

6. sz melléklet: Összehasonlító magyarázat az érvényben lévő valamint a módosítási kérelemmel érintett Beruházási tervben szereplő tételekhez kapcsolódóan (2024.02.15.)

	Szükséges munkálatok a Sziklakórház ingatlanán	Státusz	2022. 01 Beruházási terv érvényben lévő	2023. 11 Beruházási terv módosítás	Magyarázat
1.	VI. kórterem szigetelése kiegészítő munkálatokkal	Elkészült	11 542 500 Ft	11 645 000 Ft	Eredeti tervehez képest a végső árak megnövekedtek
2.	Aggregátoros tér mellett a központi nagy befűvóvezeték javítása		812 000 Ft	812 000 Ft	
3.	A kapcsolótér melletti helyiség (földes rész) kiépítése (15 m2) Falazva, födémrel, aljzattal – vízszigeteléssel. Itt megy a légtechnikai vezetékünk, kipufogó és elektromos betáp folyamatosan nedves.	Elmaradó	7 685 000 Ft		A költségek nagyon megemelkedtek, statikai problémák is adódtak és a beruházás hozadéka nem jelentős
4.	Irodai résztől kilépő csatorna vezetékre visszacsapó szelep beépítése		621 000 Ft	850 000 Ft	Eredeti tervekhez képest (2018) a jövőbeli árak várható költsége
5.	Légcsatorna feletti csatorna javítása	Elmaradó	432 000 Ft		Szigetelési munkák már megszüntették a vízbetörést, így a csatorna javítása indokolatlanná vált
6.	III. kórterem elszívó vezeték kiépítése		513 000 Ft	513 000 Ft	
7.	Személyzeti szobáknál mosdó csatorna csövek cseréje	Elmaradó	364 500 Ft		Üzemeltetési szempontból okafogyottá vált, mivel a raktár funkciók nem igénylik a mosdók használatát.
8.	Határoló szerkezetek utólagos vízszigetelése és ezek újrafestése (egy összegben): 1) Konyha feletti folyosó 2) Konyha kijelölt részei és folyosó 3) 1-es kórterem és 1-3-as között rész 4) 2-es és 5-ös kórterem közötti rész 5) 2-es kórterem előtti folyosó 6) 2-es kórterem 7) 5-ös kórterem előtti folyosó + mosdók (2db) 8) Egyéb folt és repedésjavítás 9) Konyhával szembeni szoba 10) Műtő folyosó 11) Személyzeti, konyha mellett 12) Videó rögzítő szoba	Elkészült	32 224 205 Ft	24 852 431 Ft	
9.	Szigetelési munkákból adódó villany le- és felszerelés	Elkészült	2 160 000 Ft	2 324 649 Ft	Eredeti tervekhez képest a végső árak megnövekedtek
10.	Hőszivattyú telepítése a felszíni kiszolgáló helyiségekhez	Új tétel Elkészült		5 928 312 Ft	Felszíni helyiségek elektromos fűtés hatékonyabbá tétele - 66% megtakarítás - rossz fűtés cseréje
11.	VI-os kórterembe légkezelőgép telepítése hőszivattyúval	Új tétel		9 428 813 Ft	Múzeum pedagógiai programokhoz szükséges hőmérséklet és levegő páramentesítés biztosítása az előadóteremben
ÖSSZESEN			56 354 205 Ft	56 354 205 Ft	
Megvalósulásra váró tételek összege:				11 603 813 Ft	