



\*1000093564251\*

ikt. szám: FPH079 /289 - 15 /2019

## VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről

### Budapest Főváros Önkormányzata

székhelye: 1052 Budapest, Városház u. 9-11.  
képviseli: Tarlós István főpolgármester  
törzsszáma: 735638  
adóigazgatási azonosító száma: 15735636-2-41  
bankszámlaszáma: 11784009-15490012  
statisztikai számjele: 15735636-8411-321-01  
mint átadó (a továbbiakban: „Vagyonkezelésbe Adó”),

másrészről

### Soós István Borászati és Élelmiszeripari Szakgimnázium és Szakközépiskola

székhelye: 1221 Budapest, Kossuth Lajos u. 83.  
képviseli: Földesi Gyula igazgató  
adóigazgatási azonosító száma: 1 5823223-2-43  
Előirányzat-felhasználási keretszámla száma: Magyar Államkincstár 10032000-00334208  
ÁHT azonosítója: 342 173  
statisztikai számjele: 1 5823223-8532-312-01  
mint átvevő (a továbbiakban: „Vagyonkezelő”)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között a Fővárosi Közgyűlés ~~7.31~~./2019. (~~.....~~) számú határozata alapján alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

### I. Előzmények

1. Felek rögzítik, hogy Vagyonkezelésbe adó és Vagyonkezelő között FPH038/43-25/2014. számon nyilvántartott vagyonkezelési szerződés (a továbbiakban: Szerződés) jött létre Vagyonkezelő feladatellátását szolgáló ingatlanok ingyenes vagyonkezelésbe adása tárgyában.

#### KOZMA ÜGYVÉDLIRODA

Dr. Kozma György  
2040 Budaörs, Budapesti út 26.  
Tel.: 06-73-414-6271-06-80-282-4082  
E-mail: kozmaugyv@online.hu

Dr. Kozma György ügyvéd  
Budapest, 2019. 08. 26.  
2040 Budaörs,  
Budapesti út 26.  
KASZ: 36063937

Soós István Borászati és  
Élelmiszeripari  
Szakgimnázium és  
Szakközépiskola  
Vagyonkezelő  
(kép.: Földesi Gyula  
igazgató)

Budapest Főváros  
Önkormányzata  
Vagyonkezelésbe adó  
(kép.: Tarlós István  
Főpolgármester)  
megbízásából  
dr. Szalay-Bobrovniczky  
Alexandra  
főpolgármester helyettes

Vagyonkezelésbe adó  
részéről ellenjegyzem:  
dr. Horog Dóra  
kamarai jogtanácsos  
1052 Budapest, Városház  
utca 9-11.  
KASZ: 36061632

Budapest Fővárosi Közigazgatási és Polgármesteri Hivatal  
1052 Budapest, Városház u. 9-11.

2. **Budapest XXII. kerület 221425/1 helyrajzi szám** alatt felvett, természetben 1221 Budapest, Alkotmány u. 1-5. szám alatt lévő 35.886 m<sup>2</sup> területű felépítményes ingatlan **(a továbbiakban: Ingatlan I.)** Budapest Főváros Önkormányzatának kizárólagos 1/1 arányú tulajdonát képezi. Közfeladat-ellátáshoz szükséges terület biztosítása céljából Ingatlan I. területéből a Budapest, XXII. kerület Panoráma utca és Jósika utca által határolt részen 415 m<sup>2</sup> nagyságú területet Vagyonkezelésbe adó Budafok-Tétény Budapest XXII. kerületi Önkormányzat (a továbbiakban Kerületi Önkormányzat) használatába kívánja adni, hogy azon játszótér alakítson ki és ellássa annak üzemeltetési feladatait. Vagyonkezelő írásban nyilatkozott, hogy a játszótér kialakításához szükséges terület nem szükséges a köznevelési közfeladat ellátásához, ezért a Vagyonkezelő az Ingatlanból a 415 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrészt Vagyonkezelésbe adó részére visszaadja.
3. Budapest XXII. kerület 221401 helyrajzi szám alatt felvett, természetben 1225 Budapest, Tatárka u. 5. szám alatt lévő, a Vagyonkezelésbe adó kizárólagos tulajdonát képező, 2.706 m<sup>2</sup> területű felépítményes ingatlanból az FPH058/803-12/2018 iktatószámom létrejött „Megállapodás telekalakításról és ingyenes tulajdonjog átruházásról” (a továbbiakban Telekalakítási Megállapodás) rendelkezéseinek megfelelően létrejött 221401/1 helyrajzi számú ingatlan ingyenes tulajdonjog átruházás jogcímén a Kerületi Önkormányzat tulajdonába került. Vagyonkezelő a Telekalakítási Megállapodás 9. pontjában kijelentette, hogy a korábbi 221401 helyrajzi számú ingatlanon fennálló vagyonkezelői jogát kizárólag a telekmegosztással kialakuló **221401/2 helyrajzi számú ingatlanra (a továbbiakban Ingatlan II.)** vonatkozóan tartja fenn, és kérte hogy vagyonkezelői joga a telekalakítás ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetésével egyidejűleg kizárólag Ingatlan II.-re kerüljön bejegyzésre, ehhez Vagyonkezelésbe adó, mint tulajdonos kifejezetten hozzájárult, és az ingatlan-nyilvántartásban ez átvezetésre került.
4. Felek rögzítik, hogy Ingatlan I. és Ingatlan II. kapcsán a Szerződés 1. b) és 1. c) pontját (A szerződés tárgya) jelen szerződés módosításban módosítják.

## II. A Szerződés módosítása:

5. Felek a Szerződést az előzményekre tekintettel módosítják az alábbiak szerint:

5.1. A Szerződés „A szerződés tárgya” címet viselő részének 1. pont b) és 1. pont c) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„b) Budapest XXII. kerület 221425/1 helyrajzi szám alatt felvett, természetben 1221 Budapest, Alkotmány utca 1. szám alatt lévő, a Vagyonkezelésbe adó kizárólagos tulajdonát képező 35.886 m<sup>2</sup> területű felépítményes ingatlan 35471/35886 tulajdoni hányadát, mely tulajdoni hányad a földterületek figyelembevételével került meghatározásra és magában foglalja az ingatlan teljes területét és annak felépítményi alapterületét a 415 m<sup>2</sup> területű játszótér kivételével,

<p><b>KOZMA ÜGYVÉDI IRODA</b> Dr. Kozma György 2040 Budaörs, Budapesti út 28. Tel.: 06-23-414-627 06-30-283-1982 E-mail: kozma@ugyvadiiroda.hu Vagyonkezelő részéről ellenjegyzem:  Dr. Kozma György ügyvéd Budapest, 2019. <u>06. 26.</u> 2040 Budaörs, Budapesti út 26. KASZ: 36063937</p>	<p><b>Soós István Boraszati és Élelmiszeripari Szakközépiskola és Szakközépiskola Vagyonkezelő</b> (képv.: Földesi Gyula igazgató)</p>	<p><b>Budapest Főváros Önkormányzata Vagyonkezelésbe adó</b> (képv.: Tarlós István Főpolgármester) megbízásából dr. Szalay-Bobroviczky Alexandra főpolgármester helyettes</p>	<p>Vagyonkezelésbe adó részéről ellenjegyzem: dr. Horog Dóra kamarai jogtanácsos 1052 Budapest, Városház utca 9-11. KASZ:36061632</p>
--	--	---	---

c) Budapest XXII. kerület 221401/2 helyrajzi szám alatt felvett, természetben 1225 Budapest, Tatárka utca 5. szám alatti, a Vagyonkezelésbe adó kizárólagos tulajdonát képező 2507 m<sup>2</sup> alapterületű kivett beépítetlen területet.”

5.2. A Szerződés 14. pontja helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„14.1. Az adatszolgáltatás keretében Vagyonkezelő Vagyonkezelésbe adó részére negyedévente a negyedévet követő hónap 10. napjáig – a negyedik negyedévet követően január 31-ig – írásban adatot szolgáltatni az eszközök bruttó értékében történt változásról, a tárgynegyedévben elszámolt értékcsökkenésről, valamint főkönyvi számonként a negyedév végén meglévő állomány bruttó értékéről, és halmozott értékcsökkenéséről Vagyonkezelésbe adó által kért formában és tartalommal. Vagyonkezelő által nyújtott adatszolgáltatás alapján Vagyonkezelésbe adó gondoskodik arról, hogy a vagyonváltozások a soron következő negyedéves zárlat során az önkormányzati nyilvántartásban is átvezetésre kerüljenek. A negyedéves adatszolgáltatásnak – melyet Vagyonkezelésbe adó a vagyonelemről nyerhető bővebb információkra tekintettel bővíthet – legalább az alábbiakat kell tartalmaznia:

- vagyonelem megnevezését,
- vagyonelem egyedi nyilvántartási számát (önkormányzat által megadott PIR azonosító),
- ingatlanok esetében a helyrajzi számot, valamint kataszteri betétlap szerinti megbontásban szükséges szerepeltetni a vagyonelemet,
- vagyonelem előző negyedéves zárással megküldött bruttó, kumulált értékcsökkenési, valamint nettó érték adatait, vagyonelem aktuális negyedéves bruttó érték, értékcsökkenési értékeinek változását.

14.2. Az érték nyilvántartásától el lehet tekinteni, ha az adott vagyontárgy értéke természeténél, jellegénél fogva nem állapítható meg.

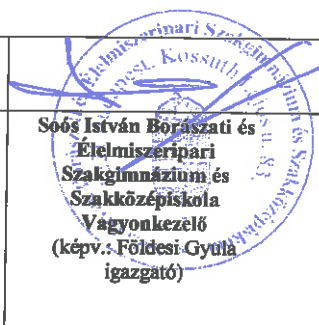
14.3. A vagyonkezelésbe adott vagyon mérlegben való szerepeltetése és a kapcsolódó leltározási kötelezettség a vonatkozó jogszabályok alapján a Vagyonkezelőt terheli. Vagyonkezelő köteles a leltárokat elkészíteni, beleértve a leltározók kijelölését, a Leltározási Bizottság felállítását, a leltározás végrehajtását, az összeállítást, a leltár kiértékelését és a leltáreltérések kivizsgálását. A leltározás során feltárt leltáreltérések (többlet, hiány) okainak kivizsgálását, a kivizsgálást követően a vagyonkezelő jegyzőkönyvben köteles rögzíteni a leltárkülönbözlet mennyiségét és értékét, a különbözlet előidéző okokat, a felelősség megállapítását, a felelős személy, illetve a vagyonkezelő nyilatkozatát a kár elismeréséről, illetve a leltárhiány miatti kár megtérítésére tett javaslatát, továbbá a vagyonkimutatáshoz, a megadott határidőre, és formában történő megküldését. Vagyonkezelő a Vagyonkezelésbe adó eszközeinek és forrásainak leltározásáról és leltárkezeléséről szóló, mindenkor hatályos utasításában foglaltakat – melyet Vagyonkezelésbe adó köteles Vagyonkezelő részére átadni – betartja.


**KOZMA ÜGYVÉDI IRODA**

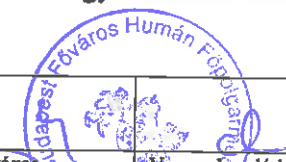
Dr. Kozma György  
2040 Budaörs, Budapesti út 28.  
Tel.: (06-23-414-627, 06-30-263-1982  
E-mail: kozmagyorgy@online.hu

Vagyonkezelő részéről  
ellenjegyzem:

Dr. Kozma György ügyvéd  
Budapest, 2019. 06.26  
2040 Budaörs,  
Budapesti út 26.  
KASZ: 36063937

  
Soós István Borászati és  
Élelmiszeripari  
Szakköznevelési és  
Szakköznevelési  
Vagyonkezelő  
(képv.: Földesi Gyula  
igazgató)

  
Budapest Főváros  
Önkormányzata  
Vagyonkezelésbe adó  
(képv.: Tarlós István  
Főpolgármester)  
megbízásából  
dr. Szalay-Bobrovniczky  
Alexandra  
főpolgármester helyettes

  
Vagyonkezelésbe adó  
részéről ellenjegyzem:  
Képviselettel Kamara  
dr. Horog Dóra kamarai  
jogtanácsos  
1052 Budapest, Városház  
utca 9-11.  
KASZ: 36061632

14.4. A vagyonkezelésbe adott önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokkal és egyéb eszközökkel kapcsolatban az átadott vagyont érintő selejtezési feladatokat Vagyonkezelő köteles ellátni, - tekintettel arra, hogy ezen vagyontárgyaknak a mérlegben való szerepeltetése is a feladatát képezi - beleértve a felesleges vagyontárgyak feltárását, a felesleges vagyontárgyak jegyzékének összeállítását, a Selejtezési Bizottság felállítását, a selejtezési jegyzőkönyv kitöltését, selejtezésre javasolt vagyontárgyak elkülönítését, a szükséges szakértői vélemények beszerzését, a selejt-, illetve hulladékanyag hasznosítási javaslatának elkészítését, és a Vagyonkezelésbe adó döntéshozó testülete döntésének megfelelően a végrehajtást. Vagyonkezelő kötelezettséget vállal, hogy a selejtezés során Budapest Főváros Önkormányzata Felesleges Vagyontárgyaival Kapcsolatos Feladatokról szóló, mindenkor hatályos utasításában – melyet Vagyonkezelésbe adó köteles Vagyonkezelő részére átadni – foglaltakat betartja. A Vagyonkezelő által javasolt intézkedésekről a megküldött selejtezési jegyzőkönyv alapján Vagyonkezelésbe adó mindenkor hatályos Vagyonrendelete alapján dönt.”

5.3.A Szerződés 20. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Vagyonkezelő a saját költségén vagy pályázati forrásból Vagyonkezelésbe adó előzetes írásbeli engedélye alapján jogosult:

- a) vagyonkezelésében lévő ingatlanon építéshatósági engedélyhez kötött átalakítást végezni,
- b) az elszámolt értékcsökkenést meghaladó, annak értékét növelő beruházást, felújítást elvégezni.

A beruházás, felújítás értékét Vagyonkezelőnek bizonylatokkal kell igazolnia, az ingatlanra aktiválni és azokról adatot szolgáltatni, illetve évente minden év január 31. napjáig írásban be kell számolnia Vagyonkezelésbe adónak.”

5.4.A Szerződés 21. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Vagyonkezelő az elvégzett felújítás, átalakítás, beruházás ellenértékének megtérítését Vagyonkezelésbe adótól sem a szerződés hatálya alatt, sem pedig annak megszűnését követően semmilyen jogcímen, még jogalap nélküli gazdagodás címén sem követelheti, az ingatlanon a beruházás, illetve a felújítás kapcsán keletkezett vagyonnövekményen tulajdont nem szerez. Vagyonkezelő vagyonkezelői joga kiterjed mindazon, a Vagyonkezelésbe adó tulajdonában lévő vagyonelemre, amely a vagyonkezelésben lévő vagyonból bármely módon - így különösen bontás, megosztás-útján jön létre, illetőleg arra a vagyonelemre is - ideértve a tartozékot és alkotórészt is - amely a vagyonkezelői jog fennállása alatt válik a vagyon részévé. Felek rögzítik, hogy Vagyonkezelő által végzett, a felújítási, átalakítási, beruházási munkák megvalósítása során létrejött, üzembehelyezett vagyonnövekményt a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv megküldésével Vagyonkezelésbe adó részére térítésmentesen átruházottnak tekintik az üzembe helyezés időpontjával. A térítésmentes átadás során felmerülő esetleges adó és egyéb költség a Vagyonkezelésbe adót nem terhelheti.”

**KOZMA ÜGYVÉDI IRODA**

Dr. Kozma György  
2040 Budaörs, Budapesti út 28.  
Tel.: 06-23-414-627, 06-30-283-1982  
E-mail: kozma@kozmaugved.hu  
Vagyonkezelésbe adó részéről  
ellenjegyzem:

**Dr. Kozma György ügyvéd**  
Budapest, 2019. október 26.  
2040 Budaörs,  
Budapesti út 26.  
KASZ: 36063937

**Soós István Borászati és  
Élelmiszeripari  
Szakgimnázium és  
Szakközépiskola  
Vagyonkezelő**  
(képv.: Földesi Gyula  
igazgató)

**Budapest Főváros  
Önkormányzata  
Vagyonkezelésbe adó**  
(képv.: Tarlós István  
Főpolgármester)  
megbízásából  
dr. Szalay-Bobrovniczky  
Alexandra  
főpolgármester helyettes

**Horog Dóra**  
Vagyonkezelésbe adó  
részéről ellenjegyzem:  
Budapesti Főpolgármesteri Hivatal  
KASZ: 36061632  
dr. Horog Dóra kamarai  
jogtanácsos  
1052 Budapest, Városház  
utca 9-11.  
KASZ.36061632



6. A Szerződés 1. számú melléklete jelen szerződésmódosítás melléklete szerint módosul.

### III. Záró rendelkezések

7. Jelen 1. számú módosítás az aláírás napján lép hatályba.

8. A Szerződés jelen 1. számú módosítással nem érintett részei továbbra is hatályban maradnak.

9. **A Szerződés jelen 1. számú módosításának aláírásával Vagyonkezelésbe adó feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy vagyonkezelés jogcímen Vagyonkezelő javára a vagyonkezelői jogot az 5.1. pont b) bekezdésében körülírt Budapest, XXII. kerület 221425/1 helyrajzi számú ingatlanra, a jelen Szerződés 1. számú módosításának a tárgyat képező tulajdoni hányadra, azaz – az ingatlan egészéhez viszonyítva - 35471/35886 tulajdoni hányadra vagyonkezelés jogcímen az ingatlan-nyilvántartásba határozatlan időtartamra bejegyezzék és ezáltal a felek kéri az illetékes ingatlanügyi hatóságot, hogy a módosult tulajdoni hányadra, azaz összesen 35471/35886 tulajdoni hányadra vonatkozóan vagyonkezelés jogcímen a vagyonkezelői jogot a Vagyonkezelő javára határozatlan időtartamra az ingatlan-nyilvántartásba soron kívüli eljárás keretében bejegyezni szíveskedjenek. (Bejegyzési engedély).**

10. Felek megállapodnak, hogy a vagyonkezelői jog változásának ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyezéséről, valamint annak esetleges módosításáról, törléséről Vagyonkezelő köteles gondoskodni, az ezzel kapcsolatosan felmerülő mindennemű költséget Vagyonkezelő köteles viselni. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az Ingatlan1 jelen szerződés módosítás tárgyát képező 35471/35886 tulajdoni hányadnak megfelelő része Vagyonkezelésbe adó birtokában van. Jelen 1. számú szerződésmódosítás I. rész 2. pontjában hivatkozott Ingatlan1 415 m<sup>2</sup> nagyságú területét Vagyonkezelő köteles Vagyonkezelésbe adó birtokába átruházni az Ingatlan1-et érintő vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetését követő 30 napon belül – előre egyeztetett időpontban – a Felek által külön íven felvett jegyzőkönyv alapján.

11. Budapest Főváros Önkormányzata jelen szerződés jogi ellenjegyzésére meghatalmazza dr. Horog Dóra kamarai jogtanácsost (1052 Budapest, Városház u. 9-11., KASZ: 360616312), aki a meghatalmazást elfogadja és aki előtt Budapest Főváros Önkormányzata aláírásra jogosult képviselője jelen szerződést aláírja és aki elvégezte Budapest Főváros Önkormányzata aláírásra jogosult képviselőjének Üttv. szerinti azonosítását, az ún. JÜB ellenőrzését. Vagyonkezelő jelen megállapodásba foglalt nyilatkozatát dr. Kozma György ügyvéd (cím: 2040 Budaörs, Budapesti út 26., KASZ: 36063937) látja el jogi ellenjegyzéssel.

12. Szerződő Felek jelen okirat szerkesztésére és ellenjegyzésére megbízzák és az ingatlan-nyilvántartási eljárás során történő képviseletük ellátására meghatalmazzák dr. Kozma György ügyvédet (cím: 2040 Budaörs, Budapesti út 26., KASZ: 36063937) amely képviselet díját és költségét Vagyonkezelő viseli. A Szerződő Felek kijelentik, hogy jelen szerződés

#### KOZMA ÜGYVÉDI IRODA

Dr. Kozma György  
2040 Budaörs, Budapesti út 26.  
Tel.: 06-23-444-627; 06-36-283-1982  
E-mail: kozma@kozmaugyvadiiroda.hu

Dr. Kozma György ügyvéd  
Budapest, 2019. 06. 26.  
2040 Budaörs,  
Budapesti út 26.  
KASZ: 36063937

Soós István Borászati és  
Élelmiszeripari  
Szakgimnázium és  
Szakközépiskola  
Vagyonkezelő  
(képv.: Földesi Gyula  
igazgató)

Budapest Főváros  
Önkormányzata  
Vagyonkezelésbe adó  
(képv.: Tarlós István  
Főpolgármester)  
megbízásából  
dr. Szalay-Bobrovniczky  
Alexandra  
főpolgármester helyettes

Vagyonkezelésbe adó  
részéről ellenjegyzem:

dr. Horog Dóra  
kamarai jogtanácsos  
1052 Budapest, Városház  
utca 9-11.  
KASZ: 360616312

aláírása részükről egyúttal dr. Kozma György ügyvédnek történő meghatalmazás adását is jelenti, aki a meghatalmazást elfogadja.

Jelen szerződést a Felek együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták.

A szerződés 9 eredeti példányban készült és 6 számozott oldalból áll, amelyből 5 példány a Vagyonkezelésbe adót, 2 példány a Vagyonkezelésbe vevőt, 2 példány az Ellenjegyzőt illeti meg.

<p>Kelt, Budapest, 2019. <sup>06 26</sup>.....</p> <p><b>Soós István Borászati és Élelmiszeripari Szakgimnázium és Szakközépiskola</b> <b>Földesi Gyula igazgató</b> <b>Vagyonkezelő</b></p> <p><b>Pénzügyi ellenjegyzés:</b> 2019. ....hó.....napján</p> <p>.....</p> <p>Az okiratot szerkesztettem és ellenjegyzem azzal, hogy a jelen ellenjegyzés a Vagyonkezelésbe adó vonatkozásában az Üttv. 44. § (1) bekezdés c)-d) pontjaiban foglaltak tanúsítására nem terjed ki.</p> <p>Budapest, 2019. <sup>06 26</sup>.....napján</p> <p>..... dr. Kozma György ügyvéd 2040 Budaörs, Budapesti út 26. kamarai azonosító szám: 36063937</p> <p><b>KOZMA ÜGYVÉDI IRODA</b> Dr. Kozma György 2040 Budaörs, Budapesti út 26. Tel.: 06-23-414-627, 06-30-283-1982 E-mail: kozmagyorgy@t-online.hu</p>	<p>Kelt, Budapest, 2019. <sup>06 19</sup>.....</p> <p><b>Budapest Főváros Önkormányzata</b> <b>Tarlós István főpolgármester</b> megbízásából <b>dr. Szalay-Bobrovniczky Alexandra főpolgármester-helyettes</b> <b>Vagyonkezelésbe adó</b></p> <p><b>Pénzügyi ellenjegyzés:</b> 2019. <sup>2019 JÜN 07</sup>.....hó.....napján</p> <p>..... Verő Tibor pénzügyi főosztályvezető Önkormányzat</p> <p>Láttam: ..... Sárádi Kálmánné dr. főjegyző</p> <p>Vagyonkezelésbe adó részéről ellenjegyzem azzal, hogy a jelen ellenjegyzés az Üttv. 44. § (1) bekezdés c)-d) pontjaiban foglaltaknak a Vagyonkezelésbe adó vonatkozásában való tanúsítására terjed ki és a Vagyonkezelő vonatkozásában az Üttv. 44. § (1) bekezdés c)-d) pontjaiban foglaltak tanúsítására nem terjed ki.</p> <p>Budapest, 2019. <sup>06 19</sup>.....napján</p> <p>..... dr. Horog Dóra kamarai jogtanácsos Budapesti Közigazgatási és Szociálpolitikai Hivataltól kamarai azonosító szám: 36061632</p>
---	---

Szignálta:

  
Nagyné Varga Melinda  
főosztályvezető

A Fővárosi Közgyűlés által elfogadott  
szöveggel megegyező.

A 221401/2 hrsz-ú ingatlan 2019.03.31-i állapot szerinti adatai

Főkönyvi szám	PIR		Megnevezés	egyéb inf.	Br. érték
	kód	azonosító			
011211122	011EGYTE	66933	F - Áh-n belül vagyonkezelésbe adott egyéb telek (művelés alól kivett egyéb terület) Soós István Borászati és Élelmiszeripari Szakgimnázium és Szakközépiskola	1/1	14 278 597
készítette:	Nue				

A 221425/1 hrsz-ú ingatlan 2019.03.31-i állapot szerinti adatai

Főkönyvi szám	PIR		Megnevezés	egyéb inf.	Br. érték
	kód	azonosító			
011211122	011EGYTE	66939	F - Áh-n belül vagyonkezelésbe adott egyéb telek (művelés alól kivett egyéb terület) Soós István Borászati és Élelmiszeripari Szakgimnázium és Szakközépiskola	35 886 m <sup>2</sup>	31 253 000
011211122	011EGYTE		F - Áh-n belül vagyonkezelésbe adott egyéb telek, Soós István Borászati és Élelmiszeripari Szakgimnázium és Szakközépiskola vagyonkezelésében marad	35 471 m <sup>2</sup>	30 891 578
011211122	011EGYTE		F - Áh-n belül vagyonkezelésbe adott egyéb telek (415m <sup>2</sup> ) vagyonkezelésbe adó részére visszaadásra kerül	415 m <sup>2</sup>	361 422
készítette:	B.J				



a 221425/1 helyrajzi számú ingatlan helyszínrajza



I.

Soós István Borászati és Élelmiszeripari Szakgimnázium és Szakközépiskola által használt ingatlanrész



a 221425/1 helyrajzi számú ingatlan a Budafok-Tétény XXII. kerületi Önkormányzat által használt 415 m<sup>2</sup> területű része