

Budapest Főváros Városcsépítési Tervező Korlátolt Felelősségű Társaság
Felügyelő Bizottság

A BFVT Kft. 2022. évi gazdálkodásának ellenőrzése

Tisztelt Közgyűlés!

A Felügyelő Bizottság a BFVT Kft. Alapító okiratában és a Felügyelő Bizottság Ügyrendjében foglaltak szerint elvégezte a BFVT Kft. ellenőrzési tevékenységét. A 2022-es teljes év működésének eseményeit és gazdálkodását a 2023. március 17-én megtartott ülésen tekintettük át.

A Felügyelő Bizottság 2022-ben két alkalommal tartott ülést és többször egyeztetett telefonon, tartotta a kapcsolatot a társasággal és egymással egyéb módon. Az év folyamán figyelemmel kísérték a kft. működését, gazdálkodását.

Nehéz évet zárt a cég. A gazdasági környezetben bekövetkezett változások (pl.: EUR árfolyam jelentős növekedése, infláció és energiaárak elszabadulása) pénzügyi nehézséget okoztak.

Piaci bevételeinek alakulásában megmutatkozott annak a hatása, hogy a településfejlesztéssel és -rendezéssel kapcsolatos bizonytalan jogszabályi környezetben kevesebb az új tervezési feladat, így a bevétel 28,66 %-kal maradt el a tervezettől.

A nehézségek ellenére összességében 2022-ben is pozitív eredménnyel zárta az évet a cég.

A társaság tevékenységéből adódóan a költségek döntő részét (80-85%-át) a személyi jellegű ráfordítások teszik ki. A magasan képzett és folyamatos továbbképzést igénylő munkavállalók megtartása csak a jövedelmük megfelelő szinten tartásával érhető el. 2022-ban a Fővárosi Közgyűlés bruttó 39,2 millió Ft összegű, bérfejlesztésre fordítható forrást biztosított a kft részére, melynek köszönhetően átlagosan éves szinten 15%-os béremelés tudott megvalósulni.

Ezt a tendenciát továbbra is szükséges biztosítani annak érdekében, hogy a fluktuáció a jövőben elkerülhető legyen.

A Felügyelő Bizottság 2023. március 17-i ülésén meghallgatta a Kft. könyvvizsgálatát elvégző könyvvizsgáló szóbeli kiegészítését a vizsgálat során tapasztaltokról. Megerősítette, hogy alapos vizsgálatot végzett, mely során megállapította, hogy a Kft. könyvelése megfelel a jogszabályoknak, jól követhető. A számviteli beszámoló, mérleg és eredménykimutatás, valamint a kiegészítő melléklet megbízható, valós képet alkot. A Kft. gazdálkodása kiegyensúlyozott, megbízható.

Összefoglalva megállapítható, hogy a BFVT Kft. beszámolója valós adatokat tartalmaz, a számviteli elszámolás a jogszabályoknak megfelelő. A kft. tevékenysége az Alapító okiratban és az ISO minőségügyi célokkal összhangban áll, annak megvalósítását szolgálja.

A BFVT Kft. 2022. évi gazdálkodását rendben találtuk, beszámolóját elfogadásra javasoljuk.

További javaslatok:

- A szakképzett munkaerő megtartása érdekében szükségesnek tartjuk minden évben az inflációt meghaladó mértékű béremelés biztosítását.

Budapest, 2023. március 17.

Erő Zoltán
Felügyelő Bizottság elnök



JEGYZŐKÖNYV -KIVONAT-

Készült: a Budapest Főváros Városcépitési Tervező Kft. Felügyelő Bizottságának 2023. március 17. (péntek) 9:00 órakor Microsoft Teams online értekezlet keretében megtartott üléséről.

Résztvevők:

Erő Zoltán	- FB elnök
Hassay Zsófia	- FB tag
Szakács András	- FB tag
Egri István Iván	- Könyvvizsgáló
Albrecht Ute	- BFVT Kft. ügyvezetője

Napirendi pontok: 1. A BFVT Kft. 2022. évi számviteli beszámolójának elfogadása
2. Egyebek

Albrecht Ute köszönti a BFVT Kft. Felügyelő Bizottság ülésén megjelenteket és átadja a szót Erő Zoltánnak, a Felügyelő Bizottság elnökének.

Erő Zoltán kéri, hogy a Felügyelő Bizottság szavazzon a napirendi pontokról.

3/2023. (03. 17.) számú FB határozat

A Felügyelő Bizottság jelenlévő 3 tagja egyhangú szavazással elfogadta a meghirdetett napirendi pontokat.

4/2023. (03. 17.) számú FB határozat

A Felügyelő Bizottság 2 IGEN és 1 TARTÓZKODÁS mellett elfogadásra javasolja a tulajdonos részére a BFVT Kft. 2022. évi mérlegbeszámolóját 235.752,- eFt mérlegfőösszeggel, és 6.101,- eFt adózott eredménnyel.

A Felügyelő Bizottság javasolja, hogy az adózott eredmény eredménytartalékba kerüljön.

A Felügyelő Bizottság a mérlegbeszámoló részeként az alábbi beszámolókat elfogadja:

- üzleti jelentés,
- beszámoló (mérleg, eredménykimutatás, kiegészítő melléklettel, mutatókkal, EkoWIN táblázatokkal),
- előzetes könyvvizsgálói jelentés,
- ügyvezetői és jogi teljeségi nyilatkozat.

5/2023. (03. 17.) számú FB határozat

A Felügyelő Bizottság 2 IGEN és 1 TARTÓZKODÁS mellett az eredménytartalékból osztalékfizetést nem javasol.

K.m.f


Erő Zoltán
Felügyelő Bizottság elnök




Abella-Péntek Ágnes
jegyzőkönyvvezető