



930/2024 Főp1K

146/2024-1/2024 1985/2024/Fj

BUD BJS K2-SZT1M

E: 146/86/2023

BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

2024 OKT 31

♦ POLGÁRMESTER ♦

Karácsony Gergely úr részére
főpolgármester

Budapest Főváros Önkormányzata
1052 Budapest, Városház u. 9-11.

Tájékoztatás/Válasz készítésre/ Véleményezésre/Tájékoztatásu! kapja:	
Kvlt	
Másolatban:	
Határidő:	9-11
2024 OKT 31	

BUDAPEST FŐVÁROS POLGÁRMESTERE	
IKTATÓSZÁM: 80/49-30/2024	
IKTATVA: 2024 OKT 29	
MELLÉKLET:	1. KÖRNY
2024 OKT 31	

Tisztelt Főpolgármester Úr!

Tájékoztatom Önt, hogy Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. szeptember 26. napján megtartott Képviselő-testületi ülésén a 150/2024. (IX.26.) Kt. számú határozata alapján úgy döntött, hogy kezdeményezi a Budapest XXI. kerület, belterület fekvésű, 210000/4 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, „címkézés alatt” álló, 8160 nm alapterületű, kivett helyi közút besorolású ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) Diebold Hermann útként történő elnevezését Budapest Főváros Önkormányzatánál. Az Ingatlan tulajdonjogának Önkormányzatunk általi ingyenes megszerzése a Magyar Államtól a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 29. § (4b) bekezdésének rendelkezései alapján folyamatban van.

Az Ingatlan elnevezése összhangban van a Magyarországi helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14. § és 14/A. §-ban foglaltakkal, valamint a közterület- és városrésznevek megállapításáról, azok jelöléséről, valamint a házszám-megállapítás szabályairól szóló Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 94/2012. (XII. 27.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 9. § (1) és (3) bekezdéseiben rögzítettekkel, miszerint közterületet személyről csak halála után, legalább 5 év elteltével lehet elnevezni, valamint a közterületnév előtagjának meg kell egyeznie a személy által használt családi és utónévvel. A javasolt közterület-elnevezés mögött húzódó elvek is összhangban állnak az Ör. 10. § (1) bekezdésében foglaltakkal, miszerint közterület-elnevezéssel emléket olyan magyar személynek lehet állítani, akinek közismert tevékenysége a nemzet történelmében kiemelkedő jelentőségű volt és személye közmegbecsülésnek örvend; aki a tudomány, művelődés, sport vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott, és ezáltal személyének emléke megőrzésre méltó; vagy akinek a főváros vagy annak egy kerülete életében, történetében kiemelkedő szerepe volt, tevékenységével hozzájárult Budapest fejlődéséhez.



1000135652296

Diebold Hermann (1877-1960) építőmester több, nagyszabású építkezésnek volt a résztvevője Csepelen. Jelentős szerepet játszott a helyi közéletben, tevékenysége hozzájárult a közösség fejlődéséhez. Tudományos és szakmai munkássága terén kiemelkedő eredményeket ért el, melyek elismerést nyertek, munkássága jelentős hatással volt Csepel életére.

Diebold Hermann az 1910-es és 1930-as évek között számos jelentős épületet tervezett, amelyek mára a város történelmének és kultúrájának meghatározó részeivé váltak. Az egyik ilyen épület a Csepeli Weiss Manfréd Kórház, amely fontos szerepet játszott a helyi egészségügyi ellátás fejlődésében. Egy másik jelentős épület, amelyet Hermann tervezett a Csepeli Munkásotthon, amely megépülése óta a közösségi élet színtere volt és a mai napig szolgálja a kerületben élők kulturális szórakoztatását. Az építész munkássága a közösségi és vallási épületek terén is kiemelkedő; a Pacsirtatelepi Magyarok Nagyasszonya templom is az ő tervei alapján készült. Ezen kívül az 1930-as években a Pesterzsébeti Árpádházi Szent Erzsébet templom szárnyas oltárának megalkotásával is hozzájárult a város művészeti életéhez. Diebold Hermann épületei hozzájárulnak a közösség kulturális és szellemi gazdagodásához, a város arculatának és történelmi örökségének fontos részei.

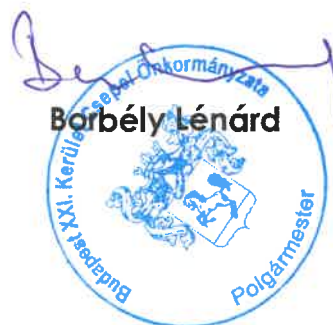
A közterület elnevezése ezért méltó tisztelgés az építész előtt, aki munkásságával maradandó nyomot hagyott a város múltjában és jelenében egyaránt. Neve ily módon való fennmaradásával Csepel örök emléket kíván állítani számára, hogy átörökítse mindazt, melyet életében képviselt, így példaképpen állítva őt a következő generációk számára.

Tekintettel az Ör. 6 § (4) bekezdésében foglaltakra, miszerint a közterület elnevezéssel kapcsolatos javaslatot a Főpolgármester terjeszti Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlése elé, kérem Főpolgármester urat, hogy az ingatlan Diebold Hermann útra történő elnevezését a soron következő közgyűlésre beterjeszteni és a döntéshozatal folyamán támogatni szíveskedjék.

Budapest, 2024. október 24.

Intézkedés / Főpolgármester aláírásával válasz készítése /	
Válasz készítése / Véleményezésre / Megbeszélendő / Részvételre /	
Küldetés előtt visszavárólag / Tájékoztatásul kapja:	
T. dr. Szalma György	
Másolatban:	
Határidő:	
Főpolgármesteri Titkárság	
Kérjük, a beküldőnek címzett aláírt válaszevelet / véleményt az	
fp @budapest.hu e-mail címre is továbbítani szíveskedjenek!	

Tisztelettel,



Mellékletek:

tulajdoni lap másolata

149/2024. (IX.26.) Kt. számú határozat

150/2024. (IX.26.) Kt. számú határozat



Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 1/2

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:8000004/427494/2024

2024.11.04

BUDAPEST XXLKER.

Szektor: 16

Belterület 210000/4 helyrajzi szám

"címkézés alatt"

IRÉS Z

Földrészlet területe változás előtt: 8160 (m2) törlő határozat:603616/2/2024/24.07.02

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill. ter. kat.jöv ha m2 k.fill

. Kivett helyi közút

0

8160

0.00

ILRÉS Z

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 107417/1/2023/23.05.26

jogcím: kisajátítás 6932/1947.09.12, 145855/1/2020/20.09.02

jogcím: ingyenes tulajdonba adás 179162/1/2019/19.11.06, 82007/1/2022/22.03.30

jogcím: vétel 110654/4/2022/22.05.27

jogcím: telekalakítás

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: -

2. hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 107417/1/2023/23.05.26

jogcím: 1997.évi CXLI tv.16§ a) pont

jogállás: tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet

név: ÉPÍTÉSI ÉS KÖZLEKEDÉSI MINISZTERIUM

cím: 1054 BUDAPEST Alkotmány utca 5.

A Magyar Állam nevében a tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét az Építési és Közlekedési Minisztérium gyakorolja az állami magasépítési beruházások megvalósításáról szóló 2018. évi CXXXVIII. törvény 8. § (2) bekezdése alapján.

ILRÉS Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 107417/1/2023/23.05.26

Vezetékjog

szennyvízvezetési vezetékJog, 461 négyzetméter nagyságú területre (7206-953-2022., 110654/4/2022/22.05.27).

jogosult:

név: BUDAPEST FŐVÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím : 1052 BUDAPEST V.KER. Városház utca 9-11.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 107417/1/2023/23.05.26

Vezetékjog

vízvezetési vezetékJog, 81 négyzetméter nagyságú területre (7206-953-2022., 110654/4/2022/22.05.27).

jogosult:

név: BUDAPEST FŐVÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím : 1052 BUDAPEST V.KER. Városház utca 9-11.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat
Megrendelés szám:8000004/427494/2024
2024.11.04

BUDAPEST XXIX.KER. Szektor: 16
Belterület 210000/4 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 107417/1/2023/23.05.26
Vezetékjog
szennyvízvezetési vezetékJog, 109 négyzetméter nagyságú területre (7206-953-2022.,
110654/4/2022/22.05.27).
jogosult:
név: BUDAPEST FŐVÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím : 1052 BUDAPEST V.KER. Városház utca 9-11.
4. bejegyző határozat, érkezési idő: 107417/1/2023/23.05.26
Vezetékjog
583 négyzetméter nagyságú területre (VB-94/2022., 86551/1/2022/22.04.07).
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.
cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.
5. bejegyző határozat, érkezési idő: 107417/1/2023/23.05.26
törölő határozat: 117421/1/2024/24.07.09
Vezetékjog
71 négyzetméter nagyságú területre (VMB-52/2010., 160853/3/2010/10.08.11).
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.
cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.
6. bejegyző határozat, érkezési idő: 107417/1/2023/23.05.26
- a T-103523 számú változási vázrajz alapján a 210000, 210001, 210002, 210003, 210004,
valamint 210007/5 helyrajzi számú ingatlanok telekcsoport újraosztása során a 210000/1,
210000/2, 210000/3 és 210000/4 helyrajzi számú ingatlanok alakultak ki.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap költségvetési szerv részére került kiadásra.

TULAJDONI LAP VÉGE



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

KIVONAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete **2024. szeptember 26-án** (csütörtök) **9.00 órai** kezdettel a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (1211 Bp. XXI. ker. Szent Imre tér 10. földszint 5.) megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Naplrend 8. pontja: (86. sz. előterjesztés)

Javaslat a Budapest XXI. kerület 210000/4 hrsz. alatti helyi közút megnevezésű ingatlan tulajdonjogának a Magyar Államtól történő ingyenes átvételére, valamint annak elnevezésére

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

149/2024. (IX.26.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyar Állam tulajdonát képező, az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XXI. kerület, belterület fekvésű, 210000/4 helyrajzi szám alatt felvett, „címképzés alatt” álló 8160 nm alapterületű, kivett helyi közút megnevezésű ingatlan tulajdonjogát a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 29. § (4b) bekezdésének rendelkezései szerint a Magyar Államtól térítés nélkül átveszi.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy minden szükséges intézkedést tegyen meg, beleértve – de nem kizárólagosan – az Önkormányzat tulajdonjogának az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséhez szükséges szerződés megkötését, nyilatkozatok megtételét, valamint a végleges forgalomba helyezéshez szükséges intézkedéseket is.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az ingatlanszerzéssel esetlegesen felmerülő költségeket az Önkormányzat 2024. évi költségvetés 1515. Önkormányzat igazgatási tevékenység K3 Dologi kiadások előirányzat terhére biztosítja.

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, hogy az ingatlant – az Önkormányzat tulajdonjogának bejegyzését követően – a kataszteri nyilvántartásban, mint forgalomképtelen ingatlant feltünteteti és a feladat ellátásáért felelős gazdasági társaság (Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.) üzemeltetésébe, kezelésébe adja.

Határidő:

2025. március 31.

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős:

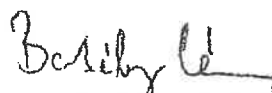
Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.
vezető tisztségviselője

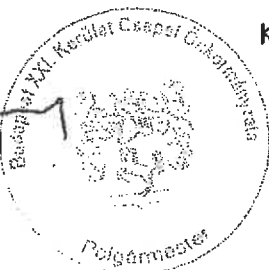
18 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva


Borbély Lénárd
polgármester



K.m.f.





BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

KIVONAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete **2024. szeptember 26-án** (csütörtök) **9.00 órai** kezdettel a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (1211 Bp. XXI. ker. Szent Imre tér 10. földszint 5.) megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Napirend 8. pontja: (86. sz. előterjesztés)

Javaslat a Budapest XXI. kerület 210000/4 hrsz. alatti helyi közút megnevezésű ingatlan tulajdonjogának a Magyar Államtól történő ingyenes átvételére, valamint annak elnevezésére

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

150/2024. (IX.26.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kezdeményezi a Budapest XXI. kerület, belterület fekvésű, 210000/4 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, „címképzés alatt” álló 8160 nm alapterületű, kivett helyi közút besorolású ingatlan Diebold Hermann útként történő elnevezését a Fővárosi Önkormányzatnál. Diebold Hermann nevének fennmaradásával a Képviselő-testület célja, hogy örök emléket állítson Csepel történelme és kultúrája eme jeles képviselőjének, átörökítve mindazokat az értékeket, amelyeket életében képviselt és így példaképpen állítva őt a következő generációk számára.

A Képviselő-testület felkéri Budapest Főváros Közgyűlését, hogy a jelen határozatban kezdeményezett, elnevezési javaslatot is tartalmazó közterület tekintetében tekintse e határozatot egyben a Képviselő-testület véleményének a közterület- és városrésznevek megállapításáról és azok jelöléséről, valamint a házszám-megállapítás szabályairól szóló 94/2012. (XII. 27.) Főv. Kgy. rendelet 6. § (1) bekezdése szerint.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a határozat végrehajtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő:

2025. szeptember 30.

Felelős:

Borbély Lénárd, polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős:

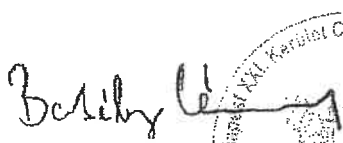
Gyulai István, főépítész
dr. Vincze Anikó, jegyző

18 igen

0 nem

0 tartózkodás

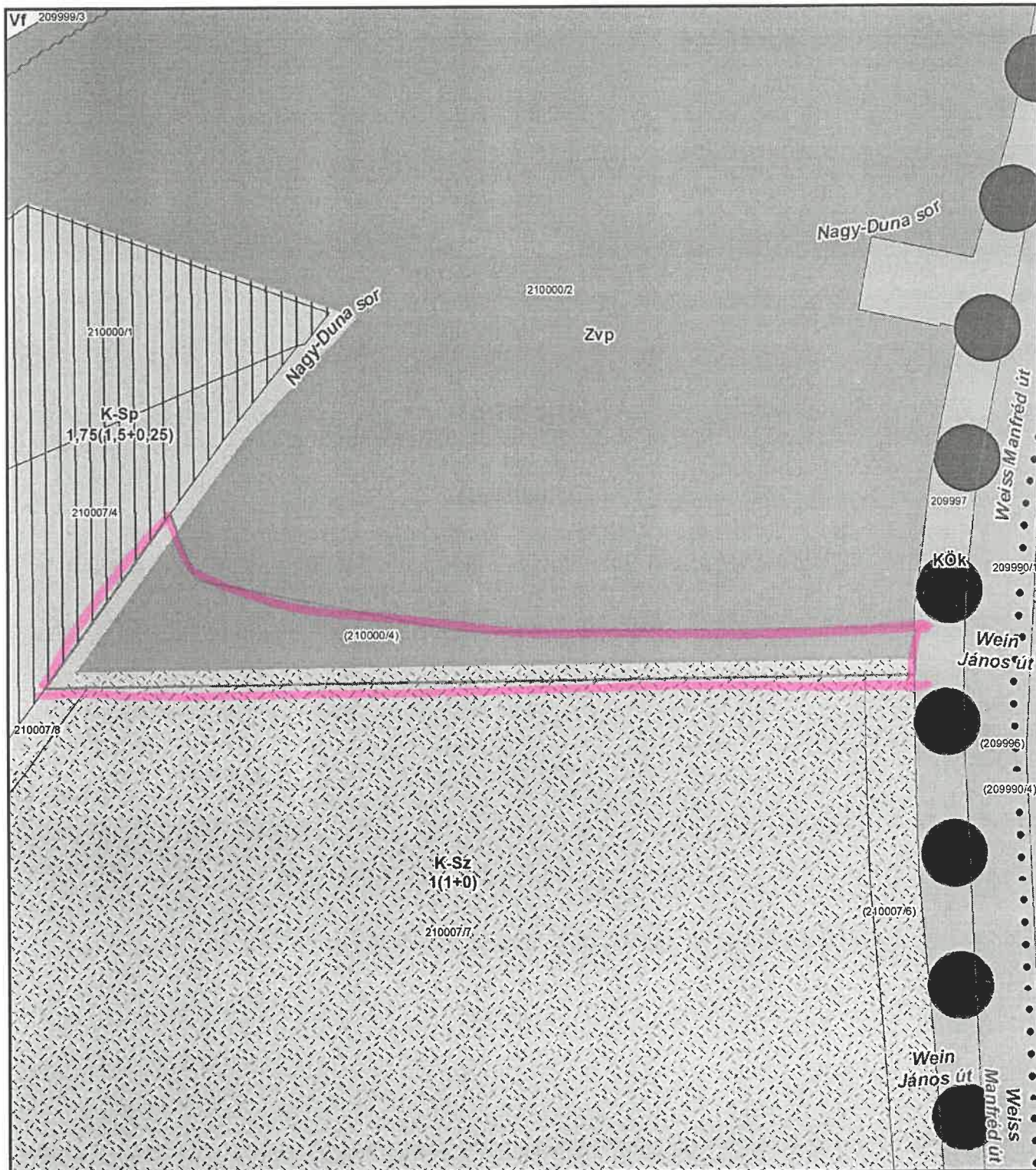
elfogadva


Borbély Lénárd
polgármester

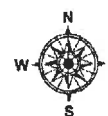
K.m.f.


dr. Vincze Anikó
jegyző

Tartalom



1:2 000



Az adatszolgáltatás nem teljes körül További információért olvassa el az építési szabályzatokkal kapcsolatos helyi rendeleteket!

2024.11.05

Térképadatok ©, 2024. 20 m

