



1000251898204

ikt. szám: FPH130 /6 - 2 /2024

MEGHÍVÓ

Tisztelt Hölgyem / Uram!

Ezúton tisztelettel meghívom 2024. június 20-án (csütörtök) 10:00-ra a
Tulajdonosi Bizottság rendkívüli ülésére.

Az ülés helye: Főpolgármesteri Hivatal, 1052 Budapest,
Városház u. 9-11. **III. emelet 316. tárgyaló**

0. Napirend

Nyílt ülésen tárgyalandó előterjesztések átruházott bizottsági hatáskörben:

1. Javaslat a 1107 Budapest, Balkán utca 1/C. szám alatt található ingatlan értékesítésére
Előterjesztő: BFVK Zrt.
Előkészítő: Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zrt.
2. Javaslat a 1033 Budapest, Apát utca 20. szám alatti 55 m2 alapterületű raktárhelyiség bérbeadására
Előterjesztő: BFVK Zrt.
Előkészítő: Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zrt.
3. Javaslat a Budapest VII. kerület, Károly krt. 13-15. szám alatt található 201 m2 alapterületű üzlethelyiség bérbeadása tárgyában a PLAN CAT Kft-vel kötött bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére
Előterjesztő: BFVK Zrt.
Előkészítő: Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zrt.

Elővásárlások:

- 4/a Budapest Főváros III. kerület Óbuda- Békásmegyer Önkormányzat tulajdonában álló Budapest III. kerület 65282 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Kiss Ambrus

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

- 4/b Budapest Főváros III. kerület Óbuda- Békásmegyer Önkormányzat tulajdonában álló Budapest III. kerület 65283 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Kiss Ambrus

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

- 4/c Budapest Főváros III. kerület Óbuda- Békásmegyer Önkormányzat tulajdonában álló Budapest III. kerület 65290 hrsz., és 65291 hrsz. alatt lévő ingatlanokra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Kiss Ambrus

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

- 4/d Budapest V. kerület, Ferenciek tere 11. 1. emelet 1. ajtószám alatt található ingatlan elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Kiss Ambrus

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

- 4/e Budapest Főváros VIII. kerület, Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonát képező Budapest VIII. kerület, Bíró Lajos utca 50-52. szám alatt található garázs ingatlan elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Kiss Ambrus

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

- 4/f Budapest Főváros VIII. kerület, Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonát képező Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 21. szám pincésztjén található ingatlan elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Kiss Ambrus

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

- 4/g Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda- Békásmegyer Önkormányzat tulajdonát képező, a Budapest III. kerület, 65270 hrsz. alatt található ingatlan elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Kiss Ambrus

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

- 4/h Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda- Békásmegyer Önkormányzat tulajdonát képező, a Budapest III. kerület, Tamás utcában 65166/5 hrsz. alatt található ingatlan elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Kiss Ambrus

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

- 4/i Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló Budapest VIII. kerület Vajdahunyad utca 8. szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Kiss Ambrus

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

- 4/j Budapest Főváros XIII. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló Budapest XIII. kerület Szabolcs utca 1/B. A. épület pinceszint 1. és pinceszint 2. szám alatt található ingatlanokra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Kiss Ambrus

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

- 4/k Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Budapest XVI. kerület, 117510/81 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Kiss Ambrus

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

- 4/l Budapest Főváros XIII. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló Budapest XIII. kerület Kartács utca 25. alagsor 5. ajtószám alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Kiss Ambrus

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

4/m Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat tulajdonát képező, a Budapest XIII. kerület, Diós utca 2. földszint Ü. ajtószám alatt található ingatlan elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Kiss Ambrus

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

4/n Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzat 2/8-ad tulajdonában álló Budapest XVII. kerület, Csabai út 3. szám alatt található ingatlan elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Kiss Ambrus

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

4/o Budapest Főváros XIII. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló Budapest XIII. kerület Visegrádi utca 43-45. szám alatt található raktár ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Kiss Ambrus

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

4/p Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Budapest XVI. kerület, 117510/83 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Kiss Ambrus

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

4/q Budapest VIII. kerület Kőrös utca 29. fszt. 3. ajtószám alatti ingatlan 21/100-ad tulajdoni hányadára vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Kiss Ambrus

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

4/r Budafok-Tétény Budapest XXII. kerület Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Budapest XXII. kerület, Leányka utca 30. pincszinten található garázs ingatlanokra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Kiss Ambrus

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

- 4/s Javaslat elővásárlási jog gyakorlására felszámolási eljárás során nyilvános árverés útján értékesíteni kívánt Budapest XIX. ker. 169171/5 hrsz-ú ingatlan 14452/89682-ed tulajdoni hányadára és a 169171/7 hrsz-ú ingatlan 235/1067-ed tulajdoni hányadára vonatkozóan ☐

Előterjesztő: Kiss Ambrus

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

5. Budapest XXI. kerület, Ady Endre út 2. sz. (209742 hrsz.) alatti ingatlan kártalanítási ügye

Előterjesztő: Kiss Ambrus

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

6. Javaslat a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest XII. kerület (9814/1) hrsz-ú ingatlan területéből 201 m² telekalakítással vegyes ingatlan adásvételi szerződéssel történő elidegenítése

Előterjesztő: Kiss Ambrus

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

7. Javaslat a LIFE HungAIRy projekt engedélyokiratának jóváhagyására

Előterjesztő: Tüttő Kata

Előkészítő: Klíma- és Környezetügyi Főosztály

8. Javaslat Budapest IV. kerület, Váci út (70411) hrsz. alatti ingatlanon álló 2 db fa kivágásához szükséges vagyonkezelői hozzájáruláshoz

Előterjesztő: Számadó Tamás dr.

Előkészítő: Várostervezési Főosztály

9. Javaslat a Budapest XVII. kerület, 121127/51 hrsz. alatti ingatlanon álló 3 db fa kivágásához szükséges tulajdonosi döntésre

Előterjesztő: Számadó Tamás dr.

Előkészítő: Várostervezési Főosztály

10. Javaslat a X., Fehér út (39209), Gyógyszergyári utca (39210/170), (39210/174) és Orbán István utca (39210/184) hrsz alatti közterületi ingatlanokon álló 50 db fa és 472,7 m² fás szárú növény kivágásához szükséges tulajdonosi döntéshez

Előterjesztő: Számadó Tamás dr.

Előkészítő: Várostervezési Főosztály

11. "Javaslat a Budapest VI. kerület, Andrássy út 25. térségében végzett közterület felújítás keretében megvalósult létesítmények térítésmentes átvételéről"

Előterjesztő: Tüttő Kata

Előkészítő: Városüzemeltetési Főosztály

12. "Javaslat a XIII. ker. 25947/3 hrsz.-ú ingatlan tulajdonjogának térítésmentes átvételére.

Előterjesztő: Kiss Ambrus

Előkészítő: Városüzemeltetési Főosztály

13. Javaslat a Budapest X. kerület, 40694/20 helyrajzi szám alatt nyilvántartott ingatlan 200 m² alapterületű részének használatáról szóló megállapodás megkötésére

Előterjesztő: Kiss Ambrus

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

14. Javaslat a FÁNK medve kifutó átalakítása elnevezésű feladat engedélyokiratának jóváhagyására

Előterjesztő: Bósz Anett dr.

Előkészítő: Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály

15. Javaslat V.M. bérleti szerződésének megkötésére

Előterjesztő: Kiss Ambrus

Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

16. Javaslat P.I. lakásbérleti szerződés meghosszabbítására vonatkozó kérelmének elbírálására

Előterjesztő: Kiss Ambrus

Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

17. Javaslat lakásbérleti szerződések meghosszabbítása iránti kérelmek elbírálására I.

Előterjesztő: Kiss Ambrus

Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

18. Javaslat lakásbérleti szerződések meghosszabbítására vonatkozó kérelmek elbírálására II.

Előterjesztő: Kiss Ambrus

Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

19. Javaslat H.F.-né lakásbérleti szerződés meghosszabbítására vonatkozó kérelmének elbírálására

Előterjesztő: Kiss Ambrus

Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

20. Javaslat K.A.B jogviszony folytatási kérelmének elbírálására

Előterjesztő: Kiss Ambrus

Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

21. Javaslat nyugdíjasházi lakások bérbeadására

Előterjesztő: Kiss Ambrus

Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

22. Javaslat R. I. volt bérlő jogcím nélküli lakáshasználó részére történő bérbeadásra

Előterjesztő: Kiss Ambrus

Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

23. Javaslat B.I. befogadás iránti kérelmének elbírálására

Előterjesztő: Kiss Ambrus

Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

24. Javaslat T.-né A.K. M. volt bérlő jogcím nélküli lakáshasználó részére történő bérbeadásra

Előterjesztő: Kiss Ambrus

Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

25. Javaslat másik lakás bérbeadása iránti kérelem elbírálására

Előterjesztő: Kiss Ambrus

Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

26. Javaslat méltányossági kérelem elbírálására

Előterjesztő: Kiss Ambrus

Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

27. Javaslat B.S. befogadási kérelmének elbírálására

Előterjesztő: Kiss Ambrus

Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

28. Javaslat F.T. lakásbérleti szerződés meghosszabbítására vonatkozó kérelmének elbírálására

Előterjesztő: Kiss Ambrus

Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

29. Egyéb

Zárt ülésen tárgyalandó közgyűlési és bizottsági előterjesztések:

30. Javaslat döntés meghozatalára a 123/TB-143/TB sorszámozott hatósági közterület-használati ügyekben

Előterjesztő: Kerpel-Fronius Gábor

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

Tisztelt Hölgyem, Uram!

Tájékoztatjuk, hogy az erre külön jogosultsággal rendelkezők kivételével a parkolás a Főpolgármesteri Hivatal területén megszűnt!

Megjelenésére feltétlenül számítok!

Esetleges távolmaradását kérem, hogy Kolléganőimnek Maricsek Ágnesnek a maricsek.agnes@budapest.hu e-mail címen, vagy a +36 1/ 999 9016-os telefonszámon / Tuskán- Talán Zsófiának a talán.zsofia@budapest.hu e-mail címen vagy a +36 1 / 999 1105 telefonszámon szíveskedjen jelezni!

Budapest, 2024. 06. 17.



Horváth Csaba

elnök