

KÖZFELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

A BUDAPEST, III. KERÜLET, SZÉRŰSKERT UTCA 40. SZÁM ALATTI TANUSZODA MŰKÖDTETÉSÉRE

3. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁS

(a továbbiakban: **3. számú módosítás**)

amely létrejött

Budapest Főváros Önkormányzata (székhelye: 1052 Budapest, Városház u. 9-11., törzskönyvi azonosító szám: 735638, adószám: 15735636-2-41, képviseli: Karácsony Gergely főpolgármester); (a továbbiakban: Önkormányzat) és

a **Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhelye: 1034 Budapest, Szőlő u. 38. cégjegyzékszám: 01-10-043152; adószáma: 12165814-2-44; képviseli: Borosné Szűts Ildikó vezérigazgató) (a továbbiakban: Társaság) között az alábbiak szerint:

I. Preambulum

Felek között 2021. április 1. napjával Közfeladat-ellátási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) jött létre a Budapest, III. kerület, Szérűskert utca 40. szám alatti tanuszoda működtetésére vonatkozóan. Felek a szerződést határozott 5 éves, azaz 2021. április 1. napjától 2026. március 31. napjáig terjedő időtartamra kötötték A Szerződés eddig 2 alkalommal került módosításra 2022. július 5-én és 2023. január 10-én.

Felek a Szerződés 3. pontjának (A Szerződésben használt fogalmak értelmezése) 3.4. alpontjában (Éves Közfeladat-ellátási terv) rögzítették, hogy a Tanuszodára vonatkozó Közfeladat-ellátási tevékenység tárgyévre vonatkozó részletes feladatait, valamint az Önkormányzati költségvetési rendeletben elfogadott Előirányzott Támogatás összegét a Szerződés 1. sz. mellékletét képező úgynevezett Éves Közfeladat-ellátási terv tartalmazza. Az 1. számú mellékletet a Szerződés fentiekben hivatkozott módosítások érintették, így jelen módosításra mindezek figyelembevételével került sor.

Felek a Szerződés 1. számú mellékletének 2. pontjában úgy rendelkeztek, hogy a Társaság évente – az üzleti tervével egy időben – elkészíti (aktualizálja) az 1. sz. mellékletben meghatározott Közfeladat-ellátási tervet, amelyről a Felek egyeztetéseket folytatnak, majd szerződésmódosítás formájában a Szerződés 1. számú mellékletévé teszik.

Fentiekre tekintettel az 1. sz. melléklet, azaz a 2022. évi Közfeladat-ellátási terv 2023. évre történő módosítása (aktualizálása) esedékessé vált.

Miután az 1. sz. melléklet a Szerződés elválaszthatatlan részének minősül és a Szerződés 15. pont (A szerződés módosítása, megszűnése, megszüntetése) 15.1. alpontjában foglaltak szerint a Szerződés kizárólag a felek közös megegyezésével, írásban módosítható, ezért jelen 3. számú módosítás a Szerződés 1. sz. mellékletének módosítására (aktualizálására) irányul.

II. A Szerződés 3. számú módosítása

Felek megállapodnak, hogy a Szerződés 1. számú mellékletét képező 2022. évi Közfeladat -ellátási terv helyébe a jelen 3. számú módosítás 1. számú melléklete (2023. évi Közfeladat-ellátási terv) lép. A Szerződés a jelen 3. számú módosítás hatályba lépését követően a módosított 1. számú melléklettel (2023. évi Közfeladat-ellátási terv) együtt érvényes.

III. Záró rendelkezések

Jelen 3. számú módosítás a Felek kölcsönös aláírásának napján - amennyiben a módosítást Felek nem ugyanazon a napon írják alá, úgy az a későbbi aláírás időpontjában - lép hatályba.

A Szerződés jelen 3. számú módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Jelen 3. sz. módosítást Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, aláírásra jogosult képviselőik által, jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2023.

Budapest, 2023.

.....
Budapest Főváros Önkormányzata
képviseleti
Karácsony Gergely
főpolgármester hatáskörében eljárva
dr. Bósz Anett főpolgármester-helyettes

Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt.
képviseleti
Borosné Szűts Ildikó
vezérigazgató

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:
2023.

.....
Berente Katalin
gazdasági igazgató

**2023. ÉVI
KÖZFELADAT-ELLÁTÁSI TERV**

I. A Közfeladat-ellátási terv tárgya és elfogadásának módja

1. A Társaság feladata 2023. január 01. - 2023. december 31. időszakban a Fővárosi Önkormányzattal kötött 2021. 04. 01. napján hatályba lépett, Szérűskert utcai tanuszodára vonatkozó haszonkölcsön szerződés és a jelen Közfeladat-ellátási szerződés alapján és ezek keretei között a Tanuszoda és raktár működtetési feladatainak (II. pont), valamint a Tanuszodai szolgáltatásoknak (III.) pont) (együtt: Közfeladat-ellátási tevékenység) ezen időszak alatt történő folyamatos ellátása az alábbi kivétellel.

A Társaság a Közfeladat-ellátási tevékenységet, azaz a tanuszoda működtetését, üzemeltetését (összhangban a 479/2022. (12.13) főpolgármesteri határozattal elfogadott 2. sz. módosítással), 2022. december 1. napjától 2023. augusztus 15-ig napjáig szünetelteti a Szerződésben rögzített fenntartási, karbantartási és temperálási kötelezettségek folyamatos teljesítése mellett.

2. Társaság évente – az üzleti tervével egy időben – elkészíti (aktualizálja) jelen mellékletben meghatározott Közfeladat-ellátási tervet, amelyről a Felek egyeztetéseket folytatnak, majd szerződésmódosítás formájában a jelen Közfeladat-ellátási szerződés 1. számú mellékletévé teszik. A 2023. évi Közfeladat-ellátási tervet a Fővárosi Közgyűlés a/2023. (.....) számú határozatával, a jelen Szerződés részeként jóváhagyta.

II. A működtetési feladatok főbb jellemzői

A Társaság a Közfeladat-ellátási tevékenység biztonságos és szakszerű teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű – a külön jogszabályokkal összhangban álló – eszközöket (épületet, gépet, illetve egyéb eszközt vagy berendezést) köteles működtetni, azok előírásoknak megfelelő jókarban tartásáról gondoskodni, valamint a szükséges létszámú és a külön jogszabályokban meghatározott képzettségű szakember alkalmazni.

A Társaság a Közfeladat-ellátási tevékenység szüneteltetése időszakában, azaz a tanuszoda zárva tartásának időtartama alatt is biztosítja a tanuszodában foglalkoztatott munkavállalók más létesítményeinkbe történő átirányítását, bérköltségük fedezetét saját forrásból megteremti.

A Társaság az alkalmazottainak – a külön jogszabályokkal összhangban – munkavégzésük során formaruhát és megfelelő védőfelszerelést köteles biztosítani, s azok viselését kötelezővé tenni, továbbá gondoskodni az egyéni védőeszközök tárolásáról, rendszeres tisztításáról, valamint karbantartásáról.

III. A Tanuszodai szolgáltatások

1. Társaság köteles a szerződésben foglaltakkal összhangban az alábbi feladatok ellátására:
 - a) az óvodai, alap- és középiskolai nevelésben, oktatásban résztvevő fiatalok közösségi sport- és testnevelésének segítése körében a Közfeladatot igénybe vevők körének és számának, és az igénybevétel feltételeinek (pl. szerződéskötés az igénybevevői körrel, a szolgáltatás igénybevételére rendelkezésre álló időpontok és időkeret) rögzítése,

- b) elsődlegesen a hátrányos helyzetű vagy szociálisan rászoruló, vagy más társadalmi csoport számára a Tanuszodai szolgáltatásokhoz való kedvezményes hozzáférés biztosítása keretében a tervezett kedvezményezett kör, az igénybe vehető szolgáltatások és a kedvezmények igénybevételi feltételeinek, továbbá a kedvezménytípusok (pl. kedvezményes árú nyugdíjas, családos- és diák bérlet, illetve belépőjegy) meghatározása,
- c) a tervezett tömegsport célú Tanuszoda hasznosítás mennyiségi és minőségi adatainak, továbbá az igénybevétel feltételeinek a meghatározása,
- d) más, a közösség érdekében nyújtott Tanuszoda szolgáltatás, amely nem esik a piaci Tanuszodai szolgáltatások körébe (pl. az időszakosan üzemelő Tanuszoda esetleges szezonon kívüli közcélú hasznosítása).

Társaság köteles a jelen pont szerinti Tanuszodai szolgáltatásokat jelen szerződés időbeli hatálya alatt a jogszabályok és a szerződés adta keretek között 2023. évben folyamatosan biztosítani a napi nyitvatartási időben, figyelemmel az 1. melléklet 1. pontjában foglaltakra is, ide nem értve a közfeladat-ellátási tevékenység szüneteltetésének időszakát.

1. A Közfeladat-ellátással kapcsolatos minőségi és mennyiségi követelmények:

- 1.1.1. A Tanuszoda üzemeltetése során a Társaság a jó gazda gondosságával jár el és ennek keretében biztosítja a Tanuszoda üzemszerű használatát, gondoskodik a megfelelő állagvédelméről és biztosítja a Tanuszoda használhatóságát, továbbá gondoskodik a Tanuszoda fenntartási, illetve javítási feladatairól az éves karbantartási terv szerint, ide nem értve a teljes körű felújítást, amelyre külön beruházási terv készül. A karbantartási terv az Éves Közfeladat-ellátási terv része.
- 1.1.2. A mennyiségi és minőségi követelmények (szolgáltatási standardok) részleteit a Tanuszoda házirendje, a hatósági engedélyek és a Társaság vonatkozó előírásai tartalmazzák.
- 1.1.3. *A Közfeladat-ellátási tevékenység szüneteltetése, illetve a tanuszoda zárva tartása esetén a Társaság – a szerződés szerinti finanszírozási rendben – továbbra is gondoskodik a tanuszoda a fenntartásáról, állagmegóváról, temperáló fűtéséről, illetve karbantartásáról.*

2. A Társaság a Tanuszodát igénybe vevőkkel és a Tanuszoda üzemeltetésével kapcsolatos jogai és kötelezettségei:

- 2.1.1. A Társaság meglévő szabályzatait, előírásait alkalmazza a Tanuszoda üzemeltetése során.
- 2.1.2. A Közfeladatot igénybe vevők panaszainak kezelése során:
 - 2.1.2.1. A Közfeladatot igénybe vevők a Közfeladat-ellátásával kapcsolatos panaszaikkal, észrevételeikkel a Társaság ügyfélszolgálatához, illetve Társaság vezetőjéhez fordulhatnak. A beérkezett panaszokat Társaság nyilvántartásba veszi.

- 2.1.2.2. Társaság köteles a panaszok, észrevételek kivizsgálását, az orvoslásukhoz szükséges intézkedések megtételét és a Közfeladatot igénybe vevők tájékoztatását az észszerűen lehetséges legrövidebb időn belül, de legkésőbb 30 napon belül elvégezni.
- 2.1.3. Abban az esetben, ha a Közfeladatot igénybe vevők az Önkormányzathoz fordulnak bejelentéssel, panasszal, úgy az Önkormányzat erről a Társaságot késedelem nélkül tájékoztatja, s egyidejűleg a bejelentést, illetve a panaszt a Társaságnak kivizsgálásra, illetve további intézkedésre továbbítja. Az így átadott bejelentéseket, illetve panaszokat a Társaság köteles észszerű időn belül kivizsgálni, s a szükséges intézkedéseket megtenni, valamint mindezekről az Önkormányzatot egyidejűleg tájékoztatni. A panaszok, bejelentések alapján Önkormányzat jogosult Társaság ügyfél-tájékoztatása, feladatellátása vonatkozásában észrevételeket tenni.
- 2.1.4. Társaság köteles gondoskodni arról, hogy rendelkezzen minden olyan, jogszabály által előírt engedéllyel, amely a Közfeladat-ellátási tevékenysége folytatásához szükséges.
- 2.1.5. Társaság köteles gondoskodni a Tanuszodára vonatkozó biztosítási szerződés megkötéséről.

IV. A tanuszodai szolgáltatások ellátásával összefüggő Közfeladat-ellátási tevékenység Támogatása a 2023. évben

A Fővárosi Önkormányzat a sz. Főv. Kgy. határozata alapján a 2023. évi működtetéshez az alábbi támogatási összeget biztosítja a Tanuszoda-igénybevételi díjbevétel alábbi, 2023. évre tervezett mértékére figyelemmel:

<i>Közfeladat-ellátási tevékenység ellátásával összefüggésben átadásra kerülő forrás</i>	<i>50 121 000.-Ft</i>
Tanuszoda-igénybevételi díjbevétel 2023. évre tervezett mértéke	<i>12 985 000.-Ft</i>

V. Támogatás levezetése:

Tanuszodai szolgáltatások ellátásával összefüggésben Előirányzott Támogatás mértéke az alábbiak szerint áll össze:

BUDAPEST GYÓGYFÜRDŐI ÉS HÉVIZEI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG								
2023. ÉVI KÖZFELADAT-ELLÁTÁSI TERV BESZÁMOLÓ								
	Megnevezés	Társaság Összesen	Tevékenységek összesen					
			Közzolgáltatási Tevékenység (feladatonként) (b)			Nem Közzolgáltatási Tevékenység/Egyéb tevékenység(c)		
		(a)	Tanuszoda üzemeltetése	Egyéb közzolgáltatás	S	1		S
	Közvetlen költség							
1.1	- közvetlen anyag költség	2 201	2 201		2 201			0
1.2	- közvetlen szolgáltatások költsége	39 181	39 181		39 181			0
1.3	- közvetített szolgáltatás és ELÁBÉ	0	0		0			0
1.4	- közvetlen személyi költség	20 441	20 441		20 441			0
1.5	- közvetlen értéksökkenés	1 041	1 041		1 041			0
1	Közvetlen ktg. (1.1+1.2+1.3+1.4+1.5)	62 864	62 864	0	62 864	0	0	0
	Közvetett költség							
2.1	- közvetett anyag ktg.	0	0		0			0
2.2	- közvetett igénybevett és egyéb szolgáltatás	0	0		0			0
2.3	- közvetett személyi jellegű ráfordítások	0	0		0			0
2.4	- közvetett értéksökkenés	0	0		0			0
2	Közvetett ktg. (2.1+2.2+2.3+2.4)	0	0	0	0	0	0	0
3	Egyéb bevétel/ráfordítás egyenlege	242	242		242			0
4	Alul(+)/túlkompensáció(-) beszámítása az előző időszakból	0	0		0			0
5	Pénzügyi műveletek eredménye	0	0		0			0
6	Összes ráfordítás (1+2+3+4+5)	63 106	63 106	0	63 106	0	0	0
7.1	Közzolgáltatás árbevétele	12 985	12 985		12 985			0
7.2	Közzolgáltatás egyéb árbevétele	0	0		0			0
7.3	Piaci tevékenység árbevétele	0	0		0			0
7	Bevételek	12 985	12 985	0	12 985	0	0	0
8	Ésszerű nyereség	0		0	0			0
9	Nem közzolgáltatási tevékenység eredménye	0	0		0	0	0	0
10	Támogatási igény	50 121	50 121	0	50 121			0

A Társaság által 2023. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig tervezett bevétel 12 985 e Ft.

VI. A Támogatás felhasználása az alábbiak szerint történik:

- A Társaság köteles a Támogatást a jelen Közfeladat-ellátási szerződés szerinti Közfeladat-ellátási tevékenység ellátásával összefüggő költségekre fordítani.
- A Támogatás utófinanszírozás alapján kerül biztosításra a Társaság részére. A Támogatást az Éves elszámolás Önkormányzat általi elfogadását követő 30 napon belül az Önkormányzat egyösszegben átutalja a Társaság bankszámlájára.
- A Támogatással a Társaság a 2021. március 31-én aláírt Közfeladat-ellátási szerződés 9. pontjának figyelembevételével számol el.

A Társaság egy esetleges járványügyi veszélyhelyzet idején köteles a jelen mellékletben meghatározott feladatain túl, a Közfeladat-ellátási szerződéssel összhangban a veszélyhelyzettel összefüggésben felmerülő, a tervezett közfeladat-ellátás költségeit meghaladó többletfeladatainak költségeit az Éves Beszámolójában elkülönítetten bemutatni, emellett köteles ezen költségeket elkülönítetten kezelni, illetve nyilvántartani.

A Társaság az Éves elszámolás során köteles bemutatni a veszélyhelyzettel összefüggésben jelentkező többletköltségek fedezetére az Önkormányzaton kívülről kapott egyéb forrásokat, juttatásokat is, amelyeket figyelembe kell venni a finanszírozás elszámolása során.