

ZÁRÓ BESZÁMOLÓ

2022. évi Homlokzatzöldítési pályázat bírálati záró beszámoló

Bírálóbizottsági ülés időpontja: 2023. április 12.

Bírálóbizottság tagjai:

1. Dezsényi Péter, Magyar Kertépítők Országos Szövetsége ZÉOSZ tagozatának vezetője
2. Szentkirályi-Tóth Ferenc, okleveles táj- és kertépítésmérnök, zöldhomlokzat specialista
3. Gergely Antal, Magyar Agrár- és Élettudományi Egyetem, Tájépítészeti, Településtervezési és Díszkertészeti Intézet, Kert- és Szabadtertervezési Tanszék mestertanár
4. Bíró Borbála, BKM Nonprofit Zrt., Fejlesztési és Beruházási Igazgatóság, csoportvezető
5. Szalkai Adrienn, BKM Nonprofit Zrt. Főkert Divízió, Tervezési Osztály osztályvezető
6. Frankfurt Beatrix, Budapest Főváros Várostervezési Főosztály, osztályvezető
7. Jánoss-Gaál Anna, Budapest Főváros Várostervezési Főosztály, csoportvezető
8. Engedyné Juhász Veronika, Budapest Főváros Várostervezési Főosztály, csoportvezető
9. Gábor Péter, Budapest Főváros Várostervezési Főosztály, csoportvezető

A pályázatokat elektronikus úton a homlokzatzoldites.budapest.hu oldalon lehetett benyújtani, a beérkezett pályázatokat a Koordinációs Főosztály Digitális Szolgáltatások Osztálya összesítette. Az első alkalommal meghirdetett pályázatra összesen 6 db pályázat érkezett be, a társasházak mellett intézmény is jelentkezett a felhívásra.

Pályázó	cím	hrsz	fejlesztéssel érintett közterület		
			neve	hrsz	közterület tulajdonosa
társasház	1132 Csanády u. 19.	25354	Csanády utca	25334	kerület
társasház	1136 Pannónia u. 6.	25247	Pannónia utca	25099/0/A	kerület
társasház	1135 Kisgömb utca 17.	27324	Kisgömb utca	27319	kerület
társas üzletház	1024 Lövőház utca 12.	13182/1	Retek utca	13146/2	kerület
társasház	1173 Pesti út 146-156.	128468/18	Pesti út 146-156. Kaszáló u.	128468/58, 128457/6	kerület
intézmény (középiskola, kollégium)	1133 Pannónia utca 83.	25581	Vág utca	25592	kerület
			Pannónia utca	25620/1	kerület

A pályázóknak vállalniuk kell a kialakított zöldfelület legalább öt éves fenntartását, valamint nyilatkozni a zöldhomlokzat kialakítás lehetséges módjairól (közvetlen talajkapcsolatos ültetés falra futtatott növénytelepítéssel és/vagy támrendszerrel történő növénytelepítéssel vagy növénykazettába történő ültetés: falra futtatott növénytelepítéssel és/vagy támrendszerrel történő növénytelepítéssel).

A Bírálóbizottság a pályázati anyagok áttekintését követően online egyeztetésen vitatta meg a pályázatokat. A Bírálóbizottság megfogalmazott általános jellegű észrevételeket, amelyek a projektek sikeres megvalósítását segítik elő. A bírálat során a növénytelepítés lehetséges módjait műemléki és városképi szempontok figyelembevételével vizsgálták a szakértők.

Az értékelés eredményeként a következő sorrendben javasolja továbbtervezésre és a kiviteli tervek alapján kivitelezésre a rendelkezésre álló költségvetési forrás keretein belül.

1. 1173 Budapest Pesti út 146-156. Társasház
2. 1136 Budapest Pannónia u. 6. Társasház
3. 1024 Budapest Lövház utca 12. Társas üzletház (Piac)
4. 1133 Budapest Pannónia utca 83. Kollégium épülete

A Csanády u. 19. társasház esetében a múlt évben – kerületi önkormányzati beruházás keretében – megvalósult homlokatzöldítő planténer telepítése a társasház előtt, így a BB nem tartaj indokoltnak újabb homlokatzöldítés megvalósítását a helyszínen. A Kisgömb utca 17. esetében a homlokatzöldítés a társasház magántulajdonú – bár közhasználatra megnyitott – telekrészén történne, ami nem elfogadható a pályázati kiírás szerint.

A Bírálóbizottság javasolja a jövőben lehetővé tenni, hogy társasházak közterületekhez szervesen kapcsolódó, közhasználat számára korlátlan módon megnyitott épület homlokzathoz kapcsolódó területrészen is történhessen zöldítés, amennyiben a pályázat 2024-ben is kiírásra kerül.

A Bírálóbizottság a pályázatot összeségében sikeresnek értékelte a beérkezett pályázatok alacsony száma ellenére mivel a helyszínek változatosak voltak, így jó lehetőséget jelentenek a különböző típusú zöldhomlokzatok pilot projektként való megvalósítására, bemutatására. A megvalósuló homlokatzöldítések hozzájárulnak a Főváros zöldfelületeinek növeléséhez ezért javasolja a Bizottság rendelkezésre álló forrás esetében a pályázatot második alkalommal meghirdetni.

Budapest 2023.április 14