

From: Kerényi Gyula <Kerenyi.Gyula@masodikkerulet.hu>

Sent: Thursday, August 18, 2022 12:51 PM

To: Kiss Ambrus <kiss.ambrus@budapest.hu>; Tordai Csaba dr. <tordai@budapest.hu>; Horváth Csaba - Bizottság <HorvathCsaba@Budapest.hu>; Illyés Ágnes <IllyesA@Budapest.hu>

Cc: Órsi Gergely <Orsi.Gergely@masodikkerulet.hu>; Dr. Polák László <LPolak@kapas.hu>; Lénárt Éva <apigh@kapas.hu>; Harján Dávid <harjan.david@vf2.hu>

Subject: II. kerület / Fővárosi tulajdonú orvosi rendelők / Tulajdonosi hozzájárulások kérése

Tisztelt Címzettek,

Órsi Gergely polgármester úr nevében, alábbi és mellékelt előzményekre hivatkozva kérjük a tárgyi tulajdonosi hozzájárulások ügyének soron következő Tulajdonosi Bizottság – és szükség esetén Közgyűlés – elé terjesztését.

1. **Bp. II. Község ház utcai orvosi rendelő (54555 hrsz.)**
 - a. Átalakítás
 - i. Vagyongazdálkodási Osztályról Kovács Andrea ingatlanrendezési csoportvezetővel folytatott egyeztetés szerint a mellékelt haszonkölcsön szerződés 3.3. pontja szerint, ha tartószerkezetet nem érint (elvileg nem) és a Fővárosnak anyagi kötelezettséget nem jelent (nem), nem kell tulajdonosi hozzájárulás, elég a bejelentés a II. ker. Önk. mint szerződő fél részéről.
 - ii. A tervezett átalakítás időablaka – a betegellátás kevés kieséssel történő biztosítása miatt – szűk: 2022. szeptember 3-tól (szombat) 10-éig a házi orvosi rendelő átköltözik a volt nőgyógyászati rendelőbe, szeptember 12-től (hétfő) ott történne a betegellátás, szeptember 11-től 17-ig az új nőgyógyászati rendelő átalakítására és bútorozására kerülne sor, majd szeptember 20-tól ott lenne a nőgyógyászati rendelés.
 - b. **Funkcióbővítés** (egyéb célú használat: felnőtt fogorvos, nőgyógyászat csecsemő uh) mivel nem alapellátás hanem térítéses, Tulajdonosi Bizottság vagy Közgyűlés által jóváhagyott szerződésmódosítás kell, a kérelmet a II. ker. Önk. mint szerződő fél képviseletében a II. kerületi Városfejlesztő Zrt. beküldte a II. kerületi Egészségügyi Szolgálat mellékelt levele alapján.
2. **Bp. II. Pasaréti út 41-43. alatti orvosi rendelő**
 - a. **Funkcióbővítés** (egyéb célú használat): a fogászati alapellátást végző felnőtt fogorvosok a rendelések után heti 2 órában a körzetükhöz tartozó paciensek azon ellátását szeretnék díjazás ellenében elvégezni, amit a NEAK (Nemzeti Alapbiztosítási Alapkezelő) nem finanszíroz az alapellátás keretein belül. Ezen ellátásokra a kerület lakosainak szükségük lenne és szeretnék a saját fogorvosukkal megcsináltatni, mint egy másik fogorvos magánrendelését igénybe venni.
3. **Bp. II. Csátárka utcai rendelő**
 - a. **Funkcióbővítés** (egyéb célú használat): Dr. Szathmáry Katalin házi gyermekorvos szintén jelezte, hogy szeretne magánrendelést indítani.

Amennyiben a fentiekkel kapcsolatban feladataink lennének, kérem tájékoztassanak azokról.

Segítő együttműködések előre is megköszönve,
üdvözlettel,

Kerényi Gyula
polgármesteri koordinátor
Budapest II. kerületi Polgármesteri Hivatal
Polgármesteri Titkárság
1024 Budapest, Mechwart liget 1.

Telefon: +36 1 346 5555
Mobil: +36 30 871 9373
E-mail: kerenyi.gyula@masodikkerulet.hu
Honlap: www.masodikkerulet.hu



**BUDAPEST FŐVÁROS II. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
EGÉSZSÉGÜGYI SZOLGÁLATA**



1027 Budapest, Kapás u. 22.
Tel: 488-75-28, Fax: 488-75-07
E-mail: euszolgig@kapas.hu



Management
System
ISO 9001:2008
Valid until:
2014.11.19.
www.tuv.com
ID: 9105013125



II. Kerületi Városfejlesztő Zrt.
Harján Dávid
vezérigazgató
részére

Budapest
Felső Zöldmáli út 128-130
1025

Tisztelt Harján Dávid!

Budapest Főváros Önkormányzata és Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) között 2017. augusztus 17. napján Haszonkölcsön szerződés jött létre több ingatlan használatára tárgyában, ezek közé tartozik 1026 Budapest, Pasaréti út 41-43. és 1028 Budapest, Községház u. 12 számú ingatlanok.

A felsorolt ingatlanokban egészségügyi alapellátás és szakellátás működik.

Ezeket az ingatlanokat a Haszonkölcsön szerződés II. pontjában meghatározott kötelező feladatok ellátásának céljára használhatja az Önkormányzat, további bérbe, albérletbe nem adhatja.

A Pasaréti út 41-43. szám alatt fogászati alapellátást végző felnőtt fogorvosok azzal a kéréssel fordultak az Egészségügyi Szolgálathoz, hogy rendelőik után heti 2 órában a körzetükhöz tartozó betegek ellátását szeretnék díjazás ellenében elvégezni, amit a NEAK (Nemzeti Alapbiztosítási Alapkezelő) nem finanszíroz az alapellátás keretein belül. Ezen ellátásokra a kerület lakosainak szükségük lenne és szeretnék a saját fogorvosukkal megcsináltatni, mint egy másik fogorvos magánrendelését igénybe venni.

A Községház u. 12 szám alatti rendelőben dolgozó házi gyermekorvos, aki gyermektüdőgyógyászati szakvizsgával is rendelkezik szeretné heti 2 órában igénybe venni a rendelőjét magán gyermektüdőgyógyászati rendelő céljára tekintettel arra, hogy a NEAK nem tud finanszírozási szerződést kötni a Doktornővel gyermektüdőgyógyászati rendelőre.

A gyermekek ellátása során vannak olyan gyógyszerek, amit csak tüdőgyógyászati szakvizsgával írhat fel az orvos és ehhez egy külön rendelőre van szükség, mert az alapellátási rendelői idő alatt a Doktornő nem írhatja fel ezeket a gyógyszereket. Ez a kerületi gyermekek ellátását nagyon segítené, és igény is lenne rá.

A Községház utcai rendelőben havonta 6 órában magán csecsemő-és gyermek UH vizsgálatok végzése céljából szeretné végezni egy Mobil Ultrahang Kft.

A csecsemő és gyermek ultrahangos vizsgálatainak elvégzése az esetleges rendellenességek korai felismerése szempontjából életre szóló jelentősége lehet. A szűréssel igen korai csecsemőkorban olyan fejlődési rendellenességeket, elváltozásokat lehet kiszűrni, melyek még nem okoznak panaszt. Így még a tünetek megjelenése előtt meg lehet kezdeni a szükséges kezelést.

A kerületben nincs erre lehetőség ezért nagy szükség és igény lenne ezekre a vizsgálatokra, ezeknek a vizsgálatoknak egy részét a biztosító nem támogatja csak magán ellátásban lehet elvégeztetni.

Kérem szíves támogatását és segítségét, hogy a felsorolt ingatlanokban ezen rendelésekhez az ingatlan használatát megkaphassuk.

Budapest, 2022. június 8.

Tisztelettel:

Dr. Polák László
főigazgató főorvos