



1000236355791

ikt. szám: FPH059 /320 - 3 /2024

tárgy: Javaslat Lakótelepi zöldfelületi-gondozási pályázat kiírására

előkészítő: Várostervezési Főosztály

□

□

Előterjesztés

a Közgyűlés részére

Tisztelt Közgyűlés!

A Budapest Főváros Önkormányzata (a továbbiakban: Fővárosi Önkormányzat) célkitűzése a város zöldfelületeinek növelése, minőségi fejlesztése, a lakóközösségekkel való partnerség. A Fővárosi Önkormányzat Közgyűlése által 2021-ben elfogadott Radó Dezső Terv lakótelepi területekkel kapcsolatos céljai között szerepel, a közösségi kertészkedés támogatása a panel vagy téglá építésű lakótelepi (úszótelkes beépítésű) területeken.

Jelen előterjesztés keretében kerül beterjesztésre a Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének a Fővárosi Városrehabilitációs Keret felhasználásának szabályairól szóló 27/2013. (IV. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) módosítása, amely módosítás keretében a Rendelet 2. §-a kiegészül a g) pontban rögzített „Lakótelepi területek zöldfelületfejlesztési és -gondozási programja” eseti pályázat meghirdetésével.

Ennek alapján új pályázat meghirdetését kezdeményezem

Lakótelepi zöldfelület-gondozási pályázat (a továbbiakban: Pályázat) címen.

A programra azok a lakótelepi társasházak és lakásszövetkezetek nyújthatnak be pályázatot, amelyek lakóépülete úszótelkes ingatlanon, közterületi ingatlannal körülvéve található.

A pályázati támogatás 22 000 000 Ft keretösszegben nyújt lehetőséget, hogy társasházak és lakásszövetkezetek 50 000 – 380 000 Ft összeg közötti vissza nem térítendő támogatásban részesüljenek a lakóhelyükön lévő kerületi vagy fővárosi önkormányzati tulajdonban álló közterületen kialakított közösségi fenntartású zöldfelületek gondozásához.

A pályázati támogatás utófinanszírozott, a támogatás mértéke 100 %, amelyet igénybe lehet venni a közösségi kertészkedéshez szükséges kertészeti eszközök (kerti szerszámok, berendezések), kertészeti anyagok (termőföld, talajjavító anyagok), növények (vetőmagok) a kert kialakításához, fenntartásához szükséges anyagok berendezések beszerzésére és a közösségi kertészkedéshez szükséges öntözés víz díjának megtérítésére, továbbá - legfeljebb a teljes támogatás 20%-áig - a zöldfelület-fejlesztéssel és -gondozással kapcsolatos közösségformáló programok szervezésére.

A Pályázat keretében legfeljebb 300 támogatási megállapodás megkötésére van lehetőség olyan helyszíneken, ahol a közterületi kertészkedéshez a terület tulajdonosa (a kerületi vagy a fővárosi önkormányzat) hozzájárul.

A Pályázat benyújtási határideje: 2024. április 01.

A Pályázatra a rendelet hatályba lépését követően a <http://budapest.hu/zold-budapest/zold-palyazatok/lakotelepi-zoldfelulet-gondozasi-palyazat> oldalon lehet jelentkezni az űrlap kitöltésével, megjelölve a gondozásba venni kívánt közterületi zöldfelület nagyságát (m²), és a zöldfelület-gondozási tevékenység rövid (maximum 500 szavas) leírását.

A pályázat teljes költsége 30 000 000 Ft, amelyből jelen pályázati kiíráshoz kapcsolódó támogatás keretösszege 22 000 000 Ft, a fennmaradó 8 000 000 Ft a pályázathoz kapcsolódóan, a későbbiekben, külön döntés alapján kerül felhasználásra. A szükséges fedezet Budapest Főváros Önkormányzata 2024. évi összevont költségvetéséről szóló 32/2023. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 1. melléklete 25. fejezetében a 840402 „Önkormányzati felújítások” címen az FU24-VE003 „Lakótelepi zöldfelület-gondozási pályázat” feladatra történő átcsoportosítással főpolgármesteri hatáskörben kerül biztosításra..

A Pályázatok bírálatának döntésre történő előkészítését a Főpolgármesteri Hivatal illetékes szakmai előkészítő főosztálya a Várostervezési Főosztály végzi. A pályázatokról (a támogatás mértékéről), a támogatási szerződés megkötéséről a főpolgármester dönt. A támogatási szerződések megkötésére az érintett közterület tulajdonosának hozzájárulása megadását követően kerülhet sor.

A Pályázat lebonyolításának egyszerűsítése és gyorsítása érdekében javaslatot teszek a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) hatásköri szabályainak - 1. melléklet 13.12a. sorával történő - kiegészítésére, a módosítás szerint a Fővárosi Közgyűlés az általa meghirdetett programra benyújtott pályázatok elbírálásának és a támogatás mértékének megállapítására vonatkozó hatáskörét, valamint a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő zöldterületek esetében a nyertes pályázatokkal érintett közterületekre vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás megadásának hatáskörét a főpolgármesterre ruházza át. Mivel a Támogatási Szerződések nyertes pályázókkal való megkötése már egyébként is az SZMSZ 1. melléklet 13.12. sora alapján a főpolgármester átruházott hatáskörébe tartozik, így a Pályázattal kapcsolatos operatív döntések meghozatala is hatékonyabbá válhat.

A Rendelet és az SZMSZ módosításról szóló rendelet tervezetét jelen előterjesztés 1. számú melléklete tartalmazza.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42.§ 1. pontja alapján a Fővárosi Közgyűlés át nem ruházható hatáskörébe tartozik a rendeletalkotás, és az 50. § szerint az e pontban foglalt döntés meghozatalához minősített szavazattöbbség szükséges.

A pályázati kiírással kapcsolatos döntések nem kerültek átruházásra a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II.5.) számú önkormányzati rendeletében, így a pályázati kiírásra vonatkozó, illetve az azzal kapcsolatos döntéseket a Fővárosi Közgyűlés jogosult meghozni.

A Pályázat részletes tartalmát, ütemezését az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti pályázati kiírás tartalmazza. A pályázókkal kötendő támogatási szerződés „minta” tervezetét, amely a Rendelet szerinti elszámolással kapcsolatos részletes előírásokat is szabályozza az előterjesztés 3. számú melléklete tartalmazza.

A Pályázati kiírás megküldésre került a Támogatásokat Vizsgáló Iroda (TVI) részére, *az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről* szóló 37/2011. (III.22.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdésében - a pályázat tervezetét a támogatást nyújtó a pályázat kiírása előtt legalább harminc nappal megküldi a miniszternek - foglaltaknak megfelelően.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a döntési javaslatokat elfogadni szíveskedjék!

Döntési javaslat

A Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy:

1.

Megalkotja a .../2024. (.....) önkormányzati rendeletét a Fővárosi Városrehabilitációs Keret felhasználásának szabályairól szóló 27/2013. (IV.18.) önkormányzati rendelet, és a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet módosításáról az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal.

2.

Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének a Fővárosi Városrehabilitációs Keret felhasználásának szabályairól szóló 27/2013. (IV. 18.) önkormányzati rendelet 2. § g) pontja alapján pályázatot ír ki társasházak és lakásszövetkezetek számára „*Lakótelepi zöldfelület-gondozási pályázat 2024. évi pályázat*” címmel, ennek érdekében jóváhagyja az előterjesztés 2. számú mellékleteként csatolt pályázati kiírást és a 3. számú mellékletként csatolt támogatási szerződés mintát. Felkéri a főpolgármestert, hogy intézkedjen a 2. számú mellékletben szereplő pályázati kiírás Budapest Portálon való közzétételéről, és a pályázatfeltöltési online felület kialakításáról.

határidő:	a fedezet főpolgármesteri hatáskörben történő biztosítását, valamint a .../2024. (..) önkormányzati rendelet hatálybalépését és a TVI véleménye megérkezését követő 30 nap
felelős:	Karácsony Gergely főpolgármester

Döntéshozatal módja:

Az 1. határozati javaslat elfogadásához minősített, a 2. javaslat elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban

Kerpel-Fronius Gábor
főpolgármester-helyettes

Láttam:

dr. Számadó Tamás
főjegyző



mellékletek:

1. Fővárosi Városrehabilitációs Keret felhasználásának szabályairól szóló 27/2013. (IV.18.) önkormányzati rendelet, és a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2024. (.....) önkormányzati rendelet tervezete
2. Lakótelepi zöldfelület-gondozási pályázat 2024. évi pályázati kiírás
3. Támogatási szerződés tervezete

függelék:

1. A rendeletmódosítás parlamenti korrektúra változata
2. Hatásvizsgálati lap

Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének

.../2024. (...) önkormányzati rendelete

a Fővárosi Városrehabilitációs Keret felhasználásának szabályairól szóló 27/2013. (IV. 18.)

önkormányzati rendelet, és a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési

Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet

módosításáról

Budapest Főváros Közgyűlése

az 1–5. § tekintetében az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében és a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 62. § (3) bekezdés c) pontjában meghatározott feladatkörébe eljárva;

a 6. § tekintetében az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva

a következőket rendeli el:

1. §

A Fővárosi Városrehabilitációs Keret felhasználásának szabályairól szóló 27/2013. (IV. 18.) önkormányzati rendelet 2. §-a a következő g) ponttal egészül ki:

(A pályázatok az alábbi programok megvalósulására irányulhatnak:)

...

„g) „G” program: Lakótelepi területek zöldfelület-fejlesztési és -gondozási programja.”

2. §

A Fővárosi Városrehabilitációs Keret felhasználásának szabályairól szóló 27/2013. (IV. 18.) önkormányzati rendelet II. Fejezete a következő alcímmel egészül ki:

„4/C. „G” program: Lakótelepi területek zöldfelület-fejlesztési és -gondozási programja

17/C. §

(1) A támogatási programra azok a lakótelepi társasházak és lakásszövetkezetek nyújthatnak be pályázatot, amelyek lakóépülete úszótelkes ingatlanon, közterületi ingatlannal körülvéve található.

(2) A program keretében vissza nem térítendő támogatás vehető igénybe az alábbi munkákra, beszerzésekre, illetve tevékenységekre:

a) a zöldfelület-gondozáshoz szükséges kertészeti eszközök, kertészeti anyagok, növények, berendezések beszerzésére és ezek szállítására, telepítésére;

- b) a gondozott zöldfelület öntözésének vízdíjára; továbbá
- c) legfeljebb a teljes támogatás 20%-áig a zöldfelület-fejlesztéssel és -gondozással kapcsolatos közösségformáló program szervezésére.

(3) A program keretében elnyerhető, vissza nem térítendő támogatás maximális összegét a mindenkor pályázati kiírás tartalmazza azzal, hogy a támogatás a (2) c) pontja szerinti korlátra is figyelemmel az összköltségek 100%-a lehet”

3. §

A Fővárosi Városrehabilitációs Keret felhasználásának szabályairól szóló 27/2013. (IV. 18.) önkormányzati rendelet 5. alcíme a következő 19/B. §-sal egészül ki:

„19/B. §

A „G” programra benyújtott pályázatnak a 19. §-ban foglaltaktól eltérően legalább az alábbiakat kell tartalmaznia:

- a) a zöldfelület-gondozási tevékenység rövid leírását;
- b) a gondozásba vett helyszín nagyságának és pontos helyének megjelölését vázlatos helyszínrajzon,
- c) a pályázó nyilatkozatát a pályázat feltételeinek elfogadásáról, és kötelezettség-vállalását a tulajdonosi hozzájárulás beszerzésére.”

4. §

A Fővárosi Városrehabilitációs Keret felhasználásának szabályairól szóló 27/2013. (IV. 18.) önkormányzati rendelet 23. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) A (2) bekezdésben foglaltaktól eltérően a „G” programra benyújtott pályázat esetén a Támogatási Szerződés megkötésének feltétele, hogy a Kedvezményezett

- a) a tervezett munkák, tevékenységek vázlatos ismertetését benyújtotta,
- b) az érintett közterület-tulajdonosától a tulajdonosi hozzájárulást megszerezte, és
- c) az államháztartásról szóló törvényben a költségvetési támogatásra vonatkozó szabályoknak, valamint a pályázati kiírásban meghatározott egyéb feltételeknek is megfelel.”

5. §

A Fővárosi Városrehabilitációs Keret felhasználásának szabályairól szóló 27/2013. (IV. 18.) önkormányzati rendelet

- a) 1. § (1) bekezdésében a „közösségi hasznosításához annak érdekében” szövegrész helyébe a „közösségi hasznosításához és az ezekhez kapcsolódó közösségformáló programokhoz annak érdekében” szöveg,
- b) 1. § (2) bekezdésében a „Fővárosi Közgyűlés” szövegrész helyébe a „Fővárosi Önkormányzat” szöveg,
- c) 3. § (3) bekezdésében a „4. §-ban” szövegrész helyébe a „II. Fejezetben” szöveg,
- d) 5. § (2) bekezdésében az „„D” és „F” programok” szövegrész helyébe az „„D”, „F” és „G” programok” szöveg,
- e) 19/A. § nyitó szövegrészeiben a „kiírt pályázatnak” szövegrész helyébe a „benyújtott pályázatnak” szöveg,
- f) 23. § (2) bekezdés a) pontjában a „munkák részletes ismertetésének” szövegrész helyébe a „munkák, tevékenységek részletes ismertetésének” szöveg,
- g) 24. § (4) bekezdésében a „Fővárosi Közgyűlés” szövegrész helyébe a „Támogató” szöveg lép.

6. §

A Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az *1. melléklet* szerint módosul.

7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

dr. Számadó Tamás
főjegyző

Karácsony Gergely
főpolgármester

1. melléklet az .../... (.....) önkormányzati rendelethez

1. A Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat a következő 13.12a. sorral egészül ki:

”

13.12a.	<i>döntés a Fővárosi Városrehabilitációs Keret felhasználásának részeként meghirdetett, támogatottként legfeljebb ötmillió forint elnyerhető támogatásra vonatkozó pályázatok elbírálásáról és a támogatás mértékéről</i>	<i>27/2013. (IV. 18.) önkormányzati rendelet 22. §, Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pont</i>	<i>főpolgármester</i>
---------	---	---	-----------------------

”

Általános indokolás

A Fővárosi Közgyűlés által 2021-ben elfogadott Radó Dezső Terv lakótelepi területekkel kapcsolatos céljai között szerepel a közösségi kertészkedés támogatása a panel vagy téglá építésű lakótelepi (úszótelkes beépítésű) területeken. A cél teljesítéséhez Fővárosi Városrehabilitációs Keret felhasználásának szabályairól szóló 27/2013. (IV. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) kiegészül a „Lakótelepi területek zöldfelületfejlesztési és -gondozási programja” megnevezésű támogatási programmal. A támogatási programra azok a lakótelepi társasházak és lakásszövetkezetek nyújthatnak be pályázatot, amelyek lakóépülete közterületi ingatlannal körülvéve található (úszótelkes), és vállalják a közterületi zöldterületek fejlesztését és gondozását. A Program célkitűzése lakótelepi zöldfelületek minőségének javítása a helyi lakóközösségekkel való együttműködésben. A Program további várható eredménye a városi kertészkedés népszerűsítése, a szabadidő aktív eltöltésének támogatása, helyi közösségek összetartozásának erősítése, ha úgy tetszik a lakosság egészségi és közösségi „rehabilitációja”. A program megvalósítására a Rendelet a Lakótelepi területek zöldfelületfejlesztési és -gondozási programjára vonatkozó rendelkezésekkel kerül kiegészítésre.

A rendelettervezethez a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. § előírásainak megfelelően készült hatásvizsgálatot az előterjesztés tartalmazza.

A Jat. 19. § (2) bekezdésében előírtaknak megfelelően megtörtént a lakosság közvetlen tájékoztatása a www.budapest.hu honlapon keresztül, hogy az érintettek tudomást szerezzenek a készülő rendelet-tervezetről.

A Fővárosi Önkormányzat és a fővárosi civil szervezetek együttműködéséről szóló 12/2021. (III. 4.) önkormányzati rendelet 10. § (1) bekezdése alapján a módosító rendelet tervezetét a társadalmi egyeztetés során véleményezésre a Budapesti Civil Adatbázisban regisztrált érintett szervezetek részére megküldtük, melyre vélemény, javaslat nem érkezett.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A Rendeletben a pályázati programok felsorolása kiegészült a Lakótelepi területek zöldfelületfejlesztési és -gondozási programjával „G” pontként.

A 2. §-hoz

A Keret által támogatható programok című II. Fejezetet egészíti ki a Lakótelepi területek zöldfelületfejlesztési és -gondozási programját tartalmazó 4/C. alcímmel, amely megjeleníti az új pályázat címét, és a 17/C. §ban szabályozza a pályázati feltételeket, a pályázók körét és azt, hogy mire vehető igénybe a támogatás, meghatározva egyúttal a támogatási intenzitást is.

A 3. §-hoz

A Rendelet a 19/B. §-sa egészül ki, mely tartalmazza a benyújtott pályázat kötelező tartalmát. A lakótelepi zöldfelület-gondozási pályázat esetében a többi pályázat típushoz képeset nincs szükség tervek bemutatására, csak a gondozásba venni kívánt terület helyének, méretének megjelölésére, a gondozási tevékenység során végzendő zöldfelület ápolási munkák rövid ismertetésére.

A 4. §-hoz

A 23. § új (3) bekezdése a Lakótelepi zöldfelület-fejlesztési és -gondozási program esetében a Támogatási Szerződés megkötésének speciális feltételeit tartalmazza. Ennek a programnak az esetében a Támogatási Szerződés megkötéséhez elegendő a tervezett zöldfelületi munkák vázlatos ismertetése, az érintett területre vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás megszerzése, illetve az államháztartásról szóló törvényben rögzített szabályoknak, valamint a pályázati kiírás egyéb feltételeinek való megfelelés.

Az 5. §-hoz

Kisebbségi technikai szövegpontosításokat tartalmaz.

A 6. §-hoz és az 1. mellékletéhez

A Lakótelepi területek zöldfelület-fejlesztési és -gondozási program lebonyolításának egyszerűsítése és gyorsítása érdekében szükséges a testületi SZMSZ hatásköri szabályainak módosítása. Ebben a Fővárosi Közgyűlés az általa meghirdetett programra benyújtott pályázatok elbírálásának és a támogatás mértékének megállapítására vonatkozó hatáskörét, valamint a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő zöldterületek esetében a nyertes pályázatokkal érintett közterületekre vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás megadásának hatáskörét is a Főpolgármesterre telepíti. Mivel a Támogatási Szerződések nyertes pályázókkal való megkötése már egyébként is a Főpolgármester átruházott hatáskörébe tartozik, így a Lakótelepi területek zöldfelület-fejlesztési és -gondozási programjának megvalósításával kapcsolatos operatív döntések meghozatala is hatékonyabbá válhat.

A 7. §-hoz

A rendelet hatálybalépésről rendelkezik.

Lakótelepi zöldfelület-gondozási pályázat
2024. évi pályázati kiírás
(tervezet)

A Budapest Főváros Önkormányzata (a továbbiakban: Fővárosi Önkormányzat) célkitűzése a város zöldfelületeinek növelése, minőségi fejlesztése, a lakóközösségekkel való partnerség. A Fővárosi Önkormányzat Közgyűlése által 2021-ben elfogadott Radó Dezső Terv lakótelepi területekkel kapcsolatos céljai között szerepel, a közösségi kertészkedés támogatása a panel vagy téglá építésű lakótelepi (úszótelkes beépítésű) területeken.

A Fővárosi Önkormányzat a *Fővárosi Városrehabilitációs Keret felhasználásának szabályairól* szóló 27/2013. (IV. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a Keret felhasználása érdekében a Rendelet 2. § g) pontja szerinti Lakótelepi területek zöldfelület-fejlesztési és -gondozási programot (a továbbiakban: pályázat) hirdethet meg.

A pályázat célja a lakótelepi zöldfelületek minőségének javítása a helyi lakóközösséggel való együttműködésben, a városi kertészkedés népszerűsítésével a szabadidő aktív eltöltésének támogatása, helyi közösségek összetartozásának erősítése.

A pályázat keretében a lakóközösségek a Fővárosi Önkormányzat anyagi támogatásával, a terület tulajdonosának hozzájárulásával gondozásba vehetnek közterületi zöldfelületeket és azt közösségi kertgondozás keretében 2024. november 30-ig gondozzák.

1. A pályázók köre

Budapest Főváros közigazgatási területén lévő olyan társasház, lakásszövetkezet (továbbiakban: Pályázó) pályázhat, amelynek lakóépülete fővárosi vagy kerületi önkormányzati tulajdonú közterületi ingatlannal körülvett területen (úszótelken) áll és nem részesül a terület fekvése szerinti kerületi önkormányzat támogatásában jelen pályázati kiírás szerinti tevékenységhez.

2. A pályázattal elnyerhető támogatás

- A pályázati támogatás keretösszege: 22 000 000 Ft.
- A támogatás legkisebb összege: 50 000 Ft.
- A támogatás legnagyobb összege: 380 000 Ft.
- A pályázathoz önrészt nem kell biztosítani.
- A pályázat utófinanszírozott.
- A támogatás egyszeri, vissza nem térítendő támogatás. A maximális támogatási intenzitás mértéke 100 %.

3. Támogatható munkák, támogatásra jogosult anyagok, eszközök, tevékenységek

A pályázat keretében az alábbi költségei számolhatók el - a támogatási szerződésben foglaltak szerint -:

- Növény és vetőmag beszerzés.
- A kertgondozáshoz szükséges eszközök, anyagok (kerti szerszámok, termőföld, talajjavító anyagok, a kert kialakításához, fenntartásához szükséges anyagok és berendezések stb.) beszerzése.
- A fentiek szállítási díja.
- A kertgondozás vízdíja (gondozott zöldfelület m²-enként legfeljebb 1 m³ víz a gondozási időszak egészében).
- zöldfelület-fejlesztéssel és -gondozással összefüggő közösségformáló esemény költsége (a teljes támogatás max. 20%)

A pályázat keretében nem számolhatók el:

- közterületen nem alkalmazható növényvédőszer,
- geotextília,
- beton szegély, beton alépítmény kihelyezése,
- külső kertész munkadíja.

4. Jelentkezés, a pályázathoz benyújtandó dokumentumok:

A pályázatra az **.hu** oldalon lehet jelentkezni az űrlap kitöltésével, megjelölve a gondozásba venni kívánt közterületi zöldfelület nagyságát (m²). A pályázathoz az alábbi dokumentumokat szükséges csatolni:

- A Pályázó képviselőjének nyilatkozatát a részvételi szándékról, a pályázat feltételeinek elfogadásáról, illetve arról, hogy a támogatás megítélése esetén a támogatási megállapodás aláírásáig a részvételi szándékot társasházi/lakásszövetkezeti határozattal megerősítik.
- A Pályázó képviselőjének nyilatkozatát, kötelezettség-vállalásról a gondozásba venni kívánt közterületre vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás beszerzésére.
- Dokumentum, mely igazolja a képviselő jogosultságát a lakóközösség képviseletére (pl. közgyűlési határozat, szerződés).
- A gondozásba venni kívánt helyszín nagyságának és pontos helyének megjelölése vázlatos helyszínrajzon. (pl. terület alaprajzi ábrázolása google fényképen bekarikázva)
- A gondozásba venni kívánt helyszínt bemutató 3-5 db fotó.
- A zöldfelület-gondozási tevékenység rövid (maximum 500 szavas) leírása arról, hogy milyen terület-előkészítési, növénytelepítési munkákat terveznek, hogyan tervezik a zöldfelület kialakítását, gondozását.
- Pályázó képviselőjének nyilatkozata arról, hogy a gondozandó terület fekvése szerinti kerületi önkormányzat nem biztosít támogatást a pályázat szerinti tevékenységhez.

5. Szerződéskötéshez benyújtandó dokumentum:

- A gondozásba vételre kiválasztott közterület tulajdonosának nyilatkozata arról, hogy a hozzájárul a terület pályázó általi zöldfelület gondozásba vételéhez, a területen a pályázati dokumentációban rögzített zöldfelület gondozási tevékenység végzésére, figyelembe véve a tulajdonos kikötéseit.
- A Támogatott nyilatkozata, hogy a tervezett munkák, tevékenységek vázlatos ismertetése benyújtásra került.

- A Támogatott államháztartásról szóló törvényben a költségvetési támogatásra vonatkozó szabályoknak, valamint a pályázati kiírásban meghatározott egyéb feltételeknek is megfelel.

6. Elbírálás, a pályázat ütemezése

- **A pályázat benyújtási határideje: 2024. április 1. éjfélig**
 - A beérkezett pályázat hiánytalanságát a Kiíró ellenőrzi, és a Pályázót legfeljebb 1 alkalommal elektronikus úton hiánypótlásra hívja fel, legfeljebb öt napos hiánypótlási határidő megjelölésével. Amennyiben a hiánypótlás nem érkezik meg a megjelölt határidőn belül úgy a Pályázat elutasításra kerül.
 - A késve érkezett pályázatok elbírálás nélkül érvénytelennek minősülnek.
 - A Kiíró legfeljebb az első 300 hiánytalan és a terület tulajdonosa által jóváhagyott pályázat támogatására készít elő megállapodást. A támogatási szerződések előkészítése a jelentkezés sorrendjében történik.
- **A támogatás összegének meghatározása:** a támogatási keretösszeg az érvényes pályázatok keretében gondozásba vett összes területnagyság arányában egyenlően kerül felosztásra a Pályázók között, figyelemmel a minimális és a maximális támogatási összegre. A Kiíró törekszik a támogatási keretösszeg teljes felhasználására.
- **A támogatási szerződések megkötése:** a pályázatokról szóló döntést és a tulajdonosi hozzájárulás rendelkezésre állását követően legkésőbb 60 napon belül kerülhetnek aláírásra.
- **A támogatott (gondozási) időszak:** a támogatási szerződés hatályba lépésétől 2024. november 30-ig.
- **A beszámoló:** A Támogatottnak a támogatási szerződés alapján zöldfelületfejlesztési és -gondozási munkákról, a támogatás felhasználásáról, pénzügyi, valamint rövid képes és szöveges szakmai beszámoló kell készítenie a gondozási időszak végét (2024. november 30.) követő 30 napon belül.
- **A támogatási összeg kifizetése:** A támogatást a Támogatott által beküldött számlák alapján fizeti ki a Támogató, a beszámoló elfogadásától számított 15 napon belül, átutalással.
- **Döntéshozatal:** a támogatásról, a támogatási szerződések megkötéséről a főpolgármester dönt.
- **A pályázatok formai és tartalmi vizsgálatát** a benyújtási határidőt követő 30 napon belül a Kiíró végzi el.
- **A pályázat eredményéről történő értesítés:** elektronikus úton történik a döntés elkészültét követő 5 napon belül.

A Fővárosi Önkormányzat szándéka, hogy a későbbiekben, amennyiben a jogszabályi feltételek lehetővé teszik a legszínvonalasabban fenntartott zöldfelületeket külön elismerésben részesíthesse, erről a Pályázókat külön fogja értesíteni.

7. Kapcsolattartás:

A pályázat benyújtásával kapcsolatos kérdések e-mailben a lpz@budapest.hu e-mail címre küldhetők meg.

8. Adatkezelés

Az adatkezelési tájékoztató az alábbi linken érhető el:



A Pályázó a pályázat benyújtásával elismeri, hogy az adatkezelési tájékoztató tartalmát megismerte, az abban foglaltakat elfogadta, illetve tudomásul veszi és beleegyezését adja, hogy a pályázat benyújtása során leadott fényképes anyagokat a Főpolgármesteri Hivatal saját marketing- és sajtó anyagaihoz felhasználhatja.

9. Jogorvoslat

A pályázattal kapcsolatos döntés ellen jogorvoslat kezdeményezésére a közgyűlési döntésnek a fővárosi önkormányzat honlapján történő közzétételét követő 10 napig van lehetőség az lpz@budapest.hu e-mail címre írt, a kifogás indoklását tartalmazó beadvánnyal. A támogatási szerződéssel létrejövő támogatási jogviszony létesítésére irányuló eljárással és a támogató döntésével kapcsolatos jogviták eldöntése polgári peres eljárásban kezdeményezhető.

Mellékletek:

1. Támogatási Szerződés minta



ikt. szám:

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros Önkormányzata

székhely: 1052 Budapest, Városház utca 9-11.

statisztikai számjel: 15735636-8411-321-01

adószám: 15735636-2-41

számlaszám: OTP Bank Nyrt. 11784009-15490012 költségvetési elszámolási számla

KSH szám: 15735636-8411-321-01

képviseli: Karácsony Gergely főpolgármester

mint támogatást nyújtó (továbbiakban: **Támogató** vagy **Önkormányzat**)

másrészről a

Támogatott fél¹

megnevezése:

székhelye:

cégjegyzékszám/nyilvántartási száma:

statisztikai számjele:

bankszámla száma:

adószám:

képviselőjében eljár:

mint a támogatásra pályázó (továbbiakban: **Támogatott**)

Támogató és Támogatott együttesen **Felek**

között a 2024. évi „Lakótelepi zöldfelület-gondozási pályázat” megvalósítására, az alábbi feltételekkel.

ELŐZMÉNYEK

A Fővárosi Önkormányzat Közgyűlése által 2021-ben elfogadott Radó Dezső Terv lakótelepi területekkel kapcsolatos céljai között szerepel, a közösségi kertészkedés támogatása a panel vagy téglá építésű lakótelepi társasházak (úszótelkes beépítésű) körüli területeken. A Fővárosi Városrehabilitációs Keret felhasználásának

¹ A Támogatott esetében értelmezhető adatok kitöltésével

szabályairól szóló 27/2013. (IV. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. § alapján a Fővárosi Közgyűlés pályázatot hirdethet meg lakótelepi területek zöldfelület-fejlesztési és -gondozási programjának megvalósítására. A pályázati felhívásra azok a lakótelepi társasházak és lakásszövetkezetek nyújthatnak be pályázatot, amelyek lakóépülete úszótelkes ingatlanon, közterületi ingatlannal körülvéve található és vállalják a közterületi zöldterületek meghatározott ideig történő fejlesztését és gondozását. A pályázat célkitűzése a lakótelepi zöldfelületek minőségének javítása, a városi kertészkedés népszerűsítése, valamint a helyi közösségek összetartozásának erősítése a helyi lakóközösségekkel való együttműködésben.

Támogató a célok megvalósulásának elősegítése érdekében 2024. ... napján „Lakótelepi zöldfelület-gondozási pályázat” (a továbbiakban: „**Pályázat**”) címen pályázati felhívást tett közzé.

A Pályázat megvalósításához szükséges fedezet Budapest Főváros Önkormányzata 2024. évi költségvetésében a „.....” címen a „.....” feladaton a szükséges fedezet 22 000 000 Ft összegben rendelkezésre áll. A célra felhasználható összeg: 22 000 000 Ft.

A pályázat keretében elnyerhető minimális összeg 50 000 Ft, maximális összeg: 380 000 Ft vissza nem térítendő támogatás.

A Támogatott a Rendelet és a pályázati kiírás feltételeinek megfelelő nyertes pályázatot nyújtott be, mely alapján Felek az alábbi szerződést kötik:

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA:

- 1.1. A jelen szerződés (továbbiakban: **szerződés**) tárgya a „Lakótelepi zöldfelület-gondozási pályázat” 2024. évi pályázati felhívás keretében, a Támogatott által benyújtott pályázat alapján jelen szerződés 1.4. pontjában megjelölt kerületi vagy fővárosi önkormányzati tulajdonú ingatlanon/ingatlanrészen a felsorolt Feladatelemek összességét felölelő zöldfelület-fejlesztés és -gondozás (a továbbiakban: **Feladat**) megvalósítása, a pályázati kiírás és jelen szerződés szerinti elszámolható költségeinek a fővárosi költségvetésben erre a célra elkülönített költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.
- 1.2. A Pályázatra Támogatott érvényes, a pályázati feltételeknek megfelelő pályázatot nyújtott be. A jelen szerződés mellékletét képezik a Támogatottra kötelező a Feladatot érintő nyilatkozat és egyéb dokumentumok, amelyeket a Támogatott a pályázat mellékleteként és jelen szerződés megkötéséhez adott át Támogató részére, de amelyek fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra a jelen szerződéshez.
- 1.3. A .../2024. (.....) számú határozat a Támogatott pályázatát eredményesnek nyilvánította és **Támogatott** részére Ft, azazforint összegű vissza nem térítendő támogatást (továbbiakban: **Támogatás** vagy **támogatási összeg**) ítélte meg, melyet jelen szerződés alapján a Feladat elvégzését követően a Támogató egy összegben folyósít a Támogatott jelen szerződés fejrészeiben megadott számlájára.
- 1.4. **A Feladat megvalósításának a helyszíne/i, Feladat célja**

Helyrajzi szám	Cím, vagy fekvés pontos körülhatárolása	gondozandó terület nagysága (m2)	Tulajdonos/ok

A Támogatás összegét Támogatott kizárólag a jelen pontban tételesen meghatározott ingatlannal/ingatlanokkal (a továbbiakban: **Terület**) összefüggésben és kizárólag az 1. számú mellékletben meghatározott Feladat elemek megvalósításának céljából és annak érdekében használhatja fel.

2. A FELADAT MEGVALÓSÍTÁSÁNAK IDŐBELI ÜTEMEZÉSE

2.1. A Feladat megvalósításának a kezdete:

A Feladat megvalósítási időszakának kezdete a jelen szerződés hatályba lépésének napja.

2.2. A Feladat elkészülése és lezárása:

A Feladat az elkészülését követően akkor tekintendő befejezettnek, ha a jelen szerződés 1. számú mellékletében meghatározott Feladat maradéktalanul megvalósult.

A Feladat megvalósításának határideje: **2024. november 30. napja.**

3. TÁMOGATOTT JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 3.1. A Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy az 1.4. pontban körülírt Területen a jelen Megállapodás 1. számú mellékletét képező Feladatot a jelen szerződés hatályba lépésétől megvalósítja, folyamatosan, saját költségén gondozza, karbantartja a 2.2. pont szerinti befejezési határidő végéig (**gondozási időszak**).
- 3.2. A Támogatott köteles a Terület gondozását végző lakókkal egyeztetni a zöldfelület gondozásához szükséges anyagokról és eszközökről, azt részükre lehetőség szerint biztosítani.
- 3.3. Amennyiben a Feladat elemeként Támogatott komposztálót létesít a Területen, a Megállapodás hatálya alatti időszakban a komposztmesteri feladatok ellátására köteles.
- 3.4. A Támogatott tudomásul veszi, hogy a szerződés nem terjed ki a gondozási Területen lévő fákra. Azok alakítását, védelmét szolgáló tevékenységet nem végezhet, fákát önállóan nem telepíthet.
- 3.5. A Feladat megvalósítására, a Terület 2.2. szerinti határidő végéig történő karbantartására vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás jelen szerződés 7. sz. mellékletét képezi.
- 3.6. A Támogatott jelen Megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy a közterületi zöldfelület rendeltetése nem változtatható meg.
- 3.7. A Támogatott a Terület fejlesztése és gondozása során köteles a Tulajdonosi hozzájárulásban foglalt, Terület fenntartásával kapcsolatos kikötéseit betartani.
- 3.8. Támogatott a városi kertészkedés népszerűsítése, környezeti szemléletformálás, kertészeti ismeretek elsajátítása érdekében - a vonatkozó jogszabályi és egyéb előírások betartása mellett - közösségformáló programot szervezhet jelen szerződésben meghatározott támogatási összeg legfeljebb 20%-áig terjedő költséggel. A program tematikája a zöldfelület-fejlesztéssel és gondozással kapcsolatos, helyszíne lehetőség szerint a gondozott Terület.
- 3.9. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a Feladat megvalósítását az általa benyújtott pályázati dokumentáció alapján az 1. számú melléklet szerinti kötelező tartalommal, a Támogató szakmai iránymutatása szerint, ezek betartásával végzi el.
- 3.10. A kivitelezés nem szakszerű megvalósításáért és az anyagok nem megfelelő minőségéért minden felelősség a Támogatottat terheli.
- 3.11. Felek rögzítik, hogy a Támogatásból megvásárolt eszközök a Támogatott tulajdonába kerülnek.

4. TÁMOGATÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 4.1. Támogatót a Feladat vonatkozásában széleskörű ellenőrzési jog illeti meg. Ennek keretében jogosult különösen:
- a Feladat állását bármikor a helyszínen megtekinteni, és a pályázati felhívásában, valamint jelen szerződésben foglaltakra figyelemmel jogosult ellenőrizni, arról jegyzőkönyvet felvenni, és abban – szükség szerint - Támogatottat a megfelelő teljesítésre felhívni,
 - minden olyan okiratba, dokumentumba, bizonylatba betekinteni, amely jelen szerződés teljesítését érinti,
 - a Feladat előrehaladásáról írásban és szóban felvilágosítást és tájékoztatást kérni, melyre írásbeli felvilágosítás kérése esetén a Támogatott annak kézhezvételét követően 5 munkanapon belül köteles válaszolni.
 - a Feladat befejezését követően a szakmai beszámolóban foglaltakat ellenőrizni.
- 4.2. Támogató köteles lehetőséget biztosítani – Támogatott kezdeményezésére – a Feladat teljesítését megelőzően a Felek által egyeztetett formában és módon történő konzultációra, előre egyeztetett időpontban.
- 4.3. Támogatott szerződésszerű teljesítése esetén a Támogató köteles a Támogatást a jelen szerződésnek megfelelően a Támogatott részére folyósítani.

5. A TÁMOGATÁS FOLYÓSÍTÁSA, A TÁMOGATÁS FELHASZNÁLÁSÁVAL VALÓ ELSZÁMOLÁS ÉS AZ ELLENŐRZÉS RENDJE

- 5.1. Támogató vállalja, hogy a Támogatást átutalja a jelen szerződésben meghatározott Feladat megvalósítását és a 5.12. pontban foglalt elszámolás elfogadását követően 15 napon belül a Támogatott bank által vezetett számú bankszámlájára. A Támogató a Támogatott részére előleget nem biztosít.
- 5.2. A Támogatott vállalja, hogy a Feladat megvalósításához szükséges, a támogatási összegben túl felmerülő valamennyi költség fedezetét saját forrásból biztosítja.
- 5.3. Amennyiben a Feladat összköltsége növekszik, Támogatott továbbra is kizárólag a jelen szerződésben foglalt támogatási összegre jogosult. A Támogatásban részesült Feladat számvetési előírásoknak megfelelő nyilvántartásáról, az ezzel kapcsolatos beszámolási kötelezettségről a Támogatott köteles gondoskodni.
- 5.4. A Támogatott a jelen szerződés aláírásával kifejezetten és visszavonhatatlanul tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés szerinti Támogatást piaci gazdasági tevékenység, termékek vagy szolgáltatások nyújtásával járó tevékenység céljára nem használhatja fel, egyúttal nyilatkozik, hogy a Támogatás nem minősül az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 56/B. §, valamint a Szerződés 87. és 88. cikkének a de minimis támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2006. december 15-én kihirdetett 1998/2006/EK bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatásnak.
- 5.5. A Támogatott tudomásul veszi, hogy a Támogatást kizárólag a Rendelet és a pályázati kiírásban foglaltak szerinti pályázati célnak megfelelő, illetve a jelen szerződésben vállalt zöldfelületfejlesztési és -gondozási feladataival összefüggő 5.7. pont szerinti költségek fedezetére, és a Támogatás maximum 20%-át ezen zöldfelületfejlesztési és -gondozási feladatokhoz kapcsolódó közösségformáló rendezvény lebonyolítására fordíthatja.
- 5.6. A Támogatott a jelen szerződés alapján végzett Feladatokról, a Támogatás felhasználásáról, szakmai és pénzügyi beszámolót készít (**elszámolás**), és azt legkésőbb **a Feladat megvalósítási határidejét**

követő 30 napon belül Támogató jelen szerződés szerinti kapcsolattartója részére elektronikus úton benyújtja.

A Támogatott a szakmai beszámoló keretében a Feladat megvalósításáról, illetve tapasztalatairól, beleértve a közösségformáló programot is 1-3 oldalnyi szöveges (a megvalósítást folyamatában is illusztráló illetve az elkészüléskori állapotnak megfelelő fényképekkel alátámasztott).

Ezzel egyidejűleg a pénzügyi beszámoló részeként köteles számlával vagy egyéb, rendelkezésére álló, a felhasználást tanúsító dokumentum megküldésével igazolni a támogatási összeg felhasználásának módját, csatolva nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a megküldött számviteli bizonylatok és egyéb dokumentumok alapján a támogatás összege a jelen Megállapodásban foglaltaknak megfelelően került felhasználásra.

5.7. A Feladat végrehajtása során felmerülő költségek elszámolhatósága az alábbiak szerint történik: **Elszámolásként kizárólag a szerződés hatályba lépésének dátuma és a Feladat megvalósítási határideje, azaz 2024. november 30. közötti időszakban keletkezett, teljesített és a Feladat lezárási határidejét követő 30. napig kifizetett számviteli bizonylatokat lehet benyújtani.** A lezárási határidőt követően felmerült költségre Támogatás nem folyósítható. A Támogatott tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés hatályba lépését megelőzően keltezett és/vagy kiegyenlített bizonylat nem számolható el. A számviteli bizonylat kizárólag a Feladat elvégzéséhez szükséges alábbi anyag, termék, eszköz beszerzéséről, valamint a Feladat megvalósításához kapcsolódó munkadíjról/vállalkozói díjról szólhat a pályázati kiírásban foglaltak figyelembevételével:

- Növény és vetőmag beszerzés
- A kertgondozáshoz szükséges eszközök, anyagok (kerti szerszámok, termőföld, talajjavító anyagok, a kert kialakításához, gondozásához szükséges anyagok és berendezések, stb.)
- A fentiek szállítási díja
- A kertgondozás vízdíja (a gondozott Terület négyzetmétereként legfeljebb 1 m³)
- Legfeljebb a teljes támogatás 20%-áig a zöldfelület-fejlesztéssel és -gondozással kapcsolatos, azzal szorosan összefüggő közösségformáló program szervezésének költsége

A költség felmerülésének az időpontja az elszámolni kívánt számla kiállításának a dátuma.

Az elszámolásnak tartalmaznia kell:

- a számlát kiállító személlyel kötött szerződés eredeti példányát vagy hitelesített másolatát (kétszázezer forint értékhatárt meghaladó értékű, áru beszerzésére vagy szolgáltatás megrendelésére irányuló szerződést kizárólag írásban köthető; írásban kötött szerződésnek minősül az elküldött és visszaigazolt megrendelés is);
- Támogatás felhasználását igazoló, számszaki és formai szempontból kifogástalan, záradékolással ellátott számviteli bizonylatok hitelesített másolatát;
- a Feladatról szóló 3-as melléklet szerinti számlarészletezőt;
- a Támogatott és az általa igénybe vett szolgáltatók/vállalkozók közötti műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet.

A szabályos záradékolás azt jelenti, hogy a számla eredeti példányán feltüntetésre kerül a következő: „Az FPH...../..... - ... /20... iktatószámú szerződésben foglalt támogatás terhére elszámolva.....,- Ft” a támogatásra elszámolt összeg kötelező feltüntetésével”, illetve amennyiben a számlának csak egy része kerül elszámolásra a támogatás terhére, akkor az összeget is szükséges rávezetni. (A bérkartonokon a záradékban szükséges a bruttó bér és a foglalkoztató által fizetett járulék különösszegszerű feltüntetése. Amennyiben a foglalkoztató által fizetett járulék a bérkartonokon nem szerepel és el kívánják számolni, akkor a járulék kifizetését igazoló bankszámlakivonaton szükséges záradékolni a járulék összegét.)

A szabályos hitelesítés azt jelenti, hogy a záradékkal ellátott eredeti bizonylat fénymásolatára bélyegzővel vagy kék tollal szöveges formában rá kell vezetni, hogy „Az eredetivel mindenben egyező hiteles másolat” vagy „A másolat az eredetivel mindenben megegyezik”, esetleg „Hiteles másolat” és ezt a Támogatott hivatalos képviselőjének körbélyegzővel, dátummal és aláírásával el kell látnia. Hiteles másolatként a Támogatott képviselőjére jogosult vagy az általa meghatalmazott személy által eredetiben aláírt másolat nyújtható be, a meghatalmazás eredeti vagy hiteles másolatának egyidejű benyújtásával.

A számlán megrendelőként csak a **Támogatott** szerepelhet.

- 5.8. A Támogatott tudomásul veszi, hogy abban az esetben, ha az elszámolási dokumentáció tartalmaz olyan belföldön kibocsátott, devizában kifejezett számlát/bizonylatot, akkor azon fel kell tüntetni az aznapi HUF árfolyamon átszámított forintosított összeget.
- 5.9. A Támogatott tudomásul veszi, hogy abban az esetben, ha az elszámolási dokumentáció tartalmaz olyan külföldön kibocsátott kifizetésről/átutalásról szóló számlát/bizonylatot, melyen külföldi fizetőeszköz általi összeg van feltüntetve, akkor azon köteles feltüntetni a forintosított összeget.
- 5.10. A Támogatott tudomásul veszi, hogy a Támogató felé nem számolhat el olyan bizonylatot, melynek kibocsátója a Támogató, valamint olyan bizonylatot sem számolhat el, mely a jelen szerződésben megjelölt támogatási összeg elszámolási dokumentációjának elkészítésével kapcsolatban keletkezett.
- 5.11. Amennyiben a támogatott cél bármely okból meghiúsul, a Támogatott köteles a Támogatót a meghiúsulástól számított 15 napon belül értesíteni, ezzel egy időben köteles a támogatási összeg felhasználásáról – amennyiben az már átutalásra került - írásban elszámolni.
- 5.12. A Támogató a Támogatott által határidőben benyújtott szakmai és pénzügyi beszámolót ellenőrzi, és a **benyújtást követő 180 napon belül dönt az elszámolás elfogadásával** kapcsolatban. Támogató az elszámolással kapcsolatos döntéséről a döntést követő 15 napon belül írásban tájékoztatja a Támogatottat.
- 5.13. Amennyiben a Támogatott a beszámoló benyújtására vonatkozó kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, úgy a Támogató 8 napon belül legfeljebb 15 napos határidő tűzésével írásban felszólítja a Támogatottat kötelezettsége teljesítésére. Amennyiben a Támogatott a felszólításban közölt határidőben nem vagy nem megfelelő módon tesz eleget beszámolási/elszámolási kötelezettségének, a Támogató jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

6. SZERZŐDÉS HATÁLYA

Jelen szerződés az aláírása napján lép hatályba. Ha az aláírások nem ugyanazon napon történnek, a hatályba lépés időpontja a legutolsó aláírás napja.

7. SZERZŐDÉSSZEGÉS KÖVETKEZMÉNYEI, A SZERZŐDÉS MEGSZÚNÉSE

- 7.1 Jelen szerződés megszűnik
 - a) a Felek szerződésszerű teljesítésével,
 - b) közös megegyezéssel,
 - c) a 7.2. és a 7.3. pontban foglalt súlyos szerződésszegés miatti azonnali hatályú felmondással vagy elállással,
 - d) a szerződés olyan okból történő lehetetlenülése esetén, amelyért egyik Fél sem felelős.

- 7.2. Támogató a Támogatotthoz intézett, a Támogatott jelen szerződésben rögzített kötelezettségeinek súlyos megszegése esetén, írásban közölt egyoldalú jognyilatkozattal elállhat a szerződéstől, illetve azonnali hatállyal felmondhatja azt. Kötelezettségeinek súlyos megszegésének minősül különösen, de nem kizárólagosan:
- a) Támogatott neki felróható okból megtagadja a Feladat megvalósítását, vagy a Támogató irányutatásának végrehajtását,
 - b) Támogatott megszegi, illetve írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti a jelen szerződésben foglalt együttműködési, tájékoztatási, értesítési, ellenőrzés-tűrési és elszámolási kötelezettségeit.
- 7.3. Az azonnali hatályú felmondást írásban kell közölni a Támogatottal. Azonnali hatályú felmondás esetén a szerződés megszűnésének napja a felmondásról szóló értesítés kézbesítésének napja.
- 7.4. Amennyiben az elszámolás során a Támogató részéről megállapítást nyer, hogy Támogatott nem tett eleget a pályázati kiírásban foglalt kötelezettségének, nem jogosult Támogatásra.

8. KAPCSOLATTARTÁS

- 8.1. **Felek** megállapodnak, hogy egymás között minden, a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos nyilatkozatot, értesítést vagy megkeresést tértivevényes levélben vagy e-mailben küldenek meg egymásnak. Az elektronikus úton küldött üzenetek, főszabály szerint az elektronikus üzenet kézbesítéséről szóló igazolás visszaérkezésével tekintendők kézbesítettnek, de ha kézbesítési igazolást a Felek nem használnak, abban az esetben a kiküldés napján tekintendő az elektronikus üzenet kézbesítettnek.
- 8.2. **Támogató részéről kijelölt kapcsolattartó:**
- név: – Várostervezési Főosztály
email cím:
- Támogatott részéről kijelölt kapcsolattartó:**
- név:
email cím:
- 8.3. Jelen szerződés módosításával, megszüntetésével kapcsolatos jognyilatkozatok közlésének módja cégszerűen aláírt levél, melyet tértivevényes küldeményként kell kézbesíteni vagy a Főpolgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodáján személyesen leadni.
- 8.4. Felek haladéktalanul kötelesek tájékoztatni egymást a kapcsolattartásra jogosultak személyében vagy elérhetőségeiben bekövetkező esetleges változásokról, mely változás nem minősül szerződésmódosításnak. A kapcsolattartók adataiban bekövetkezett változás a másik Féllel való írásbeli közléstől hatályos.

9. KÖZPÉNZÜGYI RENDELKEZÉSEK

- 9.1. A támogatás felhasználása során, szükség esetén a mindenkor hatályos ÁFA törvény és vonatkozó jogszabályok előírásai szerint kell eljárnia a Támogatottnak.
- 9.2. A Támogatott tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés 1.3 pontjában meghatározott támogatási összeg erejéig jogosult elszámolásra, a támogatási összeget meghaladóan benyújtott számlák és bizonylatok az elszámolásnál nem vehetők figyelembe.

9.3. A Támogatott kijelenti, hogy

- a jelen szerződésben, valamint mellékleteiben foglalt adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, valódiak, hitelesek,
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény rendelkezései alapján – a jelen szerződés megkötésének napján – átlátható szervezetnek minősül,
- nem áll jogerős végzéssel elrendelt végelszámolás, felszámolás alatt, ellene nem folyik jogerős végzéssel elrendelt csődeljárás vagy egyéb, a megszüntetésre irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás, Budapest Főváros Önkormányzata felé nincs három hónapnál régebben lejárt tartozása, illetve nincs ellene folyamatban végrehajtási eljárás,
- nincs az államháztartás alrendszeréből folyósított támogatásból eredő lejárt és ki nem egyenlített fizetési kötelezettsége,
- jelen szerződésben meghatározott pénzügyi bizonylatokat, számlákat más támogató felé nem számolja el.
- ÁFA visszatérítésre jogosult/nem jogosult. *(pályázati dokumentáció szerint kitöltendő)*
- A levonható és visszaigényelhető ÁFA összeget a Támogató nem finanszírozza.

9.4. A Támogatott jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy

- az Állami Számvevőszék, valamint az arra jogszabályban feljogosított egyéb szervek az átutalt támogatás jogszerű és szerződésszerű felhasználását ellenőrizhetik, vizsgálhatják a jelen szerződést és a támogatás felhasználása során keletkező további szerződéseket,
- az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényből (a továbbiakban Adatvédelmi tv.) fakadó kötelezettségének eleget téve, a **Támogató** a jelen szerződés közérdekű adatait (a támogatott neve, támogatás célja, összege, a támogatott program időpontja, helyszíne) közzéteszi internetes portálján (<http://www.budapest.hu>),
- az Adatvédelmi tv. 27. § (3) bekezdése értelmében közérdekű nyilvános adatként nem minősül üzleti titoknak a támogatás felhasználásával kapcsolatos adat, valamint az az adat, amelynek megismerését, vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli,
- kérésre a Támogatott a jelen jogviszonnyal összefüggő, és az Adatvédelmi tv. 27 § (3a) bekezdése alapján közérdekből nyilvánosnak minősülő adatokra vonatkozóan és a jelen szerződés megkötésekor átadott dokumentumokban bekövetkezett változásokról nyolc napon belül írásban tájékoztatást ad, szükség esetén a jelen szerződés módosítását kezdeményezi.

9.5. A Támogatott az elszámolási kötelezettségének az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII törvény X. fejezete, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 167. § (1) és (3) bekezdése, valamint a számla és a nyugta adóigazgatási azonosításáról, valamint az elektronikus formában megőrzött számlák adóhatósági ellenőrzéséről szóló 23/2014. (VI. 30.) NGM rendelet szerinti tartalmi és alaki követelményeknek megfelelő számlával köteles eleget tenni.

10. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 10.1.** Felek jelen szerződés teljesítése során folyamatosan együttműködve, egymással egyeztetve járnak el és egymást a jelen szerződést érintő lényeges adataikban bekövetkező esetleges változásokról haladéktalanul értesíteni kötelesek.
- 10.2.** Támogatott vállalja, hogy amennyiben az elkészült munkáról a sajtónak vagy más szervnek nyilatkozatot tesz, ennek során megjelöli, hogy „a munka a Budapest Főváros Önkormányzatának Lakótelepi zöldfelület-gondozási pályázata támogatásával készült el”. Nyilatkozattétel előtt a Támogatott köteles írásban értesíteni a Támogatót.
- 10.3.** Amennyiben a Támogató bármely, a jelen szerződés alapján keletkező bejelentési, jelentéstételi, tájékoztatási kötelezettség, vagy igénylés teljesítéséhez formanyomtatványt bocsát rendelkezésre, szerződésszerű teljesítésnek kizárólag a formanyomtatvány használata minősül.
- 10.4.** A Támogató indokolt esetben jelen szerződésben rögzítetteken túl is jogosult a Támogatottól a Feladatra vonatkozóan információt kérni (akár szóban, akár írásban), a Támogatott pedig köteles azt haladéktalanul megadni az információ kérésének formájában.
- 10.5.** Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés hatálya alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják és betartatják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az Infotv., valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet (a továbbiakban: GDPR) rendelkezéseit.
- 10.6.** Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a GDPR 5. cikk (1) bekezdés b) pontja, továbbá a GDPR 6. cikk (1) bekezdés a), c) és e) alpontja alapján kifejezetten jogszerűnek tekintik mindazon személyes adataiknak a másik Fél általi kezelését, amely célból és mértékben ez az adatkezelés a jelen Szerződés teljesítéséhez a másik Félnek szükséges. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződéssel összefüggésben felmerülő esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton igyekeznek rendezni, és csak ennek eredménytelensége esetén fordulnak a jogvita eldöntésére illetékes bírósághoz
- 10.7.** Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a Fővárosi Városrehabilitációs Keret felhasználásának szabályairól szóló 27/2013. (IV.18.) Főv. Kgy. rendelet vonatkozó rendelkezései az irányadók.
- 10.8.** Jelen szerződés 4 (négy) eredeti példányban készült, melyet a Felek átolvasás és értelmezés után, mint az akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írnak alá.

Budapest, 2024. __ hó __ napján

Budapest, 2024. __ hó __ napján

.....
Támogató

Budapest Főváros Önkormányzata
képviselésében:
a főpolgármester hatáskörében eljárva

.....

.....
Támogatott

**Dr. Szarvas-
Pozsonyi
Szilvia**

Digitálisan aláírta: Dr.
Szarvas-Pozsonyi
Szilvia
Dátum: 2024.02.22
11:24:11 +01'00'

A pénzügyi ellenjegyzést végezte:
Budapest, 2024.

.....
Berente Katalin
gazdasági igazgató

Mellékletek:

1. Feladat keretében vállalt tevékenységek
2. Feladat által érintett Terület helyszínrajza
3. Számla összesítő
4. ÁFA nyilatkozat
5. a Társasház közös képviselőjének; /lakásszövetkezet képviselőjének teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazása
6. a Társasház közgyűlésének azon határozata, lakásszövetkezet döntése, amely tartalmazza a támogatási szerződés megkötésére vonatkozó döntést
7. Tulajdonosi hozzájárulás

FELADAT KERETÉBEN MEGVALÓSÍTANDÓ VÁLLALT TEVÉKENYSÉGEK ISMERTETÉSE

FELADAT ÁLTAL ÉRINTETT TERÜLET HELYSZÍNRAJZA

3. melléklet

SZÁMLAÖSSZESÍTŐ

„Lakótelepi zöldfelület-gondozási pályázat” elnevezésű pályázaton elnyert támogatás pénzügyi elszámolásához

Az FPH...../..... -...../..... ikt. sz. Támogatási Szerződés 3. sz. melléklete

Támogatott neve:

címe:

Kapcsolattartó neve:

telefonszáma:

e- mail címe:

Sor-szám	Kibocsátó neve	Bizonylati sorszám	Kifizetés jogcíme	Számla kelte	Számla szerinti Teljesítés időpontja	Nettó összeg (Ft)	ÁFA tartalom (Ft)	Bruttó összeg (Ft)	Támogatásra elszámolt összeg (Ft)**	Önerő összege (Ft)	Fizetés módja		Utalás/ Kifizetés napja
											Pénztárbizonylat száma	Bankszámla-kivonat száma	
1.													
2.													
3.													
4.													
5.													
6.													
7.													
8.													
9.													
10.													
Összesen													

NYILATKOZAT

Alulírott, a/z/ törvényes képviselője kijelentem, hogy a „.....” célra kapott, bruttó Ft, azaz forint összegű támogatás elszámolására jelen lapon feltüntetett bizonylatokat más intézménytől, pénzügyi forrásból kapott pénzeszköz elszámolására nem használom fel. A felhasználás során a mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezései szerint járok el.

Budapest,

.....
cégszerű aláírás, pecsét

A sorok bővíthetők

*: Kérjük, hogy az összesítő sorainak sorszámát az adott számlán is tüntessék fel.

**Amennyiben a Támogatott ÁFA visszatérítésre nem jogosult bruttó összeget kell feltüntetni, amennyiben a Támogatott ÁFA visszatérítésre jogosult nettó összeget kell feltüntetni.

ÁFA nyilatkozat
támogatások elszámolására

Kedvezményezett neve:

Kedvezményezett adószáma:

Az adóügyi helyzettől függően **csak egy nyilatkozat tölthető ki!**
(ne feledje a lap alján is aláírni!)

1.	A kedvezményezett nem alanya az ÁFA-nak, vagy alanyi adómentes adóalany. Az elszámolásnál az ÁFA-val növelt (bruttó) összeg kerül figyelembevételre.	
Kelt:	P.h.	a kedvezményezett (cégszerű) aláírása

2.a.	A kedvezményezett alanya az ÁFA-nak. A szerződésben megjelölt tevékenységgel kapcsolatban felmerült költségeihez kapcsolódó ÁFA-ra vonatkozóan adólevonási jog illeti meg. Az elszámolásnál az ÁFA nélküli (nettó) összeg kerül figyelembevételre	
Kelt:	P.h.	a kedvezményezett (cégszerű) aláírása

2.b.	A kedvezményezett alanya az ÁFA-nak. A szerződésben megjelölt tevékenységgel kapcsolatban felmerült költségeihez kapcsolódó ÁFA-ra vonatkozóan adólevonási jog részben illeti meg. (pl. arányosítás, levonási tilalom stb.) A levonási joggal érintett ÁFA összege nem támogatható, az elszámolásnál a költségek ez esetben a levonási joggal érintett ÁFA összeggel korrigált értékben kerülnek figyelembevételre.	
Kelt:	P.h.	a kedvezményezett (cégszerű) aláírása

2.c	A kedvezményezett alanya az ÁFA-nak, de a szerződésben megjelölt tevékenységgel kapcsolatban felmerült költségeihez kapcsolódó ÁFA tekintetében levonási jog nem illeti meg. Az elszámolásnál az ÁFA-val növelt (bruttó) összeg kerül figyelembevételre.	
Kelt:	P.h.	a kedvezményezett (cégszerű) aláírása

Kiegészítő, tájékoztató adat(ok):

A 2.b.) és c) pont választása esetében

a kedvezményezett kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatási időszakra vonatkozó Áfa bevallás hitelesített másolati példányát, a levonható adóra vonatkozó ÁFA analitikát a támogató rendelkezésére bocsátja, vagy a könyveit az államháztartás számviteléről szóló 4/2013 (I.11) kormányrendelet szerint vezető támogatott esetében a támogatási időszakra vonatkozó, az érintett számlák áfa tartalmát tartalmazó adott előleghez kapcsolódó előzetesen felszámított nem levonható általános forgalmi adó és más előzetesen felszámított nem levonható általános forgalmi adó főkönyvi kártyákat, továbbá a 2. b.) választása esetében a levonható és a le nem vonható ÁFA összegére vonatkozó alátámasztó dokumentációt, kimutatást (pl. számítást, tételes elkülönítést).

A rendelkezésre bocsátás ideje:

- az elszámolással egyidejűleg, vagy ha ez a bevallás időintervalluma miatt nem lehetséges, akkor
- az ÁFA bevallás elkészülését követő 5 munkanapon belül

Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy fenti anyagok részét képezik az elszámolásnak, így az elszámolás lezárására csak a rendelkezésre bocsátást követően kerülhet sor.

Kedvezményezett vállalja, hogy amennyiben a jelen nyilatkozat tartalmában, illetve az abban szereplő adatokban változás következik be, azt a szerződés módosítására vonatkozó szabályok figyelembevételével, postai úton, a változást követő 8 napon belül eljuttatja a Támogató felé.

Kedvezményezett vállalja, hogy amennyiben az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142.§-a által előírt fordított adózás szerint a termék beszerzőjeként, illetve a szolgáltatás igénybevevőjeként kötelezett az ÁFA megfizetésére, továbbá e körben ÁFA levonási jog nem illeti meg, az érintett ügylet(ek)ről az elszámolás során külön nyilatkozatot tesz és az ügylet(ek)et alátámasztó bizonylatokat elkülönítetten kezeli.

P.h.

.....
a kedvezményezett (cégszerű) aláírása