

23. sz. függelék

XI. Etele tér-Kelenföld vá. 128/01											
	128/01. számú bérlemény	megajánlott nettó bérleti díj					Bírálati szempontok szerinti pontok			Összpontszám	Helyezés
	AJÁNLATTEVŐ NEVE	bérleti díj/hó	hiánypótlás szükséges	vállalt bérleti idő	Tevékenység	Érvénytelenség fennállása	80%	10%	10%		
	INDULÓ ÁR	900 000 Ft					Bérleti díj	Köztul helyiség 3 éves bérlet ref.	Tevékenység 5 évre visszamenő igazolása		
1	Hungaro Pék Kft.	2 080 000 Ft	Igen: referencia igazolás (FPH által kiállított referenciaigazolás beérkezett 08.30-án)	5+5	5610 éttermi, mozgó vendéglátás 2016-tól. helyben süített péksütemények (fornetti) meleg és hideg alkoholmentes italok, cukrászati termékek kereskedelme büfé jelleggel	Érvényes	74	10	10	94	1
2	Modern Flame Kft.	2 250 000 Ft	Igen: referencia igazolás, ajánlati formanyomtatvány (referenciával nem rendelkezik, az ajánlati formanyomtatványt 08.27-én behozta)	5+5	TEÁOR: 4724 Kenyér, pékáru, édesség kiskereskedelem (2019 .08.26. óta)	Érvényes	80	0	10	90	2
3	Cortado Vegyesüzlet Kft.	1 020 000 Ft	Igen: aláírásminta, referencia igazolás (referenciával nem rendelkezik, az aláírásmintát 08.28-án behozta)	5+5	4711'08 élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem 4719'08 (iparcikk jellegű) bolti vegyes kiskerek, 4725'08 ital kiskereskedelem, 4724'08 édesség kiskerek, 4775'08 illatszerek kiskerek, 4729'08 egyéb élelmiszer kiskerek. Tevékenységét 2021-től végzi	Érvényes	36	0	0	36	3

XI. Etele tér-Kelenföld vá. 128/06											
	128/6. számú bérlemény	megajánlott nettó bérleti díj					Bírálati szempontok szerinti pontok			Összpontszám	Helyezés
	AJÁNLATTEVŐ NEVE	bérleti díj/hó	hiánypótlás szükséges	vállalt bérleti idő	Tevékenység	Érvénytelenség fennállása	80%	10%	10%		
	INDULÓ ÁR	300 000 Ft					Bérleti díj	Köztul helyiség 3 éves bérlet ref.	Tevékenység 5 évre visszamenő igazolása		
1	Hungaropék Kft.	411 000 Ft	Igen: referencia igazolás (FPH által kiállított hiánypótlás beérkezett 08.30-án)	5+5	TEAOR: 5610 éttermi, mozgó vendéglátás, 2016-tól végzi tevékenységét szendvicsek, hűtött alkoholmentes italok, kávé, cukrászati termékek árusítása, helyben sütés nincs	Érvényes	29	10	10	49	3
2	Euroer Kft.	620 000 Ft	Igen: referencia igazolás (XIII. kerületi Közszolgáltató Zrt. Által kiállított hiánypótlás beérkezett 08.30-án, de csak 2,5 év bérleti idővel rendelkezik)	5+5	TEAOR: 5610'06 szendvicsező és kávézó, és 4724'08 kenyér-, pékáru-, édesség kiskereskedelem 2021-től szendvicsek, csomagolt saláták, sütő -és édesipari termékek, cukrászati készítmények, kávék, alkoholmentes italok	Érvényes	44	0	0	44	5
3	Tarkó László Vilmos e.v.	507 895 Ft	Nem	5+5	TEAOR: 5610, 5610'06, 5630'06, 4724, 5310 kiskereskedelmi és szolgáltató tevékenység: kávézó, szendvicsbár, csomagpont, aprósütemény, snack, édességek árusítása, Tevékenységét 2008. óta végzi	Érvényes	36	10	10	56	2
4	Pékinas Kft.	1 120 000 Ft	Nem	5+5	TEAOR: 4724 kenyér-, pékáru-, édesség kiskereskedelem 4729 egyéb élelmiszer kiskereskedelem szendvicsbár, péksütemény és kávé árusítás + raktározás Tevékenységét 2013. óta végzi	Érvényes	80	10	10	100	1
5	Hungarodavi Export-Import Kft.	520 000 Ft	Igen: referencia igazolás (nem rendelkezik referenciaigazolással a megadott szempontok szerint)	5+5	TEAOR: 5630 italszolgáltatás (kávézó, teázó). Buborékos tea forgalmazása. Tevékenységét 2013. óta végzi	Érvényes	37	0	10	47	4
6	Aranyalma Kft.	340 000 Ft	Igen: referencia igazolás (XI. kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal által kiállított hiánypótlás beérkezett 08.27-én)	5+5	TEAOR: 9200'08 szerencsejáték, fogadás Tevékenységét 2013-tól végzi.	Érvényes	24	10	10	44	5

XI. Etele tér-Kelenföld vá. 128/11											
	128/11. számú bérlemény	megajánlott nettó bérleti díj					Bírálati szempontok szerinti pontok			Összpontszám	Helyezés
	AJÁNLATTEVŐ NEVE	bérleti díj/hó	hiánypótlás szükséges	vállalt bérleti idő	Tevékenység	Érvénytelenség fennállása	80%	10%	10%		
	INDULÓ ÁR	600 000 Ft					Bérleti díj	Köztul helyiség 3 éves bérlet ref.	Tevékenység 5 évre visszamenő igazolása		
1	Tarkó László Vilmos ev.	1 100 000 Ft	NEM	5+5	TEAOR: 5610, szelet pizza árusítás, tevékenységét több mint 5 éve végzi	Érvényes	80	10	10	100	1

VII-VIII. kerület Baross tér-Keleti pu. 80-as helyiség											
	80. számú bérlemény	megajánlott nettó bérleti díj					Bírálati szempontok szerinti pontok			Összpontszám	Helyezés
	AJÁNLATTEVŐ NEVE	bérleti díj/hó	hiánypótlás szükséges	vállalt bérleti idő	Tevékenység	Érvénytelenség fennállása	80%	10%	10%		
	INDULÓ ÁR	950 000 Ft					Bérleti díj	Köztul helyiség 3 éves bérlet ref.	Tevékenység 5 évre visszamenő igazolása		
1	K és P 1998 Bt.	1 020 000 Ft	Nem	5+5	TEAOR 4724'08 kenyér-, pékáru-, édesség- kiskereskedelem,5610 éttermi, mozgó vendéglátás kenyér és pékáru, üdítő, kávé, tejtermékek kiskereskedelme Tevékenységét 2013. óta végzi.	Érvényes	60	10	10	80	1
2	Duong Xuan Family Kft.	1 360 000 Ft	Nem	5+5	TEAOR 4711'08 élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem 4719'08 iparcikk jellegű bolti vegyes kiskerek., 4725'08 ital kiskereskedelem, 4724'08 édesség kiskerek, 4775'08 illatszer kiskerek, 4729'08 egyéb élelmiszer kiskerek. 2023. bejegyzésű cég, még nem nyitott meg a Baross téri aluljáró 106 és 118-as helyiségében, melyet 2023-ban nyert el pályázaton.	Érvényes	80	0	0	80	1

VII-VIII. kerület Baross tér-Keleti pu. 30-as helyiség											
	30. számú bérlemény	megajánlott nettó bérleti díj					Bírálati szempontok szerinti pontok			Összpontszám	Helyezés
	AJÁNLATTEVŐ NEVE	bérleti díj/hó	hiánypótlás szükséges	vállalt bérleti idő	Tevékenység	Érvénytelenség fennállása	80%	10%	10%		
	INDULÓ ÁR	722 000 Ft					Bérleti díj	Köztul helyiség 3 éves bérlet ref.	Tevékenység 5 évre visszamenő igazolása		
NEM ÉRKEZETT PÁLYÁZAT											

VII-VIII. kerület Baross tér-Keleti pu. 40-as helyiség											
	40. számú bérlemény	megajánlott nettó bérleti díj					Bírálati szempontok szerinti pontok			Összpontszám	Helyezés
	AJÁNLATTEVŐ NEVE	bérleti díj/hó	hiánypótlás szükséges	vállalt bérleti idő	Tevékenység	Érvénytelenség fennállása	80%	10%	10%		
	INDULÓ ÁR	637 000 Ft					Bérleti díj	Köztul helyiség 3 éves bérlet ref.	Tevékenység 5 évre visszamenő igazolása		
NEM ÉRKEZETT PÁLYÁZAT											

V-VI. kerület Deák Ferenc tér 4. számú helyiség											
	4. számú bérlemény	megajánlott nettó bérleti díj					Bírálati szempontok szerinti pontok			Összpontszám	Helyezés
	AJÁNLATTEVŐ NEVE	bérleti díj/hó	hiánypótlás szükséges	vállalt bérleti idő	Tevékenység	Érvénytelenség fennállása	80%	10%	10%		
	INDULÓ ÁR	244 000 Ft					Bérleti díj	Köztul helyiség 3 éves bérlet ref.	Tevékenység 5 évre visszamenő igazolása		
1	Rutkayné Veszelkovszky Csilla e.v.	265 000 Ft		5+5 év	TEÁOR: 477813 ajándéktárgy-kiskereskedelem Budapest hez kapcsolódó designe termékek, hűtő mágnesek, helyben feliratozott pólók, képeslapok. Alkoholfmentes frissítő italok, jegyek értékesítése túristák számára. Tevékenységét 2022. óta végzi.	Érvénytelen, ugyanis kevesebb pályázati biztosítékot utaltak.					
2	Láposi József e.v.	300 000 Ft	Igen: referencia igazolás, egyéni vállalkozói igazolás (09.02-án megküldött egyéni vállalkozói igazolás érvényes, a 09.03-án megküldött MAHIR Zrt. által kiállított referencia nem fogadható el a megadott szempontok figyelembe vételével)	5+5	TEAOR: 4778'13, ajándéktárgy-kiskereskedelem, 4781'01 élelmiszer, ital piaci kiskereskedelme, 477108 ruházati kiegészítők kiskereskedelme	Érvényes	37	0	10	47	4
3	A Kemencés Lángos Kft.	305 000 Ft	Igen: referencia igazolás, technikai leírás (Volánbusz Zrt. által kiállított hiánypótlás teljesítve 08.28-án.)	5+5	TEAOR: 5610 éttermi, mozgó vendéglátás kenyérlángos, szendvics, kávé, üdítő. A kenyérlángos készítése elektromos kemencében történik. Tevékenységüket 2019. november 14-től végzi, így 2,5 hónap miatt nem adtuk meg a 10% plusz pontot)	Érvényes	38	10	0	48	2
4	Hungarodavi Export- Import Kft.	380 000 Ft	Igen: referencia igazolás (nem rendelkezik referenciaigazolással a megadott szempontok szerint)	5+5	TEAOR: 5630 italszolgáltatás (kávézó, teázó). Buborékos tea forgalmazása. Tevékenységét 2013. óta végzi	Érvényes	47	0	10	48	2
5	Quang Chiong Diszkont Kft.	650 000 Ft	Frissen alakult cég nincs referenciája	5+5	TEAOR: 4711'08 élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem 4719'08 iparcikk jellegű bolti vegyes ker., 4771'08 ruházati kisker., 4781'08 élelmiszer, ital kiskeresk., 4751'08 textil kiskeresk., 4725'08 ital kiskeresk., 4759'08 háztartási cikk kiskeresk., + édesség és ajándék A cég 2024-ben alakult.	Érvényes	80	0	0	80	1

IX. kerület Boráros tér											
	1. számú bérlemény	megajánlott nettó bérleti díj					Bírálati szempontok szerinti pontok			Összpontszám	Helyezés
	AJÁNLATTEVŐ NEVE	bérleti díj/hó	hiánypótlás szükséges	vállalt bérleti idő	Tevékenység	Érvénytelenség fennállása	80%	10%	10%		
	INDULÓ ÁR	148 000 Ft					Bérleti díj	Köztul helyiség 3 éves bérlet ref.	Tevékenység 5 évre visszamenő igazolása		
NEM ÉRKEZETT PÁLYÁZAT											

IX. kerület Boráros tér											
	2. számú bérlemény	megajánlott nettó bérleti díj					Bírálati szempontok szerinti pontok			Összpontszám	Helyezés
	AJÁNLATTEVŐ NEVE	bérleti díj/hó	hiánypótlás szükséges	vállalt bérleti idő	Tevékenység	Érvénytelenség fennállása	80%	10%	10%		
	INDULÓ ÁR	87 000 Ft					Bérleti díj	Köztul helyiség 3 éves bérlet ref.	Tevékenység 5 évre visszamenő igazolása		
NEM ÉRKEZETT PÁLYÁZAT											

IX. kerület Boráros tér											
	5. számú bérlemény	megajánlott nettó bérleti díj					Bírálati szempontok szerinti pontok			Összpontszám	Helyezés
	AJÁNLATTEVŐ NEVE	bérleti díj/hó	hiánypótlás szükséges	vállalt bérleti idő	Tevékenység	Érvénytelenség fennállása	80%	10%	10%		
	INDULÓ ÁR	102 000 Ft					Bérleti díj	Köztul helyiség 3 éves bérlet ref.	Tevékenység 5 évre visszamenő igazolása		
NEM ÉRKEZETT PÁLYÁZAT											