



1000181285952

ikt. szám: FPH061 /32 - 259 /2023

tárgy: Javaslat a KEHOP-2.1.5-16-2017-00001
azonosító számú a „Budapest Főváros
víztermelő kútjainak fejlesztése, vízminőségi
és kapacitáskockázatok kezelése” című
projekthez kapcsolódó közműkiváltásról
szóló megállapodás megkötésére

előkészítő: Városüzemeltetési Főosztály

□

□

Előterjesztés

a Közgyűlés részére

Tisztelt Közgyűlés!

Budapest Főváros Önkormányzata és az Építési és Közlekedési Minisztérium együttműködésében valósul meg a KEHOP-2.1.5-16-2017-00001 azonosító számú „Budapest Főváros víztermelő kútjainak fejlesztése, vízminőség és kapacitás kockázatok kezelése” című projekt, melynek tervezési és kivitelezési feladatainak teljes körű, a FIDIC Sárga Könyv feltételei szerint történő ellátásával Budapest Főváros Önkormányzata 2021. június 6-án létrejött Vállalkozási Szerződés (1. sz. függelék) keretében a P-C Víztermelő Kutak Konzorciumot (a továbbiakban: Vállalkozó) bízta meg a. A fizikai teljesítési határidő 2023. október 31. napja.

A projekt részeként kerül sor a Dél-pesti főnyomó vezeték átépítésére. A kivitelezést a XXIII. kerületben 6 helyen (egy-egy helyszínen a Hunyadi utcában és a Sodronyos utcában, két-két helyszínen a János Apostol utcában és a Haraszti úton) az MVM FŐGÁZ Földgázhálózati Kft. (a továbbiakban: Közműszolgáltató) üzemeltetésében álló, meglévő gázelosztó vezetékek akadályozzák, ezért ezeken a helyeken a gázvezetékek áthelyezésére van szükség. A Vállalkozó elkészítette a kiváltás kiviteli terveit, melyeket a Közműszolgáltató felülvizsgált és azokat kivitelezésre alkalmasnak találta (3. sz. függelék) azzal, hogy a vezetékek áthelyezéséhez Budapest Főváros Önkormányzata mint Építtető költségviselése, valamint az Építtető és a Közműszolgáltató között létrejövő, a közműkiváltás feltételeire vonatkozó Együttműködési Megállapodás megkötése esetén járul hozzá.

Tekintettel arra, hogy a Vállalkozóval létrejött Vállalkozási Szerződés elválaszthatatlan részét képező „Megrendelő általános követelményei” megnevezésű 3/1. kötet (2. sz. függelék) 1.2 fejezete rögzíti, hogy a Vállalkozó feladatát képezi a szükséges közműkiváltások elvégzése, valamint a Vállalkozási Szerződés 3.3. pontja alapján a szerződéses ár a Vállalkozónak a szerződésben rögzített kötelezettségeihez tartozó valamennyi költséget tartalmazza, a kiváltás költsége – tervezetten nettó 29 355 000 Ft – a Vállalkozót terheli

és a költségeket a Vállalkozási Szerződésben szereplő szerződéses ár tartalmazza. Az Együttműködési Megállapodás megkötéséhez így nem szükséges forrást biztosítani.

Jelen előterjesztés keretében a Közműszolgáltatóval egyeztetett tartalommal előkészített – az előterjesztés mellékletét képező – Együttműködési Megállapodás elfogadására teszek javaslatot. A „Budapest Főváros víztermelő kútjainak fejlesztése, vízminőség és kapacitás kockázatok kezelése” projekt véghatáridejének tarthatósága érdekében az Együttműködési Megállapodást mielőbb szükséges megkötöni. A Közműkiváltás eredményeként megvalósítandó új létesítmények a földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvény (GET) 14. § (1) bekezdése alapján térítésmentesen a Közműszolgáltató tulajdonába kerülnek az üzembehelyezés tényével, ezért Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II.5.) önkormányzati rendelet 40.§ h) pont értelmében a döntéshez minősített szavazattöbbség szükséges.

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Fővárosi Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

A Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy:

1.

Jóváhagyja a Budapest Fővárosi Önkormányzata és az MVM FŐGÁZ Földgázhálózati Kft. között létrejövő Együttműködési Megállapodás megkötését az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal és felkéri a főpolgármestert, hogy a megállapodást Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: azonnal
felelős: főpolgármester

Határozathozatal módja:

Minősített szavazattöbbség szükséges.

Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.

Tüttő Kata Zsuzsanna
főpolgármester-helyettes

Láttam:

dr. Számadó Tamás
főjegyző

melléklet:
MVM FŐGÁZ Földgázhálózati Kft-vel kötendő Együttműködési Megállapodás tervezete
függelékek:

1. Vállalkozási Szerződés
2. Ajánlati Dokumentáció 3/1. kötet: Megrendelő általános követelményei a Vállalkozási szerződés a „Budapest Főváros víztermelő kútjainak fejlesztése, vízminőségi és kapacitáskockázatok kezelése” projekt keretében megvalósuló feladatokhoz
3. MVM FŐGÁZ Földgázhálózati Kft. által kiadott Elosztói Szakvélemény

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros Önkormányzata

Székhelye: 1052 Budapest, Városház utca 9-11.

Levélcím: 1052 Budapest, Városház utca 9-11.

Telefon: +36-1-327-1000

Azonosító szám (törzsszám): 735638

Adószám: 15735636-2-41

Számlavezető pénzintézet: OTP Bank Nyrt.

Számlaszám: 11784009-15490012-00000000

Képviseli: Karácsony Gergely Szilveszter főpolgármester

továbbiakban „**Építető**”

másrészről a

MVM FŐGÁZ Földgázhálózati Kft.

Székhely: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.

Levélcím: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.

Telefon, fax: +36-40-474-474, +36-1-477-1236

Számlavezető pénzintézet: CIB Bank Zrt.

Számlaszám: CIB Bank Zrt. 10700024-44632007-51100005

Adószám: 13899893-2-44

Cégjegyzékszám: Cg.01-09-878954

Képviseli: Berkes Gábor műszaki igazgató és

Fekete György központi beruházási szakterületvezető

mint Közműszolgáltató (a továbbiakban: **Közműszolgáltató**),

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között az alulírott napon és helyen, a Közműszolgáltató tulajdonában és kezelésében lévő alább írtak szerinti közmű(vek) kiváltása tárgyában, a jelen Együttműködési Megállapodásban meghatározott feltételekkel.

A Felek megállapítják, hogy a jelen Megállapodás tárgyát képező vezetékkiváltással kapcsolatos engedélyezési eljárásban a Közműszolgáltató is részt vesz, mégpedig úgy, hogy a Közműszolgáltató lesz az építési engedély jogosultja, de a tényleges kiváltási munkák megvalósítása és pénzügyi finanszírozása az Építető által és hatáskörében valósul meg.

I. FEJEZET

BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK, A MEGÁLLAPODÁS TÁRGYA

1.) Felek rögzítik, hogy a jelen Együttműködési Megállapodás (a továbbiakban: „**Megállapodás**”) tárgyát a **3. sz. melléklet** szerint meghatározott földgáz-elosztóvezeték és tartozékai, továbbá a kapcsolódó tartozékjellegű létesítmények (továbbiakban egységesen: „**Közmű**”) kiváltása (továbbiakban: „**Közműkiváltás**”) jelenti.

2.) Felek kölcsönösen és egybehangzóan megállapodnak abban, hogy a jelen Megállapodás keretei között és szabályai szerint szándékukat fejezik ki és együttműködnek annak érdekében, hogy a Közműkiváltás során, a vonatkozó jogszabályokban meghatározott célok jogi, számviteli és szakmai szempontjai érvényesüljenek.

Egyben a Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen Megállapodás teljesítésének érdekében folyamatosan együttműködnek, tájékoztatják egymást a teljesítés menetéről, az esetleges akadályozó, késleltető, gátló tényezőkről, helyzetekről, amelyeket felek közös együttműködésük alapján kívánnak rendezni.

3.) Felek rögzítik, hogy a jelen Megállapodásban rögzített Közműkiváltási munkák azért váltak szükségessé mert az Építető által megrendelt munkálatok megvalósítását akadályozzák a Közműszolgáltató üzemeltetésében álló, meglévő, üzemelő gázelosztó vezetékek. A gázelosztó vezetékek áthelyezéséhez Közműszolgáltató az Építető költségviselése és jelen Megállapodás megkötése esetén járult hozzá.

Építető a jelen Megállapodásban rögzített, a KEHOP-2.1.5-16-2017-00001 azonosító számú projekt II/4. szakasz: Budapest XXIII. DN1200 SENTAB főnyomóvezeték fejlesztése kapcsán szükséges Közműkiváltási munkákat (G-1-G-6 jelű vezetékek) a közbeszerzési eljárás eredményeként 2021. június 4-én megkötött „Vállalkozási szerződés keretében a KEHOP-2.1.5-16-2017-00001 azonosító számú „Budapest Főváros víztermelő kutjainak fejlesztése, vízminőségi és kapacitáskockázatok kezelése” projekt tervezési és kivitelezési feladatainak teljes körű ellátása a FIDIC Sárga Könyv feltételei szerint (KDVI.)” tárgyú kivitelezési szerződés keretében valósítja meg a P-C Víztermelő Kutak Konzorcium – melynek tagja a PENTA Általános Építőipari Kft. (székhelye: 2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E. adószáma: 10452556-2-44; cégjegyzékszám: 13-09-079473) és a Colas Alterra Építőipari Zrt. (székhelye: 1113 Budapest, Bocskai út 73. adószáma: 13961149-2-44; cégjegyzékszám: 01-10-048283) – a továbbiakban: **Vállalkozó** útján.

II. FEJEZET

ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK

1.) Felek a jelen Megállapodás vonatkozásában rögzítik, hogy a Megállapodás tárgyát képező Közműkiváltási munka alatt az alábbi tevékenységek összességét értik:

A **3. sz. mellékletben** meghatározott Közmű és egyéb tartozék jellegű létesítmények feltárását, áthelyezését, szerelését, átalakítását, az ehhez szükséges engedélyezési és kiviteli tervek elkészíttetését, az elkészült beavatkozás próbaüzemét és üzembe helyezését, műszaki átadás-átvételét, szükség esetén szolgalmi jog(ok), vagy vezetékjog(ok) alapítását és módosítását a Közműszolgáltató javára, valamint a megszüntetendő közmű esetén a felhagyási terv készítését, a szolgalmi jog vagy vezetékjog törlését, beleértve a teljes körű földhivatali ügyintézését is, továbbá valamennyi olyan járulékos tevékenységet kell érteni, mely biztosítja a Közmű változatlan műszaki színvonalon történő rendeltetésszerű és biztonságos üzemeltetését a Közműszolgáltató, mint tulajdonos (üzemeltető) részére.

2.) Felek rögzítik, hogy az egyes képviselőre jogosult, kapcsolattartó személyek megjelölését és elérhetőségeit a jelen Megállapodás elválaszthatatlan részét képező **1. sz. mellékletben** határozzák meg.

3.) Jelen Megállapodás a Felek által történő aláírása napján lép hatályba azzal, hogy ha a Felek nem egyszerre írják alá a Megállapodást, akkor a Megállapodást később aláíró Fél aláírásának időpontjában lép hatályba.

Jelen Megállapodás a Közművön végzendő kiváltáshoz és az erre vonatkozó egyéb tevékenységekhez kapcsolódóan a jelen Megállapodásban meghatározott valamennyi feladat, valamint az esetleges védelembe helyezési munkák teljes körű elvégzését és a pénzügyi elszámolását követően veszti hatályát.

4.) Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen Megállapodás létrejöttéhez, jogszabály alapján harmadik személy (közreműködő szervezet, Irányító Hatóság) hozzájárulása szükséges, úgy a jelen Megállapodás azon a napon lép hatályba, amikor ezen hozzájárulás írásban és (hatósági határozat esetében) jogerősen megtörténik.

5.) A Felek megállapodnak abban, hogy bármely - a jelen Megállapodásból, illetve annak teljesítéséből eredő - vitás kérdést előzetes egyeztetéssel, tárgyalással próbálják rendezni. Ennek eredménytelensége esetén a Felek jogvitáik eldöntésére a polgári perrendtartás szerint általános illetékességgel és hatáskörrel rendelkező rendes bírósághoz fordulhatnak jogorvoslatért. Az eljárás nyelve és az alkalmazandó jog a magyar.

6.) Jelen Megállapodás kizárólag írásban, valamennyi Szerződő Fél egyező akarata alapján módosítható.

7.) Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) és a vonatkozó hatályos jogszabályok és szabványok előírásai az irányadók.

III. FEJEZET

KÖZÖS SZERZŐDÉSES RENDELKEZÉSEK

1.) Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Megállapodás elválaszthatatlan részét képező **2. sz. mellékletben** határozzák meg a Közműkiváltáshoz és az ezzel szervesen összefüggő szükséges egyéb beruházásra (közműszolgáltatás zavartalanosságát biztosító új eszköz, berendezés, létesítmény) vonatkozó egyes tevékenységekhez kapcsolódó részletes szakmai feladatokat.

2.) Felek rögzítik, hogy a Közműkiváltás megvalósítása céljából az Építető a jelen Megállapodás I.3 pontjában foglaltak szerint lefolytatja - szükség szerint - a közbeszerzési eljárás(oka)t, építési-kivitelezési szerződés(eke)t köt a megvalósításra, ellátja a műszaki-ellenőri feladatokat, elvégezteti a teljes kivitelezést, gondoskodik az Építési napló szakszerű vezetéséről, lebonyolítja a műszaki átadás-átvételt.

A fentiek szerint Építető által közbeszerzés útján kiválasztott Vállalkozó a saját feladatkörében, saját nevében eljárva, a beruházás előkészítéseként teljes körűen elkészíti a szükséges terveket, tanulmányokat, ügyfélként részt vesz a hatósági és egyéb igazgatási eljárásokban, a Közmű tekintetében a Közműszolgáltató nevére megszerzi az építési engedélyeket, elvégzi vagy elvégezteti a munkaterület előkészítését (beleértve különösen a területszerzést, megelőző régészeti feltárást, közműkiváltást, terület-előkészítést).

3.) Felek rögzítik, hogy a Közműkiváltás eredményeként megvalósítandó új létesítmények a földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvény (GET) 14. § (1) bekezdése alapján térítésmentesen a

Közműszolgáltató tulajdonába kerülnek az üzembehelyezés tényével, az alábbi eljárásrend szerint. A 3. sz. mellékletben megnevezett helyszínek közül a legkésőbb kivitelezésre kerülő Közműkiváltás műszaki átadás-átvételi eljárásának lezárását követő 30 (harminc) napon belül a Közműszolgáltató és az Építető kötelesek egymással elszámolni. A 3. sz. mellékletben rögzített valamennyi helyszín vonatkozásában egy közös – 4. sz. mellékletben szereplő minta szerinti – a létesítmények (eszközök) térítésmentes átadás-átvételéről és üzembe helyezéséről szóló Jegyzőkönyv kerül kiállításra. Az elszámolás a létesítmények (eszközök) térítésmentes átadás-átvételéről szóló Jegyzőkönyv aláírásával egyidejűleg történik meg.

4.) Felek megállapodnak abban, hogy az Építetőt és a Közműszolgáltatót, a hatályos jogszabályok szerint, a jelen Megállapodás teljesítés során együttműködési és kárenyhítési kötelezettség terheli.

5.) Felek tényként rögzítik továbbá, hogy a Közműkiváltás az Építető érdekében történik ezért a Közműkiváltás végrehajtása és a jelen Megállapodás teljesítése során a Közműszolgáltatót kár nem érheti.

IV. FEJEZET

Általános műszaki szempontú rendelkezések

1.) Felek jelen Megállapodás I. 3 pontjában foglaltak alapján rögzítik, hogy a közműkiváltások megvalósítását az Építető a Vállalkozón keresztül látja el.

Felek rögzítik, hogy a Közműkiváltás tervezési és kivitelezési munkáira az Építetővel jogviszonyban álló Vállalkozó köteles szerződést kötni a IV.2. pontban írtak szerinti valamely minősített alvállalkozóval.

2.) Felek megállapodnak abban, hogy a Közműszolgáltató, a jelen Megállapodás aláírásával egyidejűleg, az **5. és 6. sz. mellékletek** keretében, átadja az Építető részére a Közműkiváltás tervezésében és kivitelezésében jártas és referenciával rendelkező azon vállalkozók listáját, akik közül, mint kijelölt, és az illetékes Bányafelügyelet által engedélyezett minősített vállalkozó, választhat a Vállalkozó.

Az Építetővel szerződésben álló Vállalkozó az **5. és 6. sz. mellékletekben** nem szereplő vállalkozót semmilyen körülmények között nem bízhat meg a tervezéssel és/vagy a kivitelezéssel, továbbá az **5. és 6. sz. mellékletekben** nem szereplő vállalkozó alvállalkozóként, vagy egyéb jogcímen sem végezhet tervezési és/vagy kivitelezési munkát a Közműkiváltással összefüggésben.

Amennyiben az **5. és 6. sz. mellékletekben** nem szereplő vállalkozó (bármilyen mértékben) részt vesz a Közműkiváltás tervezésében, vagy kivitelezésében, akkor ennek mindennemű jogkövetkezménye az Építetőt terheli, továbbá ennek észlelése esetén a Közműszolgáltatónak jogában áll a tervezési, vagy a kivitelezési munkálatokat azonnali hatállyal leállíttatni, egyben (indokoltság esetén) az illetékes hatóságot értesíteni erről.

3.) Felek kijelentik, hogy a jelen Megállapodás keretében megvalósuló Közműkiváltás nem érinti a Közműszolgáltató tulajdonjogát, ezért az Építetőnek a Közműszolgáltató irányába történő felelősségvállalása mellett, a Vállalkozó a kibontott, eltávolított anyagokat a Közműszolgáltató részére visszaszolgáltatja, azokról mennyiség alapján elszámol, és azokat a Közműszolgáltató által megjelölt helyre, saját költségén elszállítja.

Felek tényként jelentik ki továbbá, hogy a Közműkiváltás során létrejövő, a kiváltott Közmű helyébe lépő (új) közmű(vek) és tartozékai, továbbá a kapcsolódó létesítmények a Közműszolgáltató kizárólagos tulajdonát képezik, mivel a Közműkiváltás az Építető érdekkörében felmerülő ok miatt kerül megvalósításra.

Felek megállapodnak abban, hogy a Közműkiváltás során létrejövő, a kiváltott Közmű helyébe lépő (új) közmű(vek) és tartozékai, továbbá a kapcsolódó létesítmények az üzembehelyezés tényével, minden további intézkedés vagy jogcselekmény nélkül a Közműszolgáltató tulajdonát képezik. .

4.) Felek megállapodnak abban, hogy előzetes műszaki egyeztetést követően a Közműkiváltáshoz szükséges, illetve ahhoz kapcsolódó fejlesztéséhez, átépítéséhez szükséges műszaki tervekhez, azok megfelelése esetén, a Közműszolgáltató köteles az írásbeli nyilatkozatát a hozzá történő benyújtástól számított 30 (harminc) napon belül megadni.

5.) Az Építető köteles gondoskodni arról, hogy a Közműkiváltás kivitelezése során a jogszabályokban, hatósági, üzemeltetői előírásokban, engedélyekben foglalt műszaki-biztonsági követelmények maradéktalanul betartásra kerüljenek. Az Építető a jelen pontban írt kötelezettsége keretében köteles kiemelten gondoskodni arról, hogy a Vállalkozó és annak a tervezést és kivitelezést végző minősített alvállalkozói (is) tartsák be a jelen pontban írtakat.

6.) Felek megállapodnak abban, hogy a kivitelezési munkákat megkezdeni kizárólag a Közműszolgáltató által jóváhagyott, hatóságok által engedélyezett kiviteli tervek alapján és a szükséges jogerős hatósági engedélyek birtokában lehet. A Felek és hatóságok által jóváhagyott tervtől eltérni csak műszakilag indokolt esetben, a Felek előzetes egyetértése esetén van mód. A módosításhoz a szükséges engedélyeztetési eljárást le kell folytatni. A módosítást az Építési naplóba be kell jegyezni.

7.) A kivitelezési munkálatok megkezdésének további előfeltétele, szükség esetén a Közműkiváltással érintett ingatlanok tulajdonosaival a szükséges kártalanítási megállapodásoknak az egyeztetése, és ezzel összefüggésben az ingatlan-tulajdonosok előzetes hozzájárulása a munkálatokhoz.

Az ingatlantulajdonosokkal történő egyeztetéseket és a kapcsolódó megállapodások megkötését a Közműszolgáltató, mint jogosult javára kell lefolytatnia az Építetőnek, vagy a Vállalkozónak, továbbá (ezzel összefüggésben) az ingatlantulajdonosok részére járó kártalanítási összegek megfizetése teljes körűen az Építető kötelezettsége és felelőssége.

8.) A kivitelezési munkák megkezdéséhez szükséges feltételeket az Építető biztosítja, beleértve szükség esetén a Közműkiváltással érintett munkaterületek ideiglenes művelés alóli kivonását, ugyanitt a területtulajdonosok zöldkárának felmérését és kiegyenlítését, és ezen területek kivitelezést követő rekultiválását is, továbbá a közmű tervek elkészíttetését, záradékoltatását, szolgalmi jog vagy vezetékjog alapítását, módosítását, törlését, bejegyeztetését és az ezekhez kapcsolódó, kártalanítási összegek kifizetésének bonyolítását, valamint az igazolását egyaránt.

9.) Felek megállapodnak abban, hogy a Közműszolgáltató intézkedik a kiviteli tervekkel összehangolt, a jelen Megállapodás elválaszthatatlan részét képező **2. és 3. sz. mellékletekben** meghatározott műszaki mentesítés biztosításáról a tervezett kivitelezési munkák idejére.

10.) A Építető megbízott műszaki ellenőre (a továbbiakban: **Mérnök**), a közművezeték fejlesztésével, átépítésével összefüggésben elvégzett kivitelezési munkák befejezését követően a 3. sz. mellékletben meghatározott helyszínenként külön-külön műszaki átadás-átvételi eljárást hív

össze, melyre köteles meghívni a Közműszolgáltatót is. A műszaki átadás-átvételi eljárás során ellenőrzésre kerül, hogy a Építető és a Közműszolgáltató között létrejött jelen Megállapodás tárgya szerint megvalósított földgázelosztó-vezeték a jelen Megállapodásban és a jogszabályokban előírtak alapján, a kivitelezési dokumentációban meghatározottak szerint maradéktalanul megvalósult-e, és a teljesítés megfelel-e az előírt műszaki és a jelen Megállapodásban vállalt egyéb követelményeknek és jellemzőknek. A műszaki átadás-átvételi eljárásokat a 3. sz. mellékletben meghatározott helyszínenként a Mérnök folytatja le a Közműszolgáltató közreműködésével. Minden egyes műszaki átadás-átvételi eljárás befejezését követően Vállalkozó elkészíti az átadás-átvételi dokumentációt, amelyből a szükséges példányt átadja a Közműszolgáltató részére. Jelen Megállapodás szerinti feladatok a 4. sz. melléklet szerinti jegyzőkönyv aláírásával és a Feleknek az abban foglaltak szerinti elszámolásával lezárulnak.

11.) Az Építető a Vállalkozóval szemben a Közműkiváltással kapcsolatosan fennálló jótállási és szavatossági jogait, továbbá a Vállalkozó az általa a kivitelezést végző minősített alvállalkozóval kötött szerződésben rögzített jótállási és szavatossági jogokat a közműkiváltási munkálatok tekintetében, már a jelen Megállapodás aláírásával, a Közműszolgáltatóra engedményezik, a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásával egyidejűleg és akkortól kezdődő hatállyal.

A jelen pontban írtak szerinti engedményezésről az Építető a Vállalkozót, a Vállalkozó az alvállalkozóit, legkésőbb a IV.10. pont szerinti műszaki átadás-átvétel napjáig, kötelesek írásban értesíteni, mely értesítések megtörténtéről a Közműszolgáltatót tájékoztatniuk kell.

Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jótállási és szavatossági időszakban a Közműszolgáltató bármely olyan okból kifolyólag, melyért nem felelős nem tudja érvényesíteni a jótállási és szavatossági jogokat, vagy a jótállási és szavatossági kötelezettségek nem kerülnek maradéktalanul teljesítésre az alvállalkozó és/vagy a Vállalkozó által és emiatt a Közműszolgáltatót kár, vagy egyéb érdeksérelem éri, akkor ezekért a károkért és/vagy érdeksérelemért az Építető teljes felelősséggel tartozik a Közműszolgáltató irányába.

12.) Felek megállapodnak, hogy a fenti műszaki átadás-átvételi eljárások lezárásának feltétele egy külön jegyzőkönyv felvétele, amelynek tartalmazni kell a jelen Megállapodás elválaszthatatlan részét képező **4. sz. mellékletben** meghatározott rendelkezéseket.

13.) Felek rögzítik, hogy az Építető feladatát képezi az esetleg megváltozott nyomvonalú közmű, és azok biztonsági övezete által érintett ingatlanok tekintetében a teljes körű hatósági ügyintézés, szolgalmi jog(ok), vagy vezetékjog(ok) bejegyeztetése (alapítása, módosítása, törlése) és kártalanítások lebonyolítása és hiánytalan megfizetése. A Közműszolgáltató a jelen Megállapodással felhatalmazza és megbízza az Építetőt, hogy a szolgalmi jogi eljárásokat is ő végezze el akként, hogy a jogok jogosultja a Közműszolgáltató kell, hogy legyen, akinek a javára a szolgalmi jog, vagy vezetékjog bejegyzésre kerül. Közműszolgáltató a jelen Megállapodás részeként, meghatalmazza Építetőt vagy megbízottját, hogy az Ingatlannyilvántartási eljárás során nevében eljárjon, továbbá hozzájárul az Ingatlannyilvántartásba, mint a szolgalmi jog jogosultjaként történő bejegyzéshez.

14.) Felek rögzítik továbbá, hogy amennyiben a Közműkiváltás és/vagy a kiváltott Közmű helyébe lépő közmű építése során a Közműszolgáltatót, vagy bárki harmadik személyt kár éri, akkor a kár megtérítése az Építető kötelezettsége és felelőssége.

A jelen pontban írtakkal összefüggésben, amennyiben a bekövetkezett kár megtérítése céljából a Közműszolgáltatóval szemben érvényesítenek igényt, akkor az Építető köteles a felelősség alól mentesíteni a Közműszolgáltatót, és közvetlenül helyt állni az igénylővel szemben.

V. fejezet

Pénzügyi rendelkezések

Felek rögzítik, hogy az elbontott gázelosztó vezeték helyett, eltérő nyomvonalon újonnan létesítendő gázvezeték a földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvény (GET) 14. § (1) bekezdése alapján és a IV.3. pontban írtak szerinti módon és időpontban a Közműszolgáltató kizárólagos tulajdonába kerül, azt térítésmentesen átveszi, továbbá saját költségén fenntartja és üzemelteti.

Közműszolgáltató részére térítésmentesen átadásra és aktiválásra kerülő vagyon tételes kimutatását jelen Megállapodás 4. számú melléklete tartalmazza. A térítésmentes átadás az Áfa tv. 11. § (1) bekezdése értelmében áfa fizetési kötelezettséggel járhat, ezért Építtető az ügylet áfakötelezettségének minősítése céljából a 7. sz. melléklet szerinti Nyilatkozatot teszi. Építtető - a Nyilatkozat tartalmával egyezően - számlát bocsát ki az térítésmentes átadásról.

Felek nyilatkoznak, hogy belföldön nyilvántartásba vett adóalanyok, és nincs olyan, az Áfa tv-ben szabályozott jogállásuk, mely alapján adó fizetése ne lenne követelhető.

VI. FEJEZET

JELEN MEGÁLLAPODÁS ELVÁLASZTHATATLAN RÉSZÉT KÉPEZŐ MELLÉKLETEK FELSOROLÁSA

- 1. sz. melléklet: Képviselőre jogosult és kapcsolattartó személyek megjelölése
- 2. sz. melléklet: Közműkiváltás részletes szakmai feladatainak leírása
- 3/1-3/6. sz. melléklet: Közmű műszaki leírása és műszaki eljárás (dokumentáció) meghatározása
- 4. sz. melléklet: Átadás-átvételi jegyzőkönyv tartalma
- 5. sz. melléklet: A Közműszolgáltató által ajánlott, földgázelosztó vezeték kivitelezésében jártas és referenciával rendelkező vállalkozók listája
- 6. sz. melléklet: A Közműszolgáltató által ajánlott, földgázelosztó vezeték tervezésében jártas és referenciával rendelkező vállalkozók listája
- 7. sz. melléklet: ÁFA nyilatkozat
- 8. sz. melléklet: Közműáthelyezési nyilatkozat

Jelen Megállapodást a Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt kölcsönösen tudomásul veszik, kötelezően elismerik, és jóváhagyólag aláírják.

Jelen Megállapodás 7 (hét) oldalból áll és az 1-8. sz. mellékletekkel együtt érvényes.

Budapest, 2023.

Budapest, 2023.

.....
**MVM FŐGÁZ Földgázhálózati Korlátolt
Felelősségű Társaság**

Fekete György
központi beruházási szakterületvezető és

Berkes Gábor
műszaki igazgató

Közműszolgáltató

.....
Budapest Főváros Önkormányzata
A Főpolgármester hatáskörében eljárva:

Tüttő Kata Zsuzsanna
főpolgármester-helyettes

Építető

Pénzügyi ellenjegyzést végezte
Budapest, 2023.

.....
Berente Katalin
gazdasági igazgató

1. sz. melléklet

Képviselőre jogosult és kapcsolattartó személyek megjelölése

1. Építtető

Budapest Főváros Önkormányzata

1052 Budapest, Városház utca 9-11.

Levélcím: 1052 Budapest, Városház utca 9-11.

Telefon: +36-1-327-1000

Adószám: 15735636-2-41

Számlavezető pénzüintézet: OTP Bank Nyrt.

Számlaszám: 11784009-15490012-00000000

Képviseli: Karácsony Gergely Szilveszter főpolgármester

Kapcsolattartó és elérhetősége:

Németh László főosztályvezető

Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal

Városüzemeltetési Főosztály Levélcím: 1052 Budapest, Városház utca 9-11..

Telefon: +36-1-327-1132

E-mail cím: NemethL@budapest.hu

2. Közműszolgáltató

MVM FŐGÁZ Földgázhálózati Kft.

Székhely: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.

Levélcím: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.

Telefon, fax: +36-40-474-474, +36-1-477-1236

Számlavezető pénzüintézet: CIB Bank Zrt.

Számlaszám: CIB Bank Zrt. 10700024-44632007-51100005

Adószám: 13899893-2-44

Cégjegyzékszám: Cg.01-09-878954

Képviseli: Berkes Gábor műszaki igazgató és

Fekete György központi beruházási szakterületvezető

Kapcsolattartó és elérhetősége: Jobbágy Béla beruházási csoportvezető

Levélcím: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.

Telefon: +36-20-778-0351

Fax: +36-1-477-1236

E-mail cím: jobbagy.bela@mvm.hu

A Közműszolgáltató tájékoztatja az Építtetőt, hogy „az MVM Társaságcsoporthoz tagvállalatai által kötött szerződésekben, illetve más dokumentumokban kapcsolattartóként megjelölt természetes személyek személyes adatainak kezeléséről” szóló részletes Adatkezelési Tájékoztatót a <https://www.mvmnext.hu/Adatvedelem/adatvedelmi-tajekoztatok/adatvedelmi-tajekoztatasok> elérhetőségen, „a szerződéses partnerek adott szerződésben név szerint meghatározott természetes személy kapcsolattartói személyes adatainak kezeléséhez” készített Érdekmérlegelési tesztet a <https://www.mvmnext.hu/Adatvedelem/adatvedelmi-tajekoztatok/adatvedelmi-tajekoztatasok> elérhetőségen tekintheti meg az Építtető és annak a jelen szerződésben feltüntetett természetes személy kapcsolattartói. Az Építtető erről köteles a jelen szerződésben feltüntetett természetes személy kapcsolattartóját/kapcsolattartóit tájékoztatni és meggyőződni arról, hogy ezen érintett természetes személy(ek) a fenti dokumentumokat elolvasta/elolvasták.

2. sz. melléklet

Közműkiváltás részletes szakmai feladatainak leírása (az adott közmű specialitásától függően kerül kitöltésre)

A felek rögzítik, hogy a kiváltás várható költsége: nettó 29.355.000,- Ft

Az elszámolás várható időpontja 2023. IV. negyedév

A fenti költség előirányzat összegének vagy az elszámolás időpontjának változásáról az Építető haladéktalanul tájékoztatja a Közműszolgáltatót.

A jelen fejezetben leírtak a közműkiváltásban közreműködők általános feladatait és kötelezettségeit tartalmazzák. A munka részletes műszaki tartalmát, és a gáztalanítással, üzembe helyezéssel, felhagyással kapcsolatos feladatokat, azok végrehajtásának módját a 4. sz. melléklet tartalmazza.

A kiváltási munka terveit Építető vagy Vállalkozó készítteti arra jogosult tervezővel. A Közműszolgáltató földgázelosztói engedélyesi nyilatkozatát Építető, vagy Vállalkozó megbízásából eljárva tervező kéri meg 3 pld. tervdokumentáció benyújtásával. A tervekhez mellékelni kell Építető „Építetői nyilatkozatát”.

A tárgyi gázelosztó vezeték kiváltása a 18/2022. (I. 28.) SZTFH rendelet – a gázelosztó vezetékek biztonsági követelményeiről és a Gázelosztó Vezetékek Biztonsági Szabályzatáról – és az 53/2012. (III.28.) Korm. rendelet - a bányafelügyelet hatáskörébe tartozó egyes sajátos építményekre vonatkozó építésügyi hatósági eljárások szabályairól - szerint a bányafelügyelethez (Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatóságához) történő bejelentés alapján, a földgázelosztói szolgáltatói nyilatkozatban foglaltak figyelembe vételével megépíthető. A kiváltott vezeték használatba vételét Közműszolgáltató engedélyezi Építető kérelme alapján.

Az építési eljárás a Közműszolgáltató minőségirányítási rendszere szerint történik, amely megfelel a 18/2022. (I. 28.) SZTFH rendelet előírásainak.

A 191/2009.(IX.15.) Kormányrendelet szerinti építési műszaki ellenőri feladatokat az Építető megbízásából eljáró Mérnök a rendelet szerinti jogosultsággal rendelkező építési műszaki ellenőre látja el.

A vezeték építésének szakmai felügyeletét – mint az építési engedély szerinti engedélyes (építető) – Közműszolgáltató műszaki ellenőre biztosítja.

Az építési műszaki ellenőrt és Közműszolgáltató műszaki ellenőrt tájékoztatási és együttműködési kötelezettség terheli. Vitás esetekben az építési műszaki ellenőr ésszerű határidőn belül egyeztetést kezdeményez a Felek közös álláspontjának kialakítása érdekében.

A kivitelezési munkákat megkezdeni csak a vonatkozó előírásoknak megfelelően, jogerős építési engedéllyel (bejelentés alapján megépíthető vezeték esetén kötelezett földgázelosztói engedélyesi nyilatkozattal) rendelkező kiviteli terv alapján lehet.

A munka megkezdését a 18/2022. (I. 28.) SZTFH rendelet szerinti határidőre és adattartalommal Vállalkozó jelenti be a bányafelügyelet, a Közműszolgáltató, és az építéssel érintett szakhatóságok, közmű üzemeltetők és építési terület tulajdonosok/kezelők felé.

A vezetéképítési eljárásokat (munkaterület átadás-átvétel, műszaki felülvizsgálat, műszaki átadás-átvétel, szükség esetén használatba vételi engedélyezés előtti szemle) a Mérnök építési műszaki ellenőre hirdeti meg a Közműszolgáltató műszaki ellenőrével egyeztetett időpontra. A vezetéképítési eljárások sikeres lefolytatásának feltétele – az egyéb jogszabályi feltételek mellett – hogy a Mérnök, és Közműszolgáltató műszaki ellenőre azokon elfogadólag nyilatkozzon. Munkát kezdeni, a megépült létesítményeket eltakarni, csak az érintettek, a Mérnök, és a Közműszolgáltató műszaki ellenőrének hozzájárulása mellett lehet.

A használatba vétel megkéréséhez mellékelni kell – a Közműszolgáltató minőségirányítási rendszere szerint összeállított - 2 pl. megvalósulási dokumentációt.

Amennyiben az építés során vezetékjog alapítása szükséges, a használatba vételi engedély kiadásának a feltétele, hogy az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésre alkalmas, hiánytalan vezetékjogi dokumentáció a földhivatalhoz dokumentáltan benyújtásra kerüljön. A vezetékjogi dokumentáció teljességét Közműszolgáltató a műszaki átadás átvételi eljáráson ellenőrzi, az általa kiadott megfelelőségi nyilatkozat a használatbavétel feltétele. A vezetékjog alapításával kapcsolatos részletes előírások, feladatok Vállalkozó feladatai, kötelezettségei fejezetben szerepelnek.

A megépült vezeték használatba venni

- a földgázelosztói engedélyes használatba vételi engedélye alapján lehet.

Az elkészült létesítmény üzembe helyezését Építető megbízottja a Vállalkozó rendeli meg Közműszolgáltatótól. Közműszolgáltató az előrekötési munkákról számlát állít ki Vállalkozó részére, legkésőbb a 4. sz. melléklet szerinti jegyzőkönyv aláírásával egyidejűleg, aki azt 15 napon belül megfizeti.

Szerződő Felek kijelentik, hogy a védelembe helyezés, vezetékkiváltás során megvalósult új létesítmények, vezetékszakaszok a Közműszolgáltató tulajdonát képezik az üzembehelyezés tényével, minden további intézkedés vagy jogcselekmény nélkül.

A vezetékek üzembehelyezését követően a Mérnök építési műszaki ellenőre, a Közműszolgáltató műszaki ellenőre hiánymentes teljesítés esetén - az **4. sz. mellékletnek** megfelelően - tárgyi projekt lezárásaként jegyzőkönyvet vesznek fel, a Megállapodás III.3. pontja szerint. Ezen jegyzőkönyv felvétele után tekinthető teljesültnek a jelen Megállapodás.

Az elkészült és használatba vételi vagy próbaüzemi engedéllyel rendelkező gázelosztó vezetékek üzembe helyezését a Közműszolgáltató területileg illetékes üzemegysége végzi. Amennyiben az előrekötés gázszünettel jár, azt csak a gázszünettel érintett gázfelhasználók jogszabályban foglaltak szerinti értesítése mellett, az annak megfelelő időpontban lehet elvégezni.

Vállalkozó feladatai, kötelezettségei:

Vállalkozó a kiváltási munkálatokat a Közműszolgáltató szakfelügyelete és műszaki ellenőrzése mellett köteles végezni.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy tárgyi létesítmény tervezéséhez, kivitelezéséhez, geodéziai beméréséhez, csak a Közműszolgáltató által minősített, és az illetékes Bányafelügyelet által jóváhagyott vállalkozót, ill. alvállalkozót vehet igénybe. A kiválasztott vállalkozók személyéről, a

szerződés megkötése előtt Vállalkozó tájékoztatja a Közműszolgáltató kapcsolattartóját. A Közműszolgáltató kapcsolattartója megvizsgálja, hogy a kiválasztott vállalkozó az engedélyezett és minősített vállalkozók jegyzékében szerepel-e, és erről tájékoztatja a Vállalkozót. Amennyiben vállalkozó nem szerepel a minősített vállalkozók listájában, akkor a Vállalkozónak lehetősége van kezdeményezni a Közműszolgáltatónál a vállalkozó alkalmazásának engedélyezését. Munkát megkezdeni kizárólag a vállalkozó minősítését és Bányafelügyelethez a Közműszolgáltató által történő bejelentést követően lehetséges. A Vállalkozó vállalja továbbá, hogy a kiválasztott vállalkozókkal megismerteti és szerződésükbe belefoglalja jelen Megállapodásban foglaltak kötelező betartását.

Szerződő Felek rögzítik, hogy amennyiben Vállalkozó vagy a megbízásából eljáró vállalkozó a jelen Megállapodásban rögzített kötelezettségeinek nem, vagy nem megfelelő minőségben tesz eleget, vagy bármilyen más módon kárt okoz a szerződés teljesítésével összefüggésben a Közműszolgáltatónak az ennek következtében esetlegesen bekövetkező kárért, esetleges késedelmes teljesítéséért az Vállalkozó tartozik felelősséggel.

A Közműszolgáltató által jóváhagyott, Bányafelügyeleti építési engedéllyel rendelkező tervtől eltérni csak műszakilag indokolt esetben, a Felek írásbeli egyetértése esetén van mód. A módosításhoz a szükséges engedélyeztetési eljárást le kell folytatni.

A gázelosztó vezetékek építéséhez, kiváltásához szükséges anyagok kizárólag a Közműszolgáltató által elfogadott minőségűek, és a vonatkozó jogszabály szerinti minőségtanúsítással rendelkezők lehetnek.

Vállalkozó a kivitelezés teljes időtartama alatt köteles lehetővé tenni a Közműszolgáltató műszaki ellenőre számára, hogy az építési naplóba betekintsen, ellenőrzési (vizsgálati) tevékenységet végezzen és a vizsgálati megállapításait az építési műszaki ellenőrnek szóban és írásban jelezze, előírásait érvényesíthesse, az építési naplóba bejegyeztethesse.

A Vállalkozónak vagy megbízottjának kötelessége a kivitelezéssel érintett munkaterületek régészeti feltárásának elvégeztetése, a területtulajdonosok előzetes hozzájárulásának beszerzése, a munkaterületek ideiglenes mezőgazdasági művelés alóli kivonása, a területtulajdonosok értesítése, zöldkárának felmérése, ezen területek kivitelezést követő rekultiválása, a vezetékjogi tervek elkészíttetése, záradékoltatása, vezeték/használati jog alapítása, bejegyeztetése a Földhivatali nyilvántartásba és az ezekhez kapcsolódó kártalanítási összegek kifizetése.

Ezzel kapcsolatban a Közműszolgáltatót semmilyen költség (kártalanítás, kártérítés, egyéb jogcímű fizetési kötelezettség) nem terheli sem a jelenben, sem a jövőben, és ezért az Vállalkozó/Építtető felel a Közműszolgáltató felé.

A vezetékek biztonsági övezetében történő munkálatok idejére Vállalkozó (vagy megbízottja) a Közműszolgáltatót illetékes üzeménél szakfelügyeletet köteles rendelni a munkák megkezdése előtt 8 munkanappal. A megrendelt és teljesített szakfelügyeletet az építési naplóban dokumentálni kell.

Vállalkozó vagy megbízottja, a Közműszolgáltató kérésére, köteles ütemtervet készíteni és benyújtani a munka elvégzésére vonatkozóan, legkésőbb az építési engedély jogerőre emelkedésétől számított 8 napon belül, különös tekintettel az előre kötés időpontjára. Vállalkozó vagy megbízottja a gázelosztó hálózaton végzendő munkálatok időpontját köteles előzetesen egyeztetni a Közműszolgáltató illetékes üzemével.

Vállalkozó vagy megbízottja köteles a munkákat úgy szervezni, hogy az egyeztetett időpontban az előre kötés elvégezhető legyen. A megépített gázelosztó vezeték szakaszok előre kötését lehetőleg olyan technológiával kell elvégezni, mely a gázfogyasztóknak nem okoz gázszünetet. Gázszünettel járó előre kötési munkálatok csak a fűtési időnyen (október 15 - április 15.) kívül lehet végrehajtani. A fűtési időny előtti (szeptember 15. – október 15.), illetve utáni (április 15. – május 15.) egy hónapban is csak abban az esetben lehet gázszünettel járó munkavégzést ütemezni, ha az időjárás ezt lehetővé teszi, tehát fűtési felhasználás még nincs, vagy már megszűnt.

A Vállalkozó vagy megbízottja felel minden olyan kárért, amely abból ered, ha rossz előkészítés, kivitelezés miatt az előre kötési munkákat nem lehet elvégezni.

A vezetékjogi ügyintézés során Vállalkozó kötelezettsége megadni – a Közműszolgáltató előzetes közlése alapján - a szükséges tájékoztatást a biztonsági övezeti korlátozásokról az érintett ingatlantulajdonos részére.

Vezetékjog:

A vezetékjogi megállapodások a Közműszolgáltatónál rendszeresített, a földhivatal által elfogadott tartalmúak legyenek.

A vezetékjogi / használati jogi megállapodások előkészítésekor gondoskodni szükséges a megállapodásokat aláíró személyek személyazonosságának, és a szerződő fél kinyilvánított akaratának ellenőrzéséről. A vezetékjogi / használati jogi megállapodások megkötése, az aláíró személyek személyazonosságának, és a szerződő fél kinyilvánított akaratának ellenőrzése a Vállalkozó kötelezettsége.

A vezetékjog megállapodással történő alapítása (módosítása, törlése) esetén Vállalkozó vagy megbízottja köteles a földhivatali ingatlan nyilvántartási bejegyzés alapjául szolgáló teljes dokumentáció (műszaki és jogi dokumentumok) hat eredeti példányát átadni a Közműszolgáltató területileg illetékes hálózatfejlesztési szervezete részére.

A Közműszolgáltató gondoskodik a saját részéről történő aláírásról és amennyiben vonatkozó jogszabály alapján szükséges, akkor ügyvédi/ jogtanácsosi ellenjegyzésről. Aláírást követően, a bejegyzési kérelem melléklésével visszajuttatja a vezetékjogi dokumentumokat az Vállalkozó részére a Földhivatal felé történő benyújtás céljából.

Közigazgatási eljárás kezdeményezése esetén Vállalkozó vagy megbízottja köteles haladéktalanul tájékoztatást adni az eljárás megindításáról a Közműszolgáltató (jelen szerződésben meghatározott kapcsolattartója) részére a kérelem egy példányának megküldésével. A Közműszolgáltató a közigazgatási eljárásban ügyfélként jogosult részt venni, és nyilatkozatot tenni.

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a nyomvonalváltozással érintett ingatlan(ok) tekintetében a vezetékjogi bejegyzés (határozat formájában) elmarad, a területileg illetékes Földhivatal hiánypótlásra szólít fel, úgy azt a Közműszolgáltató felhívására haladéktalanul pótolja, illetve kijavítja. A kijavítás elmaradása, vagy elhúzódása esetén a Közműszolgáltató jogosult azt elvégeztetni más vállalkozóval és Építetőre a költséget áthárítani.

A tulajdoni lappal igazolt vezetékjogi bejegyzés (min. széljegyen) a műszaki átadás-átvétel elengedhetetlen feltétele.

Vállalkozó felelős műszaki vezetője a kiváltott gázelosztó vezetékekről, a munka készre jelentésével egyidejűleg a Közműszolgáltató minőségbiztosítási rendszerében elfogadott tartalomjegyzék szerint 2 példányban összeállított, megvalósulási dokumentációt ad át a Közműszolgáltató részére, átvizsgálás céljából. A dokumentációkat, megfelelőség esetén, Közműszolgáltató visszajuttatja az Vállalkozó részére a használatbavételi engedély megkéréséhez.

A Vállalkozó, vagy megbízottja a megépített létesítményről a Közműszolgáltató Minőségirányítási rendszere szerinti, nyíltárkos geodézia bemérés alapján készült, digitális megvalósulási térkép-dokumentációt ad át a Közműszolgáltató részére a Minőségirányítási rendszerében meghatározott adattartalommal és formátumban.

Az előre kötéshez szükséges anyagokat és gépeket, az alépítményi munkát a Vállalkozó vagy megbízottja biztosítja.

A kizárólag a Közműszolgáltató által végezhető tevékenységekkel kapcsolatos költségek (Pl.: tervegyeztetés, tervfelülvizsgálat, szakfelügyelet, műszaki ellenőrzés, előre kötés, lefűvatott, ill. a kiváltott vezeték feltöltésére felhasznált gáz díja, bonyolítás), a Vállalkozót terhelik, aki azokat közvetlenül, a Közműszolgáltató által a benyújtott számla alapján 15 napon belül egyenlíti ki.

A gázelosztó vezeték kiváltási munkáihoz kapcsolódó vezetékjogi munkarészek illetékes földhivatalhoz történő benyújtása és záradékoltatása, valamint a záradékolást alátámasztó dokumentumok Közműszolgáltató részére történő átadása, kiinduló feltétele a sikeres műszaki átadás átvételi eljárás megkezdésének és lefolytatásának.

A Vállalkozó a fentiek alapján a Közműszolgáltató részéről hozzá benyújtott számlák esetleges késedelmes fizetése esetén a Ptk. szerinti késedelmi kamatot köteles megfizetni.

A projekt megghiúsulása esetén, amennyiben a gázelosztó vezetéket és védőövezetét érintően a megkezdett munkák miatt változás következett be, Vállalkozó köteles az eredeti – vagy azzal megegyező – állapotot helyreállítani.

Közműszolgáltató feladatai, kötelezettségei

A területileg illetékes Gázüzem részt vesz a kiváltandó (védelembehelyezendő) vezetékszakaszműszaki tartalmának, az előrekötés módjának meghatározásában. Közműegyeztetést végez, nyilatkozik az ütemtervvel kapcsolatban.

A 8 nappal a munkakezdés előtt megrendelt szakfelügyeletet teljesíti. A Közműszolgáltató 5 munkanapon belül megvizsgálja a hozzá benyújtott geodéziai dokumentációt. Annak megfelelősege esetén értesíti a benyújtót. Az elfogadott geodéziai dokumentáció – az Minőségirányítási rendszer szerinti tartalommal történő - átadásáról jegyzőkönyvet ad ki. Nem megfelelőség esetén, az ismételt benyújtástól 5 munkanapos a felülvizsgálati idő.

A használatbavételi engedély kézhezvétele után, az előre kötéssel kapcsolatban (az előírt 15 napos határidőt betartva) kiértesíti a gázfogyasztókat. Megszervezi és a szükséges mértékben részt vesz az előrekötési munkákban.

A Közműszolgáltató területileg illetékes egysége 8 napon belül felülvizsgálja a benyújtott terveket. Megfelelőség esetén kiadja a szakvéleményét, nem megfelelőség esetén javításra, hiánypótlásra

szólít fel. A hiánypótlás után a felülvizsgálat újabb 8 napon belül történik meg. Az ellenőrzésre és aláírásra benyújtott vezetékjogi dokumentációt 10 munkanapon belül, aláírva visszajuttatja Vállalkozó részére. Nem megfelelés esetén az ismételt benyújtás után 10 munkanap az átvizsgálási idő.

Közműszolgáltatónak a projekt ellenőrzésére kijelölt munkatársai részt vesznek és nyilatkozatot tesznek a munkaterület átadási, műszaki felülvizsgálati, műszaki átadás-átvételi, használatba vételi eljárásokon. Átvizsgálják és 10 munkanapon belül nyilatkoznak a megvalósulási ('D' terv) dokumentáció megfelelőségéről és visszajuttatnak 1 példányt a használatbavételi engedély megkéréséhez. Nem megfelelés esetén 10 munkanap az átvizsgálási idő.

Közműszolgáltató cégiratait – a földhivatali ügyintézéshez szükséges körben és mértékig – Vállalkozó (ill. képviselője) részére annak kérésére átadja, vagy korábbi adatszolgáltatása kapcsán már a földhivatalnál rendelkezésre álló adat ügyiratszámát közli.

3/1. sz. melléklet

Közmű műszaki leírása és műszaki eljárás (dokumentáció) meghatározása

„Budapest Főváros víztermelő kútjainak fejlesztése, vízminőségi és kapacitáskockázatok kezelése” tárgyú, KEHOP-2.1.5-16-2017-00001 azonosító számú projekt II/4. szakasz Budapest XXIII. DN1200 SENTAB főnyomóvezeték fejlesztése kapcsán gázvezeték kiváltási munkák – G-1 jelű vezeték

Helyszín: Budapest XXIII. ker., János Apostol u. (hrsz.: 186786)

Nyomásfokozat: **0,1 bar**
Épül: **29,5 m dn 160 PE-100/G-SDR 17.6**

Felhagyásra kerül: **26 m dn 160 PE**

Átkötésre kerülő leágazó: **11,5 m dn 63 PE**
Építési technológia: **nyílt árkos feltárás,**
Korrózióvédelem: **-**

A közműterveket készítő cég adatai:

Generáltervező: **FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt.**
Név: **Kenyeres Bálint (01-12458)**
Cím: **1024 Budapest, Lövház utca 37.**
Levelezési cím: 1024 Budapest, Lövház utca 37.
Szaktervező: **FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt.**
Név: **Németh Gábor (GO01-2501)**
Cím: **1024 Budapest, Lövház utca 37.**
Tervszám: **26.21.404**

Kivitelező cég adatai: ELPO Kft.

Adószám: 10494334-2-43
Cégjegyzékszám: 01-09-074517

Építési műszaki ellenőr: ifj. Szabó Károly
kamarai szám: 01-4157, 01-59975
ME-GO engedély érvényessége: 2025.04.08.

3/2. sz. melléklet

Közmű műszaki leírása és műszaki eljárás (dokumentáció) meghatározása

„Budapest Főváros víztermelő kútjainak fejlesztése, vízminőségi és kapacitáskockázatok kezelése” tárgyú, KEHOP-2.1.5-16-2017-00001 azonosító számú projekt II/4. szakasz Budapest XXIII. DN1200 SENTAB főnyomóvezeték fejlesztése kapcsán gázvezeték kiváltási munkák – G-2 jelű vezeték

Helyszín: Budapest XXIII. ker., Harashti út. (hrsz.: 186894)	
Nyomásfokozat:	0,1 bar
Épül:	47,0 m dn 200 PE-100/G-SDR 17.6
Felhagyásra kerül:	47,0 m dn 200 PE
Átkötésre kerülő leágazó:	-
Építési technológia:	nyílt árkos feltárás,
Korrózióvédelem:	-

A közműterveket készítő cég adatai:

Generáltervező: **FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt.**
Név: Kenyeres Bálint (01-12458)
Cím: 1024 Budapest, Lövház utca 37.
Levelezési cím: 1024 Budapest, Lövház utca 37.
Szaktervező: **FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt.**
Név: Németh Gábor (GO01-2501)
Cím: 1024 Budapest, Lövház utca 37.
Tervszám: 26.21.404

Kivitelező cég adatai: ELPO Kft.

Adószám: 10494334-2-43

Cégjegyzékszám: 01-09-074517

Építési műszaki ellenőr: ifj. Szabó Károly

kamarai szám: 01-4157, 01-59975

ME-GO engedély érvényessége: 2025.04.08.

3/3. sz. melléklet

Közmű műszaki leírása és műszaki eljárás (dokumentáció) meghatározása

„Budapest Főváros víztermelő kútjainak fejlesztése, vízminőségi és kapacitáskockázatok kezelése” tárgyú, KEHOP-2.1.5-16-2017-00001 azonosító számú projekt II/4. szakasz Budapest XXIII. DN1200 SENTAB főnyomóvezeték fejlesztése kapcsán gázvezeték kiváltási munkák – G-3 jelű vezeték

Helyszín: Budapest XXIII. ker., Hunyadi u. (hrsz.: 187373/1)	
Nyomásfokozat:	0,1 bar
Épül:	42,0 m dn 200 PE-100/G-SDR 17.6
Felhagyásra kerül:	42,0 m dn 200 PE
Átkötésre kerülő leágazó:	1,5 m dn 63 PE
Építési technológia:	nyílt árkos feltárás,
Korrózióvédelem:	-

A közműterveket készítő cég adatai:

Generáltervező: **FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt.**
Név: Kenyeres Bálint (01-12458)
Cím: 1024 Budapest, Lövőház utca 37.
Levelezési cím: **1024 Budapest, Lövőház utca 37.**
Szaktervező: **FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt.**
Név: Németh Gábor (GO01-2501)
Cím: 1024 Budapest, Lövőház utca 37.
Tervszám: 26.21.404

Kivitelező cég adatai: ELPO Kft.

Adószám: 10494334-2-43
Cégjegyzékszám: 01-09-074517

Építési műszaki ellenőr: ifj. Szabó Károly
kamarai szám: 01-4157, 01-59975
ME-GO engedély érvényessége: 2025.04.08.

3/4. sz. melléklet

Közmű műszaki leírása és műszaki eljárás (dokumentáció) meghatározása

„Budapest Főváros víztermelő kútjainak fejlesztése, vízminőségi és kapacitáskockázatok kezelése” tárgyú, KEHOP-2.1.5-16-2017-00001 azonosító számú projekt II/4. szakasz Budapest XXIII. DN1200 SENTAB főnyomóvezeték fejlesztése kapcsán gázvezeték kiváltási munkák – G-4 jelű vezeték

Helyszín: Budapest XXIII. ker., János Apostol u. (hrsz.: 186786)	
Nyomásfokozat:	0,1 bar
Épül:	9,0 m dn 160 PE-100/G-SDR 17.6
Felhagyásra kerül:	9,0 m dn 160 PE
Átkötésre kerülő leágazó:	1,0 m dn 63 PE
Építési technológia:	nyílt árkos feltárás,
Korrózióvédelem:	-

A közműterveket készítő cég adatai:

Generáltervező: **FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt.**
Név: Kenyeres Bálint (01-12458)
Cím: 1024 Budapest, Lövház utca 37.
Levelezési cím: 1024 Budapest, Lövház utca 37.
Szaktervező: **FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt.**
Név: Németh Gábor (GO01-2501)
Cím: 1024 Budapest, Lövház utca 37.
Tervszám: 26.21.404

Kivitelező cég adatai: ELPO Kft.

Adószám: 10494334-2-43
Cégjegyzékszám: 01-09-074517

Építési műszaki ellenőr: ifj. Szabó Károly
kamarai szám: 01-4157, 01-59975
ME-GO engedély érvényessége: 2025.04.08.

3/5. sz. melléklet

Közmű műszaki leírása és műszaki eljárás (dokumentáció) meghatározása

„Budapest Főváros víztermelő kútjainak fejlesztése, vízminőségi és kapacitáskockázatok kezelése” tárgyú, KEHOP-2.1.5-16-2017-00001 azonosító számú projekt II/4. szakasz Budapest XXIII. DN1200 SENTAB főnyomóvezeték fejlesztése kapcsán gázvezeték kiváltási munkák – G-5 jelű vezeték

Helyszín: Budapest XXIII. ker., Haraszi út (hrs.: 186894)	
Nyomásfokozat:	6 bar
Épül:	18,0 m dn 150 acél
Felhagyásra kerül:	18,0 m dn 150 acél
Átkötésre kerülő leágazó:	-
Építési technológia:	nyílt árkos feltárás,
Korrózióvédelem:	-

A közműterveket készítő cég adatai:

Generáltervező: **FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt.**
Név: Kenyeres Bálint (01-12458)
Cím: 1024 Budapest, Lövház utca 37.
Levelezési cím: **1024 Budapest, Lövház utca 37.**
Szaktervező: **FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt.**
Név: Németh Gábor (GO01-2501)
Cím: 1024 Budapest, Lövház utca 37.
Tervszám: 26.21.404

Kivitelező cég adatai: ELPO Kft.

Adószám: 10494334-2-43

Cégjegyzékszám: 01-09-074517

Építési műszaki ellenőr: ifj. Szabó Károly

kamarai szám: 01-4157, 01-59975

ME-GO engedély érvényessége: 2025.04.08.

3/6. sz. melléklet

Közmű műszaki leírása és műszaki eljárás (dokumentáció) meghatározása

„Budapest Főváros víztermelő kútjainak fejlesztése, vízminőségi és kapacitáskockázatok kezelése” tárgyú, KEHOP-2.1.5-16-2017-00001 azonosító számú projekt II/4. szakasz Budapest XXIII. DN1200 SENTAB főnyomóvezeték fejlesztése kapcsán gázvezeték kiváltási munkák – G-6 jelű vezeték

Helyszín: Budapest XXIII. ker., Sodronyos u. (hrsz.: 187230/2)	
Nyomásfokozat:	0,1 bar
Épül:	50 m dn 160 PE-100/G-SDR 17.6
Felhagyásra kerül:	50,0 m dn 160 PE
Átkötésre kerülő leágazó:	8 m DN63 PE
Építési technológia:	nyílt árkos feltárás,
Korrózióvédelem:	-

A közműterveket készítő cég adatai:

Generáltervező: **FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt.**
Név: Kenyeres Bálint (01-12458)
Cím: 1024 Budapest, Lövház utca 37.
Levelezési cím: **1024 Budapest, Lövház utca 37.**
Szaktervező: **FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt.**
Név: Németh Gábor (GO01-2501)
Cím: 1024 Budapest, Lövház utca 37.
Tervszám: 26.21.404

Kivitelező cég adatai: ELPO Kft.

Adószám: 10494334-2-43
Cégjegyzékszám: 01-09-074517

Építési műszaki ellenőr: ifj. Szabó Károly
kamarai szám: 01-4157, 01-59975
ME-GO engedély érvényessége: 2025.04.08.

JEGYZŐKÖNYV
létesítmények (eszközök) térítésmentes átadás-átvételéről

Tárgy: _____

Felek:

Beruházó: _____

Beruházással létesített eszközt átadó (Átadó): _____

Beruházással létesített eszközt átvevő (Átvevő):

A tárgyi beruházás keretében a (műszaki adatok, meghatározások): _____

_____ című létesítmény elkészült és azt az Átvevő rendszeres
használatra alkalmas állapotban az Átadótól átvette.

A létesítmény Beruházónál nyilvántartott értéke

a) amennyiben az Átadó ÁFA alany: _____ Ft + ÁFA, azaz
_____ Ft + általános forgalmi adó

A Nyilatkozat (7. sz. melléklet) kitöltése kötelező!

b) amennyiben az Átadó magánszemély, vagy ÁFA fizetésére nem kötelezett:

_____ Ft, azaz
_____ Ft (ÁFA-val növelt érték),

A létesítmény az átvételt követően Átvevőnél kerül üzembe helyezésre.

A létesítményért jótállási felelősséget vállaló:

tervező:

kivitelező:

Dátum: _____

átadó

beruházó

átvevő

tervező

kivitelező

5. számú melléklet

**Az MVM FŐGÁZ Földgázhálózati Kft. által ajánlott, földgázelosztó-vezeték kivitelezésében
jártas és referenciával rendelkező, az Építtető által választható vállalkozók listája**

Sor- szám	Cég neve	Címe	Telefon	E-mail	Kapcsolattartásra kijelölt személy	
					Neve	Telefonszáma
1	Adonyi Vagyongkezelő Kft.	Magyarország 1173 Budapest, Kaszáló utca 47.	+36-70-430-7453	aklara@kaszalo47.hu	Adonyi József Adonyi Klára	+36-70-430-7453 +36-70-430-7439
2	COLAS-ALTERRA Zrt.	Magyarország 1113 Budapest, Bocskai út 73.	+36 1-883-1440	alterra@colas.hu	Piukovics Antal	+36-30-513-4926
3	Gázkar Kft.	Magyarország 1022 Budapest, Lórántffy Zs. u. 2.	+36-1-487-0955	info@gazkar.hu	Halász Bence Halász Iván	+36-30-960-6939 +36-30-966-0153
4	Pulzus Plusz Kft.	Magyarország 1112 Budapest, Repülőtéri út 4.	+36-1-249-9511	info@pulzuspluszkft.hu	Hajnal Károly Rajncsák Dávid	+36-30-970-5169 +36-30-251-0964
5	Ramico Kft.	Magyarország 1126 Budapest, Ugocsa u. 4/a. Postacím: 1531 Budapest Pf. 68.	+36-23-431301	ramico@t-online.hu	László Gyula	+36-30-940-2483
6	SADE-Magyarország Mélyépítő Kft.	Magyarország 2040 Budaörs, Szabadság út 301.	+36/23/513-937	kozbeszerzes@sade.hu zsolt.futo@veolia.com	Futó Zsolt	+36/30/3438876
7	VABEKO Kft.	Magyarország 8600 Siófok, Fő utca 260.	+36-84-311-310	jbernula@vabekokft.hu	Bernula János	+36/30/936-6127
8	ELPO Mérnöki Szolgáltató Kft.	Magyarország 1112 Budapest Mikes Kelemen u. 47.	+36-1-919-1290	kiss.szilveszter@triaszfem.hu	Kiss Szilveszter	+36/30/560-5512
9	KÖZMŰ-TESZT Építőipari Szolgáltató Kft.	Magyarország 1148 Budapest, Kaffka Margit u. 28.	+36-30-317-1711	kozmuteszt@kozmuteszt.hu	Deli András	+36-30-317-1711
10	MULTI Kft.	Magyarország 1037 Laborc u. 2/A	+36-30-350-1351	multi@multi-kft.hu	Schnabel György	+36-30-350-1351

A nevesítésre kerülő társaságok a Közműszolgáltató által támasztott minőségi, szakmai stb. alkalmasságukat a Közműszolgáltató kiválasztási eljárása során igazolták.

A területileg illetékes Bányafelügyelet által nem engedélyezett vállalkozó igénybevétele esetén, az Építtető köteles a Közműszolgáltató Integrált Vállalatirányítási Rendszerében megfogalmazottak szerint előzetesen kérni a bevonni kívánt vállalkozó minősítését és a kiszervezés engedélyezését a Bányászatról szóló 1993. évi XLVIII törvény és annak végrehajtási utasításában foglaltak szerint. A Közműszolgáltató előzetes jóváhagyása és az illetékes Bányafelügyelet kiszervezést jóváhagyó határozata nélkül a vezeték kiváltási munkákat nem lehet megkezdeni.

6. számú melléklet

Az MVM FŐGÁZ Földgázhálózati Kft. által ajánlott, földgázelosztó-vezeték tervezésben jártas és referenciával rendelkező, az Építető által választható vállalkozók listája

Tervező cég	vezető	város	utca	telefon	e-mail cím
DINAMIKA Kft.	Kopácsy Zoltán	Budapest	Szugló utca 176.	+36209345133	dinamika@mail.externet.hu
FŐMTERV Zrt.	Laborczi Tamás	Budapest	Lövőház u. 37.	+36307581109	laborczi.tamas@fomterv.hu
GÁZLÁNG Kft.	Monok Anita	Szentendre	Áfonya u. 4.	+36303269425	kft.gazlang@gmail.com
MÉLY-TERV Kft.	Lakatos János	Budapest	Lónyay utca 28. III/17.	+36309221471	lakatos.janos@melyterv.hu
MULTI Kft.	Schnabel György	Budapest	Laborc utca 2/A.	+36303501351	multi@multi-kft.hu
N+F Kft.	Nikolov István	Eger	Vörösmarty u. 17.	+36309655121	nfgazterv@t-online.hu
RENOVO Kft.	Kerekes Árpádné	Budapest	Margit körút 62. főemelet 3.	+36204496901	tervezes@renovo.hu
UVATERV Zrt.	Bretz Gyula	Budapest	Dombóvári út 17-19.	+3613714000	
KARIMA SYSTEMS Kft.	Varga Tamás	Kékkút	Fő utca 10.	+36300138780	iroda@ksterv.hu

A nevesítésre kerülő társaságok a Közműszolgáltató által támasztott minőségi, szakmai stb. alkalmasságukat a Közműszolgáltató kiválasztási eljárása során igazolták.

A területileg illetékes Bányafelügyelet által nem engedélyezett vállalkozó igénybevétele esetén, az Építető köteles a Közműszolgáltató Integrált Vállalatirányítási Rendszerében megfogalmazottak szerint előzetesen kérni a bevonni kívánt vállalkozó minősítését és a kiszervezés engedélyezését a Bányászatról szóló 1993. évi XLVIII törvény és annak végrehajtási utasításában foglaltak szerint. A Közműszolgáltató előzetes jóváhagyása és az illetékes Bányafelügyelet kiszervezést jóváhagyó határozata nélkül tervezési munkát nem lehet végezni.

7. számú melléklet

NYILATKOZAT
a térítésmentesen átadott/átvett létesítmények ÁFA elszámolásával kapcsolatban

1. Amennyiben az Átadó ÁFA alany, ezúton nyilatkozik, hogy a beszerzéshez kapcsolódó ÁFA-t levonásba helyezte (*MEGJEGYZÉS: a nyilatkozattétel során figyelemmel kell lenni arra, hogy a beruházás fordított adózása esetén az ÁFA szintén levonható!*):

IGEN / NEM

IGEN válasz esetén az Átadó nyilatkozik:

1. Az Áfa tv. 86. § (1) bekezdés ja) pont előírása alapján új ingatlan (létesítmény) **üzembe helyezés előtti átadása** történik. Az ingatlan átadásáról a jegyzőkönyv (4. sz. melléklet) aláírásának időpontjában Átadó kiszámlázza Átvevő felé a jegyzőkönyvben szereplő ÁFA értékét, melyet az Átvevő megtérít. ☐
2. Az Áfa tv. 86. § (1) bekezdés jb) pont előírása alapján - **első rendeltetésszerű használatbavétele megtörtént**, de az arra jogosító hatósági engedély véglegessé válása, vagy ☐ használatbavétel-tudomásulvételi eljárás esetén a használatbavétel hallgatással történő tudomásulvétele és az átadás között **még nem telt el 2 év** - új ingatlan (létesítmény) átadása történik. Az ingatlan átadásáról a jegyzőkönyv (4. sz. melléklet) aláírásának időpontjában Átadó kiszámlázza Átvevő felé a jegyzőkönyvben szereplő ÁFA értékét, melyet az Átvevő megtérít.
3. A Vagyont átadó ezúton nyilatkozik, hogy az átadott ingatlan **nem minősülő új ingatlannak**, azonban az Áfa tv. 88.§ -a alapján ingatlan értékesítés tekintetében ÁFA fizetési kötelezettséget ☐ választott. Az ingatlan átadásáról a jegyzőkönyv (4. sz. melléklet) aláírásának időpontjában a **fordított adózás** előírásainak megfelelően állítja ki számláját. Az ÁFA megfizetésére, a kiállított számla alapján, a Vagyont átvevő köteles.
4. **Ingó átadás** - A Vagyont átadó ezúton nyilatkozik, hogy az átadott eszköz **nem minősül ingatlannak**. Az eszköz átadásáról a jegyzőkönyv (4. sz. melléklet) aláírásának időpontjában Átadó kiszámlázza Átvevő felé a jegyzőkönyvben szereplő ÁFA értékét, melyet az Átvevő megtérít. ☐

Dátum: _____

Átadó

Németh Gábor úr
Tervező
FŐMTERV Zrt.
1027 Budapest
Lövház u. 37.

Beruházási osztály
Iktatószám:1211210006655
Ügyintéző: Jobbágy Béla
Tel: +3620/778-0351
Mail: jobbagy.bela@mvm.hu
Budapest, 2022. 07. 21.

Tárgy: Budapest Főváros Víztérelő kútjainak fejlesztése, vízminőségi és kapacitáskockázatok kezelése
II. Sentab ivóvíz főnyomóvezetékek és Duna keresztezés fejlesztése, II/3 RSD keresztezés fejlesztése, gázvezeték kiváltás, ill.
II. Sentab ivóvíz főnyomóvezetékek és Duna keresztezés fejlesztése, II/4 Budapest, XXIII. ker. DN 1200 SENTAB főnyomóvezeték fejlesztése, gázvezeték kiváltások
Közmű áthelyezési nyilatkozat

Tisztelt Tervező Úr!

Önök azzal keresték meg társaságunkat, hogy a tárgyi helyszínen tervezett beruházás miatt - DN 1200 SENTAB főnyomóvezeték kiváltása - a lent felsorolt helyszíneken üzemelő gázelosztó vezetékünk kiváltását kérik a beruházó megbízásából. A gázelosztó vezeték a jelenlegivel azonos műszaki paraméterek megtartása mellett áthelyezhető. A munkálatok közmű áthelyezés keretében történő megvalósításához társaságunk hozzájárulását adja a **Beruházó költségviselése mellett.**

II/3 ütem:

Helyszín: Bp. XXIII. ker. Horgász part-János apostol utca csomópont **(G jelű vezeték)**

Nyomásfokozat: növelt kisnyomás

Épül: kiváltásra kerül dn 110 PE gázelosztó vezeték 10,0 fm,
kiváltásra kerül dn 32 PE leágazó vezeték 10,0 fm,
megszüntetésre kerül dn 110 PE gázelosztó vezeték 10,0 fm,
megszüntetésre kerül dn 32 leágazó vezeték 5,0 fm.

II/4 ütem:

Helyszín: Bp. XXIII. ker. János apostol utca-Haraszti út csomópont **(G-1 jelű vezeték)**

Nyomásfokozat: növelt kisnyomás

Épül: kiváltásra kerül dn 160 PE gázelosztó vezeték 30,0 fm,
levágandó dn 63 PE és DN 50 a. leágazó vezeték (nincs fogyasztás. Lidl Áruház)
megszüntetésre kerül dn 160 PE gázelosztó vezeték 27,0 fm.

Helyszín: Bp. XXIII. ker. Haraszti út (Orbánhegyi dűlő és a Zsilvölgy u. között) **(G-2 jelű vezeték)**

Nyomásfokozat: növelt kisnyomás

Épül: kiváltásra kerül dn 200 PE gázelosztó vezeték 47,0 fm,
levágandó dn 63 PE leágazó vezeték (ellátva az Orbánhegyi dűlő felől),
megszüntetésre kerül dn 200 PE gázelosztó vezeték 47,0 fm.

Helyszín: Bp. XXIII. ker. Hunyadi utca (Elvira u. és a Karmazsin u. között) **(G-3 jelű vezeték)**

Nyomásfokozat: növelt kisnyomás

Épül: kiváltásra kerül dn 200 PE gázelosztó vezeték 42,0 fm, visszaköt dn 110 PE 3,0 fm,
kiváltásra kerül dn 63 PE leágazó vezeték 2,0 fm,
megszüntetésre kerül dn 200 PE gázelosztó vezeték 40,0 fm, dn 110 PE elosztó vezeték 3,0 m,
megszüntetésre kerül dn 63 leágazó vezeték 2,0 fm.

Helyszín: Bp. XXIII. ker. János apostol utca a Jakab apostol út csomópontban **(G-4 jelű vezeték)**

Nyomásfokozat: növelt kisnyomás

Épül: kiváltásra kerül dn 160 PE gázelosztó vezeték 9,0 fm,
kiváltásra kerül dn 63 PE leágazó vezeték 5,0 fm,

MVM Főgáz Földgázhalozati Kft.

Cím: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.
Cégjegyzékszám: 01-09-878954

www.mvmhalozat.hu

megszüntetésre kerül dn 160 PE gázelosztó vezeték 9,0 fm,
megszüntetésre kerül dn 63 leágazó vezeték 5,0 fm.

Helyszín: Bp. XXIII. ker. Haraszti út az Orbánhegyi dűlő csomópontban **(G-5 jelű vezeték)**

Nyomásfokozat: nagyközépnomás

Épül: kiváltásra kerül DN 200 acél gázelosztó vezeték 18,0 fm,
megszüntetésre kerül DN 200 acél gázelosztó vezeték 14,0 fm.

Helyszín: Bp. XXIII. ker. **(G-6 jelű vezeték)**

Nyomásfokozat: növelt kisnyomás

Épül: kiváltásra kerül dn 160 PE gázelosztó vezeték 50,0 fm,
kiváltásra kerül dn 63 PE leágazó vezeték 5,0 fm,
megszüntetésre kerül dn 160 PE gázelosztó vezeték 47,0 fm,
megszüntetésre kerül dn 63 leágazó vezeték 5,0 fm.

Építési technológia: nyílt árkos

Korrózióvédelem: acél vezetéknél szükséges

A gázelosztó vezeték kiváltási munkái kizárólag fűtési szezonon kívül végezhetők.

A gázelosztó vezetékek tervezett áthelyezése a **Beruházó** és az **MVM FŐGÁZ Földgázhálózati Kft.** között megkötésre kerülő **Együttműködési megállapodás** aláírását követően lehetséges. **A vezetéképítés teljeskörű lebonyolítása a Beruházó feladata.** Társaságunknál **gázelosztóvezeték tervezést** kizárólag a Bányafelügyelet kiszervezési hozzájárulásával rendelkező tervező végezhet. Kérjük a kiviteli tervek elkészíttetését és engedélyeztetését. A kiviteli és felhagyási tervek tartalmi és formai követelményeit a 12/2022 SZTFH (I.28.) rendelet tartalmazza. A kiviteli terv részét kell képezze – amennyiben magánterületet érint a beruházás - az előzetes vezetékjogi és a Bt. 38/D. § szerinti használati jogi dokumentáció, illetve a földhivatali beadást igazoló irat. Ezzel kapcsolatban a hálózati osztály előzetes megkeresése szükséges. A vezetékjog és a használati jog bejegyeztetése a Beruházó feladata.

Tájékoztatom, hogy az MVM FŐGÁZ Földgázhálózati Kft. működési területén **gázelosztóvezeték építést** kizárólag társaságunknál nyilvántartott, minősített kivitelező végezhet.

A vezetékek építésére vonatkozó együttműködési megállapodás megkötése és a lebonyolítás miatt az MVM FŐGÁZ Földgázhálózati Kft. ismételt megkeresése szükséges.

Saját forrásból fenti helyszínen társaságunk nem tervez fejlesztést.

Nyilatkozatunk egy évig érvényes.

Tisztelettel

Fekete György

Központi beruházási szakterületvezető