



Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata
POLGÁRMESTER
1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

1770/2022 /F.

1212/2022 /Fp /V

BUDAPEST FŐVÁROS FŐPOLGÁRMESTERI HIVATAL	
59/2576-1/2022	
IKTATÓSZÁM	30/6-54/2022
2022-11-23	
MELLÉKLET	0
Bodócskai Dr. Farkas Ágnes	
Anett 0 BT	

Iktatószám: XVIII-199- 30/2022

Ügyintéző: Bódis Csaba

Telefonszám: 06-1-3724-559

Karácsony Gergely
főpolgármester
Budapest Főváros Önkormányzata
Főpolgármesteri Iroda
1052 Budapest Városház u. 9-11.

Intézkedésre/Válasz készítésre/ Véleményezésre/Tájékoztatásul kapja:	Városházán
Másolatban:	
Határidő:	
2022 NOV 22	
Főjegyző	

Tárgy: Bp. XI., Fehérvári út 70/a. sz. alatti ingatlant (LIDL áruház épülete) magában foglaló területre vonatkozóan a Településszerkezeti Terv és Fővárosi Rendezési Szabályzat módosítása

Tisztelt Főpolgármester Úr!

Hivatkozva Budapest Főépítésze és Újbuda Főépítésze közötti korábbi személyes egyeztetésre, ezúton kezdeményezem a Fehérvári út 70/a alatti ingatlant magában foglaló telektömb területére, azaz a Fehérvári út – Galambóc u. – Sopron u. – Nagysurány u. által határolt területre Budapest Településszerkezeti Terve (TSZT), valamint a Fővárosi Rendezési Szabályzat módosítását. A telektömb területét a TSZT Lk-1 jelű kisvárosias lakóterületi övezetbe sorolja. Tekintettel arra, hogy a tömb területén megvalósult kereskedelmi épület építészeti helyzetének rendezése szükségessé teszi az övezeti besorolás módosítását, javasoljuk, hogy a tömb teljes területe Vi-1 jelű intézményi területfelhasználási egységbe kerülhessen.

Javaslatunk részletes szakmai alátámasztása érdekében megkezdjük a szükséges dokumentáció előkészítését, melyet annak elkészülte után a Fővárosi Önkormányzat részére megküldünk.

Kérem, hogy a fővárosi településrendezési eszközök módosításának folyamatát a jelzett területre megindítani szíveskedjék.

Budapest, 2022. november 10.

Tisztelettel:



Dr. László Imre

Intézkedésre / Főpolgármester aláírásával válasz készítése / Válasz készítése / Véleményezésre / Megbeszélendő / Részvételre / Kiküldés előtt visszavárolag / Tájékoztatásul kapja:
T: dr. Számadó Tamás
Másolatban:
Határidő:
2022 NOV 21
Főpolgármesteri Iroda
Kérjük, a beküldőnek címzett aláírt válaszlevelet / véleményét az fpi@budapest.hu e-mail címre is továbbítani szíveskedjenek!



1000081225751