

BUDAPESTI FŐVÁROS FŐPOLGÁRMESTERI HIVATAL		
HÍVATÁSI SZÁM: 49/641-1/2022		
IKTATVA: 2022 NOV 23.		
MELLÉKLET 3	ÜGYINTÉZŐ Lukácsné Tónek Ágnes	ELŐZMÉNY 0

CÍMZETT

Főpolgármesteri Hivatal
Kulturális, Turisztikai, Sport és Ifjúságpolitikai Főosztály
 1052 Budapest Városház u. 9-11.

Tárgy:

Kérelem tulajdonosi hozzájárulás megadása iránt

Tisztelt Főpolgármesteri Hivatal! Tisztelt Cím!

Alulírott **dr. Komáromi Attila** ügyvéd, a **SUMMA-MEAT FACTORY Kft.** (székhely: 1097 Budapest, Gubacsi út 22.) kérelmező képviselőjében – a mellékletként csatolt meghatalmazás alapján – következő **ténnyállást** adom elő, illetve **kérelemmel** élek:

1. Ügyfelem a budapesti 38224/16 hrsz. alatt felvett, természetben 1097 Budapest, IX. Ker., Gubacsi út 22. alatt található kivett telephely megnevezésű ingatlanon támogatott beruházás keretében – korábban a korábbi tulajdonos Surján Hús Kft. által létesített és húsüzemként használt telephelyen – a meglévő épületet felújította, kerítést épített, fagyasztó épületet létesített, illetve gép - és berendezés beszerzést eszközölt. A beruházás megvalósult, a húsüzemben (húsdaraboló üzem és hús készítménygyártó üzem) a termelés valamennyi engedély birtokában megkezdhető.
2. Ügyfelem a beruházás megvalósítása során a húsüzemhez nem alakított ki a szenny-, és csapadékvizek tekintetében új bekötést, hanem a korábbi tulajdonos Surján Hús Kft. ideje alatt is üzemelt és engedélyezett bekötést kívánja használni. Az engedélyeztetni kívánt bekötés a **budapesti 38224/13 helyrajzi számú ingatlanon keresztül történő átvezetéssel csatlakozik a közcsatornába.**
3. A szenny-, és csapadékvizek elvezetését biztosító bekötés engedélyeztetésével érintett **budapesti 38224/13 helyrajzi számú ingatlan** (a továbbiakban: **Ingatlan**) a Budapest Főváros Önkormányzata (a továbbiakban: **Tulajdonos**) tulajdonát képezi. Az Ingatlan szakképzési alapfeladat-ellátást szolgáló ingatlannak minősül, melynek ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett kezelője (a továbbiakban: **Vagyongkezelő**) a Budapest Műszaki Szakképzési Centrum. Az Ingatlanon a BGSZC Szily Kálmán Technikum és Kollégium működik.
4. A szenny-, és csapadékvizek 2. pont szerinti elvezetése engedélyeztetése iránt Ügyfelem kérelmezőként korábban eljárást kezdeményezett a **Fővárosi Csatornázási Művek** előtt, mely eljárás **038291/2022. ügyszám és I-22887574/ÉIG2022. iktatószám** alatt „Szolgáltatói hozzájárulás-kérelem” iránti kérelemként van folyamatban (a továbbiakban: **Eljárás**). Ügyfelem az Eljárásban csatolta a szenny-, és csapadékvizek elvezetését rajzi formában ábrázoló, az érintett ingatlanokat egyaránt tartalmazó helyszínrajzot (a továbbiakban: **Helyszínrajz**). A Helyszínrajz a jelen kérelemhez mellékletként csatolásra kerül.
5. Az Eljárásban a **Fővárosi Csatornázási Művek 066619/2022. ügyszám** alatt hivatalos állásfoglalást (a továbbiakban: **Állásfoglalás**) adott ki a szenny-, és



Handwritten signature

csapadékvizek 2. pont szerinti, az Ingatlanon keresztül történő elvezetésére vonatkozóan. Az Állásfoglalás a jelen kérelemhez mellékletként csatolásra kerül.

6. Az Eljárásban kérelmezett szolgáltatói hozzájárulás megadásához a Fővárosi Csatornázási Művek az Állásfoglalásban feltételként szabta, hogy Ügyfelem szerezzon be és csatoljon a Tulajdonos, mint az Ingatlan tulajdonosától származó, az Állásfoglalásnak előírásainak megfelelő nyilatkozatot tartalmazó egyoldalt, írásos Fővárosi Csatornázási Művekhez címzett okiratot, vagy az érintett felektől származó, ennek megfelelő tartalmú írásbeli megállapodást.

7. A fent leírtakra tekintettel Ügyfelem az alábbi

kérelemmel

fordul a T. Címhez:

Ügyfelem kéri, hogy a Tulajdonos szíveskedjen az Állásfoglalásban meghatározott tartalmú, a Fővárosi Csatornázási Művekhez címzett egyoldalt nyilatkozatot kiadni a Helyszínrajz szerinti, az Ingatlanon történő átvezetéssel megvalósuló szenny-, és csapadékvizek elvezetésének szolgáltatói hozzájárulás formájában történő engedélyezéséhez kapcsolódóan.

8. Ügyfelem a 7. pont szerinti kérelmén túlmenően – erre irányuló igény esetén és a támasztott feltételek teljesítésével – természetesen kész a Tulajdonossal vagy a Vagyonkezelővel a Helyszínrajz szerinti, az Ingatlanon történő átvezetéssel megvalósuló szenny-, és csapadékvizek elvezetésére nézve kétoldalt megállapodást is kötni.
9. Ügyfelem vállalja továbbá a jelen kérelme elbírálása körében szükségessé váló és a T. Cím által igényelt okiratok és dokumentáció időszerű rendelkezésre bocsátást.

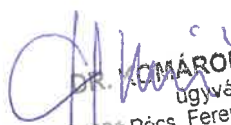
Ügyfelem előre is köszöni a T. Címe eljárását a jelen kérelme körében.

Budapest, 2022. 11. 15.

Megtisztelő válaszukra várva, tisztelettel:

SUMMA-MEAT FACTORY Kft.
kérelmező

Képviselőtében:

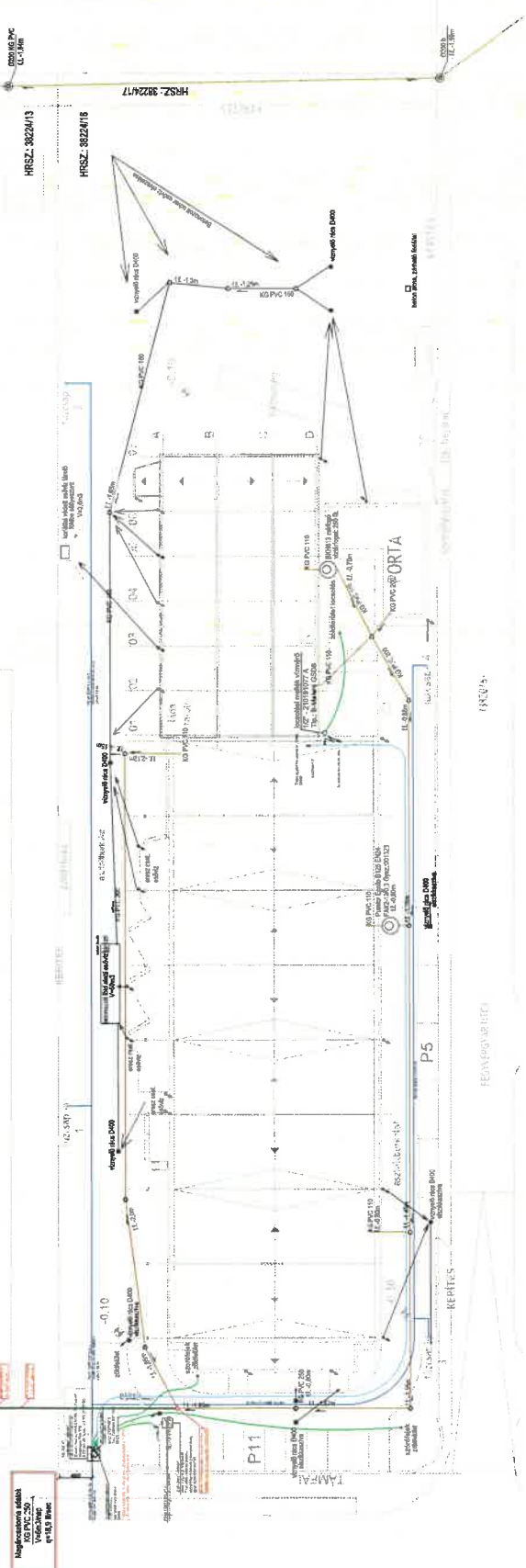
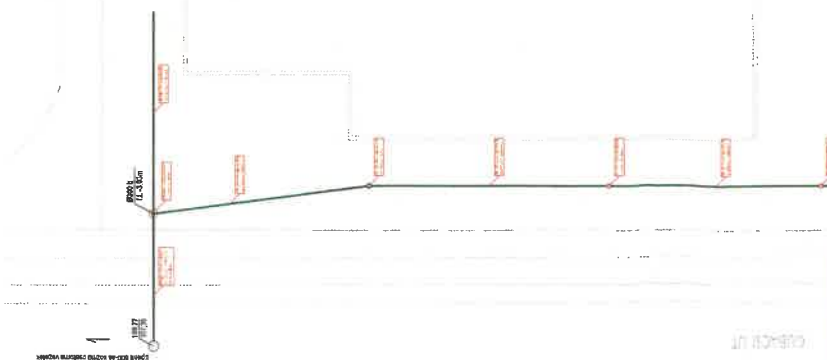

DR. KOMÁROMI ATTILA
ügyvéd
1024 Pécs, Ferencsek u. 29.
2022.11.15. 17:09:22
dr. Komáromi Attila ügyvéd

melléklet:

- meghatalmazás
- Helyszínrajz
- Állásfoglalás

4

l.f. -0,80m



1. Name: _____
 2. Address: _____
 3. City: _____
 4. State: _____
 5. Zip: _____
 6. Phone: _____
 7. E-mail: _____
 8. Date: _____
 9. Signature: _____
 10. Print Name: _____
 11. Title: _____
 12. Company: _____
 13. Address: _____
 14. City: _____
 15. State: _____
 16. Zip: _____
 17. Phone: _____
 18. E-mail: _____
 19. Date: _____
 20. Signature: _____
 21. Print Name: _____
 22. Title: _____
 23. Company: _____
 24. Address: _____
 25. City: _____
 26. State: _____
 27. Zip: _____
 28. Phone: _____
 29. E-mail: _____
 30. Date: _____
 31. Signature: _____
 32. Print Name: _____
 33. Title: _____
 34. Company: _____
 35. Address: _____
 36. City: _____
 37. State: _____
 38. Zip: _____
 39. Phone: _____
 40. E-mail: _____
 41. Date: _____
 42. Signature: _____
 43. Print Name: _____
 44. Title: _____
 45. Company: _____
 46. Address: _____
 47. City: _____
 48. State: _____
 49. Zip: _____
 50. Phone: _____
 51. E-mail: _____
 52. Date: _____
 53. Signature: _____
 54. Print Name: _____
 55. Title: _____
 56. Company: _____
 57. Address: _____
 58. City: _____
 59. State: _____
 60. Zip: _____
 61. Phone: _____
 62. E-mail: _____
 63. Date: _____
 64. Signature: _____
 65. Print Name: _____
 66. Title: _____
 67. Company: _____
 68. Address: _____
 69. City: _____
 70. State: _____
 71. Zip: _____
 72. Phone: _____
 73. E-mail: _____
 74. Date: _____
 75. Signature: _____
 76. Print Name: _____
 77. Title: _____
 78. Company: _____
 79. Address: _____
 80. City: _____
 81. State: _____
 82. Zip: _____
 83. Phone: _____
 84. E-mail: _____
 85. Date: _____
 86. Signature: _____
 87. Print Name: _____
 88. Title: _____
 89. Company: _____
 90. Address: _____
 91. City: _____
 92. State: _____
 93. Zip: _____
 94. Phone: _____
 95. E-mail: _____
 96. Date: _____
 97. Signature: _____
 98. Print Name: _____
 99. Title: _____
 100. Company: _____
 101. Address: _____
 102. City: _____
 103. State: _____
 104. Zip: _____
 105. Phone: _____
 106. E-mail: _____
 107. Date: _____
 108. Signature: _____
 109. Print Name: _____
 110. Title: _____
 111. Company: _____
 112. Address: _____
 113. City: _____
 114. State: _____
 115. Zip: _____
 116. Phone: _____
 117. E-mail: _____
 118. Date: _____
 119. Signature: _____
 120. Print Name: _____
 121. Title: _____
 122. Company: _____
 123. Address: _____
 124. City: _____
 125. State: _____
 126. Zip: _____
 127. Phone: _____
 128. E-mail: _____
 129. Date: _____
 130. Signature: _____
 131. Print Name: _____
 132. Title: _____
 133. Company: _____
 134. Address: _____
 135. City: _____
 136. State: _____
 137. Zip: _____
 138. Phone: _____
 139. E-mail: _____
 140. Date: _____
 141. Signature: _____
 142. Print Name: _____
 143. Title: _____
 144. Company: _____
 145. Address: _____
 146. City: _____
 147. State: _____
 148. Zip: _____
 149. Phone: _____
 150. E-mail: _____
 151. Date: _____
 152. Signature: _____
 153. Print Name: _____
 154. Title: _____
 155. Company: _____
 156. Address: _____
 157. City: _____
 158. State: _____
 159. Zip: _____
 160. Phone: _____
 161. E-mail: _____
 162. Date: _____
 163. Signature: _____
 164. Print Name: _____
 165. Title: _____
 166. Company: _____
 167. Address: _____
 168. City: _____
 169. State: _____
 170. Zip: _____
 171. Phone: _____
 172. E-mail: _____
 173. Date: _____
 174. Signature: _____
 175. Print Name: _____
 176. Title: _____
 177. Company: _____
 178. Address: _____
 179. City: _____
 180. State: _____
 181. Zip: _____
 182. Phone: _____
 183. E-mail: _____
 184. Date: _____
 185. Signature: _____
 186. Print Name: _____
 187. Title: _____
 188. Company: _____
 189. Address: _____
 190. City: _____
 191. State: _____
 192. Zip: _____
 193. Phone: _____
 194. E-mail: _____
 195. Date: _____
 196. Signature: _____
 197. Print Name: _____
 198. Title: _____
 199. Company: _____
 200. Address: _____
 201. City: _____
 202. State: _____
 203. Zip: _____
 204. Phone: _____
 205. E-mail: _____
 206. Date: _____
 207. Signature: _____
 208. Print Name: _____
 209. Title: _____
 210. Company: _____
 211. Address: _____
 212. City: _____
 213. State: _____
 214. Zip: _____
 215. Phone: _____
 216. E-mail: _____
 217. Date: _____
 218. Signature: _____
 219. Print Name: _____
 220. Title: _____
 221. Company: _____
 222. Address: _____
 223. City: _____
 224. State: _____
 225. Zip: _____
 226. Phone: _____
 227. E-mail: _____
 228. Date: _____
 229. Signature: _____
 230. Print Name: _____
 231. Title: _____
 232. Company: _____
 233. Address: _____
 234. City: _____
 235. State: _____
 236. Zip: _____
 237. Phone: _____
 238. E-mail: _____
 239. Date: _____
 240. Signature: _____
 241. Print Name: _____
 242. Title: _____
 243. Company: _____
 244. Address: _____
 245. City: _____
 246. State: _____
 247. Zip: _____
 248. Phone: _____
 249. E-mail: _____
 250. Date: _____
 251. Signature: _____
 252. Print Name: _____
 253. Title: _____
 254. Company: _____
 255. Address: _____
 256. City: _____
 257. State: _____
 258. Zip: _____
 259. Phone: _____
 260. E-mail: _____
 261. Date: _____
 262. Signature: _____
 263. Print Name: _____
 264. Title: _____
 265. Company: _____
 266. Address: _____
 267. City: _____
 268. State: _____
 269. Zip: _____
 270. Phone: _____
 271. E-mail: _____
 272. Date: _____
 273. Signature: _____
 274. Print Name: _____
 275. Title: _____
 276. Company: _____
 277. Address: _____
 278. City: _____
 279. State: _____
 280. Zip: _____
 281. Phone: _____
 282. E-mail: _____
 283. Date: _____
 284. Signature: _____
 285. Print Name: _____
 286. Title: _____
 287. Company: _____
 288. Address: _____
 289. City: _____
 290. State: _____
 291. Zip: _____
 292. Phone: _____
 293. E-mail: _____
 294. Date: _____
 295. Signature: _____
 296. Print Name: _____
 297. Title: _____
 298. Company: _____
 299. Address: _____
 300. City: _____
 301. State: _____
 302. Zip: _____
 303. Phone: _____
 304. E-mail: _____
 305. Date: _____
 306. Signature: _____
 307. Print Name: _____
 308. Title: _____
 309. Company: _____
 310. Address: _____
 311. City: _____
 312. State: _____
 313. Zip: _____
 314. Phone: _____
 315. E-mail: _____
 316. Date: _____
 317. Signature: _____

Alulírott SUMMA-MEAT FACTORY Kft. (székhely: 1097 Budapest, Gubacsi út 22.; képviseli: Antal Zsolt ügyvezető) ezennel

m e g h a t a l m a z z a

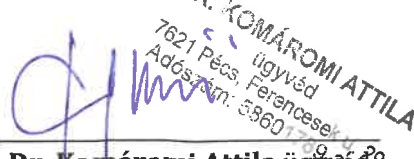
Dr. Komáromi Attila ügyvédet (iroda: 7621 Pécs, Ferencesek utcája 29.) azzal, hogy – az Ügyvédi Törvényben meghatározott jogkörrel – a Budapest IX. kerület, Gubacsi út 22. szám alatti (a Budapest 38224/16 helyrajzi számú ingatlan; tulajdonos: Summa-Meat Factory Kft.) ingatlant érintő víz- és szennyvízelvezetés Budapest 38224/13 helyrajzi számú ingatlanon keresztüli átvezetése engedélyeztetése körében a Budapest Főváros Önkormányzata és a Főpolgármesteri Hivatal előtt eljárjon és a meghatalmazása keretében a SUMMA-MEAT FACTORY Kft-t – minden korlátozástól mentesen, a szükséges nyilatkozatokat szóban és írásban egyaránt megtéve – képviselje.

Budapest, 2022. 11. 15.




SUMMA-MEAT FACTORY Kft.
képviselében: **Antal Zsolt** ügyvezető
meghatalmazó

A meghatalmazást elfogadom Budapesten, 2022. 11. 15. napján:


DR. KOMÁROMI ATTILA
7621 Pécs, Ferencesek
Adószám: 58601389-2
Dr. Komáromi Attila ügyvéd
meghatalmazott

