



1000141424384

ikt. szám: FPH079/118 - 14/2022

TK/198/02G27-2/2022

**Az FPH079/1787-18/2016 sz. VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS
az FPH079/485-4/2021, az FPH079/11-29/2021 és az FPH079/118-13/2022 számú
MÓDOSÍTÁSOKKAL EGYSÉGES SZERKEZETBE FOGLALVA
- a módosítások és kiegészítések dőlt betűvel szedve -**

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros Önkormányzata

székhelye: 1052 Budapest, Városház u. 9-11.

képviseli: Karácsony Gergely főpolgármester

törzsszáma: 735638

adóigazgatási azonosító száma: 15735636-2-41

bankszámlaszáma: 11784009-15490012

KSH statisztikai számjele: 15735636-8411-321-01

mint Átadó (a továbbiakban: **Vagyonkezelésbe adó**), valamint a

Közép-Pesti Tankerületi Központ

székhelye: 1149 Budapest, Mogoródi út 21.

képviseli: dr. Házlinger György tankerületi igazgató

adóigazgatási azonosító száma: 15835255-2-42

Előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10032000-00336743-00000000

ÁHT azonosítója: 361417

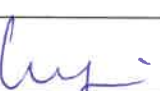
KSH statisztikai számjele: 15835255-8412-312-01

mint átvető (a továbbiakban: **Vagyonkezelő**)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között a Fővárosi Közgyűlés 258/2022.(IV.13.) Főv. kg. határozata alapján alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

„A nemzeti köznevelésről” szóló 2011. évi CXC. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 74. § (1) bekezdése alapján 2013. január 1-jétől az állam gondoskodik - az óvodai nevelés, a nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése, a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése kivételével - a köznevelési alapfeladatok ellátásáról. A Kormány a 2016. december 31-ig hatályos, „a Klebelsberg Intézményfenntartó Központról” szóló 202/2012. (VII.27.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése c) pontjában az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervként, ennek keretében az állami fenntartású köznevelési intézmények fenntartói jogai és kötelezettségei gyakorlására 2013. január 1-jei hatállyal a Klebelsberg

 Vagyonkezelő részéről ellenjegyzem: Dr. Fazekas István ügyvéd Budapest, 2022. 06. 09. KASZ: 36059853	 Közép-Pesti Tankerületi Központ Vagyonkezelő kép.: dr. Házlinger György igazgató	 Budapest Főváros Önkormányzata Vagyonkezelésbe adó (kép.: Karácsony Gergely főpolgármester megbízásából Kiss Ambrus főpolgármester- helyettes)	 Vagyonkezelésbe adó részéről ellenjegyzem: dr. Szepesti Andrea Éva kamara jogtanácsos 1052 Budapest, Városház utca 9-11. KASZ.: 36074574
--	--	--	--

Intézményfenntartó Központot (a továbbiakban: KLIK) jelölte ki. A 202/2012. (VII.27.) Korm. rendelet 2017. január 1-jén hatályát veszti.

Az Nkt. – 2016. december 31-ig hatályos – 74. § (4) bekezdése alapján a 3000 főt meghaladó lakosságszámú települési önkormányzat gondoskodik - a szakképző iskola kivételével - az illetékességi területén lévő összes, saját tulajdonában álló, az állami intézményfenntartó központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyon működtetéséről.

A működtetés keretében Vagyongazdálkodásba adó a KLIK-kel 2013. szeptember 13-án és 2013. október 9-én kötött használati szerződések és az Nkt. 76. §-ában foglaltak alapján ellátja a működtetési feladatokat.

„Az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervekről, valamint a Klebelsberg Központról” szóló 134/2016. (VI. 10.) Korm. rendelet alapján a köznevelési intézmények fenntartásával és működtetésével kapcsolatos feladatok ellátása céljából a KLIK-ből a területi szervei 2017. január 1-jével kiválnak, és a Korm. rendeletben meghatározott tankerületi központba olvadnak be, a KLIK központi szerve 2017. január 1-jétől Klebelsberg Központ néven működik tovább. Vagyongazdálkodó illetékességi körébe tartozó köznevelési intézmények fenntartói jogai és kötelezettségei tekintetében 2017. január 1-jétől a KLIK jogutódja a Vagyongazdálkodó.

Az Nkt. 2017. január 1. napjától hatályos 74. § (4) bekezdése alapján a tankerületi központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló, települési önkormányzati tulajdonú ingatlan és ingó vagyonra vonatkozóan a tankerületi központot ingyenes vagyongazdálkodói jog illeti meg mindaddig, amíg a köznevelési közfeladat a tankerületi központ részéről történő ellátása az adott ingatlanban meg nem szűnik.

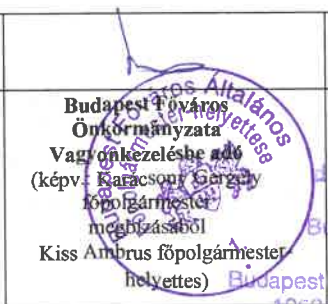
Az Nkt. 99/G. § (1) bekezdése értelmében a tankerületi központ által fenntartott, települési önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény 76. §-ban meghatározott működtetésével kapcsolatos jogviszonyokból származó jogok és kötelezettségek a tankerületi központot 2017. január 1-jétől illetik meg, illetve terhelik. Felek rögzítik, hogy a többcélú köznevelési intézmények gyermekotthoni intézményegységi fenntartása és működtetése vonatkozásában Vagyongazdálkodásba adót semmilyen kötelezettség nem terheli.

Felek rögzítik, hogy a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21/A. § (6) bekezdés értelmében Vagyongazdálkodásba adó köteles biztosítani a gyermekétkeztetési feladatokat a Vagyongazdálkodó részére átadásra kerülő jelen szerződésben meghatározott ingatlanokban. Vagyongazdálkodásba adó a gyermekétkeztetési feladatokat költségvetési szervén, az Étkeztetési Szolgáltató Gazdasági Szervezeten keresztül látja el.

Az Nkt. 99/H. § (1) bekezdése szerint 2016. december 31-én települési önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény köznevelési feladatainak ellátását szolgáló mindazon települési önkormányzati vagyon és vagyoni értékű jog (a továbbiakban: vagyon) leltár szerint 2017. január 1-jén a területileg illetékes tankerületi központ ingyenes vagyongazdálkodásába kerül.

A köznevelési feladat ellátását biztosító vagyon alatt az ellátott köznevelési feladathoz kapcsolódó valamennyi jogot és kötelezettséget, valamint ingó és ingatlan vagyont is érteni kell.

Felek az Nkt. 99/H. § (3) bekezdése alapján egyidejűleg átadás-átvételi megállapodást kötnek, melyben meghatározzák a Vagyongazdálkodó ingyenes vagyongazdálkodásába kerülő ingó és ingatlan vagyonelemek körét.

 Vagyongazdálkodó részéről ellenjegyzem: Dr. Fazekas István ügyvéd 1051 Budapest, Herczegprímás u. 2. Tel.: +36 (0) 9 388 092 Adószám: 1974454-1-41 KASZ: 36059853	 Közép-Pesti Tankerületi Központ Vagyongazdálkodó kép.: dr. Házlinger György igazgató	 Budapesti Fővárosi Önkormányzat Vagyongazdálkodó (kép.: Karacsony György főpolgármester megbízásából Kiss Ábrus főpolgármester helyettes)	 Vagyongazdálkodásba adó részéről ellenjegyzem: Dr. Szepesi Andrea Éva kamara jogtanácsos 1052 Budapest, Városház utca 9-11. KASZ: 36074574
--	---	--	--

Vagyonkezelő kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § 19. pont bb) alpontja szerinti vagyonkezelőnek minősül.

Vagyonkezelő képviselője a Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 22/2012. (III. 14.) Főv. Kgy. rendelet (a továbbiakban: Vr.) 17. § (1) bekezdésére hivatkozással büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy az Önkormányzat felé nincs három hónapnál régebben lejárt tartozása.

A szerződés tárgyát képező vagyonelemek vagyonkezelői joga gyakorlásának szabályait a Felek az alábbiak szerint állapítják meg:

II. A szerződés tárgya

1. Vagyonkezelésbe adó ingyenesen vagyonkezelésbe adja, Vagyonkezelő pedig vagyonkezelésbe veszi az alábbiakban felsorolt ingatlan(oka)t:

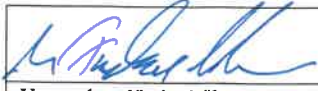
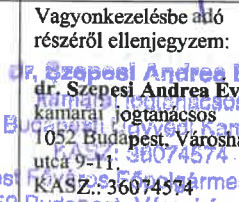
- a) Budapest XIII. kerület 25581 helyrajzi számon felvett, természetben 1133 Budapest, Pannónia utca 83. (Vág utca 12.) szám alatt lévő, Vagyonkezelésbe adó kizárólagos tulajdonát képező, 2.466 m² területű felépítményes ingatlan (Pannónia Középiskolás Kollégium és a Fővárosi Pedagógiai Szakszolgálat XIII. Kerületi Tagintézménye feladatellátási helye) 4431/9076 tulajdoni hányadát, mely tulajdoni hányad a felépítményi alapterületek figyelembevételével került meghatározásra és magában foglalja a 4. számú melléklet szerinti 852 m² területű leválasztott ingatlanrész területét és annak teljes felépítményi alapterületét a 77 m² alapterületű konyha és üzemi kiszolgáló helyiségek kivételével.

Felek rögzítik, hogy az ingatlanban a Budapesti Komplex Szakképzési Centrum Modell Divatiskolája, Iparművészeti, Ruha-és Bőripari Szakgimnáziuma és Szakközépiskolája 1.614 m² területű elkülönített ingatlanrészt használ, mely a Budapesti Komplex Szakképzési Centrum (1211 Budapest, Tanműhely köz 7.) vagyonkezelésében áll.

- b) Budapest XIV. kerület 29882/1 helyrajzi számon felvett, természetben 1142 Budapest, Szőnyi út 26/B szám alatt lévő, Vagyonkezelésbe adó kizárólagos tulajdonát képező, 735 m² területű felépítményes ingatlan (Dr. Török Béla Óvoda, Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény és Kollégium feladatellátási helye) 776/824 tulajdoni hányadát, mely tulajdoni hányad a felépítményi alapterületek figyelembevételével került meghatározásra és magában foglalja az ingatlan teljes területét és annak felépítményi alapterületét a 48 m² alapterületű konyha és üzemi-kiszolgáló helyiségek kivételével,

- c) Budapest XIV. kerület 29978/102 helyrajzi számon felvett, természetben 1142 Budapest, Rákospatak út 101. (Ungvár utca 42.) szám alatt lévő, Vagyonkezelésbe adó kizárólagos tulajdonát képező, 21.435 m² területű felépítményes ingatlan (Dr. Török Béla Óvoda, Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény és Kollégium feladatellátási helye) 6022/6463 tulajdoni hányadát, mely tulajdoni hányad a felépítményi alapterületek figyelembevételével került meghatározásra és magában foglalja az ingatlan teljes területét és annak felépítményi alapterületét a 441 m² alapterületű konyha és üzemi kiszolgáló helyiségek kivételével,

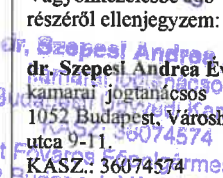
- d) Budapest XIV. kerület 31267/98 helyrajzi számon felvett, természetben 1147 Budapest, Miskolci út 77. szám alatt lévő, Vagyonkezelésbe adó kizárólagos tulajdonát képező, 14.677 m² területű felépítményes ingatlan (Gyengénlátók Általános Iskolája, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézménye és Kollégiuma feladatellátási helye) 5629/5892

 Vagyonkezelő részéről ellenjegyzem: Dr. Fazekas István ügyvéd 1051 Budapest, Hercegsprímás u. 2. Tel.: 360 338 092 Adószám: 41974454-1-41	 Közép-Pesti Tankerületi Központ Vagyonkezelő képvt.: dr. Házlinger György igazgató 	 Budapest Főváros Önkormányzata Vagyonkezelésbe adó (képvt.: Karácsony Gergely Közfürdő és Közművelődési Központ Kiss Ambrus polgármester- helyettes) 	 Vagyonkezelésbe adó részéről ellenjegyzem: Dr. Szepesi Andrea Éva kamara jogtanácsos 1052 Budapest, Városház utca 9-11. KASZ.: 36074574 
---	--	--	--

- tulajdoni hányadát, mely tulajdoni hányad a felépítményi alapterületek figyelembevételével került meghatározásra és magában foglalja az ingatlan teljes területét és annak felépítményi alapterületét a 263 m² alapterületű konyha és üzemi kiszolgáló helyiségek kivételével,
- e) Budapest XIV. kerület 31267/111 helyrajzi számon felvett, természetben 1141 Budapest, Cinkotai út 125-137. szám alatt lévő, Vagyonkezelésbe adó kizárólagos tulajdonát képező, 14.567 m² területű felépítményes ingatlan (Hallássérültek Óvodája, Általános Iskolája, Szakiskolája, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézménye és Kollégiuma és a Fővárosi Pedagógiai Szakszolgálat Hallásvizsgáló, Gyógypedagógiai Tanácsadó, Korai Fejlesztő, Oktató és Gondozó Tagintézménye feladatellátási helye) 5058/5290 tulajdoni hányadát, mely tulajdoni hányad a felépítményi alapterületek figyelembevételével került meghatározásra és magában foglalja az ingatlan teljes területét és annak felépítményi alapterületét a 232 m² alapterületű konyha és üzemi kiszolgáló helyiségek kivételével,
- f) Budapest XIV. kerület 31560/5 helyrajzi számon felvett, természetben 1145 Budapest, Uzsoki utca 34/A. szám alatt lévő, Vagyonkezelésbe adó kizárólagos tulajdonát képező, 2.021 m² területű felépítményes ingatlan (Középiskolai Leánykollégium feladatellátási helye) 677/711 tulajdoni hányadát, mely tulajdoni hányad a felépítményi alapterületek figyelembevételével került meghatározásra és magában foglalja az ingatlan teljes területét és annak felépítményi alapterületét a 34 m² alapterületű konyha és üzemi kiszolgáló helyiségek kivételével,
- g) Budapest XIV. kerület 31643 helyrajzi szám alatt felvett, természetben 1145 Budapest, Mexikói út 59-60. (Mexikói út 63-64. és Korong u. 2-4.) szám alatt lévő, Vagyonkezelésbe adó kizárólagos tulajdonát képező, 14.480 m² területű, felépítményes ingatlan (a Mozgásjavító Óvoda, Általános Iskola, Gimnázium, Szakgimnázium, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény és Kollégium, valamint a Mozgásvizsgáló Országos Szakértői és a Fővárosi Pedagógiai Szakszolgálat Mozgásvizsgáló, Gyógypedagógiai Tanácsadó, Korai Fejlesztő, Oktató és Gondozó Tagintézménye feladatellátási helye) 14697/14912 tulajdoni hányadát, mely tulajdoni hányad a felépítményi alapterületek figyelembevételével került meghatározásra és magában foglalja az ingatlan teljes területét és annak felépítményi alapterületét a 215 m² alapterületű konyha és üzemi kiszolgáló helyiségek kivételével,
- h) Budapest XIV. kerület 31674 helyrajzi szám alatt felvett, természetben 1146 Budapest, Ajtósi Dürer sor 39. szám alatt lévő, Vagyonkezelésbe adó kizárólagos tulajdonát képező, 10.884 m² területű, felépítményes ingatlan (a Vakok Óvodája, Általános Iskolája, Szakiskolája, Készségfejlesztő Iskolája, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézménye, Kollégiuma és Gyermekotthona, valamint a Fővárosi Pedagógiai Szakszolgálat Látásvizsgáló, Gyógypedagógiai Tanácsadó, Korai Fejlesztő, Oktató és Gondozó Tagintézménye feladatellátási helye) 8931/9207 tulajdoni hányadát, mely tulajdoni hányad a felépítményi alapterületek figyelembevételével került meghatározásra és magában foglalja az ingatlan teljes területét és annak felépítményi alapterületét a 276 m² alapterületű konyha és üzemi kiszolgáló helyiségek kivételével,
- i) Budapest XIV. kerület 31675 helyrajzi szám alatt felvett, természetben 1143 Budapest, Ida u. 6. (1146 Budapest, Ajtósi Dürer sor 37.) szám alatt lévő, 10785/11437-ed részben Budapest Főváros XIV. kerület Zuglói Önkormányzata, 652/11437-ed részben Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonát képező, 11.437 m² területű, felépítményes ingatlanból Vagyonkezelésbe adó 652/11437 tulajdoni hányadának megfelelő 652 m² területű felépítményes ingatlanrész (a Vakok Óvodája, Általános Iskolája, Szakiskolája, Készségfejlesztő Iskolája, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézménye, Kollégiuma és Gyermekotthona feladatellátási helye) az 5. számú melléklet szerint,

Vagyonkezelő részéről ellenjegyzem: Dr. Fazekas István ügyvéd 1051 Budapest, Hercegszolimányi u. 2. Dr. Fazekas István ügyvéd KASZ: 36059853	Közép-Pesti Tankerületi Központ Vagyonkezelő kép.v.: dr. Házlinger György igazgató	Budapest Fővárosi Önkormányzata Vagyonkezelésbe adó (kép.v.: Karácsony Gergely főpolgármesteri megbízásából Kiss Árpád főpolgármester helyettes)	Vagyonkezelésbe adó részéről ellenjegyzem: Dr. Szepesi Andrea Éva kamarai jogtanácsos 1052 Budapest, Városház utca 9-11. KASZ.: 36074574
---	--	--	--

- j) Budapest XIV. kerület 32068/1 helyrajzi szám alatt felvett, természetben 1140 Budapest, Pillangó utca 32. (Tábornok utca) szám alatti, Vagyongkezelésbe adó kizárólagos tulajdonát képező, 22.983 m² területű ingatlan (Budapesti Egyesített Középiskolai Kollégium feladatellátási helye) 1/1 tulajdoni hányadát.
Felek rögzítik, hogy az ingatlant közösen használja a Budapesti Egyesített Középiskolai Kollégium, a Budapesti Gépészeti Szakképzési Centrum Wesselényi Miklós Műszaki Szakgimnáziuma és Szakközépiskolája, a Budapesti Komplex Szakképzési Centrum Ybl Miklós Építőipari Szakgimnáziuma és Szakközépiskolája, Vagyongkezelésbe adó költségvetési szerve (Étkeztetési Szolgáltató Gazdasági Szervezet), valamint a Deák Ferenc Középiskolai Kollégium.
- k) Budapest XIV. kerület 32068/3 helyrajzi szám alatt felvett, természetben 1143 Budapest, Tábornok u. 22. szám alatt lévő, Vagyongkezelésbe adó kizárólagos tulajdonát képező, 1.081 m² területű, felépítményes ingatlan (a Deák Ferenc Középiskolai Kollégium feladatellátási helye) 1/1 tulajdoni hányadát,
- l) Budapest XIV. kerület 32068/6 helyrajzi szám alatt felvett, természetben 1149 Budapest, Mogyoródi út 19. szám alatt lévő, Vagyongkezelésbe adó kizárólagos tulajdonát képező, 1.729 m² területű, felépítményes ingatlan (a Budapesti Egyesített Középiskolai Kollégium feladatellátási helye) 1/1 tulajdoni hányadát,
- m) Budapest XIV. kerület 32068/7 helyrajzi szám alatt felvett, természetben 1149 Budapest, Mogyoródi út 21. szám alatt lévő, Vagyongkezelésbe adó kizárólagos tulajdonát képező, 1.734 m² területű, felépítményes ingatlannak (a Budapesti Egyesített Középiskolai Kollégium és a Közép-Pesti Tankerületi Központ feladatellátási helye) 5736/6021 tulajdoni hányadát, mely tulajdoni hányad a felépítményi alapterületek figyelembevételével került meghatározásra és magában foglalja az ingatlan teljes területét és annak felépítményi alapterületét a Zuglói Egészségügyi Szolgálat által használt 285 m² alapterületű helyiségek kivételével,
- n) Budapest XIV. kerület 32068/11 helyrajzi szám alatt felvett, természetben 1143 Budapest, Tábornok u. 24. szám alatt lévő, Vagyongkezelésbe adó kizárólagos tulajdonát képező, 506 m² területű, felépítményes ingatlan (a Budapesti Egyesített Középiskolai Kollégium feladatellátási helye) 1/1 tulajdoni hányadát,
- o) Budapest XIV. kerület 32746 helyrajzi szám alatt felvett, természetben 1146 Budapest, Cházár András u. 6. szám alatt lévő, Vagyongkezelésbe adó kizárólagos tulajdonát képező, 2.947 m² területű, felépítményes ingatlannak (József Attila Középiskolai Kollégium feladatellátási helye) 3076/3331 tulajdoni hányadát, mely tulajdoni hányad a felépítményi alapterületek figyelembevételével került meghatározásra és magában foglalja az ingatlan teljes területét és annak felépítményi alapterületét a 255 m² alapterületű konyha üzemi és kiszolgáló helyiségek kivételével,
- p) Budapest XIV. kerület 39221/46 helyrajzi szám alatt felvett, természetben 1144 Budapest, Kántorné sétány 1-5. szám alatt lévő, Vagyongkezelésbe adó kizárólagos tulajdonát képező, 7.767 m² területű, felépítményes ingatlannak (Horvát Óvoda, Általános Iskola, Gimnázium és Kollégium feladatellátási helye) 6560/6729 tulajdoni hányadát, mely tulajdoni hányad a felépítményi alapterületek figyelembevételével került meghatározásra és magában foglalja az ingatlan teljes területét és annak felépítményi alapterületét a 169 m² alapterületű konyha üzemi és kiszolgáló helyiségek kivételével,
- q) Budapest XIV. kerület 40087/45 helyrajzi szám alatt felvett, természetben 1141 Budapest, Mogyoródi út 128. szám alatt lévő, Vagyongkezelésbe adó kizárólagos tulajdonát képező, 9.219 m² területű, felépítményes ingatlannak (Váci Mihály Kollégium, Fővárosi Pedagógiai Szakszolgálat feladatellátási helye) 8286/8672 tulajdoni hányadát, mely tulajdoni hányad a

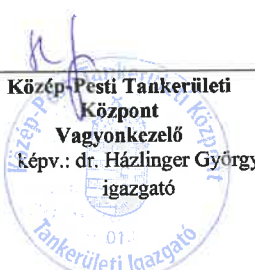
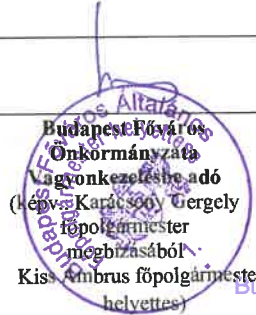
 Vagyongkezelő részéről ellenjegyzem: Dr. Fazekas István ügyvéd Dr. Fazekas István ügyvéd KASZ: 36059853 Adószám: 4894454-1-41	 Közép-Pesti Tankerületi Központ Vagyongkezelő képvt.: dr. Házlinger György igazgató 	 Budapest Főváros Önkormányzata Vagyongkezelésbe adó képvt.: Karácsony Gergely polgármester megbízottól Kiss Ánhelm polgármester- helyettes)	 Vagyongkezelésbe adó részéről ellenjegyzem: Dr. Szepesi Andrea Éva kamara jogtanácsos 1052 Budapest, Városház utca 9-11 KASZ.: 36074574 
---	---	--	--

felépítményi alapterületek figyelembevételével került meghatározásra és magában foglalja az ingatlan teljes területét és annak felépítményi alapterületét a 386 m2 alapterületű konyha üzemi és kiszolgáló helyiségek kivételével.

2. Vagyongazdálkodásba adó ingyenesen vagyongazdálkodásba adja, Vagyongazdálkodó pedig vagyongazdálkodásba veszi a Vagyongazdálkodásba adó tulajdonában lévő, működtetési feladatok ellátását szolgáló ingóságokat, melyek az 1. pontban felsorolt ingatlanokban találhatóak.
3. A 2016. december 31-i állapot szerint vagyongazdálkodásba adott ingatlanok és ingóságok nyilvántartási adatainak átadása 2017. március 15-ig történik meg.
4. Vagyongazdálkodásba adó az ingatlanokhoz kapcsolódó, Vagyongazdálkodásba adónál rendelkezésre álló műszaki dokumentációk intézményekben történő elérhetőségéről 2016. december 31-ig gondoskodik.
5. Jelen szerződés aláírásával Vagyongazdálkodásba adó feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy vagyongazdálkodás jogcímen az Nkt. 99/H. § (1) bekezdésére figyelemmel Vagyongazdálkodó javára a vagyongazdálkodói jogot az 1. pontban felsorolt ingatlanok ott meghatározott tulajdoni hányadára az ingatlan-nyilvántartásba határozatlan időtartamra bejegyezzék.
6. Felek megállapodnak, hogy a vagyongazdálkodói jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséről, valamint annak esetleges módosításáról, törléséről Vagyongazdálkodó köteles gondoskodni, az ezzel kapcsolatosan felmerülő mindennemű költséget Vagyongazdálkodó köteles viselni.
7. Felek jelen szerződés aláírásával meghatalmazzák Vagyongazdálkodó jelen szerződést ellenjegyző jogi képviselőjét, hogy őket a jelen okirattal összefüggő földhivatali eljárásban külön meghatalmazás nélkül is képviselje, amely képviselő díját és költségét Vagyongazdálkodó viseli.
8. Vagyongazdálkodásba adó jelen megállapodás aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy a jelen szerződés 1. számú mellékletében feltüntetett járművek tekintetében Vagyongazdálkodó üzemeltetőként bejegyzésre kerüljön. Az üzemeltetői jog átruházásának részleteit Felek külön megállapodásban rögzítik.

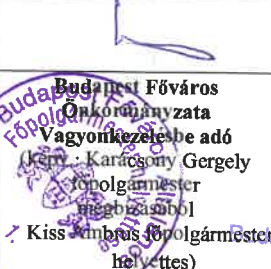
III. Felek jogai és kötelezettségei

9. Vagyongazdálkodásba adó átadja, Vagyongazdálkodó pedig megtekintett állapotban átveszi a jelen szerződés 1. pontjában körülírt ingatlanokat és a 2. pontban meghatározott ingóságokat azzal, hogy az átadás-átvételi jegyzőkönyvet Felek együtt veszik fel. Felek jelen szerződés aláírásával hozzájárulnak ahhoz, hogy a birtokbaadási jegyzőkönyvet Vagyongazdálkodásba adó részéről meghatalmazottként a Mozaik Gazdasági Szervezet igazgatója írja alá.
10. Vagyongazdálkodó ingyenes vagyongazdálkodói jogának fennállása alatt a köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingatlan és ingó vagyont Vagyongazdálkodásba adó nem idegenítheti el, nem terhelheti meg, bérbe nem adhatja.
11. Vagyongazdálkodó a vagyongazdálkodásában lévő önkormányzati tulajdonú ingatlanok használatát tanítási időn kívül és a Vagyongazdálkodó fenntartásában és működtetésében lévő köznevelési intézmények

 Vagyongazdálkodó részéről ellenjegyzem: Dr. Fazekas István ügyvéd 1051 Budapest, Hűvösvölgyi u. 2. Tel.: 36074574 Adószám: 36059853	 Közép-Pesti Tankerületi Központ Vagyongazdálkodó képv.: dr. Házlinger György igazgató	 Budapest Főváros Önkormányzata Vagyongazdálkodásba adó (képv.: Karácsony Gergely főpolgármester megbízásából Kiss Árnus főpolgármester- helyettes)	 Vagyongazdálkodásba adó részéről ellenjegyzem: dr. Szepesi Andrea Éva kamarai jogtanácsos 1052 Budapest, Városház utca 9-11. KASZ.: 36074574
---	--	---	--

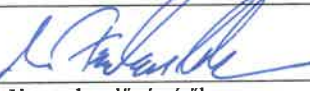
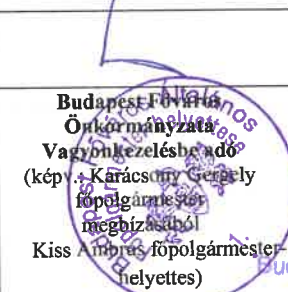
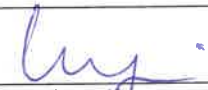
Pedagógiai Programjaiban, szervezeti és működési szabályzataiban, házirendjeiben, valamint a Vagyonkezelő szervezeti és működési szabályzatában meghatározott feladatok ellátásának zavarása nélkül önkormányzati, helyi közösségi és kulturális, valamint sport rendezvények lebonyolítása céljából Vagyonkezelésbe adóval, vagy költségvetési szervével kötött külön megállapodás alapján ingyenesen biztosítja a tulajdonos Vagyonkezelésbe adó, illetve költségvetési szerve számára. A megállapodás megkötéséhez szükség van az érintett köznevelési intézmény vezetőjének előzetes véleményére.

12. Vagyonkezelő tudomásul veszi, hogy a gyermekétkeztetéshez szükséges ingó és ingatlan vagyon Vagyonkezelő részére nem került átadásra, azokat Vagyonkezelésbe adó – a Gyvt. 21/A.§-ában előírt kötelező feladatellátásának biztosítása céljából – önállóan hasznosítja. Vagyonkezelő ingyenesen biztosítja azon helyiségek elérhetőségét, ahol Vagyonkezelésbe adó a Gyvt. 21/A. §-ában meghatározott gyermekétkeztetést megszervezi, ideértve az étkezési térítési díjak beszedésének biztosítását is.
13. Vagyonkezelő biztosítja, hogy Vagyonkezelésbe adó az önkormányzati, helyi közösségi, kulturális célú hirdetményeit az ingatlanokban a közösen meghatározott helyen és módon, Vagyonkezelő által meghatározott időtartamban kifüggesztheti.
14. Vagyonkezelőt a vagyonkezelésében lévő vagyonnal kapcsolatban megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvviteli és beszámoló-készítési kötelezettséget is – azzal, hogy
 - a) a vagyont nem idegenítheti el, valamint - jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékJog vagy ugyanezen okokból alapított szolgálatom, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékJog kivételével - nem terhelheti meg,
 - b) a vagyont biztosítékul nem adhatja,
 - c) a vagyonon osztott tulajdont nem létesíthet,
 - d) a vagyonkezelői jogot harmadik személyre nem ruházhatja át és nem terhelheti meg, valamint
 - e) polgári jogi igényt megalapító, polgári jogi igényt eldöntő tulajdonosi hozzájárulást a vagyonkezelésében lévő vagyonra vonatkozóan hatósági és bírósági eljárásban sem adhat, kivéve a jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati joghoz, vezetékJoghoz vagy ugyanezen okokból alapított szolgálatomhoz, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékJoghoz történő hozzájárulást.
15. Jelen szerződés aláírásával Vagyonkezelésbe adó meghatalmazza Vagyonkezelőt, hogy a jelen szerződés keretében vagyonkezelésbe adott ingatlanokkal kapcsolatos, vagy azokat érintő olyan hatósági eljárásokban, amelyek az ingatlan vagy ingatlanok tulajdonjogának változásával nem járnak (így például: építésügyi-telekalakítási hatósági eljárás kezdeményezése; földhivatali adatváltozás átvezetése, határozat kiegészítése, kijavítása, ügyintézési határidő meghosszabbítása iránti kérelem; hiánypótlás teljesítése; fellebbezés benyújtása), az ügyfél jogait – Vagyonkezelésbe adó utólagos tájékoztatása mellett - gyakorolja.
16. Vagyonkezelő a vagyonkezelésében lévő és a közös használatra szolgáló vagyont a központi berendezésekkel és felszerelésekkel együtt rendeltetésszerűen, a vagyonkezelési szerződésnek, a

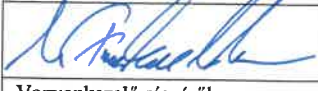
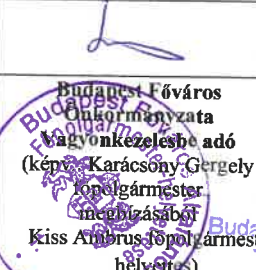
 Vagyonkezelő részéről ellenjegyzem: Dr. Fazekas István ügyvéd Dr. Fazekas István 1051 Budapest, Városház u. 2. Tel.: 06 9 388 092 Adószám: 11974541-41 KASZ.: 36059853	 Közép-Pesti Tankerületi Központ Vagyonkezelő kép.: dr. Házlinger György igazgató	 Budapest Főváros Önkormányzata Vagyonkezelésbe adó (kép.: Karácsony Gergely főpolgármester megbízásból Kiss Ámbros főpolgármester helyettes)	 Vagyonkezelésbe adó részéről ellenjegyzem: dr. Szepesi Andrea Éva kamaraai jogtanácsos 1052 Budapest, Városház utca 9-11. KASZ.: 36074574
---	---	---	---

meghatározott hasznosítási célnak, a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, a vagyona vonatkozó biztonsági előírások betartásával, a közvagyon használó személytől elvárható gondossággal, mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül jogosult birtokolni, használni, szedni hasznait.

17. Vagyonkezelő ingyenesen köteles biztosítani az intézmények területén lévő, a gyermekétkeztetést szolgáló helyiségcsoportok rendeltetésszerű használhatóságát, ideértve a helyiségcsoport megközelíthetőségét, a feladatot ellátó alkalmazottak számára a zavartalan munkavégzést, a feladatellátáshoz szükséges parkolóhelyeket.
18. Amennyiben Vagyonkezelő a vagyonkezelésében lévő vagyon használatát másnak átengedi, a használó magatartásáért, mint sajátjáért felel.
19. Vagyonkezelő viseli a vagyonkezelésében lévő vagyonnal összefüggő költségeket, - így különösen a gépjárművek, utánfutók, pótkocsik (a továbbiakban: járművek) átíratásával, üzemeltetésével kapcsolatos költségeket is (különös tekintettel a vizsgáztatással, biztosításkötéssel, károkozással kapcsolatos költségekre és a bírságok megfizetésére) - közterheket, díjakat, gondoskodik a vagyonvédelemről. Vagyonkezelésbe adó kijelenti, hogy Vagyonkezelésbe adó tulajdonát képező, de Vagyonkezelő vagyonkezelésébe adott ingatlanokra és az abban található ingó vagyona 2016. december 31. napjáig Vagyonkezelésbe adó az általa korábban szolgáltatott adatok szerint rendelkezik vagyonbiztosítással. 2017. január 1. napjától Vagyonkezelő köteles a részére vagyonkezelésbe adott ingatlan és ingó vagyon vonatkozásában biztosítási szerződést kötni és annak díját a biztosítónak megfizetni. A biztosításnak legalább a következő biztosítási eseményekre kell kiterjednie: tűzkár és tűzkár típusú károk, viharkárok, vízkárok, földmozgás típusú károk.
20. A közös üzemeltetésű ingatlanokban az iskolai étkeztetést biztosító helyiségekre vonatkozóan a közüzemi díjak az önálló közüzemi mérők/almérők, egyéb mérők szerint kerülnek megosztásra, ezek hiányában a számlafizető Fél a beérkező közüzemi számlák szerinti fogyasztást a fűtési költség esetében a fűtött helyiségek légköbméterére számítottan arányosítva, az elektromos energia, a víz-csatorna, a szemétszállítás és a gázfogyasztás díjai – önkormányzati költségvetési szervvel kötött - egyedi megállapodás alapján havonta/negyedévente utólag a tárgyhónapot/negyedévet követő hónap ötödik napjáig számlázza, amelyet a másik Fél a számla kézhezvételét követő 15 banki napon belül köteles a számlafizető Fél bankszámlájára történő átutalással megfizetni. A fizetés késedelme esetén, a fizetési határnaptól a számlafizető Felet a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) szerinti késedelmi kamat illeti meg. Vagyonkezelő az ingatlanokat a 2016. december 31. napjával, közösen felvett jegyzőkönyvben rögzített mérőállással veszi vagyonkezelésbe.
21. Felek megállapodnak abban, hogy Vagyonkezelő az osztott ingatlan üzemeltetési költségeinek megosztását az illetékes önkormányzati költségvetési szervvel kötött külön megállapodásban rögzítik.
22. Vagyonkezelő felelős a vagyonkezelésben lévő ingatlan/ingatlanrész vonatkozásában a tűzvédelmi, munkavédelmi és környezetvédelmi törvényekben és egyéb kapcsolódó jogszabályokban foglaltak betartásáért és betartatásáért.

 Vagyonkezelő részéről ellenjegyzem: Dr. Fazekas István ügyvéd 1051 Budapest, Herczegprímás u. 2. Tel.: +36 1 209 388 092 Adószám: 11071154-1-41 KASZ: 36059853	 Közép-Pesti Tankerületi Központ Vagyonkezelő kép.: dr. Házlinger György igazgató	 Budapest Főváros Önkormányzata Vagyonkezelésbe adó (kép.: Karácsony Gerőly főpolgármester megbízásából Kiss Ábrám főpolgármester- helyettes)	 Vagyonkezelésbe adó részéről ellenjegyzem: Dr. Szepesi Andrea Éva kamarai jogtanácsos 1052 Budapest, Városház utca 9-11. KASZ: 36074574 Budapesti Főpolgármesteri Hivatal 1052 Budapest, Városház u. 9-11.
---	---	---	--

23. Vagyongkezelő köteles teljesíteni a vagyongkezelésében lévő vagyonnal kapcsolatban a jogszabályokban, valamint a vagyongkezelési szerződésben előírt nyilvántartási, adatszolgáltatási, beszámolási és elszámolási kötelezettségeket.
24. A vagyongkezelésre átadott eszközöket Vagyongkezelő Vagyongkezelésbe adó tulajdonaként, elkülönítetten köteles nyilvántartásba venni, azokról feladatellátási helyenként főkönyvi és analitikus nyilvántartást vezetni. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a vagyon elsődleges rendeltetése szerinti közfeladat megjelölését is. Az amortizációt a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő leírási kulcsok alapján kell elszámolni. A vagyongkezelésbe kapott vagyont, annak értékét és változásait Vagyongkezelő nyilvántartja, az Államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) Korm. rendelet 14. sz. melléklet „A részletező nyilvántartások tartalma” szerinti tartalommal. A nyilvántartási adatok - a minősített adat védelméről szóló 2009. évi CLV. törvény szerinti minősített adat kivételével - nyilvánosak.
25. Az adatszolgáltatás keretében Vagyongkezelő Vagyongkezelésbe adó részére negyedévente a negyedévet követő hónap 10. napjáig – a negyedik negyedévet követően január 31-ig – írásban adatot szolgáltatni az eszközök bruttó értékében történt változásról, a tárgynegyedévben elszámolt értékcsökkenésről, valamint főkönyvi számonként a negyedév végén meglévő állomány bruttó értékéről, és halmozott értékcsökkenéséről Vagyongkezelésbe adó által kért formában és tartalommal. Vagyongkezelő által nyújtott adatszolgáltatás alapján Vagyongkezelésbe adó gondoskodik arról, hogy a vagyongváltozások a soron következő negyedéves zárlat során az önkormányzati nyilvántartásban is átvezetésre kerüljenek. A negyedéves adatszolgáltatásnak – melyet Vagyongkezelésbe adó a vagyonelemről nyerhető bővebb információkra tekintettel bővíthet – legalább az alábbiakat kell tartalmaznia:
- a) vagyonelem megnevezését,
 - b) vagyonelem egyedi nyilvántartási számát (önkormányzat által megadott PIR azonosító),
 - c) ingatlanok esetében a helyrajzi számot, valamint kataszteri betétlap szerinti megbontásban szükséges szerepeltetni a vagyonelemet,
 - d) vagyonelem előző negyedéves zárással megküldött bruttó, kumulált értékcsökkenési, valamint nettó érték adatait,
 - e) vagyonelem aktuális negyedéves bruttó érték, értékcsökkenési értékadatainak változását.
26. Az érték nyilvántartásától el lehet tekinteni, ha az adott vagyontárgy értéke természeténél, jellegénél fogva nem állapítható meg.
27. A vagyongkezelésbe adott vagyon mérlegben való szerepeltetése és a kapcsolódó leltározási kötelezettség a vonatkozó jogszabályok alapján a Vagyongkezelőt terheli. Vagyongkezelő köteles a leltárakat elkészíteni, beleértve a leltározók kijelölését, a Leltározási Bizottság felállítását, a leltározás végrehajtását, az összesített leltár összeállítását, a leltár kiértékelését és a leltáreltérések kivizsgálását. A leltározás során feltárt leltáreltérések (többlet, hiány) okainak kivizsgálását, a kivizsgálást követően a működtető, vagyongkezelő jegyzőkönyvben köteles rögzíteni a leltárkülönbség mennyiségét és értékét, a különbséget előidéző okokat, a felelősség megállapítását, a felelős személy, illetve a vagyongkezelő nyilatkozatát a kár elismeréséről, illetve a leltárhány miatti kár megtérítésére tett javaslatát, továbbá a vagyongkimutatáshoz, a megadott határidőre, és formában történő megküldését. Vagyongkezelő a Vagyongkezelésbe adó eszközeinek és forrásainak leltározásáról és leltárkezeléséről szóló, mindenkor hatályos utasításában foglaltakat – melyet Vagyongkezelésbe adó köteles Vagyongkezelő részére átadni – betartja.

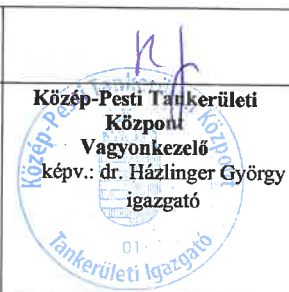
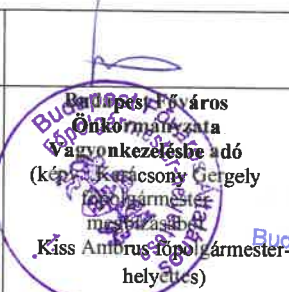
 Vagyongkezelő részéről Ellenjegyzem: _____ ügyvéd 1051 Budapest, Herczegprimás u. 2. Tel: +36 20 9 388 092 Adószám: 15341111 Dr. Fazekas István ügyvéd KASZ: 36059853	 Közép-Pesti Tankerületi Központ Vagyongkezelő kép.: dr. Házlinger György igazgató	 Budapest Főváros Önkormányzata Vagyongkezelésbe adó (kép.: Karácsony Gergely főpolgármester megbízásából Kiss Árpád főpolgármester- helyettes)	 Vagyongkezelésbe adó részéről ellenjegyzem: _____ dr. Szepesi Andrea Éva kamara jogtanácsos 1052 Budapest, Városház utca 9-11. főpolgármesteri Hivatal KASZ: 36074574
---	--	--	--

28. A vagyonkezelésbe adott önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokkal és egyéb eszközökkel kapcsolatban az átadott vagyont érintő selejtezési feladatokat Vagyonkezelő köteles ellátni, - tekintettel arra, hogy ezen vagyontárgyaknak a mérlegben való szerepeltetése is a feladatát képezi - beleértve a felesleges vagyontárgyak feltárását, a felesleges vagyontárgyak jegyzékének összeállítását, a Selejtezési Bizottság felállítását, a selejtezési jegyzőkönyv kitöltését, selejtezésre javasolt vagyontárgyak elkülönítését, a szükséges szakértői vélemények beszerzését, a selejt-, illetve hulladékanyag hasznosítási javaslatának elkészítését, és a Vagyonkezelésbe adó döntéshozó testülete döntésének megfelelően a végrehajtást. Vagyonkezelő kötelezettséget vállal, hogy a selejtezés során Budapest Főváros Önkormányzata Felesleges Vagyontárgyaival Kapcsolatos Feladatokról szóló, mindenkor hatályos utasításában – melyet Vagyonkezelésbe adó köteles Vagyonkezelő részére átadni – foglaltakat betartja. A Vagyonkezelő által javasolt intézkedésekről a megküldött selejtezési jegyzőkönyv alapján Vagyonkezelésbe adó mindenkor hatályos Vagyonrendelete alapján dönt.
29. Vagyonkezelő köteles Vagyonkezelésbe adót haladéktalanul értesíteni az ingatlan egészét fenyegető veszélyről és a beállott kárról, a tudomására jutott minden olyan tényről, adatról, körülményről, amely a vagyon rendeltetészerű, zavarmentes használatát akadályozza, kár bekövetkezésével fenyeget, a vagyon nagyobb mérvű romlásához vezethet, valamint arról, ha őt jogai gyakorlásában harmadik személy akadályozza.
30. Vagyonkezelő saját költségén köteles a veszély elhárítása, a kárenyhítés, valamint a vagyon romlásának megakadályozása érdekében haladéktalanul intézkedni, és viselni annak terheit.
31. A 29. pontban Vagyonkezelő számára meghatározott intézkedések elmaradása vagy késedelme miatt bekövetkezett kárt, illetve költségnövekedést is Vagyonkezelő köteles viselni.
32. Vagyonkezelő felel minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye. A nem rendeltetészerű használat folytán keletkezett hibák kijavítása, károk megtérítése Vagyonkezelő kötelezettsége függetlenül attól, hogy a bekövetkezett hiba, illetve kár alkalmazottjai, ügyfelei, Vagyonkezelő intézményeiben tanulók vagy az érdekkörében eljáró személyek magatartására vezethető vissza. Nem terheli a kártérítési kötelezettség, ha bizonyítja, hogy az adott helyzetben olyan magatartást tanúsított, ami a közvagyon használójától elvárható volt.
33. Vagyonkezelésbe adó Vagyonkezelőtől követelheti a vagyonkezelésbe adott vagyon rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatának megszüntetését. Ha Vagyonkezelő a rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatot –Vagyonkezelésbe adó felhívása ellenére – tovább folytatja, Vagyonkezelésbe adó kártérítést követelhet.
34. Vagyonkezelő gondoskodik a vagyonkezelésében lévő vagyon értékének, állagának megóvásáról, karbantartásáról, a szükséges felújítások, pótlások, cserék kivitelezési munkálatainak elvégzéséről, elvégeztetéséről, így az ingatlanban lévő központi berendezések, az ezekhez csatlakozó vezetékhálózatok működőképes állapotának biztosításáról, az átvételkorinak állapotnak megfelelő szinten tartásáról.

 Vagyonkezelő részéről ellenjegyzem: Dr. Fazekas István ügyvéd 1051 Budapest, Hercegprímás u. 2. Tel.: +36 20 9 388 092 KASZ: 36059853	 Közép-Pesti Tankerületi Központ Vagyonkezelő képv.: dr. Házlinger György igazgató	 Budapest Főváros Önkormányzata Vagyonkezelésbe adó (képv.: Karácsony György főpolgármester megbízásából Kis Árpád főpolgármester- helyettes)	 Vagyonkezelésbe adó részéről ellenjegyzem: dr. Szepesi Andrea Éva kamarai jogtanácsos 1052 Budapest, Városház utca 9-11. KASZ: 36074574
---	--	---	---

35. Vagyongkezelő a saját költségén vagy pályázati forrásból Vagyongkezelésbe adó előzetes írásbeli engedélye alapján jogosult
- a vagyongkezelésében lévő ingatlanon építéshatósági engedélyhez kötött átalakítást végezni,
 - az elszámolt értékcsökkenést meghaladó, annak értékét növelő beruházást, felújítást elvégezni.
36. A beruházás, felújítás értékét Vagyongkezelőnek bizonylatokkal kell igazolnia, az ingatlanra aktiválni és azokról adatot szolgáltatni, illetve évente minden év január 31. napjáig írásban be kell számolnia Vagyongkezelésbe adónak.
37. Vagyongkezelő az elvégzett felújítás, átalakítás, beruházás ellenértékének megtérítését Vagyongkezelésbe adótól sem a szerződés hatálya alatt, sem pedig annak megszűnését követően semmilyen jogcímen, még jogalap nélküli gazdagodás címen sem követelheti, az ingatlanon a beruházás, illetve a felújítás kapcsán keletkezett vagyonnövekményen tulajdont nem szerez. Vagyongkezelő vagyongkezelői joga kiterjed mindazon, a Vagyongkezelésbe adó tulajdonában lévő vagyonelemre, amely a vagyongkezelésben lévő vagyomból bármely módon - így különösen bontás, megosztás- útján jön létre, illetőleg arra a vagyonelemre is - ideértve a tartozékot és alkotórészt is - amely a vagyongkezelői jog fennállása alatt válik a vagyon részévé. Felek rögzítik, hogy Vagyongkezelő által végzett, a felújítási, átalakítási, beruházási munkák megvalósítása során létrejött, üzembehelyezett vagyonnövekményt a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv megküldésével Vagyongkezelésbe adó részére térítésmentesen átruházottnak tekintik az üzembe helyezés időpontjával. A térítésmentes átadás során felmerülő esetleges adó és egyéb költség a Vagyongkezelésbe adót nem terhelheti.
38. Vagyongkezelő az ingatlanban riasztórendszert, telefonos és számítógépes hálózatot építhet ki emeletek összekötésével együtt. Erről előzetesen köteles Vagyongkezelésbe adót írásban tájékoztatni. Vagyongkezelő az ebből fakadó költségeinek megtérítésére sem a szerződés hatálya alatt, sem pedig annak megszűnését követően Vagyongkezelésbe adóval szemben igényt nem támaszthat.
39. Vagyongkezelő jogosult az ingatlant saját berendezéseivel ellátni, e berendezések felett szabadon rendelkezhet, és a szerződés megszűnése esetén ezeket saját tulajdonaként elszállíthatja, köteles azonban az eredeti állapotot a szerződés megszűnésekor saját költségén helyreállítani.
40. Vagyongkezelésbe adó az ingatlanban lévő, Vagyongkezelő tulajdonát képező vagyontárgyakért felelősséget nem vállal.
41. Vagyongkezelő kötelezi magát, hogy a vagyongkezelésbe adott ingatlanokat a környezetvédelemmel kapcsolatos jogszabályok maradéktalan betartásával kezeli, és kijelenti, hogy a károsodástól mentes környezeti állapot megőrzéséért teljes felelősséget vállal.
42. Vagyongkezelésbe adó, mint tulajdonos évente legalább egy alkalommal, a nevelő-oktató munka, illetve Vagyongkezelő működésének zavarása nélkül, előzetes értesítés alapján ellenőrizheti a vagyongkezelésbe adott önkormányzati vagyonnal való gazdálkodást, a vagyon rendeltetésszerű használatát.

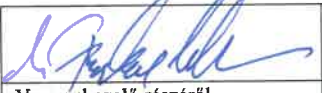
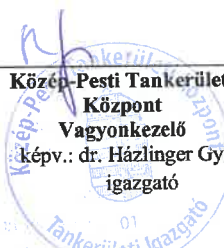
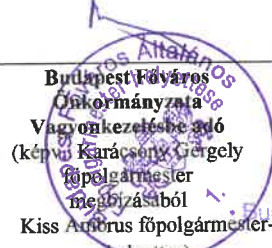
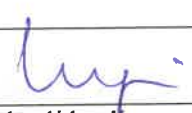
Az ellenőrzés során Vagyongkezelésbe adó képviselője jogosult

 Vagyongkezelő részéről ellenjegyzem: Dr. Fazekas István ügyvéd 1051 Budapest, Hercegsz примás u. 2. tel.: 36 20 9 388 092 fax: 36 20 9 388 092 KASZ: 36059853	 Közép-Pesti Tankerületi Központ Vagyongkezelő képv.: dr. Házlinger György igazgató	 Budapest Főváros Önkormányzata Vagyongkezelésbe adó (kép.: Kőröscsöny Gergely főpolgármester munkahelyénél) Kiss Ámbros főpolgármester- helyettes)	 Vagyongkezelésbe adó részéről ellenjegyzem: Dr. Szepesi Andrea Éva közvetítő ügyvéd Kamara 1052 Budapest, Városház utca 9-11 KASZ: 36074574
--	--	--	--

- a) Vagyongazdálkodó vagyongazdálkodásában lévő ingatlan területére, illetve Vagyongazdálkodó által használt irodai és egyéb célú helyiségekbe belépni és ott tartózkodni Vagyongazdálkodó képviselőjének jelenlétében,
 - b) az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba – a külön jogszabályokban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – betekinteni,
 - c) Vagyongazdálkodó alkalmazottjától írásban vagy szóban felvilágosítást, információt kérni,
 - d) az átadott ingó vagyontárgyak meglétét és állapotát ellenőrizni.
- Vagyongazdálkodásba adó az ellenőrzés megállapításairól értesíti Vagyongazdálkodót, továbbá, amennyiben megállapításai annak hatáskörét érintik, az Állami Számvevőszéket is.

IV. A szerződés megszűnése

43. Jelen vagyongazdálkodási szerződést Felek 2017. január 1-jétől határozatlan időtartamra kötik. *Jelen szerződés Vagyongazdálkodó vagyongazdálkodói joga - a telekalakítással megnövekedett területű jelen szerződés II. 1. pont b) alpontjában feltüntetett 29882/1 hrsz-ú ingatlan 776/824 tulajdoni hányada tekintetében történő – ingatlan-nyilvántartási átvezetése napján lép hatályba.*
44. A szerződés megszűnik, ha:
- a) Vagyongazdálkodó megszűnik,
 - b) az állami köznevelési feladat Vagyongazdálkodó általi ellátása jelen szerződés II/1. pontjában meghatározott valamennyi ingatlanban megszűnik. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Vagyongazdálkodó általi feladatellátás valamely intézményben megszűnik, Vagyongazdálkodó vagyongazdálkodói joga az érintett vagyon tekintetében megszűnik.
 - c) a vagyongazdálkodásba adott vagyon elpusztul,
 - d) azt a Felek közös megegyezéssel megszüntetik.
45. Vagyongazdálkodó a vagyongazdálkodói joga megszűnése esetén - a 44. c) alpont esetét kivéve - a megszűnése napjától számított 30 napon belül köteles az ingatlant kiüríteni és azt, valamint a vagyongazdálkodásba adott, a vagyongazdálkodás megszűnése időpontjában meglévő ingóságokat rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban Vagyongazdálkodásba adó részére visszaadni.
46. Amennyiben Vagyongazdálkodó az ingatlant az előírt határidőig nem hagyja el, Vagyongazdálkodásba adó jogosult a helyiségeket birtokba venni, Vagyongazdálkodónak a helyiségekben található ingóságairól két tanúval hitelesített leltárt készíteni, és Vagyongazdálkodót az ingóságok 8 napon belüli elszállítására írásban felszólítani.
47. Amennyiben Vagyongazdálkodó az írásbeli felszólítását követő 8 napon belül nem szállítja el ingóságait, Vagyongazdálkodásba adó jogosult Vagyongazdálkodónak az ingatlanban lévő vagyontárgyait Vagyongazdálkodó költségén elszállíttatni és megfelelő helyen történő raktározásáról Vagyongazdálkodó költségén gondoskodni.
48. A vagyongazdálkodási szerződés megszűnése esetén Vagyongazdálkodó cserehelyiségre igényt nem tarthat.
49. A vagyongazdálkodási szerződés megszűnése esetén a vagyongazdálkodói jognak az ingatlan-nyilvántartásból való törléséről Vagyongazdálkodó köteles gondoskodni.

 Vagyongazdálkodó részéről ellenjegyzem: Dr. Fazekas István ügyvéd 1051 Budapest, Hercegszántó u. 2. Dr. Fazekas István ügyvéd tel.: 41974454-1-41 KASZ: 36059853	 Közép-Pesti Tankerületi Központ Vagyongazdálkodó képv.: dr. Házlinger György igazgató	 Budapesti Községi Önkormányzat Vagyongazdálkodásba adó (képv.: Karácsony Gergely főpolgármester megbízásából Kiss Attila főpolgármester- helyettes)	 Vagyongazdálkodásba adó részéről ellenjegyzem: dr. Szepesi Andrea Éva kamaraai jogtanácsos Budapesti Országos Kamara 1052 Budapest, Városház utca 9-11. KASZ: 36074574
---	--	--	---

V. Egyéb rendelkezések

50. A szerződést a Felek írásban jogosultak módosítani vagy kiegészíteni.

51. Kapcsolattartók kijelölése:

Vagyonkezelésbe adó kapcsolattartója:

Nagyné Varga Melinda főosztályvezető, Kulturális, Turisztikai, Sport és Ifjúságpolitikai Főosztály (e-mail: NagyneVM@budapest.hu, Telefon: +36 1 999-8130)

Vagyonkezelő kapcsolattartója:

Lunger Judit gazdasági vezető (e-mail: judit.lunger@klik.gov.hu, Telefon: +36-20-368-4008)

Étkeztetési Szolgáltató Gazdasági Szervezet: Simonné dr. Németh Katalin igazgató, (e-mail: simonne.dr@eszgsz.hu, Telefon: +36 1 606-0500)

Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos nyilatkozataik a fenti kapcsolattartók útján tekinthetők közöltnek. A kapcsolattartó személyében történt változásról Felek öt napon belül írásban kötelesek egymást tájékoztatni. A kapcsolattartó személyében, adataiban bekövetkezett változás nem minősül jelen megállapodás módosításának.

52. Felek a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos nyilatkozataikat írásban, levél, elektronikus levél útján közlik egymással.

53. Az értesítés személyes kézbesítés esetén a másik Fél általi átvétel napján, postai küldemény esetén a tértivevényen feltüntetett napon, elektronikus levél esetén az elektronikus levél megküldését igazoló jelentésen feltüntetett időpontban tekinthető közöltnek.

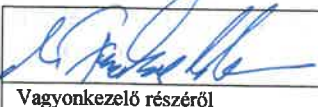
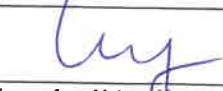
54. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat vagy nézetkülönbségeket tárgyalások útján rendezik.

55. A szerződésre egyebekben a Ptk., az Nvtv., a Vr. és a vonatkozó jogszabályok előírásai az irányadók.

56. Felek a KLIK által fenntartott és Vagyonkezelésbe adó által működtetett köznevelési intézmények használatának és működtetésének részletes szabályait megállapító 2013. szeptember 13-án és 2013. október 9-én kelt ingyenes használati szerződéseket e vagyonkezelési szerződés hatályba lépésével 2016. december 31. nappal közös megegyezéssel megszüntetik azzal, hogy a felmerülő vitás kérdéseket a Felek szükség szerint külön megállapodásban rendezik.

57. Jelen szerződés 14 számozott oldalból áll és 10 eredeti példányban készült, amelyből 6 példány Vagyonkezelésbe adót, 4 példány Vagyonkezelőt illeti meg.

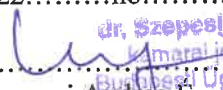
58. Az 1. és 3. számú mellékletek Felek részére 10 példányban digitális adathordozón (CD-n) 2017. március 15-ig átadásra kerülnek.

 Vagyonkezelő részéről ellenjegyzem: Dr. Fazekas István ügyvéd 1051 Budapest, Horvát u. 2. Tel.: +36 20 9 388 092 KASZ: 36059853	 Közép-Pesti Tankerületi Központ Vagyonkezelő képv.: dr. Házlinger György igazgató	 Budapest Főváros Önkormányzata Vagyonkezelésbe adó (képv.: Karácsony Gergely polgármester megbízásából Kiss Árnóra polgármester- helyettes)	 Vagyonkezelésbe adó részéről ellenjegyzem: dr. Szepesi Andrea Éva kamara jogtanácsos 1052 Budapest, Városház utca 9-11. KASZ: 36074574
---	---	---	--

59. Felek a szerződést együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták.

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

1. számú melléklet: eszköz- és vagyonleltár
2. tulajdoni lap másolatok
3. számú melléklet: jegyzőkönyv a mérőórák leolvasásáról
4. Pannónia Középiskolás Kollégium helyszínrajz
5. Ida utca helyszínrajz

Kelt, Budapest, 2022. 06. 09. Közép-Pesti Tankerületi Központ dr. Házlinger György igazgató Vagyonkezelő	Kelt, Budapest, 2022. 07. 04. Budapest Főváros Önkormányzata Karácsony Gergely főpolgármester hatáskörében eljárva Kiss Ambrus főpolgármester-helyettes Vagyonkezelésbe adó
Pénzügyi ellenjegyzést végezte:  Lungér Judit gazdasági vezető 2022. 06. 09. napján	Pénzügyi ellenjegyzést végezte: a gazdasági igazgató által átruházott hatáskörében eljárva:  Antal Ilona főosztályvezető Pénzügyi, Számviteli és Vagyonnyilvántartási Főosztály 2022. 06. 09. napján
Az okiratot szerkesztettem és ellenjegyzem azzal, hogy a jelen ellenjegyzés a Vagyonkezelésbe adó vonatkozásában az Üttv. 44. § (1) bekezdés c)-d) pontjaiban foglaltak tanúsítására nem terjed ki. Budapest, 2022. 06. 09. napján  Dr. Fazekas István ügyvéd kamarai azonosító szám: 36059853 Dr. Fazekas István ügyvéd	Vagyonkezelésbe adó részéről ellenjegyzem azzal, hogy a jelen ellenjegyzés az Üttv. 44. § (1) bekezdés c)-d) pontjaiban foglaltaknak a Vagyonkezelésbe adó vonatkozásában való tanúsítására terjed ki és a Vagyonkezelő vonatkozásában az Üttv. 44. § (1) bekezdés c)-d) pontjaiban foglaltak tanúsítására nem terjed ki. Budapest, 2022. 07. 04. napján  dr. Szepesi Andrea Éva kamarai jogtanácsos kamarai jogtanácsos kamarai azonosító szám: 36074574 dr. Szepesi Andrea Éva kamarai jogtanácsos kamarai azonosító szám: 36074574

1051 Budapest, Hercegprímás u. 2.
Tel.: +36 20 9 388 092
Adószám: 41974454-1-41

A Fővárosi Közgyűlés által elfogadott
szöveggel megegyezően.



1000151661034

ikt. szám:

FPH079 /330 - 8 /2022

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS 4. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros Önkormányzata

székhelye: 1052 Budapest, Városház u. 9-11.

képviseli: Karácsony Gergely főpolgármester

törzsszáma: 735638

adóigazgatási azonosító száma: 15735636-2-41

bankszámlaszáma: 11784009-15490012

KSH statisztikai számjele: 15735636-8411-321-01

mint Átadó (a továbbiakban: **Vagyonkezelésbe adó**), valamint a**Közép-Pesti Tankerületi Központ**

székhelye: 1149 Budapest, Mogoródi út 21.

képviseli: dr. Házlinger György tankerületi igazgató

adóigazgatási azonosító száma: 15835255-2-42

Előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10032000-00336743-00000000

ÁHT azonosítója: 361417

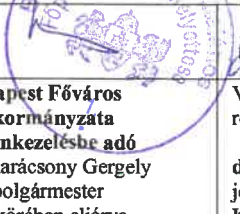
KSH statisztikai számjele: 15835255-8412-312-01

mint átvevő (a továbbiakban: **Vagyonkezelő**)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között a Fővárosi Közgyűlés 576/2022.(VI.29.) számú határozata alapján alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

I. Előzmények

1. Felek rögzítik, hogy Vagyonkezelésbe adó és Vagyonkezelő között 2016. december 21. napján FPH079/1787-18/2016. iktatószámon nyilvántartott vagyonkezelési szerződés (a továbbiakban: *vagyonkezelési szerződés*) jött létre Vagyonkezelő feladatellátását szolgáló ingatlanok, valamint az ingatlanban található ingóságok ingyenes vagyonkezelésbe adása tárgyában. Felek a vagyonkezelési szerződést első alkalommal 2021. június 25. napján, az FPH079/485-4/2021. iktatószámon nyilvántartott szerződéssel, második alkalommal 2021. október 29. napján az FPH079/11-29/2021. iktatószámon nyilvántartott szerződéssel, harmadik alkalommal 2022.07.07. napján, az FPH079/118-13/2022. iktatószámon nyilvántartott szerződéssel módosították.
2. Felek rögzítik, hogy a vagyonkezelési szerződés 1. mellékletében rögzített ingatlanvagyon és az ingatlanokban található ingóságok szükségesek a köznevelési közfeladat ellátáshoz és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Nkt.) 74. § (4) bekezdése alapján Vagyonkezelőt ingyenes vagyonkezelői jog illeti meg a települési önkormányzati tulajdonú ingatlan és ingó vagyonra vonatkozóan.
3. Felek rögzítik, hogy a vagyonkezelési szerződés 1. számú mellékletét (eszköz- és vagyonleltár) jelen szerződés alapján módosítják. A módosítást az egyes eszközök nyilvántartási szempontból téves átadása,

 Vagyonkezelő részéről ellenjegyzem: Dr. Fazekas István ügyvéd Budapest, 2022. 08. 04. KASZ: 36059853 Dr. Fazekas István ügyvéd	 Közép-Pesti Tankerületi Központ Vagyonkezelő kép.: dr. Házlinger György igazgató	 Budapest Főváros Önkormányzata Vagyonkezelésbe adó kép.: Karácsony Gergely főpolgármester hatáskörében eljárva Kiss Ambrus főpolgármester-helyettes	 Vagyonkezelésbe adó részéről ellenjegyzem: dr. Hegedűs Eszter jogtanácsos KASZ:36074551 dr. Hegedűs Eszter kamara jogtanácsos Budapesti Ügyvédi Kamara KASZ: 36074551
---	--	---	--

1051 Budapest, Hercegprímás u. 2.
Tel.: +36 20 9 388 092
Adószám: 41974454-1-41

Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal
1052 Budapest, Városház u. 9-11.

illetve tényleges használat szerinti rendezése indokolja. A Közép-Pesti Tankerületi Központ részére, a vagyonkezelési szerződés megkötése során, tévesen került nyilvántartási szempontból átadásra egy jármű (Ford Transit személygépkocsi, forgalmi rendszám: IAT-644), mely a Közép-Budai Tankerületi Központ feladatellátását szolgálja. Az ingóságok egy része a gyermekétkeztetési feladatellátást szolgálják, melyek ténylegesen az Étkeztetési Szolgáltató Gazdasági Szervezet (a továbbiakban: ÉSZGSZ) használatában állnak. Fentiekre tekintettel, az érintett gépjármű Közép-Pesti Tankerületi Központ eszköz-és vagyonleltárából való törlése és a Közép-Budai Tankerületi Központ eszköz-és vagyonleltárában való feltüntetése a vagyonkezelési szerződések mellékleteinek módosításával helyére kerül, a gyermekétkeztetési feladatellátást szolgáló ingóságok a Közép-Pesti Tankerületi Központ eszköz-és vagyonleltárából törlésre kerülnek, ezzel egyidejűleg az eszközök számviteli nyilvántartást érintő rendezése, továbbá a tényleges használati viszonyok rögzítése szükséges. A Vagyonkezelésbe adó és az ÉSZGSZ a gyermekétkeztetési feladatellátást szolgáló ingóságok használatának teljes körű rendezése tárgyában külön megállapodásban rendelkeznek.

II. A vagyonkezelési szerződés módosítása

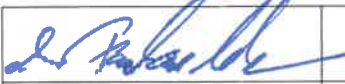
Felek a vagyonkezelési szerződést az előzményekre tekintettel módosítják:

1. Felek rögzítik, hogy a vagyonkezelési szerződés 1. számú melléklete helyébe a jelen szerződés 1. számú melléklete lép.

III. Záró rendelkezések

1. Jelen szerződés-módosítás a felek általi aláírás napján lép hatályba.
2. A vagyonkezelési szerződés jelen módosítással nem érintett részei továbbra is hatályban maradnak.
3. Budapest Főváros Önkormányzata jelen szerződés-módosítás jogi ellenjegyzésére meghatalmazza dr. Hegedüs Eszter kamarai jogtanácsost (1052 Budapest, Városház u. 9-11., KASZ: 36074551), aki a meghatalmazást elfogadja és aki előtt Budapest Főváros Önkormányzata aláírásra jogosult képviselője jelen szerződés-módosítást aláírja és aki elvégezte Budapest Főváros Önkormányzata aláírásra jogosult képviselőjének Üttv. szerinti azonosítását, az ún. JÜB ellenőrzését. Vagyonkezelő jelen megállapodásba foglalt nyilatkozatát Dr. Fazekas István ügyvéd (cím: 1051 Budapest, Hercegprímás u. 2., KASZ: 36059853) látja el jogi ellenjegyzéssel.
4. Szerződő Felek jelen okirat szerkesztésére és ellenjegyzésére megbízzák Dr. Fazekas István ügyvédet (cím: 1051 Budapest, Hercegprímás u. 2., KASZ: 36059853) amely képviselet díját és költségét Vagyonkezelő viseli.
5. Felek rögzítik, hogy a vagyonkezelési szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv.”), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR”) rendelkezéseit.

Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződés-módosítás szerinti együttműködés során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik Fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket

 Vagyonkezelő részéről ellenjegyzem: Dr. Fazekas István ügyvéd Budapest, 2022. 08. 17. KASZ: 36059853 Dr. Fazekas István ügyvéd	 Közép-Pesti Tankerületi Központ Vagyonkezelő kép.: dr. Házlinger György igazgató	 Budapest Főváros Önkormányzata Vagyonkezelésbe adó kép.: Karácsony Gergely főpolgármester hatáskörében eljárva Kiss Ambrus főpolgármester-helyettes	 2022 AUG 17. Vagyonkezelésbe adó részéről ellenjegyzem: dr. Hegedüs Eszter jogtanácsos KASZ: 36074551 dr. Hegedüs Eszter kamarai jogtanácsos Budapesti Ügyvédi Kamara KASZ: 36074551
---	---	--	--

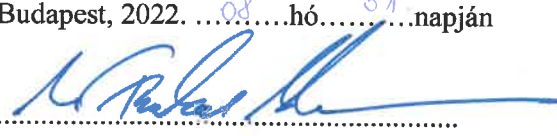
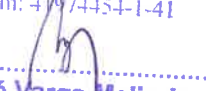
az adatokat az Infotv. keretei között teszik hozzáférhetővé. Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.

Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a GDPR 5. cikk (1) bekezdés b) pontja, továbbá a GDPR 6. cikk (1) bekezdés a), c) és e) alpontja alapján kifejezetten jogszerűnek tekintik mindazon személyes adataiknak a másik Fél általi kezelését, amely célból és mértékben ez az adatkezelés a jelen szerződés-módosítás teljesítéséhez a másik Félnek szükséges.

6. Jelen szerződés-módosítást a Felek együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták.
7. A szerződés-módosítás 10 eredeti példányban készült és 3 számozott oldalból áll, amelyből 6 példány a Vagyonkezelésbe adót, 4 példány a Vagyonkezelőt illeti meg.
8. Az 1. számú melléklet 10 példányban digitális adathordozón (CD-n) kerül átadásra.

Melléklet:

1. Eszköz- és vagyonleltár

Kelt, Budapest, 2022. 08. 31.  Közép-Pesti Tankerületi Központ dr. Házlinger György igazgató Vagyonkezelő	Kelt, Budapest, 2022. 2022 AUG 17.  Budapest Főváros Önkormányzata Karácsony Gergely főpolgármester hatáskörében eljárva Kiss Ambrus főpolgármester-helyettes Vagyonkezelésbe adó
Pénzügyi ellenjegyzést végezte:  Lunger Judit gazdasági vezető 2022. 08. hó. 31. napján	Pénzügyi ellenjegyzést végezte: a gazdasági igazgató által átruházott hatáskörben eljárva:  Bakó Alíz gazdasági-igazgató helyettes Pénzügyi, Számviteli és Vagyonnyilvántartási Főosztály 2022. 08. hó. 01. napján
Az okiratot szerkesztettem és ellenjegyzem azzal, hogy a jelen ellenjegyzés a Vagyonkezelésbe adó vonatkozásában az Üttv. 44. § (1) bekezdés c)-d) pontjaiban foglaltak tanúsítására nem terjed ki. Budapest, 2022. 08. hó. 31. napján  Dr. Fazekas István ügyvéd kamarai azonosító szám: 36059853 Dr. Fazekas István ügyvéd 1051 Budapest, Herceghyármás u. 2. Tel.: +36 20 9 388 092 Szignálta: Adószám: 41974454-1-41  Nagyné Varga Melinda főosztályvezető 	Vagyonkezelésbe adó részéről ellenjegyzem azzal, hogy a jelen ellenjegyzés az Üttv. 44. § (1) bekezdés c)-d) pontjaiban foglaltaknak a Vagyonkezelésbe adó vonatkozásában való tanúsítására terjed ki, és a Vagyonkezelő vonatkozásában az Üttv. 44. § (1) bekezdés c)-d) pontjaiban foglaltak tanúsítására nem terjed ki. 2022 AUG 17, Budapest, 2022. hó. napján  dr. Hegedűs Eszter kamarai jogtanácsos kamarai azonosító szám: 36074551 KASZ: 36074551 Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal 1052 Budapest, Városház u. 9-11. A Fővárosi Közgyűlés által elfogadott szöveggel megegyező.

