

cégnév: **Mikroline Kft.**
e-mail: mikroline@mikroline.hu

iktatószám: **BPK/27310-30/2024**
nyilvántartási szám: **KH-1845**
tárgy: **Közútkezelői hozzájárulás**
ügyintéző: **Vámos György**
telefon: **+36 30 774 0935**
e-mail: Gyorgy.Vamos@budapestkozut.hu

Levelezésében kérjük, hivatkozzon az iktatási és nyilvántartási számunkra.

Tárgy: EuroVelo6 (Duna menti) kerékpár-útvonal Észak-Buda (Városhatár-Lánchíd között) projekt tervezése és engedélyeztetése, IV. Szakasza (K-híd és Újpesti vasúti híd között)

BKK Zrt (1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca 19-21.) mint Megbízó és a Mikroline Kft. (1114 Budapest, Bartok Béla út 35.) mint Tervező kérelmére, általa 2024-10-07 dátummal készített 2197 tervszámú Útépités és forgalomtechnika engedélyezési tervdokumentáció alapján a tárgyi létesítményre vonatkozóan, mint a Budapest Főváros Önkormányzata megbízásából az operatív kezelői feladatokat ellátó szervezet

A KÖZÚTKEZELŐI HOZZÁJÁRULÁST MEGADJUK,
AZ ÉPÍTÉSI ENGEDÉLY KIADÁSÁHOZ HOZZÁJÁRULUNK

a következő kikötésekkel, előírásokkal:

Jelen hozzájárulás a tárgyi munkákkal érintett, Budapest Főváros Önkormányzata kezelésében lévő III. kerület Hajógyári szigetre vezető út útpálya, szegély (K-híd előtt), Ángel Sanz Britz út útpálya, szegély, középsziget (K-híd - Mozaik utca északi ága között), Hamvas Béla sétány útpálya, szegély (bevezető szakasza FCSM szivattyútelepig), Gázgyár utca (Vasúti hídtól északra) területére vonatkozik.

Az érintett zöldfelületekre vonatkozóan a zöldterület kezelőjének és üzemeltetőjének hozzájárulását meg kell kérni.

Egyéb területek vonatkozásában a hozzájárulást III. kerületi Polgármesteri Hivataltól, illetve az Enviroduna Kft.-től kell megkérni.

A BPK/24493-3/2024 iktatószámú Közútkezelői véleményben foglaltakat be kell tartani.

Jelen közútkezelői hozzájárulást kérjük a terv részeként kezelni és a tervdokumentációba beletenni.

Jelen hozzájárulás kizárólag a BPK/27359-2/2024 számú forgalomtechnikai kezelői hozzájárulással együtt érvényes.

Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonosi hozzájárulását meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani.

Jelen hozzájárulást az építési engedélyezési eljárás lefolytatásához adjuk. A részletes kiviteli terveket el kell készíteni és azokra külön eljárás keretében a kezelői hozzájárulást meg kell kérni.

A kiviteli terveket a következőképpen kérjük megtervezni:

- Jelen tervdokumentációban foglaltakkal ellentétben az Újpesti vasúti híd mellett lévő, még a MÁV Zrt. kezelésében lévő járda a tervezett kerékpáros pihenő bejáratáig legyen felújítva.
- A K-hídnál tervezett járda burkolata - üzemeltetői szempontokat figyelembe véve - térkő helyett aszfalt legyen.
- Térkő burkolatoknál nem egyedi térkővet kérünk betervezésre. A mennyiségszámításnál figyelembe kell venni, hogy a Budapest Közút minimum 5% tartalék beszállítását kéri a későbbi üzemeltetési feladatok ellátásához.
- A tervezett létesítmények, burkolt felületek vízelvezetését biztosítani kell, a szakági tervet be kell nyújtani Társaságunk részére.

A munkakezdési hozzájárulás kiadására, illetve a kezelésünkben lévő bontással érintett közterületek helyreállítására vonatkozó részletes előírásainkat a kiviteli tervek kiadásra kerülő közútkezelői hozzájárulásunkban fogjuk megadni.

A teljes tervezési/beavatkozási területre tulajdonosi- kezelői és üzemeltetői határokat ábrázoló TKÜ tervdokumentáció készítése szükséges, mellyel kapcsolatban **Velicskó Dorottya +36 70 659 8695 dorottya.velicsko@budapestkozut.hu** munkatársunktól tájékoztatás kérhető, illetve a <https://www.budapestkozut.hu/tku-helyszinrajzok/elozetes-tervegyeztetes/> címen Informatikai Igazgatóságunk aktuális TKÜ követelményrendszere, ügyintézési rendje elérhető.

Jelen hozzájárulás idegen területek igénybevételére nem jogosít, és nem mentesít az egyéb, más jogszabályok által előírt szükséges engedélyek és hozzájárulások beszerzési kötelezettsége alól.

EZEN HOZZÁJÁRULÁS 2025. DECEMBER 31-IG ÉRVÉNYES.

Jelen hozzájárulás a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény, az útügyi igazgatásról szóló 26/2021. (VI. 28.) ITM rendelet és a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján került kiadásra.

A tervre, vagy a kivitelezésre vonatkozó kezelői hozzájárulás megtagadása miatt, vagy a kezelői hozzájárulásban foglalt feltételekkel szemben, illetve azok megváltoztatása érdekében a Budapest Főváros Kormányhivatala Fővárosi Közlekedésfelügyeleti Főosztály Útügyi Osztályához (1033 Budapest, Mozaik utca u. 5.) lehet kérelemmel fordulni. A kérelem a 26/1997. (XII.12.) KHVM számú rendelet értelmében hatósági díjköteles.

Budapest, 2024. 12. 06.

Jelen közútkezelői hozzájárulásunk elektronikusan hitelesített. További információk az aláírásképből szereplő QR-kódon, vagy a <https://www.budapestkozut.hu/-/tajekoztato-az-elektronikus-ugyintezes-bevezeteserol> - linken elérhetők.

Zsíros Tamás
közútkezelői osztályvezető

Fentiekről értesülnek a túloldalon felsoroltak.

Kapják:

1. Mikroline Kft.
2. BKK Zrt.
3. III. kerület Polgármesteri Hivatala
4. Irattár

címzett: MIKROLINE Kft.

e-mail: zsolt.varga@mikroline.hu

iktatószám:

tárgy:

ügyintéző:

telefon:

e-mail:

BPK/24493-3/2024

Közútkezelői vélemény

Vámos György

+36-30-774-0935

gyorgy.vamos@budapestkozut.hu

Levelezésében kérjük, hivatkozzon az iktatási és nyilvántartási számunkra.

Tárgy: EuroVelo6 (Duna menti) kerékpárú-útvonal Észak-Buda (Városhatár – Lánchíd között) 2., 3., 4. és 5. szakasz projekt tervezése és engedélyeztetése

Tisztelt Varga Zsolt!

A BKK Zrt. megbízásából Global Terv Kft. generáltervezésében elkészült tárgyi tervdokumentáció vonatkozásában a 2197 tervszámú engedélyezési tervdokumentációra az alábbi közútkezelői véleményt, előzetes állásfoglalást adjuk.

A tervezett kerékpáros közlekedési hálózat fejlesztés számos olyan közútszakaszt érint, melynek jelenleg Budapest Főváros Önkormányzata nem közútkezelője:

- Jelenleg a MÁV Zrt. kezelésében lévő 19340 hrsz., 19337/2 hrsz. ingatlanok esetében kérjük, hogy a jelenleg térköves járda helyett aszfalt járda kerül megtervezésre.
- A III. kerületi Önkormányzat kezelésében lévő 19333/2 hrsz. (Gázgyár kapujánál), 19333/63 hrsz. (Reichl Kálmán út csatlakozásánál) és a 19333/61 hrsz. (Schön Gy. utca csatlakozásánál) ingatlanoknál kérjük, hogy az épülő kerékpárút szélénél legyen a kezelési határ.
- A 19333/53, 19333/50, 19333/49, 19333/13, 19333/10. hrsz.-ú ingatlanok esetében (Hamvas Béla sétány) esetében a kezelési, üzemeltetési feladatokat Vagyongazdálkodási és Közszolgáltatási szerződés alapján Budapest Főváros Önkormányzata megbízásából az Enviroduna Kft. látja el.

Felhívjuk szíves figyelmüket, hogy Budapest Főváros Közgyűlésének a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) rendelete 1.§ határozza meg, hogy mely esetben lát el Budapest Főváros Önkormányzata közútkezelői feladatokat. Fentiek értelmében amennyiben Budapest Főváros Önkormányzata a tervezett hálózatfejlesztés kapcsán megépítendő létesítményeket kezelésre átveszi és Társaságunk részére operatív kezelésre és üzemeltetésre szerződéses keretek között átadja, abban az esetben operatív közútkezelői és útüzemeltetési feladatainkat ellátjuk. Ennek hiányában a jelenleg Társaságunk operatív kezelésében álló szakaszokra, illetve általános jelleggel az alábbi véleményt adjuk.

A tervezés során, illetve a kezelő kijelölése során kérjük az árvízvédelmi szempontokat is mérlegelni, a szükséges egyeztetéseket a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt-vel lefolytatni.

Általánosságban:

- El kell készíteni a részletes útépitési terveket.
- A tervezett kerékpározásra kijelölt utak esetében az útpálya állapotfelmérését az érintett közútkezelő, útüzemeltető, forgalomtechnikai kezelő és üzemeltető részvételével minden esetben dokumentáltan el kell végezni. Amennyiben a kijelöléssel érintett vagy meglévő útpálya burkolatállapota nem megfelelő, annak helyreállítását – az esetlegesen szükségessé váló alépitményi, útvíztelenítés-helyreállítási munkákkal együtt – be kell tervezni. Süllyedt, repedezett, vízmegállással érintett felületre kerékpáros nyom nem jelölhető ki, tartós útburkolati jel nem létesíthető. A burkolatjavítás területi mértékét és módját (csak kopórétegcsere, kopó- és kötőréteg csere, lokális pályaszerkezet-csere a helyszíni szemle során jegyzőkönyvben kell rögzíteni. **A tervezéssel érintett burkolatok állapotát egészen a kivitelezésig figyelemmel kell kísérni!**
- Budapest Közút Zrt. Forgalomtechnikai Üzemviteli főosztálya- és Yunex Traffic Kft. képviselőjének részvételével a jelzőlámpás csomóponttal érintett tervezési szakaszokon a forgalomirányítás al- és felépitményeinek állapotát fel kell mérni és a szükséges forgalomirányítási akna és aknafedlap cseréket be kell tervezni. Térköburkolatba eső forgalomirányítási aknák esetében tálcás fedlapot kell alkalmazni, melybe kötött ágyzatban kell megépíteni a legfeljebb 6 cm vastagságú térköburkolatot a környező felülettel azonos fektetési mintázattal.
- Kérjük a közműgenplánok kiegészítését a forgalomirányítás al- és felépitményeinek jelkulcsozott ábrázolásával pontosítva.
- Útpálya kopórétegét a szegélykorrekcióval, középszigetek bontásával és építésével, víznyelő áthelyezéssel, illetve további kapcsolódó közműépítéssel érintett helyszíneken a bontás teljes hosszában, minden bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében, de minimum a szélességgel megegyező hosszban kell helyreállítani.
- Bontással-építéssel érintett elválasztó- és középsziget, kerékpárút, gyalog- és kerékpárút területét kopóréteg szinten teljes terjedelmében összefüggő felülettel kell helyreállítani. Gyalogátkelőhely, gyalogos- illetve kerékpáros átvezetés esetében minden esetben kopórétegcsereét kérünk betervezni.
- Kötőréteg szintig az egyes pályaszerkezeti rétegek hossz- és keresztirányú minimum 20-20 cm átlapolását biztosítani kell! A 4 m²-nél nagyobb kétrétegű, kötő- és kopórétegcsereével érintett burkolatfelületek esetében repedéskorlátozó, feszültségelosztó SAMI réteg, üvegszál aszfaltrács betervezését kérjük.
- Burkolatváltásoknál, ahol nem került betervezésre, süllyesztett szegély építését kérjük.
- A kerékpárút magassági vonalvezetését úgy kell kialakítani, hogy a terepszinthez képest minden esetben kopóréteg szinten kiemelt helyzetben legyen. Kerékpárút és padka területén víz nem állhat meg.
- Az önállóan vezetett kerékpárút- illetve gyalog- és kerékpárút szakaszokat a gépjárműforgalomtól minden esetben fizikai elválasztással (pollerezés) védeni kell, különös tekintettel ott, ahol M45 mechanikai stabilizációs alaprétteg került betervezésre.
- Társaságunk operatív kezelésébe-, üzemeltetésébe adásra szándékozott térköburkolatú létesítmények esetében a beépítésre kerülő térköburkolat mennyiségének 5%-át – a fenntartási időszakban szükséges burkolatjavítások zavartalan biztosítása érdekében – tartalékkő képzése céljából a projekt költségvetésének terhére kérjük betervezni! A kivitelezés során Budapest

Főváros Önkormányzata XVIII. kerület, Gerely utcai Budapest Közút Zrt. által fenntartott kőterére a képzett tartalékkő mennyiséget kalodázva, biztonságosan rakodható állapotban be kell szállítani.

- Kijelölt gyalogos-átkelőhelyeknél és gyalogos illetve kerékpáros átvezetéseknel az e-UT 03.07.25:2022 – 6.3.6.3 bekezdése alapján a kiemelt szegély magasságát 0 cm-re kell csökkenteni és a csatlakozó járdát (vagy az egyéb gyalogosközlekedési létesítményt) legfeljebb 8 %-os eredő esésű rámpával kell lesüllyeszteni. Amennyiben a felületek oldalesésének tervezése miatt ez nem megvalósítható vagy kivitelezés alatt a tényleges helyszíni esésviszonyokat figyelembe véve nem lehetséges, úgy a szegély magassága legfeljebb 2 cm-re megemelhető.
- Gyalogátkelő, kerékpáros átvezetés területén vízmegállás nem alakulhat ki, szükség szerint legfeljebb 30 cm szélességű vízvezető sáv kialakítását kérjük betervezni az érintett víznyelők között összefüggő felülettel.
- A víznyelők átépítésére vonatkozóan csatorna szakági kiviteli szintű tervdokumentációt kell készíteni és arra a Fővárosi Csatornázási Művek közműkezelői hozzájárulását meg kell szerezni. Átépített víznyelőt és bekötővezetékét FCSM Zrt. befogadó esetén sem vesz át Társaságunk operatív kezelésre és üzemeltetésre.
- Az útpálya szegély vonalába eső felső beömlésűként megtartandó víznyelők esetében az útszegély csak ívesen építhető át, gépi úttisztítással el nem érhető szögletes kialakítás nem elfogadható. Gyalogátkelőhely, illetve kerékpáros átvezetés területére víznyelő nem kerülhet.
- Közműszerelvénnyel, közműakna szegély vonalába nem eshet, azokat szükség szerint úgy kell átépíteni, hogy teljes terjedelmükben a szegély érintése nélkül egy burkolatnembe essenek. Térköburkolatba eső távközlési akna esetében tálcás fedlapot kell alkalmazni, melybe kötött ágyazatban kell megépíteni a legfeljebb 6 cm vastagságú térköburkolatot a környező felülettel azonos fektetési mintázattal.
- A projekt keretében érintett szakaszokon a meglévő padka nyesését, földárkok tisztítását összefüggő szakaszokon szükség szerint be kell tervezni, el kell végezni a projekt terhére.
- Társaságunk a víz- és légáteresztő burkolatok üzemeltetői feladatait nem vállalja, amennyiben a folyamatban lévő egyeztetések során az érintett kerületi önkormányzatok erre irányuló közútkezelői nyilatkozatot tesznek, azt Beruházóval egyeztetni szükséges.
- A sraffozási mintáknak a jelmagyarázatban feltüntetett mintával egyezni kell (sraffozási irány), és minden pályaszerkezetnek különböző sraffmintát kérünk a helyszínrajzra.
- Kandeláber, korlát, fa, egyéb tereptárgy sem közúti sem pedig kerékpáros úrszerelvénybe nem eshet.
- A tervezendő kerékpárút két szélén kerti szegély betervezését kérjük.
- A fák közelsége miatt a tervezett pályaszerkezetet és szegélyeket már a tervezési fázisban egyeztetni szükséges a zöldterület kezelőjével/üzemeltetőjével.

A benyújtott tervdokumentációval kapcsolatos útüzemeltetői és közútkezelői észrevételek:

- A beavatkozással érintett K Híd, H híd, valamint az Alsó rakparton (8. szakasz) tervezett támfal viszonylatában a Budapest Közút Zrt. Híd, műtárgy osztályának híd, műtárgykezelői véleményét, előzetes állásfoglalást meg kell kérni!
- A tervezési fázisban is szükséges a helyszínek vizsgálata, és szükség esetén kopórétgcseré vagy indokolt esetben egyéb javítás tervezése. Pl. A Margit hídtól É-ra eső első kerékpáros átvezetés kopórétgcseréje, Slachta Margit lehajtónál lévő átvezetés területén kopórétgcseré stb.

- A Slachta Margit rakparton történő vezetésnél a kerékpárút aszfaltozást a létesülő kerékpárút teljes szélességében meg kell tervezni, nem csak a szélesítés területén.
- Egyeztetés szükséges a MÁV-HÉV Zrt-vel.
- A nemrég átépült, kiselemes térkő burkolatú II. ker. Árpád fejedelem útja átkötés (Árpád fejedelem útja – Slachta Margit rakpart szakaszhatárokkal) kerékpárút szakaszunk nyomvonalát a terv ismét módosítaná a jelenlegi burkolat (Viacolor) megtartása mellett. Kérjük itt a burkolatot a szabvány szerinti hengerelt aszfalt burkolatúra tervezni.
- A jelenlegi tervanyagból nem derül ki, hogy a K-hídra vezetett kerékpáros forgalom számára a K-híd burkolata felújul-e, illetve a meglévő iparvágány megszüntetésre kerül-e. A híd burkolata biztonságos kerékpáros közlekedésre jelenlegi állapotában nem alkalmas. A K-híd – Óbudai sziget útpálya csatlakozásánál meg kell szüntetni a vasúti vágányokat és a nagykockakő burkolatot.
- Az Óbudai-szigeten a nyomvonalon szükséges a burkolat csere - ahogy az fentebb lett említve - figyelemmel kell kísérni, hogy a burkolatok tönkremenetele hogy alakul a kivitelezésig.
- Az Árpád híd alatt a szegélyek áthelyezésével érintett szakaszon a víznyelőket is át kell helyezni, hogy ne essenek keréknyomba. A rakpart víznyelői a Duna medrébe vannak kötve, az Árpád híd és a H híd közötti szakaszon a biztosítani kell a vízelvezetéshez való hozzáférést.

Egyéb megjegyzések:

- A meglévő II. ker. Árpád fejedelem útja (Margit híd budai hídfő – Szépvölgyi út szakaszhatárokkal) kerékpárútunk Szépvölgyi út vonala előtti szakaszát a terv oly módon alakítaná át, hogy különválasztaná a kerékpáros forgalmi sávokat. A jelenlegi kedvezőtlen vonalvezetésű nyomvonalon a déli irányú forgalmi sáv kapna helyet, míg az északi irány a főpálya melletti kiszélesített járda helyére kerülne. Véleményünk szerint, ha már ehhez a szakaszhoz hozzányúl a tervező, meg kéne inkább oldani az ezen a helyszínen immár 3 évtizede fennálló problémát, ami nemrég halálos kerékpáros balesetet is okozott: ki kéne egyenesíteni ezen a szakaszon a kerékpárutat. Ehhez 2 db fát kéne kivágni (a környező zöldfelületen ennek többszörösét el lehetne ültetni, ott nem zavarna senkit), majd a kerékpárút mindkét forgalmi sávját a főpálya felőli kiszélesített járda helyén lehetne elhelyezni.
- A terv szerint a III. ker. Slachta Margit rakparton vezetett, jelenleg osztatlan kerékpár-gyalogútként üzemelő kerékpárútunk az átépítést követően kétirányú kerékpárút lenne. Ezen a szakaszon jelenleg aránylag nagy gyalogos forgalom tapasztalható, viszont nem derül ki a tervekből, hogy ezzel a gyalogos forgalommal az átépítést követően mi történik majd. Gyaníthatóan eltűnni nem fognak a gyalogosok, viszont, ha nincsen alternatíva számukra, akkor továbbra is a kerékpárúton fognak haladni. A problémát valahogyan kezelni kéne.
- A Római parton, illetve a Kossuth L. üdülőparton tervezett kerékpározásra kijelölt út (forgalomtechnikai jelzésekkel) véleményünk szerint, tekintettel a nagy gyalogos forgalomra állandó konfliktusokhoz fog vezetni a kerékpárosok és a gyalogosok között, erre megoldást kell találni.

Jelen közútkezelői vélemény a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény, az útügyi igazgatásról szóló 26/2021. (VI. 28.) ITM rendelet és a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján került kiadásra. A tervre, vagy a kivitelezésre vonatkozó kezelői hozzájárulás megtagadása miatt, vagy a kezelői hozzájárulásban foglalt feltételekkel szemben, illetve azok megváltoztatása érdekében a Budapest Főváros Kormányhivatala Fővárosi Közlekedésfelügyeleti Főosztály Útügyi Osztályához (1033 Budapest,

Mozaik utca u. 5.) lehet kérelemmel fordulni. A kérelem a 26/1997. (XII.12.) KHVM számú rendelet értelmében hatósági díjköteles.

Budapest, 2024. október 25.

Jelen közútkezelői vélemény elektronikusan hitelesített. További információk az aláírásképből szereplő QR-kódon, vagy a <https://www.budapestkozut.hu/-/tajekoztato-az-elektronikus-ugyintezes-bevezetesrol> - linken elérhetők.

Zsíros Tamás

közútkezelői osztályvezető

Kapják:

1. MIKROLINE Kft. (zsolt.varga@kesztervezo.hu)
2. BKK Zrt. (krisztina.takacs@bkk.hu)
3. II. és III. Kerület Polgármesteri Hivatala
4. Irattár



1000260248186

BKK Budapesti Közlekedés Központ Zrt.
Beruházási Igazgatóság
Infrastruktúra Projektiroda 2.
TIGYINÉ Kováts Rita

Rita.TigyineKovats@bkk.hu

ügyintéző: Klement Zoltán

telefon: +36 1 327-1128

email: Klement.Zoltan@budapest.hu

ikt. szám: FPH059 /1418 - 5 /2024

hiv. szám:

tárgy: zöldfelület-gazdálkodási kezelői
szakvélemény – EuroVelo6 (Duna menti)
kerékpár-útvonal Észak-Buda (Városhatár-
Lánchíd között) project - Fakivágási,
Fapótlási és Favédelmi terv**Tisztelt Címzett!**

A BKK Budapesti Közlekedés Központ Zrt. (1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21.), mint beruházó (a továbbiakban: Beruházó) által megbízott Global Terv Kft. (1143 Budapest, Stefánia út 81.), mint Generáltervező az „EuroVelo6 (Duna menti) kerékpár-útvonal Észak-Buda (Városhatár-Lánchíd között) project tervezése és engedélyeztetése engedélyezési tervek Fakivágási, Fapótlási és Favédelmi terv-Dátum: 2024.06.10.” tárgyú, Kertművek Kft.(9011 Győr, Pósa Lajos u. 11.), mint Tájépítész tervező tervdokumentációja alapján a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő zöldfelületeinek kezelőjeként zöldfelület-gazdálkodási kezelői szakvéleményt (a továbbiakban Szakvélemény) az alábbiakban ismertetem:

Az építési munkák során maradéktalanul be kell tartani Budapest Főváros Közgyűlésének a fővárosi zöldfelületi rendszerbe tartozó zöldterületek és zöldfelületek védelméről, használatáról, fenntartásáról és fejlesztéséről szóló 10/2005. (III. 8.) önkormányzati rendeletében szereplő, zöldfelületek védelmére vonatkozó rendelkezéseket.

1. Az „EuroVelo6 (Duna menti) kerékpár-útvonal Észak-Buda (Városhatár-Lánchíd között) project tervezése és engedélyeztetése engedélyezési tervek - Fakivágási, Fapótlási és Favédelmi terv-Dátum: 2024.06.10.” tárgyú tervdokumentáció (a továbbiakban: Terv) kizárólag az engedélyeztetési eljárásokhoz érvényes. **Jelen Szakvélemény nem jogosít a kivitelezési munkák megkezdésére.**
2. **Kivitelezési munkákkal kapcsolatban külön Fakivágási, Fapótlási és Favédelmi terv (a továbbiakban Kiviteli terv) elkészítése szükséges**

3. A Tervben szereplő favizsgálati adatlapok tartalma a Kiviteli terv elkészítéséig érvényesek. A Kiviteli terv elkészítése előtt a Favizsgálónak ismételtelen szükséges helyszíni bejárást végeznie, ill a favizsgálati adatlapokat aktualizálnia.
4. Minden favizsgálati adatlapnak tartalmaznia kell összegzéseket, olyan módon, hogy a fák állapota a felvett adatokat kiegészítően megismerhető legyen a szöveges munkarészből.
5. A Kiviteli tervnek tartalmaznia kell az MSZ 12042 szabvány hivatkozásán túl a törzsvédelem méreteit és anyagát annak érdekében, hogy a költségek pontos meghatározásra kerülhessenek.
6. A Kiviteli tervnek tartalmaznia kell a gyökérzár általános részletrajzán túl külön részletrajzokat azokon a helyszíneken, ahol egyedi megoldás kerül kialakításra (például felszínre került gyökérzet, szegély érintettség esetén).
7. A Kiviteli tervben a munkálatokkal érintett fák esetében organizációs terv elkészítése szükséges Az organizációs tervben az érintett fák esetében a Tervben előírt általános favédelmi előírások felülvizsgálatát el kell végezni és azoknál a fáknál, ahol az érintettség miatt szükséges egyedi, részletes favédelmi dokumentációt kell készíteni.
8. A Kiviteli tervben meg kell határozni a munkavégzéshez szükséges űrszelvény méretét. Meg kell határozni a munkafolyamatokat, ill. gépigényeket, általános előírást kell tenni a műszaki leírásban. A favédelmi adatlapokon fel kell tüntetni az általános előírást. Azon fák esetében, amiknek a törzsmagassága a kerékpárút 2,5 m űrszelvényénél alacsonyabban van ott egyedileg be kell írni, hogy az organizációs tervnél ezt külön kezelni kell. Ahol magasabb a törzsmagasság, oda nem kell külön beírni, oda érvényes az általános leírás.
9. Amennyiben a kivitelező eltér az elfogadott organizációs tervtől, akkor a favédelmi tervet is felül kell vizsgálni.
10. A Kiviteli tervnek tartalmaznia kell a fákkal kapcsolatos, a Tervtől eltérő pontosított hatásvizsgálatokat.
11. A K-híd előtt: elegendő csak közvetlenül a pihenőrész két flekkébe a talajtakaró, min. 5 db/m²-rel számolva. Ha öntözés nem lesz kiépítve, úgy csak és kizárólag szárazságtűrő növényeket lehet a területre tervezni, speciális vízmegtartó anyagokkal ellátott ültetőközeggel, és párolgás/gyomosodás csökkentő talajtakarással, 3 évre szóló kivitelezői utófenntartás előírásával.
12. Grafisoft parknál a szegély és rétegrend leírásnál a fáknál egyedi gyökérvédelem előírása szükséges.
13. A Műszaki leírásban az utógondozásra vonatkozó általános információkat fel kell sorolni.
14. A fák statikai biztonsági védőzónájában gépi munkavégzés tilos.
15. Zöldfelületet érintő munkák esetén gondoskodni kell a termőréteg megmentéséről és helyben tartásáról. A felső, humuszban gazdag termőréteget külön kell deponálni, a visszatemetés során figyelni kell a megfelelő sorrendre.
16. A kivitelezés során keletkező építési törmeléket a munkaterületen eltemetni tilos, annak elszállításáról a Beruházónak kell gondoskodnia.
17. Zöldfelületen veszélyes hulladékot (pl. aszfaltot, olajat, vegyszert), valamint egyéb szennyező anyagot kiönteni, illetve kiszórni tilos
18. A munkálatok során a fák lombkoronájában, törzsén és gyökérzetében kárt okozni tilos!
19. A fák törzsétől számított 2 méteren belül bármilyen építési anyag felhalmozása tilos!

20. Jelen Szakvélemény a BKM BUDAPESTI KÖZMŰVEK Nonprofit Zrt. FŐKERT Kertészeti Divízió üzemeltetői hozzájárulásával, valamint kizárólag Tulajdonosi Hozzájárulással együtt érvényes, amely Tulajdonosi hozzájárulás a fás szárú növények kivágására nem vonatkozik.

Kérem a Szakvéleményben foglaltak maradéktalan betartását, ennek elmaradásából eredő károkért a felelősség a Beruházót terheli.

Adatainak védelme fontos számunkra, ezúton szeretnénk Önt tájékoztatni arról, hogy személyes adatait az Európai Parlament és a Tanács a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló 2016/679. rendeletének megfelelően kezeljük. A személyes adatainak kezelésével kapcsolatos tájékoztató megtalálható a <http://einfoszab.budapest.hu/form/adatkezesi-tajekoztatok?id=516> oldalon

Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásban foglalt időbélyegző szerinti időpontban

Tisztelettel:

Erő Zoltán

várostervezési főosztályvezető, főépítész

mellékletek:

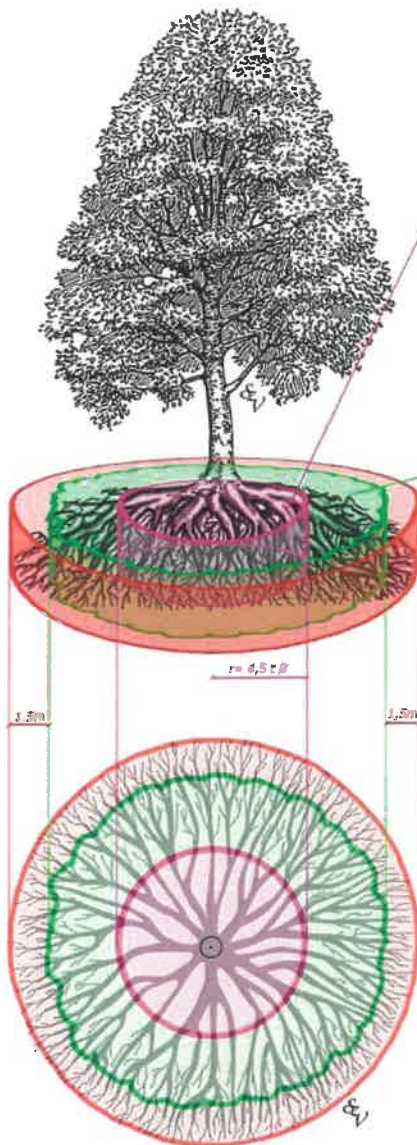
1. melléklet: A FAVÉDELMI ZÓNÁK (forrás: MSZ 12042:2019 számú - Fák védelme építési területeken)
2. melléklet: A 10/2005. (III.8.) Főv. Kgy. rendelet előírásainak összegzése infografikán (forrás: Zöldinfrastruktúra füzetek 4.: Városi fák és közművek kapcsolata – Tervezési útmutató)

Kapják még:

Főpolgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Főosztály Közterület-használati Osztály - email útján
BKM Nonprofit Zrt. FŐKERT Kertészeti Főigazgatóság - email útján

A FAVÉDELMI ZÓNÁK

A FAVÉDELMI ZÓNÁK TÉRBELI ELHELYEZKEDÉSE



Statikai biztonsági védőzóna

A fa vastag, tartó-, támasztó gyökérzetének területe.

Átmérője fa törzsátmérőjének a kilencszerese (sugara a fa törzsátmérőjének négyszerese a gyökérnyaktól mérve). Itt a gyökérzetben lévő talaj "ellensúlyként" is funkcionál, annak nagymértékű lehordása esetén a fa instabillá válhat, a lehordás arányában a kidőlés kockázata exponenciálisan megnő. A statikai zónában munkálatok végzése tilos, kivételes esetekben csak a részletes előírások betartásával szigorú szakfelügyelet mellett megengedett!

Csurgó terület

Területe a korona kiterjedésének függőleges vetülete.

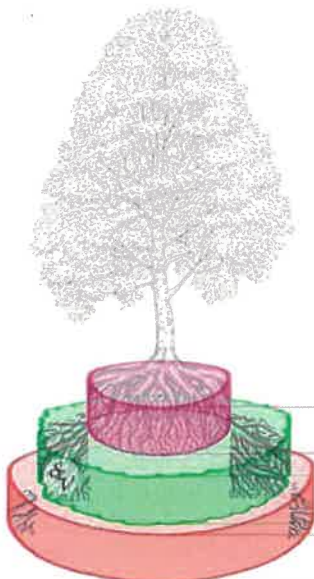
Itt található a külső támasztó- és szállítógyökérrendszer, valamint a felszívó gyökérzet egyrésze. Területén a munkálatok csak kézi bontással, szakfelügyelet mellett végezhetőek!

Favédelmi zóna

A favédelmi zóna átmérője a csurgó terület, $+2 \times 1,5$ m.

Ezen a területen belül található a fa felszívógyökérzetének jelentős hányada. A speciális (pl.: oszlopos) habitusú és az idős, sokszor gallyazott fák esetében élettani és statikai okokból ez nem fedi a valóságot, ezért ilyen esetekben a méretét favédelmi végzettséggel rendelkező szakembernek (Minősített favizsgálónak) kell meghatározni. Területén a munkálatok csak szakfelügyelet mellett végezhetőek.

MUNKAVÉGZÉSI KORLÁTOZÁSOK A FAVÉDELMI ZÓNÁKBAN

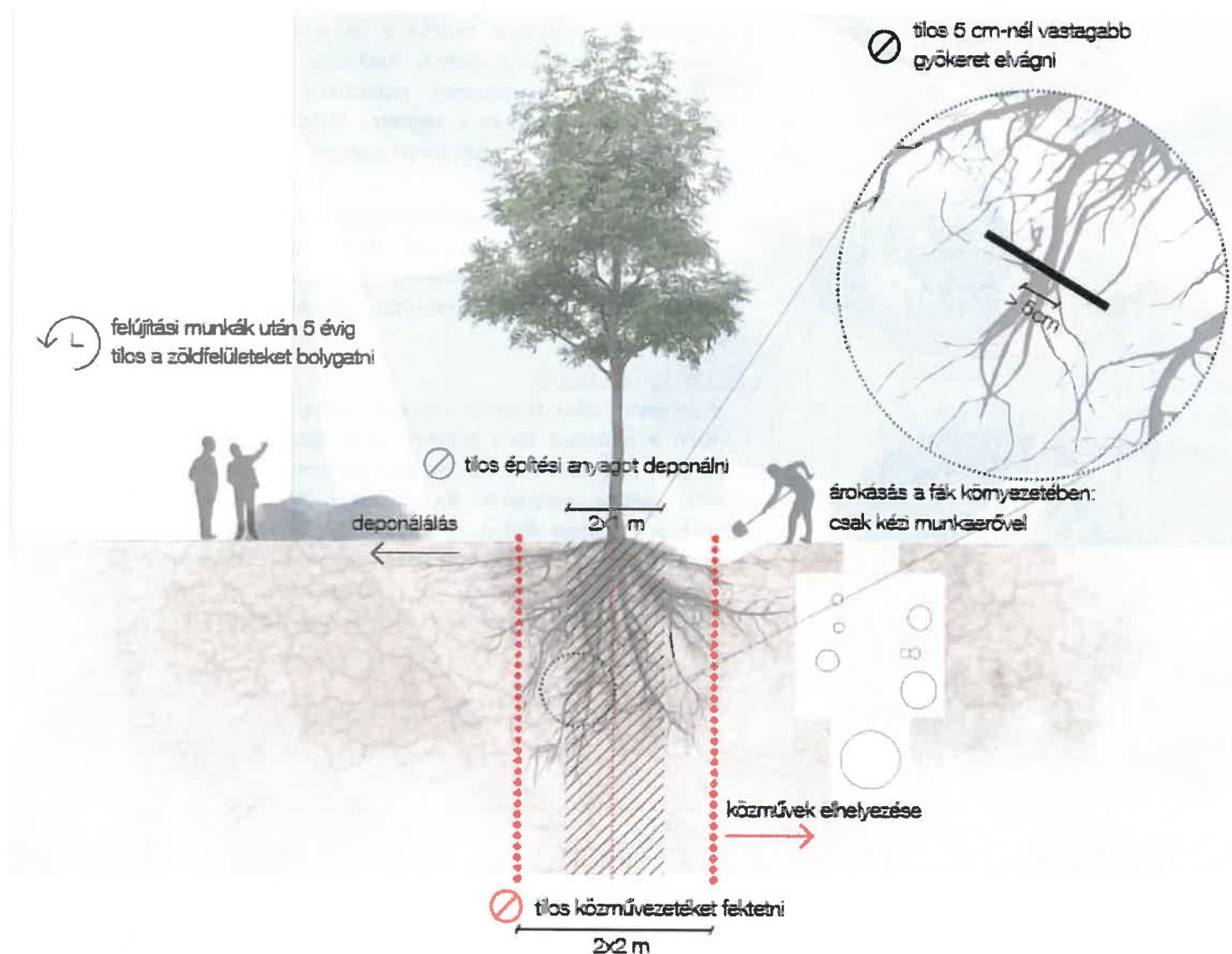


A talaj bolygatása és a gyökérzet megsértése tilos!

(A fa állékonyága exponenciálisan romlik.)

Talajmunkák csak kézi erővel, szakfelügyelet mellett végezhetőek,
3 cm-nél vastagabb gyökér elvágását csak szakember végezheti!

Talajmunkák csak indokolt esetben, szakfelügyelet mellett végezhetőek!



címzett: **MIKROLINE Kft.**e-mail: zsolt.varga@mikroline.hu

iktatószám:

tárgy:

ügyintéző:

telefon:

e-mail:

BPK/ 24498-1/2024

Közútkezelői vélemény

Dégen Zsolt

+36 30 494 9819

zsolt.degen2@budapestkozut.hu

Levelezésében kérjük, hivatkozzon az iktatási és nyilvántartási számunkra.

Tárgy: Budapest-Balaton (EuroVelo 14) kerékpár-útvonal fővárosi szakasza (Duna – Városhatár) projekt engedélyezési és kiviteli terve.

Tisztelt Varga Zsolt!

A BKK Zrt. megbízásából Global Terv Kft. generáltervezésében elkészült tárgyi tervdokumentáció I. és III. szakasza vonatkozásában a 2197 tervszámú engedélyezési tervdokumentációra az alábbi közútkezelői véleményt, előzetes állásfoglalást adjuk.

A tervezett kerékpáros közlekedési hálózat fejlesztés számos olyan közútszakaszt érint, melynek jelenleg Budapest Főváros Önkormányzata nem közútkezelője. Felhívjuk szíves figyelmüket, hogy Budapest Főváros Közgyűlésének a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) rendelete 1.§ határozza meg, hogy mely esetben lát el Budapest Főváros Önkormányzata közútkezelői feladatokat. Fentiek értelmében amennyiben Budapest Főváros Önkormányzata a tervezett hálózatfejlesztés kapcsán megépítendő létesítményeket kezelésre átveszi és Társaságunk részére operatív kezelésre és üzemeltetésre szerződéses keretek között átadja, abban az esetben operatív közútkezelői és útüzemeltetői feladatainkat ellátjuk. Ennek hiányában a jelenleg Társaságunk operatív kezelésében álló szakaszokra, illetve általános jelleggel az alábbi véleményt adjuk.

Általános észrevételek:

- A létesítendő kerékpáros hidakra beavatkozással érintett meglévő közúti hidakra és az M-1105 „Putnok utca – Forgalmi utca” aluljáróra vonatkozóan Budapest Közút Zrt. Híd, műtárgy osztályának híd, műtárgykezelői véleményét, előzetes állásfoglalást meg kell kérni!
- A tervezett kerékpározásra kijelölt utak esetében az útpálya állapotfelmérését az érintett közútkezelő, útüzemeltető, forgalomtechnikai kezelő és üzemeltető részvételével minden esetben dokumentáltan el kell végezni. Amennyiben a kijelöléssel érintett vagy meglévő útpálya burkolatállapota nem megfelelő, annak javítását-helyreállítását – az esetlegesen szükségessé váló alépítményi, útvíztelenítés-helyreállítási munkákkal együtt – be kell tervezni. Süllyedt, repedezett, vízmegállással érintett felületre kerékpáros nyom nem jelölhető ki, tartós útburkolati jel nem létesíthető. A burkolatjavítás területi mértékét és módját (csak kopórétegcsere, kopó- és kötőréteg csere, lokális pályaszerkezet-csere) a helyszíni szemle során jegyzőkönyvben kell rögzíteni.

- Budapest Közút Zrt. Forgalomtechnikai Üzemviteli főosztálya- és Yunex Traffic Kft. képviselőjének részvételével a jelzőlámpás csomóponttal érintett tervezési szakaszokon a forgalomirányítás al- és felépítményeinek állapotát fel kell mérni és a szükséges forgalomirányítási akna és aknafedlap cseréket be kell tervezni. Térköburkolatba eső forgalomirányítási aknák esetében tálcás fedlapot kell alkalmazni, melybe kötött ágyazatban kell megépíteni a legfeljebb 6 cm vastagságú térköburkolatot a környező felülettel azonos fektetési mintázattal.
- Kérjük a közműgenplánok kiegészítését a forgalomirányítás al- és felépítményeinek jelkulcsozott ábrázolásával pontosítva.
- Útpálya kopórétegét a szegélykorrekcióval, középszigetek bontásával és építésével, víznyelő áthelyezéssel, illetve további kapcsolódó közműépítéssel érintett helyszíneken a bontás teljes hosszában, minden bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében, de minimum a szélességgel megegyező hosszban kell helyreállítani.
- Bontással-építéssel érintett elválasztó- és középsziget, kerékpárút, gyalog- és kerékpárút területét kopóréteg szinten teljes terjedelmében összefüggő felülettel kell helyreállítani. Gyalogátkelőhely, gyalogos- illetve kerékpáros átvezetés esetében minden esetben kopórétegcserét kérünk betervezni.
- Kötőréteg szintig az egyes pályaszerkezeti rétegek hossz- és keresztirányú minimum 20-20 cm átlapolását biztosítani kell! A 4 m²-nél nagyobb kétrétegű, kötő- és kopórétegcserével érintett burkolatfelületek esetében repedéskorlátozó, feszültségelosztó SAMI réteg, üvegszál aszfaltrács betervezését kérjük.
- Burkolatváltásoknál, ahol nem került betervezésre, sülyesztett szegély építését kérjük.
- A kerékpárút magassági vonalvezetését úgy kell kialakítani, hogy a terepszinthez képest minden esetben kopóréteg szinten kiemelt helyzetben legyen. Kerékpárút és padka területén víz nem állhat meg.
- Az önállóan vezetett kerékpárút- illetve gyalog- és kerékpárút szakaszokat a gépjárműforgalomtól minden esetben fizikai elválasztással (pollerezés) védeni kell, különös tekintettel ott, ahol M45 mechanikai stabilizációs alapréteg került betervezésre.
- Társaságunk operatív kezelésébe-, üzemtetésébe adásra szándékozott térköburkolatú létesítmények esetében a beépítésre kerülő térköburkolat mennyiségének 5%-át – a fenntartási időszakban szükséges burkolatjavítások zavartalan biztosítása érdekében – tartalékkő képzése céljából a projekt költségvetésének terhére kérjük betervezni! A kivitelezés során Budapest Főváros Önkormányzata XVIII. kerület, Gerely utcai Budapest Közút Zrt. által fenntartott kőterére a képzett tartalékkő mennyiséget kalodázva, biztonságosan rakodható állapotban be kell szállítani.
- Kijelölt gyalogos-átkelőhelyeknél és gyalogos, illetve kerékpáros átvezetéseknel az e-UT 03.07.25:2022 – 6.3.6.3 bekezdése alapján a kiemelt szegély magasságát 0 cm-re kell csökkenteni és a csatlakozó járdát (vagy az egyéb gyalogosközlekedési létesítményt) legfeljebb 8 %-os eredő esésű rámpával kell lesüllyeszteni. Amennyiben a felületek oldalesésének tervezése miatt ez nem megvalósítható vagy kivitelezés alatt a tényleges helyszíni esésviszonyokat figyelembe véve nem lehetséges, úgy a szegély magassága legfeljebb 2 cm-re megemelhető.
- Gyalogátkelő, kerékpáros átvezetés területén vízmegállás nem alakulhat ki, szükség szerint legfeljebb 30 cm szélességű vízvezető sáv kialakítását kérjük betervezni az érintett víznyelők között összefüggő felülettel.

- A víznyelők átépítésére vonatkozóan csatorna szakági kiviteli szintű tervdokumentációt kell készíteni és arra a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. közműkezelői hozzájárulását meg kell szerezni. Átépített víznyelőt és bekötővezetékét FCSM Zrt. befogadó esetén sem vesz át Társaságunk operatív kezelésre és üzemeltetésre.
- Az útpálya szegély vonalába eső felső beömlésűként megtartandó víznyelők esetében az útszegély csak ívesen építhető át, gépi úttisztítással el nem érhető szögletes kialakítás nem elfogadható. Gyalogátkelőhely, illetve kerékpáros átvezetés területére víznyelő nem kerülhet.
- Közműszerelvény, közműakna szegély vonalába nem eshet, azokat szükség szerint úgy kell átépíteni, hogy teljes terjedelmükben a szegély érintése nélkül egy burkolatnembe essenek. Térköburkolatba eső távközlési akna esetében tálcás fedlapot kell alkalmazni, melybe kötött ágyazatban kell megépíteni a legfeljebb 6 cm vastagságú térköburkolatot a környező felülettel azonos fektetési mintázattal.
- A projekt keretében érintett szakaszokon a meglévő padka nyesését, földárkok tisztítását összefüggő szakaszokon szükség szerint be kell tervezni, el kell végezni a projekt terhére.
- Társaságunk a víz- és légáteresztő burkolatok üzemeltetői feladatait nem vállalja, amennyiben a folyamatban lévő egyeztetések során az érintett kerületi önkormányzatok erre irányuló közútkezelői nyilatkozatot tesznek, azt Beruházóval egyeztetni szükséges.
- A helyszínrajzok jelkulcsának egyeztetést, ellenőrzését kérjük.

1. III. szakasz – A.04.22 – Budaörs, Kolozsvári utca – XI. Kamaraerdei út csomópont

- Tekintettel a Kamaraerdei út útpálya burkolatának állapotára, a beavatkozással érintett szelvények között 5 cm AC11 (F) kopóréteg cserét kérünk betervezni a csomópont területére, összefüggő felülettel.

2. III. szakasz A.04.09 – Péterhegyi út (Kamaraerdei BKV villamosvonal (41) – Kapolcs utca)

- Érintett szakaszon a szegélyépítéssel érintett szelvények között a leközelebb eső víznyelők között legfeljebb 30 cm szélességben, összefüggő felülettel az útpálya burkolatát az alábbi pályaszerkezeti rétegrenddel kérjük helyreállítani:
 - 2 x 4,5 cm MA 11 (F) jelű öntött aszfalt réteg
 - 20 cm C12 / 15 – 32 - F1 útalap beton
 - 20 cm fagyálló homokos kavics fagyvédő réteg (más anyaggal nem helyettesíthető)

3. I. szakasz A.04.01 – Szerémi út – Mezőkövesd utca csomópont

- A csomópont területét összefüggő felülettel 5 cm AC 11 (mF) kopórétegcserevel kérjük betervezni.
- A beavatkozással érintett szegélyeket kérjük összefüggően cserélni/átépíteni.
- Érintett szakaszon a szegélyépítéssel érintett szelvények között a leközelebb eső víznyelők között legfeljebb 30 cm szélességben, összefüggő felülettel az útpálya burkolatát az alábbi pályaszerkezeti rétegrenddel kérjük helyreállítani:
 - 2 x 4,5 cm MA 11 (F) jelű öntött aszfalt réteg
 - 20 cm C12 / 15 – 32 - F1 útalap beton
 - 20 cm fagyálló homokos kavics fagyvédő réteg (más anyaggal nem helyettesíthető)
- Járdában aszfalt pályaszerkezet betervezését kérjük.

4. I. szakasz A.04.02 – Fehérvári út – Mezőkövesd utca csomópont

- A Fehérvári út korrekciója esetében kérjük kötőréteg szintig 30-30 cm hosszirányú átlapolás betervezését.
- A meglévő állapot szerinti vízvezető sávokat 2 x 4,5 cm MA 11 (F) jelű öntött aszfalt réteg beépítésével az eredeti állapotnak megfelelően, illetve minden szegélyépítéssel érintett szakaszon az érintett víznyelők között összefüggő felülettel szakszerűen helyre kell állítani.

Jelen közútkezelői vélemény a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény, az útügyi igazgatásról szóló 26/2021. (VI. 28.) ITM rendelet és a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján került kiadásra. A tervre, vagy a kivitelezésre vonatkozó kezelői hozzájárulás megtagadása miatt, vagy a kezelői hozzájárulásban foglalt feltételekkel szemben, illetve azok megváltoztatása érdekében a Budapest Főváros Kormányhivatala Fővárosi Közlekedésfelügyeleti Főosztály Útügyi Osztályához (1033 Budapest, Mozaik utca u. 5.) lehet kérelemmel fordulni. A kérelem a 26/1997. (XII.12.) KHVM számú rendelet értelmében hatósági díjköteles.

Budapest, 2024. szeptember 06.

Jelen közútkezelői vélemény elektronikusan hitelesített. További információk az aláírásképpen szereplő QR-kódon, vagy a <https://www.budapestkozut.hu/-/tajekoztato-az-elektronikus-ugyintezes-bevezeteserol> - linken elérhetők.

Zsíros Tamás

közútkezelői osztályvezető

Kapják:

1. MIKROLINE Kft. (zsolt.varga@kesztervezo.hu)
2. BKK Zrt. (krisztina.takacs@bkk.hu)
3. XI. Kerület Polgármesteri Hivatala (kadi.gergely@ujbuda.hu)
4. Irattár

BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZATA
GAZDASÁGI BIZOTTSÁG
1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

Kivonat

**a Gazdasági Bizottság 2024. július 31-i
nyilvános jegyzőkönyvéből**

371/GB/2024. (VII. 31.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében és a 10. § (1) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással úgy határozott, hogy a Mikroline Kft.(1114 Budapest, Bartók Béla út 35. 2/5.) részére a **Budapest – Balaton (EuroVelo 14) kerékpár-útvonal fővárosi szakasza (Duna Városhatár)** tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 2410. tervszámú dokumentáció alapján megadja azzal a feltétellel, hogy a fakivágási engedély megszerzéséig a kivitelezés nem kezdhető meg.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő (242/25) és (293/3) hrsz telek ingatlanokra, továbbá (283/10), (41), (45), (43566/2,3,4), (44627/2), (45130/2), (45138/3), (45141/2), (282/9), (283/2,13), (43564), (556/20), (570/71), (612/2). hrsz. közterületre vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

Határidő: 2024. augusztus 26.

Felelős: dr. László Imre polgármester

