



\*1000174314092\*

ikt. szám: FPH059 /186 - 39 /2022

tárgy: **Javaslat a pünkösdfürdői zöldfelület-  
fejlesztés kiegészítő munkáinak  
kivitelezésére**előkészítő: **Várostervezési Főosztály**

□

□

## Előterjesztés

*a Tulajdonosi Bizottság részére*

### Tisztelt Tulajdonosi Bizottság!

Budapest Főváros Önkormányzata és a FŐKERT Nonprofit Zrt. (a BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt. jogelődje) a Budapest III. kerület pünkösdfürdői zöldfelület fejlesztés I. üteméhez kapcsolódóan 2019. május 8. napján Megvalósítási Megállapodást és Vállalkozási Szerződést kötött, melyek alapján több alkalommal történő módosítást követően a BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt. (a továbbiakban: BKM Zrt.) elvégezte a Budapest III. kerület Pünkösdfürdői park környezetrendezésére vonatkozó tervezési és megvalósítói feladatokat. A megvalósítás eredményeként létesült Pünkösdfürdő park az átadás-átvételt követően 2022. tavasszal megnyitásra került a lakosság számára.

A terület népszerű, sok látogatót vonz, várhatóan a téli időszakban is intenzív lesz a parkhasználat. A megnyitás óta a használat során különböző igények merültek fel a lakosság részéről, a nagy kihasználtság miatt a meglévők mellé további egy ping-pong asztal és további 3 tűzrakóhely kihelyezését tervezzük. A játszótér árnyékolására a meglévő napvitorlarenszer kibővítésre kerül és az időközben a BKM Zrt. által kihelyezett komposztálók árnyékolására szintén napvitorlák kerülnek kihelyezésre. A kiépített automata öntözőrendszer üzemeltetésének könnyítése érdekében a rendszer okos egységgel kerül kiegészítésre, mely lehetővé teszi a távoli vezérlést az időjárási adatok függvényében.

A játszótér tervezésekor, majd kivitelezésekor kiemelten fontos volt a Fővárosi Önkormányzat számára a természetvédelem szempontjait tiszteletben tartó, ökológikus szemlélettel kialakított park létesítése, ahol a zöldfelület természetes és növényfajtakban gazdag háttere a szabadidő színvonalas, sportolásra is lehetőséget adó eltöltésének. Ezen értékekre alapozva a Pünkösdfürdő park hivatalos akkreditáló általi Green City minősítését is javasoljuk. A Green City egy környezeti minősítő rendszer a fenntartható szabadterek alakításának minősítésére.

A fentiek megvalósításához szükséges tervezési, kivitelezési és Green City minősítési feladatokat a BKM Zrt-vel kötendő, megvalósítási megállapodás alapján javasoljuk elvégezni.

A kiegészítő munkák elvégzése a Fővárosi Önkormányzat 2022. évi költségvetésében a „840301 Önkormányzati beruházások” címen, az FE21-007985 ügyletkódon „Pünkösdfürdői védvonalszakasz zöldfelület fejlesztési munkái” megnevezésű feladaton lévő 150.795.573 forint maradványösszeg terhére lehetséges. A BKM Zrt. előzetes költségkalkulációja szerint a tervezett kiegészítő munkák összköltsége 14.500.000 forint +ÁFA, azaz bruttó 18.415.000 forint. A maradványösszeg a Fővárosi Önkormányzat 2023.

évi költségvetési rendeletében továbbtervezésre került. A kiegészítő munkák elvégzésének tervezett befejezési határideje 2023. július 30.

Ennek érdekében szükséges a 007985 azonosító számú, Pütkösdűrdői védvonalszakasz zöldfelület fejlesztési munkái megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratának módosítása. (A hatályos engedélyokirat az előterjesztés 1. sz. függeléke.)

Az engedélyokirat 4. sz. módosítása jelen előterjesztés 1. sz. mellékletét, a *„Pütkösdűrdő park kiegészítő munkáinak megvalósítására”* tárgyú Megvalósítási Megállapodás az előterjesztés 2. sz. mellékletét képezi.

Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelete 1. mellékletében foglalt táblázat 6.2. sora értelmében a Tulajdonosi Bizottság dönt a 15 millió Ft értékhatárt elérő és az 5 milliárd Ft értékhatárt el nem érő beruházás vagy felújítás engedélyokiratának jóváhagyásáról, valamint az okirathoz kapcsolódó pénzeszközáradási megállapodásról, megvalósítási megállapodásról és fejlesztési megállapodásról, kivéve az éves költségvetéssel egyidejűleg benyújtott, valamint az adott költségvetési évet túllépő kötelezettséggel járó beruházás, illetve felújítás engedélyokiratát, azzal, hogy a kivétel az engedélyokirat módosítására nem terjed ki.

Kérem a Tisztelt Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslatok elfogadására.

## Határozati javaslat

---

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy:

### 1.

---

A Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 05.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 6.2. sora alapján - az engedélyokiratok jóváhagyására és módosítására vonatkozó - átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja a 007985 azonosítószámú, a *„Pütkösdűrdői védvonalszakasz zöldfelület fejlesztési munkái”* megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratának 4. sz. módosítását az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a Főpolgármestert, hogy az engedélyokirat 4. sz. módosítását Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: a döntést követő 30 napon belül  
felelős: Főpolgármester

### 2.

---

A Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 05.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 6.2. sora alapján átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja a Budapest Főváros Önkormányzata és a BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt. között létrejövő *„Pütkösdűrdő park kiegészítő munkáinak megvalósítására”* tárgyú megállapodás megkötését az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a főpolgármestert, hogy a Megvalósítási Megállapodást Budapest Fővárosi Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: 007985 azonosító számú engedélyokirat 4. sz. módosítása aláírását követő 30 napon belül  
felelős: Főpolgármester

**Határozathozatal módja:** A határozati javaslatok jóváhagyásához egyszerű/ szavazattöbbség szükséges.

*Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásban foglalt időbélyegző szerinti időpontban.*

Kerpel-Fronius Gábor  
főpolgármester-helyettes

Láttam:

dr. Számadó Tamás  
főjegyző

---

melléletek:

1. 007985 azonosító számú engedélyokirat 4. sz. módosítás tervezete
2. „Pütkösdűfűrdő park kiegészítő munkái” megvalósítási megállapodás tervezet

függelékek:

1. 007985 azonosító számú engedélyokirat - hatályos

Okmány jóváhagyásának száma és kelte:  
.../2022. (....) Főv. Kgy. h.

Ágazat: Vízgazdálkodási feladatok

## ENGEDÉLYOKIRAT

4. számú módosítás

adatokat mFt-ban kell megadni

|                                                                         |                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>A feladat megnevezése:</b>                                           | Pünkösdfürdői védvonalszakasz zöldfelület fejlesztési munkái | <b>A feladat jellege:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |
| <b>címe:</b>                                                            | Budapest III. kerület                                        | Beruházás                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |
| <b>A feladat megvalósítása hatósági engedélyhez:</b>                    | Kötött                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |
| <b>A beruházó/felújító megnevezése:</b>                                 | Budapest Főváros Önkormányzata                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |
| <b>címe:</b>                                                            | 1052 Budapest Városház utca 9-11.                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |
| <b>A feladat teljes költsége:</b>                                       | 1.331,328                                                    | <b>A feladat tervezett kezdési és befejezési időpontja:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2016-2023. |
| <b>A feladat adatai</b>                                                 |                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |
| A jóváhagyott megvalósíthatósági tanulmányterv engedély száma és kelte: |                                                              | Nincs                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |            |
| A jóváhagyott célok száma és kelte:                                     |                                                              | Nincs                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |            |
| Megvalósításának módja:                                                 |                                                              | Új építés                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |
| Az előkészítés kezdési időpontja:                                       |                                                              | 2016. év 07. hónap                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |
| Az előkészítés befejezési időpontja:                                    |                                                              | 2021. év 03. hónap                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |
| A kivitelezés kezdési időpontja:                                        |                                                              | 2021. év 03. hónap                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |
| A kivitelezés befejezésének tervezett időpontja:                        |                                                              | 2023. év 07. hónap                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |
| Költségtervezés módja:                                                  |                                                              | Becslés                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |            |
| Teljes bekerülési összege (áfával):                                     |                                                              | 1.331,328                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |
| A megvalósult beruházás tulajdonosa:                                    |                                                              | Budapest Főváros Önkormányzata                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |            |
| üzemeltetője:                                                           |                                                              | Főkert Nonprofit Zrt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |            |
| Tervezett éves fenntartási költség (áfával):                            |                                                              | 64,825                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |            |
| Műszaki jellemzői, mennyiségi mutatói:                                  |                                                              | <p>A pünkösdfürdői védmű építésével párhuzamosan a töltés mentett oldalán játszó és sportterületek kialakítása a cél. Elvégzendő főbb munkák:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Bontási munkák elvégzése,</li> <li>• Épített elemek elvégzése,</li> <li>• Parkberendezési tárgyak telepítése,</li> <li>• Sétány létesítés,</li> <li>• Növényalkalmazás, növénytelepítés,</li> <li>• Játszótér létesítés</li> </ul> <p>Pünkösdfürdő park kiegészítő munkái:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ping-pong asztal telepítése</li> <li>• 3 db tűzrakóhely kialakítása</li> <li>• játszótéri csúszdák árnyékolása</li> <li>• komposztálók árnyékolása</li> <li>• automata öntözés távoli vezérlési lehetőségének kiépítése</li> <li>• Green City minősítéshez szükséges feladatok elvégzése</li> </ul> |            |
| A feladat az 1998. évi XXVI. törvény szerinti célt megvalósít-e:        |                                                              | Nem                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |

| A beruházás/felújítás telepítési helye                |                          |                                                                                                           |                                                           |                              |
|-------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------|
| ssz.                                                  | megnevezése, címe, hrsz. | Az ingatlan jelenlegi                                                                                     |                                                           | az ingatlan-megszerzés módja |
|                                                       |                          | használója/üzemeltetője/vagyonkezelője                                                                    | tulajdonosa                                               |                              |
| Pünkösdfürdő árvízvédelmi létesítmény területrendezés |                          |                                                                                                           |                                                           |                              |
|                                                       | 63624                    | Budapest Főváros Önkormányzata és Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság                                   | Magyar Állam                                              | tulajdonosi hozzájárulás     |
|                                                       | 63660                    | Elidegenítési tilalom 15 évre a Magyar Állam javára 2015. évben bejegyezve. A jogot az MNV Zrt képviseli. | Budapest Főváros III. ker. Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat | tulajdonosi hozzájárulás     |
|                                                       | 63661/2                  |                                                                                                           | Budapest Főváros III. ker. Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat | tulajdonosi hozzájárulás     |
|                                                       | 63623                    | Budapest Főváros Önkormányzata                                                                            | Budapest Főváros III. ker. Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat | tulajdonosi hozzájárulás     |

#### A feladat tervezett költségei és éves ütemezésük

| Költségek megnevezése                         | 2020 tény | 2021 tény | 2022 tény | 2023 terv | 2024 terv | További évek | Összesen  |
|-----------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|--------------|-----------|
| Feladat ráfordításai (áfa nélkül)             |           |           |           |           |           |              |           |
| a) előkészítési költségek (áfa nélkül)        |           |           |           |           |           |              |           |
| b) építés, bontás                             | 9,586     | 387,46    | 355,191   | 118,737   |           |              | 870,974   |
| c) gép, jármű                                 |           |           |           |           |           |              |           |
| d) ingatlan kármentesítésének költsége        |           |           |           |           |           |              |           |
| e) műszaki-gazdasági tervezés                 | 26,8      | 18,2      |           |           |           |              | 45,000    |
| f) lebonyolítás*                              |           |           |           |           |           |              |           |
| g) egyéb*                                     |           | 16,923    | 14,266    |           |           |              | 31,189    |
| - műszaki mérnök                              |           | 16,923    | 13,767    |           |           |              | 30,690    |
| - telepítési hely, ingatlanmegszerzés         |           |           |           |           |           |              |           |
| - immateriális javak vásárlása                |           |           |           |           |           |              |           |
| - egyéb                                       |           |           | 0,499     |           |           |              | 0,499     |
| h) tartalék                                   |           |           | 101,127   |           |           |              | 101,127   |
| I. feladat ráfordításai összesen (áfa nélkül) | 36,386    | 422,583   | 470,584   | 118,737   |           |              | 1 048,290 |
| II. általános forgalmi adó                    | 9,824     | 114,097   | 127,058   | 32,059    |           |              | 283,038   |
| III. végleges pénzeszköz-átadás               |           |           |           |           |           |              |           |
| IV. feladat teljes költsége összesen          | 46,210    | 536,680   | 597,642   | 150,796   |           |              | 1.331,328 |

#### Teljes költség forrásai és éves ütemezésük

| Pénzügyi források                      | 2020 tény | 2021 tény | 2022 tény | 2023 terv | 2024 terv | További évek | Összesen  |
|----------------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|--------------|-----------|
| a) önkormányzati ktv. előirányzat      | 46,210    | 53,668    | 5,976     | 68,867    |           |              | 174,721   |
| b) beruházási hitel                    |           | 483,012   | 591,666   | 81,929    |           |              | 1.156,607 |
| c) központi ktv. források összesen     |           |           |           |           |           |              |           |
| - cél- vagy címzett támogatás          |           |           |           |           |           |              |           |
| - egyéb állami támogatás               |           |           |           |           |           |              |           |
| d) EU támogatás                        |           |           |           |           |           |              |           |
| e) felhalmozási célú átvett pénzeszköz |           |           |           |           |           |              |           |
| f) intézményi ktv. előirányzat         |           |           |           |           |           |              |           |
| g) egyéb külső forrás, mégpedig:       |           |           |           |           |           |              |           |
| Források összesen                      | 46,210    | 536,680   | 597,642   | 150,796   |           |              | 1.331,328 |
| Ebből: visszaigényelhető áfa           |           |           |           |           |           |              |           |

**A feladat végrehajtásának vonalas ütemterve:**

| A megvalósítás főbb feladatai | a megbízott kiválasztásának módja  | A feladat végrehajtásának évenkénti ütemezése |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------|---|---|---|----------|---|---|---|----------|---|---|---|----------|---|---|---|----------|---|---|---|----------|---|---|---|----------|---|---|---|----------|---|---|---|----------|---|---|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|                               |                                    | 2017. év                                      |   |   |   | 2018. év |   |   |   | 2019. év |   |   |   | 2020. év |   |   |   | 2021. év |   |   |   | 2022. év |   |   |   | 2023. év |   |   |   | 2024. év |   |   |   | 2025. év |   |   |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                               | Kbt<br>vonatkozó §-a<br>beírásával | 1                                             | 2 | 3 | 4 | 1        | 2 | 3 | 4 | 1        | 2 | 3 | 4 | 1        | 2 | 3 | 4 | 1        | 2 | 3 | 4 | 1        | 2 | 3 | 4 | 1        | 2 | 3 | 4 | 1        | 2 | 3 | 4 | 1        | 2 | 3 | 4 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                               |                                    |                                               |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**A feladat szöveges indoklása****1.) A megvalósításra javasolt feladat szükségességének indoklása, a jelenlegi ellátottság bemutatása.**

A Budapest Főváros Önkormányzata a 825/2016.(VI.08.) Főv. Kgy. határozatában úgy döntött, hogy a „Csillaghegyi öblözet árvízvédelme” projekthez kapcsolódó zöldfelületi rendezési feladatokkal a Főkert Nonprofit Zrt-t bízta meg. Ennek keretében 2016. július 5-én jött létre tervezési szerződés az öblözetben található Duna partszakasz tájhasználatának fejlesztése, kiépítése, használható és élhető környezet megvalósítása érdekében.

A Fővárosi Közgyűlés 2020. január 29-i ülésén döntött arról, hogy a pünkösdfürdői zöldfelület fejlesztési feladat műszaki tartalmát felül kell vizsgálni, ennek keretében az elkészült kiviteli tervek felülvizsgálatára és a módosított kiviteli tervek elkészítésére 2020. július 9-én jött létre tervezési szerződés. A terv 2021. márciusában elkészült, a kivitelezés a Főkert Nonprofit Zrt., mint generáltervező által készített 2021. márciusi keltezésű kiviteli tervdokumentáció szerint készül.

A Pünkösdfürdői védmű melletti területek rendezéseként a területen olyan rekreációs élmény- és sportpark létrejötte a cél, ahol igényeihez mérten minden korosztály kikapcsolódhat. A természetvédelem szempontjait tiszteletben tartó, ökológikus szemlélettel kialakított parkot kíván létrehozni a főváros, ahol a zöldfelület természetes és növényfajtákban gazdag háttere lesz a szabadidő színvonalas, sportolásra is lehetőséget adó eltöltésének.

A tárgyi feladatot jelen engedélyokirat elfogadásáig a 007575 azonosító számú, „Aranyhegyi-patak árvízvédelme, Pünkösdfürdői védvonalszakasz árvízvédelme és zöldfelület fejlesztése” című engedélyokirat tartalmazta. Tekintettel arra, hogy a 007575 azonosító számú engedélyokirat a tárgyi feladatot az árvízvédelmi feladatokkal együttesen tartalmazza, szükséges a pünkösdfürdői zöldfelület fejlesztési feladat leválasztása és önálló engedélyokiraton történő szerepeltetése.

A megvalósításra vonatkozó megállapodások (vállalkozási szerződés és MM) a Főkert Nonprofit Zrt-vel 2019. május 8-án megkötésre kerültek, a hatályos módosításokat is tartalmazó megállapodásokat a Fővárosi Közgyűlés Tulajdonosi Bizottsága 2021.december 15-i ülésén fogadta el.

Az engedélyokirat 1. sz. módosításának indoka:

A 1181/2020.(IX.30.) Főv. Kgy. határozat értelmében a feladat műszaki tartalma felülvizsgálatát követően fennmaradt 293.969 ezer Ft továbbra is a feladat előirányzatán szerepel azzal, hogy a Római-part fejlesztésére

kerülhet felhasználásra. E fennmaradó összeg terhére kerülnek elvégzésre a 7575 azonosító számú, Aranyhegyi-patak árvízvédelme, Pünkösdfürdői védvonalszakasz árvízvédelme, valamint a „822801 Vízrendezés” feladaton belül a pünkösdfürdői védmű rendeltetésszerű használatához hiányzó munkák, mely feladatok ellenértéke a jelen módosítással átcsoportosításra kerül.

Az engedélyokirat 2. sz. módosításának indoka:

Budapest Főváros Önkormányzata a 937/2020. (VI.24.) Főv. Kgy. határozata alapján 2020. július 9-én aláírt Tervezési Szerződés keretében a Főkert Nonprofit Zrt. - Budapest III. kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzatával egyeztetve - elkészítette a „Pünkösdfürdői park környezetrendezése” elnevezésű koncepciótervet.

Ezt követően megrendelői kérésre civil egyeztetések kezdődtek meg, több fordulóban a lakossággal, a területre látogatókkal. Ez az egyeztetés a fővárosi és kerületi önkormányzati jóváhagyási folyamatokkal együtt több hónapot vett igénybe, 2020. decemberében zárult. A kiviteli tervek elkészítése ez után történt meg.

A tervezés időbeli csúszása a közbeszerzés indítását is későbbre tolta. A nyílt közbeszerzési eljárás lezárását, eredményhirdetését követően a munkakezdés várható ideje 2021. július eleje. A kivitelezés - közbeszerzési eljárás során - becsült ideje 5 hónap. A Vállalkozási Szerződés keretében végzett feladatok szorosan összefüggenek a Megvalósítási Megállapodás keretében ellátandókkal, lévén a Projekt részei, ezért szükséges a kivitelezés teljesítési véghatáridejének, illetve a feladat megvalósítása tervezett befejezési időpontjának 2021. december 31. napjára történő módosítása. Továbbá szükséges módosítani a Megvalósítási Megállapodás 1. számú mellékletét képező 7985 azonosító számú, a Pünkösdfürdői védvonalszakasz zöldfelület fejlesztési munkái megnevezésű engedélyokiratot a kivitelezés befejezésének tervezett időpontjával összefüggésben.

Az engedély okirat 3. sz. módosításának indoka:

A Pünkösdfürdői zöldfelület fejlesztésre létrejött Megvalósítási Megállapodás és Vállalkozási Szerződés határidejének 2022. április 30-ra történő módosítása vált szükségessé, melyről a Tulajdonosi Bizottság 732/2021. (XII.14.) TB és 733/2021 (XII.14.) TB határozataival döntött. Az engedélyokirat módosítása a kivitelezés tervezett befejezési határidejének meghosszabbítása, valamint a költségvetéssel történő egyezés érdekében szükséges.

A Pünkösdfürdői árvízvédelmi létesítmény befejező környezetrendezése keretében a Budapest Közút Zrt. Kossuth II. árvízkapu és a Pünkösdfürdő utca közötti gyalogos sétány felújítási és a Pünkösdfürdő utca folytatásában lévő szervízút aszfaltozási feladataival a Budapest Közút kerül megbízásra. A 7575 azonosítószámú Csillaghegyi-öblözet védelme (Aranyhegyi-patak árvízvédelme, Pünkösdfürdői és Római-parti védvonalszakasz árvízvédelme) feladaton 2022. évben kivitelezésre rendelkezésre álló szabad forrás bruttó 34 484 ezer Ft, mellyel szemben a Budapest Közút Zrt.-vel kötendő szerződés tervezett értéke bruttó 39 878 ezer Ft. A szerződés megkötéséhez szükséges többlet forrás igény bruttó 5 394 ezer Ft, mely jelen „Pünkösdfürdői védvonalszakasz zöldfelület fejlesztési munkái” megnevezésű feladaton rendelkezésre álló tartalékkeret terhére kerül biztosításra.

Az engedélyokirat jelen 4. sz. módosításának indoka:

A Pünkösdfürdő park átadása 2022. tavaszán a beruházás befejezését követően megtörtént, a park közkedvelt célpont, a használat során igény merült fel néhány kiegészítő elem kihelyezésére. A munkák elvégzése a Fővárosi Önkormányzat 2022. évi költségvetésében a „840301 Önkormányzati beruházások” címen, az FE21-007985 ügyletkódon, a Pünkösdfürdői védvonalszakasz zöldfelület fejlesztési munkái megnevezésű beruházási feladaton lévő 150.795.573 forint maradványösszeg terhére lehetséges. A maradványösszeg a Fővárosi Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletében továbbtervezésre került. A feladatok elvégzésének tervezett befejezési határideje 2023. július 30.

A Pünkösdfürdő park kiegészítő munkáinak megvalósításához szükséges tervezési és kivitelezési feladatok a BKM Nonprofit Zrt-vel megkötésre kerülő megvalósítási megállapodás keretében kerülnek elvégzésre.

Tervezett kiegészítő beruházási feladatok:

- a) ping-pong asztal kihelyezése és játéktérnek kialakítása
- b) 3 db tűzrakóhely kialakítása
- c) játszótéri csúszdák árnyékolása
- d) a korábban már kihelyezésre került 4 db komposztáló árnyékolása
- e) automata öntözés távoli vezérlési lehetőségének kiépítése (okosöntözőrendszer tervezése, kiépítése)
- f) Green City minősítéshez szükséges feladatok elvégzése

**2.) Hatósági engedélyköteles beruházások és felújítások esetében a szükséges hatósági engedélyek megnevezése**

A beruházás nem engedélyköteles.

**3.) A megvalósításra javasolt feladat várható élettartama, felújítási gyakorisága, egyéb fontos körülmények.**

A megvalósuló építési beruházás, átalakítás élettartama 10-25 év.

**4.) A megvalósításra javasolt feladat jellegétől függően az alapközmű, alapút helyzetét, várható hatását a környezet állapotára és az infrastruktúra terhelésére.**

A beruházás az árvízvédelmi fejlesztést követő mentett oldali területrendezést, rekreációs funkció kialakítását célozza.

**5.) A beruházással vagy felújítással érintett létesítmény működtetésének becsült éves többletköltsége, illetve költségmegtakarítása.**

Tervezett éves fenntartási költség 64,825 millió forint.

**6.) A megvalósításra javasolt feladat forrásainál figyelembe vett pályázati lehetőségeket, külső és egyéb források megszerzésének lehetőségeit.**

-

**7.) Mindazon egyéb tényeket, körülményeket, amelyek a beruházást vagy felújítást befolyásolhatják.**

Nem állnak fenn.

**8.) A megvalósításnak az 1998. évi XXVI. törvény szerinti feladatra vonatkozó részletezése.**

A tervezett parkban minden közösségi funkció és szolgáltatás akadálymentesen elérhető és használható lesz.

**Egyéb rendelkezések:**

A projekt megvalósítására a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényben, a Budapest Főváros Önkormányzata és intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának, megvalósításának rendjéről szóló 50/1998. (X.30.) önkormányzati rendeletben, illetve a mindenkor hatályos Budapest Főváros Önkormányzatának Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatáról szóló főpolgármesteri és főjegyzői normatív utasításában foglaltak figyelembevételével kerül sor.

Az engedélyokirat jelen 4. sz. módosításának elfogadásával a 20/2022. (I.26.) sz. Főv. Kgy. határozattal elfogadott engedélyokirat 3. sz. módosítása hatályát veszti.

**Budapest, 2023.**

**Pénzügyi ellenjegyzést végezte:**

**Jóváhagyó nevében:**

Főpolgármester megbízásából

.....  
**Berente Katalin**  
gazdasági igazgató

.....  
**Kerpel-Fronius Gábor**  
főpolgármester-helyettes

# MEGVALÓSÍTÁSI MEGÁLLAPODÁS

## „Püskösdfürdő park kiegészítő munkáinak” megvalósítására

(a továbbiakban: „**Megállapodás**”), amely létrejött egyrészről

### **Budapest Főváros Önkormányzata**

székhelye: 1052 Budapest, Városház utca 9-11.

adószám: 15735636-2-41

bankszámla száma: 11784009-15490012

KSH statisztikai számjel: 15735636-8411-321-01

törzskönyvi azonosító szám: 735638

ÁHTI azonosító: 745192

képviseli: Karácsony Gergely főpolgármester

a továbbiakban „**Fővárosi Önkormányzat**”, vagy „**Főváros**”,

másrészről a

### **BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

székhelye: 1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31.

adószám: 10941362-2-44

cégjegyzékszám: 01-10-042582

KSH statisztikai számjel: 10941362-3530-573-01

képviseli: Hidegné Fehér Krisztina gazdasági igazgató és Zakar András kertészeti főigazgató

a továbbiakban „**Megvalósító**”, vagy „**BKM**”

(a továbbiakban együttesen, mint „**Felek**”, külön-külön mint „**Fél**”) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

## **1. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: **Mötv.**) 23. § (4) bekezdés 1. pontja szerint a Fővárosi Önkormányzatnak kiemelt feladata törvényben vagy kormányrendeletben meghatározott kiemelt forgalmú vagy országos közúti közlekedésben fontos szerepet játszó főútvonalak, sugár- és gyűrűirányú közutak, kiemelt tömegközlekedési csomópontok, kiemelt közparkok és közterek kezelése, fejlesztése, üzemeltetése, valamint ezeken a területeken a közterület-felügyelet működtetése, illetve a főváros teljes területén a forgalomtechnikai kezelői és üzemeltetői feladatok ellátása, valamint a forgalomszervezés.

Jelen Megállapodás célja az egyes feladatellátáshoz és közszolgáltatáshoz kapcsolódó fejlesztési feladatok megvalósításának magas szakmai színvonalon történő ellátása, a Felek közötti együttműködési és elszámolási rend megerősítése, fokozott figyelemmel a közpénzek felhasználásának átláthatóságára, a költséghatékony feladatellátásra, a forrás biztosítójának teljes körű ellenőrzési jogának feltétel nélküli biztosítására, a BKM egyidejű szigorú elszámolási kötelezettségének előírásával.

A Fővárosi Közgyűlés 1813-1821/2020. (XII. 29.) Főv. Kgy. határozatai nyomán, a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága Cg.01-10-042582/513. számú végzése alapján, 2021. szeptember 1-jével megalakult a BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság. Az egységes budapesti közműtársaság öt közvetett fővárosi tulajdonú, közszolgáltatási feladatokat ellátó gazdasági társaság – köztük a zöldfelületi közszolgáltatást ellátó Fővárosi Kertészeti Zártkörűen Működő Nonprofit Részvénytársaság

(FŐKERT) - egyesülésével jött létre. Az összeolvadást követően, megőrizve több évtizedes múltira visszatekintő szakmai hagyományait a FŐKERT a BKM Főigazgatóságaként működik tovább.

A BKM és a Fővárosi Önkormányzat között 2022. január 1. napján lépett hatályba az egyes, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvényben (a továbbiakban: Mötv.) meghatározott közfeladatok ellátására a Közzolgáltatási Keretszerződés (a továbbiakban: **Keretszerződés**), amely tartalmazza – többek között – a zöldfelületi közzolgáltatás általános szabályait és elveit.

Fentiekre figyelemmel Felek a Fővárosi Önkormányzat és FŐKERT között létrejött és 2019. január 1. napján hatályba lépett zöldfelületi közzolgáltatási keretszerződést – összhangban a Keretszerződés 2.6. pontjával – 2021. december 31-ével közös megegyezéssel megszüntették és a jogutódlásra, valamint a közzolgáltatási feladatok folyamatos ellátásának követelményére tekintettel, 2022. január 1-jei hatállyal napjától létrehozták a zöldfelületi ágazati közzolgáltatási szerződést (a továbbiakban: **Közzolgáltatási szerződés**), melyben a zöldfelületi közzolgáltatásra vonatkozó speciális szabályok kerültek részletezésre.

A Mötv. 23. § (4) bekezdés 12. pontja szerinti fővárosi önkormányzati feladat részeként a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában, vagyonkezelésében, használatában, fenntartásában lévő zöldterületek, zöldfelületek, valamint a fővárosi helyi jelentőségű védett természeti területek fenntartásával, üzemeltetésével, fejlesztésével kapcsolatos közzolgáltatási feladatok ellátásáról a Fővárosi Önkormányzat a BKM, mint közzolgáltató útján gondoskodik.

A Fővárosi Önkormányzat a Megvalósítónak a Fővárosi Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 22/2012. (III.14.) Főv. Kgy. rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 4. melléklet 17. pontja alapján kizárólagos jogot biztosított az Mötv. 23. § (4) bekezdés 12. pontja szerinti fővárosi önkormányzati feladatok részeként a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában, vagyonkezelésében, használatában, fenntartásában lévő zöldterületek, zöldfelületek, valamint a fővárosi helyi jelentőségű védett természeti területek fenntartásával, üzemeltetésével, fejlesztésével kapcsolatos közzolgáltatási feladatok, továbbá a Mötv. 23. § (4) bekezdés 1. pontja szerinti közútkezelői feladatok részeként a Fővárosi Önkormányzat kezelésében lévő közutak zöldterületeinek, zöldfelületeinek, fenntartásával, üzemeltetésével, fejlesztésével kapcsolatos közzolgáltatási feladatok ellátása tekintetében.

Felek kijelentik, hogy az Mötv.-ben, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) 9. § (1) bekezdés h) pontjában, valamint a Vagyonrendelet foglaltak alapján a jelen Megállapodás megkötése közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül történik.

A BKM a fentiek alapján jogosult a jelen Megállapodás tárgyát képező, 2. pontban részletezett Feladat megvalósítására is.

Felek – figyelemmel a Megállapodás jelen fejezetében hivatkozott jogszabályokban, a Keretszerződésben és a Közzolgáltatási szerződésben biztosított jogosultságaikra - jelen Megállapodás keretein belül rendelkeznek a megvalósításra kerülő feladatról, annak elvégzésének rendjéről, a megvalósítás egyéb feltételeiről.

## 2. A MEGÁLLAPODÁS TÁRGYA

Jelen Megállapodás tárgya a 63624 hrsz.-ú ingatlanon korábban megvalósult zöldfelület-fejlesztéshez kapcsolódó kiegészítő tervezési és kivitelezési feladatok elvégzése (a továbbiakban: **Feladat**) a jelen Megállapodásban és az annak 1. számú mellékletét képező műszaki tartalom (a továbbiakban: **Műszaki tartalom**), valamint 2. sz. mellékletét képező „Pünkösdfürdői védvonalszakasz zöldfelület fejlesztési munkái” megnevezésű 007985 azonosítószámú engedélyokirat 4. sz. módosításában (a továbbiakban: **Engedélyokirat**) foglaltak szerint.

### 2.1. A Feladat megvalósítása érdekében végzett tevékenység megnevezése

A Fővárosi Önkormányzat megbízásából a BKM a jelen Megállapodásban rögzített feltételek szerint ellátja a Feladat megvalósítása érdekében elvégzendő tevékenységeket, a jelen Megállapodás mellékletét képező, a részletes műszaki tartalmat meghatározó 1-2. sz. mellékletek szerint, betartva Budapest Főváros Önkormányzata és intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának, megvalósításának rendjéről szóló 50/1998. (X. 30.) Főv. Kgy. rendelet (a továbbiakban: Beruházási Rendelet) előírásait.

A BKM a jelen Megállapodásból eredő Feladat megvalósítási kötelezettségét tudomásul veszi, abból eredő és annak érdekében végzett feladatait nem adhatja tovább, azonban azok elvégzéséhez szükség esetén közreműködőt – figyelemmel jelen Megállapodás 6-7. pontjában foglaltakra is – igénybe vehet, amelynek teljesítésért úgy felel, mintha saját maga járt volna el.

## 2.2. A Feladattal érintett ingatlan meghatározása és tulajdoni helyzete

Az egyes ingatlanok fővárosi önkormányzat részére történő átadásáról, valamint önkormányzatokat érintő egyes törvények módosításáról szóló 2012. évi CXCV. törvény 1. melléklet 6. sora alapján a Magyar Állam tulajdonában áll és a Fővárosi Önkormányzat vagyonkezelésébe tartozik a Budapest, III. kerület 63624 hrsz.-ú, természetben a Pünkösdfürdő utca, pünkösdfürdői töltés lába, Kossuth Lajos üdülőpart és Barát-patak által határolt terület (a továbbiakban: **Ingatlan**)

## 2.3. A Feladat BKM általi megvalósításának tervezett kezdési és befejezési időpontja

A tervezett kezdési időpont: a jelen Megállapodás Felek által történő aláírását követő 120 (százhusz) napon belül.

A tervezett befejezési időpont: 2023. július 30.

A Feladat tervezett záró elszámolásának határideje: a Fővároshoz beérkező végszámla teljes körű pénzügyi teljesítésétől számított 60. (hatvanadik) nap.

## 2.4. A Feladat megvalósításához szükséges hatósági engedélyek, hozzájárulások:

A Feladat megvalósításához esetlegesen szükséges tulajdonosi és egyéb hozzájárulások, hatósági engedélyek megszerzése a BKM feladata.

# 3. A BKM, MINT MEGVALÓSÍTÓ EGYES FELADATAI

3.1. A BKM minden intézkedést köteles megtenni és a rendelkezésre álló jogi, műszaki, pénzügyi és szervezési eszközökkel biztosítani, hogy a Feladat jelen Megállapodás szerint megvalósuljon.

3.2. A BKM a Fővárosi Önkormányzat megbízásából és annak javára gondoskodik a Feladat megvalósításához szükséges feladatok ellátásáról az alábbi részletezéssel:

- a) a Fővárosi Önkormányzat által jelen Megállapodással biztosított és igazolt fedezet terhére, a rendelkezési jog biztosítása mellett önálló ajánlatkérői minőségében lefolytatja a szükséges közbeszerzési eljárásokat,
- b) saját nevében megkötöti a szükséges szerződéseket azzal, hogy a tervezésre kötött szerződés(ek) esetében a létrejött tervek, alkotások a Fővárosi Önkormányzat vagyonát növelik, figyelemmel a jelen Megállapodás 11. pontjában foglaltakra,
- c) gondoskodik a szükséges tervek elkészítéséről;
- d) ellátja a szükséges jogi teendőket, ideértve a közbeszerzési jogorvoslati és a megvalósítással összefüggő peres és peren kívüli képviseletet is,
- e) részt vesz a műszaki átadás-átvételi eljáráson, ellenőrzi és leigazolja a teljesítést,
- f) ellenőrzi és igazolja a Fővárosi Önkormányzat felé továbbszámlázásra kerülő számlákat,
- g) gondoskodik a minőség-ellenőrzés és minőségbiztosítási feladatok elvégzéséről,

- h) jelen Megállapodásban meghatározott, rendszeres adatszolgáltatást teljesít a Fővárosi Önkormányzat felé,
- i) írásbeli kérésre döntés-előkészítő anyagokat készít a Fővárosi Önkormányzat részére, szakmai támogatást nyújt a Feladattal összefüggő döntések meghozatalában,
- j) gondoskodik a szükséges tulajdonosi hozzájárulások, jóváhagyások beszerzéséről.

A Feladat megvalósítására előírt műszaki, gazdasági teljesítési paramétereket jelen Megállapodás 1-2. sz. mellékletei tartalmazzák.

#### **4. A FELADAT TERVEZETT KÖLTSÉGEI ÉS FORRÁSAI**

##### **4.1. A Feladat megvalósításának bruttó költségigénye**

Felek kijelentik, hogy a jelen Megállapodásba foglalt Feladat **teljes költségigénye nettó 14.500.000 Ft + ÁFA, azaz nettó tizennégymillió-ötszázezer forint + ÁFA**, amely magában foglalja a Feladat előkészítésével és tényleges megvalósításával, befejezésével kapcsolatban felmerült valamennyi költséget.

Felek rögzítik, hogy a jelen Megállapodás tárgyát képező Feladat műszaki tartalmát, valamint a Feladat költségeit és ütemezését, valamint az ehhez szükséges forrásokat és azok ütemezését a Megállapodás 1. sz. mellékletét képező Műszaki tartalom és a 2. sz. mellékletét képező 007985 azonosítójú Engedélyokirat 4. sz. módosítása tartalmazza.

Felek rögzítik, hogy amennyiben a Fővárosi Önkormányzat költségvetésében előirányzott költségvetési forrás a Feladat teljes műszaki tartalmának finanszírozására nem elegendő (pl. közbeszerzési eljárás során tett ajánlatok adatai alapján), abban az esetben Felek a műszaki tartalmat, valamint jelen Megállapodást - a Feladat alkotóelemeire figyelemmel, azok egységének és a fejlesztés céljának veszélyeztetése nélkül - felülvizsgálják és a lefolytatott egyeztetések függvényében módosítják, a pénzügyi fedezet biztosítása érdekében.

Felek rögzítik, hogy abban az esetben, amennyiben a költségvetési előirányzat összege magasabb, mint a Feladat teljes műszaki tartalmának finanszírozási költsége, a BKM, mint megvalósító kizárólag a megvalósításhoz szükséges összegre jogosult, a különbözetre nem tarthat igényt, a Műszaki tartalomban és Engedélyokiratban foglalt műszaki tartalmat nem bővítheti, a többletforrást nem csoportosíthatja át. Amennyiben a Feladat megvalósítása érdekében az így felszabaduló forrás felhasználását a BKM a Főváros felé kezdeményezi, úgy a Főváros a szakmailag alátámasztott igényt a BKM-mel egyeztetve, annak befogadása esetén a jelen Megállapodás módosításával a forrás felhasználását biztosítja.

BKM vállalja, hogy a Fővárosi Önkormányzat 2022. évi költségvetésében jelen Feladat megvalósítására rendelkezésre álló tervezett forrást kizárólag a jelen Megállapodás megkötésétől a Feladat befejezéséig felmerülő, valamint műszakilag és pénzügyileg teljesült, igazolható költségekre használja fel, és abból a jelen Megállapodásban, valamint az 1-2. sz. mellékleteiben rögzített műszaki tartalmat valósítja meg.

Felek kölcsönösen vállalják, hogy amennyiben bármely módosulás következik be a rögzített műszaki-gazdasági feltételekben, arról egymást kölcsönösen, írásban haladéktalanul értesítik, szükség esetén jelen Megállapodást megfelelően módosítják.

A Fővárosi Önkormányzat a fedezet felett a BKM rendelkezési jogát a jelen Megállapodásban foglalt feltételek szerint biztosítja.

##### **4.2. Műszaki tartalom, ütemezés, bekerülési költség módosítása**

Felek megállapodnak abban, hogy a Feladat műszaki tartalmát, ütemezését, vagy bekerülési költségét módosítani kizárólag a jelen Megállapodás előzetes módosítása útján lehetséges. A Megállapodás

módosítása szükségességének felmerülésekor, azt megfelelő indoklással alátámasztva, a BKM haladéktalanul köteles a Fővárosi Önkormányzat felé jelezni.

#### 4.3. A Feladat megvalósításához kapcsolódó további kifizetések teljesítése

A Fővárosi Önkormányzat a Feladat megvalósítása során felmerülő kiadások teljesítéséhez szükséges fedezetet a BKM által ütemezett, szakmai teljesítés igazolását követően befogadott esedékes számláknak (előleg esetén az **előlegbekérő** benyújtásával) a Fővárosi Önkormányzat felé történő **továbbszámlázása** alapján, az abban részletezett összegnek a BKM részére történő átutalásával biztosítja.

Amennyiben a BKM és a Vállalkozó részteljesítésekben állapodnak meg, úgy a BKM által a közvetített szolgáltatásáról a Fővárosi Önkormányzat részére kiállított részszámla teljesítési időpontja megegyezik a Vállalkozó által a BKM részére történő részteljesítésről kiállított számla teljesítési időpontjával.

A BKM utólagos, tételes elszámolást nyújt be a Feladat megvalósításával kapcsolatban egyéb felmerülő költségekről (eljárási díjak, illetékek), amely alapján a Főváros átutalja a ténylegesen szükséges, és kifizetett összeget.

A BKM köteles az általa kiállított számlán feltüntetni közvetített szolgáltatás esetén, hogy „a számla közvetített szolgáltatást tartalmaz”, a számlázás jogosságát alátámasztó továbbszámlázott számla sorszámát, jelen szerződésen feltüntetett megrendelő által közölt iktatószámot.

A BKM köteles az általa kiállított és a Fővárosi Önkormányzat részére 5 (öt) napon belül igazoltan eljuttatott számla mellékleteként benyújtani a Fővárosi Önkormányzatnak a számla kiállítását megalapozó, a Feladat teljesítésével összefüggő feladatok elvégzését, összecszerűségét, a kifizetés jogosságát, a számlatartalom valódiságát igazoló, BKM által kiadott szakmai teljesítésigazolást, valamint a továbbszámlázott számla másolatát. A Fővárosi Önkormányzat köteles a benyújtott számlát és teljesítésigazolást annak kézhezvételét követő 10 (tíz) napon belül megvizsgálni és amennyiben a benyújtott dokumentumok a számla tartalmát nem támasztják alá, vagy a számla a formai és tartalmi követelményeknek nem felel meg, abban hiányosság vagy hiba észlelhető, a Fővárosi Önkormányzat jogosult hiánypótlást, vagy a számla helyesbítését kérni.

Hiánypótlás keretében a Fővárosi Önkormányzat köteles valamennyi konkrét kifogását olyan részletességgel megjelölni, hogy annak alapján a kért változtatások átvezethetők legyenek. Hiánypótlási felhívás nem irányulhat olyan követelményeknek való megfelelésre, amelyek teljesítésére a BKM jelen Megállapodás, vagy jogszabály alapján nem kötelezhető.

A hiánypótlás nem teljesítéséből eredő késedelemért, ebből következően a vállalkozó felé történő késedelmes teljesítésért a BKM felel.

A BKM által kiállított számla ellenértékét, annak ellenőrzését követően, a Fővárosi Önkormányzat a számla keltét követő húsz (20) napon belül utalja át a BKM által megadott bankszámlaszámra. A hiánypótlás időtartama, a számla késedelmes eljuttatása, illetve a számla helyesbítése a fizetési határidőt meghosszabbítja.

A BKM a Feladat elvégzéséhez szükséges szerződések megkötésénél a fenti eljárásrendre figyelemmel a mindenkor hatályos közbeszerzési jogszabályokban foglalt rendelkezések szerinti fizetési határidőt köteles kikötni a szerződő partnerei felé.

Ennek teljesítése érdekében a BKM-nek olyan időben kell beküldenie a számlát, hogy a Fővárosi Önkormányzatnak legalább tizennyolc (18) napja legyen az utalás teljesítésére, amennyiben a fizetési felszólítás fizetési határidőre vonatkozó előírása ezt lehetővé teszi, illetve legalább olyan időben, hogy az utalás teljesítésére szükséges (a banki átutalás időigényét figyelembe véve) minimum három (3) munkanap a Fővárosi Önkormányzatnak rendelkezésre álljon.

A BKM által benyújtott számlának a Fővárosi Önkormányzat hibájából eredő késedelmes megtérítéséért a Főváros felel.

A BKM hibájából eredő késedelmi kamat, adó önellenőrzési pótlék, egyéb bírság a BKM-et terheli, ezzel kapcsolatban további finanszírozási igényvel nem élhet.

A BKM kötelezettséget vállal a fizetési számlák kapcsán bekövetkező változások adatváltozásairól szóló, írásbeli bejelentés nyolc (8) munkanapon belül történő teljesítéséről a Fővárosi Önkormányzat számára.

BKM tudomásul veszi, hogy az általa történt teljesítéseket megelőzően a köztartozás-mentességét, az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 24. § (4) bekezdése alapján eljárva igazolja.

A BKM a megkötendő kötelezettségvállalásokban jogosult, illetve a közbeszerzésekről szóló törvényben vagy egyéb jogszabályokban előírt esetben köteles a szállítóknak részteljesítésre és előlegnyújtásra egyaránt lehetőséget biztosítani.

#### **4.4. A Feladat megvalósítása során felmerülő saját költségek**

A BKM kötelezettséget vállal arra, hogy a Feladatot ingyenesen, a jelen Megállapodás 1-2. sz. mellékletei szerinti Műszaki tartalom, továbbá műszaki és pénzügyi ütemezés alapján, a Beruházási Rendelet előírásait betartva végzi. A BKM tudomásul veszi, hogy a Feladattal kapcsolatban a jelen Megállapodásban foglaltakon túlmenően sem jelen Megállapodás megkötésekor, sem a jövőben semminemű igényt nem támaszthat a Fővárosi Önkormányzattal szemben. Felek kifejezetten rögzítik, hogy a BKM a Fővárosi Önkormányzat által jelen Megállapodással biztosított forrás terhére saját teljesítményt nem számolhat el.

### **5. A MEGÁLLAPODÁS HATÁLYA ÉS IDŐTARTAMA**

Felek megállapodnak, hogy a jelen Megállapodás mindkét fél általi aláírás napján lép hatályba és a jelen Megállapodásban foglalt Feladat megvalósításáig, az annak érdekében végzett feladatok teljes körű elvégzéséig tart.

### **6. FELELŐSSÉG**

- 6.1. A BKM felelősséggel tartozik azért, hogy a jelen Megállapodásban foglalt Feladatot, magas szakmai színvonalon és kellő gondossággal, szakszerűen, a jogszabályi követelmények maximális betartásával lássa el.
- 6.2. A BKM felelősséggel tartozik minden olyan kárért, amely abból ered, hogy a Feladat teljesítése során a fenti követelményekkel ellentétesen, a jogszabályi, szakmai követelmények megszegésével jár el, illetőleg kötelezettségei teljesítése során nem tanúsítja a tőle elvárható fokozott gondosságot.
- 6.3. A BKM köteles a Feladat megvalósítása érdekében kifejtett tevékenysége során költséghatékonyan eljárni, a közpénzek felhasználásának átláthatóságát biztosítani, az erre irányuló jogszabályi rendelkezéseket betartani.
- 6.4. A Fővárosi Önkormányzatot a BKM jelen Megállapodásban foglalt Feladat megvalósítása érdekében elvégzett tevékenységével összefüggésben semminemű műszaki, pénzügyi és jogi felelősség nem terheli.
- 6.5. A BKM kijelenti, hogy a Megállapodásban foglalt Feladat ellátásához a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: **Ptk.**) 6:129.§-a alapján közreműködőt vesz igénybe. A

közreműködő teljesítéséért a BKM a Ptk. 6:148. § (1) bekezdésének értelmében úgy felel, mintha a teljesítést maga látta volna el.

## 7. KÖZBESZERZÉSI RENDELKEZÉSEK

- 7.1. A BKM kijelenti, hogy a mindenkor érvényes és hatályos közbeszerzési – beleértve a Kbt.-t és a saját Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzatát - szabályoknak megfelelően jár el. A Feladat megvalósítása során, saját nevében, önálló ajánlatkérőként – a hatályos Kbt. előírásainak teljes körű figyelembevételével – közbeszerzési eljárásokat folytat le. A közbeszerzési eljárások lebonyolításához a Fővárosi Önkormányzat a Feladat elvégzésére az éves költségvetésben biztosított előirányzat terhére és annak erejéig, a jelen Megállapodásban foglalt feltételek mellett fedezetet biztosít. Amennyiben a Kbt. hatálya az adott beszerzésre nem terjed ki, a BKM a közbeszerzési eljáráson kívüli egyéb nyílt, diszkriminációmentes eljárást alkalmaz.
- 7.2. Tekintettel arra, hogy a Fővárosi Önkormányzat jelen Megállapodás tárgyát képező Feladat fedezetét a BKM rendelkezésére bocsátja, ezért a BKM – mint a fedezet felett rendelkezési joggal bíró szervezet – a lefolytatandó közbeszerzési eljárásokban önálló ajánlatkérőnek minősül. A BKM kijelenti, hogy a hatályos Kbt. szerinti ajánlatkérő, és ezt a Közbeszerzési Hatóságnál bejelentette, amely hatóság ezt ajánlatkérői nyilvántartásba vette, így a közfeladat ellátása tekintetében a Kbt.-ben foglalt feltételek az ajánlatkérői minősége tekintetében teljesülnek.
- 7.3. A BKM a jelen Megállapodásban vállalt Feladat megvalósításával járó műszaki, kötelezettségvállalási, pénzügyi kérdésekben önállóan dönt a Fővárossal történő egyeztetés mellett.

A BKM köteles a közbeszerzési eljárások eredményképpen létrejövő szerződésekben a teljesítések biztosítására vonatkozóan szerződést biztosító mellékkötelezettségeket kikötni, összhangban a mindenkor hatályos közbeszerzésekről szóló törvény erre irányuló rendelkezéseivel.

## 8. SZÁMVITELI RENDELKEZÉSEK

A BKM vállalja, hogy a jelen Megállapodásban foglalt Feladat megvalósítása érdekében felmerült költségekről és ráfordításokról analitikus nyilvántartást vezet és gondoskodik a nyilvántartást alátámasztó dokumentumok elkülönített kezeléséről, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: **Számviteli törvény**), a saját számviteli szabályzatában foglaltak és a műszaki előírások betartásával.

A nyilvántartásokat a Számviteli törvényben meghatározottak szerint úgy kell kialakítani, hogy azokban egyértelműen és kétséget kizáróan elkülöníthető legyen más feladatoktól, könyvelési tételektől és megfelelő alapot biztosítson a Feladat elvégzésével létrejött vagyonnak a BKM vagyontól való elkülönítésre.

## 9. ADATSZOLGÁLTATÁS

A BKM a Feladat elvégzésének és a forrás felhasználásának átláthatósága biztosítása érdekében általános adatszolgáltatási kötelezettséggel tartozik a Fővárosi Önkormányzat felé.

A BKM havonta jelentést készít a tárgyhót követő hónap 25. napjáig a Fővárosi Önkormányzat részére, amely tartalmazza az előző időszakban végzett egyes feladatokkal összefüggésben a Feladat előrehaladását, annak megvalósítása érdekében kötött szerződéseket, vállalt kötelezettségeket, azok teljesülésének helyzetét, a feladatok megvalósulására kiható, azt befolyásoló valamennyi körülményt, felmerülő kockázatot, valamint a BKM kimutatott saját teljesítményét. A jelentés mellékletét képezik a tárgyhóban a Feladat előrehaladását tételesen bemutató pénzügyi táblák és a műszaki nyomon

követést bemutató állapotjelentések, továbbá a tárgyhóban keletkezett közbeszerzési dokumentumok és megkötött szerződések.

A BKM a Feladat megvalósításának befejezését követő hatvan (60) napon belül zárójelentést készít a Fővárosi Önkormányzat részére.

A zárójelentés elfogadásának feltétele a Megállapodás 11. pontjában foglalt, aktiváláshoz szükséges dokumentációk teljeskörű, hibamentes benyújtása.

## **10. ELLENŐRZÉSI JOGKÖR**

A BKM teljes körű és feltétel nélküli ellenőrzés-tűrési kötelezettséget vállal bármely ellenőrző-, felügyeleti és egyéb szervezet kezdeményezésében lefolytatott ellenőrzésre, a jelen Megállapodásban foglaltak teljesítésére vonatkozóan képviselője jelenlétének biztosításával, amelynek elmulasztása a jelen Megállapodás vonatkozásában súlyos szerződésszegésnek minősül.

A BKM – fenti kötelezettségvállalás részeként – tudomásul veszi, hogy a Fővárosi Önkormányzat jogosult a Feladat megvalósításának teljes időszakában a források cél szerinti felhasználását ellenőrizni tervellenőrzéssel, helyszíni ellenőrzéssel és számlaellenőrzéssel.

## **11. A FELADAT MEGVALÓSÍTÁSA EREDMÉNYEKÉNT LÉTREJÖVŐ ALKOTÁSOK, VALAMINT VAGYONNÖVEKMÉNY TULAJDONJOGA ÉS AKTIVÁLÁSA**

- 11.1. A Felek kijelentik, hogy a Feladat megvalósítása eredményeként létrejövő alkotások tulajdonjoga, felhasználói joga a Fővárosi Önkormányzatot illeti meg, azzal, hogy a BKM – mint Megrendelő – jogosult a terveket felhasználni, többszörözni, átdolgozni, illetve átdolgoztatni, nyilvánosságra hozni, valamint harmadik személy számára rendelkezésre bocsátani.
- 11.2. A BKM köteles az előzőekben foglaltaknak megfelelő tartalommal és feltételekkel megkötni a tervezésre vonatkozó szerződéseket. Felek megállapodnak abban, hogy a Feladat megvalósítása során keletkezett alkotásokra a BKM területi korlátozás nélküli, határozatlan időtartamú, kizárólagos, harmadik személynek átengedhető, korlátlan felhasználási módra szóló felhasználási jogot köteles szerezni a Fővárost Önkormányzat javára.
- 11.3. A Fővárosi Önkormányzat költségvetéséből jelen Megállapodás szerint megvalósuló Feladat eredményeként létrejövő vagyonnövekmény, továbbá a vagyoni értékű jogok a Fővárosi Önkormányzat tulajdonát képezik.
- 11.4. A Feladat eredményeként létrejövő alkotások (tervdokumentáció) bekerülési értéke, valamint a vagyonnövekmény a Fővárosi Önkormányzat könyveiben kerül aktiválásra. Az aktiválást a Fővárosi Önkormányzat nevében eljáró Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal végzi. Az aktiváláshoz a BKM köteles átadni a szükséges dokumentumokat (tervdokumentáció, megvalósulási dokumentáció, vagyonelejtár).

## **12. KAPCSOLATTARTÁS**

- 12.1. Felek a jelen Megállapodás teljesítésének érdekében kapcsolattartó személyeket jelölnek ki a következők szerint:

**Megvalósító részéről:**

BKM BUDAPESTI KÖZMŰVEK Nonprofit Zrt.  
FŐKERT Kertészeti Divízió

Zöldfelület-fejlesztési Főosztály  
Név: Biró Borbála főosztályvezető  
Cím: 1073 Budapest, Dob u. 90.  
Telefon.: + 36 1 342 1720  
e-mail: biro.borbala@fokert.hu

**Fővárosi Önkormányzat részéről:**

Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Várostervezési Főosztály  
Név: Gábor Péter  
Cím: 1052 Budapest, Városház u. 9-11  
Telefon: +30-832-5978  
e-mail cím: gabor.peter@budapest.hu

Felek rögzítik, hogy amennyiben a kapcsolattartó személyében változás következik be arról, kötelesek írásban, nyolc (8) munkanapon belül egymást értesíteni. Felek kijelentik, hogy a kapcsolattartó személyében történő változás esetén, arra tekintettel a Megállapodást nem módosítják.

- 12.2. Felek rögzítik, hogy egymás között minden nyilatkozatot vagy egyéb értesítést írásban, szükség szerint tértivevényes levélben, e-mailben, vagy telefax útján kell megküldeni. A Megállapodás módosításával, megszüntetésével kapcsolatos jognyilatkozatok közlésének módja cégszerűen aláírt levél, melyet tértivevényes küldeményként kell feladni.

A megküldés akkor tekinthető szabályszerűnek, ha azt a kijelölt kapcsolattartó személyek részére iktatás szerint kézbesítették és az átvette. Elektronikus üzenet vagy telefax akkor tekintendő kézbesítettnek, ha azt a címzett igazoltan kézhez vette, vagy automatikusan, vagy kifejezetten visszajelezte. A tértivevényes, vagy ajánlott küldeményeket a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta.

- 12.3. Felek vállalják a jelen Megállapodásban előírt Feladat megvalósításával összefüggésben keletkezett dokumentumoknak – a teljes körű lezárást követő – legalább tíz évig történő megőrzését, kivéve, ha a megvalósításra vonatkozó egyéb jogszabály, támogatási szerződés ennél hosszabb időtartamot ír elő a dokumentum megőrzésére.

### **13. A MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŰNÉSE**

- 13.1. Amennyiben a jogi környezet változása, vagy a Feleken kívül álló egyéb körülmények miatt a jelen Megállapodás tárgyának megvalósítása, vagy a tervezett határidők megtartása veszélybe kerül, illetőleg egyéb, előre nem látható körülmény miatt a Megállapodás teljesítése az eredeti feltételekkel valamely/bármely Fél számára jelentősen megnehezül, úgy Felek jogosultak a Megállapodás módosítását kezdeményezni. A Megállapodás módosítását írásba kell foglalni.

- 13.2. A Megállapodás megszűnik:

- a) a Feladat elvégzésével és a Feladat megvalósításáról szóló zárójelentés elfogadásával,
- b) a Felek erre irányuló közös megegyezésével,
- c) bármely Fél elállása vagy a jelen Megállapodás felmondása következtében.

- 13.3. Felek a jelen Megállapodást kizárólag a másik fél súlyos szerződésszegése esetén, a másik Fél erre történő előzetes írásbeli figyelmeztetése és a szerződésszegés megszüntetésére adott ésszerű teljesítési határidő eredménytelen elteltét követően mondhatják fel. A felmondási idő legalább hatvan (60) nap.

Súlyos szerződésszegésnek minősülnek különösen, de nem kizárólagosan:

- a) a jelen Megállapodásban és az Engedélyokiratban foglaltaktól eltérő műszaki tartalom megvalósítása;

- b) a Feladat megvalósításának indokolatlan késedelve, meghíúsulása;
  - c) a kölcsönös adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettség elmulasztása;
  - d) a BKM általi elszámolási és beszámolási kötelezettség elmulasztása;
  - e) bármely arra jogosult szerv által foganatosított ellenőrzés akadályozása;
  - f) a megvalósítás során esedékessé vált – BKM általi teljesítésekhez szükséges – fedezetnek a Fővárosi Önkormányzat általi 60 napon túli késedelmes megfizetése;
  - g) Felek együttműködési kötelezettségének súlyos megszegése.
- 13.4. A felmondási jog szerződésellenes gyakorlásával okozott kárt a szerződésszegésért felelős Fél köteles megtéríteni. A jelen Megállapodás megszűnése esetén a Felek kötelesek egymással elszámolni.
- 13.5. A BKM-nek a Megállapodás megszűnése esetében is zárójelentést kell benyújtania, amelyben ismerteti a Feladat összefoglaló értékelését, időrendben bemutatva a teljesítés főbb fázisait, jelentősebb eseményeit, az elvégzett és el nem végzett feladatokat, tevékenységeket, továbbá a bekerülési érték tételes kimutatását. A BKM-nek a zárójelentésében meg kell jelölnie a szerződő Felek követelését, egyéb nem teljesített kötelezettségeket. A Fővárosi Önkormányzat a zárójelentés elfogadásáról legkésőbb harminc (30) napon belül írásban köteles nyilatkozni.
- 13.6. A BKM köteles mindazon okiratokat, dolgokat, amelyek a Megállapodás teljesítése során vagy annak érdekében a birtokába kerültek, hiánytalanul, rendszerezve átadni a Fővárosi Önkormányzat képviselőinek.
- 13.7. A BKM tudomásul veszi, hogy a Zárójelentés tartalma az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdésének értelmében közérdekből nyilvános adatnak minősül, így a forrás felhasználásáról való tájékoztatást üzleti titok címén nem tagadhatja meg.
- 13.8. A Felek megállapodnak abban, hogy jelen Megállapodás felmondása, vagy bármely okból történő elállás kizárólag írásban, a Fővárosi Önkormányzat vonatkozásában a Fővárosi Közgyűlés jóváhagyásával történhet.

#### **14. EGYÉB RENDELKEZÉSEK**

- 14.1. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Keretszerződés, a Közszolgáltatási szerződés, a Ptk., valamint a Beruházási Rendelet vonatkozó előírásai az irányadók.
- 14.2. Felek kijelentik, hogy megtesznek mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendeznek minden olyan nézeteltérést, vagy vitát, amely közöttük jelen Megállapodással kapcsolatosan felmerül.
- 14.3. Felek kijelentik, hogy minden a jelen Megállapodás megkötése után felmerülő, a jelen Megállapodás teljesítését akadályozó körülményről, vagy bekövetkezett változásról, kötelesek írásban, nyolc (8) munkanapon belül egymást értesíteni.
- 14.4. Felek a Feladat megvalósítása során teljeskörűen együttműködnek, és megállapodnak a kölcsönös és folyamatos adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettségben, bármely, az előkészítési feladatokban, vagy a pénzügyi teljesítésben bekövetkezett olyan mértékű változásokra irányulóan, amelyek a jelen Megállapodás bármely pontjában előírt rendelkezéseket érintik, illetőleg annak módosítását teszik szükségessé.
- 14.5. A BKM köteles a Feladat megkezdése előtt minimum nyolc (8) munkanappal egyeztetni a Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal illetékes szakmai főosztályával.

- 14.6. A BKM köteles a Fővárosi Önkormányzatot három (3) munkanapon belül írásban értesíteni, amennyiben a Feladat megvalósulása részben vagy teljesen meghiúsul vagy tartós akadályba ütközik.
- 14.7. Felek megállapodnak abban, hogy a mindenkor hatályos közérdekű adatok közzétételéről szóló jogszabályi előírásokban foglalt kötelezettségeiknek maradéktalanul eleget tesznek.
- 14.8. Felek a jelen Megállapodás aláírásával nyilatkoznak arról, hogy az ebben rögzített adatok, információk, valamint a mellékletekben csatolt dokumentumok és az azokban szereplő adatok valósak és hitelesek.
- 14.9. Felek jelen Megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, érvényesen aláírták az alulírott napon és helyen .. (..) eredeti példányban, amelyből Fővárosi Önkormányzatot .. (..), a BKM-t .. (..) példány illet meg. Felek a Megállapodás egy-egy példányát, a pénzeszközeiket kezelő pénzügyi intézmény részére megküldhetik.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Műszaki tartalom
2. sz. melléklet: 007985 sz. engedélyokirat 4. sz. módosítása

Budapest, 2022.....

Budapest, 2022.....

**BKM Nonprofit Zrt. képviseletében**

**Budapest Főváros Önkormányzata**  
A főpolgármester hatáskörében eljárva:

.....  
**Zakar András**  
főigazgató

.....  
**Kerpel-Fronius Gábor**  
főpolgármester-helyettes

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:  
Budapest, 2022.

.....  
**Hidegné Fehér Krisztina**  
gazdasági igazgató

.....  
**Berente Katalin**  
gazdasági igazgató

| <b>Pünkösdfürdő park - kiegészítő beruházás jellegű feladatok</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |               |                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|
| <b>Tétel szövege</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>Menny.</b> | <b>Egység</b>  |
| <b>Ping-pong asztal kihelyezése</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |               |                |
| Ping-pong asztal telepítése: Plastobo kültéri asztalitenisz asztal; üvegszál erősítésű műanyag asztallappal, tűzi horganyzott acél lecsavarozható lábszerkezettel, szabadtéri porfestett hálóval, az asztal a meglévő Ping-pong asztal mellé kerül kihelyezésre, azzal megegyező minőségben és típusban                                                                                                                      | 1             | db             |
| - 50 cm C12 beton alaptest                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0,46          | m <sup>3</sup> |
| - 10 cm homokos kavics ágyazat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 0,09          | m <sup>3</sup> |
| <b>Beton burkolat: Ping-pong asztal játékterének kialakítása</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |               |                |
| 12 cm CP 4/2,7 beton dilatálva 5m-ként, separt felületkezeléssel                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 19,90         | m <sup>3</sup> |
| 20 cm 20/55 zúzottkő teherhordó réteg tömörítve Trg 95%-ra                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 7,96          | m <sup>3</sup> |
| Meglévő pad áthelyezése: A sorköz magkeverékkel vetett (gyümölcsös zóna széle) területéről kihasználatlanság miatt áthelyezésre kerül 4 darab támla nélküli ülőpad. A Ping-pong asztalok mellé, illetve a tűzrakóhelyek mellé kerülnek áthelyezésre (2-2 db), lakossági igény szerint. Pad típusa: 200 x 54 x 44 cm támla nélküli pad, tűzihorganyzott acél lábakkal, 25 x 10 cm tölgy gerenda ülőfelülettel, színezett olaj | 4             | db             |
| Fa átültetése (Ping-pong asztalnak helyet adva): A fák átültetést követően is maradnak az érintett zónában, az átültetésre a Ping-pong asztalok zavartalan használatának érdekében kerül sor, figyelembe véve azok védőtávolságát                                                                                                                                                                                            | 2             | db             |
| <b>Tűzrakóhely terv szerint (3 db)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |               |                |
| A meglévő típussal megegyező műszaki paraméterekkel további tűzrakóhelyek kerülnek kialakításra: 3 mm vtg 60 cm magas hajlított vaslemez, átmérő 1 m                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5,6           | m <sup>2</sup> |
| 60 cm 24-40 kulékavicságy, átm. 1 m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1,4           | m <sup>3</sup> |
| 40x20 cm C16-25 beton sávalap, átm. 1 m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 0,7           | m <sup>3</sup> |
| Hulladékgyűjtő áthelyezése: Kevésbé igénybevett hulladékgyűjtők áthelyezése a jobb hasznosulás érdekében, erősebben igénybevett területre (sütögető területére)'Mmcité PRX345 acél ajtóval, RAL6033, fehér csík az egyik oldalon, kommunális, terv szerint                                                                                                                                                                   | 2             | db             |
| - C10-32 FN beton alaptest D=0,3 m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 0,1           | m <sup>3</sup> |
| - 10 cm homokos kavics ágyazat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 0,04          | m <sup>3</sup> |
| <b>Játszóterei csúszdák árnyékolása</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |               |                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                |   |        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------|
| <p>Árnyékolás megoldása</p> <p>A játszótéri csúszdák felmelegedését gátló árnyékolórendszer kiépítése a játszótér arculatához (színben, anyaghasználatban) illő napvitorlás rendszer kiépítésével. Az előírányzat tartalmazza a szakcéggel történő tervezési feladatot is.</p> | 1 | egység |
| <b>Komposztálók árnyékolása</b>                                                                                                                                                                                                                                                |   |        |
| <p>A komposztálók az „E” zónába (Gyümölcsös, petangue pályák) található. Összesen 4 db komposztáló került kihelyezésre, ezek mérete kb. 2x2 m. Az árnyékolás tervezetten napvitorlás rendszerrel kerül megoldásra.</p>                                                         | 1 | egység |
| <b>Automata öntözés távoli vezérlési lehetőségének kiépítése</b>                                                                                                                                                                                                               |   |        |
| <p>Távoli vezérlés kiépítése a meglévő automata rendszerekhez</p> <p>Okosöntözőrendszer kiépítése és tervezése szakcéggel. Ezzel távoltól is vezérelhetővé válik az öntözőrendszer</p>                                                                                         | 1 | db     |
| <b>Green City minősítés</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |   |        |
| <p>A megvalósult Pünkösdfürdő park Green City minősítése</p>                                                                                                                                                                                                                   | 1 | db     |