontja alapján a Megvalósító üzemeltetésébe, valamint a BÜSZ hatály alá kerül.

b.) Felek kijelentik, hogy a Feladatok megvalósítása eredményeként (vagyonnövekményként) létrejövő tervek tulajdonjoga, felhasználói joga az Önkormányzatot illeti meg, azzal, hogy a Megvalósító – mint megrendelő – jogosult a létrejövő szellemi alkotásokat felhasználni, többszörözni, átdolgozni, illetve átdolgoztatni, nyilvánosságra hozni, valamint harmadik személy számára rendelkezésre bocsátani.

c.) Megvalósító köteles az előzőekben foglaltaknak megfelelő tartalommal és feltételekkel megkötni a tervezésre vonatkozó szerződéseket is. Felek megállapodnak abban, hogy a Feladatok előkészítése során keletkezett tervek, alkotásokra a Megvalósító területi

korlátozás nélkül, határozatlan időtartamú, kizárólagos, harmadik személynek átengedhető, korlátlan felhasználási módra szóló felhasználási jogot köteles megszerezni.

d.) A Feladatok ellátása során megvalósult beruházás aktiválását a Megvalósító által az Önkormányzat felé kiállított számlák alapján az Önkormányzat nevében eljáró Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatala végzi.

e.) Az aktiváláshoz a Megvalósító köteles átadni a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyveket, az elkészült terveket, a – Megrendelő által a Megvalósító részére már korábban rendelkezésre bocsátott minta alapján meghatározott formában - aláírt, forintban beárazott tételes műszaki/tárgyi eszköz leltárt (amely tartalmazza a beruházás során létrehozott eszközöket), valamint a kapcsolódó egyéb dokumentumokat, nyilatkozatokat. Az eszközöket minden műszaki paraméterrel (gyártó, gyáriszám, gyártási év, VTSZ szám, kapacitás stb.) tételesen szükséges szerepeltetni a leltárban.

f.) A műszaki/tárgyi eszköz leltár elkészítésénél messzemenően figyelembe kell venni a hatályos Számviteli törvényt és a Megrendelő számviteli politikáját.

g.) Az aktiválás során megállapított értéknövekmény alapján a Megvalósító javaslatot tesz a munka során kisserelt részek selejtezésére. A selejtezést a Megvalósító által javasolt mértékben az Önkormányzat nevében eljáró Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatala végzi.

h.) Az Önkormányzat a Budapesti Központi Szennyvíztisztító Telepen (BKSZTT) a III. tisztítási fokozat beruházás után visszaigényelt vízterhelési díjból korábban készített azon tervdokumentációk aktiválását hajtja végre, melyeket a Megvalósító az egyes Feladatok megvalósítása során felhasznált.

9. FELEK RÉSZÉRŐL KIJELÖLT KAPCSOLATTARTÓK

a.) Az Önkormányzat részéről:

Városüzemeltetési Főosztály
Németh László főosztályvezető
1052 Budapest, Városház u. 9-11.
Telefon: +36 1 327 1132
e-mail: nemethl@budapest.hu

b.) A Megvalósító részéről

Üzemeltetési Igazgatóság
Csörnyei Géza üzemeltetési igazgató
1138 Budapest, Váci út 182.
Telefon: +36 1 465 2403
e-mail: geza.csornyei@vizmuvek.hu

c.) Amennyiben a megjelölt Kapcsolattartók személyében, adataiban, elérhetőségében változás állna be, úgy erről Felek – jelen szerződés módosítása nélkül – kötelesek szerződő

partnereiket a változástól számított 15 napon belül írásban, tértivevényes levél formájában értesíteni. Felek a változásról szóló értesítést a jelen szerződéssel együtt, ahhoz csatolva kezelik.

d.) Felek egymás között minden nyilatkozatot vagy egyéb értesítést írásban, szükség szerint tértivevényes levélben, e-mailben, vagy telefax útján kell megküldeni.

e.) A papír alapú levél megküldése akkor tekinthető szabályszerűnek, ha azt a kijelölt kapcsolattartó személyek részére iktatás szerint kézbesítették. Elektronikus üzenet, vagy telefax akkor tekintendő kézbesítettnek, ha azt a címzett automatikusan, vagy kifejezetten visszajelezte. A tértivevényes, vagy ajánlott küldeményeket a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta.

f.) Felek vállalják a jelen Megállapodásban előírt feladatok megvalósításával összefüggésben keletkezett dokumentumoknak – a teljes körű lezárást követő – legalább tíz évig történő megőrzését kivéve, ha a megvalósításra vonatkozó egyéb jogszabály, támogatási szerződés ennél hosszabb időtartamot nem ír elő a dokumentum megőrzésére.

10. A JELEN MEGÁLLAPODÁS HATÁLYA, MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŰNÉSE

Felek megállapodnak, hogy jelen Megállapodás hatálya határozott ideig, a Megállapodásban foglalt Feladatok teljeskörű, a jelen Megállapodás 1. sz. mellékletében foglaltak szerinti megvalósításáig és a megvalósításról szóló zárójelentés elfogadásáig tart.

Amennyiben a jogi környezet változása, vagy a Feleken kívül álló egyéb körülmények miatt a jelen Megállapodás tárgyának megvalósítása, vagy a tervezett határidők megtartása veszélybe kerül, illetőleg egyéb, előre nem látható körülmény miatt a jelen Megállapodás teljesítése az eredeti feltételekkel valamely Fél számára jelentősen elnehezül, úgy a Felek jogosultak a jelen Megállapodás módosítását kezdeményezni.

A jelen Megállapodás módosítását írásba kell foglalni.

10.1. A jelen Megállapodás megszűnik:

- a.) a Feladat elvégzésével és a megvalósításról szóló zárójelentés elfogadásával,
- b.) a Felek erre irányuló közös megegyezésével,
- c.) a jelen Megállapodás felmondása következtében,
- d.) a BKSZTT tekintetében a FV Zrt. üzemeltetői jogviszonyának megszűnésével.

Felek a szerződést kizárólag a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén, illetve a másik Fél erre történő előzetes írásbeli figyelmeztetése és a szerződésszegés megszüntetésére adott ésszerű teljesítési határidő eredménytelen elteltét követően mondhatják fel. A felmondási idő legalább 60 nap.

10.1.1. Súlyos szerződésszegésnek minősülnek különösen, de nem kizárólagosan az alábbiak:

- a.) a jelen Megállapodásban és az 1. számú mellékletben foglaltaktól eltérő műszaki tartalom megvalósítása;
- b.) a Feladatok megvalósításának indokolatlan késedelve, meghiúsulása;
- c.) a kölcsönös lényeges adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettség elmulasztása
- d.) a Megvalósító általi elszámolási és beszámolási kötelezettség elmulasztása;
- e.) a Megvalósító bármely arra jogosult szerv által foganatosított ellenőrzés akadályozása;
- f.) a megvalósítás során esedékessé vált Megvalósító általi teljesítésekhez szükséges fedezetnek az Önkormányzat általi 60 napon túli késedelmes megfizetése
- g.) Felek együttműködési kötelezettségének súlyos megszegése.

10.1.2. Egyéb szabályok a megállapodás megszűnése esetén

i) A felmondási jog szerződéssellenes gyakorlásával okozott kárt a szerződésszegésért felelős Fél köteles megtéríteni. A jelen Megállapodás megszűnése esetén Felek kötelesek egymással elszámolni.

ii.) A Megvalósítónak a Megállapodás megszűnése esetében is zárójelentést kell benyújtania, amelyben ismerteti a Feladatok összefoglaló értékelését, időrendben bemutatva a teljesítés főbb fázisait, jelentősebb eseményeit, az elvégzett és el nem végzett Feladatokat, tevékenységeket, továbbá a bekerülési érték tételes kimutatását.

A Megvalósítónak a zárójelentésében meg kell jelölnie az addig felmerült és elszámolt Igazolt költség igényét, a szerződő Felek követelését, egyéb nem teljesített kötelezettségeket. A Fővárosi Önkormányzat a zárójelentés elfogadásáról legkésőbb 30 napon belül nyilatkozik.

iii.) A Megvalósító tudomásul veszi, hogy a Zárójelentés tartalma az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdésének értelmében közérdekből nyilvános adatnak minősül, így a forrás felhasználásáról való tájékoztatást üzleti titok címén nem tagadhatja meg.

iv) Megvalósító köteles mindazon okiratokat, terveket, dokumentumokat, amelyek a jelen Megállapodás teljesítése során vagy annak érdekében a birtokába kerültek hiánytalanul, rendszerezve átadni az Önkormányzat képviselőjének.

v) Felek megállapodnak abban, hogy jelen Megállapodás Önkormányzat általi felmondása kizárólag írásban, a Fővárosi Közgyűlés jóváhagyásával történhet.

11. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

11.1 Jelen Megállapodásra a hatályos magyar jogszabályok az irányadók. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben Felek a Ptk., a Beruházási Rendelet vonatkozó előírásait alkalmazzák.

11.2. Felek kijelentik, hogy megtesznek mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést, vagy vitát, amely közöttük jelen Megállapodással kapcsolatosan felmerül.

11.3. Felek kijelentik, hogy minden a jelen Megállapodás megkötése után felmerülő, a jelen Megállapodás teljesítését akadályozó körülményről, vagy bekövetkezett változásról kötelesek írásban, nyolc munkanapon belül egymást írásban értesíteni.

11.4 Felek a Feladatok megvalósítása során teljes körűen együttműködnek, és megállapodnak a kölcsönös adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettségben bármely, a műszaki tartalommal, vagy a pénzügyi teljesítésben bekövetkezett olyan mértékű változásokra irányulóan, amelyek a jelen Megállapodás bármely pontjában előírt rendelkezéseket érintik, illetőleg annak módosítását teszik szükségessé.

Felek megállapodnak abban, hogy a közérdekű adatok közzétételéről szóló jogszabályi előírásokban foglalt kötelezettségeiknek maradéktalanul eleget tesznek.

Felek a jelen Megállapodás aláírásával nyilatkoznak arról, hogy az ebben rögzített adatok, információk, valamint a melléletekben, függelékekben csatolt dokumentumok és az azokban szereplő adatok valódiak és hitelesek.

Felek jelen megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 10 (tíz) példányban írják alá. A szerződésből 6 (hat) példány az Önkormányzatot, 4 (négy) példány a Megvalósítót illeti.

Jelen megállapodás a Felek aláírásának napján lép hatályba, amennyiben azt a Felek nem egyidejűleg írják alá, a hatályba lépés napja a későbbi aláírás napja.

Budapest, 2021. 03.12.

Budapest, 2021. 2021. MÁJ. 26.

**Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő
Részvénytársaság képviselőjében**



Keszler Ferenc
vezérigazgató

Csörnyei Géza
üzemeltetési igazgató

**Budapest Főváros Önkormányzata
A főpolgármester hatáskörében eljárva:**

Tüttő Kata
főpolgármester-helyettes

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:

Budapest, 2021. 05.26.

A Fv. Kgy. 846/2021. (Máj. 26.) h. határozata
figyelemmel.

Melléletek:

1. számú melléklet: 2021. évre vonatkozó tervjavaslat és mérnöki szolgáltatói díj költségterv Feladatonként
2. számú melléklet: Havi jelentés minta
3. számú melléklet: Nyilatkozat fordított adózás miatt

Hivatkozott melléklet: Engedélyokirat

Megegyezik a Közgyűlés által elfogadott tervezet
a 393/I/2021. (11.24.) számú
határozat alapján.

03.16.

14/14

Németh László
főosztályvezető

2021. MÁJ. 17.



Normál árával számított feladatok

A beruházási igény												
Sz.	megnevezése	rövid (műszaki) leírása	célkitűzése, oka	elmaradásának kockázata	munka kezdés	vég határidő	átviteli idő (hónapban)	Beruházási keret nettó (Ft-ban)	Beruházási keret bruttó (Ft-ban)	Mémóriai szolgáltatási díj értéke (max. 2%)	Mémóriai szolgáltatási díj bruttó értéke (max. 2%)	Jelleg
1	Energiamonitoring kialakítása (Törvényi kötelezettség)	A telep teljes energia monitoring rendszerének kialakítása törvényi kötelezettség. A törvényi kötelezettség megvalósítása céljából el kell végezni a technológiai elemek villamos mérési pontjainak kialakítását és a SCADA, továbbá a mérési, felügyeleti programok telepítését, programozását.	Törvényi előírásoknak való megfelelésség.	Törvényi előírásoknak való nem megfelelésség.	2021.03.16	2021.12.31	10	76 431 373	99 607 844	1 568 627	1 992 156	Fejlesztés
2	Izapolonalon fejlesztés III./II. Ütem	Izapolonalon meglévő technológiai eleminek fejlesztése a bejövő többlet szennyvíz és szennyvíztiszta kezelésére. - T2 izapolonál fejlesztése	Többlet iszap kezelésével, kiürítése, a szennyvíztisztítási technológia gépének me javítása érdekében.	A teljes bejövő izap mennyiség nem kezelhető, mely komoly működési problémákat, rendkívüli többlet költséget és bírságot vonhat maga után.	2021.03.16	2021.12.31	10	26 590 243	33 765 608	531 804	675 392	Fejlesztés
3	Szállított szennyvíz fogadó fejlesztése	Az S aknára telepített nem kézművel üzemeltetett szennyvíz fogadására létesített lefolyó állomás és a lefolyó automatizálásának fejlesztése, hatékonytágnak javítása.	A lefolyt szennyvízben érkező idegen anyagok kiürítése, a szennyvíztisztítási technológia gépének me javítása érdekében.	A szennyvízben érkező idegen anyagok idő előtt amortizálják a technológiai gépeket, berendezéseket, gyakori üzemzavarokra leállításokra lehet számítani.	2021.03.16	2022.03.31	12	27 018 681	34 313 725	540 374	686 275	Fejlesztés
4	Működést támogató kisebb fejlesztések	A telep technológiai eleminek korszerűsítése, átalakítása az üzemeltetés hatékonyabbá tétele érdekében. - K épületben kezelő helyiség kialakítása	Üzemeltetés optimalizálás, karbantartási feladatok ellátásának színter lantása.	Technológiai látásműny nem megfelelő karbantartásával gyakoribb megállások.	2021.03.16	2021.12.31	10	6 862 745	8 715 686	137 255	174 314	Fejlesztés
5	Kisebb energetikai- és rendszer optimalizációk	Kisebb energetikai optimalizációk. - Fűtési rendszer optimalizálása - Légkezelés optimalizálása I. ütem	Energioptimalizálás, üzemeltetési költségek csökkentése.	Többlet energielhasználás okozta üzemeltetési költságnövekmény.	2021.03.16	2021.12.31	10	2 941 176 7 843 137 10 784 313	3 735 294 9 960 784 13 696 078	58 824 158 863 215 687	74 706 199 216 273 922	Fejlesztés
Összesen:								149 617 356	190 102 841	2 993 747	3 802 059	
Mémóriai szolgáltatási díj mértéke (költségek, költségek elhárítása)								2 903 935	3 667 697			
Mindösszesen (Bruttó):								182 681 102	193 905 000			

Fordított árával számított feladatok

A beruházási igény											
Sz.	megnevezése	rövid (műszaki) leírása	céltűzése, oka	elmaradásának kockázata	munka kezdés	vég határidő	átfutási idő (hónapban)	Beruházási keret (Ft-ban)	Mérműki szolgáltatási díj értéke (max. 2%)	Jelleg	
6	Fedett tároló kialakítás	A munkákra rendel, raklári készletbe nem tartozó, valamint a nagy méretű anyagok továbbá a javított és még javításra váró kiserelt berendezések szabályos és állagmegőrzési biztosító tárolása jelenleg nem megoldott. A telep amortizációjának előrehaladtával megnövekednek a javítási és karbantartási anyag és eszköz igények.	Jogszabályi és gyártói előírásoknak megfelelő anyag tárolás, állagmegőrzés, vagyonvédelem.	Hatóságok részéről bírság kifizetése, berendezések állapotának romlása, anyagok nem megfelelő tárolásából keletkező károsodás.	2021.03.16	2022.04.30	14	93 382 353	1 867 647	Fejlesztés	
Összesen:									93 382 353	1 867 647	
Mindösszesen:									93 382 353	1 867 647	
Mémorandum											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											
Mémorandum a...											

Normál és fordított árával számított összesen: 289 155 000

BKSZTT 2021. évi beruházás

HAVI ELŐREHALADÁSI JELENTÉS

A Feladat adatai

Feladat megnevezése:	BKSZTT 2021. évi beruházás
Engedélyokirat szám:	
A teljes költség:	

A jelentés tartalmával kapcsolatos általános érvényű alapelv, hogy a benne foglalt információk, események, kijelentések mindig szigorúan a jelentési időszak végéig értelmezendők, az azóta eltelt időszakban megtörtént eseményeket már a következő jelentés tartalmazza.

1. A feladat előrehaladása az előző jelentés óta**1.1 A feladat fizikai előrehaladása (MM 7.1 pontjában foglaltak alapján)**

Előrehaladás az adott időszakban:			
Feladat megnevezése	Ütemterv szerinti befejezési dátum	Előrehaladás szöveges leírása	Megvalósítás érdekében kötött szerződések

Jelentős, a Feladatot lényegesen befolyásoló körülmény, kockázat:

--

Egyéb (hatósági eljárási cselekmények, stb.):

Szerződés szerinti tájékoztatás a közbeszerzési/beszerzési eljárásokról:

mellékletek:

1. adott időszakban megkötött szerződések másolata (adathordozón)
2. teljesített kifizetéseket igazoló bankszámla-kivonatok és számlamásolatok (adathordozón)
3. A tervjavaslat alapján a pénzügyi teljesítés státuszát bemutató táblázat

NYILATKOZAT

A 2007. évi CXXVII. (ÁFA) törvény 142 §-ban szabályozott fordított adózás alkalmazásához

Vevő adatai:

Cégnév: Budapest Főváros Önkormányzata
 Székhely: 1052 Budapest, Városház u. 9-11.
 Adószám: 15735636-2-41
 Képviselő: Karácsony Gergely főpolgármester

Megvalósító adatai:

Cégnév: Fővárosi Vízművek Zrt
 Székhely: 1138 Budapest, Váci út 182.
 Adószám: 10898824-2-44
 Képviselő: Keszler Ferenc vezérigazgató és Csörnyei Géza üzemeltetési igazgató

Felek nyilatkoznak, hogy az ÁFA törvény 142. § (3) bekezdésében foglalt feltételeknek

- a. megfelelnek
- b. nem felelnek meg

Felek nyilatkoznak, hogy a szállítótól megrendelt építési-szerelési és egyéb szolgáltatás, mely az ingatlan létrehozatalára, bővítésére, átalakítására vagy egyéb megváltoztatására irányul, építési hatósági engedélyköteles

- a. igen
- b. nem

A szerződés mellékletét képezi jelen nyilatkozat, továbbá az adott munkához az építési engedély dokumentumai.

A szerződés tárgyát szolgáló, az 1. sz. mellékletben részletezett, Fedett tároló kialakítás megnevezésű szolgáltatás az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. ÁFA törvény 142 §-a alapján a fordított adózás hatálya alá tartozik, így a szolgáltatás nyújtója olyan számla kibocsátásáról gondoskodik, amelyen általános forgalmi adó mérték nem szerepel, azt a megrendelő számítja fel, vallja be és fizeti meg.

Budapest, 2021. 03.12.

Budapest, 2021. 2021 MÁJ 26.

 SZ 223/001
Fővárosi Vízművek Zrt.
 1138 Budapest, Váci út 182

Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő
 Részvénytársaság

Keszler Ferenc

vezérigazgató,

Csörnyei Géza

üzemeletési igazgató


 Budapest Főváros Önkormányzata
 A főpolgármester hatáskörében eljárva:

Tütti Kata
 főpolgármester-helyettes

főpolgármester-helyettes

Németh László
 főosztályvezető

2021. MÁJ. 17.

A Budapesti Központi Szennyvíztisztító Telepen (BKSZTT) történő beruházási feladatok elvégzése érdekében létrejött

Megvalósítási Megállapodás

1. számú módosítása

a továbbiakban: **1. sz. Módosítás**, amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros Önkormányzata (törzskönyvi azonosító: 735638, adószám: 15735636-2-41, bankszámlaszám: 11784009-15490012, cím: 1052 Budapest, Városház u. 9-11., képviseli: Karácsony Gergely főpolgármester),
továbbiakban: **Önkormányzat**,

másrészről

Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1138 Budapest, Váci út 182.; Cégjegyzékszám: 01-10-042451; adószáma: 10898824-2-44; képviseli: Keszler Ferenc vezérigazgató és Csörneyi Géza üzemeltetési igazgató)
továbbiakban: **FV Zrt. vagy Megvalósító**

között - **továbbiakban együtt: Felek** - a mai napon az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények

Felek között a Budapesti Központi Szennyvíztisztító Telepen (BKSZTT) történő beruházási feladatok elvégzése tárgyában a Fővárosi Közgyűlés 393/i/2021 (02.24.) számú határozatának megfelelően 2021.05.26. napján megvalósítási megállapodás (a továbbiakban: **Megvalósítási Megállapodás**) jött létre.

A Megvalósítási Megállapodás 1. számú mellékletében (2021. évre vonatkozó feladatterv) foglalt Feladatok előkészítése és végrehajtása során az „Energiamonitoring kialakítása (Törvényi kötelezettség)” feladat esetében az ezen feladathoz hozzárendelt beruházási költségkeret csökkentése, míg az „Iszapvonal fejlesztés III./II. ütem - T2 iszapelvétel fejlesztése” feladat esetében az ezen feladathoz hozzárendelt beruházási költségkeret megemlése vált szükségessé, mely módosítások mindkét feladat vonatkozásában érintik az ezekhez kapcsolódó mérnöki szolgáltatási díjakat is. Ezen túlmenően a „Fedett tároló kialakítás” feladat pénzügyi rendezése érdekében az ütemezés tekintetében módosítások elvégzése vált szükségessé oly módon, hogy a korábbi egy ütem helyett két ütemben (tervezés és kivitelezés) történik meg a feladat megvalósítása.

Az „Energiamonitoring kialakítása (Törvényi kötelezettség)”, a „Szippantott szennyvíz fogadó fejlesztése”, a „Légelszívás optimalizálása I. ütem”, valamint a „Fedett tároló kialakítás” feladatok vonatkozásában indokoltta vált a teljesítési véghatáridők módosítása.

Az „Energiamonitoring kialakítása (Törvényi kötelezettség)”, az „Iszapvonal fejlesztés III./II. ütem - T2 iszapelvétele fejlesztése”, továbbá a „Fedett tároló kialakítás” feladatokhoz rendelt beruházási költségkeretekben történő változások érintik a Feladatok tervezett költségigényét, amely összesen nettó 244 708 921 Ft-ra, azaz nettó kettőszáznegyvennégymillió-hétszáznyolcezer-kilencszázhuszonegy forintra csökken. Tekintettel arra, hogy a Feladatok tervezett költségigénye csökken, ezért a mérnöki szolgáltatási díj összköltsége is csökken, 4 798 215 Ft-ra, azaz nettó négymillió-hétszázkilencvennyolcezer-kétszázötvenöt forintra.

A fentebb rögzítettek miatt a Megvalósítási Megállapodás hivatkozott mellékleteként a „BKSZTT 2021. évi beruházás feladatai” tárgyú engedélyokirat módosítása is szükséges.

II. A Megvalósítási Megállapodás 1. számú Módosítása

- 1.) A Megvalósítási Megállapodás 1. számú melléklete helyébe a jelen 1. számú Módosítás 1. számú melléklete lép.
- 2.) A Megvalósítási Megállapodás III. 3.1. „A Feladatok tervezett költségei és forrásai” című pontjának első bekezdése az alábbiak szerint módosul:

Felek kijelentik, hogy a Feladatok tervezett költségigénye összesen **nettó 244 708 921 Ft, azaz nettó kettőszáznegyvennégymillió-hétszáznyolcezer-kilencszázhuszonegy forint**, amely előzetes költségbecslés alapján magában foglalja a Feladatok megvalósításához szükséges valamennyi költséget, így a közvetített szolgáltatások költségét és a Megvalósító III. fejezet 3.4. c) pont szerinti mérnöki szolgáltatói díját. A Feladatok részletes költségeit és tervezett ütemezését a jelen Megállapodás 1. sz. melléklete tartalmazza.

- 3.) A Megvalósítási Megállapodás III. 3.4. e.) pontja az alábbiak szerint módosul:

A jelen pont szerinti mérnök szolgáltatói díj nem haladhatja meg az alvállalkozók költségének 2%-át egyes Feladatonként, összesen az 1. sz. mellékletben szereplő nettó 4 798 215 Ft-ot, azaz nettó négymillió-hétszázkilencvennyolcezer-kétszázötvenöt forintot.

III. Egyéb rendelkezések

- 1.) A jelen 1. sz. Módosítás a Felek általi kölcsönös aláírás napján, amennyiben a Felek nem ugyanazon a napon írják alá, úgy az a későbbi aláírás időpontjában lép hatályba azzal, hogy a Megvalósítási Megállapodás jelen 1. sz. Módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.
- 2.) A Megvalósítási Megállapodást a továbbiakban jelen 1. sz. Módosítással összhangban, az abban meghatározott célokra figyelemmel kell értelmezni.
- 3.) A Fővárosi Önkormányzat kijelenti, hogy a Feladatok megvalósításához szükséges pénzügyi fedezet a tárgyévi költségvetésében rendelkezésre áll.

A jelen 1. sz. Módosítás 7 (hét) egymással mindenben megegyező példányban készült, azt Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták, és abból a Fővárost 3 (három), az FV Zrt-t pedig 4 (négy) eredeti példány illeti meg.

Mellékletek:

1. számú melléklet: 2021 évre vonatkozó feladatterv
- Hivatkozott melléklet: 8030-as azonosító számú Engedélyokirat 2. sz. módosítása

Budapest, 2021.

11.10.

**Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő
Részvénytársaság** képviselőjében



Fővárosi Vízművek Zrt.
1138 Budapest, Váci út 182.

Keszler Ferenc
vezérigazgató

Csörnyei Géza
üzemeltetési igazgató

Megegyezik a Közgyűlés által elfogadott tervezettel

a 156/2021 (12.27.) számú határozat alapján.

2021.12.15.



Budapest, 2021.

December 9.

Budapest Főváros Önkormányzata
a főpolgármester hatáskörében eljárva

Tüttő Kata
főpolgármester-helyettes

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:

Budapest, 2021.

2021 DEC 09.

Antal Ilona
főosztályvezető
Pénzügyi, Számviteli és
Vagyonyilvántartási Főosztály

Normál áfával számított feladatok																								
Ssz.	megnevezése	A beruházási igény						munka kezdés	Eredeti vég határidő	1.sz. módosítás vég határidő	átfutási idő (hónapban)	Eredeti Beruházási keret nettó (Ft-ban)	Eredeti Beruházási keret bruttó (Ft-ban)	1. sz. módosítás Beruházási keret nettó (Ft-ban)	1. sz. módosítás Eredeti Beruházási keret bruttó (Ft-ban)	Eredeti Mérnöki szolgáltatási díj nettó értéke (max. 2%)	Eredeti Mérnöki szolgáltatási díj bruttó értéke (max. 2%)	1.sz. módosítás Mérnöki szolgáltatási díj nettó értéke (max. 2%)	1.sz. módosítás Mérnöki szolgáltatási díj bruttó értéke (max. 2%)	Fordított áfával számított feladatok		Jelleg	Engedélyköteles	Számvetéll besorolása
		rövid (műszaki) leírása	célkitűzése, oka	elmaradásának kockázata	Beruházási keret (Ft-ban)	Mérnöki szolgáltatási díj értéke (max. 2%)																		
1	Energiamonitoring kialakítása (Törvényi kötelezettség)	A telep teljes energia monitoring rendszerének kialakítása törvényi kötelezettség. A törvényi kötelezettség megvalósítása céljából el kell végezni a technológiai elemek villamos mérési pontjainak kialakítását és a SCADA, továbbá a mérési, felügyeleti programok fejlesztését, programozását.	Törvényi előírásoknak való megfeleltetés.	Törvényi előírásoknak való nem megfeleltetés.	2021.03.16	2021.12.31	2022.04.30	14				78 431 373	99 607 844	68 431 373	86 957 844	1 568 627	1 992 156	1 368 627	1 738 156	-	-	Fejlesztés	n	gép, jármű
2	Izszapvonal fejlesztés III./II. ütem	Izszapvonal meglévő technológiai eleminek fejlesztése a bejövő többlet szennyvíz és szennyvíztiszta kezelésére. - T2 izszapkezelő fejlesztése	Többlet izszap kezeléssel, megnövekedett a termelt biogáz mennyisége.	A teljes bejövő izszapmennyiség nem kezelhető, mely komoly működési problémákat, rendkívül többlet költséget és bírságot vonhat maga után.	2021.03.16	2021.12.31	2022.04.30	14				26 590 243	33 769 608	38 590 243	46 469 608	531 804	675 392	731 805	929 392	-	-	Fejlesztés	n	gép, jármű
3	Szippantott szennyvíz fogadó fejlesztése	Az S aknára telepített nem közművel üzemeltetett szennyvíz fogadására készített levegő állomás és a levegő automatizálásának fejlesztése, hatékonyságának javítása.	A levegőt szennyvízben érkező idegen anyagok kiszűrése, a szennyvíztisztítási technológia gépeinek megújítása érdekében.	A szennyvízben érkező idegen anyagok idő előtt amortizálják a technológiai gépeket, berendezéseket, gyakori üzemzavarokra káltsókra lehet számítani.	2021.03.16	2022.03.31	2022.04.30	14				27 018 681	34 313 725	27 018 681	34 313 725	540 374	666 275	540 374	666 275	-	-	Fejlesztés	n	gép, jármű
4	Működést támogató kisebb fejlesztések	A telep technológiai eleminek korszerűsítése, átalakítása az üzemeltetés hatékonyabbá tétele érdekében. - K épületben kezelő helyiség kialakítása	Üzemeltetési optimalizálás, karbantartási feladatok elvégzése szinten tartása.	Technológiai létesítmény nem megfelelő karbantartásával, gyakoribb meghibásodások.	2021.03.16	2021.12.31	2021.12.31	10				6 862 745	8 715 686	6 862 745	8 715 686	137 255	174 314	137 255	174 314	-	-	Fejlesztés	n	épület
5	Kiseb energetikai- és rendszer optimalizációk	Kiseb energetikai optimalizációk.	Energiaoptimalizálás, üzemeltetési költségek csökkentése.	Többlet energiafelhasználás okozta üzemeltetési költségnövekedés.	2021.03.16	2021.12.31	2021.12.31	10				2 941 176	3 735 294	2 941 176	3 735 294	58 824	74 706	58 824	74 706	-	-	Fejlesztés	n	gép, jármű
		- Fűtési rendszer optimalizálása - Levegőtér optimalizálása I. ütem			2021.03.16	2021.12.31	2022.04.30	14			7 843 137	9 960 784	7 843 137	9 960 784	156 963	199 216	156 963	199 216	-	-	n		gép, jármű	
					Összesen:							10 784 313	13 696 078	10 784 313	13 696 078	215 687	273 922	215 687	273 922					
6	Fedett tároló kialakítása II. ütem (Kivételzés)	A munkákra rendelt, raklári készletbe nem tartozó, valamint a nagy méretű anyagok továbbá a javított és még javításra váró kszereft berendezések szabályos és állagmegővővst biztosító tárolása jelenleg nem megoldott. A telep amortizációjának előrehaladtával megnövekedtek a javítási és karbantartási anyag és eszközöltségek.	Jogszabályi és gyártói előírásoknak megfelelő anyag tárolás, állagmegővés, vagyonvédelem.	Hatóságok részéről bírság kifizetése, berendezések állapotának romlása, anyagok nem megfelelő tárolásából keletkező károsodás.	2021.03.16	2022.04.30	2022.04.30	14				-	-	11 700 000	14 859 000	-	-	234 000	297 180	-	-	Fejlesztés	n	építés / műszaki-gazdasági tervezés
Összesen:												149 687 355	190 192 941	161 387 355	204 961 942	2 993 747	3 802 059	3 227 748	4 099 239	-	-			
Mérnöki szolgáltatási díj												89 812	114 063	89 812	114 063	-	-	-	-	-	-			
												2 903 935	3 687 997	2 903 935	3 687 997	-	-	-	-	-	-			
Összesen:												152 681 192	193 905 000	164 815 102	209 061 181	-	-	-	-	-	-			
												Mindösszesen (Bruttó):	193 905 000	Mindösszesen (Bruttó):	209 061 181									

Fordított áfával számított feladatok															
Ssz.	megnevezése	A beruházási igény				munka kezdés	vég határidő	1.sz. módosítás vég határidő	átfutási idő (hónapban)	Eredeti Beruházási keret (Ft-ban)	1. sz. módosítás Beruházási keret (Ft-ban)	Mérnöki szolgáltatási díj értéke (max. 2%)	1. sz. módosítás Mérnöki szolgáltatási díj értéke (max. 2%)	Jelleg	
		rövid (műszaki) leírása	célkitűzése, oka	elmaradásának kockázata											
7	Fedett tároló kialakítás II. ütem (Kivételzés)	A munkákra rendelt, raklári készletbe nem tartozó, valamint a nagy méretű anyagok továbbá a javított és még javításra váró kszereft berendezések szabályos és állagmegővővst biztosító tárolása jelenleg nem megoldott. A telep amortizációjának előrehaladtával megnövekedtek a javítási és karbantartási anyag és eszközöltségek.	Jogszabályi és gyártói előírásoknak megfelelő anyag tárolás, állagmegővés, vagyonvédelem.	Hatóságok részéről bírság kifizetése, berendezések állapotának romlása, anyagok nem megfelelő tárolásából keletkező károsodása.	2021.03.16	2022.04.30	2022.04.30	14		93 382 353	78 823 352	1 867 647	1 570 467	Fejlesztés	
Összesen:										93 382 353	78 823 352	1 867 647	1 570 467		
Mérnökszolgáltatási díj											166 765	157 047			
											1 680 882	1 413 420			
										Mindösszesen:	95 250 000	80 093 819			

Normál és fordított áfával számított összesen: 289 155 000 289 155 000