



1000128463847

ikt. szám: FPH058 /1227 - 3 /2022

tárgy: Javaslat a Budapesti Önkormányzati
Követeléskezelő Kft. követeléskezelési
üzletágának átruházásra

előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály/BKK Zrt.

Előterjesztés

a Főpolgármester részére

Tisztelt Főpolgármester Úr!

A Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 93. § (1) bek. 8. pontja alapján az alábbi döntésre teszek javaslatot.

A BKK Budapesti Közlekedési Zrt. (továbbiakban: BKK Zrt.) a Fővárosi Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaság, míg a Budapesti Önkormányzati Követeléskezelő Kft. (továbbiakban: BÖK Kft.) a BKK Zrt. kizárólagos tulajdonában álló leánytársaság. A BÖK Kft. fő tevékenysége a követelésbehajtás. A fővárosi közösségi közlekedést érvényes bérlet/jegy nélkül használó utasoktól a BKK Zrt.-t megillető menetdíjat pótdíjazási eljárás keretében szedi be a BKK Zrt. és ezeket a követeléseket a BÖK Kft. kezeli, illetve törekszik a pótdíjak utólagos behajtására.

Előzmények a vezetői összefoglaló alapján

1. A fővárosi közösségi közlekedést érvényes bérlet/jegy nélkül használó utasoktól a **BKK-t megillető menetdíjat** pótdíjazási eljárás keretében szedi be a BKK. Ezeket a követeléseket, egy 2016-os fővárosi döntés alapján, a BKK leányvállalataként működő BÖK Kft kezeli, vagyis törekszik a menetdíj utólagos beszedésére. Ez a követeléskezelés jelentős volumenű, 2019-ben pl. 205.000 pótdíjazás történt, a BÖK jelenleg közel 30 Mrd Ft összegű követelést¹ kezel.
2. Az évente kieső menetdíjbevétele² pontos felmérések hiányában, óvatos, hozzávetőleges becsléssel 4 - 8 Mrd Ft. A Fővárosnak (valamint a BKK-nak) elemi érdeke ezen követelések **minél gyorsabb és minél nagyobb arányú beszedése**, mert a kieső menetdíjat a fővárosi támogatás növelésével kell ellensúlyozni.
3. A követeléskezelés BÖK-be történő kiszervezése (a BÖK fennmaradásának biztosításán és a BKK létszámának látszólagos csökkentésén túl) - az akkori dokumentumok alapján – azt a célt szolgálta, hogy a tevékenység eredményesebbé és hatékonyabbá váljon, a BÖK pedig más ügyfelektől is szerezzen megbízást követeléskezelésre.

¹ Ez az összeg tartalmazza a követeléskezelés tőkeösszegét megnövelve az érvényesíthető jogi és behajtási költségek összegével.

² A fel nem derített kiesésről nincsen adat.

4. Ezek a célok sajnálatos módon nem teljesültek. Ez részben az eredeti koncepció elhibázott voltából adódott, részben pedig abból, hogy a BÖK nem tartotta be a BKK-val kötött megbízási szerződés előírásait, a BKK pedig nem tett eleget ellenőrzési kötelezettségeinek.
5. A 2021-ben végzett átfogó belső ellenőrzési vizsgálat emellett több súlyos problémát is feltárt a BÖK működésében (közbeszerzési szabályok nem teljeskörű érvényesítése, adatkezelési hiányosságok stb.). Az elmúlt években a BÖK Kft. társasági szinten korrekt nyereséget mutatott ki (a BKK Zrt-től kapott megbízási díj meghaladta a működési költségeket), azonban ez sem a BKK csoport, sem pedig a Főváros szintjén nem valóságos nyereség. Hasonlóképpen, bár a beszédett pótdíjak és egyéb követelések összege rendre meghaladta a beszédéssel kapcsolatos (zömmel a BKK-nál felmerülő) kiadásokat, ez sem valódi nyereség hanem csak a korábban elmaradt bevételek egy részének megtérülése.

A javasolt megoldás

6. A BKK Zrt. Igazgatósága szerint a jelentkező tapasztalatok szükségessé teszik a BKK Zrt. követeléseinek kezelését teljeskörűen visszaszervezni a BKK Zrt. szervezetébe, és ott új logika mentén végezni azt.
7. **A változtatás lényege, hogy a jövőben a tevékenység középpontjába az kerül, hogy a pótdíjazott utasok minél hamarabb, önként (nem fizetési meghagyás, per, végrehajtás nyomán) fizessenek.** Ez jobb a Fővárosnak, mert csökken a közösségi közlekedés támogatása és jobb a pótdíjazott utasoknak is, mert nem kell megfizetniük a jogi eljárások és a késedelem tetemes költségeit. A BKK Zrt. utasítására az új módszerek alkalmazása az elmúlt hónapokban megkezdődött, és a kezdeti eredmények ígéretesek.
8. A visszaszervezést követően a követeléskezelés egésze a BKK Zrt. szervezetében, annak folyamataiba integráltan, alvállalkozók bevonása nélkül történik majd. A számítások szerint ennek révén lényegesen **gyorsul a meg nem fizetett menetdíjak beszedése és megtakaríthatók a BÖK Kft. önálló vállalati működéséből adódó (hozzávetőlegesen évi 70-90 MFt) költségek.** Egyidejűleg megszűnnek a közbeszerzési és adatkezelési kockázatok is.
9. **A visszaszervezés jogi formája „üzletág átruházás” lesz, vagyis a BKK Zrt. megvásárolja azt.** Ez a legegyszerűbb és leggyorsabb megoldás. Ennek révén a tevékenység egésze, a kapcsolódó eszközökkel, követelésekkel és kötelezettségekkel együtt a BKK Zrt.-hez kerül és a **BKK Zrt. természetesen átveszi a BÖK Kft. valamennyi munkavállalóját (az ügyvezető kivételével).**
10. A BÖK Kft. jelenleg kezel nagyon régi (2011 előtti saját parkolási, és 2012 május előtti BKV) követeléseket is. A BKK Zrt. ezek kezelését is átveszi.
11. A BKK Zrt. a visszaszervezés mellett dolgozik az egész bevételbiztosítási/jegyellenőrzési folyamat hatékonyságának javításán és ösztönző tarifajavaslatokon is.

Az üzletág átruházás keretében megvalósul:

1. a BÖK Kft.-nek megbízási szerződés keretében átadott integrált követeléskezelési feladatok, a jogi eljárások előkészítését és adminisztrációját jelentő feladatok BKK Zrt. általi visszavétele és közvetlen ellátása a BÖK Kft. munkavállalói állományának - az ügyvezető kivételével - teljes körű átvételével;
2. a BÖK Kft. által átruházandó üzletághoz kapcsolódó eszközök, követelések és kötelezettségek teljes körű átvétele; valamint
3. a szerződéses állomány felülvizsgálata, a szerződések megegyezéssel átvétele háromoldalú megállapodások keretében.

I. A BKK Zrt. és a BÖK Kft. közötti együttműködés háttere, a működési modell kialakulása

A BKK Zrt. a Főváros által a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLII. törvény (a továbbiakban: Sztv.) szabályozása alapján létrehozott, a Budapest közlekedésszervezési feladatainak ellátásáról szóló 20/2012. (III. 14.) Főv. Kgy. rendelettel (a továbbiakban: Kijelölő Rendelet) kijelölt közlekedésszervezője. A közlekedésszervezői tevékenységét – a fenti jogszabályi keretek között – a Fővárossal kötött közlekedésszervezői feladatellátási és közszolgáltatási keretmegállapodás alapján látja el, illetve e megállapodás alapján kerül a tevékenysége finanszírozásra.

Az Sztv. 22. § (6) bekezdése alapján „A közlekedésszervező a kijelölő jogszabályban, vagy a feladatellátási szerződésben meghatározott feladatok teljesítését nem adhatja át másnak, de jogosult a feladatok teljesítésébe a kijelölő jogszabályban, vagy a feladatellátási szerződésben meghatározott módon és mértékben közreműködőt bevonni.

A közlekedésszervezői feladatok ellátásának teljes körű és kizárólagos felelőse - a közreműködő igénybevételeitől függetlenül - a közlekedésszervező marad.”

A BÖK Kft. 2011. május 1-jétől kezdődően – a tulajdonos fővárosi és kerületi önkormányzatok döntésének megfelelően – már **csak az addig keletkezett saját parkolási pótdíj követeléseinek behajtását végezte**. Ezen tevékenység eleinte jelentős, később egyre csökkenő bevétel elérését tette lehetővé, hiszen **új parkolási pótdíj követelések már nem keletkeztek a társaságnál**. Az évről évre csökkenő állomány kezelése már nem kötötte le a társaság kapacitásait és gazdaságtalanná vált (azaz a fennmaradást sem biztosította volna). A cég fennmaradását biztosítandó a BÖK Kft. 2016. októberében került a BKK Zrt. 100%-os tulajdonába. Az új – azonban leginkább a cég fenntartását biztosító - struktúra az eredeti elképzelés szerint azt a célt szolgálta volna, hogy egy integrált, hatékony és profiltiszta követeléskezelési működés jöjjön létre, tovább fejlesztve az elmúlt évek követeléskezelési eredményeit.

A 2016. évi strukturális átalakításkor az alábbi kiemelt szakmai és egyéb célok kerültek meghatározásra:

- A pótdíjak behajtásból származó bevételek növelése;
- Rendszerintegrált pótdíjkezelési tevékenység kialakítása, a pótdíj követelések egységes informatikai nyilvántartása (Fusion-R és Indecs adatmigráció);
- A végrehajtási eljárások során hatékony együttműködés a végrehajtókkal;
- Egyéb megbízásokból származóan a BÖK Kft. bevételeinek növelése;
- BÖK Kft. szolgáltatásainak kiejárlása, új ügyfelek szerzése.

A 2016. októberében megkezdett átalakítási folyamat következő lépéseként 2017.04.01-től a BKK korábbi Követeléskezelés szakterület személyi állománya, eszközei a BÖK-höz kerültek, így megbízási szerződés alapján a követeléskezelési feladatokat, a jogi eljárások előkészítését és adminisztrációját a BÖK Kft. látja el.

A 2017. évi strukturális átalakításkor a BKK Zrt.-BÖK Kft. relációban a BKK Zrt. által egy személyben gyakorolt megrendelői és tulajdonosi funkció kapcsán - figyelemmel a városvezetői elvárásokra is - az alábbi kiemelt szakmai és egyéb célok kerültek meghatározásra:

- A BÖK Kft., mint működő vállalkozás fennmaradásának biztosítása;
- A BKK Zrt. létszámának csökkentése;
- A követeléskezelési tevékenység működési hatékonyság növelése.

A BÖK Kft. működési modellje a BKK Zrt.-től történő feladat átvételt követően jelentős változásokon ment keresztül. Eredeti fő tevékenységi köréhez kapcsolódó feladatok, azaz a parkolási szolgáltatásból származó, saját parkolási pótdíj követelésének érvényesítése háttérbe szorult, és elsősorban a BKK Zrt.-nél keletkezett, magánszemélyekkel szemben fennálló tömegközlekedési pótdíj követelések kezelését végezte.

2018.12.21-én a BKK Zrt. és a BÖK új megbízási szerződés kötött a követeléskezelési feladatok ellátására, melyet a Felek összesen 3 alkalommal módosítottak és amely 2021.12.31-én járt le. A tevékenység fenntartása érdekében a részben már módosított, hatályos megbízási szerződés 2021.12.23-án került aláírásra, és 2022. január 1-től lépett hatályba.

II. Kiszervezett követeléskezelés, mint koncepció létjogosultsága megkérdőjelezhető a BKK pótdíjkezelés esetén

A pótdíjak beszédése a BKK Zrt.-nek és ezáltal a Fővárosnak kiemelt érdeke:

- A megfelelő és következetes behajtás növeli a menetdíjfizetési hajlandóságot és javítja az közösségi közlekedést igénybe vevők fizetési morálját
- A beszédett pótdíjak, azaz a korábban meg nem fizetett jegy- és bérlet díjak – csökkentik a Főváros által támogatásként nyújtott finanszírozás mértékét.

A pótdíjak összege nem addicionális bevétel, hanem az elmaradt, meg nem fizetett, de behajtandó menetdíj bevételnek kell tekinteni, amit egy későbbi időpontban kap(hat) meg a BKK Zrt. Éppen ezért a bevétel összegszerűségén – és a térülések arányán - túl vizsgálni szükséges, hogy milyen időtávon történik a térülés (beszedett pótdíj nettó jelenértéke mekkora), és ahhoz milyen mértékű költség ráfordítást kellett eszközölni – ráadásul - a költségek részben előzetes megfizetése mellett.

Ennek megfelelően mind az időbeliség, mind a beszédéshez kapcsolódó költségek mértéke szempont kell, hogy legyen a tevékenység megítélése során. A BÖK Kft. esetében a tényadatok alapján a beszédett pótdíjak jellemzően 4-5 év után térülnek meg elhúzódó jogi eljárások eredményeként, aminek a költség ráfordítás igénye a BÖK Kft. és BKK Zrt. költségeit is együtt tekintve igen magasak.

Éves átlagban 1,8-1,9 milliárd Ft mértékű pótdíj térüléshez szükséges éves költségráfordítás eléri vagy meghaladja az 1,4 milliárd Ft-ot.

A tevékenység az üzleti könyvekben pozitív eredményének értékelésekor nem szabad elfelejteni, hogy nem többletbevételekkel kerül fedezésre ez a jelentős mértékű költségráfordítás, hanem az amúgy is jogosan járó elmaradt menetdíjak jelentik a fedezetet. Azaz minden olyan költség, ami az eredményességet rontja, végső soron a Főváros által nyújtott Közlekedésszervezői támogatás összegét növeli.

Ugyanezen okból feltételesen vizsgálandó az is, hogy a követeléseket akár csak megbízási szintjén, akár követelés értékesítés során a BKK Zrt. átadja külső szervezet részére. Minden ilyen döntés előtt szükséges vizsgálni, hogy az eredmény szempontjából a BKK könyveiben milyen mértékű pozitív eredmény realizálható, hiszen a kieső bevétel – ami lehet a magasabb költségszint eredményrontó hatása is – a Fővárosi támogatás összegében kompenzálódik.

A rövidebb idő alatt, és kisebb költségekkel – csak szükséges mértékben jogi (fizetési meghagyás, végrehajtás) eljárásban – térülő pótdíjak ugyanakkor a fővárosi finanszírozás mértékét csökkentik. Ezek alapján a követelések esetleges eladása - ami azonnali de kismértékű térülést jelentene – és/vagy költséges kiszervezett behajtása helyett a Főváros és BKK Zrt. érdekeit szem előtt tartó saját, főleg “soft”³ behajtásra hangsúlyt helyező tevékenység végzése a cél.

A 2016. évi strukturális átalakításkor megfogalmazott célok a BÖK Kft. tevékenysége során nem, vagy nem a megfelelő eredményességgel valósultak meg, ami mára új működési szervezeti keret kialakítását teszi szükségessé.

Az elkülönített követeléskezelés céljaiban is megfogalmazottan akkor lett volna csak pozitív eredményt termelő tevékenység, amennyiben a BKK Zrt. pótdíjakon kívül más piaci szereplők számára végezne követeléskezelést.

³ “soft” behajtás alatt azok a lépések (pl. telefonos, email-beli, levélbeli emlékeztetés, felszólítás) értendők, amelyek révén a jegy/bérlet nélkül utazó utasok rávehetők a kiszabott pótdíj önkéntes - tehát fizetési meghagyás, végrehajtás nélküli - befizetésére. Az általános üzleti tapasztalat szerint minél hamarabb megkezdődnek ezek a “soft” lépések, annál nagyobb arányú a fizetési hajlandóság.

A kizárólagos pótdíjkezelés önmagában nem eredményezhetett többletbevételeket – mivel az amúgy is a BKK Zrt. jogos menetdíjbevételeinek elmaradt része -, ugyanakkor számos adminisztrációs, elszámolási és egyéb költségtétellel terhelte azt. Gazdaságos, de legalább „nullszaldós” működés feltétele lett volna, hogy a többletterhek meghaladó mértékű, piaci követeléskezelési tevékenységből származó pozitív eredményt kellett volna minden évben elérnie a társaságnak. Sajnos a BÖK Kft. piaci megbízásokra nem tudott szert tenni.

A 2016-os kiszervezés lépései is mutatják, hogy a tevékenység többnyire a korábban BKK Zrt. állományában lévő erőforrásokkal valósult meg, ami azonban csoport szinten így nem okozott létszámcsökkenést, de a korábban leírtak szerinti többletterhek okán érdemi költségcsökkenéssel sem lehetett számolni, még a hatékony működés mellett sem. Ugyanakkor a hatékonyság növekedése sem valósult meg az elvárt mértékben, amit a 2021-ben végrehajtott átfogó vizsgálat adatai is alátámasztanak.

A pótdíjkövetelések kiszervezésben való behajtása csak abban az esetben lett volna reális alternatíva – és nem egy meglévő cég működésének fenntartását szolgáló döntés – ha nem kizárólag a BKK által is végrehajtható feladatok ellátására vonatkozott volna.

A megvalósult kiszervezés ugyanakkor:

- növelte a költségeket,
- növelte az adminisztrációs feladatokat (leánytársasági működés többletei),
- jelentős mértékben lassította a pótdíj térüléseket időben (4-5 év)
- a lassú térülések miatt nem szolgálta a díjfizetési hajlandóság javulását, mivel a pótdíjazást követő 6-8 hónapon keresztül ügyfélértesítéssel járó behajtási esemény nem történt.

III. A BÖK Kft. követeléskezelési tevékenysége BKK Zrt.-be történő átruházásának további indokai

Jelen döntési javaslatot megelőzően, a BKK Zrt. korábbi vezetése is javasolta már a BÖK Kft. követeléskezelési tevékenységének BKK Zrt.-be történő visszaszervezését, végül 2020. márciusában a BKK Zrt. Igazgatósága (56/2020.(III.09.) sz. határozatban) és a BKK Zrt. Felügyelőbizottsága (26/2020. számú határozatban) elfogadta azt az előterjesztési javaslatot, amelyet a BKK gazdasági üzleti területe a BKÜ és a BÖK reintegrálásáról készített.

A követeléskezelési folyamat korábbi, BKK-ból BÖK-be történő kiszervezése nem eredményezett szakmai szempontból eredményes működési gyakorlatot a 2021. évi vizsgálatok alapján.

2021. júniustól szeptemberig tartó időszakban lezajlott a BÖK Kft. működésének BKK Zrt. Belső ellenőrzése általi átfogó, a cég működését is érintő vizsgálata. Ezzel párhuzamosan felülvizsgálatra került a követeléskezelési tevékenység gyakorlata és folyamata, valamint a korábbi megbízási szerződésekben foglalt elvárások megfelelése és azok teljesítése is.

A vizsgálat eredménye kimutatta, hogy a BÖK Kft., mint különálló követeléskezelő szervezet/koncepció nem tudta megvalósítani a kiszervezés céljait:

- Nem alakult ki egységes, a BKK pótdíj keletkeztetésével integrált behajtási folyamat
- A behajtási eljárás számos addicionális költséggel terhelten valósult meg, ami ugyanakkor nem eredményezte a jogi eljárások elkerülését, egyben a behajtási eredményesség növekedését
- A BKK és a BÖK Kft. között létrejött megbízási szerződés(ek)ben kialakított érdekeltségi rendszer szintén az elhúzódog jogi eljárások indításában tette érdekelté a BÖK Kft.-t
- A megbízási szerződés szerint teljesítendő behajtási lépéseket a BÖK Kft. nem teljesítette szerződésszerűen, amit –a Kft. cégszerű működésével együtt - a BKK 2016 és 2021 között nem vizsgált és nem ellenőrzött.

A BÖK átfogó vizsgálata során a követeléskezelés adatvédelmi és közbeszerzési megfelelésében, valamint az alkalmazott IT rendszerek működésében és a követeléskezelés folyamatában számos hiányosság és kockázat került azonosításra.

A vizsgálat eredménye is alátámasztotta, hogy a megfelelő hatékonyságú behajtási folyamat kialakítása, és a jelenlegi működés alapján fennálló kockázatok megszüntetése miatt célszerű a tevékenység átalakítása, valamint szervezeti kereteinek racionalizálása.

A 2021. nyarán lefolytatott belső ellenőrzési vizsgálat számos kiemelt kockázatot tárt fel, melyek többek között az alábbiak voltak:

1. A BÖK Kft. által alkalmazott behajtási folyamat nem megfelelően szolgálja a BKK érdekeit, mivel:
 - a “soft” behajtási tevékenység hiánya miatt többségében a költséges jogi eljárási szakaszban valósulnak meg a térülések,
 - a folyamat jellemzőjeként a befizetések érdemi része 4-5 évvel a pótdíjazási eseményt követően jelentkezik,
 - a felhalmozódott követelésállomány feltételezhetően legalább 3-4 milliárd forint behajthatatlan, nem kivezetett követelést tartalmaz.
2. A BÖK Kft. működése több ponton sérti a működést szabályozó Alapító okiratot vagy a tevékenység végzésére vonatkozó Megbízási szerződést és mellékleteit. Pl.:
 - a 10 m Ft feletti kötelezettségvállalásokat jóvá kellett volna hagyatni a tulajdonossal (BKK);
 - a követeléskezelési megbízás alapján adatfeldolgozói jogkörrel rendelkező BÖK Kft. több tevékenysége és szerződése adatkezelői jogkört testesít meg, ami a BKK számára kiemelt jogi kockázatot eredményez.

A fentiekre is tekintettel, a **BKK Igazgatósága** a 2021. december 16-án tartott ülésén, a 221/2021. (XII.16.) számú határozatával elfogadta az előterjesztésben bemutatott új követeléskezelési koncepciót és felkérte a Vezérigazgatót, hogy tegye meg a szükséges lépéseket a **BÖK Kft. követeléskezelési üzletágának BKK Zrt.-re történő átruházásához.**

A BÖK Kft. követeléskezelési üzletágának BKK Zrt.-be történő visszaszervezésével, valamint az új követeléskezelési koncepció bevezetésével a belső ellenőrzés által is feltárt kockázatok jelentős része megszüntethető, egyben az üzletág átadást követően az ideális behajtási folyamat kialakítása megvalósítható.

A BKK Zrt. szervezetébe való integrálással:

- a feltárt kockázatok jelentős része – kiemelten a közbeszerzési és adatkezelési kockázatokra – megszüntethető,
- megszűnik a két szervezet közötti elszámolási kötelezettség, csökken az adminisztrációs teher,
- a közvetlen irányítás és döntéshozatal gyorsítja a folyamatokat,
- csökkennek a jelenlegi működési költségek – a 2021. decemberi igazgatósági előterjesztésben bemutatottak szerint -, az előnytelen finanszírozási és jutalék rendszer, valamint a jelentős mértékű és kiváltható külsős jogi támogatás megszüntetésével,
- a BKK Zrt.-ben meglévő szervezeti egységek (IT, Jog, Gazdaság, Beszerzés, Vállalatbiztonság, Compliance, stb.) rugalmasan és hatékonyan tudják támogatni a behajtási tevékenységet, amit így nem szükséges a BÖK Kft.-nél további – bevétellel nem kompenzálható - működési költségek árán kialakítani,
- megvalósítható az integrált szervezeti működés kialakítása a bevétel ellenőrzés és a pótdíj behajtási tevékenység teljes folyamata mentén.

Célok a működés átalakítása során:

- a követelésbehajtás költséghatékony és a díjfizetési hajlandóság növelését eredményező megváltoztatása,
- egységes informatikai rendszer kialakítása (Indecs-FusionR migráció),
- megfelelő hatékonyságú behajtási folyamat bevezetése, a 2021. november 29-én bemutatott koncepció szerint, és annak folyamatos fejlesztése,
- BKK Zrt. tevékenysége során, a menetdíj pótdíj követeléseken túlmenően keletkező követelések egységes kezelése (pl. Bubi üzemeltetés során keletkező követelések).

A BKK Zrt. bevételbeszedési, továbbá jegy- és bérletellenőrzési rendszerének fejlődése, illetve az információtechnológiai eszközök által biztosított lehetőségek fokozatos kiaknázása (mobiljegy, POS terminálok, kamerás megfigyelés, modern ellenőri készülékek, pótdíj asszisztens stb.) olyan változásokat tesznek lehetővé, amihez a behajtási stratégiának rugalmasan és gyorsan kell alkalmazkodnia. Ennek megfelelően a hosszú távú sikeres piaci működéshez elengedhetetlen, hogy egy vállalkozás bizonyos időközönként részben, vagy akár egészben újra definiálja szerkezetét, működését. A BÖK Kft. hosszú ideje változatlan formában működő követelés behajtási tevékenység sok szempontból nem felelt meg ennek az elvárásnak.

Ezt támasztja alá az **új behajtási koncepció pilot eredménye, aminek során 2021. október-november hónapban több tízezer fizetési felszólítás került kiküldésre** a jogi eljárást megelőző – addig a BÖK Kft. elmulasztott – „soft” behajtási szakaszban (30-365 napos követelések alapján). Ennek eredményeképpen csak **2021. novemberben** az év első 9 hónap átlagát **46,8 millió Ft értékben, 38%-kal meghaladó utólagos pótdíjbefizetés érkezett.**

A követeléskezelés BKK Zrt. szervezetén belüli ellátásával hatékonyabban illeszthető az ellenőrzési tevékenységhez a behajtási folyamatok, valósíthatók meg az új koncepció fejlesztései („soft” behajtási lépések időbeni előrehozatala, scoring rendszer kialakítása, követelések egy nyilvántartó rendszerben történő kezelése stb.).

A BKK Zrt. abban az esetben tudja végrehajtani és megvalósítani az új követeléskezelési koncepciót, ha a BKK Zrt. Igazgatósága általi elfogadást követően a Fővárosi Önkormányzat is jóváhagyja a BÖK Kft. Követeléskezelési üzletágának BKK Zrt. részére történő átruházását.

IV. A BÖK Kft. üzletág átruházása és kapcsolódó engedély kérdése, az üzletág piaci értékének meghatározása

IV.1. Követeléskezelési üzletág vásárlás engedélykötelessége

A BÖK Kft. saját jogon kezelt parkolási pótdíjállományának BKK Zrt. által történő visszavétele kapcsán megvizsgálásra került a követeléskezelés üzletszerűsége, tekintettel az MNB figyelemfelhívására, melyet az üzletszerűség megítélésével kapcsolatban a követelésvásárlás, mint pénzügyi szolgáltatási tevékenység tárgyában adott ki.

Az MNB ajánlásban foglaltak szerint a követeléskezelési tevékenység üzletszerűségének megvalósulása szempontjából kiemelt jelentősége annak van, hogy egy megvásárolt követelésekcsomag olyan nagyszámú követelést tartalmaz-e, vagy a megvásárolt – egynél több – egyedi követelés olyan értékű-e, hogy az azt megvásárlónak szinte kizárólagos üzleti tevékenységet biztosít azok behajtása, illetve az abból származó jövedelme túlsúlyban van az egyéb forrásokból származó bevételeihez képest.

A BÖK Kft. saját jogos parkolási pótdíjkövetelési állományának BKK Zrt. általi megvásárlása és kezelése nem valósít meg üzletszerűséget így engedélykötelettséggel sem jár, hiszen a BKK Zrt. bevételeinek elenyésző részét jelentik csupán a BÖK Kft- től átveendő, engedélyezésre kerülő parkolási pótdíjbevételek.

Lényegesnek tartjuk kiemelni továbbá egyrészt azt a tényt, hogy a BKK Zrt. követeléskezeléssel foglalkozó üzletágot vesz át, így nincsen arról szó, hogy egyedi követelések üzletszerű megvásárlása történne, másrészt a BÖK Kft. a BKK Zrt. egyszemélyi tulajdonában álló gazdasági társaság, az Alapító kapcsolt vállalkozása, ennek megfelelően tehát a BÖK Kft. vagyonelemei (ideértve természetesen a saját jogú követelésállományt is) jelenleg már az Alapító BKK Zrt. (közvetett) tulajdonában állnak minősülnek.

A fentiek alapján, a BÖK Kft. korábbi saját parkolási tevékenységből származó követeléseinek BKK részére történő átruházása nem minősül üzletszerű tevékenységnek.

A hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény 5. § (2) bekezdése szerint továbbá pénzügyi intézménynek nem minősülő vállalkozás *csoporthfinanszírozást* a Felügyelet engedélye nélkül is végezhet. A Hpt. szerint csoportfinanszírozás az „anyavállalatnak leányvállalatokkal vagy ez utóbbiak egymás közötti, likviditási vagy allokációs célú közösen végrehajtott pénzügyi művelete”.

IV. 2. Követeléskezelési üzletág átruházásának módja, célja, a kapcsolódó jóváhagyások

A tevékenység átvételének leggyorsabb és leghatékonyabb módja a BÖK Kft. követeléskezelési üzletágának BKK Zrt. részére történő átruházása. Előnye, hogy a tranzakció a rendelkezésre álló lehetőségek közül a legcélravezetőbb, nem igényel hosszas előkészítést, így rövid átfutási idő alatt megvalósítható, melynek következtében az integrálás célja azonnal abszolválható. Amíg egy üzletág értékesítés néhány hónap alatt megtörténhet, addig egy átalakulás jogi, számviteli és adózási munkái akár egy évig is elhúzódhatnak.

Az üzletág átruházás célja, a követeléskezelési tevékenység feletti kontroll erősítése, a BÖK Kft.-nek az üzletághoz kapcsolódóan ellátott feladatainak átvétele és az átvételt követően, integrált szervezeti működés megvalósítása és mindezzel együtt hosszútávon a behajtás intenzitásának növelése, a költséghatékonyság javítása.

A fenti célok megvalósításának mielőbbi teljesülése érdekében, azért, hogy a BKK Zrt. mielőbb közvetlenül tudja ellátni az eddig BÖK Kft. által teljesített feladatokat, valamint a BÖK Kft. munkavállalói mielőbb integrálódjanak a BKK Zrt. szervezetébe, a BKK Zrt. a tovább működtetés szándékával át kívánja venni a BÖK Kft. teljes üzleti tevékenységét az előterjesztéshez csatolt Üzletág-átruházási keretszerződésben foglaltak szerint **2022. március 31. 24:00 órai hatályosulással.**

A BKK Zrt. és BÖK Kft. szándéka és célja, hogy az üzleti tevékenység átadás-átvétele a lehető leggyorsabban megvalósuljon, akként, hogy zökkenőmentesen biztosított legyen a követeléskezelési és az ügyfelekkel kapcsolatos feladatok napi szintű ellátása.

IV.3. Követeléskezelési üzletág átruházással kapcsolatos főbb feladatok

A BKK Zrt. szervezetén belül létrehozott munkacsoport a BÖK Kft. követeléskezelési üzletágának sikeres és hatékony átruházása érdekében elvégezte az átadandó üzletág(ak) meghatározását, az üzletág(ak)ba tartozó tételek azonosítását (minden szerződés, eszközlista, analitika, követelés és kötelezettség lista bekérésével; szerződések azonosításával).

A BÖK Kft. szerződésállománya teljes körű felülvizsgálatának eredményeképpen meghatározásra kerültek a BÖK Kft.-nél maradó, módosítandó, megszüntetendő, valamint a BKK Zrt. által átveendő szerződések listája. A BKK Zrt. erre kijelölt munkavállalói készítik elő a kapcsolódó szerződésmódosításokat, megszüntetéseket, három oldalú megállapodásokat, valamint szervesen részt vesznek, segítik a harmadik felekkel történő egyeztetéseket.

A munkáltató személyében bekövetkező változás eredményes lebonyolításához, az érintett munkavállalóknak a BKK Zrt. új munkaköri rendszerébe történő, jövedelemvesztés nélküli beillesztése érdekében, illetve ennek előkészítéséhez **a BKK Zrt. és a BÖK Kft. -** érdekmérlegelési teszt elvégzését követően - **adatátadási megállapodást kötött az érintett munkavállalók egyes személyes adatainak GDPR-ra is tekintettel történő átadásról.**

A BÖK Kft.-nél képviselettel rendelkező érdekképviseltek 2022.02.16. napján előzetes tájékoztatást kaptak arról, hogy a BÖK Kft. tervezett üzletág átruházásának megvalósulása esetén a munkavállalók esetében munkáltató személyében változás következik be, április 1. napjától “munkajogi jogutódlás” valósul meg. A tájékoztatás érdekében megtartott és megtartandó munkavállalói fórumokon a munkavállalók első kézből értesülhetnek az őket érintő változásról, illetve kaphatnak választ az őket érintő tovább foglalkoztatási feltételekről.

Az üzletág átruházás eredményeképpen 2022. április 1. napjától valamennyi érintett munkavállaló a BKK Zrt. szervezetében az operatív vezérigazgató-helyettes közvetlen osztály szintű szervezetében, változatlan munkavégzési helyen folytatja tovább a munkáját.

Az üzletág átruházáshoz kapcsolódó IT feladatok elsődleges szempontja az egységesítés, a konszolidáció és az üzemeltetési biztonság növelése. Az irodai munkahelyek egy hálózatba, a BKK belső hálózatába kerülnek integrálásra, egységesítésre kerül az internetelés és a hálózatbiztonság.

A pótdíjak nyilvántartását ellátó INDECS adatbázis és a kapcsolódó informatikai rendszerek üzemeltetését a BÖK - BKK megállapodás helyett a BKK Zrt. teljes felelősséggel látja el. Az INDECS adatbázis továbbfejlesztése az átadást követően a BKK irányításával, a BKK Zrt. pótdíjkezeléssel kapcsolatos üzleti szempontjainak maradéktalan teljesülésével történik.

A BÖK Kft. feladatai közül minden – IT üzemeltetéssel kapcsolatos - feladat a BKK Zrt. IT Igazgatóságához kerül át. A BÖK Kft. informatikai támogatás tárgyú szerződesei részben átvételre kerülnek. Azon szerződések, amelyeket a BKK saját szerződesei keretében is el tud látni, megszüntetésre kerülnek.

Egységesítésre kerül a bejövő – kimenő levelek ügyvitel, iktatása, a dokumentumok megőrzési, archiválási folyamatai.

A BKK Igazgatóságának az üzletág átruházásról szóló döntését követően a folyamat legfontosabb mérföldkövei az alábbiak:

BKK IG döntés az üzletág-átruházás végrehajtásáról + éves beszámoló jóváhagyása (osztalékkal együtt)	2022.03.08
Munkavállalói fórum	2022.03.11
Szakszervezet(ek) és üzemei tanács(ok) tájékoztatása a tervezett üzletág átruházásról és konzultáció kezdeményezése (-15 nap)	2022.03.14
A szerződések átruházására vonatkozó egyediesített háromoldalú megállapodások letárgyalása az érintett harmadik felekkel, valamint azok valamennyi fél általi aláírása	2022.03.20
A Közpolitikai Bizottság eljárása	2022.03.21
Fővárosi Közgyűlés döntése az üzletág átruházásról + előzetes jóváhagyás az üzletág adásvételről	2022.03.30
BÖK Kft. által osztalék fizetés BKK Zrt. részére	2022.03.31
Az Üzletág Adásvételi Szerződés aláírása	2022.03.31
Az Üzletág Adásvétel hatályba lépésének napja	2022.04.01
A BKK tájékoztatja a munkavállalókat a munkáltató személyében bekövetkezett változásról	2022.04.04
A követelések kötelezettjeinek értesítése (az engedményezésről és egyes technikai változásokról), illetve a végrehajtó értesítése a BÖK-től a BKK-ra átszállt végrehajtási eljárásokban (parkolási ügyek) a fél személyében bekövetkező változásról, illetőleg a BÖK BKK és BKV végrehajtási ügyeinek (pótdíj ügyek) vitelére vonatkozó meghatalmazásának megszűnéséről	2022.04.04
A bíróság végzése a végrehajtási eljárásokban a fél személyében bekövetkező változásokról	2022.04.04
Adósok értesítése a változásról (csak parkolási és BKV ügyekben)	2022.04.05
BÖK címe telephelyként feltüntetendő a BKK-nál (alapszabály módosítás) + SZMSZ módosítás	2022.04.06

IV.4. Üzletág értékelés, az üzletág értékének meghatározása, kapcsolódó keretszerződés

A BKK Zrt. versenyeztetés útján, megbízási szerződés keretében megbízta a **Grant Thornton Valuation Kft-t**, hogy a **BÖK Kft. üzletágára (mint vagyonszösszeségre) vonatkozó értékelést végezze el az átveendő üzletág piaci értékének meghatározása céljából**. A megbízási teljes díja: nettó 2.490.000 Ft + ÁFA.

Az **értékelést végző cég** figyelembe véve a BÖK Kft. működési körülményeit, stratégiai céljait, szerződéseit és feladatkörének speciális jellegét, a Társaság megnevezett üzletágának értékeléséhez **a költség-megközelítés nettó eszközértékének módszerét alkalmazta**.

A BÖK Kft. 2016-ban került a BKK Zrt. 100%-os tulajdonába. A korábbi tulajdonos Fővárosi Önkormányzat az értékesítést megelőzően 2016-ban a Budapesti Főváros Vagyonkezelő Központ Zrt.-t kérte fel a BÖK Kft. értékelésére. Az akkori értékelés a BÖK Kft. 2015. évi eredménye alapján **63-68 M Ft-os értéket határozott meg**.

A BÖK Kft. 2021. évi árbevétele a BKK-val, valamint a BKV-val kötött megbízási szerződések alapján nyújtott szolgáltatásból ered. Mértéke a pandémiás években csökkenő tendenciát mutatott, de ennek ellenére a tulajdonos BKK által nyújtott finanszírozási konstrukcióból adódóan nyereséget biztosított a BÖK Kft. számára. A korábbi évek nyereségéből adódó szabad eredménytartalék és a 2021. évi eredmény nagyságrendjére is tekintettel a **BKK Zrt. vezetése javasolta, hogy a BKK Zrt., mint Tulajdonos részére, a BÖK Kft. 2021. Évi beszámolójának elfogadásakor az Igazgatóság 100 millió Ft osztalék kifizetéséről hozzon döntést**.

A BKK Igazgatósága alapítói jogkörében eljárva a 43/2022. (III.9.) számú határozatával jóváhagyta a BÖK Kft. 2021. évi éves beszámolóját és üzleti jelentését, valamint döntött arról, hogy a 2021. évre vonatkozóan a BÖK Kft.-nél a 100 millió Ft osztalék kerüljön kifizetésre 2022. március 31-ig.

A jelenlegi értékelés készítése során a szükségszerű eszközök átértékelését követően, a **BÖK Kft. megnevezett, átruházásra kerülő üzletágának költség-megközelítéssel – nettó eszközérték – megállapított valós piaci értéke 2021. december 31-i állapotra vonatkozóan 123.544 eFt összegben került megállapításra. 100 millió Ft összegű osztalék kifizetési kötelezettség mellett az üzletág értéke azonos feltételekkel történő értékelés mellett 23.544 eFt-ra mérséklődik. (1. számú függelék)**

A kapcsolódó Üzletág átruházási keretszerződést a Vámosi-Nagy Ernst & Young Ügyvédi Iroda készítette el tanácsadási szolgáltatásnyújtás mellett nettó 3.100.000 Ft + ÁFA ellenérték fejében.

Jelen előterjesztés javaslata szerint:

- Az átruházásra kerülő üzletág, mint vagyonszösszeség adásvétel jogcímén kerül átadására a BKK Zrt. részére.
- Közös cél, hogy az átruházott üzletágot a BÖK Kft. teljeskörűen és a működéssel összefüggésben teljes mértékben, a BKK Zrt. jelenlegi üzleti tevékenységét és szerződéseit figyelembe véve, működőképes gazdasági egységként ruhazza át, a BKK Zrt. pedig teljeskörűen és teljes mértékben, a tovább működtetés szándékával veszi azt át.
- Az üzletág átruházás eredményeképpen az érintett munkavállalók a Munka Törvénykönyvében meghatározott munkáltató személyében bekövetkezett változás szabályai (Mt. 36.§) alapján automatikusan, jogszabályon alapuló jogutódlással kerülnek át a BKK Zrt.-hez.
- A Keretszerződésben rögzített kivételeken kívül, az üzletág átruházással a BÖK Kft. minden – az átveendő üzletággal kapcsolatos - tárgyi vagy immateriális eszköze, követelése, jog(osultsá)ga és kötelezettsége az átruházott üzletág részeként a BKK Zrt.-hez kerül.
- A BÖK Kft. és a BKK Zrt. az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (Áfa tv.) 8.§-ban foglaltaknak megfelelően csoportos Áfa alanyoknak minősülnek, így a tervezett üzletág átruházás nem tartozik az Áfa tv. hatálya alá.

- A BÖK Kft. és a BKK Zrt. a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao tv.) 2/A. §-ban foglaltaknak megfelelően csoportos Tao alanynak minősülnek, így a tervezett üzletág átruházás során nem kell alkalmazni a Tao tv. 18. §-ában rögzített transzferár szabályokat.

A fentiek figyelembevételével a BKK Zrt. vezetése a BÖK Kft. teljes üzleti tevékenységének BKK Zrt. általi, a további működtetés szándékával történő üzletág-átruházási szerződés elfogadását javasolja az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal 2022. március 31. 24:00 órai hatályosulással.

A BKK Igazgatósága 44/2022. (III.9.) számú határozatában egyetért és javasolja, hogy a BÖK Kft. követeléskezelési üzletágát üzletág-átruházási keretszerződéssel a BKK Zrt. szerezzze meg, amelyet a Társaság Felügyelőbizottsága 18/2022.(III.10.) számú határozatában szintén támogatott. A BÖK Kft. Felügyelőbizottsága az 1/2022. (03.09.) számú határozatában egyrészt elfogadta a Társaság 2021. évi éves beszámolóját és üzleti jelentését, másrészt megvizsgálta a BKK Zrt. igazgatósági előterjesztését és mellékleteit és tudomásul veszi, hogy a BÖK Kft. teljes üzletágát üzletág-átruházási keretszerződés útján a Társaság tulajdonosa a BKK Zrt. kívánja megszerezni. A vonatkozó határozatok az előterjesztés 2. és 3. számú függelékeként kerülnek bemutatásra.

A javaslat elfogadását követően az átruházott üzletág a BKK Zrt. szervezetében az Operatív vezérigazgató-helyettes közvetlen irányítása alá kerülhet, feladatait a mindenkor hatályos Ügyrend határozná meg. A szükséges SZMSZ módosítást a BKK Zrt. Igazgatóságának 2022. márciusi ülésére kerül előterjesztésre.

A BÖK Kft. mint „üres cég” átmenetileg megmarad, melynek jövőjére vonatkozóan a BKK 2022. év folyamán javaslatot terjeszt a Főváros Közgyűlése elé.

A BKK Alapszabályának 9.3.25. o) pontja alapján, összhangban a BÖK Kft. alapító okiratának 10.3. i) pontjában, illetve 10.4. a) pontjának első francia bekezdésében foglaltakkal: az Alapító a Társaság egyszemélyes tulajdonában álló gazdasági társaságok vonatkozásában magához vonja az alábbiakban részletezett ügyben történő döntés meghozatalát. Az Alapító ezen elvont hatáskörben döntését a Társaság Igazgatóságának javaslatára hozza meg: o) a Társaság egyszemélyes tulajdonában álló gazdasági társaságok tulajdonában álló bármely ingó dolog vagy nem ingatlanhoz kapcsolódó vagyoni értékű jog elidegenítése, apportként más gazdasági társaságba történő bevitele, megterhelése, ingó dolog esetén bérleti vagy üzemeltetési jogviszony kereten belül való hasznosítása, amennyiben az elidegenítést, megterhelést, hasznosítást szolgáló ügyletek értéke meghaladja az 50 millió forintot.

A döntési hatáskört a Fővárosi Közgyűlés gyakorolja, mivel a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020.(II.5.) számú rendeletben a társaságok legfőbb szervének hatáskörébe tartozó döntések nem kerültek átruházásra.

A Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II.5.) számú önkormányzati rendelet 93. § (1) bekezdés 8. pontja alapján a főpolgármester a Közgyűlés két ülése között felmerülő halaszthatatlan esetben döntést hozhat a Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonában vagy résztulajdonában lévő gazdasági társaság vonatkozásában a tulajdonosi pozícióból eredő tagi, részvényesi jogok gyakorlása és kötelezettségek teljesítése ügyében.

A BKK Zrt. a BÖK Kft. követeléskezelési üzletág-átruházás jóváhagyása, valamint annak jogalapját megteremtő – megkötni tervezett – üzletág-átruházási keretszerződés aláírására történő felhatalmazás érdekében megküldte döntéshozatalra a szükséges dokumentumokat feltételezve, hogy a Fővárosi Közgyűlés 2022. március 30-ai ülésén döntés születhet a tervezett jogügylet jóváhagyása tárgyában.

Tekintettel arra, hogy a Fővárosi Közgyűlés 2022. március 30-án nem ülésezik, a BKK Zrt. vezérigazgatója a 4. számú függeléként becsatolt kéressel fordult főpolgármester úrhoz, melyben tájékoztatást ad arra vonatkozóan, hogy a BKK Zrt. az üzletág-átruházás sikeres megvalósulása érdekében minden szükséges lépést megtett, így többek között **a szükséges háromoldalú megállapodások és megszüntető szerződések a felek között aláírásra kerültek, ám azok hatálybalépési feltételeként a Fővárosi**

Közgyűlés 2022. március 30-ai ülésének, mint az Alapító jóváhagyó határozatának várható napját jelölték meg. Ezek a szerződések 2022. március 31-én lépnének hatályba.

Amennyiben 2022. március 30-ig nem születik jóváhagyó döntés a jogügylet jóváhagyására vonatkozóan, abban az esetben szükséges lenne az összes megállapodást módosítani, ami közel 50 szerződés módosítását jelenti. **A fentiekén kívül az elkészült üzletág értékelést is újra kellene készíttetni, amely jelentős többletköltséget okozna a BKK Zrt-nek.**

Az üzletág-átruházás magába foglalja többek között a BÖK Kft. munkavállalóinak átadását-átvételét is. A munkáltató személyének tervezett megváltozása miatt – különös tekintettel a munkavállalói jogok védelmének biztosítására szolgáló rendelkezésekre - határidőben megtörtént a munkavállalók és képviselői szerveik tájékoztatása. A közlekedési társaságoknál már végrehajtott bérrendezés **a BÖK Kft-nél foglalkoztatottak számára az integráció időpontjához igazodóan került kommunikálásra, azzal, hogy a Bérmegállapodás szerint a megemelt alapbérek az átvétel, azaz 2022. április 1. napjától kerülnek már a BKK-nál megfizetésre.** A BKK Zrt. az átvétellel érintett munkavállalók tekintetében szervezet átalakítással is felkészült a munkavállalók átvételére és szervezeti integrációjára.

A fentiek alapján látható, hogy **a 2022. március 30. utáni döntéshozatal jelentős hátrányt okozna a tervezett üzletág-átruházási folyamatban, ezért a BÖK Kft. követeléskezelési üzletágának átruházásra vonatkozó tulajdonosi döntés meghozatala a Fővárosi közgyűlés soron következő üléséig nem halasztható.**

A fentiekre tekintettel kérem Tisztelt Főpolgármester Urat, hogy a jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képező határozati javaslat szerinti döntést meghozni szíveskedjen.

Kelt: Budapesten, a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban

Kiss Ambrus
Főpolgármester-helyettes

Láttam:

dr. Számadó Tamás

főjegyző

melléletek:

1. főpolgármesteri határozati javaslat
2. Üzletág-átruházási keretszerződés

függelékek:

1. Üzletág értékelés (mellékletekkel)
2. BKK IG. 43-44/2022. (III.9.) számú határozatai és FB vonatkozó határozatai
3. BÖK Kft. 1/2022. (03.09.) számú FB határozata
4. BKK Zrt. vezérigazgatójának levele

...../2022. (.....) számú főpolgármesteri határozat

Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 93.§ (1) bekezdésének 8. pontja szerinti hatáskörben eljárva Budapest Főváros Önkormányzata, mint **a BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt. alapítójaként** - a BKK Zrt. Igazgatóságának javaslatára – jóváhagyom, hogy a BÖK Kft. követeléskezelési üzletágát az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti Üzletág-átruházási keretszerződés megkötésével a BKK Zrt. megvásárolja nettó 23.544.000 Ft vételár ellenében, azzal, hogy a jogügylet hatályosulásának időpontja 2022. március 31. 24:00 óra.

határidő: azonnal

Kelt: Budapesten, a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban

Karácsony Gergely
főpolgármester



ÜZLETÁG-ÁTRUHÁZÁSI KERETSZERZŐDÉS

amely az alábbi társaságok között jött létre

Budapesti Önkormányzati Követeléskezelő Korlátolt Felelősségű Társaság

mint átruházó társaság

és

BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság

mint átvevő társaság

TERVEZET

A JELEN SZERZŐDÉS 2022. március 31. napján jött létre az alábbi felek között:

- (1) **Budapesti Önkormányzati Követeléskezelő Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1134 Budapest, Angyalföldi út 5. B. ép.; cégjegyzékszám: 01-09-681826) mint átruházó társaság (a továbbiakban: „**Átruházó Társaság**”);

valamint,

- (2) **BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca 19-21; cégjegyzékszám: 01-10-046840) mint átvevő társaság (a továbbiakban: „**Átvevő Társaság**”);

A fenti (1)-(2) pontokban említett társaságok közös elnevezése a továbbiakban „**Felek**”, és mindegyik társaság külön-külön egy „**Fél**”.

HÁTTÉR:

- (A) Az Átruházó Társaság egyedüli tagja az Átvevő Társaság, ebből következően a Felek azonos cégesoporthoz tartoznak. Erre tekintettel a Felek megerősítik, hogy az (alábbiakban definiált) Tervezett Tranzakció részeként megvalósuló követelés-adásvételt (engedményezést) a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény („**Hpt.**”) 6.§ (1) bekezdés 11. pontja szerinti „csoportfinanszírozás”-nak tekintik, amely vonatkozásában, összhangban a Hpt. 5.§ (2) bekezdésében foglaltakkal, nem szükséges a Magyar Nemzeti Bank engedélye.
- (B) Az (alábbiakban definiált) Tervezett Tranzakció célja az Átvevő Társaságnak a cégesoport működésével kapcsolatos tulajdonosi kontrolljának erősítése az Átruházó Társaságnak Üzletághoz kapcsolódóan ellátott feladatainak átvétele és a Tervezett Tranzakciót követően az Átvevő Társaság általi közvetlen ellátásán keresztül, továbbá integrált szervezeti működés megvalósítása és mindezzel együtt hosszútávon a költséghatékonyság javítása. Erre tekintettel az Átruházó Társaság át kívánja ruházni, az Átvevő Társaság pedig, a továbbműködtetés szándékával át kívánja venni az Átruházó Társaság teljes üzleti tevékenységét a jelen Szerződésben foglaltak szerint.
- (C) A Felek kijelentik, hogy a jelen Szerződésben meghatározott tranzakciók eredményeként az Átvevő Társaság működőképes üzleti tevékenységet vesz át.
- (D) A Felek megerősítik, hogy a jelen Szerződés tervezetét az Átruházó Társaság felügyelőbizottsága az Átruházó Társaság Alapító okiratának 15.6. pontja alapján megvizsgálta, ezt követően pedig az Átvevő Társaság igazgatósága és felügyelőbizottsága is jóváhagyta azt az Átvevő Társaság alapszabályának 9.3.25. o) valamint 10.1. ng) pontjaival összhangban.
- (E) A Felek megerősítik, hogy a Fővárosi Közgyűlés a 2022. március 30. napján kelt Föv. Kgy. határozatában egyetértett azzal, hogy az (alábbiakban definiált) Átruházott Üzletághoz kapcsolódó feladatok hatékonyabb ellátása érdekében azokat a jövőben az Átvevő Társaság lássa el, és ennek keretében az Átruházó Társaság üzleti tevékenységét átadja, az Átvevő Társaság pedig átvegye azt. A Fővárosi Közgyűlés e határozatában jóváhagyta a Szerződés alábbi tartalommal történő aláírását.

A FENTIEK ALAPJÁN A FELEK A KÖVETKEZŐKBEN ÁLLAPODNAK MEG:

TERVEZET

1 ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK

- 1.1 A jelen Szerződés más pontjaiban meghatározott fogalmakon túlmenően a jelen Szerződésben nagy kezdőbetűvel írt szavak és kifejezések a következő jelentéssel bírnak:

„**Adó**”, „**Adók**” vagy „**Adózás**” bármely nemzeti, nemzetközi, európai uniós vagy közösségi, állami, (helyi vagy területi) önkormányzati vagy egyéb közvetlen vagy közvetett adót, díjat, vámot, illetéket, hozzájárulást, járulékot és hasonló közterhet jelent, amelyet valamely erre jogosult Hatóság szab ki (vagy szed be), ideértve de nem kizárólagosan a (tényleges vagy feltételezett jövedelemen alapuló) jövedelem-alapú adókat, a bruttó vagy nettó bevételt érintő közterheket, társasági adót, helyi iparüzési adót, alternatív vagy minimum érték szerinti adót, hozzáadott érték adót, forgalmon alapuló adót, értékesítési adót, használati adót, vagyoadót, személyes vagyon adót, illetékbélyegen lerótt adót, fogyasztást terhelő adót, átruházási adót és illetékeket, valamely engedéllyel összefüggésben fizetendő díjakat és illetékeket, visszatartott adót, biztosítéki adót, egészségbiztosítási járulékot, társadalombiztosítási járulékot, munkáltatói/munkavállalói járulékot, munkaerőpiaci járulékot, üzemanyagot, jövedéki terméket, valamilyen speciális eszközt/tevékenységet terhelő adót, extraprofitot vagy végkielégítést érintő adókat. E fogalomba értendő továbbá minden, valamely Hatóság által kiszabott kamat, bírság, büntetés vagy bármely olyan tartozás, amely köztartozásnak minősül.

„**Adóhatóság**” jelent bármely állami, önkormányzati vagy egyéb hatóságot, amely jogosult a Felek valamelyike vonatkozásában Adót kivetni, illetve azt beszedni.

„**Aláírás Napja**” 2022. március 31. napját jelenti, amely napon mind az Átvevő Társaság, mind pedig az Átruházó Társaság aláírta a jelen Szerződést.

„**Átruházott Üzletág**” az Átruházó Társaság üzleti tevékenységét megtestesítő Üzletágot jelenti, amelynek részletes leírása, illetve az Üzletághoz tartozó tételek listája a jelen Szerződés 1. sz. mellékletében található.

„**Funkcióátadás**” a jelen Szerződés 2.3. pontjában meghatározott jelentéssel bír.

„**Hatályba Lépés Napja**” 2022. március 31. napját jelenti, az 1.2. pontban írtakkal összhangban.

„**Hatóság**” bármely nemzeti, nemzetközi, európai uniós vagy közösségi, állami, helyi vagy területi önkormányzati, vagy szakmai jogalkotó, jogalkalmazó vagy végrehajtó szervezet jelent, ideértve bármely bíróságot, választottbíróságot, illetve egyéb állami, közigazgatási vagy szabályozó testületet, hatóságot, ügynökséget vagy szervezet.

„**Munkanap**” valamennyi naptári napot jelenti a szombat (kivéve, ha magyar jogszabály erejénél fogva munkanapnak minősül), a vasárnap, illetve Magyarország jogszabályai szerinti nemzeti ünnepnapok és egyéb jogszabályban megállapított munkaszüneti napok kivétel.

„**Munkavállaló**” a jelen Szerződés aláírása napján az Átruházó Társaság által munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban foglalkoztatott valamennyi munkavállalót jelenti, ide nem értve az Átruházó Társaság ügyvezetőjét; a „**Munkavállalók**” kifejezés ennek megfelelően értelmezendő.

„**Munka Törvénykönyve**” a 2012. évi I. törvényt és annak módosításait jelenti.

„**Polgári Törvénykönyv**” a 2013. évi V. törvényt és annak módosításait jelenti.

„**Üzletág**” olyan vagyonszössesség, amely szervezeti és üzleti szempontból önállóan működőképes gazdasági egységet alkot, és amely többek között tárgyi eszközökből, követelésekből és kötelezettségekből, valamint aktív és passzív időbeli elhatárolásokból, ügyfél-, beszállítói és egyéb szerződésekből, továbbá munkavállalókból áll.

„**Tervezett Tranzakció**” a jelen Szerződés 2. pontjában részletesen kifejtett tranzakciókat jelenti, ideértve az ott megjelölt Üzletág átruházását és a Funkcióátadást is.

TERVEZET

- 1.2 A Hatályba Lépés Napján bekövetkező bármely jelen Szerződés szerinti változás, illetve e napon megteendő cselekmény hatálya – a Szerződés eltérő rendelkezése hiányában – e nap végén, 24:00-kor (éjfél) áll be, és az „e nap végének hatályával” fordulat is ekként értelmezendő.
- 1.3 Bármely "írásbeli" vagy "írott" kifejezés a szavak olvasható és nem törölhető formában történő reprodukálására vonatkozó bármely eljárást jelenti (kivéve, a félreértések elkerülése végett, az e-mailt).
- 1.4 A "tartalmazza" vagy "beleértve" kifejezések korlátozás nélkül értelmezendők.
- 1.5 Bármelyik Félre történő hivatkozás, esettől függően, akként értelmezendő, hogy ez magában foglalja az adott Fél jogutódjait, engedményeseit vagy kedvezményezettjeit és magánszemély esetében annak személyes képviselőjét.
- 1.6 A "társaság" kifejezés magában foglal minden, bármely formában bejegyzett vagy létrehozott (gazdasági) társaságot, céget, vállalatot vagy és hasonló szervezetet.
- 1.7 A "személy" kifejezés magában foglal bármely természetes személyre, jogi személyre (függetlenül annak formájára), társulásra, trösztre, jogi személyiséggel nem rendelkező egyesülésre, és bármely egyéb személy-, vagy tökegyesítő jellegű szervezetre vagy társaságra történő hivatkozást is.
- 1.8 Pontokra, bekezdésekre és Mellékletekre történő hivatkozások a jelen Szerződés pontjaira, bekezdéseire és Mellékleteire történő hivatkozásokat jelentik. A Mellékletek a jelen Szerződés részét képezik.
- 1.9 Bármely törvényi rendelkezésre történő hivatkozás a törvényi rendelkezés módosított vagy újra hatályba/annak helyébe léptetett rendelkezésére, vagy mindkettőre vonatkozik (akár a jelen Szerződés aláírását megelőzően, vagy azt követően hozták) továbbá a jelen Szerződés aláírását megelőzően hozott valamennyi, a törvényi rendelkezés alapján hozott alárendelt jogszabályra (annak módosítását vagy újraalkotását is beleértve).
- 1.10 Valamennyi, a jelen Szerződés alapján a Felek által teljesítendő kifizetést forintban kell teljesíteni. Bármely "Ft" kifejezés a magyar forintra, azaz a magyarországi törvényes fizetőeszköze vonatkozik.

2 AZ ÜZLETI TEVÉKENYSÉG ÁTRUHÁZÁSA

- 2.1 Az Átruházó Társaság a jelen Szerződésben meghatározott átruházási módozatok alkalmazásával átruházza (eladja) az Átruházott Üzletágot az Átvevő Társaságra, az Átvevő Társaság pedig a folyamatos továbbműködtetés szándékával átveszi (megvásárolja) azt a Hatályba Lépés Napján, e nap végének hatályával. A Felek e körben megerősítik, hogy a jelen Szerződésben meghatározott tranzakciók kapcsán a hasonló tranzakciókkal összefüggésben ismert piaci gyakorlattal összhangban járnak el, a vonatkozó Hatóságok, így különösen, de nem kizárólagosan az Adóhatóság, illetve az illetékes minisztérium nyilvánosan elérhető útmutatásainak megfelelően.
- 2.2 A 2.1. pont szerinti tranzakció kapcsán a Felek szándéka az, hogy az Átruházott Üzletágot az Átruházó Társaság teljeskörűen és a működéssel összefüggésben teljes mértékben, az Átvevő Társaság jelenlegi üzleti tevékenységét és szerződéseit figyelembe véve, működőképes gazdasági egységként ruházza át, az érintett Átvevő Társaság pedig teljeskörűen és teljes mértékben, a továbbműködtetés szándékával vegye azt át, a Hatályba Lépés Napján, e nap végének hatályával (a jelen Szerződés szerinti egyes átruházási módozatok teljesítési dátumától függetlenül). A Felek célja, hogy a jelen Szerződés szerinti Üzletág-átruházás eredményeképpen az Átvevő Társaság megszerezze és folytassa az Átruházó Társaság teljes üzleti tevékenységét, ide nem értve azonban azokat a jogviszonyokat, amelyek kizárólag vagy jellemzően az Átruházó Társaság, mint gazdasági társaság működéséhez kapcsolódnak. E jogviszonyok (példálózó, illetve konkrét jogviszonyokat is megjelölő) felsorolását az 1.sz. melléklet B) része tartalmazza. E jogviszonyok a félreértések elkerülése érdekében nem részei az Átruházott Üzletágnak.
- 2.3 A Felek az üzleti tevékenység 2.1. pont szerinti teljeskörű átadásának végrehajtása, illetve a 2.2. pontban foglalt elvek maradéktalan érvényre juttatása érdekében, akként állapodnak meg, hogy a Hatályba Lépés Napján, e nap végének hatályával, az Átruházott Üzletághoz kapcsolódó feladatait, illetve más hasonló funkcióit az Átvevő Társaság fogja ellátni (és ekképpen az Átruházó Társaság

TERVEZET

ezen feladatok ellátásával felhagy) a jelen Szerződés 2. sz. mellékletében meghatározott részletszabályok szerint (a továbbiakban az e pont szerinti feladat- és funkció-allokáció: „**Funkcióátadás**”).

2.4 Az Átruházó Társaság üzleti tevékenysége, illetve az Átruházott Üzletág a Szerződés 4. pontjában részletesen kifejtett alábbi átruházási módozatok alkalmazásával, az alábbiak szerint kerülnek átruházásra:

(a) **Adásvétel:** az Átruházott Üzletág, mint vagyonösszesség adásvétel jogcímén kerül átadására a Hatályba Lépés Napján, e nap végének hatályával, az Átruházó Társaság mint eladó és az Átvevő Társaság mint vevő által;

(b) **Funkcióátadás:**

(i) A Felek vállalják, hogy a Felek között 2021. december 23. napján létrejött, az Átvevő Társaságnak természetes személyekkel szemben fennálló pótdíjköveteléseinek és azok járulékainak az Átvevő Társaság nevében és javára történő érvényesítésével összefüggő megbízási szerződést („**BKK Megbízási Szerződés**”) annak 10.3. pontjával összhangban közös megegyezéssel a Hatályba Lépés Napjával (e nap végének hatályával) megszüntetik. A BKK Megbízási Szerződés megszűnésével a BKK Megbízási Szerződésből eredő feladatok ellátásának kötelezettsége az Átvevő Társasághoz kerül és az Átruházó Társaság azok ellátásával felhagy.

(ii) A Felek megerősítik, hogy a 2.3. pontban meghatározott Funkcióátadás eredményeképpen az érintett munkavállalók a Munka Törvénykönyvében meghatározott munkáltató személyében bekövetkezett változás szabályai alapján és rendelkezései szerint (Mt. 36-40. §§) automatikusan, jogszabályon alapuló jogutódlással kerülnek át az Átvevő Társasághoz.

(iii) A Felek megerősítik továbbá, hogy az Átruházó Társaságnak a BKK Megbízási Szerződésből eredő vagy azzal összefüggő követelése is átszállnak az Átvevő Társaságra a Funkcióátadás keretében, azaz e követeléseket az Átruházó Társaság eladja (engedményezi) az Átvevő Társaságnak a Hatályba Lépés Napján a jelen Szerződés szerinti Tervezett Tranzakció keretében. A félreértések elkerülése érdekében a Felek rögzítik, hogy a 3.1. pont szerint meghatározott vételár tartalmazza e követelések ellenértékét is.

2.5 A Felek az üzleti tevékenység jelen Szerződés szerinti átadása kapcsán, a 2.2. pontban meghatározott kivételek sérelme nélkül, akként állapodnak meg, hogy az Átruházó Társaság a Hatályba Lépés Napján már létező, minden az Átruházott Üzletághoz tartozó tárgyi vagy immateriális eszköze, követelése, jog(osultsá)ga és kötelezettsége az Átruházott Üzletág részeként az Átvevő Társasághoz kerül, a Hatályba Lépés Napján, e nap végének hatályával, függetlenül például attól, hogy a követelés vagy a kötelezettség a Hatályba Lépés Napját megelőzően, vagy csak e napot követően válik esedékessé.

2.6 A Felek az üzleti tevékenység jelen Szerződés szerinti átadása kapcsán kijelentik és kifejezetten egyetértenek abban, hogy – amennyiben a jelen Szerződés, illetve kötelező érvényű jogszabály eltérően nem rendelkezik – Tervezett Tranzakció nem eredményez általános, univerzális jogutódlást az Átruházó Társaság és az Átvevő Társaság vonatkozásában. A Felek megállapodnak, hogy a Hatályba Lépés Napját követően az Átvevő Társaság tartozik felelőséggel azokért az Üzletághoz tartozó kötelezettségeikért, amelyek a Hatályba Lépés Napja előtt keletkeztek, de a Hatályba Lépés Napjáig nem váltak ismertté, illetve amelyek a Hatályba Lépés Napja után keletkeztek ugyan, de a Hatályba Lépés Napját megelőzően (e napot is beleértve) történt cselekmény, mulasztás vagy esemény miatt (azaz amelyet a Felek nem tudtak kifejezetten átruházni). A Felek megerősítik, hogy az Átruházó Társaság továbbra is felelős marad az Üzletághoz nem tartozó kötelezettségeikért

TERVEZET

(beleértve a Hatályba Lépés Napja előtt és a Hatályba Lépés Napja után keletkezett kötelezettségeket is).

2.7 A 2.5. pont rendelkezéseivel összhangban a Felek egyes adózási, elszámolási, illetve számlázási kérdések kapcsán a következőket rögzítik, illetve a következőkben állapotodnak meg:

- (a) A Felek az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (Áfa tv.) 8.§-ban foglaltaknak megfelelően csoportos Áfa alanyak minősülnek, így a Tervezett Tranzakció nem tartozik az Áfa tv. hatálya alá.
- (b) A Felek a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao tv.) 2/A. §-ban foglaltaknak megfelelően csoportos Tao alanyak minősülnek, így a Tervezett Tranzakció során nem kell alkalmazni a Tao tv. 18. §-ában rögzített transzferár szabályokat.
- (c) A személyi jövedelemadó előleg, társadalombiztosítási járulékok levonási és megfizetési kötelezettsége a jövedelmet kifizető Félnél áll fenn, és a kifizető Fél kötelezettsége lesz a szociális hozzájárulási adó megállapítása is.
- (d) Amennyiben valamely Adó-kötelezettség kapcsán a jelen Szerződés szerinti kötelezettség-allokáció maradéktalan megvalósítása miatt szükséges, az érintett Felek az Adó-kötelezettség jelen Szerződéssel összhangban történő teljesítése érdekében az adott kötelezettség tekintetében Polgári Törvénykönyv szerinti tartozáselvállalási vagy más hasonló megállapodást kötnek.
- (e) A beszállítói számlák alapján felmerülő költségek viselője az Átvevő Társaság a Hatályba lépés napját követő naptól, ide nem értve az 1. sz. melléklet B) részében meghatározott jogviszonyokat.
- (f) A Felek a saját gazdasági tevékenységük körében felmerülő adókötelezettségek teljesítésére kötelesek (pl. bevallások elkészítése, adófizetési kötelezettség teljesítése).

2.8 Téves zseb, téves utalások:

2.8.1 Amennyiben a Hatályba Lépés Napját követően az derül ki, hogy (i) valamely olyan mérlegtétel vagy mérlegen kívüli tétel, amely az Átruházott Üzletághoz kötődik az Átruházó Társaság tulajdonában, birtokában, használatában vagy egyébként a rendelkezése alatt maradt, az Átruházó Társaságot jogosítja és/vagy kötelezi, és (ii) a jelen Szerződés nem tartalmaz e tétel vonatkozásában ellentétes kikötést, úgy a Felek kötelesek minden ésszerű intézkedést megtenni annak érdekében, hogy az Átruházó Társaság a vonatkozó tételt az Átvevő Társaság részére teljes körűen, – a jelen Szerződésben foglalt alkalmazandó jogcímre és ellenértékre hivatkozással – átadja, átruházza, rendelkezésére bocsássa, vagy az Átvevő Társaság ésszerű kérése szerinti más hasonló módon járjon el (például korlátozásmentes használati jogot biztosítson). A félreértések elkerülése végett ez a rendelkezés azon pénzüsszegre is vonatkozik, amely az Átruházott Üzletághoz köthető szerződés kapcsán került az Átruházó Társaság birtokába függetlenül attól, hogy a szerződés ténylegesen átruházásra került-e vagy hatályban van-e a Hatályba Lépés Napján (például a partner rossz bankszámlaszámra teljesített átutalást). A jelen rendelkezés értelemszerűen alkalmazandó az Átvevő Társaságra is.

2.8.2 Amennyiben egy arra jogosult, a fenti 2.6. illetve 2.7. pontokban foglalt felelősség-megosztási megállapodás ellenére, egy olyan cselekmény, mulasztás vagy esemény miatt, érvényesít igényt valamely Fél ellen, amelyért a jelen Szerződés szerint a másik Fél tartozik helyt állni (függetlenül attól, hogy az ilyen módon történő igényérvényesítésre jogszabály vagy szerződés feljogosítja, illetve függetlenül attól, hogy az Átruházó Társasággal vagy annak jogutódjával szembeni igényérvényesítést jogszabály vagy valamely szerződés kizárja-e), a jelen Szerződés szerint felelős Fél vállalja, hogy az érvényesített igénnyel összefüggésben elszenvedett veszteségeként teljes körűen kártalanítja a másik Felet.

TERVEZET

3 AZ ÁTRUHÁZOTT ÜZLETÁG ELLENÉRTÉKE ÉS AZ ELLENÉRTÉK MEGFIZETÉSE

- 3.1 Az Átruházott Üzletág vételára mindösszesen 123.544.000 Ft (azaz százhuszónhárommillió-ötszáznegyvennégyezer forint), azzal, hogy amennyiben az Átruházó Társaságnak az Átvevő Társaság felé 100.000.000 Ft (azaz százmillió forint) összegű osztalékfizetési kötelezettsége keletkezik a Hatályba Lépés Napjáig, úgy az Átruházott Üzletág vételára 23.544.000 Ft (azaz huszónhárommillió-ötszáznegyvennégyezer forint). A Felek azzal a feltételezéssel élnek, hogy az osztalék megfizetésére a Hatályba Lépés Napjáig sor kerül.
- 3.2 A Felek a 3.1. pontban meghatározott ellenérték (vételár) kapcsán az alábbiakat rögzítik:
- (a) Az ellenérték (vételár) tartalmazza az Átruházott Üzletághoz tartozó mérlegen kívüli tételek (például a szerződéses kapcsolatok, az alkalmazottak és egyéb üzleti információ) méltányos és végleges ellenértékét is, továbbá a Funkcióátadás és a teljes üzleti tevékenység átadásához kapcsoló tranzakciók teljeskörű és végleges ellenértékét is;
 - (b) Az ellenérték (vételár) az Átruházott Üzletág, illetve a fenti a) pontban körülírt tételek valós piaci értéke, amelyet a Felek egy Üzletág-értékeléshez szükséges szakértelemmel rendelkező szakértő által elvégzett értékelés alapján határoztak meg, amely értékelés a jelen Szerződés 4. számú mellékletében található;
 - (c) A Felek a 3.1. pontban meghatározott ellenértéket (vételárat) az Átruházott Üzletág értékével arányosnak ítélik meg, ezért a Felek nem jogosultak a jövőben a Polgári Törvénykönyv 6:98.§ (1) bekezdése szerinti értékaránytalanságra hivatkozni, továbbá a Felek kifejezetten kizárják a jelen Szerződés megtámadásának a Polgári Törvénykönyv 6:98.§ (1) bekezdésében biztosított jogát.
- 3.3 Az Átruházó Társaság köteles a 3.1. pont szerint meghatározott Üzletág vételár összegéről jelen Szerződés aláírását követően haladéktalanul ÁFA hatályán kívüli számlát kiállítani a Felek csoportos ÁFA adóalanyiságára is tekintettel. A számlát Átruházó Társaság kizárólag postai úton vagy elektronikus számlaként nyújthatja be: postai úton az Átvevő Társaság székhelyére, a 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19–21. címre, elektronikus számla esetében pedig az eszamla@bkk.hu címre.
- 3.4 Az Átvevő Társaság köteles a 3.1. pont szerint meghatározott teljes ellenértéket (vételárat) a jelen Szerződés 3.3 pontjában foglalt számla kézhezvételét követő 8 (nyolc) naptári napon belül banki átutalással megfizetni az Átruházó Társaság részére, az Átruházó Társaság alábbi bankszámlaszámára: **11705008-20466323-00000000**.

4 AZ ÁTRUHÁZOTT ÜZLETÁGHOZ KAPCSOLÓDÓ EGYES TÉTELEK ÁTRUHÁZÁSI MÓDOZATAI

- 4.1 Bár az Átruházó Társaság az Átruházott Üzletágot vagyonösszességként adja el az Átvevő Társaság részére, az Átruházott Üzletágba tartozó egyes tételek joghatályos átruházásához további jogi aktusok szükségesek, a jelen 4. pontban kifejtettek szerint. E jogi aktusok alapján a vagyonösszesség mindegyik eleme a Hatályba Lépés Napján, e nap végének hatályával kerül átruházásra az Átvevő Társaságra.
- 4.2 A 4.1. pontban foglaltak teljesítése érdekében a Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy megteszik azokat a további intézkedéseket, amelyek ahhoz szükségesek, hogy az Átruházott Üzletág az Átvevő Társaság részére történő rendelkezésre bocsátása a Hatályba Lépés Napján, e nap végének hatályával megtörténjen (ideértve különösen a 4. pontban meghatározott valamely átruházási módozat által megkívánt cselekményt, nyilatkozat megtételét, szerződés megkötését, illetve egyéb dokumentáció aláírását).
- 4.3 **Tárgyi eszközök, pénzeszközök:**
- 4.3.1 Az Átruházott Üzletághoz tartozó tárgyi eszközök és pénzeszközök tulajdonjogát, illetve birtokát az Átruházó Társaság a Hatályba Lépés Napján, e nap végének hatályával ruházza át az Átvevő Társaságra. Átruházó Társaság a Hatályba Lépés Napján köteles az átruházással érintett

TERVEZET

pénzeszközöket Átvevő Társaság részére átutalni az Átvevő Társaság által megadott bankszámlaszámra vagy bankszámlaszámokra és az Átvevő Társaság által megadott módon (pl. a jogosult vagy egyéb körülmény közleményben történő feltüntetésével). A Felek megállapodnak, hogy e tranzakció során az Átruházó Társaság saját pénzeszközei és az Átruházó Társaság által kezelt pénzeszközök elkülönítve kezelendők. Az Átruházó Társaság köteles külön megjelölni, hogy az átutalt pénzösszeg (i) az Átruházó Társaság tulajdonát képező (azaz harmadik fél követelésétől mentes) pénzeszköz; (ii) az Átvevő Társaság nevében kezelt követelésekhez kapcsolódó és így a BKK Megbízási Szerződés alapján is az Átvevő Társaságot illető pénzeszköz, vagy (iii) egy adott harmadik fél nevében kezelt és a vonatkozó szerződés alapján e harmadik felet illető pénzeszköz (ez utóbbi esetben pénzösszegeként szükséges megjelölni a releváns harmadik felet is).

4.3.2 A félreértések elkerülése végett a pénzeszközök átruházása kapcsán a Felek rögzítik továbbá a következőket:

- (a) az Átruházó Társaság bankszámláin a Hatályba Lépés napján található minden pénzeszköz az Átruházott Üzletág része, kivéve (i) az OTP Bank Nyrt. által vezetett 11705008-20466323-00000000 számú bankszámla vonatkozásában a bankszámla-egyenleg 20 millió forintot meg nem haladó részét, illetve (ii) a 3.1. pont szerint meghatározott és az OTP Bank Nyrt. által vezetett 11705008-20466323-00000000 számú bankszámlára átutalt Üzletág vételárát (értelemszerűen annak Átvevő Társaság általi megfizetését követően);
- (b) Amennyiben az Átruházott Üzletághoz tartozó bankszámla szerződések átruházása a releváns bankszámlát vezető bank hozzájárulásának hiányából kifolyólag meghiúsul vagy egyébként nem lehetséges, úgy az Átruházott Üzletághoz tartozó, az érintett bankszámlákra a Hatályba Lépés Napját követően beérkező pénzeszközök (ide nem értve a fenti a) pontban kivételként meghatározott pénzeszközöket) is az Átruházott Üzletág részét képezik (beleértve az OTP Bank Nyrt. által vezetett 11705008-20466323-00000000 számú bankszámla vonatkozásában tévesen erre a számlára utalt pénzüsszegeket is).

4.3.3 A 4.3.2(b) pontban foglalt rendelkezés megvalósítása érdekében és az abban lefektetett elvekkel összhangban, az Átruházó Társaság kötelezettséget vállal arra, hogy

- (a) az Átruházó Társaság az Átvevő Társaság által megadott bankszámlaszámokra az Átvevő Társaságtól kapott instrukciók szerint (ideértve az utalási határidőt és egyéb technikai paramétert), a jelen Szerződés 2.8. és 4.3.1. pontjaiban lefektetett alapelveknek megfelelően, ezen pénzeszközöket átutalja az Átvevő Társaság részére; és
- (b) az Átvevő Társasággal a legteljesebb mértékben együttműködik, és aláír valamennyi olyan dokumentumot, megtesz valamennyi olyan nyilatkozatot, illetve átad minden olyan információt és adatot (pl. felhasználói hozzáférések és azonosítók), amely az Átvevő Társaság megítélése szerint szükséges ahhoz, hogy az Átruházott Üzletág részét képező, de az Átruházó Társaságnál „maradó” bankszámlák felett az Átvevő Társaság a jogszabályok által megengedett lehető legszélesebb körű ellenőrzést és kontrollt gyakorolhasson (az Átvevő Társaság döntése alapján akár oly módon is, hogy az Átvevő Társaság által kijelölt munkavállaló(k) önállóan is jogosult(ak) legyen(ek) a fenti a) pont szerinti utalások elvégzésére); és
- (c) az Átruházott Üzletág részét képező bankszámla szerződéseket a Hatályba Lépés Napját követően is fenntartja és azokat az Átvevő Társaság előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem mondja fel és egyéb módon sem szünteti meg, illetve nem is módosítja.

4.4 Szerződések (ügyfél- és beszállítói kapcsolatok):

4.4.1 Az Átruházott Üzletághoz tartozó szerződések átruházása (a vonatkozó összes joggal, jogosultsággal, követeléssel és kötelezettséggel együtt), a Polgári Törvénykönyv 6:208 - 6:210.§-

TERVEZET

- ával összhangban, az Átruházó Társaság, az Átvevő Társaság és a szerződéses partner(ek) által kötött három- vagy többoldalú szerződés-átruházási megállapodások alapján valósul meg a Hatályba Lépés Napján, e nap végének hatályával. Az Átruházó Társaság a Hatályba Lépés Napját követően köteles az átruházott szerződésekkel kapcsolatban érkezett számlákat, teljesítést, megkereséseket, kérdéseket továbbítani az Átvevő Társaság részére.
- 4.4.2 Amennyiben a harmadik fél hozzájárulásának beszerzése aránytalanul nagy késedelmet jelentene vagy egyébként ésszerűtlen lenne, úgy az érintett Felek kötelesek (a) biztosítani az érintett szerződés lényeges gazdasági tartalmának az Átvevő Társaság általi átvételét, és, amennyiben szükséges, (b) gondoskodni a szerződés megszüntetéséről. E főszabály alól kivételt képeznek az Átruházott Üzletág részét képező bankszámla szerződések, amennyiben akár azok akár az érintett bankszámlák önálló átruházása a bankszámlákat vezető bank hozzájárulásának hiányából adódóan hiúsul meg, vagy egyébként nem lehetséges: ilyen esetben a bankszámla szerződéseket és az érintett bankszámlákat az Átruházó Társaság a Hatályba Lépés Napját követően is köteles teljeskörűen fenntartani és az azokra beérkező, az Átruházott Üzletág részét képező pénzeszközöket az Átvevő Társaság részére átadni, a jelen Szerződés 4.3. pontjában foglaltak szerint.
- 4.4.3 A 4.4.2. pont a) alpontja szerinti eljárás a következő módokon valósítható meg: (a) az érintett szerződés megszüntetésével és az Átvevő Társaság által az Átruházó Társaság szerződéses partnerével (vagy szolgáltatási szerződés esetén másik, lényegét tekintve azonos szolgáltatást nyújtó harmadik személlyel) kötendő olyan új szerződéssel, amely lényegét tekintve hasonló tartalmú, illetve a (b) Polgári Törvénykönyv szerinti engedményezés, jogátruházás valamint a Polgári Törvénykönyv 6:206.§ szerinti tartozáselvállalás kombinációjával. A jelen b) alpont szerinti megoldást kell alkalmazni azokban az esetekben is, amikor az Átruházó Társaság a szerződést megszüntette ugyan, de az irányadó felmondási idő a Hatályba Lépés Napján még nem telt le.
- 4.4.4 A Felek kifejezetten kötelezettséget vállalnak arra az Átruházott Üzletág részét képező szerződésekkel összefüggésben, hogy, - amennyiben az adott szerződés kapcsán, a szerződéssel érintett harmadik felek vonatkozásában ez releváns, - szükség szerint aláírják, illetve megküldik az érintett harmadik felek (pl. a kezelt követelések kötelezettjei vagy az adott ügyben eljáró bíróság, illetve hatóság) részére a szerződéses pozíció Átvevő Társaság általi teljeskörű operatív jellegű átvételéhez szükséges nyilatkozatokat és/vagy értesítéseket.
- 4.4.5 Az Átruházó Társaság kifejezetten kötelezettséget vállal arra az Átruházott Üzletág részét képező szerződésekkel, illetve a Funkcióátadással érintett jogviszonnal összefüggésben, hogy, - amennyiben az adott szerződés kapcsán releváns, - teljeskörűen az Átvevő Társaság rendelkezésére bocsátja, illetve átadja a vonatkozó szerződés teljesítéséhez szükséges adatokat, adatbázisokat, hozzáféréseket és egyéb információt (ideértve, de nem kizárólagosan, a kezelt nem saját követelésekre vonatkozó adatokat és adatbázisokat) az Átvevő Társaság által kért időpontban, formában és módon.
- 4.5 Jogok és követelések:**
- 4.5.1 Az Átruházott Üzletághoz tartozó jogokat és követeléseket (ideértve az aktív időbeli elhatárolásokat is) – amennyiben azok önállóan, és nem az Átruházott Üzletághoz tartozó szerződés részeként vagy a Funkcióátadáshoz kapcsolódóan kerülnek átruházásra – az Átruházó Társaság a Hatályba Lépés Napján, e nap végének hatályával, engedményezés, illetve jogátruházás útján ruházza át az Átvevő Társaságra. A félreértések elkerülése végett e jogok és követelések az Átruházott Üzletág részét képezik. E követelések vonatkozásában további információt, illetve ezen követelések tételes felsorolását a Szerződés 5. sz. melléklete tartalmazza. A követelések átruházása teljeskörű, tehát kiterjed a tőkeösszegre és annak minden járulékára is.
- 4.5.2 A Felek kifejezetten kötelezettséget vállalnak arra, hogy az Átruházott Üzletág részét képező követelésekhez kapcsolódó bármilyen bíróság, hatóság vagy egyéb szervezet előtt folyamatban lévő eljárásokkal összefüggésben megtesznek minden szükséges intézkedést annak érdekében, hogy a követelésekkel (és ezek biztosítékaival) kapcsolatos akár anyagi jogi, akár eljárásjogi jogutódlás a megfelelő bíróság, hatóság vagy egyéb szervezet vagy bármely érintett harmadik személy részére bejelentésre vagy ezek által bejegyzésre kerüljön.

TERVEZET

- 4.5.3 A Felek kifejezetten kötelezettséget vállalnak arra, hogy aláírnak - az Átvevő Társaság számára megfelelő tartalommal - valamennyi olyan dokumentumot, amely az Átruházott Üzletághoz tartozó követelések tekintetében bekövetkezett akár anyagi jogi, akár eljárásjogi jogutódlás bármely bíróság, hatóság, egyéb szervezet vagy bármely harmadik személy részére szóló tájékoztatáshoz, bejelentéséhez, illetve ezek általi bejegyzéséhez szükséges.
- 4.5.4 Az Átruházó Társaság kifejezetten kötelezettséget vállal arra, hogy - az Átvevő Társaság számára megfelelő módon (pl. módosítás-védett elektronikus adathordozón) és határidőben - Átruházó Társaság rendelkezésére bocsátja a Rendszer-adatbázist valamint kapcsolódó adatbázisokat, adatokat és, szükség szerint, az ezek eléréséhez szükséges hozzáféréseket, továbbá a követelésekkel összefüggő minden, az Átvevő Társaság rendelkezésére álló elektronikus és fizikai információt, illetve dokumentumot (ideértve az eljárások rendelkezésre álló dokumentumait, a követelésekre vonatkozó bizonyítékokat stb.)
- 4.6 **Kötelezettségek:** Amennyiben az Átruházott Üzletághoz tartozó kötelezettségek (ideértve a passzív időbeli elhatárolásokat is) önállóan és nem az Üzletághoz tartozó szerződés részeként kerülnek átruházásra, az Átruházó Társaság a Hatályba Lépés Napján, e nap végének hatályával, tartozásátvállalás vagy – amennyiben a harmadik fél hozzájárulásának beszerzése aránytalanul nagy késedelmet jelentene vagy egyébként ésszerűtlen lenne – tartozáselvállalás, útján ruhazza át az Átvevő Társaságra az Átvevő Társaság pedig ekként veszi át. A félreértések elkerülése végett e kötelezettségek az Átruházott Üzletág részét képezik. Egy esetleges tartozáselvállalás esetén, tekintettel az egyetemlegessé váló kötelezettségekre, a Felek egymás között a 2.5-2.8. pontokban rögzített felelősség-megosztási elvekkel összhangban járnak el.
- 4.7 **Munkavállalók:** A Felek kijelentik és egyetértenek abban, hogy az Átruházott Üzletág átruházása az Átruházott Üzletághoz tartozó munkavállalók vonatkozásában a Munka Törvénykönyvének 36.§-a szerinti munkáltató személyében bekövetkező változást jelent a Hatályba Lépés Napján, e nap végének hatályával.
- 4.7.1 Átruházó Társaság vállalja, hogy a munkáltató személyében bekövetkező változással érintett Munkavállalók átjelentéséhez és továbbfoglalkoztatáshoz szükséges személyes és foglalkoztatási adatait az Átvevő Társaság rendelkezésére bocsátja.
- 4.7.2 Amennyiben a Munkavállaló(k)ra vonatkozó valamely, az Átvevő Társaság által a Munkavállaló átvételéhez és tovább-foglalkoztatásához szükségesnek ítélt adat még nem áll az Átvevő Társaság rendelkezésére illetve nem került átadásra az Átruházó Társaság által a Felek külön megállapodása alapján, úgy az Átruházó Társaság vállalja, hogy az Aláírás Napját követően legkésőbb 1 (egy) munkanapon belül teljeskörűen átadja a Munkavállalókra vonatkozó adatokat (ideértve a Szerződés 3. számú mellékletében meghatározott adatokat), valamint egyéb, az Átvevő Társaság által meghatározott Munkavállalókra vonatkozó azon információkat, a kifizetőt és munkáltatót terhelő adókra, járulékokra, illetve a társadalombiztosítási bejelentésekre, elszámolásokra vonatkozó kötelezettségek teljesítése és hatékony előkészítése végett. Az Átruházó Társaság kifejezetten kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy a Munkavállalók 2022. március hónapban felmerült munkabére megfizetéséhez szükséges valamennyi dokumentumot, illetve fájlt az Átvevő Társaság rendelkezésére bocsát legkésőbb 2022. április 8. napja 12:00 óráig.
- 4.7.3 Átruházó Társaság vállalja, hogy a munkáltató személyében bekövetkező változással érintett Munkavállalók személyi anyagát eredetiben, valamint a juttatások bérszámfejtéséhez szükséges előzményeket – különösen, de nem kizárólag szabadságnapok, betegszabadság -és táppénzelőzmények, adókedvezmény-nyilatkozatok – az Átruházó Társaság által elkészített 2022. évi március havi bérszámfejtést követően, de legkésőbb 2022. április 11. napjáig az Átvevő Társaság rendelkezésére bocsátja.
- 4.7.4 Az érintett munkajogviszonyok tekintetében a Munka Törvénykönyve 282.§ (2) bekezdése irányadó, tekintve, hogy mind az Átvevő Társaságnál mind pedig az Átruházó Társaságnál ugyanaz a cégcsoport-szintű kollektív szerződés van hatályban, amely a Hatályba Lépés Napját követően is kiterjed az átvett munkaviszonyokra.

TERVEZET

- 4.7.5 Az Átruházó Társaság kijelenti, hogy tekintettel arra, hogy az Átruházó Társaságnál sem üzemi tanács, sem üzemi megbízott megválasztására nem került sor, a Munka Törvénykönyve 265. § (1) bekezdése szerinti tájékoztatási, illetve a Munka Törvénykönyve 265. § (2) bekezdése szerinti tárgyalási kötelezettség nem áll fenn.
- 4.7.6 E változás következtében az érintett munkajogviszonyok tekintetében az Átruházó Társaság helyébe az Átvevő Társaság lép, mint jogutód munkáltató. Bár a Feleknek tudomása van arról, hogy a Munka Törvénykönyvének 39.§-a értelmében átadó és az átvevő munkáltató egyetemlegesen felel az átszállást megelőzően esedékessé vált munkavállalói követelésért, ha a munkavállaló az igényét az átszállást követő egy éven belül érvényesíti, a Felek a 2.6. pont rendelkezéseivel összhangban a munkavállalókkal kapcsolatos kötelezettségeket egymás között akként rendezik, hogy az Átvevő Társaság tartozik felelőséggel azokért a Munkavállalókkal kapcsolatos kötelezettségekért, amelyek a Hatályba Lépés Napja előtt keletkeztek, de a Hatályba Lépés Napjáig nem váltak ismertté, illetve amelyek a Hatályba Lépés Napja után keletkeztek ugyan, de a Hatályba Lépés Napját megelőzően (e napot is beleértve) történt cselekmény, mulasztás vagy esemény miatt (azaz a Felek nem tudták kifejezetten átruházni).
- 4.7.7 A Felek a jogutódlás tekintetében a Munka Törvénykönyvének 37-38.§§-a szerint kötelesek kölcsönösen együttműködve eljárni. A Munkavállalók részére szóló tájékoztatást az Átvevő Társaság köteles megtenni az irányadó jogszabályi határidőkön belül. Ennek megfelelően az Átvevő Társaság legkésőbb a Hatályba Lépés Napját megelőzően tizenöt (15) nappal írásban tájékoztatja a Munkavállalókat a Munka Törvénykönyvének 38. § (2) bekezdésében meghatározott információkról. Az Átvevő Társaság kifejezetten kötelezettséget vállal arra, hogy a Hatályba Lépés Napját követő tizenöt (15) napon belül írásban tájékoztatja a Munkavállalókat a munkáltató személyében bekövetkezett változásról és a Munka Törvénykönyvének 38.§ (1) bekezdésében meghatározott egyéb információkról.
- 4.7.8 Tekintettel arra, hogy az Átruházó Társaság ügyvezetője munkaviszonyban van foglalkoztatva (ugyanakkor e munkaviszony nem része az Átruházott Üzletágnak), e munkavállaló tekintetében a munkáltató továbbra is az Átruházó Társaság marad, a Hatályba Lépés Napját követően is.

5 ÁTRUHÁZÓI SZAVATOSSÁGOK

- 5.1 Az Átruházó Társaság szavatolja az Átvevő Társaságnak, hogy az alábbi állítások az Átruházott Üzletágra vonatkozóan külön-külön igazak és helyesek lesznek az Aláírás Napján és a Hatályba Lépés Napján:
- (a) Az Átruházó Társaság rendelkezik a jelen Szerződés megkötéséhez és teljesítéséhez szükséges minden társasági jogi jogosultsággal, felhatalmazással és engedéllyel.
 - (b) Mind a jelen Szerződés mind pedig a jelen Szerződéshez kapcsolódó vagy azzal kapcsolatban az Átruházó Társaság által aláírandó valamennyi egyéb dokumentum az Átruházó Társaság vonatkozásában érvényes és végrehajtható kötelezettségeket testesít meg az adott dokumentum vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően.
 - (c) A jelen Szerződés aláírása és az abban foglaltak teljesítése:
 - (i) nem ellentétes sem az Átruházó Társaság létesítő okiratában foglaltakkal, sem egyéb társasági dokumentumaival, továbbá nem eredményezi az ezekben foglalt kötelezettségek megszegését vagy ezekből eredő bármilyen kötelezettsége teljesítésének elmulasztását;
 - (ii) nem ellentétes bármely olyan okirattal és nem eredményez szerződésszegést vagy mulasztást bármely olyan okirat tekintetében, amelyben az Átruházó Társaság félként szerepel;

TERVEZET

- (iii) nem ellentétes olyan Hatósági intézkedéssel és nem eredményezi olyan Hatósági intézkedés megszegését (ideértve bármely Hatósági végzést, határozatot, ítéletet is), amely az Átruházó Társaságot kötelezi.
 - (d) A Rendszer (amely a jelen Szerződés 5. sz. mellékletében került meghatározásra) tartalmazza az Átruházó Társaság tulajdonában álló valamennyi, a Hatályba Lépés Napján fennálló és az Átruházandó Üzletághoz tartozó parkolási pótdíj követelést.
- 5.2 Az Átruházó Társaság jelen Szerződés szerinti szavatosság-vállalása a Hatályba Lépés Napját követő egy (1) naptári év időtartamra terjed ki.

6 ÁTVEVŐI SZAVATOSSÁGOK

- 6.1 Az Átvevő Társaság szavatolja az Átruházó Társaságnak, hogy az alábbi állítások az érintett Átruházott Üzletágra vonatkozóan külön-külön igazak, helyesek, teljeskörűek lesznek az Aláírás Napján és a Hatályba Lépés Napján:
 - (a) Az Átvevő Társaság rendelkezik a jelen Szerződés megkötéséhez és teljesítéséhez szükséges minden társasági jogosultsággal, felhatalmazással és engedéllyel.
 - (b) Mind a jelen Szerződés mind pedig a jelen Szerződéshez kapcsolódó vagy azzal kapcsolatban az Átvevő Társaság által aláírandó valamennyi egyéb dokumentum az Átvevő Társaság vonatkozásában érvényes és végrehajtható kötelezettségeket testesít meg az adott dokumentum vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően.
 - (c) A jelen Szerződés aláírása és az abban foglaltak teljesítése:
 - (i) nem ellentétes sem az Átvevő Társaság létesítő okiratában foglaltakkal sem egyéb társasági dokumentumaival, továbbá nem eredményezi az ezekben foglalt kötelezettségek megszegését vagy ezekből eredő bármilyen kötelezettsége teljesítésének elmulasztását;
 - (ii) nem ellentétes bármely olyan okirattal és nem eredményez szerződésszegést vagy mulasztást bármely olyan okirat tekintetében, amelyben az Átvevő Társaság félként szerepel;
 - (iii) nem ellentétes olyan Hatósági intézkedéssel és nem eredményezi olyan Hatósági intézkedés megszegését (ideértve bármely Hatósági végzést, határozatot, ítéletet is), amely az Átvevő Társaságot kötelezi.
 - (d) Az Átvevő Társaság rendelkezik vagy a Hatályba Lépés Napján rendelkezni fog az Átruházott Üzletág jogszerű működéséhez szükséges valamennyi Hatósági engedéllyel, hozzájárulással, jóváhagyással, tanúsítvánnyal és nyilvántartásba vétellel.
- 6.2 Az Átvevő Társaság jelen Szerződés szavatosság-vállalása a Hatályba Lépés Napját követő egy (1) naptári év időtartamra terjed ki.

7 TOVÁBBI BIZTOSÍTÉKOK

- 7.1 A Hatályba Lépés Napját követően az Átvevő Társaság az alkalmazott jogszabályok által előírt ideig és módon köteles az Átruházott Üzletághoz kapcsolódó valamennyi üzleti könyvet, nyilvántartást és számviteli dokumentumot vezetni és az Átruházó Társaság kérésére köteles az Átruházott Üzletághoz kapcsolódó üzleti könyveket, nyilvántartásokat és egyéb számviteli dokumentumokat az Átruházó Társaság rendelkezésére bocsátani, könyvvizsgálatból vagy egyéb Hatósági ellenőrzésből vagy vizsgálatból eredő kötelezettségük teljesítése érdekében.
- 7.2 Az Aláírás Napján vagy az Aláírás Napját követően valamennyi Fél köteles saját költségére a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges, bármely Fél által tőle bármikor megkövetelt cselekményt elvégezni, valamint dokumentumokat, okiratokat (különös tekintettel az Átruházott Üzletág részét képező követelésekkel összefüggésben folyamatban lévő végrehajtási és egyéb eljárásokkal kapcsolatos képviselőre vonatkozó dokumentációra, illetve ezen eljárásokban a jogosult személyében történő változásnak a megfelelő bíróság, hatóság, egyéb szerv részére történő

TERVEZET

bejelentéséhez szükséges dokumentációra) és egyéb tárgyakat átadni (vagy gondoskodni arról, hogy a szükséges cselekedetet más, erre kötelezett Fél megtegye, valamint dokumentumokat, okiratokat vagy tárgyakat átadja).

8 ENGEDMÉNYEZÉS ÉS JOGÁTRUHÁZÁS

Egyik Fél sem jogosult a másik Fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül a jelen Szerződésből eredő bármely jogot (ideértve a Szerződés szerinti szavatosságok alapján őt megillető jogokat is) vagy kötelezettséget átruházni vagy követelést engedményezni.

9 VEGYES RENDELKEZÉSEK

- 9.1 A jelen Szerződésből eredő valamennyi kötelezettség, szavatosság és kötelezettségvállalás (az Aláírás Napján teljeskörűen teljesített kötelezettségek kivételével) az Aláírás Napját követően is hatályban marad.
- 9.2 A jelen Szerződésben meghatározott kivételekkel, illetve a Felek a jelen Szerződés aláírását követő esetleges kifejezett írásbeli megállapodásában foglaltakat kivéve, valamennyi Fél maga viseli a jelen Szerződés megkötésével és teljesítésével járó összes költséget, korlátozás nélkül ideértve az Üzletág átruházásához szükséges kötelezettségek végrehajtásával járó költségeket is.
- 9.3 A jelen Szerződés példányai külön-külön is aláírhatóak az egyes Felek által. A Szerződés egyes példányainak külön történő aláírása ugyanolyan hatállyal bír, mint a teljes Szerződés egyszeri aláírása.
- 9.4 A Felek Szerződésben foglalt jogai az alkalmazandó jog által biztosított jogokat és jogorvoslatokat nem zárják ki és azokkal együtt gyakorolhatók. Egy jog gyakorlásának késedelme vagy a jog gyakorlásának elmaradása nem jelenti az érintett jogról való lemondást. A Felek a jelen Szerződésben foglalt vagy abból eredő jogaikról kifejezetten, írásban mondhatnak le.
- 9.5 Amennyiben a jelen Szerződés valamely része érvénytelennek, jogszabályellenesnek vagy nem kikényszeríthetőnek bizonyul, a jelen Szerződés fennmaradó rendelkezései továbbra is hatályban maradnak, ha a jelen Szerződés a Felek számára lényeges rendelkezései érvényesek, kötelező erejűek és kikényszeríthetőek maradnak.
- 9.6 A jelen Szerződés kizárólag valamennyi Fél egyetértésével és írásban módosítható.

10 JOGLEMONDÁS

A Felek lemondanak arról a jogukról, hogy a jelen Szerződést vagy annak egy részét érvénytelenítsék, hatálytalanítsák (ideértve a felmondást és a szerződéstől való elállást is). A Felek lemondanak arról a jogukról, hogy a Szerződés érvénytelenítését, visszavonását, hatálytalanítását, felbontását vagy megsemmisítését kérvényezzék bármely Hatóságtól.

11 TELJESSÉGI ZÁRADÉK

A jelen Szerződés a jelen Szerződésben hivatkozott egyéb dokumentumokkal együtt, beleértve a Hatályba Lépés Napján átadandó vagy aláírandó dokumentumokat is, a Felek között a Szerződés tárgyára vonatkozóan létrejött teljes és kizárólagos megállapodást jelenti. A Szerződés a Felek bármelyike között korábban létrejött, a Szerződés tárgyát bármilyen módon érintő, bármilyen jellegű megállapodás, kötelezettségvállalás, nyilatkozat és szavatosság (továbbá az azokból eredő minden jog és felelősség, függetlenül attól, hogy az e Szerződés keltének napján már fennállt-e) helyébe lép, és azt hatályon kívül helyezi.

12 ALKALMAZANDÓ JOG

A jelen Szerződésre, a jelen Szerződéssel kapcsolatban aláírandó egyéb dokumentumokra és az ezek tárgyával, létrejöttével vagy érvényességével kapcsolatos valamennyi jogvitára (ideértve a szerződésen kívüli károkozásból eredő jogvitákat is) a magyar jog (és különösen a Polgári Törvénykönyv) szabályai alkalmazandók (a kollíziós jogi szabályok kivételével).

13 JOGHATÓSÁG

TERVEZET

A jelen Szerződésből eredő és a jelen Szerződéshez kapcsolódó valamennyi jogvita esetén Magyarország illetékes bíróságai jogosultak eljárni.

14 NYELV

A jelen Szerződés magyar nyelven készült és eltérő megállapodás hiányában valamennyi, a jelen Szerződéssel kapcsolatos értesítést, követelést, kérelmet, nyilatkozatot magyar nyelven kell megtenni és valamennyi, a jelen Szerződéssel kapcsolatos igazolást vagy más dokumentumot magyar nyelven kell elkészíteni.

MELLÉKLETEK:

- 1. Az Átruházott Üzletágra vonatkozó információ**
- 2. A Funkcióátadás részletszabályai**
- 3. A Munkavállalók adatai**
- 4. A szakértő által elvégzett Üzletág-értékelés**
- 5. Az Átruházó Társaságnak az Átruházott Üzletághoz tartozó parkolási pótdíj-követeléseire vonatkozó részletek**

[Az aláírások a következő oldalon találhatóak, jelen oldal további része szándékosan maradt üres]

TERVEZET

ALÁÍRÁSOK

A jelen Szerződést a Felek (vagy meghatalmazott képviselőik) a jelen Szerződés elején megjelölt napon írták alá.

**Budapesti Önkormányzati Követeléskezelő
Korlátolt Felelősségű Társaság**

képviseli:
Kovács István
ügyvezető

**BKK Budapesti Közlekedési Központ
Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

képviseli:
Dr. Walter Katalin Irén
vezérigazgató

TERVEZET

1. SZ. MELLÉKLET

A. rész

Az Átruházott Üzletág leírása és a hozzá tartozó egyes tételek listája

Az Átruházott Üzletág az Átruházó Társaság teljes üzleti tevékenységét magában foglalja, kivéve a jelen melléklet B) részében felsorolt jogviszonyokat, illetve azokat a jogviszonyokat, amelyeket a B) rész nem tartalmaz ugyan, de a Szerződés 2.2. pontjában lefektetett elvek szerint szintén nem képezi/képezheti az Átruházott Üzletág részét.

Az Átruházott Üzletághoz tartozó tételek részleteit a jelen Szerződés 4. sz. Mellékleteként csatolt üzletág-értékelés tartalmazza. Ezen túlmenően az Átruházó Társaság által az Átruházott Üzletág részeként átruházott követelések tekintetében a jelen Szerződés 5. sz. Melléklete tartalmaz részletesebb adatokat, az Átruházott Üzletághoz tartozó szerződésekre vonatkozóan pedig az alábbi felsorolás:

Sorszám	Szerződés megkötésének dátuma	Partner	Szerződés típusa	Szerződés tárgya	Szerződés száma	Szerződés időtartama
1	2001.09.19	Atlasz Informatika Kft.	Szolgáltatási Szerződés és mellékletei	Technikai támogatás, távfelügyeleti rendszer telepítése és szolgáltatása		határozatlan
2	2001.11.23	Atlasz Informatika Kft.	Szoftver adásvételi és Szolgáltatási Szerződés és mellékletei	Jusztícia II programrendszer telepítése és használati jogának átruházása, szoftver fejlesztése, karbantartása,ellenőrzése, távfelügyelet és hibaelhárítás		36 hónap
3	2016.08.11	BKV Zrt.	pótdíjkezelési szerződés	pótdíjkezelések peren kívüli, peres, nemperes eljárás útján történő érvényesítése, pótdíjkezelések kezelésére szolgáló információs rendszer üzemeltetése	BKV Zrt. K-218/16	határozatlan
4	2017.09.05	FixConnect Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	szerződés	távfelügyeleti és kiemelt szerviz szolgáltatások		2017.12.31-ig, minden évben automatikusan egy évre meghosszabbodik
5	2017.07.14	Immo Regió Kft	bérleti szerződés	irodabérlés és üzemeltetés		határozatlan
6	2018.01.31	Immo Regió Kft	bérleti szerződés	Bérleti szerződés kiegészítése (irodaterület bővülés)		határozatlan
7	2018.02.21	Immo Regió Kft	bérleti szerződés	Bérleti szerződés kiegészítése (+1 parkoló)		határozatlan
8	2017.04.07	Invitech Megoldások Zrt.	egyedi előfizetői szerződés	elektronikus hírközlési szolgáltatások igénybevétele	371024	24 hónap időtartamra
9	2019.12.31	Késmárki Szoftverfejlesztő és Rendszerszervező Kft.	Szolgáltatási szerződés	INDECS Makro Követeléskezelő folyamatos támogatása	VSZ-2019/70	határozatlan
10	2020.01.02	Késmárki Szoftverfejlesztő és Rendszerszervező Kft.	Szolgáltatási szerződés módosítás	kiterjesztett support	VSZ-2019/71	határozatlan
11	2018.11.26	Magyar Posta Zrt.	Üzleti ügyfél szerződés	postafiók bérleti díj		
12	2016.03.16	OTP Bank Nyrt.	Bankszámla szerződés	Elkülönített számla nyitás		
13	2016.03.16	OTP Bank Nyrt.	Bankszámla szerződés	Elkülönített számla nyitás		

TERVEZET

14	2016.03.16	OTP Bank Nyrt.	Bankszámla szerződés	Elkülönített számla nyitás		
15	2016.05.02	OTP Bank Nyrt.	OTPDirekt szerződés módosítás	OTPDirekt szerződés kiegészítés	80278529-0500820466323	
16	2019.09.26	OTP Mobil Kft.	Egyedi szerződés SimplePay Szolgáltatásra	Online bankkártyás fizetés	PSP/2019/01542	határozatlan
17	2017.11.10	Porsche Lízing és Szolgáltató Kft.	bérlétszerződés	gépjármű bérlétszerződés		48 hónap
18	2017.05.29	Porsche Lízing és Szolgáltató Kft.	bérlétszerződés	gépjármű bérlétszerződés	1128/20463-6/2017/1027	48 hónap
					K/3911	
19	2021.07.01	Porsche Lízing és Szolgáltató Kft.	Bérlési Szerződés	gépjármű bérlési szerződés hosszabbítás		2022.06.28-ig
20	2021.11.08	Servo-Print Kft.	Bérlési Üzemeltetési Szerződés Módosítás	Szolgáltatási díj változás		
21	2021.10.01	Szenzor Számítógéppont Kft.	Vállalkozási Keretszerződés	Ajánlott és elektronikusan feldolgozandó tértivevényes levelek kiküldése és feldolgozása		2022.10.01-ig
22	2019.06.26	Tengerdi János kisadózó	Szolgáltatási szerződés (irodatakarítás) módosítása	kibővült feladat ellátás miatt a vállalkozási díj módosítása		határozatlan
23	2016.06.08	UPC Magyarország Kft.	egyedi előfizetői szerződés	internet-hozzáférési szolgáltatás	KB/431-1/2016	a szolgáltatás átadásától számított 2 év
24	2016.06.08	Ephone Schweiz GmbH.	Előfizetés	5 vonalas kapcsolási szám előfizetése	7739	határozatlan 30 napos felmondás
25	2018.03.19	Multi Alarm Biztonságtechnikai Fejlesztő Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt.	Szolgáltatási szerződés	Ingatlan távfelügyeleti szolgáltatási szerződés	293885	határozatlan

B. rész

Az Átruházó Társaság azon jogviszonyai, amelyek nem képezik az Átruházott Üzletág részét

1. Az Átruházó Társaság által az OTP Bank Nyrt. mint bankkal kötött bankszámla szerződés a 11705008-20466323-00000000 számú bankszámlára vonatkozóan, illetve az ezen bankszámla egyenleg 20 millió forintot meg nem haladó része (ez a rendelkezés a Szerződés 4.3. pontban foglaltakkal összhangban értelmezendő);
2. Az Átruházó Társaság vezető tisztségviselőjének vezető tisztségviselői jogviszonya.
3. Átruházó Társaság vezető tisztségviselőjére vonatkozó élet-és balesetbiztosítás;
4. Átruházó Társaságra vagy valamely olyan jogviszonyára vonatkozó biztosítás, amely nem képezi az Átruházott Üzletág részét;
5. A Solid-Kont Számviteli Szolgáltató és Tanácsadó Kft.-vel 2021.01.08. napján kötött könyvviteli és bérszámfejtési szolgáltatások ellátására vonatkozó szerződés;
6. Ernst & Young Könyvvizsgáló Kft. (könyvvizsgálatra vonatkozó megbízási szerződés, Átruházó Társaságot érintő része vonatkozásában)
7. Az Átruházó Társaság cégjogi működésével összefüggő ügyvédi megbízási szerződés (Dessewffy, Dávid, Felsmann valamint Társaik CEE Attorneys Ügyvédi Iroda)
8. Az Átruházó Társaság és a Vodafone Magyarország Zrt. között az Átruházó Társaság vezető tisztségviselőjéhez kapcsolódóan mobiltelefon előfizetés céljából létrejött szerződés
9. Az Átruházó Társaság és a Porsche Lízing és Szolgáltató Kft. között az Átruházó Társaság vezető tisztségviselője szolgálati gépjárművének bérlete céljára létrejött gépjármű-bérleti szerződés
10. Az Átruházó Társaság jelenlegi székhelyhasználatára vonatkozó jogviszony (illetve az arra vonatkozóan megkötni tervezett haszonbérleti szerződés).

A félreértések elkerülése és a teljesség érdekében a Felek rögzítik, hogy az Átruházó Társaság azon tárgyi eszközei, amelyek nem képezik az Átruházandó Üzletág részét a következők: az Átruházó Társaság vezető tisztségviselőjének munkahelye és az üzemeltetéséhez szükséges eszközök pl. laptop, monitor, nyomtató és szoftverek.

TERVEZET

2. SZ. MELLÉKLET

A jelen Szerződés 2.3 pontjában meghatározott Funkcióátadás részletszabályai

Azon feladatok, amelyeket a Hatályba Lépés Napjától (e nap végének hatályával) az Átvevő Társaság lát el, és amelynek ellátásával az Átruházó Társaság felhagy a Hatályba Lépés Napjától (e nap végének hatályával):

- a) a BKK Megbízási Szerződés alapján az Átvevő Társaság követeléseinek kezelésével, behajtásával járó feladatok.

TERVEZET

3. SZ. MELLÉKLET

A Munkavállalók egyes, főbb adatai

Teljes név	Törzsszám	Adóazonosító jel	Munkakör	Munkabér	Munkáltatói hitelre vonatkozó adatok, vagy annak megerősítése, hogy nincs munkáltatói hitel	Tanulmányi szerződésre vonatkozó adatok, vagy annak megerősítése, hogy nincs tanulmányi szerződés hatályban	Versenytilalmi megállapodásra vonatkozó adatok, vagy annak megerősítése, hogy nincs versenytilalmi megállapodás hatályban
-----------------------	------------------	-----------------------------	-----------------	-----------------	--	--	--

TERVEZET

4. SZ. MELLÉKLET

A szakértő által elvégzett Üzletág-értékelés

TERVEZET

5. SZ. MELLÉKLET

Az Átruházó Társaságnak az Átruházott Üzletághoz tartozó parkolási pótdíj-követeléseire vonatkozó részletek

Az Átruházó Társaság tulajdonában álló önálló követelések alatt azon parkolási pótdíj jogviszonyból eredő követelések (mind a tőkeösszeg mind pedig a tőkeösszeg járulékai) értendők, amelyeket az Átruházó Társaság az ún. „Justicia” elnevezésű informatikai rendszerében („**Rendszer**”) a Hatályba Lépés Napján ekként tart nyilván.

A Rendszer valamennyi követelésre vonatkozóan tartalmazza legalább az alábbi adatokat: (i) a kötelezett neve, (ii) az érintett személygépjármű rendszáma, (iii) a követelés eredeti tőkeösszege és a (iv) a követelés egyedi azonosítója, amely alapján a követelés egyéb adatai és kapcsolódó dokumentumai (pl. fényképes bizonyítékok) elérhetőek (abban a mértékben ahogy azok az ügyvédi kezelésből való visszavételkor az Átruházó Társaság rendelkezésére állnak).

A félreértések elkerülése végett a Felek az alábbiak szerint rögzítik a jelen Szerződés szerint az Átruházó Társaság által az Átvevő Társaság részére átruházott (engedményezett) parkolási pótdíjköveteléseket:

A követelés egyedi azonosítója a Rendszerben	A kötelezett neve	A követeléssel érintett gépjármű rendszáma	A követelés eredeti tőkeösszege	A követelés keletkezési időpontja (amennyiben rendelkezésre áll)	Kapcsolódó végrehajtási/egyéb eljárások eljárási ügyszáma (amennyiben rendelkezésre áll)
[*]	[*]	[*]	[*]	[*]	[*]