



Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 1 / 3

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat
Megrendelés szám:8000004/21046/2025
2025.01.23

BUDAPEST XVII.KER. Szektor: 61
Belterület 125812 helyrajzi szám

1173 BUDAPEST XVII.KER. Pesti út 195.		I R É S Z			
Földrészlet területe változás előtt:		505 (m2) törlő határozat:			
1. Az ingatlan adatai:					
alrészlet adatok		terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/		min.o	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv ha m2 k.fill

- Kivett lakóház		0	505	0.00	
		II R É S Z			
9. tulajdoni hányad: 1/2		törlő határozat: 282486/1/1999/99.11.03			
bejegyző határozat, érkezési idő: 122394/1991/1991.08.29		törlő határozat: 282486/1/1999/99.11.03			
jogcím: adásvétel					
jogállás: tulajdonos					
név : Rázga László					
szül. : 1946					
a.név : Horváth Ida					
cím : 1173 BUDAPEST XVII.KER. Pesti út 195					
10. tulajdoni hányad: 1/2		törlő határozat: 48183/1/2005/05.01.19			
bejegyző határozat, érkezési idő: 122394/1991/1991.08.29		törlő határozat: 48183/1/2005/05.01.19			
jogcím: adásvétel					
jogállás: tulajdonos					
név : Rázga Lászlóné					
sz.név: Jakócs Mária					
szül. : 1948					
a.név : Zsidó Mária					
cím : 1173 BUDAPEST XVII.KER. Pesti út 195					
11. tulajdoni hányad: 1/2		törlő határozat: 48183/1/2005/05.01.19			
bejegyző határozat, érkezési idő: 282486/1/1999/99.11.03		törlő határozat: 48183/1/2005/05.01.19			
jogcím: ajándékozás					
utalás: II /9.					
jogállás: tulajdonos					
név : Rázga László					
szül. : 1973					
a.név : Jakocs Mária					
cím : 1173 BUDAPEST XVII.KER. Pesti út 195.					

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat
Megrendelés szám:80000004/21046/2025
2025.01.23

BUDAPEST XVILKER. Szektor : 61
Belterület 125812 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

12. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 48183/1/2005/04.10.27.
jogcím: adásvétel
utalás: II /10-11.
jogállás: tulajdonos
név: BUDAPEST FŐVÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 1052 BUDAPEST V.KER. Városház utca 9-11.

III. RÉSZ

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 122394/1991/1991.08.29
törölő határozat: 315640/1/2004/04.09.27
Jelzálogjog 80 000 FT,azaz nyolcvanezer FT munkáltatói kölcsön és járuléakai erejéig.
jogosult:
név: BUDAPESTI TÁVBESZÉLŐ IGAZGATÓSÁG
cím : -

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 282486/1/1999/99.11.03
törölő határozat: 347211/1/2004/04.10.27
Holtig tartó haszonélvezeti jog
utalás: II /11.
jogosult:
név : Rázga László
szül. : 1946
a.név : Horváth Ida
cím : 1173 BUDAPEST XVII.KER. Pesti út 195

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 294917/1/1999/99.11.17
törölő határozat: 315640/1/2004/04.09.27
Jelzálogjog 300 000 FT,azaz háromszázezer FT járuléakai erejéig, munkáltatói kölcsön.
utalás: II /10.
jogosult:
név: MATÁVCOM RT.
cím : 1106 BUDAPEST X.KER. Bihari utca 6

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 92372/1/2004/04.02.27
törölő határozat: 324202/1/2004/04.10.05
Végrehajtási jog 102 000 FT,azaz százkétezer FT főkövetelés és járuléakai erejéig.
(illetéktartozás jogcímen).
utalás: II /11.
jogosult:
név: FŐVÁROSI ILLETÉKHIVATAL
cím : 1146 BUDAPEST XIV. KER. Hungária körút 179-187.

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat
Megrendelés szám:8000004/21046/2025
2025.01.23

BUDAPEST XV.KER. Szektor : 61
Belterület 125812 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról	
III. R É S Z	
10. bejegyző határozat, érkezési idő: 347211/1/2004/04.10.27	törölő határozat: 48183/1/2005/05.01.19
Tulajdonjog fenntartással történt eladás	
jogosult:	
név: BUDAPEST FŐVÁROS ÖNKORMÁNYZATA	
cím : 1052 BUDAPEST V.KER. Városház utca 9-11.	

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE