

Iktatószám: KVO/327-32/2024

Ügyintéző: Szabó Edina

Telefon: 06 1 4338 260

Tárgy: megkeresés tulajdonosi
hozzájárulás ügyében

Melléklet: fakivágási engedélykérelem

VÉGZÉS

A Vár-Kert Kft. (1114 Budapest, Szabolcska Mihály utca 6. 3. emelet 3.) által, a Fehér-Liget Kft. (székhely: 2038 Sósút, Homokbánya út 3.) megbízásából benyújtott fakivágás iránti kérelme ügyében a **Budapest Főváros Önkormányzatát megkeresem**, a Budapest X. kerület, Fehér út (39209) helyrajzi számú közterületi ingatlanon a Gyógyszergyári utca csomópontban álló 32 db fa kivágásához a **tulajdonosi hozzájárulás megadása érdekében**.

Kérem, hogy a tulajdonosi hozzájárulásban szerepeljen a természetben történő pótlás helyszíne és a darabszáma, továbbá amennyiben a kerületben nincs pótlásra kijelölhető helyszín erre vonatkozó nyilatkozat és ebben az esetben a pénzbeli megváltás összege.

A megkeresett szervnek a fenti eljárási cselekményt **húsz napon belül kell teljesítenie**.

A megkeresésre adott választ elektronikus úton szükséges megküldeni.

Végzésem ellen önálló fellebbezésnek helye nincs. A végzés elleni jogorvoslati jog a határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés ellen igénybe vehető jogorvoslat keretében gyakorolható.

INDOKOLÁS

A Fehér-Liget Kft. nevében eljáró Vár-Kert Kft. a Budapest X. kerület, Fehér út (39209) helyrajzi számú közterületi ingatlanon a Gyógyszergyári utca csomópontban álló fák kivágása iránt kérelmet nyújtott be hatóságomhoz, amelyet jelen végzésemmel megküldök.

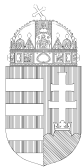
A fakivágás engedélyezéséhez szükséges az érintett ingatlan tulajdonosának a hozzájárulása, amennyiben a kérelmező nem a tulajdonos. Az ingatlan-nyilvántartás szerint az érintett közterületi ingatlan a Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonában van.

A települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről szóló 282/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. R.) 14. § (1) bekezdése szerint környezetvédelmi államigazgatási hatáskörben a települési önkormányzat jegyzője, a fővárosi kerület jegyzője és a Fővárosi Önkormányzat által közvetlenül igazgatott terület tekintetében a fővárosi főjegyző (a továbbiakban együtt: hatóság) a (2) bekezdés szerinti zöldfelületi hatósági feladatokat látja el.

A Korm. R. 14. § (2) bekezdés b) pontja értelmében a hatóság az (1) bekezdés szerinti feladatkörében dönt a fakivágási engedély kiadásáról a tulajdonosi hozzájárulás és az abban foglalt feltételek figyelembevételével.

A Korm. R. 21. § (9) bekezdése szerint nem helyi önkormányzati tulajdonban álló közhasználatú terület esetén a hatóság – az eljárás során – hivatalból beszerzi az érintett fás szárú növényvel rendelkező jogosult kivágáshoz hozzájáruló nyilatkozatát.

A fentiekre tekintettel a tulajdonosi hozzájárulás beszerzése vált szükségessé, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.



Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal
Hatósági Főosztály Környezetvédelmi Osztály

Döntésem az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 25. § (1) bekezdés b) pontján, és 80. § (1) bekezdésén, valamint a Korm. R. 21. § (9) bekezdésén alapul.

Az elektronikus ügyintézésről az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdés a) pont aa) alpontja alapján rendelkeztem.

A végzés elleni jogorvoslatot az Ákr. 112. §-a és a 116. § (3) bekezdése határozza meg.

Hatásköröm és illetékességem a Korm. R. 14. § (2) bekezdés b) pontján alapul.

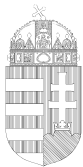
Budapest, időbélyegző szerint

Dr. Szabó Krisztián
jegyző megbízásából:

Kármán Kitti
osztályvezető

A döntést kapják:

1. Budapest Főváros Önkormányzata (elektronikus úton)
2. Irattár



Iktatószám: KVO/57-4/2025

Ügyintéző: Szabó Edina

Telefon: 06 1 4338 260

Tárgy: megkeresés tulajdonosi
hozzájárulás ügyében

Melléklet: fakivágási engedélykérelem

VÉGZÉS

A Vár-Kert Kft. (1114 Budapest, Szabolcska Mihály utca 6. 3. emelet 3.) által, a Fehér-Liget Kft. (székhely: 2038 Sóskút, Homokbánya út 3.) megbízásából benyújtott fakivágás iránti kérelme ügyében a **Budapest Főváros Önkormányzatát megkeresem**, a Budapest X. kerület, Fehér út (39209) helyrajzi számú közterületi ingatlanon álló 1 db Acer platanoides 'Olmstedt' kivágásához a **tulajdonosi hozzájárulás megadása érdekében**.

Kérem, hogy a tulajdonosi hozzájárulásban szerepeljen a természetben történő pótlás helyszíne és a darabszáma, továbbá amennyiben a kerületben nincs pótlásra kijelölhető helyszín erre vonatkozó nyilatkozat és ebben az esetben a pénzbeli megváltás összege.

A megkeresett szervnek a fenti eljárási cselekményt **húsz napon belül kell teljesítenie**.

A megkeresésre adott választ elektronikus úton szükséges megküldeni.

Végzésem ellen önálló fellebbezésnek helye nincs. A végzés elleni jogorvoslati jog a határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés ellen igénybe vehető jogorvoslat keretében gyakorolható.

INDOKOLÁS

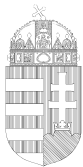
A Fehér-Liget Kft. nevében eljáró Vár-Kert Kft. a Budapest X. kerület, Fehér út (39209) helyrajzi számú közterületi ingatlanon álló fák kivágása iránt kérelmet nyújtott be hatóságomhoz, amely eljárás kapcsán a KVO/327-32/2024 számú végzésemmel tulajdonosi hozzájárulás megadása érdekében megkerestem a Budapest Főváros Önkormányzatát. Időközben a Fehér-Liget Kft. nevében eljáró Vár-Kert Kft. 2024. december 18-án a fenti kérelemhez pótlólag a 185 sorszámmal jelölt Acer platanoides 'Olmstedt' kivágása iránt is fakivágási engedély iránti kérelmet nyújtott be hatóságomhoz, amelyet jelen végzésemmel megküldök.

Kérem, hogy amennyiben lehetséges, a jelen végzésben foglalt 1 db Acer platanoides 'Olmstedt' -ra irányuló fakivágási kérelmet a fent hivatkozott, korábbi megkereséssel együtt, egy eljárás keretében szíveskedjenek kezelni.

A fakivágás engedélyezéséhez szükséges az érintett ingatlan tulajdonosának a hozzájárulása, amennyiben a kérelmező nem a tulajdonos. Az ingatlan-nyilvántartás szerint az érintett közterületi ingatlan a Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonában van.

A fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. R.) 6. § (1) bekezdése szerint a közterületen lévő fás szárú növény kivágását a fás szárú növény helye szerint illetékes jegyző engedélyezi.

A Korm. R. 6. § (2a) bekezdése szerint a nem helyi önkormányzati tulajdonban álló ingatlan esetén a jegyző hivatalból beszerzi az érintett fás szárú növénytel rendelkező jogosult kivágáshoz hozzájáruló nyilatkozatát.



Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal
Hatósági Főosztály Környezetvédelmi Osztály

A fentiekre tekintettel a tulajdonosi hozzájárulás beszerzése vált szükségessé, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Döntésem az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 25. § (1) bekezdés b) pontján, és 80. § (1) bekezdésén, valamint a Korm. R. 6. § (2a) bekezdésén alapul.

Az elektronikus ügyintézésről az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdés a) pont aa) alpontja alapján rendelkeztem.

A végzés elleni jogorvoslatot az Ákr. 112. §-a és a 116. § (3) bekezdése határozza meg.

Hatásköröm és illetékességem a Korm. R. 6. § (1) bekezdésén alapul.

Budapest, időbélyegző szerint

Dr. Szabó Krisztián
jegyző megbízásából:

Kármán Kitti
osztályvezető

A döntést kapják:

1. Budapest Főváros Önkormányzata (elektronikus úton)
2. Irattár