



\*1000141103531\*

ikt. szám: FPH059 /507 - 63 /2022

tárgy: Javaslat Budapest Főváros Önkormányzata  
Községiülésének Budapest helyi jelentőségű  
védett természeti területeiről szóló 25/2013.  
(IV. 18.) önkormányzati rendelete  
módosítására – a Budapest XXII. kerület,  
nagytétényi Duna-part helyi jelentőségű  
védett természeti területté nyilvánítása  
érdekében

előkészítő: Várostervezési Főosztály

egyeztetésre megküldve:

a Fővárosi Közgyűlés állandó  
bizottságai és a Tanácsnok részére

## Előterjesztés

*a Közgyűlés részére*

### Tisztelt Közgyűlés!

Jelen előterjesztés a Budapest XXII. kerület, nagytétényi Duna-part helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánítására tesz javaslatot.

A magas természeti értékkel bíró, illetve a biológiai sokféleség megőrzésében nagy szerepet játszó területek védetté nyilvánítását Budapest megmaradt természetközeli élőhelyeinek megőrzése érdekében a Fővárosi Önkormányzat kiemelten fontos feladatként kezeli.

A helyi jelentőségű természetvédelmi területek bővítése folyamatos vizsgálat tárgyát képezi, legutóbb 2022. január 1-én került védelem alá a Budapest II. kerületben található Jegénye-völgy és a Budapest III. kerületi Óbudai-szigetet szegélyező ártéri erdő.

Budapesten több olyan terület található még, amelyek nem állnak természeti oltalom alatt, azonban a főváros beépített területeinek növekedése mellett fennmaradtak és őrzik a térségre jellemző egykori élőhelyek biológiai sokféleségét, tájképi értékeit.

A Fővárosi Közgyűlés által elfogadott Radó Dezső terv (Budapest Zöldinfrastruktúra Fejlesztési és Fenntartási Akcióterve) kiemelt célként tűzi ki a helyi jelentőségű természetvédelmi területek növelését. A terv a nagytétényi Duna-partot védelemre érdemes természeti területként tartja számon.

Budapest Főváros Önkormányzata Községiülésének *Budapest helyi jelentőségű védett természeti területeiről* szóló 25/2013. (IV. 18.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) tartalmazza a már oltalom alatt álló területeket, amelynek módosítása indokolt a Budapest XXII. kerület, nagytétényi Duna-part természetvédelmi területté nyilvánítása érdekében.

Az előterjesztés a védetté nyilvánítás indokát, folyamatát mutatja be, valamint a Rendelet módosítási javaslatát (1. melléklet) és annak indokolását (2. melléklet) tartalmazza.

## **A Budapest XXII. kerület, nagytétnyi Duna-part helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánítása**

A Budapest XXII. kerületében található - az M0 körgyűrű Deák Ferenc-hídjától Érd közigazgatási határáig terjedő - védelemre tervezett terület mintegy 4,7 km hosszú hullámtér. Nagy része ártéri erdő, de beletartozik a kiemelkedő értéket képviselő Duna-rét és egy kis öböl is, amely jelentős vizes élőhely. A most védelemre tervezett teljes terület az Országos Ökológiai Hálózat ökológiai folyósó övezetébe tartozik, a folyóparti területek a Duna és ártere Natura 2000 területéhez tartoznak.

A civil szervezetek, kutatók és a Fővárosi Horgászegyesületek Szövetsége által védelemre javasolt terület tájképi adottságai mellett számos botanikai és zoológiai értéket őriz - itt található például Budapest legnagyobb törzskörméretű fája -, amelyek megóvása érdekében a természetvédelmi kezelési terv előírásokat tartalmaz, ugyanakkor a terület természetközeli rekreációs funkciója is biztosított.

Tekintve, hogy Budapesten a *természet védelméről* szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) 24. § (1) bekezdés b) pontja értelmében helyi jelentőségű védett természeti területet a fővárosi önkormányzat nyilvánít védetté, a Főpolgármesteri Hivatal előkészítette az 53 hektáros terület védetté nyilvánítását és a Tvt. 25. §-a szerinti védetté nyilvánítási eljárást lefolytatta.

Budafok-Tétény Képviselőtestülete 2019. decemberében elfogadta a helyi Klímavédelmi Cselekvési Tervet, amelyben célkitűzésként szerepel a természetvédelmi területek bővítési lehetőségének vizsgálata. A nagytétnyi Duna-part védetté nyilvánítása és egyéb kerületi tervek összehangolása érdekében a XXII. kerületi és a Fővárosi Önkormányzat több körben egyeztetett.

A vonatkozó jogszabálynak megfelelően a természetvédelmi kezelési tervet a Főpolgármesteri Hivatal a természetvédelmi kezelő FŐKERT Nonprofit Zrt. (majd jogutódja, a BKM Nonprofit Zrt.) és a FÖRI Természetvédelmi Őrszolgálat bevonásával előkészítette. A Tvt. 25. § (2) bekezdésének megfelelően beszerezte a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság véleményét, amely szerint a helyi természetvédelmi területté nyilvánítással egyetért (1. függelék) és 25. § (7) bekezdésének megfelelően egyeztető tárgyalást tartott, amelyről jegyzőkönyvet vett fel és összefoglalót készített (2. függelék).

Ahhoz, hogy a védett terület betöltse természetvédelmi, zöldfelületi és rekreációs funkcióját, szükséges a folyamatos természetvédelmi szempontú kezelése, őrzése és bemutatathatóságának növelése.

A helyi jelentőségű természetvédelmi területek kezeléséről és fenntartásáról a Rendelet 4. §-a értelmében a Fővárosi Önkormányzat minden évben a saját költségvetése terhére gondoskodik. Az új természetvédelmi terület fenntartásához szükséges pénzeszköz a 2023. évi költségvetésben kerül tervezésre.

Az új védett terület őrzését a Rendelet 5. §-a szerint a Fővárosi Önkormányzati Rendészeti Igazgatóság keretein belül működő önkormányzati természetvédelmi őrök őrszolgálatát látja majd el.

A Rendelet, amely jelenleg 31 helyi jelentőségű természetvédelmi területet tartalmaz, a fentiek alapján kiegészülne a Budapest XXII. kerület, Nagytétnyi Duna-part helyi jelentőségű természetvédelmi területtel és annak természetvédelmi kezelési tervével.

Javaslom a Fővárosi Közgyűlésnek, hogy a Tvt. 24. § (1) bekezdés b) pontja adta jogkörével élve nyilvánítsa védetté a Budapest XXII. kerületben található nagytétnyi Duna-partot.

A rendeletmódosítás segédanyagát a 3. függelék tartalmazza.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. § (1)-(2) bekezdésének megfelelő előzetes hatásvizsgálatot jelen előterjesztés 4. függeléke tartalmazza.

A Fővárosi Önkormányzat és a fővárosi civil szervezetek együttműködéséről szóló 12/2021. (III. 4.) önkormányzati rendelet 10. § (1) bekezdése alapján az előterjesztés tervezetét a társadalmi egyeztetés során véleményezésre a Budapesti Civil Adatbázisban regisztrált érintett szervezetek részére is megküldtük, a tőlük beérkezett véleményekről, javaslatokról készült összefoglaló a [budapest.hu](http://budapest.hu)-n megtekinthető (5. függelék), továbbá a lakosság egészét érintő társadalmi egyeztetés a [www.budapest.hu](http://www.budapest.hu) honlapon keresztül megtörtént.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy jelen rendeletmódosítási javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

## Döntési javaslat

---

A Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy:

**megalkotja ...../2022. (.....) önkormányzati rendeletét a Budapest helyi jelentőségű védett természeti területeiről szóló 25/2013. (IV.18.) önkormányzati rendelet módosításáról, az 1. melléklet szerint.**

### Döntéshozatal módja:

A rendeletalkotáshoz minősített szavazattöbbség szükséges.

*Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.*

Havasi Gábor  
képviselő

Tüttő Kata Zsuzsanna  
főpolgármester-helyettes

Láttam:

dr. Számadó Tamás  
főjegyző

---

melléletek:

1. melléklet: A Budapest helyi jelentőségű védett természeti területeiről szóló 25/2013. (IV.18.) Főv. Kgy. rendelet módosítása
2. melléklet: Az önkormányzati rendelet indokolása

függelékek:

1. függelék: A Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság véleménye a nagytétényi Duna-part védetté nyilvánításával kapcsolatban
2. függelék: A nagytétényi Duna-part természetvédelmi terület egyeztető megbeszélésről készült jegyzőkönyv és összefoglaló
3. függelék: Segédanyag
4. függelék: Előzetes hatásvizsgálat
5. függelék: Összefoglaló a társadalmi egyeztetésről

**Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének****.../2022. (...) önkormányzati rendelete****Budapest helyi jelentőségű védett természeti területeiről szóló 25/2013. (IV. 18.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

Budapest Főváros Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 24. § (1) bekezdés b) pontjában, a 36. § (1) bekezdésében, az 55. § (1) bekezdésében, és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 12. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, – az 1. § tekintetében a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 25. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság véleményének kikérésével – a következőket rendeli el:

**1. §**

A Budapest helyi jelentőségű védett természeti területeiről szóló 25/2013. (IV. 18.) önkormányzati rendelet 7. §-a a következő 25a. ponttal egészül ki:

*(Budapest Főváros Közgyűlése a következő területeket helyi jelentőségű természetvédelmi területté nyilvánítja:)*

„25a. „Nagytétényi Duna-part természetvédelmi terület”: a terület védetté nyilvánításának célja a gazdag élővilág, a védett növény- és állatfajok élőhelyének megóvása, a Duna partját övező értékes ártéri erdő és kaszálórét természetközeli állapotának, folytonosságának fenntartása, valamint a terület jelentős tájképi értékének megőrzése. E rendelet 25a. melléklete tartalmazza a terület természetvédelmi kezelési tervét.”

**2. §**

A Budapest helyi jelentőségű védett természeti területeiről szóló 25/2013. (IV. 18.) önkormányzati rendelet az 1. melléklet szerinti 25a. melléklettel egészül ki.

**3. §**

Ez a rendelet 2022. június 1-jén lép hatályba.

dr. Számadó Tamás  
főjegyző

Karácsony Gergely  
főpolgármester

„25a. melléklet

### **Nagytétényi Duna-part természetvédelmi terület adatai és természetvédelmi kezelési terve**

1. A Budapest XXII. kerületi Duna-part, az M0 körgyűrű Deák Ferenc hídjától Érd város közigazgatási határáig terjedő 4,7 km hosszú és 30-300 méter széles ártéri élőhely 534495 m<sup>2</sup> -es területe.

2. Érintett helyrajzi számok:

2.1. 232040/7, ingatlan-nyilvántartási helyrajzi számú területből 14151 m<sup>2</sup> nagyságú területrészt: E647358-N227574, E647350-N227602 EOVS koordináták által meghatározott vonaltól keletre eső területrészt;

2.2. 232047/1 ingatlan-nyilvántartási helyrajzi számú területből 145939 m<sup>2</sup> nagyságú területrészt: E647359-N227574, E647393-N227397, E647125-N227359, E647064-N227466, E646948-N227512, E646713-N227431, E646638-N227407, E646489-N227364, E646204-N227316, E645983-N227263, E645862-N227229, E645831-N227203, E645748-N227189 EOVS koordináták által meghatározott vonaltól északra eső rész és az E647438-N227565, E647462-N227563, E647510-N227505, E647523-N227481, E647529-N227462, E647499-N227431, E647486-N227420, E647463-N227410 EOVS koordináták által meghatározott területrészt;

2.3. a 232328 ingatlan-nyilvántartási helyrajzi számú területből 70907 m<sup>2</sup> nagyságú területrészt: E645693-N227235, E645670-N227165, E645552-N227097, E645317-N227026, E645171-N226981, E644865-N226846, E644688-N226759, E644511-N226654, E644370-N226558, E644341-N226532, E644337-N226550, E644480-N226648, E644681-N226773, E644863-N226866, E644832-N226963 EOVS koordináták által meghatározott vonaltól északnyugatra eső rész;

2.4. a 232324 ingatlan-nyilvántartási helyrajzi számú területből 5513 m<sup>2</sup> nagyságú területrészt: E644830-N226969, E644832-N226963 EOVS koordináták által meghatározott vonaltól keletre eső rész;

2.5. a 232323/2 ingatlan-nyilvántartási helyrajzi számú területből 11473 m<sup>2</sup> nagyságú területrészt: az E645535-N227308, E645567-N227338, E645488-N227307, E645060-N227159, E644929-N227114, E644881-N227096, E644844-N227082, E644842-N227065 EOVS koordináták által meghatározott vonaltól délkeletre eső rész;

2.6. a 232323/3 ingatlan-nyilvántartási helyrajzi számú területből 7913 m<sup>2</sup> nagyságú, az E645535-N227308, E645515-N227291 és az E644842-N227065, E644845-N227054 EOVS koordináták által meghatározott vonalak közötti területrészt;

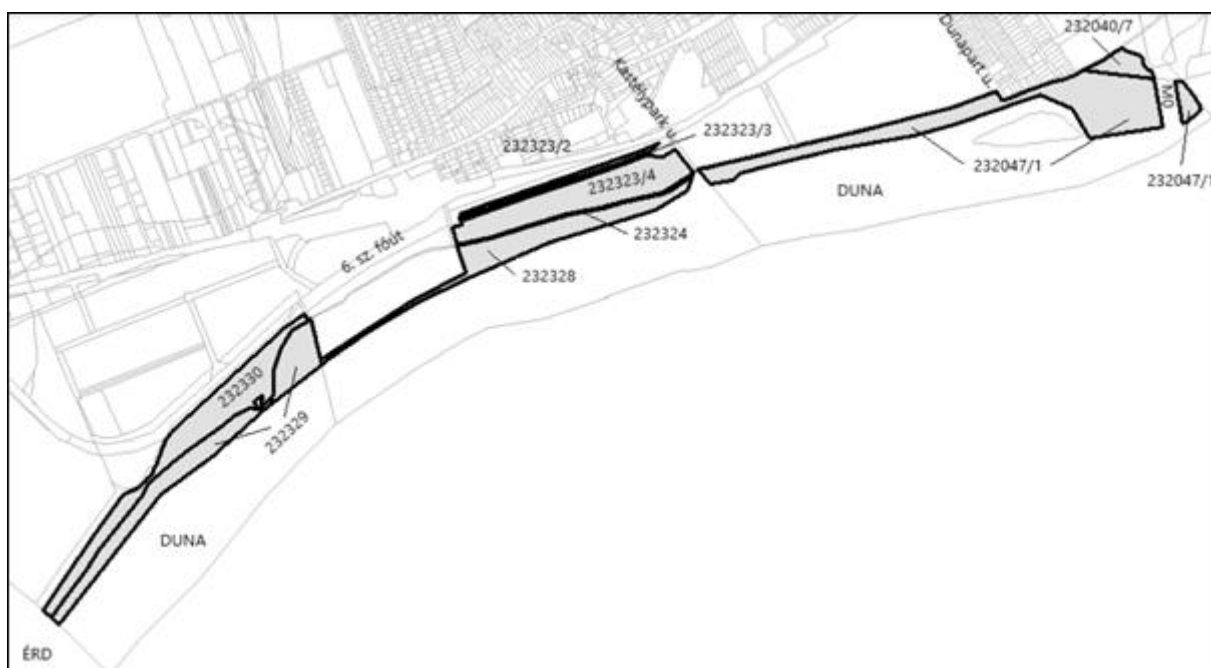
2.7. a 232323/4 ingatlan-nyilvántartási helyrajzi számú területből 94362 m<sup>2</sup> nagyságú területrészt, kivéve az E645624-N227315, E645581-N227290, E645515-N227291 EOVS koordináták által meghatározott vonaltól északra eső rész;

2.8. a 232329 ingatlan-nyilvántartási helyrajzi számú területből 89205 m<sup>2</sup> nagyságú területrészt: E643388-N225587, E643757-N226060, E643946-N226198, E644134-N226372, E644342-N226532 EOVS koordináták által meghatározott vonaltól északnyugatra eső rész;

2.9. a 232330 ingatlan-nyilvántartási helyrajzi számú területből 95032 m<sup>2</sup> nagyságú területrészt: E644279-N226716, E644205-N226670, E644037-N226512 E643801-N226296, E643777-N226259, E643745-N226178, E643745-N226175, E643736-N226158, E643724-N226131, E643707-N226122, E643692-N226101, E643673-N226083, E643661-N226078, E643639-N226069, E643619-N226057, E643330-N225639 EOV koordináták által meghatározott vonaltól délkeletre eső rész, kivéve az E644123-N226380, E644124-N226419, E644092-N226397, E644112-N226372 EOV koordináták által meghatározott területet;

2.10. A 2.2.-2.3. pont és 2.8. pont szerinti földrészletek az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészletekről szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet szerinti európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területeket érintik.

3. A tervezési terület térképi vázlata:



4. Természetvédelmi kezelési terv

#### 4.1. Természetvédelmi célkitűzések

a) A Duna-parton húzódó értékes, idős, őshonos puhafás galériaerdő természetközeli állapotának megőrzése, javítása, az idős faegyedek, valamint az álló és fekvő holtfa-állomány megtartása. Kiemelt célkitűzés a 9B erdőrészlet (232330 helyrajzi számú ingatlan) belsejében található vizes élőhelyek megóvása.

b) A Kastélypark utcától a Vasút utcáig elnyúló, Duna-rétnek nevezett ártéri kaszálórét gazdag élővilágának védelme és fenntartása.

c) Az ártéri erdők és a fövény háborítatlanságának biztosítása, kiépíttelenségének megőrzése.

d) A területen található védett fajok állományának megőrzése. A területen előforduló legfontosabb védett növény és állatfajok: szálkás pajzsika (*Dryopteris carthusiana*), ligeti (Duna-völgyi) csillagvirág (*Scilla vindobonensis*), hosszúlevelű fűrtösveronika (*Pseudolysimachion longifolium*), kardos madársisak (*Cephalanthera longifolia*), réti iszalag (*Clematis integrifolia*), széleslevelű nőszőfű (*Epipactis helleborine*), Tallós-nőszőfű (*Epipactis tallosii*), ligeti szőlő (*Vitis sylvestris*),

nyári tözike (*Leucojum aestivum*), heverő iszapfű (*Linedernia procumbens*), éti csiga (*Helix pomatia*), mezei futrinka (*Carabus granulatus*), bőrfutrinka (*Carabus coriaceus*), kis szarvasbogár (*Dorcus parallelipedus*), skarlátbogár (*Cucujus cinnaberinus*), diófacincér (*Aegosoma scabricorne*), hosszúcsápú szalmacincér (*Calamobius filum*), hengeres szalmacincér (*Theophilea subcylindricollis*), pézsmacincér (*Aromia moschata*), kardoslepke (*Iphiclides podalirius*), magyar színjátszólepke (*Apatura metis*), kis színjátszólepke (*A. ilia*), farkasalmalepke (*Zerynthia polyxena*), a területen előforduló békafajok (*Anura*), fürge gyík (*Lacerta agilis*), rézsikló (*Coronella austriaca*), vízisikló (*Natrix natrix*), kockás sikló (*Natrix tessellata*), egerészölyv (*Buteo buteo*), karvaly (*Accipiter nisus*), vadgerle (*Streptopelia turtur*), kakukk (*Cuculus canorus*), jégmadár (*Alcedo atthis*), fekete harkály (*Dryocopus martius*) zöld küllő (*Picus viridis*), nagy fakopáncs (*Dendrocopos major*), közép fakopáncs (*Dendrocopos medius*), kis fakopáncs (*Dendrocopos minor*), kabasólyom (*Falco subbuteo*), vörös vércse (*Falco tinnunculus*), barázdabillegető (*Motacilla alba*), énekes rigó (*Turdus philomelos*), fekete rigó (*Turdus merula*), cigánycsuk (*Saxicola rubicola*), fülemüle (*Luscinia megarhynchos*), vörösbegy (*Erithacus rubecula*), szürke légykapó (*Muscicapa striata*), barátposzáta (*Sylvia atricapilla*), csilpcsalpfüzike (*Phylloscopus collybita*), őszapó (*Aegithalos caudatus*), széncinege (*Parus major*), kék cinege (*Cyanistes caeruleus*), csuszka (*Sitta europaea*), rövidkarmú fakusz (*Certhia brachydactyla*), sárgarigó (*Oriolus oriolus*), tövisszúró gébics (*Lanius collurio*), zöldike (*Carduelis chloris*), tengelic (*Carduelis carduelis*), erdei pinty (*Fringilla coelebs*), az átvonuló- és telelő vízimadárfaajok (*Aves*), magyar bucó (*Zingel zingel*), német bucó (*Zingel streber*), selymes durbincs (*Gymnocephalus schraetser*), halványfoltú küllő (*Romanogobio alpinus*), leánykoncér (*Rutilus virgo*), denevérfajok (*Chiroptera*), európai mókus (*Sciurus vulgaris*), keleti sün (*Erinaceus roumanicus*), eurázsiai hód (*Castor fiber*), vidra (*Lutra lutra*).

e) A természetes élőhelytípusok állapotának fenntartása, szükség esetén annak javítása. A legfontosabb megőrzendő élőhelytípusok: bokorfüzesek (*Salicion triandrae*), fehérnyár-ligetek (*Senecioni sarracenicici - Populetum albae*), feketenyár-ligetek (*Carduo crispici - Populetum nigrae*), fűzligetek (*Leucojo aestivi - Salicetum albae*), mocsárrétek (*Alopecurenion pratensis*).

f) A területen élő idegenhonos növény- és állatfajok visszaszorítása.

g) Az egyedülálló tájképi érték megóvása.

h) A védett értékek és a terület állapotának folyamatos figyelemmel kísérése.

i) A területen az oktatást és bemutatást szolgáló infrastruktúra kialakítása, védettséget jelző, információs és figyelmeztető táblák kihelyezése.

#### 4.2. Természetvédelmi stratégiák

a) A természetszerű élőhelyek fajgazdagságának, természeteshez közeli struktúrájának, valamint területarányának fenntartása, a védett növény- és állatfajok állományának fenntartása, lehetőség szerint növelése.

b) Az ártéri erdők természetközeli szerkezetének megőrzése és javítása.

c) A védett terület károsításának (hulladéklerakás, motoros járművek forgalma) kizárása, a látogatás természetvédelmi céloknak megfelelő szabályozása.

d) A szükséges fenntartó jellegű beavatkozások folyamatos biztosítása.

e) Az özönnövények és idegenhonos fajok visszaszorítása, további terjedésük megakadályozása.

f) A természetvédelmi kezelés hatékonyságának ellenőrzése érdekében rendszeresen figyelemmel kell kísérni a növényzet változását, a védett növény- és állatfajok, valamint az özönnövényfajok állományváltozását.

#### 4.3. Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások, tilalmak

##### 4.3.1. Művelési ághoz nem köthető természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

###### 4.3.1.1. Élőhelyek kezelése, fenntartása, fajok védelme

a) A tervezési területen található védett növény- és állatfajok állományának megőrzése és gyarapítása élőhelyük megfelelő kezelésével biztosítandó.

b) A területen élő védett madár- és denevérfajok szaporodását megfelelő odúval ill. költőlárával kell segíteni.

c) Az erdők természetességének javítása (és a gyepek védelme) érdekében vissza kell szorítani a fásszárú idegenhonos özönnövényeket, köztük a fehér akácot (*Robinia pseudoacacia*), a gyalogakácot (*Amorpha fruticosa*), a zöld juhart (*Acer negundo*), a bálványfát (*Ailanthus altissima*) és az ezüstjuhart (*Acer saccharinum*).

d) A lágyszárú özönnövények közül az idegenhonos őszirózsa fajok (*Aster spp.*), a japánkeserűfű fajok (*Fallopia spp.*) és a kanadai aranyvessző (*Solidago canadensis*) eltávolítása – az adott területrész érzékenységtől függően – történhet kézi- vagy gépi kaszálással, esetleg kézi gyomlálással.

e) Az erdők kezelése kizárólag természetvédelmi céllal történhet, az üzemtervezett erdőket faanyagtermelést nem szolgáló üzemmódban kell tartani. Fakitermelés csak inváziós fajok eltávolítása és balesetveszély elhárítása érdekében történhet. Cél a természetes erdőtársulás fenntartása (ahol szükséges, kialakítása), az állomány korának növelése, és az álló és fekvő holtfa megtartása.

###### 4.3.1.2. Látogatás

a) A védett terület szabadon látogatható a kijelölt sétautakon, a természetvédelmi előírások figyelembevételével. A védett területen kijelölt sétautakon külön természetvédelmi hatósági engedély nélkül csak gyalogosan lehet közlekedni. A védett területen kialakításra kerülő kerékpárút külön természetvédelmi hatósági engedély nélkül használható.

b) A fenntartó beavatkozások idején és balesetveszély esetén a természetvédelmi hatóság, a vagyonkezelő és az árvízvédelemért felelős szervezet időszakos látogatási korlátozást rendelhet el.

c) Lovaglás a természetvédelmi hatóság engedélyével végezhető.

d) A védett területre gépjárművel behajtani tilos, a természetvédelmi célú beavatkozásokhoz, a forgalomtechnikai hozzájárulás alapján, valamint egyéb, a tervezési területet érintő szerződéses kötelezettségek teljesítéséhez, közfeladat ellátásához elengedhetetlen közlekedési eszközök használatának kivételével.

e) A védett területen a kutyák póráz nélküli sétáltatása, a fészkelő madarak és egyéb védett természeti értékek bármilyen formában történő zavarása, veszélyeztetése tilos.

f) A területen hulladékot elhelyezni tilos.

- g) Tűzet gyújtani kizárólag a kijelölt tűzrakóhelyeken lehet.
- h) A területen – a kerékpárút vonatkozó jogszabályoknak megfelelő használatának, valamint horgászat és az engedélyezett lovaglás kivételével - technikai sporttevékenység végzése tilos.
- i) A horgászati tevékenység a természetvédelmi korlátozások és a horgászati szabályok betartása mellett természetvédelmi hatósági engedély nélkül végezhető.

#### 4.3.1.3. Oktatás, bemutatás

- a) A védett terület határát védettséget jelző táblákkal kell jelölni.
- b) A területen az oktatást és bemutatást szolgáló infrastruktúrát információs táblák kihelyezésével kell fejleszteni.

#### 4.3.1.4. Kutatás, vizsgálatok

- a) A tervezési terület egészen jogerős természetvédelmi hatósági engedéllyel lehet kutatást végezni, kivéve, ha a kutatást a természetvédelmi kezelő, természetvédelmi hatóság vagy a természetvédelmi őrszolgálat végzi.
- b) A természetvédelmi kezelés hatékonyságának ellenőrzése érdekében rendszeresen figyelemmel kell kísérni a növényzet változását, az idegenhonos fajok aktuális elterjedését, a védett növény- és állatfajok állományait – különös tekintettel a védett xilofág és a szaproxilofág rovarokra.

#### 4.3.1.5. Terület- és földhasználat, természetvédelmi infrastruktúra

- a) A területen minden ipari és bányászati tevékenység tilos.
- b) Inert hulladék deponálása a tervezési területen tilos.
- c) A területen földmunkák és tereprendezés végzése tilos, kivéve a természetes eredeti állapot helyreállítása érdekében történő munkákat.
- d) A területen épület, építmény (a *j*) pont szerinti pihenőhelyek kivételével), új utak, kerítések és kapuk létesítése tilos. Új burkolat létesítése a Budapest XXII. kerület 232323/3 helyrajzi számú ingatlanon tervezett kerékpárút kivételével tilos.
- e) A tervezési területen vadgazdálkodási létesítmény, berendezés nem alakítható ki.
- f) A területen új horgászállás nem létesíthető, a horgászhely kerékpárral megközelíthető.
- g) A területen sátorozni kizárólag a sóderes parton, 24 órát meg nem haladó időtartamban lehetséges.
- h) A tervezési területen közvilágítás nem építhető ki.
- i) Új infrastruktúra-hálózat (a Budapest XXII. kerület 232323/3 helyrajzi szám alatti ingatlanra tervezett kerékpárút kivételével) nem építhető ki, kivéve a természetvédelmi célból és a természetvédelmi érdekek figyelembevételével történő infrastruktúra-fejlesztést. A Budapest XXII. kerület 232323/3 helyrajzi szám alatti ingatlanon kerékpárút a meglévő szervízút 4,00 méter szélességű nyomvonalán, annak szélesítése nélkül létesíthető. A kerékpárút- és a védett területen található közművek fenntartásához szükséges tevékenység végezhető. A kerékpárúttal szomszédos területek építés közbeni igénybevétele kizárólag a természetvédelmi hatóság engedélyével lehetséges.

j) A Kastélypark utca és a Dunapart utca (Ánizs utca vonaláig) közötti ártéri erdő-szakaszon pihenőhely a természetvédelmi hatóság engedélyével létesíthető, természetközeli megjelenésű parkerdei infrastruktúra (asztal, pad, esőbeálló, kijelölt tűzrakóhely) maximum 3 helyen, amelyekhez a lejutás biztosítható a kerékpárút nyomvonaláról.

k) A meglévő infrastruktúra-hálózat karbantartása során az eredeti állapotot minden esetben helyre kell állítani.

l) A területet érintő nagyfeszültségű távvezeték földkábelbe helyezése a természetvédelmi szempontokat mérlegelve engedélyezhető.

m) A területen a közműhálózat nem bővíthető, kivéve a csapadékvíz-elvezetés kapacitásbővítése.

n) A védett területet érintő kémiai szúnyoggyérítés nem végezhető.

o) A Duna Szabadidő és Tömegsport Klub úszóstege vízreszállás és kikötés céljából szabadon megközelíthető. A területen újabb úszóműves kikötő, sólyapálya nem létesíthető.

4.3.2. Művelési ághoz, illetve földhasználati módhoz köthető természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

#### 4.3.2.1. Erdők kezelése

a) A védett területen lévő erdőkben a természetvédelmi célkitűzés a folyamatos erdőborítás fenntartása.

b) A 8/A erdőrészletben a faanyagtermelést nem szolgáló üzemmódot (a továbbiakban: FANE üzemmód) fenn kell tartani. A nevelővágások helyett hagyni kell a természetes folyamatok érvényesülését.

c) A 8/B erdőrészletben a vágásos üzemmódot FANE üzemmódra kell változtatni és fenn kell tartani. Az idős elegyes fűzesben található koros fákat, a hozzájuk kötődő fejlett függőavar-vegetációt és annak őserdőszerű képét fenn kell tartani.

d) A 8/D erdőrészletben a FANE üzemmódot fenn kell tartani. A biodiverzitás növelése érdekében az erdőrészletet meg kell védeni az emberi hatásoktól, az idegenhonos zöld juhart agresszív terjeszkedésének megakadályozása érdekében el kell távolítani és hagyni kell a természetes folyamatok érvényesülését.

e) A 8/F erdőrészletben a FANE üzemmódot fenn kell tartani. Az M0 körgyűrű Deák Ferenc hídjának bővítését követően ültetett fiatal fűzes állományban található idegenhonos zöld juhart agresszív terjeszkedésének megakadályozása érdekében el kell távolítani.

f) A 9/A erdőrészletben a FANE üzemmódot fenn kell tartani. Az idős fekete nyár - fehér fűz ligetből az inváziós zöld juhar eltávolítandó.

g) A 9/B erdőrészletben a FANE üzemmódot fenn kell tartani. A nagy természetvédelmi értékű erdőben található fekete és szürke nyár faóriások megőrzendők. A nevelővágások helyett hagyni kell a természetes folyamatok érvényesülését. Az állomány belsejében található kubikgödör-szerű mélyedéseket, amelyek áradás után értékes vizes élőhelyekké változnak, meg kell őrizni. Az inváziós zöld juhar eltávolítandó.

h) Erdészeti beavatkozás kizárólag a következő célok érdekében végezhető: idegenhonos fafajok eltávolítása, vegyes korosztály összetételű faállomány-szerkezet kialakítása és fenntartása, a biodiverzitást növelő, a társulásra jellemző fa- és cserjefajok alátelepítése, továbbá a sétatutak, kerékpárutak, pihenők és villanypászta mentén, a közvetlen veszélyt jelentő törzsek kivágása.

i) A holtfák, pusztuló vagy tövön száradt törzsek, facsonkok, valamint az őshonos fafajú odvas-üreges törzsek eltávolítása – a kerékpárúttól, sétaúttól, pihenőhelyektől egy fahosszon belül található álló helyzetű pusztuló és holtfák kivételével, amelyeket helyben kell elhelyezni – tilos, annak érdekében, hogy a védett állatfajok (pl. szaproxilofág rovarok, odúlakó madarak és emlősök) életfeltételei gazdagodjanak.

j) A nagyfeszültségű távvezetékek alatt a növényzet visszavágása kizárólag február 1-től szeptember 30-ig tartó időszakon kívül történhet.

k) Vegyszerek használata tilos, kivéve az inváziós növények visszaszorítása érdekében elkerülhetetlen növényvédőszer-használatot, amelyet csak a vizes élőhelytől kellő távolságban, a szükséges mennyiségben és célzottan lehet alkalmazni (injektálás, vágáslapok ecsetelése). Egyéb esetekben előnyben részesítendő a mechanikai kezelés.

l) A szükséges fakitermelések február 1-től szeptember 30-ig tartó időszakon kívül végezhetők.

m) A ragadozómadár-fészkek körül 50 m-es sugarú körben minden fakitermelési tevékenység tilos, kivéve balesetveszély esetén.

#### **4.3.2.2. Gyepek kezelése**

a) A Duna-réten a ligeti csillagvirág és a réti iszalag állományának fenntartása érdekében évenként legfeljebb kétszeri kaszálás engedélyezhető. Az első kaszálás legkorábbi időpontja június 15., a második kaszálás szeptember 1-ig nem végezhető. A kaszálás mozaikosan, a kaszált terület 5-10%-át kitevő hagyássáv/hagyásfolt meghagyásával és legalább 10 cm tarlómagassággal végezhető.

b) A 6-os számú főút rézsűjét extenzív, legfeljebb évi kétszeri kaszálással kell fenntartani.

c) Tilos az égetés, trágyázás, műtrágyázás, felülvetés, gyepfeltörés, vízelvezetés, öntözés.

### Általános indokolás

Az Alaptörvény P) cikk (1) bekezdése szerint a természeti erőforrások, az erdők és a vízkészlet, a biológiai sokféleség, különösen a honos növény- és állatfajok a nemzet közös örökségét képezik, amelynek védelme, fenntartása és a jövő nemzedékek számára való megőrzése az állam és mindenki kötelessége. A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) határozza meg a védelemre érdemes természeti értékek körét és azok védelmének eszközeit. Ilyen eszköz egy területnek a védett természetvédelmi területté nyilvánítása is. A Tvt. 24. § (1) bekezdése értelmében védelemre érdemes földterületet helyi jelentőségű terület esetén rendeletben Budapesten a fővárosi önkormányzat nyilvánít védetté. Mindezeknek megfelelően a Fővárosi Közgyűlés megalkotta a Budapesti helyi jelentőségű védett természeti területeiről szóló 25/2013. (IV.18.) önkormányzati rendeletet, amelynek módosítása egy új terület védetté nyilvánítása érdekében szükséges.

A rendelet-tervezet 1. §-a tekintetében a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 25. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Duna-IPoly Nemzeti Park Igazgatóság véleményének kikérése megtörtént.

A rendelet-tervezethez a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. § előírásainak megfelelően készült hatásvizsgálatot az előterjesztés tartalmazza.

A Jat. 19. § (2) bekezdésében előírtaknak megfelelően megtörtént a lakosság közvetlen tájékoztatása a [www.budapest.hu](http://www.budapest.hu) honlapon keresztül, hogy az érintettek tudomást szerezzenek a készülő rendelet-tervezetről.

### Részletes indokolás

#### Az 1. §-hoz

Budapest Főváros XXII. kerület, Nagytétényi Duna-part védetté nyilvánítását civil szervezetek, kutatók és a Fővárosi Horgászegyesületek Szövetsége is kezdeményezte. A főjegyző szakmailag indokoltnak találta a kezdeményezést, ezért lefolytatta a védetté nyilvánítási eljárást. A Duna-IPoly Nemzeti Park Igazgatóság a terület helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításával egyetértett.

#### A 2. §-hoz

A Nagytétényi Duna-part természetvédelmi terület természetvédelmi kezelési terve tartalmazza a terület jellegét, kiterjedését, a védetté nyilvánítás indokát, természetvédelmi célját, a földrészletek helyrajzi számait, a természetvédelmi kezelési módokat, korlátozásokat, tilalmakat, az Európai Községek jogi aktusaiban meghatározott védettségi kategóriába tartozás tényét és az egyéb kötelezettségeket.

#### A 3. §-hoz

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.