



\*1000275781836\*

ikt. szám: FPH061 /261 - 2 /2025

tárgy: Javaslat a BKV Zrt. 2024. IV. negyedévi likviditási hiányának áthidalásához szükséges, a Nemzeti Adó- és Vámhivatal által a BKV Zrt. részére, december hónap tekintetében engedélyezett fizetési halasztás biztosítékával összefüggő döntés meghozatalára

előkészítő: Városüzemeltetési Főosztály

## Előterjesztés

a Közgyűlés részére

### Tisztelt Közgyűlés!

Jelen előterjesztés a Budapesti Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (továbbiakban BKV Zrt. vagy Társaság) és a Nemzeti Adó- és Vámhivatal (továbbiakban NAV vagy Adóhatóság) között kötendő, a NAV által a BKV Zrt. részére adott fizetési könnyítés biztosítékául szolgáló jelzálogjog szerződés jóváhagyására tesz javaslatot.

### Előzmények

A BKV Zrt. 2024. évi Üzleti Terve tartalmazza a 2024. év II. félévének likviditási problémáit, amelynek kezelése érdekében folyamatos egyeztetések zajlottak Budapest Főváros Önkormányzata (a továbbiakban: Fővárosi Önkormányzat), a BKV Zrt., valamint a Budapesti Közlekedési Központ Zrt. (a továbbiakban BKK Zrt.) részvételével, melynek keretében közösen áttekintették a Társaság likviditási helyzetének alakulását, az intézkedési lehetőségeket, valamint döntéseket hoztak a helyzet kezelése érdekében.

A BKV Zrt. 2024. évi Üzleti Terve a közszolgáltatási díjon felül további 34,8 milliárd Ft finanszírozási igényt jelzett előre a likviditási tervében, a következő évi közszolgáltatási díj terhére. (A közszolgáltatási díj a BKV Zrt. szolgáltatásainak bevétellel nem fedezett indokolt költségek alapján meghatározott ellentételezése). A 2024. IV. negyedévi likviditási tervek alapján a BKV Zrt. 2024. évi Üzleti Tervében rögzített éves közszolgáltatási díjon felüli, 2024. év végéig szükséges további forrásigényének várható nagysága 27,8 milliárd Ft volt. Az év során – elsősorban az energiahordozók árának a tervekhez viszonyított kedvezőbb alakulásának, illetve a Társaság takarékos gazdálkodásának köszönhetően – a finanszírozási hiány mintegy 7 milliárd Ft-tal mérséklődött.

A közszolgáltatási díjon felüli többletforrás igényének jelentkezése az elmúlt években fennálló alulfinanszírozottság következménye. A Fővárosi Önkormányzat finanszírozási lehetőségének korlátossága miatt, a közszolgáltatási díj nem nyújtott elegendő fedezetet – a megtett költségcsökkentési intézkedések mellett sem – az indokolt működési kiadásokra. Ezért 2024-ben is, a 2023-as évhez hasonlóan a fizetőképesség fenntartásához a BKV Zrt.-nek előleget volt szükséges igényelnie a következő évi közszolgáltatási díjának terhére. Az előlegből származó többletforrás szükséges volt az év végén lejáró 14 milliárd Ft keretösszegű folyószámlahitel törlesztéséhez és a decemberi fizetési kötelezettségek nem halasztható részének teljesítéséhez.

A BKV Zrt. a Nemzeti Adó- és Vámhivatal (továbbiakban NAV vagy Adóhatóság) felé a fizetendő adó- és járulékokat érintő, fizetési könnyítésre vonatkozó kérelmet nyújtott be 2024. október, november és december hónap tekintetében, mindösszesen 3,1 milliárd Ft összegben, a Társaságot megillető közösségi közlekedési szolgáltatási díjbevételekre alapított jelzálogszerződés biztosítékként történő felajánlása mellett.

A BKV Zrt. Igazgatósága és Felügyelőbizottsága 2024. november 4-ei rendkívüli ülésen a 136/2024. (XI. 04.) sz. IG és az 53/2024. (XI.04.) FB határozataiban elfogadta a 2024. év végi likviditási hiány áthidalásához szükséges adófizetési könnyítés és biztosítéka tárgyú előterjesztést, melyben támogatta a Nemzeti Adó- és Vámhivatal felé, adófizetési könnyítések kérelmezését, valamint a szükséges biztosíték nyújtásáról szóló döntések Fővárosi Közgyűlés elé történő terjesztését (2. számú függelék).

A Társaság 2024. október 14-én és 21-én megkérte az Adóhatóságtól a 2024. október hónapra esedékes, halasztható fizetési kötelezettségeire a fizetési könnyítést, melyre válaszként a NAV 2024. október 30-án kiadott határozatában a mindösszesen 1 290 819 000,- Ft tartozásra 4 havi pótlékköteles részletfizetést engedélyezett 2024. november 20., december 20., 2025. január 20., és február 20-i fizetési határidőkkel. A megállapított futamidős pótlék összege 17.700.135,- Ft, mely a tőke tartozással együtt mindösszesen 1.308.519.135,- Ft összegű fizetési kötelezettséget jelent.

Továbbá a fizetési egyensúly megtartása érdekében a BKV Zrt. 2024. november 12-én is megkérte az Adóhatóságtól az esedékes, halasztható fizetési kötelezettségeire a fizetési haladékot, melyre 2024. november 27-én a NAV a 882 230 000,-Ft tartozásra - a korábbi határozatokéval megegyező feltételek mellett - 4 havi pótlékköteles részletfizetést engedélyezett (2024. december 20. és 2025. március 20. közötti havi fizetési határidőkkel). A megállapított futamidős pótlék összege 10 958 385,- Ft, vagyis mindösszesen 893 188 385,- Ft összegű a fizetési kötelezettség.

Az Adóhatóság 2024. októberi és novemberi határozatában a pótlék mértéke a jegybanki alapkamatnak megfelelő 6,50%-os éves kamatláb alapján került meghatározásra.

A 2024. októberi haladéokra vonatkozó jelzálogszerződés megkötéséhez a Fővárosi Önkormányzat a Fővárosi Közgyűlés 2024. november 27-i ülésén, 828/2024. (XI.27.) Főv. Kgy. határozatával hozzájárult. A BKV Zrt. és az Adóhatóság között a jelzálogszerződés aláírásra került és a Hitelbiztosítéki Nyilvántartásba a jelzálog bejegyzése 2024. december 9-én megtörtént.

A 2024. novemberi haladékra vonatkozó jelzálogszerződés megkötéséhez a Fővárosi Önkormányzat a Fővárosi Közgyűlés 2024. december 18-i ülésén a 991/2024. (XII. 18.) Főv. Kgy. határozatával hozzájárult. A BKV Zrt. és az Adóhatóság között a jelzálogszerződés aláírása folyamatban van, mely aláírás után a szerződésnek megfelelően a jelzálog a Hitelbiztosítéki Nyilvántartásba bejegyzésre kerül.

### Decemberi halasztási kérelem

A BKV Zrt. 2024. IV. negyedévi fizetőképességének fenntartása érdekében - az igazgatósági és felügyelő bizottsági határozatoknak megfelelően - 2024. december 12-én is megkérte az Adóhatóságtól az esedékes, halasztható fizetési kötelezettségeire a fizetési haladékot, melyre 2024. december 20-án a NAV a 963 327 000,-Ft tartozásra - a korábbi határozatokéval megegyező feltételek mellett - 4 havi pótlékköteles részletfizetést engedélyezett 2025. január 20., 2025. február 20., 2025. március 20. és 2025. április 22-i fizetési határidőkkel. A megállapított futamidős pótlék összege 13 123 681,- Ft, vagyis mindösszesen 976 450 681,- Ft összegű a fizetési kötelezettség (1. számú függelék). Az Adóhatóság 2024. decemberi határozatában a pótlék mértéke a jegybanki alapkamatnak megfelelő 6,50%-os éves kamatláb alapján került meghatározásra.

A 2024. IV. negyedéves adókötelezettségek esedékessége a 2024. október, november és december hónapban jóváhagyott fizetési kedvezményi határozatok alapján az alábbiak szerint alakulnak:

hónap	havi adóhalasztási igény összege	a hónapban esedékes adó törlesztés*
2024. október (tény)	1 290 819 000 Ft	
2024. november (tény)	882 230 000 Ft	215 136 500 Ft
2024. december (tény)	963 327 000 Ft	435 694 000 Ft
<b>2024. összesen</b>	<b>3 136 376 000 Ft</b>	<b>650 830 500 Ft</b>
2025. január		891 662 250 Ft
2025. február		891 662 250 Ft
2025. március		461 389 250 Ft
2025. április		240 831 750 Ft
<b>2025. összesen</b>		<b>2 485 545 500 Ft</b>
<b>Mindösszesen</b>	<b>3 136 376 000 Ft</b>	<b>3 136 376 000 Ft</b>

- a 2024. október havi adótörlesztéshez további 17 700 135 Ft, a november havihoz további 10 958 385,- Ft, valamint a december havi törlesztéshez további 13 123 681 Ft pótlék megfizetése kapcsolódik.

Csakúgy, mint az Adóhatóság 2024. októberi és novemberi határozatában, a jelen előterjesztés alapját képező decemberi döntésben is feltételként került meghatározásra az adófizetési kötelezettség halasztására pénzügyi biztosíték alkalmazása, melyből következően a fizetési könnyítést engedélyező adóhatósági döntés végrehajtásának feltétele az adott időszakra vonatkozó pénzügyi biztosíték megléte.

Biztosítékként a BKV Zrt. és a BKK Zrt. között létrejött és 2021. január 1. napjától hatályos Közszolgáltatási Szerződésen alapuló követelésre alapított polgári jogi jelzálogszerződések megkötésére van szükség a BKV Zrt. és a NAV között, valamint a jelzálogszerződések bejegyzésére a Magyar Országos Közjegyzői Kamara által működtetett Hitelbiztosítéki Nyilvántartásba, melynek költségei a Társaságot terhelik. A 2024. októberi, novemberi határozatban feltétel a részletfizetés megkezdése 2024-ben. Az Adóhatóság részére fentiekben

részletezett zálogjog biztosítását a BKV Zrt. Igazgatósága és Felügyelőbizottsága 2024. november 4-én megtárgyalta és a 2. számú függelék szerint jóváhagyta. A zálogszerződések megkötésére és Hitelbiztosítéki Nyilvántartásba történő bejegyzésére a Közgyűlés támogató döntését követően kerül sor.

A fentiekből következően az adott hónapokra vonatkozó fizetési könnyítések biztosítékként külön jelzálogszerződések megkötése válik szükségessé a NAV és a BKV Zrt. között, a Fővárosi Önkormányzat, mint alapító tulajdonos jelen előzetes jóváhagyásával az Adóhatóság határozatai alapján.

Jelen előterjesztés 1. számú melléklete a 2024 decemberében kért, késedelmi pótlékkal együtt 976 450 681,- Ft fizetési haladékra vonatkozó jelzálogszerződés tervezete, amely a NAV-val egyeztetésre került, részükről a tervezetet véglegesnek tekintik, abban az aláírási folyamat során csak a tartalmat nem érintő formai módosítások történhetnek. A NAV határozatában a jelzálogszerződés megkötésének határideje 2025. március 10.

A jelzálogszerződés értékére, valamint arra figyelemmel, hogy ilyen ügylet nem szerepel a Társaság 2024. évi üzleti tervében javaslom, hogy a Fővárosi Közgyűlés járuljon hozzá a jelzálogszerződés megkötéséhez.

A Társaság Alapszabálya IX. fejezetének 9.3.17. pontja alapján bármely ingó dolog vagy nem ingatlanhoz kapcsolódó vagyoni értékű jog megterhelése - amennyiben a megterhelést szolgáló ügylet értéke meghaladja a 100 millió Ft-ot és amennyiben az adott ügylet nem szerepelt a Társaság jóváhagyott éves üzleti tervében vagy nem tartozik a Társaság tevékenységének, szokásos üzletmenetének körébe – az Alapító (Budapest Főváros Önkormányzata) kizárólagos hatáskörét képezi. Az igazgatósági és felügyelőbizottsági támogató döntését követően a biztosíték nyújtásáról a Fővárosi Közgyűlés jogosult dönteni, majd az Alapító képviselőjében eljáró főpolgármester alapítói határozatot bocsát ki, amelyben hozzájárul a biztosíték alapításához.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 3:109. § (2) bekezdése alapján a gazdasági társaságok legfőbb szervének feladata a társaság alapvető üzleti kérdéseiben való döntéshozatal, a 3:109. § (4) bekezdés értelmében egyszemélyes társaságnál a legfőbb szerv hatáskörét az alapító/egyedüli tag gyakorolja. A legfőbb szerv hatáskörébe tartozó kérdésekben az alapító vagy az egyedüli tag írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.

Az előzőekben kifejtettekre, valamint arra tekintettel, hogy a gazdasági társaságok hatáskörébe tartozó döntések nem kerültek átruházásra a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II.05.) önkormányzati rendeltben, az előterjesztésben szereplő döntéseket a Fővárosi Közgyűlés jogosult meghozni.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

## Határozati javaslat

---

A Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy:

### 1.

---

hozzájárul a Budapesti Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (továbbiakban: BKV Zrt.) és a BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság között létrejött és 2021. január 1. napjától hatályos Közszolgáltatási Szerződésen alapuló követelésre alapított, a BKV Zrt. és a Nemzeti Adó- és Vámhivatal Kiemelt Adó és Vámigazgatósága között létrejövő az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalmú jelzálogszerződés megkötéséhez, és a jelzálogszerződésnek a Magyar Országos Közjegyzői Kamara által működtetett hitelbiztosítéki nyilvántartásba történő bejegyzéséhez, a Nemzeti Adó- és Vámhivatal adófizetési könnyítésre vonatkozó - 5071239252 iktatószámú, illetve 4327543066 ügyiratszámú - határozatának megfelelően. A biztosíték kedvezményezettje (a zálogjogosult) a Nemzeti Adó- és Vámhivatal.

Felkéri a Főpolgármestert, hogy a Ptk. 3:109. § (4) bekezdése alapján a döntéséről jelen határozat megküldésével tájékoztassa a BKV Zrt. vezető tisztségviselőjét.

határidő: a közgyűlés döntésétől számított 15 napon belül.

felelős: a főpolgármester

**Határozathozatal módja:** egyszerű szavazattöbbség

*Kelt: Budapesten, a minősített elektronikus aláírásban foglalt időbélyegző szerinti időpontban.*

Karácsony Gergely

Főpolgármester

Láttam:

dr. Számadó Tamás

főjegyző

---

mellékletek:

1. Jelzálogszerződés tervezet a követelést terhelő jelzálogjog alapítására

függelékek:

1. NAV határozat

2. BKV Zrt. 53/2024. (XI.04.) FB, és a 136/2024. (XI. 04.) sz. IG határozata

## **JELZÁLOGSZERZŐDÉS**

követelést terhelő jelzálogjog alapítására

A jelen jelzálogszerződés követelést terhelő jelzálogjog alapítására (a továbbiakban: Zálogszerződés) jött létre egyrészről a(z)

### **NEMZETI ADÓ- ÉS VÁMHIVATAL**

székhelye: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2.

nyilvánartó hatóság neve: Magyar Államkincstár

Magyar Államkincstárnál vezetett törzskönyvi nyilvántartási száma: 789938

adószám: 15789934-2-51

képviselésében eljár a területi szerve:

### **NEMZETI ADÓ- ÉS VÁMHIVATAL**

### **KIEMELT ADÓ- ÉS VÁMIGAZGATÓSÁGA**

székhelye: 1077 Budapest Dob utca 75-81.

(a továbbiakban: **Zálogjogosult**)

másrészről a

### **BUDAPESTI KÖZLEKEDÉSI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**

székhelye: 1980 Budapest, Akácfa utca 15.

cégjegyzék helye és száma: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága, 01-10-043037

adószáma: 12154481-4-44

csoportazonosító szám: 17781372-5-44

mint zálogkötelezett (a továbbiakban: **Zálogkötelezett**, Zálogjogosult és a Zálogkötelezett a továbbiakban együttesen: **Felek**) között, az alulírott helyen és napon, a következő rendelkezések és feltételek szerint.

## **1. A BIZTOSÍTOTT KÖTELEZETTSÉG**

- (1) A Zálogjogosult a Zálogkötelezett által 2024.12.12. napján előterjesztett fizetési könnyítési kérelemre vonatkozó határozatában (íktatószám: 5071239252, ügyszám: 4327543066, továbbiakban: Határozat, 1. számú melléklet) a Zálogkötelezettet terhelő 963 327 000,- Ft (azaz kilencszázhatvanhárommillió-háromszázhuszonhétézer forint) tartozásra Zálogkötelezett részére 4 havi pótlékköteles részletfizetést engedélyezett 2025.01.20. és 2025.04.22. közötti havi fizetési határidőkkel.

A Határozatban a részletfizetés feltételeként, egyben biztosítékként került meghatározásra – többek között – zálogszerződés megkötése 2025.03.10. napjáig a Zálogjogosult és a Zálogkötelezett között, a Zálogkötelezettet - a BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársasággal (székhely: 1075 Budapest Rumbach Sebestyén u. 19-21.; adószám: 23028966-4-44, a továbbiakban: BKK Zrt.) fennálló közszolgáltatási szerződés alapján - megillető 2025. évi közszolgáltatási díj egy részének vonatkozásában, az átütemezésre kerülő adófizetési kötelezettség összegéből a jelen Zálogszerződés megkötése napján még fennálló 3 részlet, vagyis összesen 722 495 250,- Ft (azaz hétszázhuszonkétmillió-

négyszázkilencvenötezer-kétszázötven forint) tartozás és járulékainak erejéig, majd a zálogjog tényének bejegyzése a Magyar Országos Közjegyzői Kamara által működtetett hitelbiztosítéki nyilvántartásba (a továbbiakban: a „**Hitelbiztosítéki Nyilvántartás**”, 2-3. számú melléklet).

- (2) A Zálogkötelezett maximális fizetési kötelezettsége a Zálogjogosulttal szemben 722 495 250,- Ft (azaz hétszázhuszonkétmillió-négyszázkilencvenötezer-kétszázötven forint) tartozás és járulécai erejéig terjedhet (a továbbiakban együttesen: a „**Biztosított Kötelezettség**”), amely tartozás a részletfizetéssel érintett adótartozásból még fennálló-, még meg nem fizetett összeg. A fentiekben meghatározott részletek határidőben történő megfizetésével a Zálogkötelezett fizetési kötelezettsége csökken, amelyre tekintettel Zálogjogosult tudomásul veszi, hogy amennyiben bármelyik részlet megfizetését követően nyílik meg a kielégítési joga, úgy a Zálagszerződés 5. (2) pontjában rögzített teljesítési utasítást kizárólag a már teljesített részletek elszámolása után fennmaradó fizetési kötelezettségre vonatkozóan tehet. Ezen rendelkezés megszegése esetén Zálogjogosult köteles a fizetési kötelezettség összegén felüli összeget és az ezzel okozott egyéb károkat és költségeket a Zálogkötelezett részére megfizetni.

## 2. KÖVETELÉST TERHELŐ JELZÁLOGJOG ALAPÍTÁSA

- (1) A Biztosított Kötelezettség megfizetésének biztosítására a Felek ezennel harmadik zálogjogi és kielégítési ranghelyen jelzálogjogot (a továbbiakban: a „**Zálogjog**”) alapítanak a Közzolgáltatási szerződés alapján a Zálogkötelezettet megillető a 2025. évi közzolgáltatási díj vonatkozásában, a Biztosított Kötelezettség összegének erejéig (a továbbiakban: a „**Zálogtárgy**”).

(A 2025. évi közzolgáltatási díj kapcsán a harmadik ranghelyen történő zálogjog alapítás oka, hogy a korábbi – 4253530228 ügyszámú – fizetési könnyítési eljárásban meghozott Zálogjogosulti döntés alapján, első ranghelyen már alapításra került zálogjog 1 075 682 500,- Ft (azaz egymilliárd-hetvenötmillió-hatszáznyolcvankétezer-ötszáz forint) és járulécai, valamint a korábbi – 4267514586 ügyszámú – fizetési könnyítési eljárásban meghozott Zálogjogosulti döntés alapján, második ranghelyen már alapításra került 661 672 500,- Ft (azaz hatszázhatvanegymillió-hatszázhetvenkettőezer-ötszáz forint) és járulécai erejéig.

A Zálogtárgy tehát a Zálogkötelezettet a Közzolgáltatási szerződés alapján megillető - a Zálogkötelezett kizárólagos tulajdonát képező 2025. évi - és éves megállapodásban még nem meghatározott összegű közzolgáltatási díjnak, a Biztosított Kötelezettséggel megegyező összegű része, vagyis 722 495 250,- Ft (azaz hétszázhuszonkétmillió-négyszázkilencvenötezer-kétszázötven forint) és járulécai összegű közzolgáltatási díj. A Zálogtárgy a Zálogkötelezettnek a BKK Zrt.-vel szembeni követelése, vagyis körülírással meghatározott vagyontárgy, zálogkötelezeti követelés.

A Zálogtárgy vonatkozásában a Zálogjog létrejötté automatikusan, a Zálagszerződés erejénél fogva megtörténik, így nem igényel semmiféle további nyilatkozatot, engedélyt vagy szerződést a Felek vagy bármely harmadik személy részéről.

- (2) A Zálogjog a Hitelbiztosítéki Nyilvántartásba való bejegyzéssel kerül megalapításra. A Zálogjog bejegyzését a Hitelbiztosítéki Nyilvántartásba a Zálogkötelezett Zálagszerződés aláírását követően haladéktalanul köteles kérni. A Zálogkötelezett kötelezettséget vállal a nyilvántartásba vétellel, módosítással és törléssel kapcsolatosan felmerülő minden költség

viselésére, továbbá feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Zálogtárgyra, a Zálogjogosult javára, a Zálogszerződésben foglalt tartalommal alapított Zálogjog, a Biztosított Kötelezettség erejéig, a Hitelbiztosítéki Nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön. A Zálogkötelezett hozzájárul ahhoz, hogy adatait minden további nyilatkozat vagy kérelem nélkül a Hitelbiztosítéki Nyilvántartás kezelje. A Biztosított Kötelezettség és ezáltal a Zálogtárgy összege az egyes részletek határidőben történő megfizetésével csökken, ezen ténynek a Hitelbiztosítéki Nyilvántartásba történő átvezetése érdekében a Zálogkötelezett kérelmére a Zálogjogosult köteles hozzájárulni a Zálogtárgy összegének módosításához. A Hitelbiztosítéki Nyilvántartás módosításának esetleges elmulasztásától függetlenül a Zálogszerződés 1. (2) pontjában foglaltak megfelelően irányadók, azaz Zálogjogosult teljesítési utasítást kizárólag a már teljesített részletek elszámolása után fennmaradó fizetési kötelezettségre vonatkozóan tehet és nem a hivatkozott pontban meghatározott maximális fizetési kötelezettségre.

### **3. A ZÁLOGKÖTELEZETT SZAVATOSSÁGI NYILATKOZATAI**

- (1) A Zálogkötelezett kijelenti és szavatolja továbbá, hogy a Zálogtárgy az adott Zálogtárgyra vonatkozó Zálogjog létrejöttékor (i) mentes minden pertől, igénytől, zálogtól és egyéb tehertől; (ii) harmadik személynek nincs semmiféle olyan joga a Zálogtárggyal kapcsolatban, valamint annak terhére, vagy azzal kapcsolatban olyan bírósági, vagy más hatósági eljárások nincsenek folyamatban, amelyek megnehezítenék vagy lehetetlenné tennék a Zálogjogosult Zálogszerződésben meghatározott jogainak gyakorlását.
- (2) A Zálogkötelezett kijelenti és szavatolja, hogy legjobb tudomása szerint nem került sor olyan jogszabálysértésre, illetve nem áll fenn semmilyen olyan körülmény, amely a Zálogtárgy értékét vagy a Zálogjog érvényesíthetőségét hátrányosan befolyásolná, vagy azt bármilyen formában akadályozná.

### **4. A ZÁLOGKÖTELEZETT KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSAI**

- (1) A Zálogkötelezett köteles a Zálogtárggyal kapcsolatos összes költséget megfizetni, valamint köteles a Zálogjog, valamint az esetleges későbbi változások bejegyeztetésének, továbbá a Biztosított Kötelezettség megszűnése esetén a Zálogjog törlésének költségeit megfizetni.
- (2) A Zálogkötelezett biztosítja, hogy a Zálogjogosult, illetve képviselői és megbízottjai a Zálogjog fennállása alatt – a Zálogkötelezett előzetes értesítése mellett – bármikor, de a Zálogkötelezett rendes üzemmenetét meg nem akadályozva, meg nem zavarva ellenőrizzék a Zálogtárgy meglétét és az értékében esetlegesen beállott változásokat. A Zálogjogosult azt is ellenőrizheti, hogy a Zálogkötelezett minden a Zálogszerződés alapján fennálló kötelezettségét teljesítette-e. Az ellenőrzések érdekében a Zálogjogosult, ahogy annak képviselői és megbízottjai is, a Zálogkötelezett Zálogtárgyhoz kötődő nyilvántartásaiba, könyveibe betekinthetnek, a Zálogkötelezettől adatokat, dokumentumokat kérhetnek.
- (3) A Zálogkötelezett vállalja, hogy amint tudomást szerez a Zálogtárggyal kapcsolatban fennálló vagy fenyegető igényről, illetve azzal összefüggő bírósági vagy hatósági eljárásról, erről haladéktalanul írásban értesíti a Zálogjogosultat, ideértve a Zálogtárgy értékének jelentős csökkenését is.



- (4) A Zálogkötelezett kötelezi magát, hogy mindaddig, amíg a Határozatból eredően fizetési kötelezettsége áll fenn, vagy keletkezhet (a továbbiakban: **Biztosítéki Időszak**) a Zálogjogosulttal szemben, addig a jelen Zálogszerződésen alapuló zálogjog törlésére irányuló nyilatkozatot sem közvetlenül, sem közvetve nem tesz. A Biztosítéki Időszak alatt a zálogjog törlésére irányuló zálogkötelezetti nyilatkozat megtétele súlyos szerződésszegésnek minősül.
- (5) Zálogkötelezett a Zálogtárgy terhére, az e Zálogszerződés szerinti zálogjogon kívül, annak fennállása alatt, más jogosult javára zálogjogot kizárólag a Zálogjogosult hozzájárulásával alapíthat. A más jogosult javára szóló zálogjog alapítását megelőzően a Zálogkötelezett értesíti a Zálogjogosultat és gondoskodik a Zálogjogosult hozzájáruló nyilatkozatának beszerzéséről. A Zálogkötelezett értesítési kötelezettsége kiterjed a más jogosulttal fennálló jogviszonyból eredő kötelezettségének lényeges elemeire, ideértve a kötelezettsége jogcímét, mértékét, várható időtartamát.

## **5. A ZÁLOGJOG ÉRVÉNYESÍTÉSE**

- (1) A Zálogjogosult kielégítési joga a Határozatban feltüntetett 4 fizetési határnapból egyelőre esedékessé nem vált 3 fizetési határnap (2025.02.20., 2025.03.20. és 2025.04.22.) elmulasztása esetén nyílik meg, vagyis az esedékességeket követő napon. Ezt megelőzően is megnyílik a Zálogjogosult kielégítési joga, amennyiben Zálogkötelezett a Határozatban megállapított feltételek bármelyikét nem teljesíti, amely miatt a Határozat érvényét veszti, egyidejűleg a tartozás egyösszegben járulékaival együtt esedékessé válik és fizetési kötelezettségének a Zálogkötelezett nem tesz eleget.
- (2) Zálogkötelezett tudomásul veszi, hogy amennyiben a fentebb hivatkozott fizetési kedvezményi határozatban foglaltakat nem teljesíti a Zálogjogosult teljesítési utasítást adhat a zálogkötelezetti követelés kötelezettje, a BKK Zrt. számára és a Zálogkötelezett helyett a BKK Zrt-vel szemben érvényesítheti a követelést.
- (3) A kielégítési jog gyakorlása egyébiránt kizárólag bírósági végrehajtás vagy az EU 2015/848. számú rendelet és az EU 2019/1023. számú európai parlamenti és tanácsi irányelv hatálya alá tartozó jogi eljárások útján történhet meg.

## **6. A ZÁLOGJOG MEGSZŪNÉSE**

- (1) A Zálogjogosult kötelezi magát arra, hogy a zálogjog bármely okból való megszűnése – így különösen a Zálogkötelezett fizetési kötelezettségének teljesítése – esetén a zálogjog Hitelbiztosítéki Nyilvántartásból történő törléséhez szükséges valamennyi hozzájárulást, nyilatkozatot, intézkedést haladéktalanul, de legkésőbb a megszűnés okának bekövetkezéséről való tudomásszerzéstől számított 5 napon belül megad, teljesít.

## **7. ÉRTESÍTÉSEK**

A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Zálogszerződés által megkívánt minden írásbeli értesítést a Felek mindenkori székhelyének címére kell megküldeni. Az erre a címre ajánlott, tértivevényes küldeményként postára adott értesítést, a kézbesítés megkísérlését követő 3. (harmadik) munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni akkor is, ha a tértivevény szerint a

kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett ismeretlen, ismeretlen helyre költözött, az iratot nem vette át, vagy az átvételt megtagadta.

A Felek közötti kapcsolattartásnak megfelelő és hatályos módja az adóigazgatási eljárás szabályai szerint alkalmazandó elektronikus kapcsolattartás is, melynek során a Zálogjogosult a Zálogkötelezett cégkapujára küldi a kapcsolódó leveleit, míg a Zálogkötelezett a beadványait, leveleit ún. E-papíron nyújtja be a Zálogjogosultnak, abban hivatkozva az adóhatósági 4327543066 ügyszámra.

A Felek rögzítik, hogy a kölcsönös együttműködésükkel összefüggő bármely lényeges információról haladéktalanul írásban (elsődlegesen az előző bekezdésben feltüntetett elektronikus úton, másodlagosan e-mailben, harmadlagosan normál postai úton), visszaigazolható módon (postai úton történő kézbesítés esetében feladóvevénnyel és tértivevénnyel; személyes kézbesítés esetén átvételi elismervénnyel, amely az átvevő személy olvasható nevét és aláírását és az átvétel keltét tartalmazza) kötelesek a másik Felet értesíteni.

A Zálogszerződéssel kapcsolatos kapcsolattartók:

Zálogjogosult részéről a jelen Zálogszerződés vonatkozásában kapcsolattartásra kijelölt személy:

Név: .....  
Telefon: .....  
E-mail: .....

Zálogkötelezett részéről a jelen Zálogszerződés vonatkozásában kapcsolattartásra kijelölt személy:

Név: .....  
Telefon: .....  
E-mail: .....

Felek megállapodnak abban, hogy a kapcsolattartók változásáról a fentebb meghatározott módo(ko)n értesítik egymást, az nem minősül a Zálogszerződés módosításának.

## **8. TITOK- ÉS ADATVÉDELEM, ADATNYILVÁNOSSÁG**

- (1) A Felek megállapodnak abban, hogy valamennyi üzleti titoknak minősülő tény, tájékoztatás, egyéb adat, azokból készült összeállítás, valamint védett ismeret (know-how) tekintetében az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény (a továbbiakban: Üttv.) rendelkezéseinek megfelelően, valamint arra figyelemmel járnak el, hogy Zálogkötelezett helyi önkormányzati közfeladatot ellátó szervként ebben a körben is az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Info tv.) közérdekű és közérdekből nyilvános adatokra vonatkozó rendelkezéseinek hatálya alá tartozik.
- (2) Felek tudomással bírnak róla, hogy az Info tv. 3. § 5. pontja, 26. § (1) bekezdése és 27. §-a értelmében a Zálogkötelezett kezelésében lévő és tevékenységére vonatkozó vagy közfeladatának ellátásával összefüggésben keletkezett, a személyes adat fogalma alá nem eső, bármilyen módon vagy formában rögzített információ vagy ismeret, függetlenül kezelésének

módjától, önálló vagy gyűjteményes jellegétől, közérdekű adatnak minősül, ezeket az adatokat – törvényen alapuló korlátozás hiányában – bárki jogosult megismerni.

- (3) A Felek tudomással bírnak arról, hogy az Info tv. 27. § (3) bekezdése szerint közérdekből nyilvános adatként nem minősül üzleti titoknak a központi és a helyi önkormányzati költségvetés, illetve az európai uniós támogatás felhasználásával, költségvetést érintő juttatással, kedvezményel, az állami és önkormányzati vagyon kezelésével, birtoklásával, használatával, hasznosításával, az azzal való rendelkezéssel, annak megterhelésével, az ilyen vagyont érintő bármilyen jog megszerzésével kapcsolatos adat, valamint az az adat, amelynek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli.
- (4) A nyilvánosságra hozatal azonban nem eredményezheti az olyan adatokhoz – így különösen a védett ismerethez – való hozzáférést, amelyek megismerése az üzleti tevékenység végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna, feltéve, hogy ez nem akadályozza meg a közérdekből nyilvános adat megismerésének lehetőségét.
- (5) Az Üttv. 1. § alapján az Zálogjogosult köteles gondoskodni arról, hogy a Zálogkötelezett rendelkezésére álljanak az Info tv. alapján a fentiekből eredő kötelezettségei jogszerű teljesítéséhez szükséges információk.
- (6) Felek az Európai Parlament és a Tanács 2016. április 27-i (EU) 2016/679. számú, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) értelmében a jelen Zálogszerződés megkötésében és teljesítésében résztvevő személyek személyes adatai tekintetében megvalósuló adatkezelésről a következők szerint rendelkeznek.
- (7) Zálogjogosult kijelenti, hogy a Zálogkötelezett honlapján ([https://www.bkv.hu/hu/egyeb\\_szerzodesek](https://www.bkv.hu/hu/egyeb_szerzodesek)) található személyes adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatóban foglaltakat megismerte és azt, valamint a Felek adatkezelésére vonatkozóan a jelen Zálogszerződésben foglaltakat az annak megkötése és teljesítése során eljáró munkavállalóival, illetve az érdek- és tevékenységi körében azzal kapcsolatban eljáró egyéb személyekkel is ismertette.
- (8) A Zálogkötelezett kötelezettséget vállal arra, hogy az Zálogjogosult általi személyes adatkezelésére vonatkozó, a Zálogkötelezett rendelkezésre bocsátott, előző pontban kifejtettek szerinti információk ismertetése tekintetében az ott meghatározottak szerint jár el.
- (9) Zálogkötelezett hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Zálogjogosult képviselői a jelen Zálogszerződés megkötéséhez, illetve a szerződésből eredő jogok és kötelezettségek gyakorlásához szükséges – az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 127. § (1) bekezdése alapján adótitoknak minősülő – adatokat, tényeket, körülményeket, határozatokat, végzéseket, igazolásokat vagy más iratokat a Zálogjogosult jelen eljárás során érintett szerveinek tudomására hozhassák.
- (10) Felek rögzítik, hogy amennyiben az, akinek a személyes adatait kezelik (a továbbiakban: Érintett) a Rendelet III. fejezetében rögzített jogai gyakorlása során bármely Félhez kérelemmel fordul, a teljesítése érdekében mind az Érintett, mind a másik Fél irányban az a Fél köteles eljárni, akinek az Érintett a munkavállalója, vagy akinek érdek- és tevékenységi körében az Érintett eljár.

Felek megállapodnak, hogy amennyiben az Érintett nem azon Fél felé kívánja a Rendelet III. fejezetében meghatározott jogait érvényesíteni, akinek munkavállalója, vagy akinek érdek-és tevékenységi körében eljár, a Fél az Érintett megkeresését a másik Félnek intézkedés céljából haladéktalanul továbbítja.

A Feleket együttműködési kötelezettség terheli a kérelem jogszabályban meghatározott határidőben történő megválaszolásának biztosításában, az ehhez a szükséges információk rendelkezésére bocsátásában, illetve a kérelem alapján szükséges intézkedések megtételében.

- (11) Felek a Rendelet 82. cikkének (4) bekezdésében rögzített, az Érintettel szemben fennálló egyetemleges felelősségükre tekintettel egymás közötti viszonyukban rögzítik, hogy azt a Felet, aki a személyes adatvédelmi szabályokat olyan okból, amelyért felelős, megszegi, az Érintett, illetve harmadik személy (pl. bíróság, hatóság) felé kizárólagosan helytállni köteles. Abban az esetben, amennyiben az Érintett a nem a jogellenesen eljáró, hanem a másik Féllel szemben érvényesít bárminemű igényt (pl. kártérítés), vagy harmadik személy a másik Fél számára ír elő kötelezést (pl. bírság), a jogellenesen eljáró Fél a másik Félnek a személyes adatok megsértéséből eredő, igazolt költségeit – haladéktalanul és teljeskörűen – megtéríteni köteles.
- (12) A fentiekén túl valamennyi Fél maga teljesíti az adatkezeléssel kapcsolatban a mindenkor hatályos adatvédelmi jogszabályokban meghatározott kötelezettségeket azzal, hogy a Feleket e tekintetben is együttműködési kötelezettség terheli.
- (13) Felek megállapodnak abban, hogy Zálogkötelezett a Zálogjogosultat a Rendelet 4. cikk 8. pontja szerinti adatfeldolgozóként nem veszi igénybe.

## **9. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK**

- (1) A Zálogjogosult részéről a Zálogszerződés által biztosított valamely jog nem gyakorlása vagy annak késedelme nem értelmezhető az arról való lemondásnak, és ezen jogok bármelyikének vagy egy részüknek gyakorlása nem gátolja meg azoknak, vagy más jogoknak a későbbi gyakorlását. A Zálogszerződés által biztosított jogok halmozottak, és nem zárják ki a jogszabályok által biztosított jogok gyakorlását.
- (2) A Zálogszerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, illetve a mindenkor hatályos magyar jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.
- (3) A Felek kijelentik, hogy amennyiben a Zálogszerződéssel kapcsolatban vitás kérdés merül fel, jóhiszemű tárgyalásokat folytatnak egymással a jogvita békés úton történő rendezése érdekében. A Felek megállapodnak, hogy a Zálogszerződésből eredő vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkező peres eljárások („jogvita”) rendezése vonatkozásában a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény szerint általános hatáskörrel és általános illetékességgel rendelkező rendes magyar bíróságok járnak el.
- (4) Jelen Zálogszerződést a Felek a közös elolvasást és értelmezést követően, annak tartalmát és jogi következményeit megértve, mint a tényekkel és akaratukkal mindenben megegyezőt, az aláírásra jogosult képviselőik útján 4 db magyar nyelvű eredeti példányban jóváhagyólag aláírták, amelyből Feleket 2-2 eredeti példány illeti.

(5) Jelen Zálogszerződés 7 számozott oldalból, valamint 9 számozott pontból áll és az alábbi 3 db – a Zálogszerződés elválaszthatatlan részét képező – mellékletet tartalmazza.

1. sz. melléklet: Határozat
2. sz. melléklet: Zálogjog bejegyzésére/törlésére irányuló hitelbiztosítéki nyilatkozat - minta
3. sz. melléklet: Zálogjogi bejegyzés módosítására irányuló hitelbiztosítéki nyilatkozat - minta

Kelt: Budapest, 2025.

.....  
**Nemzeti Adó- és Vámhivatal**  
**Kiemelt Adó és Vámigazgatósága**  
Zálogjogosult

.....  
**Budapesti Közlekedési Zártkörűen**  
**Működő Részvénytársaság**  
Zálogkötelezett

## 2. számú melléklet

<b>ZÁLOGJOG BEJEGYZÉSÉRE / TÖRLÉSÉRE IRÁNYULÓ HITELBIZTOSÍTÉKI NYILATKOZAT</b>			
<i>Kérjük géppel kitölteni és sajátkezűleg aláírni. A kitöltés előtt olvassa el a Tájékoztatót, és ha szükséges, használja a nyomtatványt pótlapként, ennek feltüntetése mellett!</i>			
Alulírott Zálogjogosult(ak)/képviselője/jük, illetve Zálogkötelezett(ek)/képviselője/jük a hitelbiztosítéki nyilvántartásról szóló 2013. évi CCXXI. törvény alapján az alábbi hitelbiztosítéki nyilatkozatot teszem/tesszük:			
E nyilatkozathoz pótlapot csatolok <input type="checkbox"/>		E nyilatkozatot pótlapként adom be <input type="checkbox"/>	
I. A nyilatkozattevő adatai			
<b>I.1. A nyilatkozattevő minősége:</b>	zálogjogosult <input type="checkbox"/>	zálogjogosulti bizományos <input type="checkbox"/>	zálogkötelezett <input type="checkbox"/>
I.2. Természetes személy nyilatkozattevő adatai			
Családi és utónév:			
Születési családi és utónév:		Születési idő:	
Anyja születési neve:			
Lakcím:			
I.3. Szervezet nyilatkozattevő adatai			
Elnevezés:			
Székhely:			
Adószám:		Nyilvántartást vezető szerv:	
Cégjegyzékszám/nyilvántartási szám:			
II. A másik fél adatai			
<b>II.1. A másik fél minősége:</b>	zálogjogosult <input type="checkbox"/>	zálogjogosulti bizományos <input type="checkbox"/>	zálogkötelezett <input type="checkbox"/>
II.2. Természetes személy fél adatai			
Családi és utónév:			
Születési családi és utónév:		Születési idő:	
Anyja születési neve:			
Lakcím:			
II.3. Szervezet fél adatai			
Elnevezés:			
Székhely:			
Adószám:		Nyilvántartást vezető szerv:	
Cégjegyzékszám/nyilvántartási szám:			
III. A nyilatkozattevő képviselőjének adatai			
Családi és utónév:			
Születési családi és utónév:		Születési idő:	
Anyja születési neve:			
Lakcím:			
A képviselő:	állandó képviselő <input type="checkbox"/>	meghatalmazott ügyvéd <input type="checkbox"/>	
A meghatalmazott ügyvéd egyben kijelenti, hogy képviseleti jogosultsága érvényes és hatályos írásbeli meghatalmazáson alapul.			
IV. A zálogtárgy adatai (Több zálogtárgy esetén használjon pótlapot.)			
IV.1.a. Gépjármű zálogtárgy egyedi meghatározása		IV.2. A zálogtárgy meghatározása körülírással vagy az IV.1. ponttól eltérő módon, egyedileg	
Alvázszám:			
IV.1.b. Más (nem gépjármű) zálogtárgy egyedi meghatározása			
Gyártási év:			
Gyártó neve (elnevezése):			
Gyártási szám:			
Gyártó által adott egyedi azonosító:			
Gyártó által adott elnevezés:			
<b>IV.3.</b> Nyilvántartási azonosító:		<b>IV.4.</b> Összeg:	
<b>IV.5.</b> Előzetesen biztosított ranghely esetén a ranghely biztosítás azonosítója:			
<b>IV.6.</b> Bíróság neve és a határozat száma:			

<b>V. Nyilatkozat</b>		
<b>V.1.</b> A fenti ZÁLOGJOG BEJEGYZÉSÉRE irányuló hitelbiztosítéki nyilatkozatot teszem.		
<b>V.2.</b> A(z)		nyilvántartási számú ZÁLOGJOGI BEJEGYZÉS TÖRLÉSÉRE irányuló nyilatkozatot teszek.
<b>VI. A hitelbiztosítéki nyilatkozat alapjául szolgáló jogüggyel kapcsolatos megjegyzések</b>		
<b>Kelt:</b>		
Nyilatkozattevő(k) / képviselője/jük aláírása		

TERVEZET

### 3. számú melléklet

<b>ZÁLOGJOGI BEJEGYZÉS MÓDOSÍTÁSÁRA IRÁNYULÓ HITELBIZTOSÍTÉKI NYILATKOZAT</b> <i>Kérjük géppel kitölteni és sajátkezűleg aláírni. A kitöltés előtt olvassa el a Tájékoztatót, és ha szükséges, használja a nyomtatványt pótlapként, ennek feltüntetése mellett!</i>					
Alulírott Zálogjogosult(ak)/képviselője/jük, illetve Zálogkötelezett(ek)/képviselője/jük a hitelbiztosítéki nyilvántartásról szóló 2013. évi CCXXI. törvény alapján az alábbi, zálogjogi bejegyzés módosítására irányuló hitelbiztosítéki nyilatkozatot teszem/tesszük:					
E nyilatkozathoz pótlapot csatolok <input type="checkbox"/>			E nyilatkozatot pótlapként adom be <input type="checkbox"/>		
I. A nyilatkozattevő adatai					
<b>I.1. A nyilatkozattevő minősége:</b>	bejegyzett zálogjogosult	<input type="checkbox"/>	bejegyzett zálogjogosulti bizományos	<input type="checkbox"/>	bejegyzett zálogkötelezett
	új zálogjogosult	<input type="checkbox"/>	új zálogjogosulti bizományos	<input type="checkbox"/>	új zálogkötelezett
I.2. Természetes személy nyilatkozattevő adatai					
Családi és utónév:					
Születési családi és utónév:				Születési idő:	
Anyja születési neve:					
Lakcím:					
I.3. Szervezet nyilatkozattevő adatai					
Elnevezés:					
Székhely:					
Adószám:			Nyilvántartást vezető szerv:		
Cégjegyzékszám/nyilvántartási szám:					
II. A másik fél adatai					
<b>II.1. A másik fél minősége:</b>	bejegyzett zálogjogosult	<input type="checkbox"/>	bejegyzett zálogjogosulti bizományos	<input type="checkbox"/>	bejegyzett zálogkötelezett
	új zálogjogosult	<input type="checkbox"/>	új zálogjogosulti bizományos	<input type="checkbox"/>	új zálogkötelezett
II.2. Természetes személy fél adatai					
Családi és utónév:					
Születési családi és utónév:				Születési idő:	
Anyja születési neve:					
Lakcím:					
II.3. Szervezet fél adatai					
Elnevezés:					
Székhely:					
Adószám:			Nyilvántartást vezető szerv:		
Cégjegyzékszám/nyilvántartási szám:					
III. További személy adatai					
<b>III.1. A személy minősége:</b>	bejegyzett zálogjogosult	<input type="checkbox"/>	bejegyzett zálogjogosulti bizományos	<input type="checkbox"/>	bejegyzett zálogkötelezett
	új zálogjogosult	<input type="checkbox"/>	új zálogjogosulti bizományos	<input type="checkbox"/>	új zálogkötelezett
III.2. Természetes személy adatai					
Családi és utónév:					
Születési családi és utónév:				Születési idő:	
Anyja születési neve:					
Lakcím:					



III.3. Szervezet adatai			
Elnevezés:			
Székhely:			
Adószám:		Nyilvántartást vezető szerv:	
Cégjegyzékszám/nyilvántartási szám:			
IV. A nyilatkozattevő képviselőjének adatai			
Családi és utónév:			
Születési családi és utónév:		Születési idő:	
Anyja születési neve:			
Lakcím:			
A képviselő:	állandó képviselő	<input type="checkbox"/>	meghatalmazott ügyvéd
A meghatalmazott ügyvéd egyben kijelenti, hogy képviseleti jogosultsága érvényes és hatályos írásbeli meghatalmazáson alapul.			
V. A zálogtárgy adatai			
V.1.a. Gépjármű zálogtárgy egyedi meghatározása		V.2. A zálogtárgy meghatározása körülírással vagy az V.1. ponttól eltérő módon, egyedileg	
Alvázsám:	B		
Alvázsám:	Ú		
A nyilatkozat kitöltésével a nyilatkozattevő egyben kijelenti, hogy az alvázsám módosítása jogerős hatósági döntésen alapul.			
V.1.b. Más (nem gépjármű) zálogtárgy egyedi meghatározása (nem módosítható)		B	
Gyártási év:			
Gyártó neve (elnevezése):			
Gyártási szám:			
Gyártó által adott egyedi azonosító:			
Gyártó által adott elnevezés:		Ú	
V.3. Nyilvántartási azonosító (nem módosítható):			
V.4. Összeg:	B		
V.4. Összeg:	Ú		
V.5. Bíróság neve és a határozat száma:	B		
V.5. Bíróság neve és a határozat száma:	Ú		
VI. Nyilatkozat			
A(z)		nyilvántartási számú zálogjogi bejegyzés módosítására irányuló nyilatkozatot teszek.	
Kelt:			
Nyilatkozattevő(k) / képviselője/jük aláírása			



NEMZETI ADÓ- ÉS VÁMHIVATAL  
Kiemelt Adó- és Vámigazgatósága

Iktatószám: 5071239252

Ügyszám: 4327543066

Ügyintéző: dr. Venglárcsik Róbert

Telefonszám: (1) 461-3498

Adóazonosító: 12154481-4-44

Tárgy: fizetési kedvezményi határozat

Melléklet: 1 db



5071239252

BUDAPESTI KÖZLEKEDÉSI ZÁRTKÖR EN  
M KÖD RÉSZVÉNYTÁRSASÁG  
BUDAPEST  
AKÁCFA UTCA 15.  
1980

H A T Á R O Z A T

A(z) BUDAPESTI KÖZLEKEDÉSI ZÁRTKÖR EN M KÖD RÉSZVÉNYTÁRSASÁG (adózó székhelye/lakcíme: 1980 BUDAPEST AKÁCFA UTCA 15., adózó adószáma: 12154481-4-44) adózó által 2024. december 12. napján el terjesztett fizetési könnyítési kérelemnek **részben helyt adok.**

Adózót terhel 963 327 000 Ft Szociális hozzájárulási adó, azaz mindösszesen 963 327 000 Ft tartozásra 4 havi részletfizetést engedélyezek.

**Egyebekben a kérelmet elutasítom.**

**A fizetési könnyítés feltételeiként határozom meg az alábbiakat:**

- **A részletfizetés biztosítékeként - a közszolgáltatási szerződés alapján az adózót megillet 2025. évi közszolgáltatási díj vonatkozásában - zálogszerződés megkötése az adóhatósággal 2025. 03. 10. napjáig, az átütemezésre kerül adófizetési kötelezettségből a zálogszerződés megkötése napján fennálló tartozás- és annak járulékai erejéig.**

- **Adózó a részletfizetés tartama alatt az adózót megillet esetleges támogatás (adó-visszaigénylés, adó-visszatérítés), illetve túlfizetés vonatkozásában - jelen határozat keltétől - kiutalást nem kér, hanem azt az időközben keletkező adókötelezettségei megfizetésére fordítja.**

- **Adózó a részletfizetés tartama alatt esedékessé váló azon adókötelezettségeit, amelyek vonatkozásában nem engedélyezhető fizetési könnyítés, esedékességkor teljes egészében megfizeti.**

- **Adózó vállalja, hogy a BKK Zrt-vel közösen 2025. évre igényelni tervezett folyószámla hitelkeret kapcsán, a szerződés megkötéséről az adóhatóságot 3 munkanapon belül tájékoztatja, egyben megküldi a szerződéseket.**

- **Adózó vállalja, hogy miután meghatározásra kerül a 2025. évre vonatkozó közszolgáltatási díj összege (amelyet részére a BKK Zrt. juttat), a pontos összegről 3 munkanapon belül tájékoztatja az adóhatóságot, egyben megküldi az azt alátámasztó, rendelkezésére álló okirat(ka)t.**

**A fizetési könnyítés további feltételeként határozom meg, hogy annak futamideje alatt az adóhatóság nyilvántartásában végrehajtható tartozása nem keletkezik.**

A fizetési könnyítésre irányuló befizetéseket a NAV adónem elnevezésével megegyező név, lenti táblázatban jelölt számú számlájára - ügyelve arra, hogy az egyes tételek befizetését **nem összevontan** egy számlaszámra, hanem az adónemhez tartozó megfelelő számlaszámra teljesítse - az adóazonosító számára hivatkozva **a lenti ütemezésben kell megfizetni:**

Fizetési határid	Adónem / Jogcím	Számlaszám	Részlet összege (Ft)
2025. január 20.	Szociális hozzájárulási adó	10032000-06055912	240 831 750
	Futamid s pótlék (138)	10032000-01076985	5 318 093
<b>Összesen (T ke+futamid s pótlék)</b>			<b>246 149 843</b>
2025. február 20.	Szociális hozzájárulási adó	10032000-06055912	240 831 750
	Futamid s pótlék (138)	10032000-01076985	3 988 570
<b>Összesen (T ke+futamid s pótlék)</b>			<b>244 820 320</b>
2025. március 20.	Szociális hozzájárulási adó	10032000-06055912	240 831 750
	Futamid s pótlék (138)	10032000-01076985	2 401 719
<b>Összesen (T ke+futamid s pótlék)</b>			<b>243 233 469</b>
2025. április 22.	Szociális hozzájárulási adó	10032000-06055912	240 831 750
	Futamid s pótlék (138)	10032000-01076985	1 415 299
<b>Összesen (T ke+futamid s pótlék)</b>			<b>242 247 049</b>
<b>Mindösszesen (T ke+futamid s pótlék)</b>			<b>976 450 681</b>

A fizetési könnyítés pótlékköteles. Az engedélyezett fizetési könnyítés után a pótlékszámítás kezd napja e határozat keltének napja.

Ha a kedvezmény feltételeit vagy az esedékes befizetéseket a fenti határid ig nem teljesíti, a kedvezmény érvényét veszti és a tartozás járulékaival együtt, egy összegben esedékessé válik. Ez esetben a tartozás fennmaradó részére az eredeti esedékesség napjától késedelmi pótlék kerül felszámításra.

Az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény 3. § (2) bekezdésének 1. pontja alapján **az igazgatási szünet** időtartama nem számít bele a kormányzati igazgatási szervek előtt folyó hatósági és egyéb eljárások ügyintézési határidejébe, valamint annak **időtartama alatt** - bizonyos kivételekkel - **az ügyféli határidő is szünetelnek, mint pl. a fellebbezési határidő**.

A 2024. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló 537/2023. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdése alapján pedig **az igazgatási szünet 2024. december 30. napjától 2025. január 1. napjáig tart.**

Ha a határozatban foglaltakat vitatja, akkor a határozat közlésétől (kézbesítésétől) számított **15 napon belül fellebbezést nyújthat be.**

A fellebbezést a Nemzeti Adó- és Vámhivatal (NAV) Fellebbviteli Igazgatóságának kell címezni, és a NAV **Kiemelt Adó- és Vámigazgatósága Kiemelt Adózók Adóügyi és Végrehajtási Igazgatóhelyettes szervezeti egységéhez kell benyújtani** elektronikus úton, a NAV honlapjáról letölthető FAJNY rólapon.

A fellebbezés illetékköteles. A fellebbezés illetéke 15.000 forint, amit a NAV Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01076064 számú NAV Eljárási illetékhez kapcsolódó befizetések bevételi számlájára kell megfizetni. Az illeték megfizetése a fellebbezés benyújtásakor esedékes, azt a fellebbezés benyújtásával egyidejűleg kell teljesíteni.

---

Amennyiben azonban a teljes személyes illetékmentesség feltételei fennállnak, fellebbezési illeték fizetési kötelezettség nem terheli.

A pénzforgalmi számlanyitásra kötelezett adózó

a) a határozatban szereplő valamennyi fizetési kötelezettségét belföldi pénzforgalmi számlájáról történő átutalással köteles teljesíteni, ideértve az elektronikus fizetéseket és elszámolásokat biztosító alrendszeren /EFER-en/ keresztül átutalással történő fizetést is,

b) a fellebbezés eljárási illetékét EFER-en keresztül készpénz-helyettesítő fizetési eszközzel (bankkártyával) POS terminál útján is teljesítheti.

Kérjük, hogy a befizetéskor adószámát vagy adóazonosító jelét az átutalási bizonylat, vagy a készpénz-átutalási megbízás közlemény rovatában elsőként tüntesse fel. Ennek elmaradása, vagy nem megfelelés esetén történő teljesítése a befizetett összegnek az előírt tartozásra történő elszámolásának késedelmével vagy téves elszámolásával járhat.

## INDOKOLÁS

BUDAPESTI KÖZLEKEDÉSI ZÁRTKÖR EN M KÖD RÉSZVÉNYTÁRSASÁG 2024. december 12. napján kérelmet terjesztett elő az első fokú adóhatóságnál az adózót terhelő

<b>Adónem/Jogcím megnevezése</b>	<b>A tartozás összege (Ft)</b>
Szociális hozzájárulási adó	963 327 000
<b>Mindösszesen:</b>	<b>963 327 000</b>

tartozás 6 havi részletben történő megfizetésére.

**A kérelemmel érintett kötelezettségek, valamint az azokhoz kapcsolódó adóhatósági döntések esedékességkénti bontását a határozat melléklete tartalmazza.**

**Adózó fizetési kedvezményi ügyek intézésére meghatalmazott képviselője, egyben nagykorú foglalkoztatottja - Garamvölgyi Péter (adóazonosító jel: 8406294647) akinek meghatalmazása 2140536440 iktatószámom került nyilvántartásba vételre - a 2024. 12. 12. napján benyújtott 4327543066 iktatószámú FAG01 Adatlapon jelölte, illetve feltüntette az alábbiakat:**

- 6 havi részletfizetés engedélyezését kéri 963.327.000,- Ft 258 Szociális hozzájárulási adó tartozására.

- Egyéb kötelezettségei (helyi önkormányzat felé fennálló tartozás, illetve köztartozás) nincsenek.

- Határidőn túli követeléseinek összege 311.720 eFt.

Határidőn túli szállítói kötelezettségeinek összege 0 eFt.

Hosszúlejáratú hitel tárgyév törlesztése 0 eFt.

Hosszúlejáratú hitel tárgyév kamatai 0 eFt.

- Forgatási célra (befektetésként) vásárolt értékpapírral nem rendelkezik.

- Adózó tárgyévben és az azt megelőző évben osztalékot nem adott, ugyanakkor 2 esetben kapott. Mindkét évben a Nokia Solutions and Networks TraffiCOM Kft-t 1 (12231384-2-42), 2023. 06. hónapban 41.001 eFt-ot, míg 2024. 06. hónapban 9.365 eFt-ot.

- 
- A tulajdonát képez 500.000,- Ft-ot meghaladó értékű ingó vagyontárgyként egy 249.463 eFt becsült piaci értékű Metró Alstom T18 vezérmotort tüntetett fel, mindazonáltal külön mellékletként csatolta az ingó teljes listáját.
  - A tulajdonát képez ingatlan vagyontárgyként 1 db irodaház került feltüntetésre (címe: 1072 Budapest, Akácfa u. 15.; helyrajzi száma: 34378; tulajdoni hányada: 1/1; szerzés ideje: 1921. 01. hó; a tulajdoni hányad becsült forgalmi értéke: 254.724 eFt). Adózó a teljes ingatlanállománya vonatkozásában külön mellékletként küldött egy kimutatást.
  - 1 db magyarországi bankszámlát tüntetett fel, amelynek egyenlege 2024. 11. 30. napján 14.801 eFt; külföldi bankszámlája nincs. Külön mellékletben csatolt ugyanakkor egy kimutatást az összesen 38 db magyarországi bankszámlájáról.
  - Házipénztárában 2024. 12. 11. napján 736 eFt pénzkészlete volt.
  - Két kapcsolt vállalkozása van, amelyekben a részesedése 100 százalék.
- BKV Panoráma Kft.: 14047116-2-42, részesedés összege 3 eFt, befektetés időpontja 2007. 07. hó.  
BKV VJSZ Kft.: 12282672-2-42, részesedés összege 1.264 eFt, befektetés időpontja 1997. 07. hó.
- Ingyenesen, más vállalkozásba nem adott át vagyont, alapítványi befizetése-, és közérdek kötelezettségvállalása tárgyévben és az azt megelőző évben nem volt.
  - Átlagos állományi létszáma 10038 fő.
  - Megbízható adózóként kéri a fizetési kedvezményi kérelme sürgőségi eljárásban történő elbírálását. A minősített adatbázisba kerülés dátuma: 2018. 01. 01.
  - Az adófizetési kötelezettségének elmulasztása kapcsán, az adótartozás felhalmozódása elkerülése érdekében tett-, illetve a pénzügyi egyensúly, a fizetési képesség helyreállítása és az adófizetés jövőbeni teljesítése érdekében tett intézkedései vonatkozásában elmondja, hogy a teljes választ mellékelten megküldte.
  - A kérelemben a gazdálkodási adatok között feltüntetésre kerültek az előző évi (2023. évre vonatkozó) és a tárgyévi (2024. 01. 01 - 2024. 09. 30. közötti időszakra vonatkozó) mérleg- és eredménykimutatás adatok.
  - Mellékletként 12 db iratot, fájlt csatolt.

### **A FAG01 Adatlap mellékletei:**

- Szöveges kérelem, amelynek tartalma:

*Fedezetként biztosítékot ajánl fel. A fedezet típusa: követelésre alapított polgári jogi jelzálog. Vagyontárgy megnevezése: Adózó és a BKK Zrt. között létrejött és 2021. 01. 01. napjától hatályos Közszolgáltatási Szerződés. Fedezet értéke 178 milliárd Ft.*

*Adózó a F városi Önkormányzat 100 százalékos tulajdonában álló közszolgáltató társaság. Bevételeit majdnem teljes egészében a szintén F városi tulajdonban álló Budapest Közlekedési Központtal (BKK), mint a F város által rendeletileg kijelölt közlekedésszervezővel megkötött hosszútávú, 2035-ig hatályos közszolgáltatási szerződés alapján, évente meghatározott közszolgáltatási díj jelenti.*

*A korábbi évek magas inflációja miatt adózó költségei folyamatosan emelkednek. A zökken mentes*

---

*m ködés biztosítása érdekében a közszolgáltatási díj el legként történ igénybevételére is sor kerül, melynek elszámolása a következ évekre húzódik át.*

*A 2024. évi Üzleti Terve 178 milliárd Ft összeg , a ténylegesen m ködésre felhasználható közszolgáltatási díjat tartalmaz, amelyet csökkent a 2023. év zárását megelőzően a 2024. évi közszolgáltatási díj terhére folyósított 10,6 milliárd Ft el leg, ezért az Üzleti Terv finanszírozási forrásként tartalmazza 14 milliárd Ft folyószámlahitel-keret igénybevételét, mely a m ködési költségek egy részének fedezetét biztosítja.*

*A hitelkeret 2024. január 2. - 2024. december 31. között áll a rendelkezésére. A hitelállomány lejáratkor történ visszafizetése elkerülhetetlen, mert a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban Gst.) 10. § (3) bekezdés b) pontja és 10/E. § (1) bekezdés a) pontja alapján, ha a felvett folyószámlahitel a naptári év végéig teljes mértékben visszafizetésre kerül, úgy nem szükséges a Kormány hozzájárulása, azonban, ha a hitelkereteket nem fizetné vissza, úgy megsértené a Gst. rendelkezéseit.*

*A BKK Zrt. által 2024. évben folyósított közszolgáltatási díj nem fedezi teljes mértékben adózó 2024. évi kiadásait és nem nyújt fedezetet a folyószámla-hiteltartozások visszafizetésére sem. A BKK Zrt. nem rendelkezik elegend forrással az adózó részére folyósítandó 2024. december hónapban esedékes közszolgáltatási díjra és nincs fedezete 2024. december hónapban díjfelvétel nyújtására sem a 2025. évi közszolgáltatási díj terhére.*

*Adózó 2024. december - 2025. december havi likviditási tervét mellékletként csatolják.*

*Adózó 2024. I-III. negyedévekben a fizetési kötelezettségek csökkentése céljából a folyamatos m ködést biztosítva, de a lehető legalacsonyabb szinten küldött megrendeléseket szállítói partnerei részére.*

*A közszolgáltatás fenntartásához szükséges folyamatos fizet képesség fenntartása érdekében 2024. IV. negyedévben az esedékes fizetési kötelezettségek átütemezése érdekében az alábbi intézkedéseket alkalmazza:*

- Az MKK Zrt.-vel fennálló factoring keretmegállapodás alapján 4 milliárd Ft összegben a finanszírozásba bevont szállítói számlák kifizetésére 6 hónapos fizetési haladék igénybevétele.*
- Adózó egyik legjelent sebb költségeleme a felhasznált energia, az év végi kiadások átütemezése érdekében megkezdtek tárgyalásokat a közm szolgáltatók, jelent sebb szállítók képviselőivel 7,7 milliárd Ft fizetési kötelezettség 2025. évben történ megfizetésére.*

*Adózó közpénzügyi gazdálkodó gazdasági társaság, ezért a felel s gazdálkodás megkívánja, hogy a fizet képesség fenntartása érdekében minden rendelkezésre álló eszközt igénybe vegyen, így a fizetendő adók, járulékok egy része esetében fizetési könnyítésre irányuló kérelmet is benyújtson a NAV felé.*

*Az adókötelezettség jövőbeni teljesítésének forrását a Közszolgáltatási Szerződés alapján 2025. évben folyósítandó díj mellett az biztosítja, hogy 2025. évben a BKK Zrt. 30 milliárd Ft összeg folyószámlahitelre vonatkozó szerződéseket köt forrásainak kiegészítése céljából, amelyből cash pool együttes ködés keretében fog megfelelő összeg finanszírozást nyújtani adózó részére.*

*A mellékletben csillaggal jelölt bankszámlák adózó olyan számlái, melyeken központi projekt források kerültek elhelyezésre, vagy speciális banki elszámolásokat szolgálnak (pl. munkavállalói lakáscélú, zárolt óvadéki számla), ezért az ezeken lévő egyenlegek nem számíthatók bele a m ködési pénzeszközökbe, azok átmenetileg sem használhatók fel ennek finanszírozására.*

---

- 3 db táblázat az el z évi és a tárgyévi (2024. 01-09. hónapok) adózái gazdálkodási adatokkal (eszközök, források, összköltség eljárással készített eredménykimutatás).

- Kimutatás a "nem kétes" lejárt vev követelések 2024. 11. 30-i állományáról (90.528.056,- Ft), amelyek egy része decemberben kiegyenlítésre kerül, egy része kapcsán pedig kompenzáció várható.

- Kimutatás a "kétes" lejárt vev követelések 2024. 11. 30-i 221.192.311,- Ft-os állományáról. A táblázat szerint ezen követelések kapcsán különböző intézkedésekre került sor, behajtásuk bizonytalan. (Az érintett vev k egy része meghalt, végrehajtás / felszámolás alatti-, vagy megsz nt cégek, de vannak jogi intézkedés alatti- és fizetési meghagyással érintett követelések is stb.)

- Kimutatás az ingatlan eszközállományáról és kapcsolódó vagyoni érték jogokról (2024. 10. 31.), amelyek összesített könyv szerinti értéke 411.648.406.803,- Ft, a tételek száma 5701 db.

Ezek megnevezése (a teljesség igénye nélkül): telek, épület, építmény, vezeték, pálya, kábel, raktárépület, trafóház, tanm hely, üzem, telephely, pályaudvar, porta, irodakonténer, vízvezeték, csatorna, villamos pályatest, vágány, kapu, sorompó, fels vezeték, m tárgy, alagút, híd, vonalvilágítási eszköz, utasváró, t zcsap stb.

- 3 db kimutatás az immateriális javak és az ingóságok eszközállományáról (2024. 10. 31.), amelyek összesített könyv szerinti értéke 261.471.865.563,- Ft, a tételek száma 109.166 db.

Eszközök megnevezése (a teljesség igénye nélkül): szoftver, licenc, szerver, személyhajó, villamos, komp, villamos motorkocsi, fogaskerek , autóbusz, Budavári Sikló, metró (motorkocsi, vezérl kocsi, közbens kocsi), trolibusz, teherkocsi, mozdony, transzformátor, akkumulátor, tölt állomás, kamerarendszer, vizuális utas tájékoztató rendszer, telefon, rádió, t zjelz rendszer, szell ztet rendszer, mozgólépcs , targonca, lift, ivókút, egyéb gépek, berendezések, bútorok, szerszámok stb.

- Kimutatás adózó összesen 38 db magyarországi bankszámlájáról (túlnyomó részben 2024. 11. hónap végi egyenlegekkel).

A számlák közül 2 db-nak az egyenlege negatív összeg (-2.475.207 eFt és -1.643.214 eFt), 9 db-nak az egyenlege 0 eFt / EUR, míg a többi 27 db összesített egyenlege 1.381.448 eFt és további 11.226.312 EUR.

A táblázatban jelöltek szerint a szabadon felhasználható pénzüsszeg összesen 819.114 eFt, illetve 122 EUR; míg az egyéb, szabadon nem felhasználható (zárolt, célhoz kötött) pénzüsszeg összesen 562.334 eFt, illetve 11.226.190 EUR.

- Likviditási terv táblázatos formában a 2024. 12. - 2025. 12. havi id szakra, havi bontásban, abban feltüntetve a f bb bevételeket (közszolgáltatási díj, egyéb bevételek, hitelfelvétel) és kiadásokat (szállítói és egyéb kifizetés, bér kifizetés, adó -járulékok, hitel törlesztés); valamint a hó végi záró folyószámlahitel állományt, illetve a további, még halasztásra váró tételeket.

**Megjegyzést érdemel, hogy adózó 2024. évben - a jelen kérelmét megel z en - 2024. októberében és novemberében már benyújtott egy-egy fizetési könnyítési kérelmet, amelyek id közben elbírálásra kerültek.**

A 2024. 10. 14-i kérelemre indult eljárás (ügyszám: 4253530228) során az adóhatóság a 2024. 10. 30-án kiadmányozott - majd fellebbezésr l való lemondás miatt másnap véglegessé vált - határozatával (iktatószáma: 3971451370) 1.290.819.000,- Ft adó tartozásra 4 havi pótlékköteles

---

részletfizetést engedélyezett. (Adózó már ezen korábbi eljárásban jelezte, hogy 2024. évben még két esetben tervez 6 hónapos fizetési könnyítési kérelmet benyújtani, a 2024. 11. 12-én esedékes 1.015.367 eFt- és a 2024. 12. 12-én esedékes 980.974 eFt szociális hozzájárulási adó vonatkozásában.)

A 2024. 11. 12-i ügyben (ügyszám: 4267514586) a 2024. 11. 27-én kiadmányozott és fellebbezésre való lemondás okán másnap véglegessé vált döntéssel (iktatószáma: 5030106221) adózó szintén 4 havi pótlékköteles részletfizetési lehetőséget kapott ezúttal 882.230.000,- Ft adótartozásra.

**Figyelemmel arra, hogy a közelmúltban - az elmúlt 2 hónapban - zajlottak le ezen fizetési kedvezményi eljárások, így az ezek keretében az adózó által eladottakat és benyújtott iratokat jelen eljárásban is figyelembe veszem.**

**A kérelmet az irányadó jogszabályi rendelkezésekkel összevetve a következőket állapítottam meg.**

Adózó a FAG01 Adatlapon a fizetési könnyítési kérelem *sürgőségi eljárás* keretében történő elbírálását kérte.

A rendelkezéseimre álló adatok alapján megállapítottam, hogy adózó *megbízható adózónak* minősül, ezért a törvényi feltételek fennállására figyelemmel a kérelem *sürgőségi eljárás*ban történő (15 napon belüli) elbírálásának nincs akadálya.

Az Air. 5. §-a szerint az adóhatóság köteles méltányosan eljárni, és ha a törvényben meghatározott feltételek fennállnak, az adótartozást mérsékli, illetve fizetési könnyítést engedélyez.

Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (továbbiakban Art.) 198. és 200. §-ainak releváns rendelkezései alapján:

**198. § [Fizetési halasztás, részletfizetés engedélyezése]**

(1) *Fizetési halasztás és részletfizetés (a továbbiakban együtt: fizetési könnyítés) az adózó és az adó megfizetésére kötelezett személy kérelmére az adóhatóságnál nyilvántartott adóra engedélyezhető. A fizetési könnyítés abban az esetben engedélyezhető, ha a fizetési nehézség*

*a) a kérelmezőnek nem róható fel, vagy annak elkerülése érdekében úgy járt el, ahogy az az adott helyzetben elvárható, és*

*b) átmeneti jellegű, az adó későbbi megfizetése valószínűsíthető.*

(2) *A kérelem elbírálása és a feltételek meghatározása során figyelembe kell venni a fizetési nehézség kialakulásának okait és körülményeit.*

(7) *Az adóhatóság a fizetési halasztást, részletfizetést engedélyező határozatában a kedvezményt feltételhez kötheti.*

(8) *A határozat rendelkezésében fel kell hívni az adózó figyelmét arra, hogy ha a kedvezmény feltételeit vagy az esedékes részletek befizetését nem teljesíti, a kedvezmény érvényét veszti, és a tartozás járulékaival együtt egy összegben esedékessé válik.*

(9) *Ha a fizetési könnyítés, adómérséklés iránti kérelmet benyújtó adózó a kérelem benyújtásakor megbízható adózónak minősül, a kérelmével egyidejűleg annak sürgőségi eljárásban történő elbírálására irányuló kérelmet (sürgőségi kérelem) is elterjeszthet. Sürgőségi eljárásban az ügyintézési határidő tizenöt nap. A sürgőségi kérelem benyújtásának késedelme esetén igazolási*



---

*kérelem el terjesztésének nincs helye.*

**200. § [Pótlékok fizetési könnyítés esetén]**

(1) *Fizetési könnyítés iránti kérelem benyújtása, illetve a kérelem teljesítése esetén a következő pótlékokat kell felszámítani:*

- a) a kérelem benyújtása esetén késedelmi pótlékot a kérelmet elbíráló határozat véglegessé válásáig, ha azonban a fizetési könnyítést engedélyezik, csak az els fokú határozat keltének napjáig,*
- b) a kérelem teljesítése esetén a fizetési könnyítés id tartamára az els fokú határozat keltének napjától a kérelem benyújtásának napján érvényes jegybanki alapkamatnak megfelel mérték pótlékot.*

(2) *A pótlékok kiszabása kivételes méltánylást érdeml esetben mell zhet . Az (1) bekezdés b) pontjában meghatározott pótlékot határozatban kell közölni, egyebekben arra a késedelmi pótléokra vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.*

**Tekintettel arra, hogy a fizetési könnyítés engedélyezése iránti eljárás kérelemre indul, az eljárás során az adózónak kell - gazdálkodási adataival alátámasztva - bizonyítania, hogy kérelme teljesítésének törvényi feltételei fennállnak.**

Az Art. 198. § (1) bekezdésében meghatározott feltételeknek együttesen kell fennállniuk ahhoz, hogy a kérelem teljesíthet legyen, bármelyik feltétel hiánya kizárja a fizetési könnyítés engedélyezését.

**A törvényi rendelkezés értelmében a fizetési könnyítés törvényi feltételeinek vizsgálatára az adóhatóságnál nyilvántartott és az adózót ténylegesen terhel adóval összefüggésben van lehet ség.**

Adózó a kérelmében 963.327.000,- Ft 258 Szociális hozzájárulási adó tartozása vonatkozásában kéri 6 havi részletfizetés engedélyezését .

A rendelkezésemre álló adószámla adatok alapján adózónak a mai napon a kérelemmel érintett adónemen, a kérelemben feltüntetett tartozása áll fenn, más lejárt esedékesség tartozása nincs, tartozása nincs, ugyanakkor egyéb adónemeken az alábbi *valós túlfizetései* állnak fenn:

- 410 NAV Belföldi gépjárm adó bevételi számla adónemen 8.372,- Ft,
- 418 Bírósági határozatban megállapított eljárási illeték adónemen 330.940,- Ft,
- 521 Illeték adónemen 1.330.927,- Ft,
- 920 Környezetvédelmi termékdíj adó adónemen 17.000,- Ft,
- 941 NAV Üzemanyag energiatermékek jövedéki adója adónemen 278.000,- Ft.

Mindezen túlfizetéseket azonban azok összegére tekintettel *nem veszem figyelembe* olyan túlfizetésekként, amelyek átvezetésével csökkenthet lenne a fizetési könnyítési kérelemmel érintett tartozás, mivel átvezetés esetén sem változtatnának a kérelemmel érintett tartozás nagyságrendjén.

Ebben a körben megjegyzem, hogy a mai napon (2024. 12. 20.) esedékes - a fentebb már említett el z két havi fizetési könnyítési kérelem kapcsán hozott döntés alapján - 1-1 részlet (futamid s pótlékkal együtt 224.150.011,- Ft és további 224.210.295,- Ft), amelyek összegére a jelen kérelem nem terjed ki, azt a folyamatban lév részletfizetési kedvezmény alapján a mai napon szükséges

pénzügyileg rendezni.

**Mindezekre tekintettel adózó kérelmét és az engedélyezés törvényi feltételeinek fennállását 963.327.000,- Ft tartozás tekintetében vizsgálom.**

A fizetési könnyítés engedélyezésének feltétele, hogy a fizetési nehézség a kérelmeznek felróható-e, illetve annak elkerülése érdekében úgy járt el, ahogy, az az adott helyzetben t le elvárható. Ennek vizsgálata során lényeges, hogy adózó mit tett az eredeti esedékesség és a kérelem benyújtása közötti idő szakban, például mutatott-e fizetési készséget, vagy esetleg az idő közben rendelkezésre álló pénzüsszeget a tartozás rendezése helyett más célokra fordította-e. Az utóbbi tekintetében fennálló hivatalos tudomás hiányában megállapítható, hogy a fizetési nehézség kialakulása az adózónak nem felróható.

**Az adóhatóság a fizetési könnyítés törvényi feltételei fennállását az adózó mérleg-, és eredménykimutatás adatainak, valamint a gazdálkodásának körülményeivel összefügg, hivatalból rendelkezésre álló és az adózó által közölt adatok értékelésével vizsgálja, figyelemmel a fizetési könnyítés céljára, vagyis a kérelmez adófizetési nehézségének belátható időn belüli, teljes körű és hosszútávra vonatkozó megoldására.**

A rendelkezésre álló adatok szerint adózó a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény előírásait figyelembe véve összevont (konszolidált) éves beszámoló készítésére kötelezett. A 2023. évi összevont (konszolidált) éves beszámoló kiegészítő melléklete szerint a társaságcsoporthoz tagja adózó és egyik leányvállalata, a BKV Vasúti Járműjavító Szolgáltató Kft.; vagyis a konszolidált beszámoló ezen két gazdálkodó gazdálkodási adatait tartalmazza, kizárva abból az egymás közötti gazdasági események hatását.

Mindazonáltal a FAG01 Adatlap és a kérelem mellékleteként megküldött iratok önmagában az adózói gazdálkodási adatokat tartalmazzák, mind az előző év-, mind a tárgyév vonatkozásában, amelyek szükségesek a fizetési könnyítési törvényi feltételek fennállásának vizsgálatához. Ezek közül a releváns gazdálkodási adatok az alábbiak:

**millió Ft**

	<b>2023. év (Előző év)</b>	<b>2024. év (01.01-09.30.) (Tárgyév)</b>
<b>Befektetett eszközök</b>	<b>720.412</b>	<b>678.772</b>
<b>Forgóeszközök</b>	<b>22.952</b>	<b>20.487</b>
Készletek	10.715	10.851
Követelések	6.760	4.634
Pénzeszközök	5.477	5.002
<b>Saját tőke</b>	<b>157.763</b>	<b>138.256</b>
<b>Eredménytartalék</b>	<b>-9.757</b>	<b>-38.218</b>
<b>Adózott eredmény</b>	<b>-28.461</b>	<b>-19.507</b>
<b>Kötelezettségek</b>	<b>75.298</b>	<b>70.899</b>
Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0
Rövid lejáratú kötelezettségek	75.298	70.899
<b>Értékesítés nettó árbevétele</b>	<b>174.343</b>	<b>136.012</b>

<b>Egyéb bevételek</b>	<b>21.111</b>	<b>27.693</b>
<b>Anyagjelleg ráfordítások</b>	<b>93.260</b>	<b>66.234</b>
<b>Személyi jelleg ráfordítások</b>	<b>95.139</b>	<b>79.313</b>
<b>Üzemi tevékenység eredménye</b>	<b>-27.529</b>	<b>-18.884</b>

**Fenti gazdálkodási adatokból az alábbiakat állapítottam meg:**

- Adózó teljes eszközállománya jelentős, amelyből a befektetett eszközök a meghatározóak. A befektetett eszközei legnagyobb részét a tárgyi eszközök, azon belül is az ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni jogok-, továbbá a műszaki berendezések, gépek, járművek teszik ki. Ez visszavezethető arra, hogy fő tevékenységi köre a személyszállítás, azon belül is elsősorban üzemeltetési feladatok. Egyébiránt a befektetett eszközök rendeltetésük szerint a vállalkozási tevékenységet tartósan (egy éven túl) szolgálják és alapvetően a gazdálkodási tevékenység zavartalan működéséhez szükséges-, jellegüket tekintve illikvid eszközök.

- A forgóeszközök vonatkozásában tárgyévben csökkenés mutatkozik, amely a követelések, azon belül elsősorban az egyéb követelések redukálódásának eredménye. (Az előző évi 5.716 millió Ft-ról 3.833 millió Ft-ra.) Ettől függetlenül a teljes aktuális követelésállomány összege (4.634 millió Ft) arra enged következtetni, hogy azokból adózó jelentős bevételekre számíthat a közeljövőben, amely a fizetőképességét kedvezően befolyásolhatja.

Az egyéb követeléseken túl a követeléseinek másik két összetevője a vevő követelések és a kapcsolt vállalkozással szembeni követelések; tárgyévben előbbiek összege 356 millió Ft, míg utóbbiaké 443 millió Ft.

A kérelem és az ahhoz csatolt mellékletek szerint az aktuális vevő követelésekből nagyjából 312 millió Ft a lejárt követelés, amelyből pedig 221 millió Ft behajtásának sikeressége kétes, különböző okokból (pl.: az érintett vevők végrehajtás / felszámolás alatti-, vagy megszűnt cégek), míg a nem kétes követelések állománya nagyságrendileg 91 millió Ft.

Adózó pénzeszközei jelentősek, több mint 5 milliárd Ft-ot tesznek ki mindkét vizsgált időszakban.

Mindazonáltal a frissebb kimutatása szerint a bankszámláin lévő pénzeszközök nagyobb része (562.334.000,- Ft, illetve 11.226.190 EUR, vagyis nagyságrendileg 5,2 milliárd Ft) zárolt, célhoz kötött pénzeszköz, amelyek nem tartoznak a működési pénzeszközökbe, mivel azok különféle központi projektek forrásai. A szabadon felhasználható, likvid pénzeszközök összesen 819.114.000,- Ft-ot, illetve 122 EUR-t (nagyságrendileg 50 eFt-ot) tesznek ki, ez alapján pedig megállapítható, hogy azok a részletfizetési kérelemmel érintett adótartozásra teljes egészében nem nyújtanak fedezetet.

Mindezekre tekintettel valószínűsíthető, hogy a tartozás azonnali és egyösszegű megfizetésére nem, vagy csak nagy nehézségek árán lenne képes, figyelemmel arra is, hogy egyéb kiadásait (pl.: anyagjellegű -, személyi jellegű ráfordítások) továbbra is teljesítenie kell.

- Adózó saját tőkéje jelentős, de 2024. évre csökkent, amely a negatív előjelű adózott eredménynek köszönhető. A negatív előjelű adózott eredmény okán az üzleti évet megelőző üzleti évek vállalkozási tevékenységéből származó eredmények halmozott összegét mutató eredménytartó is csökkent és negatív előjelű, az üzemi tevékenység eredményéhez hasonlóan.

- Kötelezettségeit tárgyévben valamelyest csökkentek és mindkét vizsgált időszakban teljes egészében rövid lejáratú kötelezettségek. A tárgyévi állománynak (70.899 millió Ft) négy

---

meghatározó összetevője van: hitelek (9.161 millió Ft), szállítói kötelezettségek (26.906 millió Ft), kapcsolt vállalkozással szembeni kötelezettségek (16.472 millió Ft), illetve egyéb kötelezettségek (18.358 millió Ft).

Az megállapítható, hogy a *szállítói kötelezettségeit* (26.906 millió Ft) a vevő követelése (356 millió Ft) csak minimális mértékben fedezik; ennek körében említést érdemel az az adózói hivatkozás, mely szerint legnagyobb szállítóival fizetési haladék iránti egyeztetéseket folytat.

- *Az értékesítés nettó árbevétele* elz évben havi átlag 14.529 millió Ft volt, ami tárgyév első három negyedévében havi 15.112 millió Ft-ra emelkedett. Emelkedés mutatkozik az egyéb bevételek vonatkozásában is, hiszen azok 2023. teljes évben összesen 21.111 millió Ft-ot-, míg 2024. év első kilenc hónapjában összesen 27.693 millió Ft-ot tettek ki.

Ebben a körben említést érdemel adózó *2025. évre készített likviditási terve*, amely a bevétel között egész évre összesen 224.253 millió Ft közszolgáltatási díjjal (havi átlag 18.688 millió Ft) és 32.352 millió Ft egyéb bevétellel számol; vagyis mindkét tétel jelentős emelkedését várja.

- *Az anyagjellegű ráfordításai* folyamatosan jelentősek. A 2023. évi konszolidált beszámolóhoz készített kiegészítő melléklet szerint az anyagjellegű ráfordítások nagyjából 60%-a anyagköltség (üzemeltetési gáz és gázolaj, vontatási áram, egyéb energia járműalkatrészek stb.), a többi pedig javarészt igénybe vett szolgáltatás (javítási költség, informatikai rendszer üzemeltetése-karbantartása, bérleti díjak, vagyonszerzés, takarítás stb.), amelyek összességében a tevékenységének ellátásához szükségesek.

- *A személyi jellegű ráfordításai* nagy összegűek és 2024. évben - havi átlagban - emelkedés látható 2023. évhez képest.

Az adózó által készített likviditási terv (2024. 12. hónaptól 2025. 12. hónapig terjedő időszakra) alapján a - bevételek és kiadások összevetését követően - hó végi *pénzügyi pozíciója folyamatosan nulla*, amit azonban csak a folyószámlahiteleivel képes elérni.

A likviditási tervben közöltek szerint az érintett időszak minden hónapjában több milliárd forint a folyószámlahitel kihasználtsága. (Kivétel 2024. 12. és 2025. 12. hónap, ugyanis eladása szerint a felhasznált folyószámlahiteleket az adott év utolsó napjáig rendeznie kell.) Ebben a körben megjegyzést érdemel, hogy a korábbi fizetési könnyítési eljárásokhoz csatolt likviditási tervekben lényeges alacsonyabb havi hitelállományok szerepelnek. Ennek oka, hogy adózónak (eladása- és korábbi eljárásokban megküldött szerződés alapján) 2024. évben 3 banknál volt / van mindösszesen 14 milliárd Ft összegben folyószámlahitele; ugyanakkor 2025. évre már 30 milliárd Ft-os hitelkerettel számol, mivel a BKK Zrt. ilyen összegű folyószámlahitel szerződéseket kíván megkötni, amelyben a cash-pool együttes kódés keretében fog finanszírozást nyújtani adózó részére is. [Mindezt megerősíti a F városi Közgyűlés 2024. 11. 27-i ülésére készített egyik - nyilvánosan elérhető - elterjesztés, amely arról szól, hogy a BKK Zrt. és a BKV Zrt. 2025. évi finanszírozása érdekében összesen 30 milliárd Ft keretösszegig történjen meg a folyószámla-hitelkeret szerződés(ek) megkötése, úgy, hogy az(ok) 1 éves opciós lehetőséggel újra felhasználásra kerülhessen(ek) 2026. évben is.]

Összefoglalva: Adózó eszközállománya jelentős, ugyanakkor annak túlnyomó része illikvid befektetett eszköz. A részletfizetési kérelemmel érintett tartozáshoz viszonyítva a követelése és a pénzeszközei is nagy összegűek, viszont elbűbieknek csak a kisebb része lejárt és relatíve "könnyen" behajtható követelés, míg a pénzeszközöknek csak kisebb része szabadon felhasználható

---

---

pénzeszköz. Kötelezettségei, anyagjelleg ráfordításai és - az átlagos foglalkoztatotti létszámából (10038 f ) kiindulva - a személyi jelleg ráfordításai is nagy összeg ek; amelyeket a bevételein túl a banki folyószámlahitelekkel képes finanszírozni. Adózott eredménye és az üzemi tevékenység eredménye negatív el jel . **Mindezen körülmények alátámasztják a fizetési nehézség fennállását.**

**A fizetési könnyítés engedélyezésének további feltétele, hogy a fizetési nehézség átmeneti jelleg és az adó kés bbi megfizetése valószínűsíthető.**

Ezen törvényi feltételek fennállásának vizsgálata kapcsán megállapítottam a következőket.

Adózó 1996. 01. 01-én átalakulással jött létre, jogelődje a Budapesti Közlekedési Vállalat, tulajdonosa / egyedüli részvényese Budapest F város Önkormányzata. F tevékenységi köre: Városi, elvárosi szárazföldi személyszállítás (TEÁOR száma: 4931). 1996. 01. 01-től kezdődően kiemelt adóalany, megbízható adózói minősítéssel rendelkezik és a köztartozásmentes adózói adatbázisban is szerepel. Végrehajtási eljárás alapját képező tartozást korábban nem halmozott fel, azaz törekszik az adókötelezettségei önkéntes teljesítéssel történő és esedékesség szerinti kiegyenlítésére.

Adózó a fentebb már említett 2 db 2024. évi kérelmén túl, korábban 2022. július és 2022. december között terjesztett el összesen 6 db fizetési könnyítési kérelmet. Azon eljárások során 5 esetben részletfizetési-, míg 1 esetben fizetési halasztási kedvezményt kapott, majd maradéktalanul megfizette a teljes átütemezett adót (összesen 5.121.160.826,- Ft-ot) és ennek 261.560.465,- Ft összegű futamidő pótlékát is. A 2024. évi első kérelemre indult korábbi eljárás vonatkozásában a 2024. 11. 20-án esedékessé vált első havi részletet és kapcsolódó futamidő pótlékot (összesen 216.697.096,- Ft-ot) szintén megfizette, amely a fizetési készségét és fizetési képességet támasztja alá. (Ebben az ügyben egyébiránt már sor került a fizetési kedvezmény biztosítékeként kikötött zálogszerzés aláírására és a zálogjog tényének bejegyzésére is a Magyar Országos Közjegyzői Kamara által üzemeltetett hitelbiztosítéki nyilvántartásba.)

Adózó f tevékenységként közszolgáltatást nyújt, átlagos állományi létszáma jelentős, 10038 f . Kiterjedt költségvetési kapcsolatokkal rendelkezik; az adószámlája szerint 2023. évben 43 milliárd Ft-, majd 2024. év első 11 hónapjában 38 milliárd Ft adókötelezettség került előírásra, amelynek jelentős hányada foglalkoztatással kapcsolatos adó és amelyet (leszámítva a fizetési könnyítésekkel érintett kötelezettségeit) esedékesség szerint megfizetett.

Adózó 2024. 06. 07. napjától hatályos, nyilvános üzletszabályzata szerint:

- A személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. törvény szerint a közösségi közlekedés tekintetében ellátásért felelős önkormányzatok egyes, a törvényben meghatározott feladataik teljesítését az adott önkormányzat meghatározó befolyása alatt álló korlátozott felelősségű társaság vagy részvénytársaság formájában, vagy az irányítása alatt álló költségvetési szervként működő közlekedésszervezések adhatják át.

- A hatályos törvényi felhatalmazás alapján a F városi Önkormányzat Budapest területére vonatkozóan közlekedésszervezések a BKK Zrt.-t jelölte ki. A BKK Zrt. szervezi meg a f városi közösségi közlekedést, a közlekedési szolgáltatókkal közszolgáltatási szerződéseket köt, végzi a jegy- és bérletértékesítést, a bevételek beszedését, valamint a jegy- és bérletellenőrzést és az ezzel kapcsolatos adatkezelési tevékenységet.

---

- A BKV Zrt. a BKK Zrt.-vel közszolgáltatási szerződésben álló közlekedési szolgáltató, amely az általa megkötött viszonylatokon a BKK Zrt.-vel kötött közszolgáltatási szerződés és a hatályos jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően az utasok számára személyszállítási szolgáltatást nyújt.

Adózó eladása szerint a bevételeit csaknem teljes egészében a BKK Zrt.-vel megkötött hosszútávú, 2035-ig hatályos *közszolgáltatási szerződés alapján évente meghatározott közszolgáltatási díj jelenti*. Ezt alátámasztja a 2023. évi konszolidált beszámolójának a kiegészítő melléklete is, amely alapján az üzemi tevékenység bevételeinek (értékesítés nettó árbevétele) nagyjából 95 százalékát a közszolgáltatási díj tette ki mind 2022., mind 2023. évben. (További bevételek többek között például bérleti díjakból származtak.)

A hosszútávú szerződés alapján adózó a közszolgáltatási díjra a későbbiekben is számíthat, így abból, illetve a 2025. évben újra - és immár a BKK Zrt.-vel együtt - felvenni tervezett nagyobb összegű folyószámlahitel révén a **fizetési könnyítési kérelemmel érintett tartozás részletekben történő megfizetése valószínűsíthető**.

Adózó későbbi fizetési képességének vizsgálata kapcsán megjegyzést érdemel, hogy a hivatalból rendelkezésemre álló adatok szerint adózó a BKK Zrt. Által Képviselet Csoportos ÁFA (adószáma: 17781372-5-44) adóalany egyik tagja. A csoportos adóalany havi ÁFA bevallásaiban feltüntetett visszaigényelhető ÁFA összeg a csoporttagok közötti elszámolási megállapodás alapján és a csoportképviselő BKK Zrt. külön átvezetési kérelmeire tekintettel nagy részben az adózó adószámlájára kerülnek átvezetésre, jellemzően az ún. levont adónemekre [pl.: 290 Személyi jövedelemadó (magánszemélyektől levont), 407 Biztosítottaktól levont társadalombiztosítási járulék], amelyek vonatkozásában fizetési kedvezmény nem engedélyezhető. Mindezek alapján adózó az adókötelezettségei egy részét a csoportos adóalany visszaigényelhető ÁFA-jából rendezi, amely el segíti a többi adókötelezettség saját forrásból történő rendezését.

Adózó javára értékelendő körülmény, hogy igyekszik a fizetési nehézségét kezelni, ennek keretében - a korábbi eljárásokban tett nyilatkozata szerint - az áramszolgáltatóval, az MVM Next Energiakereskedő Zrt.-vel 2,6 milliárd Ft összegű számla kapcsán *fizetési haladéokra vonatkozó szerződés el készítése van folyamatban*; illetve (a korábbi és a jelen eljárásban általa eladottak szerint) a többi nagy közszolgáltatóval és beszállítóval is egyeztetéseket folytat mindösszesen 7,7 milliárd Ft fizetési kötelezettség vonatkozásában. Eladása szerint 2024. év első három negyedévében a fizetési kötelezettségei csökkentése érdekében a lehető legalacsonyabb szinten küldött megrendeléseket szállítói felé; ezzel egyidejűleg pedig a folyamatos működését is igyekszik biztosítani. Mindezeket túl az *MKK Zrt.-vel fennálló faktoring keretmegállapodás* alapján 4 milliárd Ft összegben a finanszírozásba bevont szállítói számlák kifizetésére is 6 hónapos haladékokat vesz igénybe.

**Fentiek alapján a fizetési könnyítés törvényi feltételei fennállnak. A fizetési nehézség átmenetinek tekinthető, a tartozás részletekben történő megfizetésére adózó bevételei várhatóan fedezetet nyújtanak, ezáltal kellő alappal valószínűsíthető a fizetési nehézség orvoslása.**

**Mindazonáltal a kért részletek száma tekintetében a kérelmet csak részben találtam megalapozottnak.**

Adózó bevételeinek jelentős részét a közszolgáltatási szerződés alapján a BKK Zrt. által folyósított

---

---

havi közszolgáltatási díj jelenti, ugyanakkor a likviditási terve szerint 2024. évhez hasonlóan 2025. évben is szükséges lesz számára finanszírozási forrásként a banki folyószámla hitelkeret igénybevétele, m ködési költségeinek és egyéb kiadásainak a fedezetére.

A likviditási terve alapján 2025. évben az igénybe venni tervezett folyószámlahitel hónap végi záróállománya 14.362 millió Ft és 31.941 millió Ft között fog alakulni. (Kivéve 2025. december hónap, ahol a hitel törlesztés miatt nulla az összeg.) A havi záró hitelállomány folyamatosan növekszik (1 kivétellel, mert 2025. júniusában 4.960 millió Ft hiteltörlesztést tartalmaz a terv), ugyanakkor egészen 2025. októberéig 30.000 millió Ft alatti a várható hitelállomány, amilyen keretösszeg folyószámlahitel szerz déseket kíván adózó ás BKK Zrt. megkötni a 2025. évi finanszírozás érdekében.

Mindezekb l levonható az a következtetés, hogy adózó 2025. év els négy hónapjában igényelhet nagyobb összeg folyószámlahitelt, hiszen akkor a hiteleinek záró állománya 14,4 és 28 milliárd Ft között lesz, míg a hitelkerete várhatóan 30 milliárd Ft, vagyis 2025. áprilisáig a folyószámlahitelb l feltételezhet en képes lehet teljes egészében megfizetni a részletfizetési kérelemmel érintett adótartozását.

(Egyébiránt a 2025. áprilisi 28 milliárd Ft-os záró hitelállomány már tartalmazza az adózó által kért 6 havi részletfizetés hatását, vagyis azt, hogy 2025. áprilisig - 4 hónap alatt - a teljes 963.327.000,- Ft tartozás négy hatod részét kívánja megfizetni. Azaz amennyiben 6 helyett 4 havi részletfizetési lehet séget kap, akkor az a 2025. áprilisi 28 milliárd Ft-os záró hitelállományt "csak" a kérelemmel érintett tartozás kett hatod részével emelné meg, amely még így is 30 milliárd Ft-os fels korlát alatt maradna.)

**Erre tekintettel jelen döntés alapján adózó részére a kérelmezett 6 havi helyett 4 havi részletfizetést engedélyeztem, havi egyenl összeg részletekkel.**

Adózó m ködését - ahogy idén, úgy - 2025. évben is részben *folyószámlahitel keretében fogja finanszírozni* el adása és a likviditási terve alapján, a gazdasági tevékenysége során folyamatosan használja a hitelkeretet és az adókötelezettségeit is részben ebb l kívánja megfizetni. Amennyiben pedig a hitelkerete terhére 2025. év elején felveszi (a BKK Zrt-vel együtt felveszik) a tartozásrendezéshez szükséges hitelt, értelemszer en kés bb erre már nem lesz szükség, hamarabb teljesíti az adókötelezettségeit, így pedig kisebb összeg a - részletfizetés miatti - futamid s pótlék fizetési kötelezettsége is.

**Az Art. 198. § (7) bekezdése alapján az adóhatóság a részletfizetést engedélyez határozatában a kedvezményt feltételhez kötheti.**

**Tekintettel a jelen kérelemmel érintett adókötelezettség nagy összegére, a részletfizetés feltételeként határoztam meg az alábbiakat:**

- A részletfizetés tartama alatt végrehajtható (adó- és köz)tartozása nem keletkezik.
- 2025. 03. 10. napjáig zálogszerz dés megkötnése Igazgatóságunkkal, az átütemezésre kerül adófizetési kötelezettségb l a megkötnés napján fennálló tartozás és annak járulékai (biztosított kötelezettség) erejéig, majd ennek bejegyzése a Magyar Országos Közjegyz i Kamara által m ködtetett hitelbiztosítéki nyilvántartásba.

A zálogtárgy a közszolgáltatási szerz dés alapján az adózót megillet 2025. évi közszolgáltatási díj (mint az adózói követelés), a biztosított kötelezettség erejéig.

---

Tájékoztatom, hogy ezen feltétel ún. felfüggeszt feltétel / el feltétel, vagyis a kedvezmény, a részletfizetés, csak az el feltétel teljesítésével válik majd érvényessé.

- Adózó a részletfizetés tartama alatt t megillet esetleges támogatás- (adó-visszaigénylés, adó-visszatérítés), illetve az adószámláján bármely okból keletkez esetleges túlfizetés vonatkozásában - jelen határozat keltét l - kiutalást nem kér, hanem azt, az id közben keletkez adókötelezettségei megfizetésére - átvezetés útján - fordítja.

- A részletfizetés tartama alatt esedékessé váló azon adókötelezettségeit, amelyek vonatkozásában az Art. 198. § (3) bekezdése alapján nem engedélyezhet fizetési könnyítés (pl.: 290., 291., 293. és 407. adónemkódú ún. levont adónemek), esedékességkor teljes egészében megfizeti, akár befizetéssel, akár átvezetés útján.

- Adózó vállalja, hogy a BKK Zrt-vel közösen 2025. évre igényelni tervezett folyószámla hitelkeret kapcsán a szerz dések megkötésér l Igazgatóságunkat 3 munkanapon belül tájékoztatja (E-papíron, hivatkozva jelen eljárás ügyszámára), egyben megküldi a szerz déseket.

- Adózó vállalja, hogy miután meghatározásra kerül a 2025. évre vonatkozó közszolgáltatási díj összege (amelyet részére a BKK Zrt. juttat), a pontos összegr l 3 munkanapon belül tájékoztatja Igazgatóságunkat, egyben megküldi az azt alátámasztó, rendelkezésére álló okirato(ka)t. (E-papíron, hivatkozva jelen eljárás ügyszámára).

Fentiekre tekintettel az adózó fizetési könnyítési kérelmének részben helyt adtam.

Az engedélyezett fizetési könnyítés - a késedelmi pótlékra engedélyezett fizetési könnyítés kivételével - pótlékköteles.

Az Art. 200.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti pótlékra egyebekben a késedelmi pótlékra vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

Az engedélyezett fizetési könnyítés után a pótlékszámítás kezd napja e határozat keltének napja. A fizetési könnyítés id tartamára a pótlékot a következ k szerint állapítottam meg: a pótlékalap (mely egyenl a még fennálló tartozás összegével) szorozva az egy napra jutó pótlék mértékével, szorozva az engedélyezett id pontig hátralev napok számával. A pótlék mértéke minden naptári nap után a kérelem benyújtásának napján érvényes jegybanki alapkamat 365-öd része.

A jegybanki alapkamat mértéke a kérelem benyújtásának napján évi 6,500 % volt.

Az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény (a továbbiakban: Air.) 50. § alapján az ügyintézési határid fizetési kedvezmény iránti eljárásban 30 nap, melynek számítása a kérelem hatáskörrel és illetékességgel rendelkező adóhatósághoz történ beérkezését követ napon kezd dik. Az Art. 198. § (9) bekezdése szerint ugyanakkor sürg sségi eljárásban az ügyintézési határid 15 nap, azaz az ügyintézési határid leteltének napja 2024. 12. 27-e lenne.

Ugyanakkor figyelemmel:

- egyrészt az Air. 52. § (4) bekezdésére *(amely szerint, ha a határid utolsó napja olyan nap, amelyen az adóhatóságnál a munka szünetel, a határid a következő munkanapon jár le)*;

- másrészt az igazgatási szünetr l szóló 2023. évi XXVI. törvény 3. § (2) bekezdésének 1. pontjára *(amely alapján az igazgatási szünet id tartama nem számít bele a kormányzati igazgatási szervek el tt folyó hatósági és egyéb eljárások ügyintézési határidejébe, valamint - bizonyos kivételekkel - az ügyféli határid k is szünetelnek)*;

- harmadrészt a 2024. évi igazgatási szünet elrendelésér l szóló 537/2023. (XII. 6.) Korm.

---



---

rendelet 1. § (2) bekezdésére (amely alapján az igazgatási szünet 2024. december 30. napjától 2025. január 1. napjáig tart);

jelen eljárásban az ügyintézési határidő leteltének napja: 2025. 01. 02-a.

Határozatom a fentieken túl az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény (Air.) 50. §-án és 51. §-án, 72. §-án, 73. § (1) bekezdésén, 124. § (3) bekezdésén, valamint az Art.198. § (1)-(9) bekezdésein, a 206. § (1) bekezdésén, az adóhatóság által fogantatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény (Avt.) 2. §-án továbbá a Jöt. 99. §-án alapul.

Az eljáró NAV-szerv hatáskörét az Air 25. § (1) bekezdése, a Nemzeti Adó- és Vámhivatalról szóló 2010. évi CXXII. tv. 4. § (2) bekezdése és 12. §-a, a Nemzeti Adó- és Vámhivatal szerveinek hatásköréről és illetékességéről szóló 485/2015. (XII.29.) Korm. rendelet 1. §-a, 3/A. §-a, 12. §-a, 18. §-a, 57. § - 65. §-ai, 68. §-a és 79. § - 80. §-ai alapján gyakorolja, illetékességét a 2. §-a, 16. §-a, 22. § - 27. §-ai, 29. § - 34. §-ai, továbbá az 1. számú melléklete B) részének 3. és 7. pontjai alapozzák meg.

A hatásköri, illetékességi szabályokról részletesen a NAV honlapján, a [Tudjon róla! Segíthet!](https://nav.gov.hu/ugyfeliranytu/nezzen-utana/tudjon_rola) (https://nav.gov.hu/ugyfeliranytu/nezzen-utana/tudjon\_rola) rovatban elérhető "Általános tájékoztató a NAV adóigazgatási döntéseiről" című cikk Hatáskör - illetékesség pontjában olvasható.

A fellebbezési jogot az Air. 121. § és a 122. § (1) bekezdése, a fellebbezés elterjesztésének módját és határidejét az Air. 124. § (1) és (2) bekezdése szabályozza.

Az Air. 126. § (2) bekezdése értelmében az elkésett fellebbezést az első fokú adóhatóság - amennyiben a fellebbezésre jogosult az adóhatóság felhívására határidőn belül nem nyújt be igazolási kérelmet - visszautasítja.

A fellebbezési eljárás illetékének mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése állapítja meg, a teljes személyes illetékmentesség feltételeiről ugyanezen törvény 5. §-a, az illeték megfizetésének módjáról ugyanezen törvény 73. § (3) bekezdése, határidejéről ugyanezen § (1) bekezdése, a fizetési kötelezettségek teljesítésének módjáról az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII.28.) Korm. rendelet 20. § (1)-(3) bekezdései, valamint a 45. §-a és az 57. § - 64. §-ai rendelkeznek.

**BUDAPEST, 2024. december 20.**

**dr. Horváth Kálmán**  
**igazgató**  
(hatáskör gyakorlója)

**dr. Jakó Endre Levente**  
**igazgatóhelyettes**  
(kiadmányozó)

A határozatról értesülnek:

1. a címzett
2. véglegessé válás után az irattár.

## **Kivonat a BKV Zrt. Felügyelőbizottságának 2024. évi Határozatok Könyvéből**

***(A Felügyelőbizottság 2024. november 04-ei ülésén hozott határozata)***

### **53/2024. (XI. 04.) sz. határozat („2024. év végi likviditási hiány áthidalásához szükséges adófizetési könnyítés és biztosítéka” c. napirend):**

A Felügyelőbizottság a 2024. év végi likviditási hiány áthidalásához szükséges adófizetési könnyítés és biztosítéka tárgyú előterjesztést megtárgyalta és egyetért az elhangzottak alapján kiegészített 1. sz. melléklet szerinti dokumentum Fővárosi Közgyűlés elé továbbításával.

**A Felügyelőbizottság a határozati javaslatot 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.**

A kivonat hiteles:

**Molnár György**  
koordinációs irodavezető

**Dr. Szilágyi Nóra**  
helyettes vezető jogtanácsos

## **Kivonat a BKV Zrt. Igazgatóságának 2024. évi Határozatok Könyvéből**

***(Az Igazgatóság 2024. november 04-ei ülésén hozott határozata)***

### **136/2024. (XI. 04.) sz. határozat („2024. év végi likviditási hiány áthidalásához szükséges adófizetési könnyítés és biztosítéka” c. napirend)**

Az Igazgatóság a 2024. év végi likviditási hiány áthidalásához szükséges adófizetési könnyítés és biztosítéka tárgyú előterjesztést megismerte és annak alapján a következő határozatot hozza:

1. Az Igazgatóság felhatalmazza a vezérigazgatót, hogy a BKV Zrt. 2024. év végi fizetési egyensúlyának megtartásához fizetési halasztási kérelmeket nyújtson be 2024. IV. negyedévében a Nemzeti Adó- és Vámhivatal felé, és tudomásul veszi a 2024. október havi adóhalasztásra vonatkozóan a Nemzeti Adó- és Vámhivatal 2024. október 31-én kézhez vett határozatát. A fizetési halasztási kérelmek aláírása a hatályos Aláírási Szabályzatban foglaltaknak megfelelően történik.
2. Az Igazgatóság felhatalmazza a vezérigazgatót, hogy a BKV Zrt. 2024. év végi fizetési egyensúlyának megtartása érdekében, a Nemzeti Adó- és Vámhivatal 2024. október 31-én kézhez vett határozatában foglaltaknak megfelelően és abban az esetben, ha a Nemzeti Adó- és Vámhivatal által elfogadásra kerülő további, 2024. november-december hónapban benyújtandó fizetési halasztási kérelmek feltételeinek teljesítéséhez is szükségessé válik biztosítéki háttér rendelkezésre bocsátása, akkor a BKV Zrt. és a BKK Zrt. között létrejött és 2021. január 1. napjától hatályos Közszolgáltatási Szerződésen alapuló követelésre alapított polgári jogi jelzálogszerződések nyilvántartásba vételének érdekében az 1. sz. melléklet szerinti előterjesztést az elhangzott kiegészítésekkel Budapest Főváros Közgyűlése felé előterjessze.

**Felelős: Bolla Tibor vezérigazgató**

**Határidő: azonnal**

**Az Igazgatóság a határozatot 6 igen (Kamarás Miklós, Dr. Farnadi Péter, Müller Péter, Nemes Gábor, Perlai Zoltán, Pongrácz Gergely) szavazattal egyhangúlag elfogadta.**

A kivonat hiteles:

**Molnár György**  
koordinációs irodavezető

**Dr. Szilágyi Nóra**  
helyettes vezető jogtanácsos