



1000140970747

ikt. szám: FPH058 /1486 - 6 /2022

tárgy: Javaslat a XI. ker. 1848/4 hrsz-ú közterületi ingatlan tulajdonjogának Újbuda Önkormányzata részére történő ingyenes átruházására, közfeladat ellátás elősegítése érdekében

előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

□

□

Előterjesztés

a Közgyűlés részére

Tisztelt Közgyűlés!

Budapest Főváros Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képezi a Budapest XI. kerület Belterület 1848/4 hrsz-ú, kivett közút és közterület megnevezésű, 56 m2 területű, természetben a Budapest XI. kerület Söjtör utca nyomvonalán elhelyezkedő ingatlan (továbbiakban: Ingatlan). (1. számú függelék)

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata (továbbiakban: Újbuda Önkormányzata) a Budapest XI. kerületben található Söjtör utca közművesítését és szilárd burkolattal történő kiépítését tervezi, melynek területigénye a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest XI. kerület, Budaörsi út - Budaörs határa - XII. kerület - Gazdagréti út - Rétköz utca - Gazdagréti út - Budaörsi út - M1/M7 autópálya bevezető szakasza által határolt terület kerületi építési szabályzatáról szóló 43/2018. (XII. 4.) önkormányzati rendelete melléklét képező Kerületi Szabályozási Terven (KSZT) a Söjtör utca mentén elhelyezkedő ingatlanokat érintő kötelező szabályozási elemekkel, útszélesítéssel szerepel. A kerületi fejlesztési terv megvalósításához a Söjtör utca KSZT-vel megállapított 12 méteres szabályozási szélességébe eső területek Újbuda Önkormányzata tulajdonába kerülése indokolt.

A hivatkozott kötelező szabályozási elemek szükségessé tették a szabályozással érintett, a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest XI. kerület 1848/1 hrsz-ú, kivett víztározó megnevezésű ingatlannak a 1848/4 hrsz-ú, kivett közút és közterület megnevezésű, valamint a 1848/5 hrsz-ú, kivett víztározó megnevezésű ingatlanokra történő megosztását, amely telekalakítással a közútként és közterületként létrejött 1848/4 hrsz-ú ingatlan az útszélesítéssel érintett területre esik. Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály Földügyi Osztálya a telekalakítást a 800411/11/2020 ügyiratszámú határozatában engedélyezte. (2. számú függelék) Újbuda Önkormányzata az út közművesítését és szilárd útburkolattal történő ellátását csak a tulajdonjog rendezését (az útra eső ingatlanok Újbuda Önkormányzata tulajdonába

kerülését) követően tudja elvégezni, ezért az útra eső 1848/4 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának átvételére vonatkozó igényével fordult a Fővárosi Önkormányzathoz. (3. számú függelék)

A XI. kerület Söjtör utca kerületi jelentőségű út, így annak kezelésére, fejlesztésére, üzemeltetésére vonatkozó feladatok ellátása a Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 23. § (5) bekezdésének 1. pontja értelmében Újbuda Önkormányzatának kötelezettsége.

A 1848/4 hrsz-ú ingatlan Újbuda Önkormányzata részére történő ingyenes átruházására a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 6. § (1) és (3c) bekezdése, valamint az Mötv. 108. § (2) bekezdésének a) pontjában foglaltak alapján van lehetőség, az Mötv. 23. § (5) bekezdésének 1. pontja szerinti, a kerületi önkormányzat önálló feladat- és hatáskörébe tartozó, helyi közutak kezelésére, fejlesztésére és üzemeltetésére vonatkozó közfeladatai ellátásának elősegítése érdekében.

Jelen előterjesztéssel a kivett közút és közterület megnevezésű ingatlanként létrejött 1848/4 hrsz-ú ingatlan Újbuda Önkormányzata javára, közfeladat ellátás elősegítése érdekében történő térítésmentes átruházására teszek javaslatot az előterjesztés 1. számú mellékleteként csatolt megállapodásban foglaltaknak megfelelően.

Az ingatlan Újbuda Önkormányzata részére történő ingyenes átruházása ellen az Ingatlan vagyongazdája, a Városüzemeltetési Főosztály kifogást nem emelt.

A Budapest Főváros Önkormányzata által átruházásra javasolt ingatlan ingatlanforgalmi kataszter szerinti (nettó=bruttó) értéke (becsült érték) 459.257, - Ft.

Újbuda Önkormányzatának az 1848/4 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó tulajdonjoga bejegyzésével egyidejűleg az Ingatlanra az Nvtv. 13. § (5) bekezdésében foglaltak alapján törvényi jogcímen 15 évig terjedő, a Fővárosi Önkormányzat javára szóló elidegenítési tilalom kerül feljegyzésre az ingatlan-nyilvántartásban.

Újbuda Önkormányzata az 1848/4 hrsz-ú ingatlan ingyenes átvétele tárgyában 2022. január 20. napján megtartott képviselő-testületi ülésén, 30/2022. (I. 20.) XI.ÖK határozatával döntött. (4. számú függelék)

Tekintettel arra, hogy az Mötv. 42. § 16. pontja alapján a helyi önkormányzati vagyon tulajdonjogának a 108. § -ban foglaltaknak megfelelő ingyenes átruházására vagy nemzeti vagyon tulajdonjogának ingyenes átvételére vonatkozó döntés a Fővárosi Közgyűlés hatásköréből nem ruházható át, továbbá, mivel a Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 22/2012. (III. 14.) önkormányzati rendelet 9. § (6a) bekezdésének a) pontja alapján az önkormányzati vagyon tulajdonjogának ingyenes átruházására vonatkozó döntés meghozatala értékhatártól függetlenül a Fővárosi Közgyűlés hatáskörébe tartozik, jelen előterjesztésről a Közgyűlés jogosult dönten.

Az Mötv. 50. §-a és Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendeletének 40. § h) pontja alapján a döntés meghozatalához minősített szavazattöbbség szükséges.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

A Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy:

1.

a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 42. § 16. pontjában és a Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 22/2012. (III.14.) önkormányzati rendelet 9. § (6a) bekezdés a) pontjában biztosított hatáskörében eljárva, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 6. § (1) és (3c) bekezdése, valamint az Mötv. 108. § (2) bekezdés a) pontjában foglaltak alapján Budapest Főváros Önkormányzata ingyenesen átruházza Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata javára a forgalomképtelen törzsvagyoni körbe tartozó Budapest XI. kerület Belterület 1848/4 hrsz-ú, kivett közút és közterület megnevezésű ingatlan tulajdonjogát a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Mötv. 23. § (5) bekezdésének 1. pontjában meghatározott, helyi közutak kezelésére, fejlesztésére és üzemeltetésére vonatkozó közfeladatai ellátásának elősegítése céljából.

Ennek érdekében jóváhagyja a Budapest Főváros Önkormányzata és Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata között létrejövő „Megállapodás ingatlan tulajdonjogának ingyenes átruházásáról” című megállapodás megkötését a jelen előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a főpolgármestert, hogy a megállapodást Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: 90 nap
felelős: főpolgármester

Határozathozatal módja: minősített szavazattöbbség

Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.

Kiss Ambrus
főpolgármester-helyettes

Láttam:

dr. Számadó Tamás
főjegyző

mellékletek:

1. Megállapodás ingatlan tulajdonjogának ingyenes átruházásáról

függelékek:

1. Tulajdoni lap másolat
2. Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztályának 800411/11 2020 iktatószámú határozata (Telekalakítási engedély)
3. Újbuda Önkormányzatának megkeresései
4. Újbuda Önkormányzata Képviselő-testületének 30/2022. (I. 20.) XI.ÖK határozata

MEGÁLLAPODÁS

Ingtalan tulajdonjogának ingyenes átruházásáról

amely létrejött egyrészről:

Budapest Főváros Önkormányzata (székhelye: 1052 Budapest, Városház utca 9-11., statisztikai számjele: 15735636-8411-321-01, adószáma: 15735636-2-41, törzskönyvi azonosító száma: 735638) mint **Átadó** képviseletében Karácsony Gergely főpolgármester (a továbbiakban: **Fővárosi Önkormányzat** vagy **Átadó**),

másrészről:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata (székhelye: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41., statisztikai számjele: 15735746-8411-321-01, adószáma: 15735746-2-43, törzskönyvi azonosító száma: 735748) mint **Átvevő** képviseletében Dr. László Imre polgármester (a továbbiakban: **Újbuda Önkormányzata** vagy **Átvevő**),

(a továbbiakban együtt: Felek vagy Szerződő Felek)

között az alulírott helyen és napon, az alább részletezett feltételek szerint:

ELŐZMÉNYEK

1. Átadó tulajdonát képezi a Budapest XI. kerület Belterület 1848/4 hrsz-ú, kivett közút és közterület megnevezésű, 56 m² területű, a tulajdoni lap szerint „címképzés alatt”-i, természetben a Budapest XI. kerület Söjtör utca nyomvonalán elhelyezkedő ingatlan. Az ingatlan tehermentes, tulajdoni lapján elintézetlen széljegy, III. részében bejegyzés vagy feljegyzés nem szerepel.
2. Átvevő a Budapest XI. kerületben található Söjtör utca közművesítését és szilárd burkolattal történő kiépítését tervezi, melynek területigénye az érintett területre érvényes, Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest XI. kerület, Budaörsi út - Budaörs határa - XII. kerület - Gazdagréti út - Rétköz utca - Gazdagréti út - Budaörsi út - M1/M7 autópálya bevezető szakasza által határolt terület kerületi építési szabályzatáról szóló 43/2018. (XII. 4.) önkormányzati rendeletének melléklét képező Kerületi Szabályozási Terven (KSZT) a Söjtör utca mentén elhelyezkedő ingatlanokat érintő kötelező szabályozási elemekkel, útszélesítéssel szerepel. A kerületi fejlesztési terv megvalósításához a Söjtör utca KSZT-vel megállapított 12 méteres szabályozási szélességébe eső területek Átvevő tulajdonába kerülése indokolt. A hivatkozott kötelező szabályozási elemek szükségessé tették az Átadó tulajdonában volt 1848/1 hrsz-ú, kivett víztározó megnevezésű ingatlan 1848/4 hrsz-ú, kivett közút és közterület megnevezésű, valamint 1848/5 hrsz-ú, kivett víztározó megnevezésű ingatlanokra történő megosztását, amely telekalakítással a közútként és közterületként létrejött 1848/4 hrsz-ú ingatlan az útszélesítéssel érintett, Átvevő által megszerezni kívánt területre esik. Átvevő az út közművesítését és szilárd útburkolattal történő ellátását csak a tulajdonjog rendezését (az útra eső ingatlanok Újbuda Önkormányzata tulajdonába kerülését) követően tudja elvégezni, ezért az útra eső 1848/4 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának átruházására vonatkozó igényel fordult Átadóhoz.

3. A XI. kerület Söjtör utca kerületi jelentőségű út, így annak kezelésére, fejlesztésére, üzemeltetésére vonatkozó feladatok ellátása a Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 23. § (5) bekezdésének 1. pontja értelmében az Átvevő kötelezettsége.

A MEGÁLLAPODÁS TÁRGYA

4. A jelen megállapodás tárgyát képező ingatlan tehát a 2. pontban hivatkozott telekmegosztás útján kialakult és az 1. pontban részletesen körülírt Budapest XI. kerület Belterület 1848/4 hrsz-ú ingatlan (továbbiakban: Ingatlan).
5. Az előzményben foglaltak alapján Felek az alábbiakban állapodnak meg:

INGYENES TULAJDONJOG ÁTRUHÁZÁS

6. A Fővárosi Önkormányzat jelen okirat aláírásával a Budapest XI. kerület Belterület 1848/4 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogát az Mötv. 108. § (2) bekezdésének a) pontja, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 6. § (3c) bekezdése alapján Újbuda Önkormányzata Mötv. 23. § (3) bekezdésén alapuló településüzemeltetési feladatai, így különösen a helyi közutak és tartozékainak kialakításával, fenntartásával kapcsolatos feladatai, valamint az Mötv. 23. § (5) bekezdésének 1. pontjában meghatározott, helyi közutak kezelésére, fejlesztésére és üzemeltetésére vonatkozó közfeladatai ellátásának elősegítése érdekében Újbuda Önkormányzata javára ingyenesen átruházza, Újbuda Önkormányzata, mint Átvevő pedig a Budapest XI. kerület belterület 1848/4 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának átruházását elfogadja.
7. Átadó kijelenti, hogy a 6. pont szerinti tulajdonjog átruházás jogszabályban előírt, kötelező feladatainak ellátását nem veszélyezteti

INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI RENDELKEZÉSEK

8. A Fővárosi Önkormányzat és Újbuda Önkormányzata jelen okirat aláírásával együttesen kéri, a Fővárosi Önkormányzat pedig feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a 1848/4 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában - a Fővárosi Önkormányzat tulajdonjogának törlésével egyidejűleg -, Újbuda Önkormányzata tulajdonjoga ingyenes tulajdonjog átruházás jogcímén 1/1 tulajdoni hányadban bejegyzésre kerüljön az ingatlan-nyilvántartásba.
9. A Fővárosi Önkormányzat kifejezetten kéri, és Újbuda Önkormányzata a jelen okirat aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a 8. pontban meghatározott tulajdonjog bejegyzéssel egyidejűleg a 1848/4 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában az Nvtv. 13. § (5) bekezdésében foglaltak alapján, törvényi jogcímen 15 évig terjedő, a Fővárosi Önkormányzat javára szóló elidegenítési tilalom kerüljön feljegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba.

FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

10. Átvevő tudomásul veszi, és az Nvtv. 13. § (4) bekezdésében foglaltak alapján kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen megállapodással rá átruházott Ingatlant a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetésétől számított 15 évig

nem idegeníti el, és azt csak a juttatás céljának megfelelően, önkormányzati kötelező feladatai ellátására használja, hasznosítja, állagát megóvjva, továbbá az ingatlan használatáról az Átadónak évente, március 31. napjáig írásban beszámol.

11. Átadó kijelenti, hogy az Ingatlan, illetve alkotórészeinek szerzéséhez kapcsolódóan általános forgalmi adólevonási jog nem illette meg, így a jelen megállapodással történő ingyenes tulajdonjog átruházással kapcsolatosan az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 11. § (1) bekezdésében foglalt feltételek hiányában jelen megállapodásban foglalt ügylet során általános forgalmi adó fizetési kötelezettség nem keletkezik.
12. Átadó kötelezettséget vállal arra, hogy az általa jelen megállapodással átruházott 1848/4 hrsz-ú ingatlan számviteli és ingatlanvagyon-kataszteri nyilvántartásához szükséges adatokat és dokumentumokat a tulajdonjog változás ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetéséről való tudomásszerzéstől számított 30. munkanapon Átvevő részére átadja, mely időpontban Felek kötelezettséget vállalnak az Ingatlan adataiban a tulajdonjog átruházás folytán bekövetkezett változás nyilvántartásaikon történő egyidejű átvezetésére; Átadó pedig kötelezettséget vállal arra, hogy a 1848/4 hrsz-ú ingatlant ugyanezen határideig Átvevő birtokába külön birtokátruházási eljárás keretében, birtokátruházási jegyzőkönyv felvételével átadja.
13. Átadó kijelenti, hogy nyilvántartása szerint a 1848/4 hrsz-ú ingatlan (bruttó=nettó) nyilvántartási értéke 459.257, – Ft.
14. Átadó és Átvevő kijelentik, hogy jogi személyiséggel rendelkező települési önkormányzatok, szerződéskötési képességük jelen jogügylet tárgyában korlátozva nincs. Átvevő kijelenti, hogy Átadóval szemben nincs 3 hónapnál régebben lejárt tartozása, és figyelemmel az Nvtv. 13. § (2) bekezdésére, a Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül.
15. Feleket az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 5. § (1) bekezdésének b) pontja alapján teljes személyes illetékmentesség illeti meg.
16. Jelen megállapodás módosítására csak írásban kerülhet sor. Felek kijelentik, hogy a kapcsolattartók adataiban bekövetkezett változás nem minősül a megállapodás módosításának.
17. A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 6:87. § (1) bekezdésének megfelelően jelen megállapodás a Felek közötti megállapodás valamennyi feltételét tartalmazza.
18. Felek kijelentik, hogy a jelen megállapodásban foglalt nyilatkozataikat saját jogi képviselőjük (Átadó részéről dr. Szepesi Andrea Éva kamarai jogtanácsos, KASZ: 36074574, Átvevő részéről dr. Zala László ügyvéd, KASZ: 36071637; Csányi & Zala Ügyvédi Iroda; székhely: 1118 Budapest, Társ utca 3.) jogi ellenjegyzése mellett teszik. Felek jelen okirat ellenjegyzésére, valamint az ingatlanvagyon szerző adatainak, illetékmentességének bejelentéséről szóló NAV adatlap kitöltésére és az ingatlan-nyilvántartási eljárás során történő képviselőjük ellátására meghatalmazzák dr. Zala László ügyvédet (Csányi & Zala Ügyvédi Iroda; székhelye: 1118 Budapest, Társ utca 3.; KASZ: 36071637). A Felek kijelentik, hogy jelen megállapodás aláírása részükről az ügyvédnek történő meghatalmazás adását is jelenti, illetve tényvázlatnak is tekintik. A jelen

pontban meghatalmazott ügyvéd a meghatalmazást a megállapodás ellenjegyzésével elfogadja.

19. Felek megállapodnak abban, hogy a képviselőjükben eljáró, 18. pontban megjelölt jogi képviselőik költségeit külön-külön maguk viselik.

20. Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás aláírása során az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (4) bekezdésének alkalmazásával a 43. § (2) bekezdésének b) pontja mellőzésre kerül.

21. A jelen megállapodáson alapuló tulajdonjog-változás ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetéséről saját költségére Átvevő gondoskodik.

22. Jelen megállapodás adattartalma az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben foglaltak szerint közérdekű adatnak minősül.

23. Jelen megállapodás a Fővárosi Közgyűlés .../2022. (...) Főv. Kgy., valamint Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testületének 30/2022. (I. 20.) XI. ÖK határozatán alapul.

24. A Felek kapcsolattartói:

A Fővárosi Önkormányzat részéről:

a) tulajdonjog átruházás tekintetében:

név: Vagyongazdálkodási Főosztály mindenkori vezetője

(jelenleg: dr. Lőrincz Valéria főosztályvezető)

telefon: +36 1 327-1116

e-mail: LorinczV@budapest.hu

b) birtokátruházás és ingatlanvagyon-kataszteri adatok és dokumentumok átadása tekintetében:

név: Városgazdálkodási Főosztály mindenkori vezetője

(jelenleg: Németh László főosztályvezető)

telefon: +36 1 327-1132

e-mail: nemethl@budapest.hu

Újbuda Önkormányzata részéről:

név: Városgazdálkodási Igazgatóság mindenkori vezetője

(jelenleg: Büki László igazgató)

telefon: +36 1 372-4513

e-mail: buki.laszlo@ujbuda.hu

25. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodással kapcsolatos esetleges jogvitákat elsősorban tárgyalás útján igyekeznek rendezni. Amennyiben ez 30 napon belül nem vezetne eredményre, Felek az általános szabályok szerint illetékes és hatáskörrel rendelkező rendes bírósághoz fordulnak jogorvoslatért.

26. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben elsősorban a Ptk., az Nvtv. és az Mőtv. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

27. Jelen megállapodás mindkét Fél általi aláírásának napján lép hatályba, amennyiben az nem egy napra esik, úgy az utolsó aláírás napján.

28. Jelen megállapodás 5 oldalból áll és 9 (kilenc) darab, szó szerint mindenben megegyező eredeti példányban készült, melyből Átadót 4 példány, Átvevőt 5 példány illet meg.

Jelen megállapodást Felek képviselői – mint akaratukkal mindenben megegyezőt – elolvasás és értelmezés után, saját kezűleg, jóváhagyólag aláírtak.

Budapest, 2022.

Budapest, 2022.

A főpolgármester hatáskörében eljárva:

.....
Kiss Ambrus
főpolgármester-helyettes
Budapest Főváros Önkormányzata
Átadó

.....
Dr. László Imre
polgármester
Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda
Önkormányzata
Átvevő

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:
a gazdasági igazgató által átruházott
hatáskörben eljárva:
Budapest, 2022.

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:
Budapest, 2022.

.....
Antal Ilona
főosztályvezető
Pénzügyi, Számviteli és
Vagyonnyilvántartási Főosztály

.....
dr. Lantos Ottó
igazgató
Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda
Önkormányzata Pénzügyi és Költségvetési
Igazgatóság

Átadó részéről ellenjegyzem azzal, hogy a jelen ellenjegyzés az Üttv. 44. § (1) bekezdés c)-d) pontjaiban foglaltaknak az Átadó vonatkozásában való tanúsítására terjed ki.

.....
Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
jegyző

Budapest, 2022.....hó.....napján

.....
dr. Szepesi Andrea Éva
Kamarai jogtanácsos
KASZ szám: 36074574

Szerkesztettem és ellenjegyzem, azzal, hogy jelen ellenjegyzés az Üttv. 44. § (1) bekezdés c)-d) pontjaiban foglaltaknak az Átadó vonatkozásában való tanúsítására nem terjed ki.
Budapesten, 2022.hó.....napján

.....
dr. Zala László
ügyvéd
KASZ száma: 36071637