



1000183027611

ikt. szám: FPH017 /22 - 4 /2023

tárgy: Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról

előkészítő: Koordinációs Főosztály

Tájékoztató

a Közgyűlés részére

Tisztelt Közgyűlés!

A testületi előterjesztések előkészítésének és a testületi döntések végrehajtásának hivatali rendjéről szóló 8/2016. (II. 11.) együttes utasítás alapján a Fővárosi Közgyűlés által elfogadott határozatok végrehajtásáról jelentés készül. A jelentést a melléklet tartalmazza.

Kelt Budapesten a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.

Számadó Tamás dr.
főjegyző

melléklet:

- Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról

Jelentés végrehajtás alatt lévő határozatok időarányos végrehajtásáról

A főpolgármesternek a Fővárosi Közgyűlés feladat- és hatáskörében 2020. december 18-án meghozott döntései közül:

„Javaslat a fővárosi agglomerációs szolgáltatásokkal összefüggésben kötött megállapodások meghosszabbításáról KGY/2020/48/E003” című napirend keretében az **1666/2020. (12.18.) határozatban** a Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy az 1443/2016. (X. 26.) Főv. Kgy. határozatban foglalt együttműködési szándékát megerősíti, így a továbbiakban is az agglomerációs közlekedési feladatokat a Fővárosi Önkormányzat és a Kormányzat – figyelemmel az elővárosi és a helyi közösségi közlekedés integrált jellegére, a szolgáltatási színvonal fenntartására és javítására, valamint az utazóközönség zavartalan és folyamatos ellátásának és a felek érdekeit szolgáló működtetésének szempontjaira is – jelen előterjesztésben bemutatott feladatmegosztás alapján látja el.

Határidő: folyamatos

Felelős: Karácsony Gergely

Az agglomerációs közlekedési feladatokat a Fővárosi Önkormányzat és a Kormányzat a korábbi évek gyakorlata szerinti feladatmegosztás alapján látja el az 514/2022. (XII. 20.) számú főpolgármesteri határozattal jóváhagyott „A fővárosi és elővárosi vasúti szolgáltatásokról szóló megállapodás 3. számú módosítása” valamint az 515/2022. (XII. 20.) számú főpolgármesteri határozattal jóváhagyott „A fővárosi és elővárosi autóbusszal végzett szolgáltatások 2021-2022. évekre vonatkozó finanszírozási feltételeiről 1. számú módosítása” megállapodás alapján. A határozat időarányos végrehajtása megtörtént.

Jelentés a végrehajtott határozatokról

A főpolgármesternek a Fővárosi Közgyűlés feladat- és hatáskörében 2020. március 27-én meghozott döntései közül:

„Javaslat a 8600 Siófok, Beszédes József sétány 72. szám alatt található üdülőépülethez kapcsolódó beruházási megállapodás megkötésére KGY/2020/B/E026” című napirend keretében a **304/2020. (03.27.) határozatban** a Fővárosi Közgyűlés Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) Főv. Kgy. rendelet (SZMSZ) 1. számú melléklet 2.3 sora szerinti hatáskörben eljárva úgy dönt, hogy

1.1 a Siófoki Járási Hivatal által 3778/7 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben Siófok, Beszédes József sétány 72. szám alatt található, „kivett üdülőépület és udvar” megnevezésű, 10 794 m² területű telek és a rajta lévő nettó 6 892 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló üdülőépület felújítási munkálataira vonatkozó, az előterjesztéshez 4. számú mellékletként csatolt Beruházási megállapodást jóváhagyja és megköti Budapest Főváros Önkormányzata és a KOWAX Kereskedelmi, Fejlesztő és Gyártó Kft.-t (rövidített elnevezés: KOWAX Kft., cégjegyzékszám: 01-09-074863, székhely: 1142 Budapest, Dorozsmai utca 110., adószám: 10511271-2-42, képviseli: Szerafin Zoltán ügyvezető) között.

1.2 Egyidejűleg felkéri a főpolgármestert, hogy gondoskodjon az előterjesztéshez 4. számú mellékletként csatolt beruházási megállapodásnak a BFKV Zrt.-vel kötött Közszolgáltatási Keretszerződés és a BFKV Zrt. részére adott igazolás és általános meghatalmazás alapján meghatalmazottként eljáró BFKV Zrt. vezérigazgatója általi aláírásáról.

Határidő: a szerződéskötésre 30 nap

Felelős: Karácsony Gergely

A beruházási megállapodást megkötöttük, ezzel a határozat végrehajtása megtörtént.

A főpolgármesternek a Fővárosi Közgyűlés feladat- és hatáskörében 2021. február 23-án meghozott döntései közül:

„Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Kolibri Gyerme- és Ifjúsági Színház Közhasznú Nonprofit Kft. részére albérleti szerződés megkötéséhez KGY/2021/B/E118” című napirend keretében a **298/2021. (02.23.) határozatban** a Fővárosi Közgyűlés a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) 1. mellékletében foglalt táblázat 2.12. sora szerinti hatáskörben eljárva úgy dönt, hogy a tulajdonosi hozzájárulást megadja a Kolibri Gyerme- és Ifjúsági Színház Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft. (székhely: 1061 Budapest, Jókai tér 10., cégjegyzékszám: 01-09-963641, adószám: 23395778-2-42, képviseli: Novák János Bulcsú ügyvezető igazgató) részére a Kolibri Gyerme- és Ifjúsági Színház Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft. és az E. T. egyéni vállalkozó (székhely: 1162 Budapest, Ferenc u. 14., adószám: 40933791-2-42, nyilvántartási szám: 4432130) által, a Budapest Főváros Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló, a Kolibri Gyerme- és Ifjúsági Színház Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft. használatában lévő büfé helyiségek 2021. március 1. napjától 2025. augusztus 31. napjáig terjedő albérletbe adása tárgyában megkötendő, az előterjesztéshez 7. sz. mellékletként csatolt albérleti szerződés megkötéséhez.

Határidő: 30 nap

Felelős: Karácsony Gergely

Az albérleti szerződést megkötöttük, ezzel a határozat végrehajtása megtörtént.

„Javaslat a 1112 Budapest, Szőlőlugas utca 25. szám alatt található telek értékesítésére KGY/2021/B/E119” című napirend keretében a **299/2021. (02.23.) határozatban** a Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy

1.1 Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) 1. mellékletében foglalt táblázat 2.3. sora szerinti hatáskörben eljárva eredményesnek nyilvánítja a Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala által a Budapest XI. kerület, Belterület, 1835/8 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 1112 Budapest, Szőlőlugas utca 25. szám alatt található, összesen 1079 m² alapterületű, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan értékesítése tárgyában lefolytatott nyilvános, kétfordulós pályázati eljárást azzal, hogy az ingatlanra kiírt értékesítési pályázat nyertese, így az ingatlan vevője 1/1 arányban TECTUM Épületgépészeti és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített elnevezés: TECTUM Kft.; cégjegyzékszám: 13-09-203625; székhely: 2040 Budaörs, Kinizsi út 38-40.; adószám: 10442540-2-13; KSH szám: 10442540-4322-113-13; képviseli: Tricskó Csaba ügyvezető) 96.000.000 Ft + áfa, azaz bruttó 121.920.000 Ft vételár összeggel.

1.2 Jóváhagyja az ingatlan adásvételi szerződés megkötését az előterjesztés 14. számú melléklete szerinti tartalommal és felkéri a főpolgármestert, hogy gondoskodjon az adásvételi szerződésnek a BFVK Zrt.-vel kötött Közzolgáltatási Keretszerződés és a BFVK Zrt. részére adott igazolás és általános meghatalmazás alapján meghatalmazottként eljáró BFVK Zrt. vezérigazgatója útján történő aláírásáról.

Határidő: a szerződéskötésre 30 nap

Felelős: Karácsony Gergely

Az ingatlanadásvételi szerződést megkötöttük, ezzel a határozat végrehajtása megtörtént.

„Javaslat meghatalmazás adásra a BFVK Zrt. részére a Budapest, III. kerület Bécsi út 357. sz. alatt található Weiss és Kutas kőfaragó műhelyre vonatkozó vételi ajánlat megtételére, illetve a felépítményre vonatkozó kisajátítási eljárás megindítására KGY/2021/B/E120” című napirend keretében a **300/2021. (02.23.) határozatban** a Fővárosi Közgyűlés a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) 1. mellékletében foglalt táblázat 2.3. sora szerinti hatáskörben eljárva úgy dönt, hogy a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő a Budapest Főváros Kormányhivatala XI. kerületi Hivatala által Budapest III. kerület, 19916/18 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 1037 Budapest, Bécsi út 357. szám alatt található, 55.828 m² alapterületű, „kivett telephely” megnevezésű ingatlanon található, a Weiss és Kutas Kőfaragó és Kereskedelmi Kft. (székhely: 1037 Budapest, Bécsi út 343., cégjegyzékszám: 01-09-068974, adószám: 10389450-2-41, képviseli: Szabó Péter ügyvezető) használatában álló kőfaragó műhely, illetve a műhelyhez kapcsolódó további felépítmények tulajdonjogát meg kívánja szerezni. Ezzel összefüggésben:

1.2. Jóváhagyja az előterjesztés 4. számú mellékletét képező kisajátítást megelőző, teljes körű kártalanítást tartalmazó, 50.000.000 Ft + áfa összegű vételi ajánlatot és annak a Budapest Főváros Önkormányzata képviseletében a BFVK Zrt.-vel kötött közszolgáltatási keretszerződés és a BFVK Zrt. részére adott igazolás és általános meghatalmazás alapján meghatalmazottként eljáró BFVK Zrt. vezérigazgatója általi aláírását.

1.3. A kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés megkötésének esetén a kőfaragó műhely, illetve a műhelyhez kapcsolódó további felépítmények és a hozzá tartozó ingatlanrész kisajátítását kezdeményezi a kisajátításról szóló 2007. évi CXIII. tv. 2. § e) pontjában meghatározott – közlekedési infrastruktúra fejlesztés – közérdekű célra. Meghatalmazza a BFVK Zrt. vezérigazgatóját a kisajátítási eljárás iránti kérelem illetékes kormányhivatalhoz történő benyújtására és a kisajátítási eljárás során felmerülő eljárási cselekmények elvégzésére.

1.4. A kisajátítási eljárásban a kártalanításhoz és a járulékos költségekhez szükséges pénzügyi fedezet – a fővárosi költségvetésben a BFVK Zrt. Ingatlanértékesítés és portfólió kezelés: 825001003 soron – rendelkezésre áll.

Határidő: 15 nap

Felelős: Karácsony Gergely

A ráépítés útján keletkezett megtérítési igény elszámolásról szóló szerződést megkötöttük, ezzel a határozat végrehajtása megtörtént.

„Javaslat a Budapest Főváros Önkormányzata és Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata 3/4 – 1/4 arányú tulajdonát képező Budapest XXIII., Belterület, 195325/1, 195325/9, 195325/13, 195325/17, 195325/19, 195325/23, 195325/28, 195325/32, 195325/34 helyrajzi számokon nyilvántartott ingatlanok értékesítésére KGY/2021/B/E121” című napirend keretében a **301/2021. (02.23.) határozatban** a Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy

1.1 Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) 1. mellékletében foglalt táblázat 2.3. sora szerinti hatáskörben eljárva eredményesnek nyilvánítja a Budapest Főváros Önkormányzata $\frac{3}{4}$ és Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata - $\frac{1}{4}$ tulajdoni részarányban tulajdonát képező, Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala által a Budapest XXIII. kerület, Belterület, 195325/1 helyrajzi számon nyilvántartott összesen 14 997 m² alapterületű, „kivett építési terület” megnevezésű ingatlan értékesítése tárgyában lefolytatott nyilvános, kétfordulós pályázati eljárást azzal, hogy az ingatlanra kiírt értékesítési pályázat nyertese, így az ingatlan vevője 1/1 arányban az Altruist Architect Beruházó és Értékesítő Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített elnevezés: Altruist Architect Kft.; cégjegyzékszám: 01-09-359559; székhely: 1074 Budapest, Hársfa utca 40.; adószám: 27969724-2-42; KSH szám: 27969724-6810-113-01; képviseli: Szalay György Soma) 251.050.000 Ft + áfa, azaz bruttó 318.833.500 Ft vételár összeggel.

1.2 Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) 1. mellékletében foglalt táblázat 2.3. sora szerinti hatáskörben eljárva eredményesnek nyilvánítja a Budapest Főváros Önkormányzata $\frac{3}{4}$ és Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata - $\frac{1}{4}$ tulajdoni részarányban tulajdonát képező, Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala által a Budapest XXIII. kerület, Szent László utca, Belterület, 195325/9 helyrajzi számon nyilvántartott összesen 4 205 m² alapterületű, „kivett építési terület” megnevezésű ingatlan értékesítése

tárgyában lefolytatott nyilvános, kétfordulós pályázati eljárást azzal, hogy az ingatlanra kiírt értékesítési pályázat nyertese, így az ingatlan vevője 1/1 arányban a „SZAKÁCS” Ipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített elnevezés: „SZAKÁCS” Kft.; cégjegyzékszám: 17-09-002831; székhely: 7100 Szekszárd, Sió utca 1.; adószám: 11292104-2-17; KSH szám: 11292104-4322-113-17; képviseli: Szakács László ügyvezető) 53.950.000 Ft + áfa, azaz bruttó 68.516.500 Ft vételár összeggel.

1.3 Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) 1. mellékletében foglalt táblázat 2.3. sora szerinti hatáskörben eljárva eredményesnek nyilvánítja a Budapest Főváros Önkormányzata $\frac{3}{4}$ és Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata - $\frac{1}{4}$ tulajdoni részarányban tulajdonát képező, Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala által a Budapest XXIII. kerület, Passuth László utca, Belterület, 195325/13 helyrajzi számon nyilvántartott összesen 6 020 m² alapterületű, „kivett építési terület” megnevezésű ingatlan értékesítése tárgyában lefolytatott nyilvános, kétfordulós pályázati eljárást azzal, hogy az ingatlanra kiírt értékesítési pályázat nyertese, így az ingatlan vevője 1/1 arányban a „SZAKÁCS” Ipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített elnevezés: „SZAKÁCS” Kft.; cégjegyzékszám: 17-09-002831; székhely: 7100 Szekszárd, Sió utca 1.; adószám: 11292104-2-17; KSH szám: 11292104-4322-113-17; képviseli: Szakács László ügyvezető) 73.450.000 Ft + áfa, azaz bruttó 93.281.500 Ft vételár összeggel.

1.4 Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) 1. mellékletében foglalt táblázat 2.3. sora szerinti hatáskörben eljárva eredményesnek nyilvánítja a Budapest Főváros Önkormányzata $\frac{3}{4}$ és Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata - $\frac{1}{4}$ tulajdoni részarányban tulajdonát képező, Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala által a Budapest XXIII. kerület, Passuth László utca, Belterület, 195325/17 helyrajzi számon nyilvántartott összesen 5 283 m² alapterületű, „kivett építési terület” megnevezésű ingatlan értékesítése tárgyában lefolytatott nyilvános, kétfordulós pályázati eljárást azzal, hogy az ingatlanra kiírt értékesítési pályázat nyertese, így az ingatlan vevője 1/1 arányban PEREGRINI Ingatlanfejlesztő és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített elnevezés: PEREGRINI Kft.; cégjegyzékszám: 01-09-883300; székhely: 1237 Budapest, Micimackó u. 2/B; adószám: 13985866-2-43; KSH szám: 13985866-6810-113-01; képviseli: Tamási Ferenc ügyvezető) 61.300.00 Ft + áfa, azaz bruttó 77.851.000 Ft vételár összeggel.

1.5 Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) 1. mellékletében foglalt táblázat 2.3. sora szerinti hatáskörben eljárva eredményesnek nyilvánítja a Budapest Főváros Önkormányzata $\frac{3}{4}$ és Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata - $\frac{1}{4}$ tulajdoni részarányban tulajdonát képező, Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala által a Budapest XXIII. kerület, Passuth László utca, Belterület, 195325/19 helyrajzi számon nyilvántartott összesen 6 957 m² alapterületű, „kivett építési terület” megnevezésű ingatlan értékesítése tárgyában lefolytatott nyilvános, kétfordulós pályázati eljárást azzal, hogy az ingatlanra kiírt értékesítési pályázat nyertese, így az ingatlan vevője 1/1 arányban Greentechnic Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített elnevezés: Greentechnic Hungary Kft.; cégjegyzékszám: 01-09-938571; székhely: 1214 Budapest, Orion utca 14.; adószám: 22676872-2-43; KSH szám: 22676872-4321-113-01; képviseli: Kiss Ernő ügyvezető) 72.100.000 Ft + áfa, azaz bruttó 91.567.000 Ft vételár összeggel.

1.6 Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) 1. mellékletében foglalt táblázat 2.3. sora szerinti hatáskörben eljárva eredményesnek nyilvánítja a Budapest Főváros Önkormányzata $\frac{3}{4}$ és Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata - $\frac{1}{4}$ tulajdoni részarányban tulajdonát képező, Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala által a Budapest XXIII. kerület, Belterület, 195325/23 helyrajzi számon nyilvántartott összesen 9 102 m² alapterületű, „kivett építési terület” megnevezésű ingatlan értékesítése tárgyában lefolytatott nyilvános, kétfordulós pályázati eljárást azzal, hogy az ingatlanra kiírt értékesítési pályázat nyertese, így az ingatlan vevője 1/1 arányban TRIOKON Ingatlanüzemeltető és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített elnevezés: TRIOKON Kft.; cégjegyzékszám: 01-09-953947; székhely: 1237 Budapest, Vasfű utca 20. fszt. 3.; adószám: 23121014-2-43; KSH szám: 23121014-6832-113-01; képviseli: Koncz Krisztián ügyvezető) 90.800.000 Ft + áfa, azaz bruttó 115.316.000 Ft vételár összeggel.

1.7 Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) 1. mellékletében foglalt táblázat 2.3. sora szerinti hatáskörben eljárva eredményesnek nyilvánítja a Budapest Főváros Önkormányzata $\frac{3}{4}$ és Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata - $\frac{1}{4}$ tulajdoni részarányban tulajdonát képező, Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala által a Budapest XXIII. kerület, Szent László utca, Belterület, 195325/28 helyrajzi számon nyilvántartott összesen 6 857 m² alapterületű, „kivett építési terület” megnevezésű ingatlan értékesítése tárgyában lefolytatott nyilvános, kétfordulós pályázati eljárást azzal, hogy az ingatlanra kiírt értékesítési pályázat nyertese, így az ingatlan vevője 1/1 arányban RINOKER SOLAR Kereskedelmi és Szolgáltató

Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített elnevezés: RINOKER SOLAR Kft.; cégjegyzékszám: 01-09-692383; székhely: 1214 Budapest, Orion utca 14.; adószám: 12555095-2-43; KSH szám:12555095-4321-113-01; képviseli: Kiss Ernő ügyvezető) 79.500.000 Ft + áfa, azaz bruttó 100.965.000 Ft vételár összeggel.

1.8 Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) 1. mellékletében foglalt táblázat 2.3. sora szerinti hatáskörében eljárva eredményesnek nyilvánítja a Budapest Főváros Önkormányzata $\frac{3}{4}$ és Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata – $\frac{1}{4}$ tulajdoni részarányban tulajdonát képező, Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala által a Budapest XXIII. kerület, Belterület, 195325/32 helyrajzi számon nyilvántartott összesen 3907 m² alapterületű, „kivett építési terület” megnevezésű ingatlan értékesítése tárgyában lefolytatott nyilvános, kétfordulós pályázati eljárást azzal, hogy az ingatlanra kiírt értékesítési pályázat nyertese, így az ingatlan vevője 1/1 arányban HONG NING Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített elnevezés: HONG NING Kft.; cégjegyzékszám: 01-09-371712; székhely: 1238 Budapest, Ugarszél út 38.; adószám: 28737937-2-43; KSH szám: 28737937-6810-113-01; képviseli: Sun Laidong, Li Liang, Song Jiqing ügyvezetők) 47.700.000 Ft + áfa, azaz bruttó 60.579.000 Ft vételár összeggel.

1.9 Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) 1. mellékletében foglalt táblázat 2.3. sora szerinti hatáskörben eljárva eredményesnek nyilvánítja a Budapest Főváros Önkormányzata $\frac{3}{4}$ és Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata – $\frac{1}{4}$ tulajdoni részarányban tulajdonát képező, Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala által a Budapest XXIII. kerület, Belterület, 195325/34 helyrajzi számon nyilvántartott összesen 3897 m² alapterületű, „kivett építési terület” megnevezésű ingatlan értékesítése tárgyában lefolytatott nyilvános, kétfordulós pályázati eljárást azzal, hogy az ingatlanra kiírt értékesítési pályázat nyertese, így az ingatlan vevője 1/1 arányban HONG NING Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített elnevezés: HONG NING Kft.; cégjegyzékszám: 01-09-371712; székhely: 1238 Budapest, Ugarszél út 38.; adószám: 28737937-2-43; KSH szám: 28737937-6810-113-01; képviseli: Sun Laidong, Li Liang, Song Jiqing ügyvezetők) 75.500.000 Ft + áfa, azaz bruttó 95.885.000 Ft vételár összeggel.

1.10 Jóváhagyja az ingatlan adásvételi szerződések megkötését az előterjesztés 20-28. számú mellékletei szerinti tartalommal és felkéri a főpolgármestert, hogy gondoskodjon az adásvételi szerződéseknek a BFKV Zrt.-vel kötött Közszolgáltatási Keretszerződés és a BFKV Zrt. részére adott igazolás és általános meghatalmazás alapján meghatalmazottként eljáró BFKV Zrt. vezérigazgatója útján történő aláírásáról.

Határidő: a szerződéskötésre 30 nap

Felelős: Karácsony Gergely

Az adásvételi szerződéseket megkötöttük, ezzel a határozat végrehajtása megtörtént.

„Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló ingatlanok bérlőivel a koronavírus járvány második hulláma miatti veszélyhelyzettel összefüggő bérlővel bérlési díj csökkentésére vonatkozó megállapodások megkötésére KGY/2021/B/E122” című napirend keretében a **302/2021. (02.23.) határozatban** a Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) 1. mellékletében foglalt táblázat 2.3. és 2.12. sorában foglalt hatáskörben eljárva az egyes nem lakás céljára szolgáló ingatlanok ellenérték fejében hasznosított szerződéseinek veszélyhelyzettel összefüggő alkalmazásáról szóló Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 38/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelet (Kedvezményrendelet) keretei között, a Kedvezményrendelet 3/B. §-a szerinti bérlők által előterjesztett kérelmek alapján az előterjesztés 1. számú mellékleteként csatolt összesített táblázat B oszlopban szereplő 1; 3; 4; 6. sorszámú bérlők részére 2020. szeptember, 2020. október, 2020. november hónapokra vonatkozó bérlési díjra az összesítő táblázat „K”, „N” és „Q” jelű oszlopaiban foglaltak szerinti mértékű kedvezményt állapítja meg, az összesítő táblázat B oszlop 2. sorában szereplő bérlő részére a „K” és „Q” oszlop szerinti kedvezményt, az 5. sorban szereplő bérlő részére a „Q” oszlop szerinti kedvezményt állapítja meg. Azokban az esetekben, ahol a hivatkozott „K”, „N” és „Q” oszlopokban megállapított árbevétel csökkenés mértéke a megelőző év azonos naptári hónapjában elért árbevételhez képest 25%-nál nagyobb mértéket nem haladja meg, kedvezmény nem alkalmazható.

Jóváhagyja az előterjesztés 2. számú mellékletében szereplő mintaszerződés szerinti megállapodások megkötését az előterjesztés I. számú mellékleteként csatolt összesítő táblázat B oszlopában szereplő 1-6. sorszámú bérlőkkel és a táblázat „K”, „N”, illetve „Q” jelű oszlopai szerinti tartalommal. Egyidejűleg felkéri a főpolgármestert, hogy gondoskodjon a megállapodásoknak a BFKV Zrt.-vel kötött Közszolgáltatási

Keretszerződés és a BFVK Zrt. részére adott igazolás és általános meghatalmazás alapján meghatalmazottként eljáró BFVK Zrt. vezérigazgatója útján történő aláírásáról.

Határidő: 60 nap

Felelős: Karácsony Gergely

A megállapodások aláírása megtörtént, ezzel a határozat végrehajtása is.

Ugyanezen napirend keretében a **303/2021. (02.23.) határozatban** a Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) 1. mellékletében foglalt táblázat 2.3 és 2.12. sorában foglalt hatáskörében eljárva elutasítja az előterjesztés I. számú mellékleteként csatolt összesítő táblázat B oszlopában szereplő 7. sorsz. SFX Hungary Kft., 8. sorsz. Suskó István egyéni vállalkozó, 9. Sorsz. Delight Product Kft., 10. sorsz. Yuan Qing Kereskedelmi Kft., 11. sorsz. Bacsó-Gép Kft., 12. sorsz. Pharmacoop Beszerzési és Befektetési Szövetkezet bérlők kérelmét az egyes nem lakás céljára szolgáló ingatlanok ellenérték fejében hasznosított szerződéseinek veszélyhelyzettel összefüggő alkalmazásáról szóló Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 38/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendeletében szereplő feltételek nem teljesülése miatt.

Határidő: 60 nap

Felelős: Karácsony Gergely

A döntésről a kérelmezőt tájékoztattuk, ezzel a határozat végrehajtása megtörtént.

„Javaslat a Budapest VI. kerület Andrassy út 35. 1. em 2.a. szám alatti ingatlan Radnóti Miklós Színház Nonprofit Kft. részére történő haszonbérbe adására KGY/2021/B/E123” című napirend keretében a **304/2021. (02.23.) határozatban** a Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) 1. mellékletében foglalt táblázat 2.12. sora szerinti hatáskörben eljárva jóváhagyja az előterjesztés 5. sz. mellékletét képező, Budapest Főváros Önkormányzata és a Radnóti Miklós Színház Nonprofit Kft. (székhely: 1065 Budapest, Nagymező utca 11.; adószám: 23395668-2-42; cégjegyzékszám: 01-09-963632, képviseli: Kováts Adél ügyvezető igazgató) között 2013. december 19. napon létrejött haszonbérleti szerződés 2. sz. módosítását az alábbi feltételekkel:

1.1. Felek közös megegyezéssel a haszonbérleti szerződés 1.1. pontja alatt szereplő ingatlanokat kiegészítik a Budapest Főváros Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező, a Budapest Főváros Kormányhivatala XIV. Kerületi Hivatala által, Budapest VI. kerület, Belterület, 29378/0/A/29 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 1061 Budapest, Andrassy út 35. 1. emelet 2. ajtószám alatt található, 33 m² alapterületű „raktár” megnevezésű ingatlannal.

1.2. A Radnóti Miklós Színház Nonprofit Kft. vállalja a haszonbérleti díjon felül az Ingatlan használatával együtt járó valamennyi közüzemi költség, illetve a közös költség viselését.

Egyidejűleg felkéri a főpolgármestert, hogy gondoskodjon az előterjesztés 5. számú mellékletét képező Haszonbérleti Szerződés 3. számú módosításának a BFVK Zrt.-vel kötött Közzolgáltatási Keretszerződés mellékletét képező igazolás és általános meghatalmazás alapján meghatalmazottként eljáró BFVK Zrt. vezérigazgatója általi aláírásáról.

Határidő: 30 nap

Felelős: Karácsony Gergely

A haszonbérleti szerződés 2. számú módosításának aláírása megtörtént, ezzel a határozat végrehajtása is.

„Javaslat a Budapest II. kerület 51803 helyrajzi számú, természetben a 1028 Budapest, Szabadság utca 41. szám alatt található ingatlan értékesítésére KGY/2021/B/E124” című napirend keretében a **305/2021.(02.23.) határozatban** a Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy

1.1 Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) 1. mellékletében foglalt táblázat 2.3 sora szerinti hatáskörben eljárva eredményesnek nyilvánítja a Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala által a Budapest II. kerület, Belterület 51803 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 1028 Budapest, Szabadság utca 41. szám alatt található, 1000 m² alapterületű, az ingatlan-nyilvántartás szerint „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan értékesítése tárgyában lefolytatott nyilvános, kétfordulós pályázati eljárást azzal, hogy az ingatlanra kiírt értékesítési pályázat nyertese, így az ingatlan vevője 1/1 arányban a LOVERON Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített elnevezés: LOVERON Kft.; cégjegyzékszám: 03-09-130874; székhely: 6430 Bácsalmás, Backnang utca 2.; adószám: 23905535-2-03; képviseli: Bali Gábor ügyvezető) 93.000.000 Ft + áfa, azaz bruttó 118.110.000 Ft vételár összeggel.

1.2 Jóváhagyja az ingatlan adásvételi szerződés megkötését az előterjesztés 10. számú melléklete szerinti tartalommal és felkéri a főpolgármestert, hogy gondoskodjon az adásvételi szerződésnek a BFVK Zrt.-vel kötött Közzolgáltatási Keretszerződés és a BFVK Zrt. részére adott igazolás és általános meghatalmazás alapján meghatalmazottként eljáró BFVK Zrt. vezérigazgatója útján történő aláírásáról.

Határidő: a szerződéskötésre 30 nap

Felelős: Karácsony Gergely

Az adásvételi szerződést megkötöttük, ezzel a határozat végrehajtása megtörtént.

A főpolgármesternek a Fővárosi Közgyűlés feladat- és hatáskörében 2021. március 31-én meghozott döntései közül:

„Javaslat a III. Bécsi út 357. sz. ingatlan értékesítésére KGY/2021/B/E170” című napirend keretében az **540/2021. (03.31.) határozatban**

1.1 a Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) 1. mellékletében foglalt táblázat 2.3. sora szerinti hatáskörben eljárva eredményesnek nyilvánítja a Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztálya által a Budapest III. kerület, Belterület 19916/20 helyrajzi számon nyilvántartott, címmel még nem rendelkező, természetben a Bécsi út 357. szám alatt található, 4.262 m² alapterületű, „kivett telephely” rendeltetésű ingatlan és a rajta lévő 63,75 m² alapterületű raktár épület, 45,05 m² alapterületű raktár terasz, 204,3 m² alapterületű könnyűszerkezetes raktár épület, 34 m² alapterületű raktár épület, 39,95 m² alapterületű raktár épület, 580,55 m² alapterületű raktár és gazdasági épület és raktár épület, 13,6 m² alapterületű raktár és gazdasági épület és raktár terasz értékesítési tárgyában lefolytatott nyilvános, kétfordulós pályázati eljárást azzal, hogy az ingatlanra kiírt értékesítési pályázat nyertese, így az ingatlan vevője 1/1 arányban UNIX AUTÓ ÉS ALKATRÉSZKERESKEDELMI Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített elnevezés: UNIX AUTÓ Kft., cégjegyzékszám: 01-09-072803; székhely: 1139 Budapest, Frangepán utca 55-57.; adószám: 10465802-2-44; KSH szám: 10465802-4531-113-01; képviseli: Zombori Antal ügyvezető igazgató) 287.000.000 Ft + áfa, azaz bruttó 364.490.000 Ft vételár összeggel.

1.2 Jóváhagyja az ingatlan adásvételi szerződés megkötését az előterjesztés 8. számú melléklete szerinti tartalommal és felkéri a főpolgármestert, hogy gondoskodjon az adásvételi szerződésnek a BFVK Zrt.-vel kötött Közzolgáltatási Keretszerződés és a BFVK Zrt. részére adott igazolás és általános meghatalmazás alapján meghatalmazottként eljáró BFVK Zrt. vezérigazgatója útján történő aláírásáról.

Határidő: a szerződéskötésre 30 nap

Felelős: Karácsony Gergely

Az adásvételi szerződést megkötöttük, ezzel a határozat végrehajtása megtörtént.

„Javaslat a 1188 Budapest, Kancsó utca 1. - Igric utca 8. szám alatt található ingatlan értékesítésére KGY/2021/B/E171” című napirend keretében az **541/2021. (03.31.) határozatban** a Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy

1.1 Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) 1. mellékletében foglalt táblázat 2.3. sora szerinti hatáskörben eljárva eredményesnek nyilvánítja Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztálya által a Budapest XVIII. kerület, Belterület, 143155 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 1188 Budapest, Kancsó utca 1. – Igric utca 8. szám alatt található, összesen 1051 m² alapterületű, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan értékesítése tárgyában lefolytatott nyilvános, kétfordulós pályázati eljárást azzal, hogy az ingatlanra kiírt értékesítési pályázat nyertese, így az ingatlan vevője 1/1 arányban TG Property Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített elnevezés: TG Property Kft.; cégjegyzékszám: 13-09-191342; székhely: 2131 Göd, Kerek Erdő utca 34/2.; adószám: 26236038-2-13; KSH szám: 26236038-6810-113-13; képviseli: Balogh Tibor ügyvezető) 42.150.000 Ft + áfa, azaz bruttó 53.530.500 Ft vételár összeggel.

1.2 Jóváhagyja az ingatlan adásvételi szerződés megkötését az előterjesztés 8. számú melléklete szerinti tartalommal és felkéri a főpolgármestert, hogy gondoskodjon az adásvételi szerződésnek a BFKV Zrt.-vel kötött közszolgáltatási keretszerződés és a BFKV Zrt. részére adott igazolás és általános meghatalmazás alapján meghatalmazottként eljáró BFKV Zrt. vezérigazgatója útján történő aláírásáról.

Határidő: a szerződéskötésre 30 nap

Felelős: Karácsony Gergely

Az adásvételi szerződést megkötöttük, ezzel a határozat végrehajtása megtörtént.

„Javaslat a Heimdall Szolgáltató Kft., mint a Budapest VI. ker. Andrassy út 18. alatt 29234/0/A/3 hrsz-ú üzlethelyiség bérletének bérleti díj tartozás rendezésére irányuló kérelmének elutasítására KGY/2021/B/E173” című napirend keretében az **543/2021. (03.31.) határozatban** a Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) 1. mellékletében foglalt táblázat 2.7. sora, valamint 2.12. sora szerinti hatáskörben eljárva és az egyes nem lakás céljára szolgáló ingatlanok ellenérték fejében hasznosított szerződéseinek veszélyhelyzettel összefüggő alkalmazásáról szóló Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 38/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelet (Kedvezményrendelet) keretei között, a Heimdall Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített cégnév: Heimdall Kft., székhely: 1023 Budapest, Lubló u. 4., cégjegyzékszám: 01-09-926870, adószám: 14937938-2-41, képviseli: Markovics Ernő Gábor ügyvezető), mint a Budapest Főváros Önkormányzata 1/1 tulajdoni hányad arányú tulajdonát képező, Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztálya által 29234/0/A/3 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 1061 Budapest, Andrassy út 18. szám alatt található társasházi ingatlanban lévő, 136 m² alapterületű, az ingatlan-nyilvántartás szerint „üzlethelyiség” megnevezésű ingatlan bérletének a bérleti jogviszony fenntartása, illetve bérleti díj tartozás rendezése, továbbá a Kedvezményrendelet alapján a Bérbeadó és a Bérlető által a Kedvezményrendelet szerinti, 2020. március 1. és 2020. június 30. közötti kedvezményes időszakra vonatkozó bérleti díj csökkentés alkalmazása tárgyában megkötendő külön megállapodás megkötése iránti, az előterjesztés 7. sz. mellékletét képező kérelmeit elutasítja.

Határidő: 30 nap

Felelős: Karácsony Gergely

A döntésről a kérelmezőt értesítettük, ezzel a határozat végrehajtása megtörtént.

„Javaslat a Budapest XI. kerület, Rimaszombati út 2. szám alatt található ingatlan 488 m² alapterületű ingatlanrészének bérbeadása tárgyában a General XXI. Kft.-vel kötött bérleti szerződés felmondására KGY/2021/B/E174” című napirend keretében az **544/2021. (03.31.) határozatban** a Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) 1. mellékletében foglalt táblázat 2.3. sora szerinti hatáskörben eljárva a Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztálya által a Budapest XI. kerület, Belterület, 2818/23 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest, Rimaszombati út 2. szám alatt található „kivett gimnázium” megnevezésű, összesen 30514 m² alapterületű ingatlanból a Fővárosi Önkormányzat 29560/30514-ed arányú tulajdonát képező ingatlanrészen található 488 m² alapterületű telekrész bérbeadása tárgyában a Budapest Főváros Önkormányzata képviseletében a Budapest Főváros Vagyongazdálkodási Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság, mint bérbeadó és a GENERAL XXI. Korlátolt Felelősségű Társaság

(rövidített cégnév: GENERAL XXI. Kft., cégjegyzékszám: 11-09-025773, székhely: 2800 Tatabánya, Mártírok útja 54. 5. em. 1., adószám: 26196918-2-11, képviseli: Bakos István ügyvezető igazgató), mint bérlő között létrejött határozatlan időre szóló bérleti szerződést az előterjesztés 4. számú mellékletét képező felmondás szerinti tartalommal, a bérleti szerződésben meghatározott 30 napos felmondási idő alkalmazásával felmondja. Jóváhagyja az előterjesztés 4. számú mellékletét képező felmondást és annak a Fővárosi Közgyűlés Tulajdonosi Bizottsága elnöke általi aláírását.

Határidő: 30 nap

Felelős: Karácsony Gergely

A bérleti szerződés felmondásának aláírása megtörtént, ezzel a határozat végrehajtása is.

„Javaslat a 1039 Budapest, Csobánka tér 3. szám alatti üzletsorban található 2. számú üzlethelyiséghez kapcsolódó beruházási megállapodás megkötésére a Vas-Textil Kft-vel KGY/2021/B/E175” című napirend keretében az **545/2021. (03.31.) határozatban** a Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy

1.1. a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) 1. mellékletében foglalt táblázat 2.12. sora szerinti hatáskörben eljárva jóváhagyja és megköti a Fővárosi Önkormányzat 1162/2926 tulajdoni hányad arányú tulajdonában álló, a Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztálya által 62321/42 helyrajzi számon felvett, természetben az 1039 Budapest III., Csobánka tér 3. szám alatt található, 2926 m² alapterületű, az ingatlan-nyilvántartás szerint „kivett üzlet, lakóház” megnevezésű ingatlanon található felépítményből, a Budapest Főváros Önkormányzata kizárólagos használatában lévő 819 m² alapterületű helyiségcsoportjának részét képező, 2. számú, 255 m² alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiség felújítási munkálataira vonatkozó Beruházási megállapodást az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti tartalommal, a VAS-TEXTIL Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (rövidített cégnév: VAS-TEXTIL Kft., cégjegyzékszám: 01-09-689016, székhely 1102 Budapest, Állomás u. 15. 6. em. 30., adószám: 12493030-2-42, képviseli: Nguyen Thi Hong-Thu ügyvezető).

1.2. Egyidejűleg felkéri a főpolgármestert, hogy gondoskodjon az előterjesztéshez 4. számú mellékletként csatolt Beruházási megállapodásnak a BFVK Zrt.-vel kötött Közzolgáltatási Keretszerződés és a BFVK Zrt. részére adott igazolás és általános meghatalmazás alapján meghatalmazottként eljáró BFVK Zrt. vezérigazgatója általi aláírásáról.

Határidő: 30 nap

Felelős: Karácsony Gergely

A beruházási megállapodás aláírása megtörtént, ezzel a határozat végrehajtása is.

„Javaslat a Budapest IX. kerület 38086/255 hrsz. alatti ingatlan bérbeadására KGY/2021/B/E176” című napirend keretében az **546/2021. (03.31.) határozatban** a Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) 1. mellékletében foglalt táblázat 2.3. sora szerinti hatáskörben eljárva a Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztálya által a Budapest IX. kerület, a 38086/255 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest, Belterület 38086/255 helyrajzi szám alatt található, összesen 3.551 m² területű telek ingatlan (továbbiakban: Ingatlan) bérlőjeként a ZÁÉV Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaságot (rövidített cégnév: ZÁÉV Zrt., cégjegyzékszám: 20-10-040034, székhely: 8900 Zalaegerszeg, Millennium köz 1., adószám: 10738885-2-20, képviseli: Istenes István termelési igazgató és Schriffert Péter projekt főmérnök) és Magyar Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaságot (rövidített cégnév: Magyar Építő Zrt., cégjegyzékszám: 01-10-041901, székhely: 1149 Budapest, Pillangó u. 28., adószám: 10759358-2-44, képviseli: Szikszai Zoltán vezérigazgató és Kiss Márk Zoltán gazdasági igazgató) jelöli ki az alábbi feltételekkel:

1.1. A bérleti szerződésben negyedik félként a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (rövidített elnevezés: BMSK Zrt., cégjegyzékszám: 01-10-044336, székhely: 1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3., adószám: 12464780-2-42, képviseli: dr. Medvigy Mihály vezérigazgató), mint beruházó vesz részt.

1.2. A bérleti jogviszony a bérleti szerződés hatálybalépésének napjától határozatlan időtartamra Budapesti Atlétikai Stadion (a továbbiakban: Stadion) megvalósításához kapcsolódó építőipari kivitelezési tevékenység folytatásának, kivitelezési anyagok deponálásának, továbbá a Stadionhoz kapcsolódó 40 méter szabadnyílású gyalogos főkapu kivitelezéséhez szükséges 12 darab vasbeton cölöpalap és szárnyfal elhelyezésének céljára szól.

1.3. A bérleti díj összege 1.915.300 Ft + áfa/hó, amelyet a bérbeadó jogosult minden naptári év január 1. napjával a Központi Statisztikai Hivatal által hivatalosan közzétett fogyasztói árindex mértékével, a kerekítés szabályai szerint 100 Ft-ra kerekítve emelni. Amennyiben a fogyasztói árindex mértékének módosulása nem eredményezi a bérleti díj emelkedését, abban az esetben a bérleti díj adott évre esedékes mértéke megegyezik az előző év díjának összegével. Bérlok a bérleti díj összegét 2021. január 19. napjától havonta 50-50%-ban kötelesek megfizetni.

1.4. Bérlok kötelezettsége minden az Ingatlan használatával összefüggésben felmerülő közüzemi költség viselése.

1.5. Az óvadék címén fizetendő díjat háromhavi bruttó bérleti díj (3 x 2.432.431 Ft), azaz mindösszesen 7.297.293 Ft összegben állapítja meg.

1.6. A bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg tulajdonosi hozzájárulást ad a ZÁÉV Zrt., a Magyar Építő Zrt., mint bérlok és a BMSK Zrt., mint beruházó részére az Ingatlanon a jelen határozat 1.1. pontjában megjelölt tevékenységek folytatására a bérleti szerződésben foglalt műszaki tartalomnak megfelelő munkálatok elvégzésére, továbbá elfogadja, hogy a beruházó az Ingatlant építési munkaterületként a (bérleti szerződésben meghatározott) Generálkivitelezési szerződés szerint a bérlok mint vállalkozók részére átadja az alábbi feltételekkel:

- A bérlok kijelentik, hogy vállalják az engedélyezési eljárás és a munkálatok valamennyi költségét, az azokkal kapcsolatban esetlegesen a bérbeadó terhén felmerülő károk teljes körű megtérítését.

- Jelen hozzájárulás megadása a bérbeadó számára sem most, sem a jövőre nézve semmilyen finanszírozási, megtérítési vagy egyéb kötelezettség vállalásával nem jár, és a jelenlegi tulajdon- és birtokviszonyokban a bérbeadó számára hátrányos változást vagy egyéb terhet nem eredményezhet.

- Jelen hozzájárulás nem mentesítő a bérloket és a beruházót a szükséges hatósági és egyéb jogszabályban előírt engedélyek beszerzése alól.

- Bérbeadó már most rögzíti, hogy a beruházónak a kivitelezési munkálatok befejezése után helyszíni bejárást kell tartania a BFVK Zrt. munkatársával és rögzíteni kell a munkálatok befejezését követő állapotot.

- Jelen tulajdonosi hozzájárulás kiterjesztőleg vagy joglemondásként nem értelmezhető.

- Fenti feltételekben foglaltak sérelme esetén a jelen tulajdonosi hozzájárulás érvényét veszti.

1.7. Jóváhagyja a bérleti szerződés megkötését az előterjesztés 7. számú melléklete szerinti tartalommal és felkéri a főpolgármestert, hogy gondoskodjon a bérleti szerződésnek a BFVK Zrt.-vel kötött Közzolgáltatási Keretszerződés és a BFVK Zrt. részére adott igazolás és általános meghatalmazás alapján meghatalmazottként eljáró BFVK Zrt. vezérigazgatója útján történő aláírásáról.

Határidő: 60 nap

Felelős: Karácsony Gergely

A bérleti szerződés aláírása, ezzel a határozat végrehajtása megtörtént.

„Javaslat a 1021 Budapest, Völgy u. 21. szám alatt található ingatlan értékesítésére KGY/2021/B/E177” című napirend keretében az **547/2021. (03.31.) határozatban** a Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy

1.1 Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020.(II. 5.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) 1. mellékletében foglalt táblázat 2.3. sora szerinti hatáskörben eljárva eredményesnek nyilvánítja a Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztálya által 11472 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 1021 Budapest II., Völgy utca 21. szám alatt található 5697

m² alapterületű, az ingatlan-nyilvántartás szerint „kivett lakóház, udvar, egyéb épület” megnevezésű ingatlan és a rajta lévő összesen 958 m² alapterületű felépítmények értékesítése tárgyában lefolytatott nyilvános, kétfordulós pályázati eljárást azzal, hogy az ingatlanra kiírt értékesítési pályázat nyertese, így az ingatlan vevője 4764/5697 tulajdoni hányad arányban B. I. (szül. hely, idő:;; anyja neve:; lakóhely:, a továbbiakban: Vevő1) és 933/5697 tulajdoni hányad arányban a BAPONI Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített elnevezés: BAPONI Kft.; cégjegyzékszám: 01-09-964581; székhely: 1135 Budapest, Jász utca 74.; adószám: 23415199-2-41; KSH szám: 23415199-4771-113-01; képviseli: Bacskai Imre ügyvezető, a továbbiakban: Vevő2) bruttó 450.000.000 Ft vételár összeggel, amelyből Vevő1 376.290.000 Ft összeget, míg Vevő2 58.039.370 Ft + 15.670.630 Ft áfa összeget fizet meg.

1.2 Jóváhagyja az ingatlan adásvételi szerződés megkötését az előterjesztés 8. számú melléklete szerinti tartalommal és felkéri a főpolgármestert, hogy gondoskodjon az adásvételi szerződésnek a BFVK Zrt.-vel kötött Közzolgáltatási Keretszerződés és a BFVK Zrt. részére adott igazolás és általános meghatalmazás alapján meghatalmazottként eljáró BFVK Zrt. vezérigazgatója útján történő aláírásáról.

Határidő: a szerződéskötésre 30 nap

Felelős: Karácsony Gergely

Az adásvételi szerződést megkötöttük, ezzel a határozat végrehajtása megtörtént.

A Fővárosi Közgyűlés 2022. február 23-án meghozott döntései közül:

„Javaslat az M3 metróvonal akadálymentesítése érdekében szükséges döntések meghozatalára” című napirend keretében a **141/2022. (02.23.) határozatban** a Fővárosi Közgyűlés felkéri a főpolgármestert, hogy az M3 metróvonal Göncz Árpád városközpont metróállomáshoz kapcsolódó gyalogos aluljáró felújítása és felszíni akadálymentesítés kivitelezése pénzügyi fedezetének biztosítása érdekében kezdeményezzen közvetlen tárgyalásokat a Miniszterelnökséget vezető miniszterrel.

Határidő. azonnal

Felelős: Karácsony Gergely

A főpolgármester 2022. szeptember 22-én kelt, 30/20-40/2022. iktatószámú, Gulyás Gergely Miniszterelnökséget vezető miniszter részére küldött levelében egyeztetéseket kezdeményezett az M3 metróvonal Göncz Árpád városközpont metróállomáshoz kapcsolódó gyalogos aluljáró felújítása és felszíni akadálymentesítés kivitelezése pénzügyi fedezetének biztosítása érdekében. Ezzel a határozat végrehajtása megtörtént.

A Fővárosi Közgyűlés 2022. április 13-án meghozott döntései közül:

„Javaslat a gazdasági ellátási és az igazgatási területhez tartozó beruházási és felújítási feladatok engedélyokiratai módosításának jóváhagyására, valamint gépjármű közfeladat ellátás céljából történő átadás jóváhagyására” című napirend keretében a 237/2022. (04.13.) határozatban a Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 46. § (3) bekezdése alapján eseti jelleggel magához vonja a Tulajdonosi Bizottság SZMSZ 1. mellékletében foglalt táblázat 6.2. sora szerinti – az engedélyokiratok és kapcsolódó megállapodások jóváhagyására és módosítására vonatkozó – átruházott hatáskörét és jóváhagyja

- a 7822 egyedi azonosító számú „Városháza rekonstrukció A. ütem (elektromos munkák, rendeltetésszerű használathoz elengedhetetlen felújítások, Madách téri homlokzat)” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratának 4. számú módosítását az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal,

- a 7820 egyedi azonosító számú „Városháza park kialakítása” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratának 1. számú módosítását az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal,
- a 7589 számú „Városháza régi Trafóház épületének átalakítása” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratának 4. számú módosítását az előterjesztés 3. melléklete szerinti tartalommal, valamint
- a 8079 számú „Kulturális és információs pont kialakítása (volt Merlin színház épület üzembe helyezéséhez szükséges rekonstrukciója)” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratának 1. számú módosítását az előterjesztés 4. melléklete szerinti tartalommal, és az engedélyokirathoz kapcsolódó Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonában álló nem lakás célú ingatlan (volt Merlin Színház) hasznosításához szükséges beruházási feladatok elvégzéséről tárgyú megvalósítási megállapodás 1. számú módosításának megkötését az előterjesztés 29. melléklete szerinti tartalommal,
- a 7823 számú „Budapest Galéria elhelyezése, új kiállítóterem kialakítása” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratának 2. számú módosítását az előterjesztés 5. melléklete szerinti tartalommal,
- a 7340 számú „Tűzjelző hálózat kivitelezése” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratának 5. számú módosítását az előterjesztés 6. melléklete szerinti tartalommal,
- a 7701 számú „Irattári klíma korszerűsítése” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratának 3. számú módosítását az előterjesztés 7. melléklete szerinti tartalommal,
- a 7815 számú „Épületberendezések beszerzése” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratának 2. számú módosítását az előterjesztés 8. melléklete szerinti tartalommal,
- a 7817 számú „Mobiltelefonok beszerzése” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratának 2. számú módosítását az előterjesztés 9. melléklete szerinti tartalommal,
- a 7821 számú „Tűzivíz-vízrendszer tervezése” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratának 2. számú módosítását az előterjesztés 10. melléklete szerinti tartalommal,
- a 7827 számú „Bútor beszerzés” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratának 1. számú módosítását az előterjesztés 11. melléklete szerinti tartalommal,
- a 7077 számú „Harangtorony, épület tetőfedő és bádigos szerkezetek, oromfalazat felújításának tervezése” megnevezésű felújítási feladat engedélyokiratának 8. számú módosítását az előterjesztés 12. melléklete szerinti tartalommal,
- a 7777 számú „Központi Irattári épület részleges rekonstrukciója” megnevezésű felújítási feladat engedélyokiratának 3. számú módosítását az előterjesztés 13. melléklete szerinti tartalommal,
- a 7243 számú „Bank épületszárny részleges felújításának tervezése” megnevezésű felújítási feladat engedélyokiratának 6. számú módosítását az előterjesztés 14. melléklete szerinti tartalommal,
- a 7090 egyedi azonosító számú „Városháza épületének fejlesztése” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratának 8. számú módosítását az előterjesztés 15. melléklete szerinti tartalommal,
- a 8066 egyedi azonosító számú „Rendezvénytechnikai berendezések, eszközök beszerzése” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratának 1. számú módosítását az előterjesztés 16. melléklete szerinti tartalommal,
- az 5925 egyedi azonosító számú „Városháza kazánok cseréje, korszerűsítése” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratának 13. számú módosítását az előterjesztés 18. melléklete szerinti tartalommal,
- a 7690 egyedi azonosító számú „Klíma beszerzés” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratának 3. számú módosítását az előterjesztés 19. melléklete szerinti tartalommal,
- a 7825 egyedi azonosító számú „Egyéb gépek, berendezések beszerzése” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratának 2. számú módosítását az előterjesztés 21. melléklete szerinti tartalommal,
- a 7824 egyedi azonosító számú „Főpolgármesteri Hivatal Vagyonvédelmi rendszer átalakítása” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratának 2. számú módosítását az előterjesztés 23. melléklete szerinti tartalommal,

- a 7704 egyedi azonosító számú „Nyomdagép beszerzése 2019.” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratának 1. számú módosítását az előterjesztés 24. melléklete szerinti tartalommal, valamint

- a 7912 egyedi azonosító számú „Fővárosi Önkormányzati Rendészeti Igazgatóság informatikai rendszerének fejlesztése 2020” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratának 2. számú módosítását az előterjesztés 25. melléklete szerinti tartalommal.

Felkéri a főpolgármestert, hogy az engedélyokiratok módosításait és a megvalósítási megállapodás módosítását Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

Határidő: 30 nap

Felelős: Karácsony Gergely

Az engedélyokiratok aláírása megtörtént, ezzel a határozat végrehajtása is.

A Fővárosi Közgyűlés 2022. április 27-én meghozott döntései közül:

„Javaslat döntés meghozatalára az 52/KGY-55/KGY sorszámozott hatósági közterület-használati ügyekben, továbbá a beérkezett fellebbezések alapján szükséges másodfokú döntések meghozatalára (56/KGY-57/KGY)” című napirend keretében a **407/2022. (04.27.) határozatban** a Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (2) bekezdésében meghatározott hatáskörében eljárva, az 56/KGY sorszámozott közterület-használatra vonatkozó önkormányzati hatósági ügyben eljáró másodfokú hatóságként Salmód Premium Kft. által benyújtott fellebbezés ügyében az Ákr. 119. § (4)-(6) bekezdésében foglaltakra tekintettel helybenhagyja a Tulajdonosi Bizottság FPH058/50-4/2022. iktatószámú elsőfokú határozatát, és meghozza az erről szóló másodfokú döntést az előterjesztés 5. mellékletében foglaltak szerint. Felkéri a főpolgármestert, hogy Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva gondoskodjon a másodfokú döntés aláírásáról.

Határidő: 15 nap

Felelős: Karácsony Gergely

A másodfokú döntés aláírása, ezzel a határozat végrehajtása megtörtént.

A Fővárosi Közgyűlés 2022. június 8-án meghozott döntései közül:

„Javaslat Budapest Főváros Önkormányzata 2021. évi maradványának jóváhagyására” című napirend keretében a **439/2022. (06.08.) határozatban** a Fővárosi Közgyűlés felkéri a főpolgármestert, hogy a döntéseknek megfelelően gondoskodjon a Költségvetési intézményektől elvonásra kerülő szabad maradvány befizetésének teljesítéséről.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: Karácsony Gergely

Az intézmények a megadott határidőre befizették a szabad maradványt. A határozat végrehajtása megtörtént.

„Javaslat egyes gazdasági társaságokkal kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatalára” című napirend keretében a **467/2022. (06.08.) határozatban** a Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzata, mint a BUDAPEST VÁSÁRCSARNOKAI Kft. Alapítója a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 3:109. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően jóváhagyja a Társaság 2022. évi üzleti tervét az előterjesztés 8. melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a főpolgármestert a jóváhagyásról

szóló alapítói döntés kiadására és annak – a Ptk. 3:109. § (4) bekezdése alapján – a Társaság vezető tisztségviselőjével történő közlésre.

Határidő: 30 nap

Felelős: Karácsony Gergely

A közgyűlési határozatot magába foglaló alapítói határozatot 2022. június 22. napján megküldtük a BVCS Kft. ügyvezetőjének, ezzel a határozatban foglaltak végrehajtása megtörtént.

A Fővárosi Közgyűlés 2022. szeptember 28-án meghozott döntései közül:

„Javaslat a kilakoltatási moratórium időtartamának önkéntes meghosszabbítására” című napirend keretében a **733/2022. (09.28.) határozatban** a Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés j) pontja szerinti hatáskörében eljárva kezdeményezi a kerületi önkormányzatoknál, hogy végrehajtást kérőként 2023. április 30-ig – magánszemély kötelezett esetében –

- a) ne kezdeményezzék lakóingatlan kiürítésének foganatosítását,
- b) kezdeményezzék az esetlegesen folyamatban levő végrehajtási eljárásnak a lakóingatlan kiürítése foganatosítására kiterjedő hatállyal való felfüggesztését.

Határidő: azonnal

Felelős: Karácsony Gergely

A Fővárosi Közgyűlés döntése alapján a főpolgármester a 2022. október 4-én kelt 144/1480-6/2022. iktatószámú, a fővárosi kerületek polgármestereinek szóló levélben az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés j) pontja szerinti hatáskörében kezdeményezte, hogy végrehajtást kérőként 2023. április 30-ig – magánszemély kötelezett esetében –

- a) ne kezdeményezzék lakóingatlan kiürítésének foganatosítását,
- b) kezdeményezzék az esetlegesen folyamatban levő végrehajtási eljárásnak a lakóingatlan kiürítése foganatosítására kiterjedő hatállyal való felfüggesztését.

A határozat végrehajtása megtörtént.

„Javaslat az agglomerációs közösségi közlekedési szolgáltatásokkal összefüggő elszámolással kapcsolatos döntések meghozatalára, valamint a kötelezően ellátandó helyi közösségi közlekedési feladat 2022. évi állami támogatására irányuló szerződés megkötésére” című napirend keretében a **823/2022. (09.28.) határozatban** a Fővárosi Közgyűlés jóváhagyja a Technológiai és Ipari Minisztérium és Budapest Főváros Önkormányzata, valamint a BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt. között létrejövő, a fővárosi és elővárosi autóbusszal végzett vasúti szolgáltatások finanszírozásának 2021. évre vonatkozó összevont elszámolásáról szóló megállapodás megkötését az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a főpolgármestert, hogy a megállapodást Budapest Főváros Önkormányzata képviseletében eljárva írja alá.

Határidő: 15 nap

Felelős: Karácsony Gergely

A Technológiai és Ipari Minisztérium és Budapest Főváros Önkormányzata, valamint a BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt. közötti a fővárosi és elővárosi autóbusszal végzett vasúti szolgáltatások finanszírozásának 2021. évre vonatkozó összevont elszámolásáról szóló megállapodás 2022. november 14. napján aláírásra került. Ezzel a határozat végrehajtása megtörtént.

Ugyanezen napirend keretében a **825/2022. (09.28.) határozatban** a Fővárosi Közgyűlés jóváhagyja a Technológiai és Ipari Minisztérium, a Belügyminisztérium, a Pénzügyminisztérium és Budapest Főváros

Önkormányzata között létrejövő a kötelezően ellátandó helyi közösségi közlekedési feladat támogatása felhasználásának szabályairól szóló támogatási szerződés megkötését az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a főpolgármestert, hogy a támogatási szerződést – a BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatójának tudomásulvételi záradékolását követően – Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: Karácsony Gergely

A Technológiai és Ipari Minisztérium, a Belügyminisztérium, a Pénzügyminisztérium és Budapest Főváros Önkormányzata között létrejövő, a kötelezően ellátandó helyi közösségi közlekedési feladat támogatása felhasználásának szabályairól szóló 2022. évre vonatkozó támogatási szerződést 2022. november 7. napján a felek aláírták. A határozat végrehajtása megtörtént.

„Javaslat döntés meghozatalára az 96/KGY-100/KGY sorszámozott hatósági közterület-használati ügyekben” című napirend keretében a **860/2022. (09.28.) határozatban** a Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy az előterjesztett 100/KGY sorszámú közterület-használatra vonatkozó, OMV Hungária Kft. XIV. ker., Hungária krt. 116-118. sz. előtt - hrsz.: (32344) közterületen elhelyezkedő üzemanyag egységárat jelző berendezés önkormányzati hatósági ügyében a közterület-használatához – a közterület-használati díj Fkr. 2. melléklete szerinti – 100%-os megfizetésével (egyösszegű díjfizetéssel) – 2022.10.15-től 2023.10.15-ig hozzájárul. A hatóság a 2018.07.01. és 2022.10.09. között megvalósult használat tekintetében a jogellenes közterület-használatot megállapítja és az Fkr. 2. melléklete szerinti 100%-os közterület-használati díj egyösszegű megfizetésére kötelezi az ügyfelet, egyúttal meghozza az elsőfokú döntését az előterjesztés 5. mellékletében foglalt tartalommal. Felkéri a főpolgármestert, hogy Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva gondoskodjon az elsőfokú döntés aláírásáról.

Határidő: 15 nap

Felelős: Karácsony Gergely

Az elsőfokú döntés aláírása megtörtént, ezzel a határozat végrehajtása is.

A Fővárosi Közgyűlés 2022. október 26-án meghozott döntései közül:

„Javaslat a BDK Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. taggyűlési ülés tartása nélküli tagi határozathozatalához szükséges előzetes döntések meghozatalára” című napirend keretében a **948/2022. (10.26.) határozatban** a Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy:

a) Budapest Főváros Önkormányzata, mint a BDK Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. tagja a Társaság taggyűlési ülés tartása nélküli tagi határozathozatala során „igen” szavazatával támogatja az alábbi döntés meghozatalát:

- Távközlési szolgáltatási feladatok ellátására az E.ON Hungária Zrt. és a BDK Kft. között fennálló szolgáltatási szerződés megszüntetéséről szóló megállapodás, valamint egyidejűleg ezen távközlési szolgáltatási feladatokra a BDK Kft. és az E.ON Digital Technology Hungary Kft. között kötendő szolgáltatási szerződés jóváhagyását az előterjesztés 1. és 2. mellékletei szerinti tartalommal.

b) felkéri a főpolgármestert, hogy Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva – szükség szerint meghatalmazott útján – az a) pont szerinti szavazatot adja le.

Határidő: a taggyűlési ülés tartása nélküli határozathozatal napja

Felelős: Karácsony Gergely

A Társaság taggyűlési ülés tartása nélküli tagi határozathozatala során a Fővárosi Önkormányzat tagi képviselője kötött mandátummal eljárva, 2022. október 28-án írásban szavazott az egyes napirendeiről. Ezzel a határozat végrehajtása megtörtént.

„Javaslat a Fővárosi Vízművek Zrt. soron következő közgyűlésének napirendi pontjaira vonatkozó előzetes döntés meghozatalára” című napirend keretében a **949/2022. (10.26.) határozatban** a Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy:

a) Budapest Főváros Önkormányzata, mint a Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság részvényese, a Társaság 2022. november 3-án megtartandó rendkívüli közgyűlésén „igen” szavazatával támogatja a következő döntések meghozatalát:

1. napirendi pont:

A Társaság Alapszabálya 10.13.2. pontja módosításának elfogadását – a 426/2022. (VI. 8.) Főv. Kgy. határozattal összhangban – az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal.

2. napirendi pont:

Arra vonatkozó döntést, hogy a Társaság közgyűlése a Fővárosi Vízművek Zrt. Vállalati Audit éves és stratégiai (2023-2026) munkatervéről szóló tájékoztatót megtárgyalta, és a 339/2019. (XII. 23.) Korm. rendelet 19. §-a alapján a Társaság felügyelőbizottságának jóváhagyásra javasolja az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal.

b) felkéri a főpolgármestert, hogy Budapest Főváros Önkormányzata képviseletében eljárva – szükség szerint meghatalmazott útján – az a) pont szerinti szavazatokat adja le.

Határidő. az FV Zrt. 2022. november 3-án (megismétlés esetén 2022. november 23-án) megtartandó közgyűlésének napja

Felelős: Karácsony Gergely

A Társaság 2022. november 3-án megtartott közgyűlésén a Fővárosi Önkormányzat részvényesi képviselője a közgyűlési határozatban foglaltaknak megfelelően, kötött mandátummal eljárva szavazott az egyes napirendeiről. A határozat végrehajtása megtörtént.

A Fővárosi Közgyűlés 2022. november 30-án meghozott döntései közül:

„Javaslat a Budapest III., Záhony utca 8. szám alatti, 2400 m² nettó alapterületű volt "Tusculanum" Hotel és a hozzátartozó telekrész ingyenes haszonkölcsönbe adására a BRFK részére” című napirend keretében a **987/2022. (11.30.) határozatban** a Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 22/2012. (III. 14.) önkormányzati rendelet 9. § (6a) bekezdés b) pontjában, valamint Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 40. § i) pontjában foglaltak alapján a Budapest Főváros Kormányhivatala által Budapest III. ker. Belterület 19341/11 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 1031 Budapest, Záhony utca 8. „felülvizsgálat alatt” (Gázgyár utca 1.) szám alatt található 7594 m² területű, „kivett szálloda” megnevezésű felépítményes ingatlan 4282 m² területű telekrészét és a rajta található 2400 m² nettó alapterületű főépületet a hozzá tartozó tárgyi eszközökkel közfeladat ellátása (a rendőri állomány elhelyezése, illetve szakmai továbbképzések megtartása) céljából, térítésmentesen 2023. március 8. napjától 5 év határozott időre, a felek közös megegyezésével további 5 évre szóló szerződés hosszabbítás lehetőségével, a Budapesti Rendőr-főkapitányság (székhelye: 1139 Budapest, Teve utca 4-6., adószám: 15720388-2-51, KSH statisztikai számjel: 15720388-8424-312-01, törzskönyvi azonosító szám: 720388, képviseli: dr. Terdik Tamás r. vezérőrnagy, rendőrségi tanácsos, Budapest rendőrfőkapitánya) használatába adja. Jóváhagyja az Ingatlanrész – közfeladat ellátást elősegítő – ingyenes haszonkölcsönbe adásáról szóló megállapodás megkötését az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal, egyidejűleg felkéri a főpolgármestert, hogy azt Budapest Főváros Önkormányzata képviseletében eljárva írja alá.

Felelős: Karácsony Gergely

„Javaslat döntés meghozatalára a 109/KGY-119/KGY sorszámozott hatósági közterület-használati ügyekben, továbbá a beérkezett fellebbezések elbírálására (120/KGY-121/KGY)” című napirend keretében az **1020; 1023; 1025-1030/2022. (11.30.) határozatokban** a Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy az előterjesztett 109/KGY sorszámú közterület-használatra vonatkozó, Csipi Eliza Bt. XIV. ker., M3 fkl. út Kacsóh P. úti „A” felüljáró (Mexikói út 70. sz. alatti pavilonsor – hrsz.: 29801/4) közterületen elhelyezkedő kereskedelmi épület, előtető reklám nélkül önkormányzati hatósági ügyében a közterület-használatához – a közterület-használati díj Fkr. 2. melléklete szerinti – 100%-os megfizetésével (negyedéves díjfizetéssel) – 2023.01.01-től 2023.12.31-ig hozzájárul, egyúttal meghozza az elsőfokú döntését az előterjesztés 1. mellékletében foglalt tartalommal. Felkéri a főpolgármestert, hogy Budapest Főváros Önkormányzata képviselőtestületében eljárva gondoskodjon az elsőfokú döntés aláírásáról.

Felelős: Karácsony Gergely

Felelős: Karácsony Gergely

Felelős: Karácsony Gergely

18 / 26 oldal

Határidő: 15 nap

Felelős: Karácsony Gergely

A Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy az előterjesztett 116/KGY sorszámú közterület-használatra vonatkozó, Á. I-né XXI. ker., II. Rákóczi Ferenc út 243-245. szám előtti közterületen (4. sz. üzlet) elhelyezkedő virágárusító épület, árubemutató, napvédő ponyva reklám nélkül önkormányzati hatósági ügyében a közterület-használatához – a közterület-használati díj Fkr. 2. melléklete szerinti – 100%-os megfizetésével (havi díjfizetéssel) – 2023.01.01-től 2023.12.31-ig hozzájárul, egyúttal meghozza az elsőfokú döntését az előterjesztés 8. mellékletében foglalt tartalommal. Felkéri a főpolgármestert, hogy Budapest Főváros Önkormányzata képviselőtestületében eljárva gondoskodjon az elsőfokú döntés aláírásáról.

Határidő: 15 nap

Felelős: Karácsony Gergely

A Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy az előterjesztett 117/KGY sorszámú közterület-használatra vonatkozó, N-né V. I. (tulajdonos) – T. I. K. (bérlet) XXI. ker., II. Rákóczi Ferenc út 243-245. szám temetővel szemben (8. üzlet) (hrs.: 200203) elhelyezkedő virág-ajándék árusító épület, árubemutató, napvédő ponyva reklám nélkül önkormányzati hatósági ügyében a közterület-használatához – a közterület-használati díj Fkr. 2. melléklete szerinti – 100%-os megfizetésével (havi díjfizetéssel) – 2023.01.01-től 2023.12.31-ig hozzájárul, egyúttal meghozza az elsőfokú döntését az előterjesztés 9. mellékletében foglalt tartalommal. Felkéri a főpolgármestert, hogy Budapest Főváros Önkormányzata képviselőtestületében eljárva gondoskodjon az elsőfokú döntés aláírásáról.

Határidő: 15 nap

Felelős: Karácsony Gergely

A Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy az előterjesztett 118/KGY sorszámú közterület-használatra vonatkozó, K. V. (tulajdonos) – Héthéthy Dohány Bt. (bérlet) XVII. ker., Pesti út - 501. u. sarok közterületen elhelyezkedő kereskedelmi épület önkormányzati hatósági ügyében a közterület-használatához – a közterület-használati díj Fkr. 2. melléklete szerinti – 100%-os megfizetésével (havi díjfizetéssel) – 2023.01.01-től 2024.12.31-ig hozzájárul, egyúttal meghozza az elsőfokú döntését az előterjesztés 10. mellékletében foglalt tartalommal. Felkéri a főpolgármestert, hogy Budapest Főváros Önkormányzata képviselőtestületében eljárva gondoskodjon az elsőfokú döntés aláírásáról.

Határidő: 15 nap

Felelős: Karácsony Gergely

A Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy az előterjesztett 119/KGY sorszámú közterület-használatra vonatkozó, V. J. (tulajdonos) – Szandra virág Kft. (bérlet) XXI. ker., II. Rákóczi Ferenc út 243-245. szám előtti közterületen virágárusító épület, árubemutató, napvédő ponyva reklám nélkül önkormányzati hatósági ügyében a közterület-használatához – a közterület-használati díj Fkr. 2. melléklete szerinti – 100%-os megfizetésével (havi díjfizetéssel) – 2023.01.01-től 2023.12.31-ig hozzájárul, egyúttal meghozza az elsőfokú döntését az előterjesztés 11. mellékletében foglalt tartalommal. Felkéri a főpolgármestert, hogy Budapest Főváros Önkormányzata képviselőtestületében eljárva gondoskodjon az elsőfokú döntés aláírásáról.

Határidő: 15 nap

Felelős: Karácsony Gergely

Az elsőfokú döntések aláírása megtörtént, ezzel a határozatok végrehajtása is.

A Fővárosi Közgyűlés 2022. december 14-én meghozott döntései közül:

„Javaslat Budapest Főváros Önkormányzata 2023. évi összevont költségvetésére” című napirend keretében az **1058/2022. (12.14.) határozatban** a Fővárosi Közgyűlés jóváhagyja a Budapest Főváros Önkormányzata

mint Kölcsönadó és a Budapest Gyógyfürdői Zrt. mint Kölcsönvevő között 2021. december 20-án létrejött elszámolási megállapodás 1. sz. módosításának megkötését az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti tartalommal és felkéri a főpolgármestert, hogy azt Budapest Főváros Önkormányzata képviselőtestületében eljárva írja alá, továbbá a BGYH Zrt. 2022. évi üzleti tervének elfogadásával összefüggésben meghozott 54/2022. (I. 26.) Főv. Kgy. határozatának végrehajtási határidejét 2023. december 31. napjára módosítja.

Határidő: 15 nap

Felelős: Karácsony Gergely

Az elszámolási megállapodás 1. sz. módosítását a szerződő felek 2022. december 21-én aláírták. Az 54/2022. (I. 26.) Főv. Kgy. határozat határidejének módosítását a nyilvántartásunkban átvezettük. A határozat végrehajtása megtörtént.

„Javaslat Fővárosi Vízművek Zrt. soron következő rendkívüli közgyűlésének napirendi pontjaira vonatkozó előzetes döntések meghozatalára” című napirend keretében az **1070/2022. (12.14.) határozatban** a Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy:

a) Budapest Főváros Önkormányzata, mint a Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság részvényese, a Társaság 2022. december 15-én megtartandó rendkívüli közgyűlésén „igen” szavazatával támogatja a következő döntések meghozatalát:

1. napirendi pont tekintetében:

1.1. A Fővárosi Vízművek Zrt. saját forrású beruházási költségének 6.846.670 ezer Ft-ra történő csökkentésének elfogadását.

1.2. A Fővárosi Vízművek Zrt. 2022. évi beruházási terv 3. számú módosítására tett javaslat elfogadását az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal.

1.3. A 25.000 ezer Ft tartalék és 1.290.720 ezer Ft víziközmű fejlesztési hozzájárulás forrás átcsoportosításának, és a hozzájuk kapcsolódó beruházási munkák áthelyezésének elfogadását a Fővárosi Vízművek Zrt. 2023. évi beruházási tervébe.

2. napirendi pont tekintetében:

2.1. Tekintettel a rendkívüli gazdasági helyzetre a Fővárosi Vízművek Zrt. saját forrású beruházási költségének 2.995.208 ezer Ft-ra történő csökkentésének elfogadását.

2.2. A jelenleg rendelkezésre álló forrásnak megfelelő műszaki tartalommal rendelkező Fővárosi Vízművek Zrt. 2023. évi beruházási terv 1. számú módosítására tett javaslat elfogadását az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal.

2.3. A XXI. ker., Táncsics Mihály utcában húzódó DN 80 mm-es öntöttvas és acél anyagú vezeték rekonstrukciója tárgyú, legfeljebb 184,5 millió Ft + áfa értékű beruházási alapokmány elfogadását az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal.

2.4. Az V. ker., Pesti alsó rakparton és a Széchenyi rakparton a DN 1200 mm-es vezeték kivitelezés tárgyú, legfeljebb 3.707,6 millió Ft + áfa értékű beruházási alapokmány elfogadását az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal.

3. napirendi pont tekintetében:

A „Javaslat a Fővárosi Vízművek Zrt.-vel kötendő Vagyongazdálkodási Szerződés 1. számú módosításának elfogadására és a kapcsolódó döntések meghozatalára” tárgyú külön előterjesztésben foglaltak szerinti döntést.

A Társaság igazgatósága által kiküldött 4., 5. és 6. napirendi pontok tekintetében:

A napirendi pontoknak a Társaság közgyűlése napirendjéről történő levételét.

A Budapest Főváros Önkormányzata által a Társaság igazgatósága és a részvényesek részére 2022. december 8. napján kiküldött részvényesi kezdeményezésben foglalt új 4. napirendi pont tekintetében:

A Társaság Alapszabály módosításának elfogadását az előterjesztés 3. melléklete szerinti tartalommal.

A Budapest Főváros Önkormányzata által a Társaság igazgatósága és a részvényesek részére 2022. december 8. napján kiküldött részvényesi kezdeményezésben foglalt új 5. napirendi pont tekintetében:

A „Javaslat személyi döntések meghozatalára” tárgyú külön előterjesztésben foglaltak szerinti döntést.

A Budapest Főváros Önkormányzata által a Társaság igazgatósága és a részvényesek részére 2022. december 8. napján kiküldött részvényesi kezdeményezésben foglalt új 6. napirendi pont tekintetében:

Arra vonatkozó döntést, hogy a Fővárosi Vízművek Zrt. közgyűlése az igazgatóság által előterjesztett, a 2023. évre szóló üzleti tervet nem fogadja el, annak a következő szempontok szerinti átdolgozására kéri fel a Társaság igazgatóságát és menedzsmentjét:

- a Társaság közgyűlése szükségesnek tartja a Társaság üzleti tervének kontextusba helyezését, vagyis más víziközmű-társaságok pénzügyi és szakmai mutatóinak, tőkehelyzetének és gazdálkodásának bemutatását, a Társaság helyzetének és a 2023. évre várható kockázatoknak a szektor általános állapotához képesti bemutatását,

- a Társaság közgyűlése az energiaköltségekre vonatkozó előrejelzést illetően irányadónak tartja az ország gazdaságpolitikájának irányításáért felelős Pénzügyminisztérium által az önkormányzati alrendszerbe tartozó törzskönyvi jogalanyok részére megküldött tervezési irányelveket,

- a Társaság közgyűlése szükségesnek tartja, hogy az üzleti terv mutassa be a Társaság likviditását segítő, a piacon bevett, más víziközmű-társaságoknál és más önkormányzati tulajdonú társaságoknál sikeresen alkalmazott eszközök (átütemezés, faktorálás stb.) szélesebb körű alkalmazási lehetőségeinek elemzését,

- a Társaság közgyűlése szükségesnek tartja, hogy az üzleti terv a Társaságnak az államháztartás központi alrendszere felé fennálló kötelezettségei (különösen a közműadó és a felügyeleti díj) esetében azonos fizetési könnyítésre irányuló kérelmet tartalmazzon, mint a tulajdonos önkormányzatok felé fennálló polgári jogi kötelezettségek vonatkozásában,

- a Társaság közgyűlése szükségesnek tartja, hogy az üzleti terv vizsgálja meg különösen más víziközmű-társaságok gyakorlatára és a rendkívüli gazdasági körülményekre figyelemmel a kötött célú forrásoknak a likviditás biztosításába való jogszerű bevonásának lehetőségét,

- a Társaság közgyűlése szükségesnek tartja, hogy a rendkívüli gazdasági helyzetben a Társaság a közszolgáltatási feladatainak megőrzésére koncentráljon, ezért az anyagi és humán erőforrásait a nemzetközi tevékenységére annak perspektivikussága esetén fordítsa, továbbá a kereskedelmi jellegű tevékenységekre annyiban fordítsa, amennyiben azok eredménytermelő képessége valamennyi ráfordítás (ideértve az adminisztratív és menedzsmentköltségeket is) számbavétele mellett is igazolható,

- a Társaság közgyűlése szükségesnek tartja, hogy legalább a nem lakossági fogyasztók esetében érvényesüljenek a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 62. § (1) bekezdés b) pontja, továbbá a vízpolitika terén a közösségi fellépés kereteinek meghatározásáról szóló, 2000. október 23-i 2000/60/EK európai parlamenti és tanácsi irányelv 9. cikk (1) bekezdésének rendelkezései, egyben felkéri az igazgatóságot, hogy az ehhez szükséges minden lehetséges jogi és igazgatási intézkedést tegyen meg.

A Budapest Főváros Önkormányzata által a Társaság igazgatósága és a részvényesek részére 2022. december 8. napján kiküldött részvényesi kezdeményezésben foglalt új 7. napirendi pont tekintetében:

Arra vonatkozó döntést, hogy a Fővárosi Vízművek Zrt. közgyűlésén jelen lévő tulajdonos önkormányzatok deklarálják, hogy kiemelkedő jelentőséget tulajdonítanak a Társaság működőképességének a jelenlegi nehéz gazdasági helyzetben való fenntartása iránt, egyben kinyilvánítják, hogy – az ellátási felelősségük tudatában, ahogy eddig is – készek meghozni a polgárok egészséges ivóvízzel való folyamatos ellátásához szükséges döntéseket, továbbá köszönetüket fejezik ki a Fővárosi Vízművek Zrt. munkavállalói felé, hogy ebben a nehéz helyzetben is magas szinten biztosítják a polgárok számára az egyik legalapvetőbb közszolgáltatást.

Annak megállapítását, hogy a Fővárosi Vízművek Zrt. nincsen fizetéseképtelenséggel fenyegető helyzetben, különös figyelemmel arra, hogy az igazgatóság megállapításával szemben nincsen olyan elfogadott üzleti terve, amely akár eshetőlegesen is ilyen helyzet fennállását megalapozná. Ezzel összefüggésben a közgyűlés rögzíti, hogy a napirendi javaslatához csatolt jogvélemény a fedlapja és az oldalakon elhelyezett vízzel szerint maga is csupán tervezet.

b) felkéri a főpolgármestert, hogy Budapest Főváros Önkormányzata képviselőtestületében eljárva – szükség szerint meghatalmazott útján – az a) pont szerinti szavazatokat adja le.

Határidő: az FV Zrt. 2022. december 15-én (megismétlés esetén 2022. december 20-án) megtartandó közgyűlésének napja

Felelős: Karácsony Gergely

A Társaság 2022. december 15-én megtartott közgyűlésén a Fővárosi Önkormányzat részvényesi képviselője a közgyűlési határozatban foglaltaknak megfelelően, kötött mandátummal eljárva szavazott az egyes napirendeiről. A határozat végrehajtása megtörtént.

„Javaslat a BDK Kft. 2023. évi közszolgáltatási szerződésének megkötésére” című napirend keretében az **1077/2022. (12.14.) határozatban** a Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy jóváhagyja a BDK Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft.-vel a 2023. évi éves közszolgáltatási szerződést emelt szintű köz- és díszvilágítás ellátására tárgyú szerződés megkötését az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal bruttó 5.714.197.360 Ft összeggel a közvilágítási szolgáltatási díjra és bruttó 6.000.000.000 Ft összeggel az első negyedéves villamos energia díjra és felkéri a főpolgármestert annak taggyűlési döntést követő aláírására.

Határidő: 30 nap

Felelős: Karácsony Gergely

A 2023. évi éves közszolgáltatási szerződés 2022. december 21-én aláírásra került. Ezzel a határozat végrehajtása megtörtént.

Ugyanezen napirend keretében az **1078/2022. (12.14.) határozatban** a Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy a BDK Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. soron következő taggyűlésén a Budapest Főváros Önkormányzata mint tag képviselőtestületében eljáró személy kötött mandátummal eljárva „igen” szavazatával támogassa a BDK Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. 2023. évi éves közszolgáltatási szerződés, mint Budapest Főváros Önkormányzata taggal kötendő megállapodás jóváhagyását az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a főpolgármestert a tagi képviselő meghatalmazásának aláírására és kiadására.

Határidő: a BDK Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. soron következő taggyűlése

Felelős: Karácsony Gergely

A Társaság taggyűlési ülés tartása nélküli tagi határozathozatala során a Fővárosi Önkormányzat tagi képviselője a határozatban foglaltaknak megfelelően kötött mandátummal eljárva, 2022. december 15-én írásban szavazott. Ezzel a határozat végrehajtása megtörtént.

„Javaslat döntés meghozatalára a 122/KGY, 124/KGY-139/KGY és 143/KGY sorszámozott hatósági közterület-használati ügyekben, továbbá a beérkezett fellebbezések elbírálására (140/KGY-142/KGY)” című napirend keretében az **1134/2022. (12.14.) határozatban** a Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy az előterjesztett 139/KGY sorszámú közterület-használatra vonatkozó, I. L. (tulajdonos) – River Food Kft. (bérlet) XIV. ker., M3 fkl. út Kacsóh Pongrác úti „A” felüljáró [Mexikói út 70. szám alatti pavilonsor – (hrsz.: 29801/4)] közterületen elhelyezkedő vendéglátó épületek önkormányzati hatósági ügyében a közterület-használatához – a közterület-használati díj Fkr. 2. melléklete szerinti – 100%-os megfizetésével (havi díjfizetéssel) – 2023.01.01-től 2023.12.31-ig hozzájárul. A kérelmezett további időtartam tekintetében a kérelmet elutasítja az Fkr. 9. § (1) bekezdésben foglalt városrendezési okok miatt. A hatóság meghozza az elsőfokú döntését az előterjesztés 17. mellékletében foglalt tartalommal. Felkéri a főpolgármestert, hogy Budapest Főváros Önkormányzata képviselőtestületében eljárva gondoskodjon az elsőfokú döntés aláírásáról.

Határidő: 15 nap

Felelős: Karácsony Gergely

Az elsőfokú döntés aláírása, ezzel a határozat végrehajtása megtörtént.

A Fővárosi Közgyűlés 2023. január 25-én meghozott döntései közül:

„Javaslat a Fővárosi Önkormányzat Pesti Úti Idősek Otthona alapító okiratának módosítására” című napirend keretében a **12/2023. (01.25.) határozatban** a Fővárosi Közgyűlés jóváhagyja a Fővárosi Önkormányzat Pesti Úti Idősek Otthona alapító okiratának módosítását az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal és felkéri a főpolgármestert, hogy a módosító okiratot Budapest Főváros Önkormányzata képviselőtestületében eljárva írja alá. Továbbá felkéri a főpolgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal történő kiadására és a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzéshez szükséges eljárás megindítására.

Határidő: 30 nap

Felelős: Karácsony Gergely

A Fővárosi Önkormányzat Pesti Úti Idősek Otthona költségvetési szerv módosított alapító okirata 2023. február 15-én kiadmányozásra került, a Magyar Államkincstár a közhiteles törzskönyvi nyilvántartásban a kért módosításokat 2023. február 20-ai hatályosulási dátummal átvezette. A határozat végrehajtása megtörtént.

„Javaslat a Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt. Alapszabálya és Felügyelőbizottsága ügyrendjének módosítására” című napirend keretében a **43/2023. (01.25.) határozatban** a Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy:

a) Budapest Főváros Önkormányzata, mint a Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zártkörűen Működő Részvénytársaság alapítója jóváhagyja a Társaság felügyelőbizottságának módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt ügyrendjét az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal, 2023. február 1-jei hatálybalépéssel.

b) Felkéri a főpolgármestert a jóváhagyásról szóló alapítói döntés kiadására és annak – a Ptk. 3:109. § (4) bekezdése alapján – a Társaság vezető tisztségviselőjével történő közlésre.

Határidő: 30 nap

Felelős: Karácsony Gergely

A közgyűlési határozatról a Társaság vezető tisztségviselőjének értesítettük. A módosított ügyrend aláírása 2023. február 1. napjával megtörtént, ezzel a határozat végrehajtása is.

„Javaslat a BDK Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. taggyűlés tartása nélküli tagi határozathozatalához szükséges előzetes döntések meghozatalára” című napirend keretében a **46/2023. (01.25.) határozatban** a Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy:

b) Budapest Főváros Önkormányzata, mint a BDK Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. tagja a Társaság taggyűlési ülés tartása nélküli tagi határozathozatala során „igen” szavazatával támogatja az alábbi döntés meghozatalát:

- a BDK Kft. módosításokkal egységes szerkezetű Közbeszerzési szabályzatának, valamint Beszerzési és versenyeztetési szabályzatának jóváhagyását az előterjesztés 1. és 2. mellékletei szerinti tartalommal.

b) Felkéri a főpolgármestert, hogy Budapest Főváros Önkormányzata képviselőtestületében eljárva – szükség szerint meghatalmazott útján – az a) pont szerinti szavazatot adja le.

Határidő: a taggyűlési ülés tartása nélküli határozathozatal napja

Felelős: Karácsony Gergely

A Társaság taggyűlési ülés tartása nélküli tagi határozathozatala során a Fővárosi Önkormányzat tagi képviselője a határozatban foglaltaknak megfelelően kötött mandátummal eljárva, 2023. január 31-én írásban szavazott. Ezzel a határozat végrehajtása megtörtént.

„Javaslat a VEKOP-5.3.1-15-2020-00019 azonosítószámú, „Közlekedésbiztonsági fejlesztések Budapest XV. kerületében” tárgyú projekttel kapcsolatos döntések meghozatalára” című napirend keretében az **51/2023. (01.25.) határozatban** a Fővárosi Közgyűlés jóváhagyja a Budapest Főváros Önkormányzata, a BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt. és a Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata között létrejött VEKOP-5.3.1-15-2020-00019 azonosítószámú, „Közlekedésbiztonsági fejlesztések Budapest XV. kerületében” című projekt megvalósítására vonatkozó Konzorciumi Együttműködési Megállapodás 1. számú módosításának megkötését az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a főpolgármestert, hogy az 1. számú módosítással egybeszerkesztett Konzorciumi Együttműködési Megállapodást Budapest Főváros Önkormányzata képviseletében eljárva írja alá.

Határidő: 2023. január 31.

Felelős: Karácsony Gergely

A VEKOP-5.3.1-15-2020-00019 azonosítószámú, „Közlekedésbiztonsági fejlesztések Budapest XV. kerületében” című projekt megvalósítására vonatkozó konzorciumi együttműködési megállapodás 1. számú módosításának aláírása 2023. január 26-án megtörtént, ezzel a határozat végrehajtása is.

Ugyanezen napirend keretében az **52/2023. (01.25.) határozatban** a Fővárosi Közgyűlés jóváhagyja a VEKOP-5.3.1-15-2020-00019 azonosítószámú, „Közlekedésbiztonsági fejlesztések Budapest XV. kerületében” című projekt megvalósítására Budapest Főváros Önkormányzata és a Pénzügyminisztérium (Jogutód: Miniszterelnökség Területfejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága) között létrejött Támogatási Szerződés 1. számú módosításának megkötését az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a főpolgármestert, hogy a Támogatási Szerződés 1. számú módosítását Budapest Főváros Önkormányzata képviseletében eljárva írja alá.

Határidő: 2023. március 31.

Felelős: Karácsony Gergely

A VEKOP-5.3.1-15-2020-00019 azonosítószámú, „Közlekedésbiztonsági fejlesztések Budapest XV. kerületében” című projekt támogatási szerződésének 1. számú módosítását a felek aláírták, ezzel a határozat végrehajtása megtörtént.

„Javaslat a SchoolFood4Change projekt Konzorciumi Megállapodásának módosításával kapcsolatban” című napirend keretében az **53/2023. (01.25.) határozatban** a Fővárosi Közgyűlés jóváhagyja a „SchoolFood4Change” projekt tárgyában a vezető partner (ICLEI EUROPEAN SECRETARIAT GMBH) által javasolt módosított Konzorciumi Megállapodás (Consortium Agreement) megkötését, és befogadja Valencia Regionális Kormányzatának kapcsolt harmadik felét a FISABIO Alapítványt. Egyben felhatalmazza a főpolgármestert, hogy az előterjesztés 1. mellékletét képező módosított Konzorciumi Megállapodást Budapest Főváros Önkormányzata képviseletében eljárva aláírja és küldje meg a vezető partner részére.

Határidő: 2023. január 27.

Felelős: Karácsony Gergely

A módosított konzorciumi megállapodás 2023. február 14-én aláírásra került, melyet a vezető partner részére megküldtünk. A határozat végrehajtása megtörtént.

„Javaslat döntés meghozatalára a 1/KGY-18/KGY sorszámozott hatósági közterület-használati ügyekben, továbbá a beérkezett fellebbezések elbírálására (19/KGY-20/KGY és 22/KGY)” című napirend keretében a **66/2023. (01.25.) határozatban** a Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy az előterjesztett 7/KGY sorszámú közterület-használatra vonatkozó, BKM Nonprofit Zrt. Hulladékgazdálkodási Divízió Budapest XIV. ker. Thököly út – Dózsa György út kereszteződése (hrsz.: 32849/7) és Budapest XIV. ker., Fogarasi út 199. szám előtt (hrsz.: 39675/7) előtti közterületen elhelyezkedő szelektív hulladékgyűjtő szigetek fennmaradása önkormányzati hatósági ügyében a közterület-használatához – a közterület-használati díj Fkr. 26. § (1) bekezdés a) pontja alapján térítésmentesen – 2023.02.01-től 2032.04.30-ig hozzájárul, továbbá a XIV. ker. Thököly út – Dózsa György út kereszteződése (hrsz.: 32849/7) helyszín esetében 2014.11.12-től 2023.01.31-ig és XIV. ker., Fogarasi út 199. szám előtti helyszín esetében (hrsz.: 39675/7) 2019.04.24-től 2023.01.31-ig megvalósult jogellenes használatot tudomásul veszi. A hatóság meghozza az elsőfokú döntését az előterjesztés 7. mellékletében foglalt tartalommal. Felkéri a főpolgármestert, hogy Budapest Főváros Önkormányzata képviselői eljárván gondoskodjon az elsőfokú döntés aláírásáról.

Határidő: 15 nap

Felelős: Karácsony Gergely

Az elsőfokú döntés aláírása megtörtént, ezzel a határozat végrehajtása is.

„Javaslat döntés meghozatalára a 1/KGY-18/KGY sorszámozott hatósági közterület-használati ügyekben, továbbá a beérkezett fellebbezések elbírálására (19/KGY-20/KGY és 22/KGY)” című napirend keretében a **80/2023. (01.25.) határozatban** a Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (2) bekezdésében meghatározott hatáskörében eljárva, a 22/KGY sorszámú közterület-használatra vonatkozó önkormányzati hatósági ügyben eljáró másodfokú hatóságként a Dr. Sziget Kft. által benyújtott fellebbezés ügyében az Ákr. 119. § (5) bekezdésében foglaltakra tekintettel helyben hagyja a Tulajdonosi Bizottság FPH058/810-16/2022. iktatószámú elsőfokú döntését, és meghozza az erről szóló másodfokú döntést az előterjesztés 22. mellékletében foglaltak szerint. Felkéri a főpolgármestert, hogy a másodfokú döntést Budapest Főváros Önkormányzata képviselői eljárván írja alá.

Határidő: 15 nap

Felelős: Karácsony Gergely

A másodfokú döntés aláírása, ezzel a határozat végrehajtása megtörtént.

Jelentés a főpolgármester által a Fővárosi Közgyűlés két ülése között az SZMSZ 93. §-a alapján meghozott döntések végrehajtásáról

„Javaslat az ASCEND projekttel kapcsolatos döntések meghozatalára” című előterjesztés keretében az **518-519/2022. (12.21.) határozatokban** a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 93. § (1) bekezdésének 2. pontja alapján eljárva jóváhagyom az ASCEND című projekt tárgyában, az SPL Lyon Confluence mint vezető partner által megküldött Konzorciumi Megállapodást, a 2. számú melléklet szerinti tartalommal, egyben Budapest Főváros Önkormányzata képviselői eljárván aláírom, és a vezető partner részére megküldöm.

Határidő: 2022. december 21.

Felelős: Karácsony Gergely

A Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 93. § (1) bekezdésének 2. pontja alapján eljárva jóváhagyom az ASCEND című projekt tárgyában, az SPL Lyon Confluence mint vezető partner által megküldött, a Támogatási Szerződés 39. cikke szerinti Csatlakozási Dokumentumot (Accession Form-ot) a

3. számú melléklet szerinti tartalommal, egyben Budapest Főváros Önkormányzata képviselőtestületében eljárva aláírom, és a vezető partner részére megküldöm.

Határidő: 2022. december 21.

Felelős: Karácsony Gergely

A konzorciumi megállapodás és a csatlakozási dokumentum aláírásra került, melyet a vezető partner részére megküldtünk. A határozatok végrehajtása megtörtént.

Az **536/2022. (12.28.) határozatban** a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 93. § (1) bekezdés 1. pontja alapján eljárva, a „Lakásfelújítási, karbantartási támogatás” című pályázatra P. S. sz. alatti lakás bérletje által benyújtott pályázatot elfogadom, és jóváhagyom a Budapest Főváros Önkormányzata és P. S. közötti támogatási megállapodás megkötését az 599/2022. (VI.29.) Főv. Kgy. határozattal elfogadott támogatási szerződés szerinti tartalommal. Az előterjesztés 2. mellékletét képező támogatási szerződést Budapest Főváros Önkormányzata képviselőtestületében eljárva aláírom.

Határidő: 30 nap

Felelős: Karácsony Gergely

A támogatási szerződést a felek 2023. február 9. napján aláírták. A határozat végrehajtása megtörtént.

„Javaslat az UP2030 projekttel kapcsolatos döntések meghozatalára” című előterjesztés keretében a **2/2023. (01.04.) határozatban** a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 93. § (1) bekezdésének 1. pontja alapján eljárva jóváhagyom az UP2030 című projekt tárgyában a FRAUNHOFER GESELLSCHAFT ZUR FORDERUNG DER ANGEWANDTEN FORSCHUNG EV. mint vezető partner és az Európai Éghajlat-politikai, Környezetvédelmi és Infrastrukturális Végrehajtó Ügynökség (CINEA) között 2022. december 13-án létrejött Támogatási Szerződés 39. cikke szerinti Csatlakozási Dokumentumot (Accession Form) az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal. A Csatlakozási Dokumentumot Budapest Főváros Önkormányzata képviselőtestületében aláírom, és a vezető partner részére megküldöm.

Határidő: 2023. január 14.

Felelős: Karácsony Gergely

A csatlakozási dokumentum aláírása 2023. január 10-én megtörtént, ezzel a határozat végrehajtása is.